



## COMUNE DI SESTU

PROVINCIA DI CAGLIARI

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO 9 DEL 6 MARZO 2009

**Oggetto: Legge 353/2000 art. 10 – O.P.C.M. n. 3624/07 – Decreto del Commissario Delegato n. 1 del 21 novembre 2007- CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDIO- APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

L'anno duemilanove, il giorno 6 del mese di febbraio, alle ore 17,30, nell'aula consiliare del Comune di Sestu, a seguito di convocazione per avvisi scritti regolarmente notificati su richiesta del Presidente del Consiglio Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei signori:

Sessione straordinaria / seconda convocazione / seduta pubblica

N.	Componente	Carica	Presente all'appello	Assente all'appello
1	Pili Aldo	Sindaco	X	
2	Angioni Giancarlo	Consigliere	X	
3	Bullita Massimiliano	Consigliere	X	
4	Cara Abrahamo	Consigliere		X
5	Cau Paolo	Consigliere		X
6	Cossa Alessandro	Consigliere	X	
7	Cossa Michele	Consigliere		X
8	Farris Nazareno	Consigliere	X	
9	Farris Onofrio Ottavio	Consigliere	X	
10	Ferru Antonella	Consigliere		X
11	Loi Ilaria	Consigliere		X
12	Loi Natalino	Consigliere	X	
13	Massa Antonio	Consigliere	X	
14	Mereu Giovanni	Consigliere	X	
15	Mura Antonio	Consigliere		X
16	Perra Maria Cristina	Consigliere		X
17	Pili Simone	Consigliere		X
18	Pintus Carlo	Consigliere	X	
19	Piras Antonio	Consigliere	X	
20	Pitzanti Pietro	Consigliere		X
21	Serci Francesco	Consigliere	X	

Consiglieri assegnati 20 oltre il Sindaco totale 21.

Totale presenti: 9. Totale assenti: 12.

Assiste alla seduta il Segretario Generale D.ssa Luisa Orofino

Il Presidente del Consiglio comunale Francesco Serci assume la presidenza e constatata la presenza del numero legale per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

## IL PRESIDENTE

Invita il Sindaco, atteso che non è presente alla seduta l'Assessore all'agricoltura, ad illustrare l'argomento posto al numero 3 dell'ordine del giorno.

Sentito il Sindaco che illustra nel dettaglio l'argomento in esame.

Il Presidente invita i Consiglieri alla discussione.

Interviene il Consigliere Sig. Onofrio Farris il quale evidenziando che nel territorio di Sestu non sono presenti aree boscate, chiede di conoscere quali siano le motivazioni del vincolo su aree abbruciate, anche intenzionalmente dagli agricoltori e se su dette aree è inibita l'attività di caccia.

Risponde il Sindaco evidenziando che i limiti non incidono sulle aree coltivate ma si riferiscono unicalmente a quelle cespugliare e interessano 10/12 ettari su complessivi 400 ettari del territorio comunale.

Il Presidente invita i capigruppo ad esprimere .

Interviene il Consigliere Sig. Onofrio Farris, il quale dichiara l'astensione dalla votazione del gruppo "Riformatori Sardi" per non avere esattamente compreso i limiti derivanti dall'inserimento nel catasto delle aree percorse da incendio di parti del territorio di Sestu.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta presentata sull'argomento in oggetto;

CONSIDERATO che la citata proposta risulta corredata di tutti i pareri prescritti;

presenti numero 13 (assenti: Paolo Cau, Natalino Loi, Abrahamo Cara, Michele Cossa, Ilaria Loi, Maria Cristina Perra, Simone Luca Pili e Pietro Pitzanti )

voti a favore numero 8

voti contrari numero /

astenuiti numero 5 ( Alessandro Cossa, Onofrio Farris, Antonio Massa, Antonio Mura e Massimiliano Bullita

## DELIBERA

di approvare la proposta avente il medesimo oggetto del presente atto, che risulta allegata e costituisce parte integrante e sostanziale della deliberazione.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Il Presidente

f.to Francesco Serci

Il Segretario generale

f.to Luisa Orofino

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni: dal \_\_\_\_\_ e che copia della presente deliberazione viene spedita, ai sensi della Legge regionale n° 38/94 e successive modificazioni e integrazioni, ai capigruppo consiliari, protocollo numero \_\_\_\_\_.

Sestu, \_\_\_\_\_

Il Segretario generale

f.to Luisa Orofino

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata ai soli fini istituzionali.

Lì

L'incaricato di segreteria.



## COMUNE DI SESTU

PROVINCIA DI CAGLIARI

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: LEGGE 353/2000 art. 10 – O.P.C.M. n. 3624/07 – DECRETO DEL COMMISSARIO DELEGATO n. 1 del 21 novembre 2007- CATASTO DELLE AREE PERCORSE DA INCENDIO- APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

#### L'ASSESSORE ALL'AMBIENTE E AI SERVIZI TECNOLOGICI

PREMESSO:

**CHE** la Legge 21/11/2000 n. 353, Legge quadro in materia di incendi boschivi, prescrive all'art. 10 quanto segue:

- 1 Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. Nei comuni sprovvisti di piano regolatore è vietata per dieci anni ogni edificazione su area boscata percorsa dal fuoco. E' inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia (comma così modificato dall'articolo 4, comma 173, legge n. 350 del 2003);
- 2 I comuni provvedono, entro novanta giorni dalla data di approvazione del piano regionale di cui al comma 1 dell'articolo 3, a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato. Il catasto è aggiornato annualmente. L'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni. Decorso tale termine, i comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. E' ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1;

**CHE** con Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 22 Ottobre 2007 n. 3624 recante "Disposizioni urgenti di protezione civile dirette a fronteggiare lo stato di emergenza (...) in relazione ad eventi calamitosi dovuti alla diffusione di incendi e fenomeni di combustione", il Capo Dipartimento della protezione civile viene nominato Commissario delegato;

**CHE** con Decreto n. 1 datato 22 Novembre 2007, recante "Istituzione e aggiornamento del catasto incendi", il Commissario Delegato stabilisce, al punto 1 che " I Presidenti delle Regioni, o loro delegati, provvedono, con la massima urgenza, a richiedere ai sindaci dei comuni se abbiano provveduto all'istituzione del catasto incendi comunale omissis.....;

**CHE** con la deliberazione della Giunta Municipale n. 80 del 28 marzo 2008 è stato istituito il Catasto delle aree percorse da incendio e si nomina responsabile del procedimento l'Ing. Ugo Scarteddu il quale ha prodotto l'elenco delle aree percorse da incendio negli anni 2006 -2007 nel territorio del Comune di Sestu;

**CHE** i dati dell'elenco delle particelle catastali di cui all'allegato **A**, sono stati desunti dalla cartografia fornita dalla R.A.S. - Direzione Generale Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale – Servizio Protezione Civile e Antincendio (C.O.R.) e dai dati pubblicati sul sito ufficiale del Sistema Informativo della Montagna rilevati da CFS/ CFR, dai quali si evince che dette aree non vengono classificate come **zone boscate o pascoli**, pertanto non sono sottoposte ai vincoli citati in premessa;

**CHE** con la determinazione n. 510 del 11 giugno 2008, si pubblicava il Catasto Incendi, composto dall'elenco delle aree percorse dal fuoco, allegato **A**, e dalla cartografia, allegato **B**, presso l'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Sestu per 30 giorni, per la formulazione di eventuali osservazioni, dal 18.06.2008 al 19.07.2008;

**DATO ATTO** che non sono pervenute osservazioni o opposizioni avverso i suddetti elenchi;

**RITENUTO** pertanto, di provvedere all'approvazione definitiva delle aree percorse da incendio negli anni 2006 - 2007 ;

#### **PROPONE**

Per le causali su espresse:

1. di approvare in via definitiva il catasto delle aree percorse da incendio, ai sensi della Legge 21.11.2000, n. 353, così come indicato nell'allegato al presente atto.
2. di dare atto che l'aggiornamento del Catasto Incendi, come disposto dalla citata Legge n. 353/2000, dovrà essere effettuato annualmente, sulla base dei rilievi comunicati dai predetti uffici del C.F.V.A..

L'Assessore comunale

f.to Claudio Lai

Si rilascia parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 267 del 18 agosto 2000.

Sestu, 18.11.2008

L'istruttore

f.to Matteo Mereu

Il Funzionario responsabile

f.to Giuseppe Spanu



*Comune di Sestu*

*PROVINCIA DI CAGLIARI*

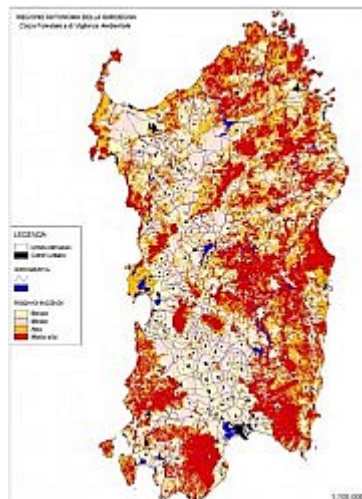
SETTORE SERVIZI TECNOLOGICI

\*\*\*\*\*

## **CATASTO INCENDI**

**AREE PERCORSE DAL FUOCO RILEVATE DA CFS/CFR ANNI 2006/2007 NEL**

**COMUNE DI SESTU — ELENCO PARTICELLE -**



**SESTU**

## CATASTO INCENDI 2008 – INTRODUZIONE -

La Legge quadro n. 353 del 21 novembre 2000, all'articolo 2 definisce per incendio boschivo un fuoco con suscettibilità a espandersi su aree boscate, cespugliate o arborate, comprese eventuali strutture e infrastrutture antropizzate poste all'interno delle predette aree, oppure su terreni coltivati o incolti e pascoli limitrofi a dette aree.

La stessa prevede al comma 2 dell'articolo 10 l'obbligo per i Comuni di censire i soprassuoli percorsi dagli incendi, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato, al fine di applicare i vincoli temporali, previsti dal comma 1 il quale stabilisce quanto segue:

- 1. Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. Nei comuni sprovvisti di piano regolatore è vietata per dieci anni ogni edificazione su area boscata percorsa dal fuoco. E' inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia (comma così modificato dall'articolo 4, comma 173, legge n. 350 del 2003);*
- 2. I comuni provvedono, entro novanta giorni dalla data di approvazione del piano regionale di cui al comma 1 dell'articolo 3, a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato. Il catasto è aggiornato annualmente. L'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni. Decorso tale termine, i comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. E' ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1.*

Inoltre, l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 22 Ottobre 2007 n. 3624 recante "Disposizioni urgenti di protezione civile dirette a fronteggiare lo stato di emergenza in atto nei territori delle regioni Abruzzo, Basilicata, Emilia Romagna, Marche, Molise, Sardegna ed Umbria in relazione ad eventi calamitosi dovuti alla diffusione di incendi e fenomeni di combustione", il Capo Dipartimento della protezione civile viene nominato Commissario delegato, e con Decreto n. 1 datato 22 Novembre 2007 il Commissario Delegato stabilisce all'art. 1 recante "Istituzione e aggiornamento del catasto incendi" punto 1 che "I Presidenti delle Regioni, o loro delegati, provvedono, con la massima urgenza, a richiedere ai sindaci dei comuni se abbiano provveduto all'istituzione del catasto incendi comunale.

A tal proposito il Comune di Sestu ha provveduto ad istituire il catasto incendi con Deliberazione della Giunta Municipale n. 80 del 28 marzo 2008, e successivamente ha disposto la pubblicazione, con Determinazione del Responsabile di Settore, delle aree perse da incendi, e in particolare dell'elenco delle particelle catastali desunte dai dati pubblicati sul sito ufficiale del Sistema Informativo della Montagna rilevati da CFS/ CFR, dai quali si evince che dette aree non vengono classificate come **zone boscate o pascoli**, pertanto non sono sottoposte ai vincoli citati.

L'obbiettivo di questo Comune è quello di informare e sensibilizzare, sia i proprietari delle aree percorse dal fuoco negli anni 2006 e 2007, che tutta la comunità cittadina, sull'importanza che riveste la prevenzione degli incendi, nella difesa dell'ambiente e nella salvaguardia dei delicati equilibri naturali, nonché nella tutela del patrimonio di proprietà comunale.

~

*Istruttori Tecnici:*

*Dott. Agr. Matteo Mereu  
Geom. Carlo Manunza  
Geom. Roberta Spiga*

*In sostituzione del*

*Responsabile del Servizio  
Geom. Giuseppe Spanu*

Numero di	Dati Incendio				Dati Catastali				
	Data incendio	Località	Tipo incendio	Superficie Incendio ha. are. ca	Foglio	Particella	Sub.	Superficie Incendi in mq	Superficie Particella in mq
1	03/06/06	RIO CANNEDDU	Area non boscata	3.76.36	39	399	-	-	-
					39	414	L	-	-
					39	414	N	-	-
					39	414	G	-	-
					39	414	I	-	-
					39	414	H	-	-
					39	414	M	-	-
					39	417	C	-	-
					39	573	B	-	-
					39	574	A	-	-
					39	574	C	-	-
					39	575	A	-	-
					39	575	B	-	-
					39	576		-	-
					39	577	A	-	-
					39	577	B	-	-
					39	599	B	-	-
					39	599	A	-	-
					39	617	C	-	-
					39	617	B	-	-
39	617	A	-	-					
39	629	B	-	-					
39	629	A	-	-					
39	54		-	-					
2	06/06/06	RIO CANNEDDU	Area non boscata	00.41.67	39	275	A	-	-
					39	312	A	-	-
					39	312		-	-
					39	1474		-	-
					39	1475		-	-
3	07/08/06	EX S.S. 131	Area non boscata	1.74.72	34	284		-	-
					37	1		-	-
					37	2		-	-
					37	3		-	-
					37	10	A	-	-
					37	11		-	-
					37	12		-	-
					37	14		-	-
					37	15		-	-

4	21/05/06	CORTE SANTA	Area non boscata	00.86.09	39	39	B	-	-
					39	39	C	-	-
					39	96	B	-	-
					39	98	B	-	-
					39	98	A	-	-
					39	99	A	-	-
					39	579	E	-	-
					39	579	C	-	-
					39	630	B	-	-
					39	630	C	-	-
					39	631	B	-	-
					39	631	C	-	-
					39	634	B	-	-
					39	634	C	-	-
					39	637	B	-	-
					39	637	C	-	-
					39	639	B	-	-
39	639	C	-	-					
39	640	C	-	-					
39	640	B	-	-					
5	24/06/06	CANNEDDU	Area non boscata	00.20.94	30	171	-	17	2146
					30	485	-	1147	1293
					30	486	-	542	2309
6	26/05/06	San Gemiliano	Area non boscata	00.52.14	29	1	-	218	6896
7	29/05/06	SS. 131 KM 12,800	Area non boscata	00.17.74	-	-	-	-	-

N.B: I dati sono quelli pubblicati sul sito ufficiale del Sistema Informativo della Montagna rilevati da CFS/CFR  
Laddove i dati non sono stati rilevati si rimanda alla documentazione disponibile presso l'ufficio tecnico



Numero d'ord	Dati Incendio				Dati Catastali				
	Data incendio	Località	Tipo incendio	Superficie Incendio ha. are. ca	Foglio	Particella	Sub.	Superficie Incendi mq	Superficie Particella Mq
1	03/06/07	CORTE XANDRA	Area non boscata	00.05.00	39	-	-	-	-
2	08/10/07	RIO SASSU	Area non boscata	00.37.00	23	132	-	738	6000
					23	168	-	28	4291
3	10/06/07	RIO CANNEDDU	Area non boscata	00.51.00	39	289	C	-	-
					39	291	A	-	-
					39	607	-	-	-
4	12/06/07	CANNEDDU	Area non boscata	00.35.00	39	262	C	-	-
					39	274	C	-	-
					39	275	B	-	-
					39	276	B	-	-
					39	277	B	-	-
					39	278	B	-	-
					39	279	B	-	-
					39	280	B	-	-
					39	281	B	-	-
					39	282	B	-	-
					39	283	B	-	-
					39	311	C	-	-
					39	311	D	-	-
39	332	B	-	-					
39	614	-	-	-					
5	12/06/07	RIO SASSU RIO DURCI	Area non boscata	00.75.00	31	93	-	1734	3562
					31	95	-	2983	3373
					31	96	-	1840	2137
6	14/06/07	SU LEUNAXIU	Area non boscata	1.17.00	24	25	-	8902	19196
					24	205	-	35	3633
					24	209	-	8	871
					24	210	-	2728	13942

7	18/09/07	SU MORISCAU	Area non boscata	4.96.00	45	23	-	2	3839
					45	36	-	35	2983
					45	48	-	6052	7413
					45	53	-	6386	7954
					45	77	-	6	2227
					45	78	-	1989	2347
					45	79	-	1893	2286
					45	80	-	2552	2997
					45	81	-	1892	2021
					45	82	-	1580	1654
					45	83	-	5333	5462
					45	89	-	3914	5718
					45	156	-	1440	1573
					45	169	-	5475	5889
45	170	-	5634	5962					
45	369	-	4498	5488					
8	26/05/07	CORTE XANDRA	Area non boscata	2.30.00	37	99	-	1546	2711
					37	180	-	112	862
9	29/07/07	RIO DURCI	Area non boscata	2.09.00	31	5	-	1	2887
					31	41	-	4874	4982
					31	44	-	2318	2693
					31	45	-	2347	2466
					31	48	-	12	6900
31	359	-	3197	5036					

N.B: I dati sono quelli pubblicati sul sito ufficiale del Sistema Informativo della Montagna rilevati da CFS/CFR  
Laddove i dati non sono stati rilevati si rimanda alla documentazione disponibile presso l'ufficio tecnico