



COMUNE DI SESTU

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO 46 DEL 17.09.2009

Oggetto: Rettifica approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari. Allegato al bilancio annuale di previsione.

L'anno duemilanove, il giorno 17 del mese di settembre, alle ore 18,30, nell'aula consiliare del Comune di Sestu, a seguito di convocazione per avvisi scritti regolarmente notificati su richiesta del Presidente del Consiglio Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei signori:

Sessione straordinaria / seconda convocazione / seduta pubblica

N.	Componente	Carica	Presente all'appello	Assente all'appello
1	Pili Aldo	Sindaco	X	
2	Angioni Giancarlo	Consigliere	X	
3	Bullita Massimiliano	Consigliere	X	
4	Cara Abrahamo	Consigliere	X	
5	Cau Paolo	Consigliere		X
6	Cossa Alessandro	Consigliere	X	
7	Cossa Michele	Consigliere		X
8	Farris Nazareno	Consigliere	X	
9	Farris Onofrio Ottavio	Consigliere		X
10	Ferru Antonella	Consigliere	X	
11	Loi Ilaria	Consigliere		X
12	Loi Natalino	Consigliere	X	
13	Massa Antonio	Consigliere	X	
14	Mereu Giovanni	Consigliere	X	
15	Mura Antonio	Consigliere		X
16	Musiu Velia	Consigliere	X	
17	Perra Maria Cristina	Consigliere		X
18	Pintus Carlo	Consigliere	X	
19	Piras Antonio	Consigliere	X	
20	Pitzanti Pietro	Consigliere		X
21	Serci Francesco	Consigliere	X	

Consiglieri assegnati 20, oltre il Sindaco totale 21.

Totale presenti: 14. Totale assenti:7.

Assiste alla seduta il Segretario Generale D.ssa Luisa Orofino

Il Presidente del Consiglio comunale Francesco Serci assume la presidenza e constatata la presenza del numero legale per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

Invita il Sindaco nella sua veste di proponente ad illustrare l'argomento.

Interviene il Sindaco che illustra nel dettaglio l'argomento posto al numero 5 dell'o.d.g., in particolare riferisce che, limitatamente alla lottizzazione Cau Maria e più, tutti i ricadenti nel foglio di mappa 28, compresi nella deliberazione del Consiglio Comunale n° 82/2008, sono presenti errori negli identificativi catastali e relative consistenze, pertanto è necessario provvedere alle retifiche.

Il Presidente dà atto che alcuno chiede di intervenire né di esprimere dichiarazioni di voto

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta presentata sull'argomento in oggetto;

CONSIDERATO che la citata proposta risulta corredata di tutti i pareri prescritti;

presenti numero 11

assenti numero 10 (Paolo Cau, Michele Cossa, Onofrio Farris, Ilaria Loi, Antonio Mura, Maria Cristina Perra Farris Nazareno, Alessandro Cossa, Antonio Massa e Massimiliano Bullita)

voti a favore numero 11

voti contrari numero /

astenuiti numero /

DELIBERA

di approvare la proposta avente il medesimo oggetto del presente atto, che risulta allegata e costituisce parte integrante e sostanziale della deliberazione.

La presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata, con separata votazione e con numero 11 voti favorevoli su numero 11, consiglieri presenti, immediatamente eseguibile.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Il Presidente

f.to Francesco Serci

Il Segretario generale

f.to Luisa Orofino

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni: dal _____ e che copia della presente deliberazione viene spedita, ai sensi della Legge regionale n° 38/94 e successive modificazioni e integrazioni, ai capigruppo consiliari, protocollo numero _____.

Sestu, _____

Il Segretario generale

f.to Luisa Orofino

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata ai soli fini istituzionali.

Lì

L'incaricato di segreteria



COMUNE DI SESTU

PROVINCIA DI CAGLIARI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Rettifica approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari. Allegato al Bilancio Annuale di Previsione.

IL SINDACO

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 29.12.2008 è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazione immobiliare a valere per l'anno 2008;

Considerato che nell'allegato n. 1 alla citata deliberazione CC82/2008, sono stati rubricati alcuni immobili, per i quali erroneamente non si è tenuto conto delle variazioni apportate all'identificativo catastale per effetto di frazionamenti successivi e/o elaborazioni di tipo mappale;

Rilevato nello specifico che gli immobili in narrativa sono quelli costituenti la cessione per servizi e viabilità originatasi con la lottizzazione Cau Maria e più, ricadenti tutti nel Foglio di mappa 28; in particolare si rende necessario cassare dall'elenco la particella 1420 in quanto non pertinente, rettificare la superficie della particella 1426, specificare il nuovo identificativo catastale, quale risultato del frazionamento della particella 1374, indicare i nuovi identificativi catastali e relative consistenze, conseguente all'inserimento al N.C.E.U. del fabbricato edificato sulle particelle destinate a servizi;

Ritenuto esemplificare le rettifiche precedentemente indicate, riportando l'elenco degli immobili in narrativa, per come inizialmente indicati nell'allegato alla delibera C.C. 82/08 e per come risultante a seguito delle variazioni:

distinta riportata nell'allegato 1 alla delibera C.C. 82/08

foglio 28 mappale 1390 ex 100 sub c di Ha 0.11.37

foglio 28 mappale 1385 ex 99 sub c di Ha 0.06.16

foglio 28 mappale 1380 ex 98 sub c di Ha 0.03.26

foglio 28 mappale 1374 ex 97 sub f di Ha 0.18.68

foglio 28 mappale 1394 ex 100 sub g di Ha 0.08.39

foglio 28 mappale 1389 ex 100 sub b di Ha 0.04.87

foglio 28 mappale 1419 ex 235 sub c di Ha 0.01.76

foglio 28 mappale 1420 ex 235 sub d di Ha 0.03.09

foglio 28 mappale 1426 ex 235 sub l di Ha 0.01.51

distinta rettificata

foglio 28 mappale 2193 di Ha 0.11.22, ex 1390 ex 100 sub c di Ha 0.11.37

foglio 28 mappale 2192 di Ha 0.06.40, ex 1385 ex 99 sub c di Ha 0.06.16

foglio 28 mappale 2191 di Ha 0.03.42 ex 1380 ex 98 sub c di are 0.03.26

foglio 28 mappale 2182 di Ha 0.02.95 ex parte 1374 ex 97 sub f di are 0.18.68

foglio 28 mappale 2190 di Ha 0.15.73 ex parte 1374 ex 97 sub f di are 0.18.68

foglio 28 mappale 1394 ex 100 sub g di are 0.08.39

foglio 28 mappale 1389 ex 100 sub b di are 0.04.87

foglio 28 mappale 1419 ex 235 sub c di are 0.01.76

foglio 28 mappale 1426 ex 235 sub I di are 0.01.61

Dato atto che le rettifiche che precedono, attenendo esclusivamente all'identificativo catastale finale, non alterano l'individuazione degli immobili operata con la deliberazione C.C. 82/08, in ordine alla quale è stata esperita l'azione amministrativa di pubblicazione prevista dall'articolo 58 comma 3 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con Legge n. 133 del 6 agosto 2008;

Ritenuto di dover provvedere in merito

PROPONE

Per le causali su espresse:

1. Di rettificare parte dell'elenco di cui all'allegato 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 29.12.2008, cassando in parte e rettificando le particelle rubricate con l'identificativo catastale al foglio 28, nel modo seguente:

elenco relativo alle particelle del Foglio 28 di cui all'allegato 1 alla delibera C.C. 82/08:

foglio 28 mappale 1390 ex 100 sub c di Ha 0.11.37

foglio 28 mappale 1385 ex 99 sub c di Ha 0.06.16

foglio 28 mappale 1380 ex 98 sub c di Ha 0.03.26

foglio 28 mappale 1374 ex 97 sub f di Ha 0.18.68

foglio 28 mappale 1394 ex 100 sub g di Ha 0.08.39

foglio 28 mappale 1389 ex 100 sub b di Ha 0.04.87

foglio 28 mappale 1419 ex 235 sub c di Ha 0.01.76

foglio 28 mappale 1420 ex 235 sub d di Ha 0.03.09

foglio 28 mappale 1426 ex 235 sub I di Ha 0.01.51

elenco rettificato relativo alle particelle del Foglio 28:

foglio 28 mappale 2193 di Ha 0.11.22, ex 1390 ex 100 sub c di Ha 0.11.37

foglio 28 mappale 2192 di Ha 0.06.40, ex 1385 ex 99 sub c di Ha 0.06.16

foglio 28 mappale 2191 di Ha 0.03.42 ex 1380 ex 98 sub c di are 0.03.26

foglio 28 mappale 2182 di Ha 0.02.95 ex parte 1374 ex 97 sub f di are 0.18.68

foglio 28 mappale 2190 di Ha 0.15.73 ex parte 1374 ex 97 sub f di are 0.18.68

foglio 28 mappale 1394 ex 100 sub g di are 0.08.39

foglio 28 mappale 1389 ex 100 sub b di are 0.04.87

foglio 28 mappale 1419 ex 235 sub c di are 0.01.76

foglio 28 mappale 1426 ex 235 sub I di are 0.01.61

2. Di dare atto che le rettifiche che precedono, attenendo esclusivamente all'identificativo catastale finale, non alterano l'individuazione degli immobili operata con la deliberazione C.C. 82/08, in ordine alla quale è stata esperita l'azione amministrativa di pubblicazione prevista dall'articolo 58 comma 3 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con Legge n. 133 del 6 agosto 2008;

Il Sindaco

f.to Aldo Pili

Si rilascia parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 267 del 18 agosto 2000.

Sestu, 28.08.2009

L'istruttore

Il Funzionario responsabile

f.to Giovanni Mameli