



COMUNE DI SESTU

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO 134 DEL 17 GIUGNO 2008

Oggetto: P.O.R. Sardegna 2000 – 2006 Misura 5.1 “Politiche per le Aree Urbane” Fondi per le aree sottoutilizzate (FAS). - Piano Strategico Comunale. - Autorizzazione ad una anticipazione di cassa per il pagamento a favore della Società Atlantis S.T. s.r.l. per competenze spettanti per per consulenza e assistenza tecnica redazione Piano Stragico Comunale.

L'anno duemilaotto, addì 17 del mese di giugno, nel Comune di Sestu e nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Presiede l'adunanza il Sindaco, dott. Aldo Pili. Sono presenti gli Assessori:

Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente
Bullita Roberto	si	Cardia Sergio	no	Lai Claudio	si	Loi Antonio	si
Paiva Ettore Luigi	si	Serci Maurizio	no	Zanda Eliseo	si		

Assiste il Segretario generale, dott.ssa Luisa Orofino.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta presentata sull'argomento in oggetto;

CONSIDERATO che la citata proposta risulta corredata di tutti i pareri prescritti;
con voto unanime

DELIBERA

di approvare la proposta avente il medesimo oggetto del presente atto, che risulta allegata e costituisce parte integrante e sostanziale della deliberazione.

La presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata, con separata votazione e voto unanime, immediatamente eseguibile.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Il Presidente f.to Aldo Pili

Il Segretario generale f.to Luisa Orofino

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni: dal _____ e che copia della presente deliberazione viene spedita, ai sensi della Legge regionale n° 38/94 e successive modificazioni e integrazioni, ai capigruppo consiliari, protocollo numero _____.

Sestu, _____

Il Segretario generale

f.to Luisa Orofino

È copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata ai soli fini istituzionali.

Sestu, _____

L'incaricato di segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: P.O.R. Sardegna 2000 – 2006 Misura 5.1 “Politiche per le Aree Urbane” Fondi per le aree sottoutilizzate (FAS). - Piano Strategico Comunale. - Autorizzazione ad una anticipazione di cassa per il pagamento a favore della Società Atlantis S.T. s.r.l. per competenze spettanti per per consulenza e assistenza tecnica redazione Piano Stragico Comunale.

L'ASSESSORE COMUNALE AI LAVORI PUBBLICI

PREMESSO che l' amministrazione Comunale, sulla scorta di quanto disposto dalla Regione Autonoma della Sardegna in materia di pianificazione strategica finalizzata all'accesso dell'iter procedurale per l'ottenimento di finanziamenti specifici che diano concrete possibilità di attuare degli interventi mirati allo sviluppo del territorio comunale mediante opportuna pianificazione che interconnetta in maniera organica e funzionale con la pianificazione regionale in atto, ha manifestato l' intenzione di provvedere in riguardo avviando le attività finalizzate a definire delle linee di indirizzo affinché da parte degli Uffici comunali venissero poste in essere tutte le procedure mirate alla pianificazione strategica del Comune di Sestu;

VISTA la nota n° 125/Gab del 17 Marzo 2005, con la quale l'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze ed urbanistica, ha diramato le linee guida per la pianificazione strategica;

VISTA la nota n° 6545 del 22 Marzo 2005, con la quale il Comune di Sestu in riscontro della sopra citata nota n° 125/Gab/2005, ha inoltrato domanda di finanziamento per l' attivazione delle risorse finanziarie per la redazione del Piano Strategico.

VISTA la nota n° 5487/DG dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, con la quale è stata trasmessa la Determinazione del Direttore del Servizio n° 619/CS dell'8 Agosto 2005, dalla quale risulta che a favore del Comune di Sestu è stato assegnato un finanziamento di € 223.402,72 di cui € 167.552,04 quale quota per il piano strategico comunale, ed € 55.850,68 quale quota per il piano strategico intercomunale;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 291 del 27 Settembre 2005, con la quale sono stati definiti gli atti di indirizzo per la predisposizione del Piano Strategico Comunale e servizi connessi secondo le indicazioni delle linee guida e delle disposizioni della Regione Autonoma della Sardegna in materia di pianificazione strategica;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 300 del 30 Settembre 2005, con la quale è stata apportata una variazione al bilancio per l' anno in corso, e per quanto concerne l' intervento in oggetto sono stati definiti due nuovi capitoli, di cui uno individuato con il numero 10607 con la previsione della quota di € 167.552,04 relativo al Piano Strategico Comunale e l' altro, individuato con il numero 10608 con la previsione della quota di € 55.850,68 relativo al Piano Strategico Intercomunale;

VISTA la determinazione n° 907 del 4 Ottobre 2005, con la quale è stato approvato dell'avviso per l' affidamento dell'incarico di consulenza ed assistenza tecnica per la redazione del Piano Strategico Comunale e servizi connessi secondo le indicazioni delle linee guida e delle disposizioni della Regione Autonoma della Sardegna in materia di Pianificazione Strategica;

VISTA la determinazione n° 962 del 18 Ottobre 2005, con la quale è stata nominata la Commissione per l' esame delle offerte pervenute e conseguentemente procedere all'affidamento dell'incarico per l' espletamento della prestazione di cui trattarsi;

VISTA la determinazione n° 973 del 20 Ottobre 2005, con la quale è stato approvato il verbale di gara del giorno 18 Ottobre 2005, e l'affidamento dell'incarico di “consulenza ed assistenza tecnica per la redazione del Piano Strategico Comunale e servizi connessi secondo le indicazioni delle linee guida e delle disposizioni della Regione Autonoma della Sardegna in materia di Pianificazione Strategica”, è stato aggiudicato alla Società Atlantis s.p.a. – La Città dell'Innovazione, con sede a Pula (CA) il località “Piscina Manna” presso il Parco Scientifico e Tecnologico della Sardegna, per un importo di € 90.250,00 al netto del ribasso del 5,00% offerto in sede di gara oltre la relativa I.V.A. al 20%;

VISTA la convenzione n° 321 del 29 Novembre 2005, sottoscritta fra la società Atlantis S.p.A La città dell'Innovazione e l' Amministrazione Comunale per la regolamentazione dell'incarico di cui trattasi.

VISTA la delibera della Giunta Comunale n° 332 del 28 Ottobre 2005, con la quale è stato approvato il piano metodologico operativo ed economico – amministrativo del Piano Strategico Comunale, definito nell'ambito dell'intervento richiamato.

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 412 del 16 Dicembre 2005, con la quale è stato approvato il piano metodologico operativo ed economico – amministrativo del Piano Strategico Comunale inter – comunale definito nell'ambito dell'intervento richiamato.

VISTA la determinazione n° 433 del 4 Maggio 2006, con la quale è stato affidato alla medesima Società Atlantis s.p.a. – La Città dell'Innovazione, l'incarico per la “consulenza ed assistenza tecnica per la redazione del Piano Strategico Intercomunale e servizi connessi secondo le indicazioni delle linee guida e delle disposizioni della Regione Autonoma della Sardegna in materia di Pianificazione Strategica” nell'ambito dell'intervento richiamato;

VISTA la nota n° 26416 di protocollo del 28 ottobre 2005, con la quale si trasmetteva alla Regione Sardegna copia del Piano metodologico operativo del Comune di Sestu.

VISTA la determinazione n° 137 del 14 Febbraio 2008, con la quale si prende atto del contratto di affitto di ramo d'azienda n° 10140 di repertorio – raccolta n° 6458, del 10 Dicembre 2007 a rogito Notaio Dott. Maurizio Corona, registrato a Cagliari in data 11 Dicembre 2007 al n° 12174, sottoscritto fra la società Atlantis S.p.A – La città dell'Innovazione con sede a Cagliari in Via San Tomaso d'Aquino n° 18 e la società Atlantis ST s.r.l con sede legale a Carrara in Via Giovanni da Verrazzano n° 11/b, e sede operativa a Cagliari in Via San Tomaso d'Aquino n° 18, in forza del quale la citata ditta affittuaria Società Atlantis ST s.r.l subentra nei contratti stipulati per l'esercizio dell'azienda, ivi compreso il contratto n° 321 del 29 Novembre 2005 stipulato fra l'Amministrazione Comunale di Sestu e la società Atlantis S.p.A – La città dell'Innovazione per la regolamentazione della prestazione relativa alla pianificazione strategica comunale;

PRESO ATTO che in conseguenza dell'espletamento della prestazione da parte della Società Atlantis S.p.A – La città dell'Innovazione in riguardo alla definizione della Pianificazione Strategica Comunale, sono state presentate le fatture n° A06 RIV 0042 del 5 Settembre 2006 dell'importo complessivo di € 37.905,00 di cui € 6.317,50 per I.V.A. al 20%, e la fattura n° A07 RIV 0032 del 2 Luglio 2007 dell'importo complessivo di € 21.659,40 di cui € 3.610,00 per I.V.A. al 20%;

PRESO ATTO che, per quanto concerne la fattura n° n° A06 RIV 0042 del 5 Settembre 2006 sopra menzionata, sull'importo complessivo di € 37.905,00 è stato già liquidato e pagato un acconto dell'importo complessivo di € 15.213,79 per cui resta da liquidare ancora una ulteriore quota per l'importo di € 22.691,21

PRESO ATTO inoltre, per quanto concerne la fattura n° A07 RIV 0032 del 2 Luglio 2007 sopra menzionata, sull'importo complessivo di € 21.660,00 può essere liquidata una quota di € 21.659,40 fino alla concorrenza dell'impegno disponibile sul capitolo per la prestazione di cui trattasi,

PRESO ATTO che la prestazione relativa alla definizione del Piano Strategico Comunale per la quale viene chiesta la liquidazione dei compensi, è finanziata con fondi della Regione Autonoma della Sardegna, concessi ai Comuni ai sensi del P.O.R. Sardegna 2000 – 2006 Misura 5.1 “Politiche per le Aree Urbane” Fondi per le aree sottoutilizzate (FAS), per la definizione della pianificazione strategica;

TENUTO CONTO che è in corso di perfezionamento la procedura per l'accredito della ulteriore quota in conto del finanziamento concesso;

PRESO ATTO che per quanto concene il credito di cui alle fatture sopracitate degli atti di pignoramento a parte di terzi per un importo complessivo di € 29.876,31 come da atti pervenuti in data 28 Gennaio 2008 - protocollo n° 1989, in data 25 Marzo 2008 - protocollo n° 6892 e protocollo n° 6893;

VISTA la nota del 23 Maggio 2008, pervenuta in data 30 Maggio 2008 - protocollo n° 11491, con la quale l'Avvocato Federica Loi trasmette copia del verbale d'udienza del giorno mercoledì 21 Maggio 2008, del Tribunale di Cagliari - Sezione Esecuzioni Immobiliari R. Es. 22208, da cui risulta la dichiarazione di “improcedibilità” dell'esecuzione delle somme pignorate, a seguito della quale dette somme devono ritenersi libere da qualsiasi vincolo;

TENUTO CONTO che il protrarsi, ulteriormente, dei tempi per il pagamento delle somme spettanti alla Società creditrice, può creare dei danni economici all'Amministrazione derivanti da richiesta di interessi a carico della stessa da parte della Società creditrice, per cui si ritiene di dovere provvedere in riguardo con la più sollecita urgenza;

TENUTO CONTO che per le motivazioni sopra specificate, il pagamento delle competenze menzionate può essere effettuato mediante anticipazione di cassa con impegno al reintegro immediato non appena verranno accreditate le relative somme da parte del competente Assessorato Regionale che ha concesso il finanziamento;

TENUTO CONTO che per l'intervento finalizzato alla definizione dei piani strategici, la relativa copertura finanziaria viene prevista nel bilancio per l'anno in corso come segue:

- Per € 167.552,04 al capitolo 10607 - residui 2005;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 172 del 17 Luglio 2007, con la quale si approva il PEG 2007;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 336 del 31 Dicembre 2007, con la quale i Funzionari Responsabili degli Uffici e dei Servizi sono stati autorizzati alla gestione provvisoria del P.E.G. 2008 nelle more di approvazione del bilancio per l'anno in corso;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n° 12 del 29 Aprile 2008, con la quale è stato approvato il bilancio per l'anno 2008, nonché il bilancio pluriennale e la relazione previsionale e programmatica per il triennio 2008 – 2010;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;

PROPONE

Per le causali su espresse:

1. di autorizzare un'anticipazione di cassa dell'importo complessivo di € 44.350,61 sulle disponibilità accertate sul conto di tesoreria unica Mod. 3 TESUN, per il pagamento delle competenze spettanti alla Società Atlantis S.T. s.r.l. con sede a Carrara (MS) in Via Giovanni da Verrazzano n° 11/b, per l'espletamento della consulenza e assistenza tecnica per la redazione del Piano Strategico Comunale, di cui:
 - a) € 22.691,21 di cui € 3.781,87 per I.V.A. al 20% per saldo della fattura n° A06 RIV 0042 del 5 Settembre 2006 dell'importo complessivo di € 37.905,00
 - b) € 21.659,40 di cui € 3.609,90 per I.V.A. al 20%, per pagamento quota parte fino alla concorrenza dell'impegno disponibile sul capitolo per la prestazione di cui trattasi, della fattura n° A07 RIV 0032 del 2 Luglio 2007 dell'importo complessivo di € 21.660,00
2. di disporre che il Funzionario Responsabile dell'Ufficio Tecnico, provveda con proprio successivo atto di liquidazione a liquidare e pagare a favore della sopra menzionata Società la suddetta somma deliberata con il presente atto, con imputazione prevista come segue:
 - Titolo - 2 - funzione - 09 - servizio - 01 - intervento - 06 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 10607 del bilancio di previsione per l'anno in corso – residui 2005, avente per oggetto "incarico professionale per la predisposizione del piano strategico comunale";
3. di acquisire sulla presente proposta di deliberazione il parere di regolarità tecnica da parte del Funzionario Responsabile del Servizio competente, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;
4. di acquisire inoltre, sulla presente proposta di deliberazione anche il parere di regolarità contabile da parte del Responsabile di Ragioneria, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;
7. di disporre che la presente proposta, dopo l'adozione, venga trasmessa all'ufficio di Ragioneria per l'aggiornamento delle registrazioni contabili di competenza;

8. che la presente deliberazione, stante l'urgenza, venga dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

L'Assessore Comunale ai Lavori Pubblici

f.to Ettore Luigi Paita

L'istruttore

f.to Giuseppe Spanu

Si rilascia parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. numero 267 del 18 agosto 2000.

Sestu, 16.06.2008

In sostituzione del Funzionario Responsabile

f.to Giuseppe Spanu

Si rilascia parere favorevole di natura contabile ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs n° 267 del 18 Agosto 2000, specificando che la complessiva somma di € 44.350,61 prevista nel presente atto, viene definita secondo le seguenti indicazioni :

- Titolo - 2 - funzione - 09 - servizio - 01 - intervento - 06 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 10607 del bilancio di previsione per l'anno in corso – residui 2005, avente per oggetto "incarico professionale per la predisposizione del piano strategico comunale", che presenta uno stanziamento di € _____ ed una disponibilità di € _____

(Impegno n° 1171 anticipazione di cassa)

Sestu, 17.06.2008

L'istruttore

f.to E. Pennisi

Il Funzionario responsabile

f.to Maria Laura Saba