



# COMUNE DI SESTU

Provincia di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 141 del 24.11.2015

COPIA

**Oggetto: Convocazione assemblea dei soci della società "Farmacia comunale di Sestu S.r.l." del 24/11/2015. Direttive.**

L'anno duemilaquindici il giorno ventiquattro del mese di novembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ZANDA ELISEO	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
RUGGIU NICOLA	ASSESSORE	P
MARONGIU CLAUDIA	ASSESSORE	P
PISU ANDREA	ASSESSORE	P
SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 7    Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta il Segretario Generale MELIS ANNA MARIA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che Il Comune di Sestu con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 19 maggio 2006 ha deliberato la costituzione della Società denominata "Farmacia Comunale di Sestu S.r.l.", l'approvazione dell'atto costitutivo e dello statuto;

La società è stata costituita con durata fino al 31/12/2060, con partecipazione del 70% da parte del Comune e con capitale sociale iniziale pari ad Euro 50.000,00;

con deliberazione di Giunta Municipale n.187 del 10 luglio 2006 avente ad oggetto "Esterneizzazione farmacia comunale – Avvio attività Società farmacia comunale di Sestu S.r.l." veniva affidata alla suddetta società la gestione della Farmacia Comunale sita in Piazza Rinascita, 1 in Sestu;

Rilevato che i bilanci 2009, 2010, 2012 e 2013 della Farmacia Comunale Srl hanno esposto perdite rispettivamente pari ad € 11.293,00, € 1.308,00, € 112.867,00 e € 77.979,00;

Considerato che con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 30 dicembre 2013 avente ad oggetto " Atto di indirizzo per la gestione della società partecipata Farmacia Comunale di Sestu Srl" si disponeva di :

- richiedere all'Amministratore Unico la redazione di un Piano Triennale di ristrutturazione della Società da cui si evinca il potenziale sviluppo del fatturato differenziato fra le diverse macro-aree merceologiche, che consenta di avere una struttura dei costi competitiva rispetto alle altre farmacie pubbliche e private, una crescita dei ricavi che conduca ad un equilibrio economico finanziario a decorrere dall'anno 2014, ai fini di una eventuale ricapitalizzazione;
- richiedere alla Società Farmacia Comunale di Sestu di provvedere con immediatezza al pagamento del corrispettivo dei canoni scaduti ai sensi dell'art 19 comma 1, lettera e) del Contratto di Servizio;
- attivare le procedure necessarie a valutare la congruità del canone di affitto d'azienda previsto dall'articolo 7 del contratto di servizio;
- adottare un modello organizzativo ed un'apposita regolamentazione, idonea ad effettuare un controllo analogo sulla società partecipata "Farmacia Comunale di Sestu srl" ai sensi dell'art. 147 quater del D.lgs 267/2000, oltre che un monitoraggio periodico della situazione contabile, gestionale ed organizzativa della società sul contratto di servizio e sulla qualità del servizio erogato;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 29-12-2014 avente ad oggetto "Approvazione del piano di ristrutturazione aziendale della Farmacia comunale di Sestu S.r.l. per il triennio 2015-2017", elaborato dall'Amministratore unico della società partecipata;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 29-12-2014 avente ad oggetto "Copertura delle perdite e contestuale ricostituzione del capitale sociale della società "Farmacia comunale di Sestu S.r.l.", con la quale l'amministrazione ha deliberato la copertura delle perdite conseguite dalla società fino all'esercizio 2013, subordinando la concreta sottoscrizione al verificarsi delle seguenti condizioni:

- *deve essere stato approvato il contratto di solidarietà da parte degli uffici competenti e, per il periodo ulteriore rispetto all'orizzonte triennale del piano, deve essere esplicitata l'azione di riduzione del personale, mediante formalizzazione della riduzione delle unità di personale in esubero, ovvero sottoscrizione dei relativi contratti a seguito di avvenuta decorrenza dei termini per eventuali impugnative,*

*allegando i relativi conteggi e la certificazione della conformità alle disposizioni normative e contrattuali di settore;*

- *Nel caso di mancata approvazione del contratto di solidarietà, deve essere attivata l'azione di riduzione del personale, mediante formalizzazione della riduzione delle unità di personale in esubero, ovvero sottoscrizione dei relativi contratti a seguito di avvenuta decorrenza dei termini per eventuali impugnative, allegando i relativi conteggi e la certificazione della conformità alle disposizioni normative e contrattuali di settore;*
- *deve essere dimostrata l'attivazione di tutte le misure previste nel piano, con apposita relazione dell'amministratore unico;*

Considerato che anche il progetto di bilancio dell'anno 2014 palesa una perdita pari ad € 141.356,00, e la nota integrativa fornisce alcuni elementi in ordine alle cause che hanno determinato il risultato economico negativo;

Ritenuto altresì di dover prendere atto che, essendo anche il risultato economico della Farmacia Comunale di Sestu Srl relativo all'esercizio 2014 negativo, lo stesso determina la riduzione del capitale per perdite al disotto del minimo legale, configurando le fattispecie di cui agli art. 2482-bis - "*Riduzione del capitale per perdite*" - ed art. 2482-ter "*Riduzione del capitale al disotto del minimo legale*" e quindi una delle cause di scioglimento della società;

Preso atto che anche il risultato economico prospettico al 31/12/2015, rappresentato dall'Amministratore unico nel Budget economico triennale 2015-2017, trasmessa con nota prot.17142/2015 del 05/10/2015 non presentano garanzie sufficienti per valutare l'ipotetica prosecuzione dell'attività della società e che ulteriori indugi rischiano di compromettere la tutela dell'integrità del valore del patrimonio dell'azienda.

Considerato inoltre che, nonostante la Farmacia Comunale di Sestu S.r.l. abbia proceduto al pagamento dei canoni di locazione relativi al 2014 e 2015, alla data del 05 ottobre 2015 risulta ancora dovuta la somma di Euro 443.203,35 a titolo di quota del corrispettivo relativamente agli esercizi 2010 (Euro 86.908,73), 2011 (Euro 147.796,62), 2012 (Euro 113.338,00), 2013 (Euro 95.160,00), a cui dovrà aggiungersi la quota relativa agli interessi di ritardato pagamento da calcolarsi secondo le modalità previste nel contratto di servizio;

Vista la convocazione dell'assemblea dei soci della società "Farmacia comunale di Sestu S.r.l.", prot. n. 19383/2015 del 09/11/2015, allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, ed avente ad oggetto, per la parte ordinaria:1) bilancio di esercizio al 31/12/2014:deliberazioni inerenti e conseguenti; 2) rinnovo organo amministrativo:deliberazioni inerenti e conseguenti 3) attuazione delibera del Consiglio Comunale n.9 del 10/03/2015 4) varie ed eventuali; per la parte straordinaria: 5) copertura perdite e ricostituzione del capitale sociale al minimo legale.

Vista la nota prot.17142/2015 del 05/10/2015 trasmessa dall'Amministratore unico della Srl e contenente il Budget economico triennale 2015-2017, nella quale viene rappresentato la situazione finanziaria del primo semestre ed il risultato economico prospettico al 31/12/2015 della società;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 232 del 30/12/2011 avente ad oggetto "Modifica art.7 del contratto di servizio di conduzione della farmacia comunale", con la quale l'Amministrazione delibera di ridurre il canone del contratto della Società partecipata "Farmacia Comunale S.r.l.", e l'allegata relazione del Segretario generale del 27/12/2011;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 03/10/2014 avente ad oggetto "Farmacia comunale di Sestu S.r.l. Direttive gestionali" ;

Visto l'art.2497 del codice civile che prevede una specifica responsabilità dell'Ente che dispone della maggioranza dei voti nell'assemblea ordinaria della società in merito all'attività di indirizzo e di coordinamento e che così dispone : *"Le società o gli enti che, esercitando attività di direzione e coordinamento di società, agiscono nell'interesse imprenditoriale proprio o altrui in violazione dei principi di corretta gestione societaria e imprenditoriale delle società medesime, sono direttamente responsabili nei confronti dei soci di queste per il pregiudizio arrecato alla redditività ed al valore della partecipazione sociale, nonché nei confronti dei creditori sociali per la lesione cagionata all'integrità del patrimonio della società. Non vi è responsabilità quando il danno risulta mancante alla luce del risultato complessivo dell'attività di direzione e coordinamento ovvero integralmente eliminato anche a seguito di operazioni a ciò dirette..."*

Visti gli artt. 2479, primo comma e 2463, secondo comma, n. 7, che rimandano all'atto costitutivo il compito di definire la ripartizione di competenze tra amministrazione e soci, individuando all'art. 2479, secondo comma le materie inderogabilmente riservate alla competenza dei soci, mentre l'art. 2475 bis prevede che l'Amministratore ha la rappresentanza generale della società ex legge;

Visto l'art. 19 dello Statuto della Società, che prevede che l'Organo amministrativo è investito di tutti i più ampi poteri per la gestione e per l'amministrazione ordinaria e straordinaria della società eccetto quelli che per legge o per statuto competono all'assemblea dei soci;

Valutata l'esigenza di definire specifiche direttive per il rappresentante dell'ente in sede assembleare al fine di enucleare con chiarezza il comportamento e le manifestazioni di voto direttamente discendenti dal precetto di indirizzo e di coordinamento di cui all'art,2497 del codice civile citato;

Visto il Testo unico enti locali approvato con Decreto Legislativo 267/2000;

Vista la relazione della Responsabile del Settore finanziario allegata al presente atto;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che si riportano in calce;

Con votazione unanime,

#### DELIBERA

Di prendere atto delle premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare le seguenti direttive:

- di rinviare il punto relativo alla discussione sul progetto di bilancio e sulla copertura delle perdite a seduta successiva, a seguito di acquisizione delle integrazioni richieste all'Amministratore unico, e delle necessarie direttive da parte del Consiglio Comunale.
- chiedere all'Amministratrice di integrare la Nota integrativa al progetto di bilancio

2014 entro e non oltre il 04/12/2015, fornendo motivazioni esaustive in merito alle circostanze che non hanno consentito di preventivare e di evitare la perdita dell'esercizio 2014, e di chiarire le circostanze che hanno determinato il ritardo nella esatta valorizzazione delle scorte, avvenuta solo il 31/01/2015, esigenza invece già formalmente evidenziata nella sopracitata relazione del 27/12/2011 di cui alla delibera della Giunta Comunale n. 232 del 30/12/2011 e ribadita nella deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 03/10/2014 avente ad oggetto "Farmacia comunale di Sestu S.r.l. Direttive gestionali", esplicitando a cosa sia attribuibile la "minore quantità merci significativa rispetto al valore contabile al 31/12/2014";

- di dare seguito alla volontà dell'Ente esplicitata nella deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 10/03/2015.

Di dare ampio mandato al Sindaco pro-tempore o suo delegato, affinché intervenga nell'Assemblea della Società autorizzandolo ad adottare ogni atto e provvedimento di rito in conformità con quanto sopra deliberato.

Di fornire al Responsabile del Settore Finanziario le seguenti direttive:

- conclusione del processo attivato con Delibera del Consiglio comunale n.68 del 29/12/2014 avente ad oggetto la ricapitalizzazione sottoposta a condizione;
- in merito alla perdita dell'esercizio 2014 l'istruttoria e la predisposizione degli atti che la normativa vigente impone come obbligatori da sottoporre al Consiglio Comunale

Di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del citato D.Lgs. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 23/11/2015

IL RESPONSABILE  
F.TO MARIA LAURA SABA

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Data 23/11/2015

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
F.TO MARIA LAURA SABA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.TO MARIA PAOLA SECCI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO ANNA MARIA MELIS

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24/11/2015 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **25/11/2015** al **10/12/2015** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 25/11/2015, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 10/12/2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO ANNA MARIA MELIS

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 25.11.2015

# COMUNE DI SESTU



**OGGETTO: Convocazione dell'Assemblea dei soci della "Farmacia comunale di Sestu S.r.l.". Approvazione Bilancio esercizio 2014.**

Prop. GM 163 del 23/11/2015

Nel progetto di bilancio di esercizio 2014 presentato il 15/10/2015 risulta una perdita di esercizio pari ad Euro 141.356,00, che secondo la nota integrativa è *"imputabile alla riduzione di valore delle rimanenze finali. Il 31 gennaio 2015 è stata effettuata, da una ditta esterna specializzata l'inventariazione fisica delle merci, dalla quale è emersa una minore quantità merci significativa rispetto al valore contabile al 31/12/2014. Conseguente, in ottemperanza agli OIC (Principi contabili nazionali) in vigore, per assicurare una rappresentanza veritiera e corretta del presente bilancio, si è proceduto a rideterminare la valorizzazione delle rimanenze al 31/12/2014, che ha determinato una notevole riduzione di valore"*.

Tenuto conto che:

1. La struttura organizzativa della Farmacia comunale è tale per cui è dato ritenere che la gestione del magazzino debba essere costantemente condotta in maniera adeguata ed efficiente, e la sua rappresentazione contabile analogamente puntuale e veritiera;
2. Con la deliberazione della Giunta Comunale n. 232 del 30/12/2011 avente ad oggetto "Modifica art.7 del contratto di servizio di conduzione della farmacia comunale", con la quale l'Amministrazione delibera di ridurre il canone del contratto della Società partecipata "Farmacia Comunale S.r.l.", giustificata sulla base della relazione del Segretario generale del 27/12/2011, che nella sua analisi sosteneva quanto segue:

*Si evidenzia inoltre che il progressivo incremento del valore delle rimanenze oltre all'elevato importo delle stesse in valori assoluti, necessita di una verifica puntuale che possa portare a una rideterminazione della politica gestionale delle scorte diretta ad evitare possibili ricadute economiche negative.*

3. Con la deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 03/10/2014 avente ad oggetto "Farmacia comunale di Sestu S.r.l. Direttive gestionali" venivano impartite, tra l'altro, le seguenti direttive all'Amministratore unico:

*...Dovrà provvedersi alla ricognizione straordinaria del magazzino a cui dovrà seguire una relazione dettagliata sulla politica da adottare per la razionale gestione delle scorte, a decorrere dal 01/11/2014;*

*Le scorte dovranno essere progressivamente ridotte fino ad essere riportate ad un livello fisiologico (15% del fatturato) entro il 2017;*

*Gli acquisti dovranno essere effettuati dietro il rispetto di un budget di spesa elaborato e fissato dall'Amministratrice, che tenga conto delle giacenze di magazzino e della corretta gestione degli scaduti...*

4. Nel Piano di ristrutturazione aziendale elaborato dall'Amministratrice ed approvato dall'Assemblea dei soci il 30/12/2014, le rimanenze, presentavano un valore di Euro 350.000,00 nel 2015, Euro 310.000,00 nel 2016 ed Euro 280.000,00 nel 2017, inoltre conteneva apposite linee guida per una migliore gestione del magazzino;
5. Dal preconsuntivo 2014, inserito nel Piano di ristrutturazione aziendale sopra citato, risultava un utile di circa 8.000,00 Euro;
6. Il risultato di esercizio 2014 negativo mette in discussione la correttezza dei dati finanziari economici e prospettici sui quali è stato elaborato il piano di ristrutturazione medesimo;
7. Il criterio di valutazione delle Rimanenze del magazzino della nota integrativa al bilancio di esercizio 2013 era il seguente *“Le merci in giacenza destinate alla vendita sono state valorizzate secondo il **metodo del prezzo al dettaglio** che consente di determinare il valore delle rimanenze scorporando la percentuale di ricarico dai prezzi di vendita della merce in rimanenza al 31/12/2013;*
8. Il criterio di valutazione delle Rimanenze del magazzino della nota integrativa al progetto di bilancio dell'esercizio 2014 risulta il seguente: *“Le merci in giacenza destinate alla vendita sono state valorizzate secondo il **metodo del prezzo al dettaglio** che consente di determinare il valore delle rimanenze scorporando la percentuale di sconto. I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa. Ai sensi dell'art. 2427, primo comma, n. 8, del C.C., si precisa che non sono stati imputati oneri finanziari ai conti iscritti nell'attivo”.*
9. In considerazione dell'art.2497 del codice civile che prevede la responsabilità dell'Ente che dispone della maggioranza dei voti nell'assemblea ordinaria della società e che così dispone : *“Le società o gli enti che, esercitando attività di direzione e coordinamento di società, agiscono nell'interesse imprenditoriale proprio o altrui in violazione dei principi di corretta gestione societaria e imprenditoriale delle società medesime, sono direttamente responsabili nei confronti dei soci di queste per il pregiudizio arrecato alla redditività ed al valore della partecipazione sociale, nonché nei confronti dei creditori sociali per la lesione cagionata all'integrità del patrimonio della società. Non vi è responsabilità quando il danno risulta mancante alla luce del risultato complessivo dell'attività di direzione e coordinamento ovvero integralmente eliminato anche a seguito di operazioni a ciò dirette...”*

Alla luce dei suddetti elementi:

**In relazione all'approvazione del bilancio dell'esercizio 2014**, si ritiene necessario chiedere all'Amministratrice di integrare la Nota integrativa al progetto di bilancio, fornendo motivazioni esaustive in merito alle circostanze che non hanno consentito di prevenire e di evitare la perdita dell'esercizio 2014, ed in particolare di chiarire le circostanze che hanno determinato il ritardo nella esatta valorizzazione delle scorte, avvenuta solo il 31/01/2015, esigenza invece già formalmente evidenziata nella sopracitata relazione del 27/12/2011 di cui alla delibera della Giunta Comunale n. 232 del 30/12/2012 e ribadita nella deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 03/10/2014 avente ad oggetto “Farmacia comunale di Sestu S.r.l.



Direttive gestionali”, esplicitando a cosa sia attribuibile la “minore quantità merci significativa rispetto al valore contabile al 31/12/2014.

Tali motivazioni integreranno le informazioni per la discussione sul bilancio di esercizio 2014 da parte del Consiglio comunale, il quale fornirà apposite direttive in merito alla manifestazione di voto del rappresentante del Comune-socio nell’assemblea ordinaria e straordinaria. (Si veda in proposito la Deliberazione n.20 del 26/01/2015 della Corte dei Conti, Sezione regionale di controllo della Lombardia).

In relazione alla **copertura della perdita dell'esercizio 2013 e anni pregressi** si ritiene che alla data attuale non sussistano i presupposti in quanto il risultato economico prospettico al 31/12/2015, rappresentato dall'Amministratore unico nel Budget economico triennale 2015-2017, trasmessa con nota prot.17142/2015 del 05/10/2015 non presenta garanzie sufficienti per valutare l'ipotetica prosecuzione dell'attività della società.

In relazione alla **copertura della perdita dell'esercizio 2014** si ritiene allo stesso modo che attualmente non sussistano i presupposti per la copertura della perdita dell'esercizio 2014 in quanto la riduzione del capitale sociale al disotto del minimo legale, costituisce una causa di scioglimento delle società a responsabilità limitata ai sensi dell'art.2484 p.4) del codice civile, salvo quanto disposto dagli articoli 2447 e 2482 ter; l'articolo 6 comma 19 del D.l. 78/2010 convertito in legge L.122/2010 vieta agli enti locali di effettuare aumenti di capitale, trasferimenti straordinari, aperture di credito, rilasciare garanzie a favore di società partecipate non quotate che abbiano registrato perdite per tre esercizi consecutivi.

Si ritiene infatti che ulteriori indugi rischiano di compromettere la tutela dell'integrità del valore del patrimonio dell'azienda, e anche la nota inviata da ultimo via pec dall'Amministratrice della Farmacia Comunale di Sestu S.r.l. in data 22/11/2015, dimostrano l'assenza di condizioni economiche e giuridiche che possano consentire ad un'amministrazione comunale, nell'attuale contesto normativo, di conservare la partecipazione societaria.

Sestu, 23/11/2015

La Responsabile del Settore Finanziario

*(Dott.ssa Maria Laura Saba)*

## FARMACIA COMUNALE DI SESTU S.R.L.

Sede in Via Scipione, 1 – SESTU (CA)

Capitale sociale Euro 50.000,00 i.v.

### Convocazione Assemblea dei Soci

Cagliari, 2 novembre 2015

Ai signori Soci

Comune di Sestu  
Ing. Andrea Pisu

*Indirizzo email: [protocollo.sestu@pec.it](mailto:protocollo.sestu@pec.it)*

Dott.ssa Adalgisa Atzori

*Indirizzo email: [adaatzori@gmail.com](mailto:adaatzori@gmail.com)*

Dott. Francesco Musiu

*Indirizzo email: [francesco.musiu@tiscali.it](mailto:francesco.musiu@tiscali.it)*

Dott. Pierpaolo Ledda

*Indirizzo email: [pierolpp@hotmail.it](mailto:pierolpp@hotmail.it)*

INVIATA VIA EMAIL

**Oggetto: Convocazione di assemblea ordinaria e straordinaria:**

Gentilissimi Soci,

Vi convoco per il giorno 17 novembre 2015 alle ore 14,00 in Sestu, via Scipione, 1, ed occorrendo in seconda convocazione per il giorno 24 novembre stesso luogo e stessa ora, per discutere e deliberare sul seguente:

#### ordine del giorno

##### Parte Ordinaria

1. Bilancio d'esercizio al 31/12/2014: deliberazioni inerenti e conseguenti;
2. Rinnovo organo amministrativo: deliberazioni inerenti e conseguenti;
3. Attuazione delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 10 marzo 2015;
4. Varie ed eventuali;

##### Parte straordinaria

5. Copertura perdite e ricostituzione del capitale sociale al minimo legale.

L'Amministratore Unico

Dott.ssa Francesca Nocera