



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 176 del 06.09.2018

COPIA

Oggetto: Approvazione progetto relativo al Servizio di "Manutenzione ordinaria impianti termici, di climatizzazione ed antincendio degli edifici comunali – durata 29 mesi".

L'anno duemiladiciotto il giorno sei del mese di settembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ZANDA ELISEO	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	A
RUGGIU NICOLA	ASSESSORE	A
SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 4 Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta la Segretaria Generale GALASSO MARGHERITA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'Ente è proprietario di immobili all'interno dei quali sono presenti impianti termici, di climatizzazione, antincendio per i quali si rende necessario eseguire le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria al fine di garantire il confort e la sicurezza all'interno degli stabili;

Ritenuto necessario procedere all'indizione di una procedura di gara per l'affidamento del servizio di "Manutenzione ordinaria impianti termici, di climatizzazione ed antincendio degli edifici comunali – durata 29 mesi";

Considerato che il 19 aprile 2016 è entrato in vigore il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.Lgs 50/2016;

Considerato che per le forniture ed i servizi l'articolo 23, comma 14 del Decreto sopra citato stabilisce che la progettazione è articolata, di regola, in un unico livello ed è predisposta dalle stazioni appaltanti, di norma, mediante propri dipendenti in servizio;

Dato atto che il Responsabile del procedimento ha provveduto a predisporre il progetto del servizio ed in particolare:

- il capitolato speciale d'appalto, il DUVRI, il computo degli oneri della sicurezza, il calcolo dell'incidenza della manodopera, l'elenco prezzi unitari;

Attesa la competenza della Giunta all'approvazione del progetto del servizio sopra individuato, redatto in base ai dettami dei commi 14 e 15 dell'art. 23 del D. Lgs 18/04/2016 n. 50 e conseguentemente meritevole di approvazione;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 23/02/2018 relativa all'approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2018 - 2020;

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 62 del 20/03/2018 avente ad oggetto "Modifiche e integrazioni al programma annuale e biennale degli acquisti di servizi e forniture 2018/2019 - articolo 21 del D.Lgs n. 50/2016 - approvato con deliberazione di giunta comunale n. 191 del 24/10/2017";

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile, che si riportano in calce alla presente deliberazione;

Con votazione unanime,

DELIBERA

- di approvare il progetto del Servizio di "Manutenzione ordinaria impianti termici, di climatizzazione ed antincendio degli edifici comunali – durata 29 mesi" composto da capitolato speciale d'appalto, DUVRI, computo degli oneri della sicurezza, calcolo dell'incidenza della manodopera, elenco prezzi unitari;
- di dare atto che l'importo presunto del servizio ammonta a € 148.840,00 (IVA inclusa), di cui € 106.140,00 per prestazioni a corpo e € 42.700,00 per prestazioni a misura, attivabili in base alle esigenze dell'Ente e sulla base delle disponibilità finanziarie dell'Ente;

– di dare atto che la copertura finanziaria pari a €. 134.434,82 è riassunta nei capitoli di seguito elencati:

- € 3500,00 a valere sul capitolo 350/23 - esercizio 2018;
- € 1300,00 a valere sul capitolo 2189/3 - esercizio 2018;
- € 5.000,00 a valere sul capitolo 2971/1 - esercizio 2018;
- € 5.000,00 a valere sul capitolo 3183/2 - esercizio 2018;
- € 6.000,00 a valere sul capitolo 3551/2 - esercizio 2018;
- € 4.000,00 a valere sul capitolo 3765/3 - esercizio 2018;
- € 820,00 a valere sul capitolo 6490/2 - esercizio 2018;
- € 6.679,57 a valere sul capitolo 350/23 - esercizio 2019;
- € 500,00 a valere sul capitolo 2189/3 - esercizio 2019;
- € 8.138,71 a valere sul capitolo 2971/1 - esercizio 2019;
- € 6.759,13 a valere sul capitolo 3183/2 - esercizio 2019;
- € 10.000,00 a valere sul capitolo 3184/3- esercizio 2019;
- € 6.379,57 a valere sul capitolo 3551/2 - esercizio 2019;
- € 4.000,00 a valere sul capitolo 3555/1 - esercizio 2019;
- € 4.419,57 a valere sul capitolo 3765/3 - esercizio 2019;
- € 800,00 a valere sul capitolo 6490/2 - esercizio 2019;
- € 6.989,79 a valere sul capitolo 350/23 - esercizio 2020;
- € 500,00 a valere sul capitolo 2189/3 - esercizio 2020;
- € 9.069,35 a valere sul capitolo 2971/1 - esercizio 2020;
- € 7.379,57 a valere sul capitolo 3183/2 - esercizio 2020;
- € 10.000,00 a valere sul capitolo 3184/3- esercizio 2020;
- € 6.689,79 a valere sul capitolo 3551/2 - esercizio 2020;
- € 4.000,00 a valere sul capitolo 3555/1 - esercizio 2020;
- € 4.729,77 a valere sul capitolo 3765/3 - esercizio 2020;
- € 800,00 a valere sul capitolo 6490/2 - esercizio 2020;
- € 2.000,00 a valere sul capitolo 350/23 - esercizio 2021;
- € 480,00 a valere sul capitolo 2189/3 - esercizio 2021;
- € 2.100,00 a valere sul capitolo 2971/1- esercizio 2021;
- € 2.250,00 a valere sul capitolo 3183/2 - esercizio 2021;
- € 2.250,00 a valere sul capitolo 3551/2 - esercizio 2021;
- € 1.500,00 a valere sul capitolo 3765/3 - esercizio 2021;
- € 400,00 a valere sul capitolo 6490/2 - esercizio 2021;

- di attribuire al Responsabile del Settore Edilizia pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici le risorse sopra indicate per l'espletamento delle procedure di affidamento del servizio;

- di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 05/09/2018

IL RESPONSABILE
F.TO ALIDA CARBONI

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 06/09/2018

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI E TRIBUTI
F.TO MARGHERITA GALASSO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

LA SEGRETARIA GENERALE
F.TO MARGHERITA GALASSO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06/09/2018 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **07/09/2018** al **22/09/2018** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 07/09/2018, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 22/09/2018

LA SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARGHERITA GALASSO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 07.09.2018