

# Provincia di Cagliari

# **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 111 del 10.06.2011

**COPIA** 

Oggetto: Legge Regionale n° 37 del 24 Dicembre 1998 – articolo 19. - Lavori per la realizzazione di un asilo nido comunale. - Intervento lavori aggiuntivi - CUP: H49H04000010002 – Approvazione progetto definitivo - esecutivo.

L'anno duemilaundici il giorno dieci del mese di giugno, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 09:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SINDACO	Р
ASSESSORE	Р
	ASSESSORE ASSESSORE ASSESSORE ASSESSORE ASSESSORE

Totale presenti n. 7 Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta il Segretario Generale BASOLU GIOVANNI MARIO.

Assume la presidenza PILI ALDO in qualità di Sindaco.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale, negli anni scorsi previa specifica programmazione nel proprio programma delle opere pubbliche, ha avviato la costruzione di un nuovo asilo nido comunale al fine di soddisfare le numerose richieste avanzate dalla cittadinanza in riguardo alla necessità di avere disponibile una struttura ricettiva quale è quella indicata in oggetto. Allo stato attuale l'immobile destinato ad asilo nido risulta ultimato secondo le previsioni contrattuali del progetto originario. Comunque. L'Amministrazione Comunale previo accertamento delle economie risultanti nel quadro economico del progetto principale, ha manifestato l'intento di introdurre nella struttura ulteriori opere, quali l'impianto fotovoltaico e altre piccole lavorazioni comunque necessarie per rendere maggiormente fruibile dall'utenza la struttura in argomento;

Vista la delibera del Consiglio comunale n°94 del 28 Dicembre 2005, con la quale è stato approvato il programma d'intervento ai sensi dell'articolo 19 della Legge 24 Dicembre 1998 n° 37, relativamente alla rimodulazione dell'annualità 2000 e dell'annualità 2004, e per quanto concerne l'opera in oggetto è stato definito il capitolo 11708 per l'importo di € 825.331,04 ed il capitolo 11737 per l'importo di € 450.000,00

Vista la determinazione n° 515 del 29 Maggio 2009, con la quale è stata approvata una perizia suppletiva e di variante ai lavori relativi alla costruzione dell'asilo nido comunale e contestualmente sono state accertate economie per l'importo di € 152.147,12 da utilizzare per lavori di completamento dell'intervento di costruzione dell'asilo nido, come specificato nel quadro economico di cui alla determinazione citata;

Vista la determinazione n° 638 del 10 Maggio 2011, con la quale è stata approvata la lettera di invito da inviare ai professionisti invitati a presentare l'offerta per l'affidamento l'affidamento dell'incarico di cui trattasi:

Vista la determinazione n° 724 del 18 Maggio 2011, con la quale è stato affidato all'Ing. Gian Franco Cau iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4794, l'incarico per la progettazione, direzione lavori e attività connesse di coordinamento per la sicurezza, dell'intervento di cui trattasi, e contestualmente è stato assunto l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 30.988,33

Vista la convenzione n° 457 di repertorio del 25 Maggio 2011, sottoscritta fra l'Amministrazione Comunale ed il professionista incaricato;

Vista la delibera della Giunta municipale n° 97 del 27 Maggio 2011, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori richiamati in oggetto, dell'importo complessivo di € 152.147,12

Preso atto che, per rendere concreto l'intento dell'Amministrazione Comunale, e garantire l'apertura della struttura per il mese di Settembre 2011, si rende necessario definire la progettazione dell'intervento di cui trattasi nelle successive fasi progettuali previste dalla normativa vigente in materia di lavori pubbliche e considerata l'urgenza di avviare i lavori, per le motivazioni sopra esposte, si ritiene opportuno predisporre un progetto definitivo – esecutivo dei lavori oggetto del presente atto;

Visto il progetto definitivo – esecutivo dei lavori aggiuntivi all'intervento di "realizzazione di un asilo nido comunale", predisposto dall'Ing. Gian Franco Cau sopra citato in qualità di professionista incaricato, il quale, sulla scorta delle risultanze derivanti dal progetto preliminare approvato, nel progetto elaborato, prevede delle opere specifiche per l'attuazione dell'opera programmata

dall'Amministrazione Comunale, che comunque risultano meglio descritte nella relazione tecnica allegata al progetto presentato;

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, definite per dare l'opera completa e funzionalmente ultimata, il costo dell'intervento viene confermato nell'importo complessivo di € 152.147,12 di cui € 104.500,00 per lavori, in € 2.500,00 la quota per oneri relativi al costo del piano di sicurezza ed € 45.147,12 la quota per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

а	Importo per lavori	a base d'asta	€	10	4.500,00		
b	Importo oneri per soggetti a ribasso		€		2.500,00		
С		Sommano				€	107.000,00
d	Somme a disposizione						
d1	Per I.V.A. 10% su "- c -"		€	1	0.700,00		
d2	Per spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinatore sicurezza progettazione ed esecuzione		€	3	0.988,33		
d3	Per spese tecnich Procedimento	e Responsabile					
d3-a	Competenze nette	(a * 2,00%) * 20%	€		418.00		
d3-b	Quota CPDEL	"- d3-a - " * 23,80%	€		99,48		
d3-c	Quota IRAP	"- d3-a - " * 8,50%	€		35,53		
d4	Per spese tecniche valutazione impatto acustico				2.300,00		
d5	Per spese per tassa sulla gara d'appalto a carico dell'Ente (Legge n° 266 del 23 Dicembre 2005 - articolo 1, commi 65 e 67)				30,00		
d6	Per spese allaccio	idrico		€	110,00		
d7	Per spesa acquisto marca da bollo		€		14,62		
d8	Per imprevisti		€		451,16		
	Totale somme a di	sposizione				€	45.147,12
	Importo compless	ivo				€	152.147,12

Preso atto che, per l'intervento richiamato in oggetto è stato generato il seguente C.U.P.: H49H0400010002

Visto il verbale di verifica e controllo del progetto preliminare, del 7 Giugno 2011, redatto ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n°554/1999;

Tenuto conto che in riguardo al progetto in argomento è stato rilasciato il parere di cui all'articolo 7 – comma 17) della Legge regionale n° 5 del 7 Agosto 2007;

Tenuto conto che per l'intervento richiamato in oggetto, la relativa copertura finanziaria è prevista nel bilancio per l'anno in corso al capitolo 11737 – residui 2005;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs n° 167 del 18 Agosto 2000. i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che si riportano in calce;

Con votazione unanime

#### **DELIBERA**

- 1) di approvare il progetto definitivo esecutivo dei lavori aggiuntivi all'intervento di "realizzazione di un asilo nido comunale", (pervenuto all'Ente in data 6 Giugno 2011 protocollo n° 9717), predisposto dall'Ing. G ian Franco Cau iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4794, in qualità di professionista incaricato, il quale per l'attuazione dell'intervento in esame, programmato dall'Amministrazione Comunale, in forza del progetto elaborato prevede delle opere specifiche per la tipologia dell'intervento da realizzare, come indicato nella relazione illustrativa allegata al progetto presentato, e sulla base delle soluzioni progettuali proposte, definite per dare l'opera completa e funzionalmente ultimata, confermando il costo dell'intervento nell'importo complessivo di € 152.147,12 di cui € 104.500,00 perlavori, in € 2.500,00 la quota per oneri relativi al costo del piano di sicurezza ed € 45.147,12 per somme a disposizione ripartite secondo le indicazioni del quadro economico riportato nelle premesse;
- 2) di dare atto che il progetto definitivo esecutivo che si approva, comprende i seguenti elaborati:
  - allegato A: Relazione tecnica illustrativa;
  - allegato B: Relazione specialistica;
  - allegato C: Quadro economico;
  - allegato D: Analisi dei prezzi;
  - allegato E: Elenco prezzi;
  - allegato F: Computo metrico estimativo;
  - allegato G: Stima dei lavori;
  - allegato H: Spese tecniche;
  - allegato I: Cronoprogramma;
  - allegato J: Computo costi sicurezza;
  - allegato K: Capitolato speciale di appalto;
  - allegato L: Relazione impianto fotovoltaico;
  - allegato M: Schema di contratto;
  - allegato N: Piano di sicurezza e coordinamento;
  - allegato O: Stima incidenza mano d'opera;
  - Tavola grafica 01: Planimetrie: C.T.R. P. di F. Catastale -Aerofotogrammetria;

- Tavola grafica 02: Planimetria situazione a contorno;
- · Tavola grafica 03: Planimetria generale con indicazione interventi;
- Tavola grafica 04: Schema impianto fotovoltaico;
- 3) di dare atto che la suddetta complessiva somma di € 152.147,12 (compreso quanto già impegnato) trova copertura finanziaria come segue:
  - Titolo 2 funzione 10 servizio 01 intervento 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 11737 del bilancio per l'anno in corso residui 2005, avente per oggetto "intervento per la realizzazione di un asilo nido comunale (fondi L. R. n° 37/1998 articolo 19 annualità 2004";
- 3) di disporre che la presente proposta, dopo l'adozione, venga trasmessa all'ufficio di Ragioneria per l'aggiornamento delle registrazioni contabili di competenza;
- 4) di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D. Lgs n°267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 10/06/2011

IL RESPONSABILE F.TO GIUSEPPE SPANU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 10/06/2011

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.TO MARIA LAURA SABA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO F.TO ALDO PILI IL SEGRETARIO GENERALE F.TO GIOVANNI MARIO BASOLU

### **ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 10/06/2011 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **14/06/2011** al **29/06/2011** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lqs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 14/06/2011, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 29/06/2011

IL SEGRETARIO GENERALE F.TO GIOVANNI MARIO BASOLU

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, li 14/06/2011