# COMUNE DI SESTU

## Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Numero 156 del 31.07.2018**

**COPIA**

| | |
|---|---|
| **Oggetto:** | **Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - annualità 2015 - Interventi di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici - Scuola Media Via Dante e Scuola elementare Via Repubblica. - CUP: H44H15001470002 – Autorizzazione utilizzo fondi liberi per liquidazione spese a specifica destinazione relative alle competenze inerenti lo stato finale dei lavori a favore dell'Impresa Quattro Mori Costruzioni del P. E. Alessandro Sirigu – CIG: 6520699B08** |

L'anno duemiladiciotto il giorno trentuno del mese di luglio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| | | |
|---|---|---|
| SECCI MARIA PAOLA | SINDACO | P |
| ZANDA ELISEO | ASSESSORE | P |
| BULLITA MASSIMILIANO | ASSESSORE | P |
| RUGGIU NICOLA | ASSESSORE | P |
| SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA | ASSESSORE | P |
| PETRONIO LAURA | ASSESSORE | P |

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta la Segretaria Generale GALASSO MARGHERITA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che l'Assessorato Regionale della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, - Direzione Generale della pubblica Istruzione – Servizio Istruzione, con nota n. 12487 del 10 Novembre 2015, ha comunicato che, con determinazione del Direttore del Servizio Istruzione n. 492 – Prot. n. 11476 del 28 Ottobre 2015, è stata disposta la delega a favore degli Enti beneficiari dei finanziamenti a valere sul programma di cui in oggetto, fra cui anche il Comune di Sestu, con la prescrizione di definire almeno l'aggiudicazione provvisoria delle opere entro l'esercizio finanziario 2015;

Vista la delibera della Giunta Municipale n. 143 del 30 Novembre 2015, con la quale è stato approvato l'assestamento di bilancio per l'anno 2015 e, per quanto riguarda l'intervento in oggetto, sono state rese disponibili le seguenti somme:

- € 20.000,00 al capitolo 9665 in uscita e capitolo 3365 in entrata relativi alla scuola elementare di Via Repubblica;
- € 100.000,00 al capitolo 9668 in uscita e capitolo 3368 in entrata relativi alla scuola media di Via Dante;

Vista la determinazione n. 2226 del 31 Dicembre 2015, con la quale è stato approvato il verbale della gara d'appalto dei lavori in oggetto, tenutasi in data 30 Dicembre 2015 ed i lavori di "Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici - Scuola Media Via Dante e Scuola elementare Via Repubblica", da attuarsi nell'ambito del "Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - annualità 2015", sono stati aggiudicati in via definitiva all'Impresa Quattro Mori Costruzioni del Perito Edile Alessandro Sirigu con sede a Selargius (CA) in Via Custoza n° 34, per un importo di € 95.716,90 per lavori al netto del ribasso del 2,78% offerto in sede di gara e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre a € 21.057,72 per I.V.A. al 22% e pertanto per l'importo complessivo di € 116.774,62, di cui € 15.005,13 per lavori, € 926,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 3.504,86 per I.V.A. al 22%, per l'intervento relativo alla manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico Scuola elementare di Via Repubblica ed € 75.147,91 per lavori, € 4.637,81 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 17.552,86 per I.V.A. al 22%, per l'intervento relativo alla manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico Scuola media di Via Dante;

Visto il contratto n° 230/2016 di repertorio sottoscritto in data 17 giugno 2016 fra l'Ente Appaltante e l'Impresa sopra citata appaltatrice dei lavori, registrato a Cagliari in data 22 giugno 2016 al n° 5123 serie 1T;

Visto il verbale rilasciato in data 25 luglio 2016 con il quale si dispone la consegna dei lavori in oggetto, determinando la scadenza del tempo utile contrattuale al giorno 22 ottobre 2016;

Visto il certificato rilasciato dal Direttore dei Lavori, con il quale si certifica che i lavori in oggetto sono stati ultimati il giorno 21 ottobre 2016, entro il termine utile contrattuale;

Visto lo stato finale dei lavori di "manutenzione straordinaria negli edifici scolastici - Scuola Media Via Dante e Scuola elementare Via Repubblica" eseguiti nell'ambito del "Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - annualità 2015", dell'importo di dell'importo di € 90.147,12 per lavori al netto del ribasso d'asta del 2,78% offerto in sede di gara oltre la quota di € 5.563,86 per oneri della sicurezza e pertanto per l'importo complessivo di € 95.710,98 da cui detraendo gli acconti ricevuti in corso d'opera, pari all'importo netto di € 88.491,00, risulta determinata una quota residua di € 7.219,98 oltre la relativa I.V.A. al 22% di cui:

- per la quota di € 4.390,17 più I.V.A. al 22% relativa all'intervento di manutenzione straordinaria della scuola elementare di via Repubblica;

- per la quota di € 2.829,81 più I.V.A. al 22% relativa all'intervento di manutenzione straordinaria della scuola media di via Dante;

Visto il certificato di regolare esecuzione con il quale si certifica che i lavori in oggetto sono stati regolarmente eseguiti;

Viste le fatture elettroniche presentate dall'Impresa Quattro Mori Costruzioni del P. E. Alessandro Sirigu appaltatrice dei lavori di cui trattasi:

- n° FATTPA 1_18 del 5 giugno 2018 dell'importo complessivo di € 3.452,17 di cui € 622,56 per I.V.A. al 22%, relativa alle competenze spettanti per saldo finale dei lavori eseguiti presso l'edificio scolastico "Scuola media di via Dante";
- n° FATTPA 2_18 del 5 giugno 2018 dell'importo complessivo di € 5.356,01 di cui € 965,84 per I.V.A. al 22%, relativa alle competenze spettanti per saldo finale dei lavori eseguiti presso l'edificio scolastico "Scuola elementare di via Repubblica";

Preso atto che i lavori sopra citati sono finanziati con fondi della Regione Autonoma della Sardegna nell'ambito del Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - annualità 2015 - Interventi di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici;

Accertato che, alla data odierna, da parte della Regione Sardegna risulta accreditata, e incassata dal Comune di Sestu, una quota pari al 75% su ogni singolo finanziamento relativo a ciascuno degli edifici scolastici interessati dall'intervento in oggetto, secondo le seguenti risultanze:

a) scuola elementare di via Repubblica:
   - 30% - € 6.000,00 incassata con reversale n. 7440/1 del 23 Dicembre 2015;
   - 45% - € 9.000,00 incassata con reversale n. 8001/1 del 19 Dicembre 2016;

     per un totale di € 15.000,00 incassati sul capitolo 3365 di entrata;

d) scuola media di via Dante:
   - 30% - € 30.000,00 incassata con reversale n. 7443/1 del 23 Dicembre 2015;
   - 45% - € 45.000,00 incassata con reversale n. 7993/1 del 19 Dicembre 2016;

     per un totale di € 75.000,00;

Tenuto che alla data odierna, nonostante l'avvenuta comunicazione tramite la piattaforma per la rendicontazione via Web in merito alla spesa sostenuta fino alla data odierna, la Regione Sardegna per quanto di competenza, non ha ancora provveduto alla erogazione delle somme a saldo gravanti sull'annualità 2015 del Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ relativamente agli interventi in oggetto;

Fatto presente che, successivamente alla liquidazione delle quote relative allo stato finale dei lavori di cui trattasi da imputare negli specifici capitoli del bilancio, sulla scorta dei mandati di pagamento che verranno emessi, ritenuti necessari per una idonea rendicontazione delle spese sostenute, si provvederà ad inoltrare all'Assessorato Regionale competente, apposita richiesta per l'erogazione dall'ulteriore quota restante a saldo sul finanziamento dell'annualità 2015 secondo le seguenti risultante:

- € 4.436,03 da incassare al capitolo 3365 in entrata relativo alla scuola elementare di Via Repubblica;
- € 22.331,37 da incassare al capitolo 3368 in entrata relativo alla scuola media di Via Dante;

per un totale di € 26.767,40;

Tenuto conto che il protrarsi dei tempi per il pagamento delle somme spettanti all'Impresa

appaltatrice può creare dei danni economici all'Amministrazione derivanti da richiesta di interessi a carico della stessa da parte dell'impresa, per cui si ritiene di dover provvedere in merito con la più sollecita urgenza;

Tenuto conto che, per le motivazioni sopra specificate, il pagamento di parte delle somme dovute per competenze allo stato finale lavori, e specificatamente:

- per la quota di € 4.436,03 relativa all'intervento di manutenzione straordinaria della scuola elementare di via Repubblica, gravante sul capitolo 9665;
- per la quota di € 3.452,37 relativa all'intervento di manutenzione straordinaria della scuola media di via Dante, gravante sul capitolo 9668;

per un totale di € 7.888,40 può essere effettuato mediante autorizzazione all'utilizzo dei fondi liberi per il pagamento delle spese a specifica destinazione sulle disponibilità accertate sul conto di tesoreria unica Mod. 3 TESUN, con impegno al reintegro immediato non appena verranno accreditate le relative somme da parte della Regione Autonoma della Sardegna che ha concesso il finanziamento;

Preso atto che, per l'intervento richiamato in oggetto, è stato generato il seguente codice C.U.P.: H44H15001470002;

Preso atto altresì che, sempre per l'intervento di cui trattasi, è stato attribuito il CIG 6520699B08;

Tenuto conto che relativamente alla quota per la quale con il presente atto si dispone l'autorizzazione all'utilizzo dei fondi liberi, pari all'importo complessivo di € 7.888,40 compresa I.V.A. al 22%, la relativa copertura finanziaria è prevista nel bilancio per l'anno in corso secondo le seguenti risultanze:

- per € 4.436,03 relativi a quota parte delle competenze dovute per saldo finale dei lavori di manutenzione straordinaria eseguiti presso la scuola elementare di via Repubblica, gravante sul capitolo 9665 (impegno n° D02226 – sub. 1 – anno 2015);
- per la quota di € 3.452,37 relativa alle competenze dovute per saldo finale dei lavori di manutenzione straordinaria eseguiti presso la scuola media di via Dante, gravante sul capitolo 9668 (impegno n° D02226 – sub. 2 – anno 2015);

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 23 febbraio 2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio 2018, il bilancio pluriennale per il periodo 2018 - 2020;

Vista la determinazione n° 232 del 27 marzo 2018, avente ad oggetto "Ricognizione dei residui attivi e passivi del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici, per il Servizio Lavori Pubblici";

Vista la delibera della Giunta Municipale n° 71 del 29 marzo 2018, con la quale si è provveduto al riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2017, ai sensi dell'articolo 3, comma 4 del D. Lgs n° 118/2011 e successive modificazioni e integrazioni;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto l'articolo 184 e 192 del D. Lgs. 267/2000;

Visti gli articoli 131, 132 e 133 del vigente regolamento di contabilità.

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e servizi che stabilisce la funzione e i compiti degli organi gestionali;

Visto il Decreto Sindacale n. 8 del 27 maggio 2016 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade,

Ambiente e Servizi Tecnologici, e successivo decreto sindacale n. 7 del 30 giugno 2017;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. n. 267/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che si riportano in calce;

Per le causali indicate in premessa;

Ad unanimità di voti,

DELIBERA

1. di autorizzare l'utilizzo dei fondi liberi per il pagamento delle spese a specifica destinazione per un importo complessivo di € 7.888,40 sulle disponibilità accertate sul conto di tesoreria unica Mod. 3 TESUN, per il pagamento delle competenze spettanti all'impresa Quattro Mori Costruzioni del Perito Edile Alessandro Sirigu con sede a Selargius (CA) in Via Custoza n° 34, - P. I.: 02606480925 relative alle competenze derivanti dallo stato finale dei lavori richiamati in oggetto, come appresso specificato:
   - per la quota di € 4.436,03 relativa all'intervento di manutenzione straordinaria della scuola elementare di via Repubblica;
   - per la quota di € 3.452,37 relativa all'intervento di manutenzione straordinaria della scuola media di via Dante;
2. di dare atto che per l'autorizzazione all'utilizzo dei fondi liberi per il pagamento delle spese a specifica destinazione, di cui trattasi, la copertura finanziaria è prevista nel bilancio per l'anno in corso secondo le seguenti indicazioni:

   a) per € 4.436,03
   - Titolo 2 - Missione 4 - Programma 2 - Macroag. 2 a valere sul capitolo 9665 "Ristrutturazione dell'edificio scolastico scuola elementare di Via Repubblica. - Intervento di efficientamento energetico, sistemazione infissi esterni e interni, impianto di riscaldamento, coperture, coibentazioni, controsoffitto, sostituzione caldaia, servizi igienici, abbattimento barriere architettoniche, spazi esterni" (Finanziamento delegato RAS Iscol@):

     impegno n. D02226 – sub. 1 – anno 2015 residui 2016;

   b) per € 3.452,37
   - Titolo 2 - Missione 4 - Programma 2 - Macroag. 2 a valere sul capitolo 9668 del bilancio per l'anno in corso avente per oggetto "Ristrutturazione dell'edificio scolastico scuola media Via Dante. - Intervento di efficientamento energetico, sistemazione infissi esterni e interni, impianto di riscaldamento, coperture, coibentazioni, controsoffitto, sostituzione caldaia, servizi igienici, abbattimento barriere architettoniche, spazi esterni" (Finanziamento delegato RAS Iscol@):

     impegno n. D02226 – sub. 2 – anno 2015 residui 2016;
3. di dare atto che con successivo atto di liquidazione si provvederà alla liquidazione delle competenze che si autorizzano con il presente atto;
4. di dare atto che la suddetta spesa verrà reintegrata nel relativo capitolo di entrata appena perverrà l'accredito da parte della Regione Autonoma della Sardegna
5. di disporre che la presente proposta, dopo l'adozione, venga trasmessa all'ufficio di Ragioneria per l'aggiornamento delle registrazioni contabili di competenza;
6. di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134 – comma 4), del citato D. Lgs n° 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 31/07/2018

IL RESPONSABILE

F.TO ALIDA CARBONI

---

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Data 31/07/2018

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.TO ALESSANDRA SORCE

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

| IL SINDACO | LA SEGRETARIA GENERALE |
|---|---|
| F.TO MARIA PAOLA SECCI | F.TO MARGHERITA GALASSO |

| ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE | CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE |
|---|---|
| La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31/07/2018 per:<br><br>☐ a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **02/08/2018** al **17/08/2018** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);<br><br>☒ a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000); | La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 02/08/2018, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 17/08/2018<br><br>LA SEGRETARIO GENERALE<br>F.TO MARGHERITA GALASSO |

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 02.08.2018