



COMUNE DI SESTU

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO 200 DEL 9 SETTEMBRE 2008

Oggetto: Legge Regionale n° 37 del 24 Dicembre 1998 – articolo 19. - Annualità 2000. - Lavori per la realizzazione di un asilo nidi comunale. - Autorizzazione ad una anticipazione di cassa per il pagamento a favore dell'Impresa M.A.G.A. Costruzioni s.r.l. di Cagliari, di quota parte delle competenze spettanti per 1° stato avanzamento lavori.

L'anno duemilaotto, addì 9 del mese di settembre, nel Comune di Sestu e nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Presiede l'adunanza il Sindaco, dott. Aldo Pili. Sono presenti gli Assessori:

Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente
Bullita Roberto	si	Cardia Sergio	si	Lai Claudio	si	Loi Antonio	si
Paiva Ettore Luigi	si	Serci Maurizio	no	Zanda Eliseo	si		

Assiste il Segretario generale, dott.ssa Luisa Orofino.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta presentata sull'argomento in oggetto;

CONSIDERATO che la citata proposta risulta corredata di tutti i pareri prescritti;
con voto unanime

DELIBERA

di approvare la proposta avente il medesimo oggetto del presente atto, che risulta allegata e costituisce parte integrante e sostanziale della deliberazione.

La presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata, con separata votazione e voto unanime, immediatamente eseguibile.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Il Presidente f.to Aldo Pili

Il Segretario generale f.to Luisa Orofino

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni: dal _____ e che copia della presente deliberazione viene spedita, ai sensi della Legge regionale n° 38/94 e successive modificazioni e integrazioni, ai capigruppo consiliari, protocollo numero _____.

Sestu, _____

Il Segretario generale f.to Luisa Orofino

È copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata ai soli fini istituzionali.

Sestu, _____

L'incaricato di segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Legge Regionale n° 37 del 24 Dicembre 1998 – articolo 19. - Annualità 2000. - Lavori per la realizzazione di un asilo nidi comunale. - Autorizzazione ad una anticipazione di cassa per il pagamento a favore dell'Impresa M.A.G.A. Costruzioni s.r.l. di Cagliari, di quota parte delle competenze spettanti per 1° stato avanzamento lavori.

L'ASSESSORE COMUNALE AI LAVORI PUBBLICI

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n° 94 del 28 Dicembre 2005, con la quale è stato approvato il programma d'intervento ai sensi dell'articolo 19 della Legge 24 Dicembre 1998 n° 37, relativamente alla rimodulazione dell'annualità 2000 e dell'annualità 2004, e per quanto concerne l'opera in oggetto è stato definito il capitolo 11708 per l'importo di € 825.331,04 ed il capitolo 11737 per l'importo di € 450.000,00

VISTA la determinazione n° 751 del 7 Agosto 2006, con la quale è stato approvato l'avviso ed il bando per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione;

VISTA la determinazione n° 1008 del 17 Ottobre 2006, con la quale è stato conferito all'Ing. Gianfranco Cau iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4794, l'incarico per la progettazione e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di cui trattasi, e contestualmente è stato assunto l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 110.160,00

VISTA la convenzione sottoscritta fra il Professionista incaricato e l'Amministrazione Comunale per la regolamentazione dell'incarico di progettazione e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione;

VISTO il pronunciamento favorevole rilasciato dalla Commissione Tutela Ambiente e Territorio, in riguardo alla deroga volumetrica relativa all'intervento richiamato in oggetto, nella seduta del giorno 26 Ottobre 2006;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n° 47 del 14 Novembre 2006, con la quale si approva la deroga volumetrica finalizzata alla realizzazione dell'intervento di cui trattasi nel comparto n. 8 di "zona C" di espansione residenziale previsto dal vigente Programma di Fabbricazione;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 320 del 17 Novembre 2006, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori richiamati in oggetto per l'importo complessivo di € 1.275.331,04 di cui € 890.000,00 per lavori, € 35.600,00 per oneri relativi al costo del piano di sicurezza e € 349.731,04 per somme a disposizione;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 331 del 28 Novembre 2006, con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di "realizzazione di un asilo nido comunale", dell'importo complessivo di € 1.275.331,04 di cui € 899.302,10 per lavori a base d'asta, € 25.697,90 per oneri relativi al costo del piano di sicurezza e € 350.331,04 per somme a disposizione;

VISTA la determinazione n° 1305 del 13 Dicembre 2006, con la quale è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori richiamati, da tenersi mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 3 comma 37) e dell'articolo 54 del D. Lgs. n° 163 del 12 Aprile 2006;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 352 del 15 Dicembre 2006, con la quale [stata rettificata la propria deliberazione n° 331 del 28 Novembre 2006, ai soli fini della ridefinizione dell'imputazione della spesa, onde consentire il concreto avvio delle procedure di gara;

VISTA la determinazione n° 1399 del 29 Dicembre 2006, con la quale è stato assunto l'impegno di spesa dell'importo di € 250,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, quale quota a carico della stazione appaltante, inerente la gara per l'appalto dei lavori di cui trattasi, ai sensi la Legge n° 266 del 23 Dicembre 2005, articolo 1 – commi 65 e 67;

VISTA la determinazione n° 189 del 9 Marzo 2007, con la quale è stato approvato il verbale di gara per l'appalto dei lavori in argomento tenutasi in data 1° Febbraio 2007 mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 3 comma 37) e dell'articolo 54 del D. Lgs. n° 163 del 12 Aprile 2006, ed i lavori di "realizzazione di un asilo nido comunale", oggetto del presente atto, sono stati aggiudicati all'Impresa M.A.G.A. Costruzioni s.r.l. con sede a Cagliari Via Machiavelli n° 46 - b, per un importo di € 760.359,93 al netto del ribasso del 15,45% offerto in sede di gara, oltre alla quota di € 25.697,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed oltre ancora, la relativa I.V.A. al 10%;

VISTO il contratto n° 63/07 di repertorio del 1° Giugno 2007, registrato a Cagliari in data 15 Giugno 2007 al n° 1538 serie I^;

VISTO il verbale rilasciato in data 25 Luglio 2007, con il quale si dispone la consegna dei lavori;

VISTA la determinazione n° 350 del 30 Aprile 2008, con la quale è stato affidato l'incarico per la definizione del collaudo statico della struttura richiamata in oggetto, e contestualmente è stato assunto l'impegno di spesa per l'importo di € 11.287,85

VISTA la determinazione n° 703 del 29 Luglio 2008, con la quale è stata concessa una proroga sulla scadenza del tempo utile contrattuale;

PRESO ATTO che il Direttore dei Lavori, sulla base dei lavori eseguiti dall'Impresa su menzionata, in data 6 Agosto 2008 - protocollo n° 17626 ha presentato la contabilità relativa al 1° stato avanzamento dei lavori oggetto del presente atto, dalla quale risulta che il credito netto dell'Impresa ammonta alla somma netta di € 162.500,00 oltre l'I.V.A. al 10% per € 16.250,00 e pertanto per un importo complessivo di € 178.750,00

VISTA la fattura n° 01/08 del 5 Agosto 2008 dell'importo di € 178.750,00 di cui € 162.500,00 per lavori, ed € 16.250,00 per I.V.A. al 10%, presentata dall'Impresa M.A.G.A. Costruzioni s.r.l. appaltatrice dei lavori richiamati, relativa alle competenze spettanti per 1° stato avanzamento lavori;

PRESO ATTO che la fattura sopra indicata viene liquidata per quota parte fino alla concorrenza di € 159.892,57 sull'impegno assunto con la determinazione n° 189/2007 sul capitolo 11737 - residui 2005 relativo all'annualità 2004 della Legge Regionale richiamata in oggetto;

PRESO ATTO pertanto che i lavori sopra citati sono finanziati con fondi della Regione Autonoma della Sardegna, concessi ai Comuni ai sensi dell'articolo 19 della Legge regionale n° 37/1998;

TENUTO CONTO che è in corso di perfezionamento la procedura per l'accredito della ulteriore quota sull'importo del finanziamento concesso, relativamente all'annualità 2000 della Legge Regionale sopra menzionata;

TENUTO CONTO che il protrarsi, ulteriormente, dei tempi per il pagamento delle somme spettanti all'Impresa appaltatrice, può creare dei danni economici all'Amministrazione derivanti da richiesta di interessi a carico della stessa da parte dell'Impresa appaltatrice, per cui si ritiene di dovere provvedere in riguardo con la più sollecita urgenza;

TENUTO CONTO che per le motivazioni sopra specificate, il pagamento delle competenze menzionate può essere effettuato mediante anticipazione di cassa con impegno al reintegro immediato non appena verranno accreditate le relative somme da parte del competente Assessorato Regionale che ha concesso il finanziamento;

TENUTO CONTO che l'opera in argomento, rientra fra quelle programmate dall'Amministrazione Comunale e figura nelle previsioni del bilancio per l'anno in corso come segue:

- ✓ Per la quota di € 825.331,04 al capitolo 11708,
- ✓ Per la quota di € 450.000,00 al capitolo 11737,

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 172 del 17 Luglio 2007, con la quale si approva il PEG 2007;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 336 del 31 Dicembre 2007, con la quale i Funzionari Responsabili degli Uffici e dei Servizi sono stati autorizzati alla gestione provvisoria del P.E.G. 2008 nelle more di approvazione del bilancio per l'anno in corso;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n° 12 del 29 Aprile 2008, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno in corso, nonché il bilancio pluriennale e la relazione previsionale e programmatica per il triennio 2008 – 2010;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;

PROPONE

Per le causali su espresse:

1. di autorizzare un'anticipazione di cassa dell'importo complessivo di € 18.857,43 sulle disponibilità accertate sul conto di tesoreria unica Mod. 3 TESUN, per il pagamento di quota parte delle competenze del 1° stato di avanzamento dei lavori spettanti all'Impresa M.A.G.A. Costruzioni s.r.l. con sede a Cagliari in Via Macchiavelli n° 46/b, relativo al credito derivante dai lavori di "realizzazione di un asilo nido comunale", appaltati dalla suddetta Impresa;
2. di disporre che il Responsabile del Settore Lavori Pubblici dell'Ufficio Tecnico Comunale, provveda con successivo atto di liquidazione a liquidare e pagare a favore della sopra menzionata Impresa la suddetta somma deliberata con il presente atto, con imputazione prevista come segue:
 - a) Titolo - 2 - funzione - 11 - servizio - 04 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 11708 del bilancio per l'anno in corso – residui 2004, avente per oggetto "iniziative locali per lo sviluppo e l'occupazione" (fondi RAS L. R. n° 37/2005 – articolo 19 – annualità 2000);
3. di acquisire sulla presente proposta di deliberazione il parere di regolarità tecnica da parte del Funzionario Responsabile del Servizio competente, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;
4. di acquisire inoltre, sulla presente proposta di deliberazione anche il parere di regolarità contabile da parte del Responsabile di Ragioneria, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;
7. di disporre che la presente proposta, dopo l'adozione, venga trasmessa all'ufficio di Ragioneria per l'aggiornamento delle registrazioni contabili di competenza;
8. che la presente deliberazione, stante l'urgenza, venga dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

L'Assessore Comunale ai Lavori Pubblici

f.to Ettore Luigi Paita

L'istruttore

f.to Giuseppe Spanu

Si rilascia parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. numero 267 del 18 agosto 2000.

Sestu, _____

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici

f.to Giuseppe Spanu

Si rilascia parere favorevole di natura contabile ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs n° 267 del 18 Agosto 2000, specificando che la complessiva somma di € 18.857,43 prevista nel presente atto, viene definita secondo le seguenti indicazioni :

- a) Titolo - 2 - funzione - 11 - servizio - 04 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 11708 del bilancio per l'anno in corso – residui 2004, avente per oggetto "iniziative locali per lo sviluppo e l'occupazione" (fondi RAS L. R. n° 37/2005 – articolo 19 – annualità 2000), che presenta uno stanziamento di € _____ ed una disponibilità di € _____

sub. Impegno n° 983.02;

Sestu, 9.09.2008

L'istruttore

f.to E. Pennisi

Il Funzionario responsabile

vedi allegato