COMUNE
DI
SESTU

COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

Settore Edilizia Pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici

MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE INTERNE AL CENTRO ABITATO

Progetto definitivo-esecutivo

ALL. A - RELAZIONE TECNICA

Rev.	001	19/12/2018

La Responsabile del Settore/RUP
Ing. Alida Carboni

I progettisti
ing. Tommaso Boscu
geom. Corrado Masala

La Sindaca
Dott. ssa Maria Paola Secci

a) Descrizione dell'intervento

L'intervento è denominato "*manutenzione straordinaria di strade interne al centro abitato*" e riguarda principalmente la manutenzione del manto d'usura, previa fresatura ove occorrente e la successiva stesura del nuovo manto in conglomerato bituminoso; il rifacimento parziale o completo delle cunette, la messa in quota dei chiusini, sostituzione di alcune caditoie, il rifacimento della segnaletica orizzontale, e nella sola via Gramsci anche l'abbattimento di 5 alberi, le cui radici hanno danneggiato il marciapiede e la sede stradale, la demolizione e il rifacimento del marciapiede e delle cunette e la demolizione completa del manto stradale con successivo rifacimento del binder e del tappetino d'usura, in un tratto di strada della lunghezza di 20 metri completamente dissestato dalle radici degli alberi da abbattere. Verranno eseguiti anche alcuni ripristini di pavimentazione stradale in corrispondenza di cedimenti o ammaloramenti dovuti a vecchi ripristini di tagli stradali per la realizzazione di condotte o allacci alle condotte di pubblici servizi.

La fresatura verrà eseguita solamente in parte della Via Giulio Cesare e in tutta la Via Gramsci, mediante l'impiego di idonea fresa stradale, prima della posa del tappetino d'usura ed avrà spessore medio previsto di 3,00 cm. In tutte le strade inserite nel presente intervento è previsto l'adeguamento della quota dei chiusini di tutti i sottoservizi presenti. L'adeguamento dovrà avvenire tassativamente successivamente alla fresatura ed alla pulizia e prima della stesa del conglomerato bituminoso.

Successivamente al rifacimento del manto d'usura verrà ripristinata la segnaletica stradale esattamente come quella esistente e già riportata negli elaborati grafici.

L'intervento da attuarsi è previsto nelle seguenti arterie:

1. Via F.lli Cervi
2. Via Col del Rosso
3. Via Cavour
4. Via Regina Elena
5. Via Canonico Murgia
6. Via Dettori
7. Via Giulio Cesare (Tra Ponte S. Pietro e Ponte S. Antonio da Padova)
8. Via Gramsci

b) Scelta della localizzazione dell'intervento

L'Amministrazione Comunale di Sestu ha preso atto delle problematiche relative alle condizioni di precaria manutenzione delle strade interne al centro abitato. Il RUP ha affidato l'incarico di progettazione a dipendenti della stessa.

Sulla base di un elenco di strade precedentemente individuate come maggiormente ammalorate dal punto di vista della pavimentazione, si è proceduto a effettuare i necessari sopralluoghi, come da documentazione fotografica, per effettuare la scelta delle strade da inserire nel presente intervento e le lavorazioni da effettuare sulle strade selezionate.

c) Fattibilità dell'intervento

In considerazione della necessità di concludere la progettazione entro il 31/12/2018 e della tipologia di interventi da progettare il RUP ha disposto, nella comunicazione di incarico ai sottoscritti progettisti, di procedere alla stesura del progetto definitivo-esecutivo omettendo la fase di progettazione dello studio di fattibilità ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

Durante l'attuale fase progettuale non si sono riscontrate problematiche derivanti dalla preesistenza di situazioni geologiche, geotecniche, sismiche o di eventuali vincoli di natura storica, artistica, archeologica, paesaggistica o di qualsiasi altra natura che possano interferire con le caratteristiche e le finalità dell'intervento programmato.

Il presente intervento è inquadrato nel tessuto urbano comunale di Sestu , e come già accennato è finalizzato a manutenere la viabilità ed a garantire l'attuale modalità di smaltimento delle acque meteoriche.

Inoltre, come già affermato, non si riscontrano problematiche derivanti dalla preesistenza si situazioni archeologiche che possano interferire con le caratteristiche e le finalità dell'intervento programmato, considerato che si interviene all'interno dell'area Urbana esistente, realizzata secondo le previsioni del vigente PUC, per cui non si riscontrano specifiche situazioni che possano determinare l'esigenza di avviare indagini geologiche, geotecniche, idrauliche e sismiche, né di prima approssimazione né successive.

Considerata la tipologia di intervento, non sono stati accertati vincoli di natura storica, artistica, archeologica ecc.

d) Disponibilità delle aree oggetto dell'intervento.

Tutte le strade su cui effettuare la manutenzione stradale sono di proprietà comunale.

e) Indirizzi per la redazione del progetto definitivo – esecutivo.

Considerato che la progettazione è stata affidata a tecnici dipendenti del comune non è stato necessario predisporre il documento preliminare alla progettazione in quanto tutte le scelte effettuate sono state concordate con il RUP e in accordo agli indirizzi assegnati dagli assessori competenti.

f) Cronoprogramma delle fasi attuative.

attività di progettazione, completate entro dicembre 2018

approvazione, completata entro dicembre 2018

affidamento, entro aprile 2019

esecuzione e certificato di regolare esecuzione entro i termini settembre 2019

g) Indicazioni necessarie per garantire l'accessibilità, l'utilizzo e la manutenzione delle opere.

Il presente progetto riguarda la manutenzione straordinaria del manto d'usura delle strade oggetto d'intervento. Non intervenendo sullo strato di fondazione e sulla riqualificazione dei sottoservizi non si risolveranno i problemi di cedimento e la formazione delle ormaie ora presenti in alcune arterie, soprattutto nella Via Giulio Cesare. L'assenza di una rete di smaltimento di acque bianche inoltre comporta un maggior scorrimento superficiale dell'acqua piovana, accelerando l'usura del tappetino e delle cunette.

Un rallentamento del degrado del manto stradale e della deformazione della sagoma potrebbe essere ottenuto con il divieto di transito ai mezzi pesanti o quanto meno, ove possibile, con una riduzione dello stesso attraverso l'approvazione di un piano del traffico che abbia quest'effetto.

Un allungamento della durata del tappetino d'usura potrà essere ottenuto con il tempestivo intervento di manutenzione ordinaria consistente nella chiusura delle fessurazioni reticolari prima della formazione di buche profonde che, permettendo l'infiltrazione di acqua tra il tappetino d'usura e lo strato di binder, accelerano il processo di degrado del manto stradale.

h) Finanziamento.

L'intervento è stato finanziato dall'amministrazione Comunale attraverso l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione.

i) documentazione fotografica

Via Col del Rosso

CZ 267HF

Via Cavour

Via Regina Elena

passo carrabile

STOP

Via Dettori

l) Lavori aggiuntivi.

L'amministrazione comunale si riserva la facoltà di affidare all'aggiudicatario dei lavori ulteriori opere senza procedere a nuove procedure di affidamento, applicando il disposto dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

Le ulteriori lavorazioni che potranno essere affidate all'aggiudicatario sono le seguenti:

a) fresatura di manto d'usura;
b) rifacimento manto d'usura;
c) demolizione e rifacimento di cunette;
d) messa in quota di pozzetti e caditoie stradali;
e) segnaletica stradale orizzontale;
f) segnaletica stradale verticale;

Le strade oggetto di ulteriori interventi sono le seguenti:

Via Montgolfier;

Via Firenze;

Via Genova;

Via Milano;

Via Torino;

Via IV Novembre;

Via dei Partigiani;

Via Vittorio Emanuele II;

L'importo complessivo delle opere aggiuntive sarà pari presuntivamente a € 114.000,00 circa, da intendersi come valore dei lavori da elenco prezzi di progetto. A tale importo andrà infatti applicato il medesimo ribasso offerto in sede di gara. L'importo esatto dei lavori aggiuntivi affidati sarà quindi pari all'importo delle economie di gara al netto del ribasso di gara. In ogni caso l'importo netto dei lavori aggiuntivi non potrà superare l'importo delle economie di gara.

Prima di procedere all'affidamento dei lavori aggiuntivi verrà comunque predisposto apposito progetto di completamento.

Sestu, li, Dicembre 2018

I Progettisti

Ing. Tommaso Boscu

Geom. Corrado Masala