



COMUNE DI SESTU

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO 128 DEL 13 GIUGNO 2008

Oggetto: Manutenzione straordinaria degli edifici comunali. - Lavori per il completamento dell'intervento di adeguamento funzionale dei locali comunali di Via Verdi. - Approvazione progetto preliminare

L'anno duemilaotto, addì 13 del mese di giugno, nel Comune di Sestu e nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Presiede l'adunanza il Sindaco, dott. Aldo Pili. Sono presenti gli Assessori:

Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente
Bullita Roberto	no	Cardia Sergio	si	Lai Claudio	no	Loi Antonio	si
Paiva Ettore Luigi	si	Serci Maurizio	si	Zanda Eliseo	si		

Assiste il Segretario generale, dott.ssa Sandra Licheri.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta presentata sull'argomento in oggetto;

CONSIDERATO che la citata proposta risulta corredata di tutti i pareri prescritti;

con voto unanime

DELIBERA

di approvare la proposta avente il medesimo oggetto del presente atto, che risulta allegata e costituisce parte integrante e sostanziale della deliberazione.

La presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata, con separata votazione e voto unanime, immediatamente eseguibile.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Il Presidente f.to Aldo Pili

Il Segretario generale f.to Sandra Licheri

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni: dal _____ e che copia della presente deliberazione viene spedita, ai sensi della Legge regionale n° 38/94 e successive modificazioni e integrazioni, ai capigruppo consiliari, protocollo numero _____.

Sestu, _____

Il Segretario generale

f.to Luisa Orofino

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata ai soli fini istituzionali.

L'Incaricato di segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Manutenzione straordinaria degli edifici comunali. - Lavori per il completamento dell'intervento di adeguamento funzionale dei locali comunali di Via Verdi. - Approvazione progetto preliminare

L'ASSESSORE COMUNALE AI LAVORI PUBBLICI

PREMESSO che, al fine di garantire una maggiore funzionalità della struttura organica dell'Ente, l'Amministrazione Comunale ha avviato un intervento finalizzato ad adeguare in maniera funzionale i locali di Via Verdi, con l'intento di trasferirvi il Comando dei Vigili Urbani dall'attuale sede ubicata in locali angusti e poco funzionali presso l'edificio municipale, intervento che a causa della esigua disponibilità delle risorse finanziarie non è stato portato a compimento nella sua completezza, per cui allo stato attuale ritiene necessario intervenire in riguardo con un ulteriore intervento di completamento dell'adeguamento in atto, al fine di rendere i citati locali di Via Verdi funzionalmente ultimati e organicamente fruibili dall'utenza;

PRESO ATTO che per rendere concreto l'intento dell'Amministrazione Comunale, si rende necessario predisporre idonea progettazione, che al momento viene definita secondo la fase preliminare di cui alla normativa vigente in materia di lavori pubblici;

VISTO il progetto preliminare dei lavori di "manutenzione straordinaria edifici comunali - completamento dell'intervento di adeguamento funzionale dei locali comunali di Via Verdi", elaborato dall'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Lavori Pubblici, e finanziato con fondi del bilancio dell'Ente per l'importo di € 40.000,00 con il quale si prevedono delle lavorazioni specifiche per l'attuazione dell'opera programmata dall'Amministrazione Comunale, che comunque risultano meglio descritte nella relazione illustrativa, nella relazione tecnica e negli elaborati allegati al progetto presentato;

PRESO ATTO che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, definite per dare l'opera completa e funzionalmente ultimata, il costo dell'intervento è stato determinato nell'importo complessivo di € 40.000,00 di cui € 28.792,90 per lavori a base d'asta, € 863,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 10.343,31 per somme a disposizione, ripartite secondo il seguente quadro economico:

a	Importo lavori a base d'asta	€ 28.782,90	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 863,79	
c	Sommano		€ 29.656,69
d	Somme a disposizione		
d1	Per I.V.A. 20% su "- e -"	€ 5.931,34	
d2	Per competenze progettazione interna (preliminare, definitiva, esecutiva)		
d2-a	Competenze nette (c * 1,5) * 60%	€ 400,37	
d2-b	Quota CPDEL " - d2-a - " * 23,80%	€ 95,29	
d2-c	Quota IRAP " - d2-a - " * 8,50%	€ 34,03	
	da riportare	€ 6.461,03	€ 29.656,69

	riporto	€ 6.461,03	€ 29.656,69
d3	Per competenze Responsabile Procedimento		
d3-a	Competenze nette (c * 1,5) * 10%	€ 44,49	
d3-b	Quota CPDEL “ - d3-a - “ * 23,80%	€ 10,59	
d3- c	Quota IRAP “ - d3-a - “ * 8,50%	€ 3,78	
d4	Per imprevisti	€ 3.823,42	
Totale somme a disposizione			€ 10.343,31
Importo complessivo			€ 40.000,00

TENUTO CONTO che sul progetto di cui trattasi viene rilasciato parere favorevole ai sensi dell'articolo 11 della Legge Regionale n° 24 del 13 Aprile 1987;

TENUTO CONTO che per la copertura finanziaria dell'opera in oggetto si fa riferimento al capitolo 12598 del bilancio di previsione per l'anno in corso;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 172 del 17 Luglio 2007, con la quale si approva il PEG 2007;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 336 del 31 Dicembre 2007, con la quale i Funzionari Responsabili degli Uffici e dei Servizi sono stati autorizzati alla gestione provvisoria del P.E.G. 2008 nelle more di approvazione del bilancio per l'anno in corso;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n° 12 del 29 Aprile 2008, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno in corso, nonché il bilancio pluriennale e la relazione previsionale e programmatica per il triennio 2008 – 2010;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;

PROPONE

Per le causali su espresse:

- di approvare il progetto preliminare dei lavori di “manutenzione straordinaria edifici comunali - completamento dell'intervento di adeguamento funzionale dei locali comunali di Via Verdi”, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comune – Settore lavori Pubblici, con il quale si prevedono delle opere specifiche per la tipologia dell'intervento da realizzare, programmato dall'Amministrazione Comunale, e sulla base delle soluzioni progettuali proposte, determina il costo dell'intervento nell'importo complessivo di € 40.000,00 di cui € 28.792,90 per lavori, € 863,79 per oneri relativi alla sicurezza ed € 10.343,31 per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

a	Importo lavori a base d'asta	€ 28.782,90	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 863,79	
c	Somma		€ 29.656,69
d	Somme a disposizione		
d1	Per I.V.A. 20% su “- e -”	€ 5.931,34	
d2	Per competenze progettazione interna (preliminare, definitiva, esecutiva e attività connesse)		
d2-a	Competenze nette (c * 1,5) * 60%	€ 400,37	
d2-b	Quota CPDEL “ - d2-a - “ * 23,80%	€ 95,29	
d2-c	Quota IRAP “ - d2-a - “ * 8,50%	€ 34,03	
d3	Per competenze Responsabile Procedimento		
d3-a	Competenze nette (c * 1,5) * 10%	€ 44,49	
d3-b	Quota CPDEL “ - d3-a - “ * 23,80%	€ 10,59	
d3- c	Quota IRAP “ - d3-a - “ * 8,50%	€ 3,78	
d4	Per imprevisti	€ 3.823,42	
Totale somme a disposizione			€ 10.343,31
Importo complessivo			€ 40.000,00

2. di dare atto che la suddetta complessiva somma presunta di € 40.000,00 trova copertura finanziaria come segue:
 - Titolo - 2 - funzione - 01- servizio - 08 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 12598 del bilancio per l'anno in corso, avente per oggetto “manutenzione straordinaria edifici comunali” (fondo unico L. R. n° 2/2007);
3. di autorizzare il Funzionario Responsabile del Servizio Tecnico a modificare, successivamente al presente atto e durante tutta la durata del termine di esecuzione dei lavori, il quadro economico dell'intervento in oggetto, ogni qualvolta si renda necessario, provvedendo con atto di determinazione del suddetto Funzionario all'assunzione degli specifici impegni di spesa mediante prelevamento dalla quota per imprevisti presente fra le somme del quadro economico che si intende modificare, disponendo fin da ora che dette modifiche potranno essere definite comunque prima dell'approvazione da parte della Giunta Municipale del quadro economico modificato;
4. di acquisire sulla presente proposta di deliberazione il parere di regolarità tecnica da parte del Funzionario Responsabile del Servizio competente, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;

5. di acquisire inoltre, sulla presente proposta di deliberazione anche il parere di regolarità contabile da parte del Responsabile di Ragioneria, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;
6. di disporre che la presente proposta, dopo l'adozione, venga trasmessa all'ufficio di Ragioneria per l'aggiornamento delle registrazioni contabili di competenza;
7. che la presente deliberazione, stante l'urgenza, venga dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

L'Assessore Comunale ai Lavori Pubblici

f.to Ettore Luigi Paita

L'istruttore

f.to Giuseppe Spanu

Si rilascia parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. numero 267 del 18 agosto 2000.

Sestu, 12.06.2008

In sostituzione del Funzionario Responsabile

f.to Giuseppe Spanu

Si rilascia parere favorevole di natura contabile ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs n° 267 del 18 Agosto 2000, specificando che la ripartizione della complessiva somma di € **40.000,00** prevista nel quadro economico di cui al presente atto, viene definita secondo le seguenti indicazioni :

- Titolo - 2 - funzione - 01- servizio - 08 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 12598 del bilancio per l'anno in corso, avente per oggetto "manutenzione straordinaria edifici comunali" (fondo unico L. R. n° 2/2007), che presenta uno stanziamento di € _____ ed una disponibilità di € _____

(Impegno n° 75-76-77-78 del 13.06.2008)

Sestu, 13.06.2008

L'istruttore

f.to A. Abis

Il Funzionario responsabile

f.to Maria Laura Saba