



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 239 del 12.12.2017

COPIA

Oggetto: Lavori di sistemazione e riqualificazione funzionale della ex S.S. 131 - CUP: H41B1100000002 – Autorizzazione utilizzo fondi disponibili per liquidazione spese a specifica destinazione relativa alle competenze 4° stato avanzamento lavori a favore dell'Impresa Lobina Costruzioni s.r.l. - CIG 5544997447

L'anno duemiladiciassette il giorno dodici del mese di dicembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ZANDA ELISEO	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
RUGGIU NICOLA	ASSESSORE	A
PISU ANDREA	ASSESSORE	P
SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	A

Totale presenti n. 5 Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta la Segretaria Generale GALASSO MARGHERITA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la delibera della Giunta Municipale n° 86 del 11 aprile 2008, con la quale è stato approvato un progetto preliminare, generale, dei lavori previsti per la “Sistemazione e riqualificazione funzionale della ex S.S. 131” predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale – Settore lavori Pubblici, dell'importo complessivo di € 2.222.662,89 di cui € 1.743.400,00 per lavori, € 61.019,00 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 1.804.419,00 per somme a disposizione;

Visto il D.P.G.R. n° 38 dell'8 Luglio 2009, con il quale è stata approvata in via definitiva la rimodulazione dell'Accordo di Programma relativo al P.I.A. CA05 – Opere Pubbliche, finalizzato all'intervento di realizzazione delle infrastrutture di competenza pubblica del Centro Agroalimentare di Sestu;

Vista nota n° 36835 del 29 Ottobre 2010 dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici – Direzione Generale Servizio Opere di Competenza Regionale e degli Enti avente ad oggetto la trasmissione del provvedimento D.D.S. n° 36835/2707/SOC del 29 Ottobre 2010 con il quale, a seguito della rimodulazione dell'accordo di programma PIA CA 05 – 2B “Centro Agroalimentare”, il Comune di Sestu è stato delegato all'attuazione dell'opera in oggetto, per l'importo di € 2.222.662,89 gravante integralmente su fondi regionali;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n° 59 del 28 dicembre 2010, con la quale è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2011 - 2013 e l'elenco annuale con la previsione dell'opera di cui trattasi;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n° 13 del 28 Marzo 2011, con la quale è stata apportata una variazione al piano delle opere pubbliche approvato con la sopra citata delibera n° 59/2010 e, per quanto concerne l'intervento denominato “Lavori per la sistemazione e riqualificazione funzionale della ex S. S. 131”, inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2011/2013 e nell'Elenco Annuale 2011, è stato variato l'importo dell'opera da € 222.266,29 a € 2.222.662,89;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 197 del 22 novembre 2013, con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo di cui in oggetto, dell'importo complessivo di € 2.222.662,89 di cui € 1.668.374,63 per lavori, € 26619,20 per oneri della sicurezza ed € 525.852,66 per somme a disposizione;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 112 del 15 Luglio 2014, con la quale è stato riapprovato il progetto definitivo - esecutivo dei "Lavori di sistemazione e riqualificazione funzionale della ex S.S. 131", ai soli fini del recepimento delle prescrizioni indicate da Abbanoa s.p.a. per la realizzazione della rete idrica, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Vista la determinazione n. 1290 del 18 Luglio 2014 con la quale è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori oggetto del presente atto, da tenersi mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 55 del Decreto Legislativo n° 163 del 12 Aprile 2006 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la determinazione n. 273 del 02 marzo 2015 con la quale sono stati approvati i verbali di gara e aggiudicati definitivamente i lavori all'Impresa Lobina s.n.c. di Lobina Salvatore con sede a Cagliari in Piazza Sforza n° 3, per un importo di € 1.265.712,41 per lavori al netto del ribasso del 24,135% a cui va a sommarsi la quota per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo di € 26.619,20 definendo un importo complessivo di € 1.292.331,61 oltre l'IVA al 22%;

Visto il verbale rilasciato in data 4 Giugno 2015 con il quale è stata disposta la consegna parziale dei lavori richiamati in oggetto;

Visto il contratto n. 225 di repertorio sottoscritto in data 21 Luglio 2015 fra l'Ente Appaltante e l'Impresa sopra citata appaltatrice dei lavori, registrato a Cagliari in data 27 Luglio 2015 al n. 5601;

Preso atto che:

- con verbale datato 4 giugno 2015 è stata disposta la consegna parziale dei lavori, ai sensi dell'articolo 154 – comma 6 del D.P.R. n. 207/2010;
- in data 4 giugno 2015 fra l'Ente Appaltante e l'Impresa sopra citata appaltatrice dei lavori, è stato stipulato il contratto n° 225 di repertorio, registrato a Cagliari in data 27 Luglio 2015 al n° 5601;

- con verbale rilasciato in data 26 Gennaio 2016 è stata disposta la consegna definitiva dei lavori di cui trattasi;

Vista la determinazione n° 700 del 12 maggio 2016, con la quale si è preso atto della trasformazione societaria con la variazione da "impresa Lobina s.n.c. di Salvatore Lobina" in "Lobina Costruzioni s.r.l.", mantenendo invariata sia la sede legale in "Piazza degli Sforza n. 3" sia la partita I.V.A. e Codice Fiscale 00732340914

Preso atto che:

- con verbale del 29 luglio 2016 è stata disposta la sospensione dei lavori finalizzata alla redazione della perizia di variante;
- con verbale in data 5 settembre 2016 è stata disposta la ripresa parziale dei lavori, ai sensi dell'articolo 158, comma 7, del Regolamento approvato con D.P.R. 207/2010;
- con verbale in data 10 ottobre 2016, essendo venute a cessare le cause che hanno determinato la ripresa parziale del 5 settembre 2016, i lavori in oggetto sono stati sospesi;

Vista la delibera della Giunta Municipale n. 89 del 18 maggio 2017, con la quale è stata approvata la perizia di variante tecnica riguardante l'intervento di "sistemazione e riqualificazione funzionale della ex S.S. 131", confermando l'importo complessivo dell'intervento in € 2.222.662,89 di cui € 1.265.712,41 per lavori al netto del ribasso del 24,135% oltre 26.619,20 per oneri per la sicurezza, e pertanto per l'importo complessivo autorizzato di € 1.292.331,61 oltre a € 193.255,37 per I.V.A. e € 930.331,28 per somme a disposizione, già definiti con la determinazione n. 273 del 2 marzo 2015 di aggiudicazione definitiva dei lavori;

Visto l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento dei nuovi prezzi n. 26/17 di repertorio, sottoscritto in data 26 maggio 2017;

Vista la delibera della Giunta Municipale n. 138 del 1° agosto 2017, con la quale è stato autorizzato l'utilizzo dei fondi liberi per l'importo complessivo di € 337.951,90 per la liquidazione del 3° stato avanzamento dei lavori di cui in oggetto;

Preso atto che:

- con verbale in data 5 giugno 2017, essendo cessate le cause che determinarono la sospensione, è stata disposta la ripresa dei lavori;

Visto il 4° stato avanzamento lavori emesso dal Direttore dei Lavori sulla base dei lavori eseguiti a tutto il 30 ottobre 2017 dall'Impresa sopra menzionata, per un importo di € 1.124.136,06 al netto del ribasso del 24,135% offerto in sede di gara;

Visto il 4° certificato di pagamento dei lavori sopra citati, dell'importo liquidabile di € 303.728,00 compresa la quota per lavori e la quota per oneri della sicurezza, oltre alla quota di € 44.317,86 per I.V.A., di cui € 18.751,92 derivante dall'applicazione della aliquota al 10% ed € 25.565,94 derivante dall'applicazione della aliquota al 22% e pertanto per l'importo complessivo di € 348.045,86;

Vista la fattura elettronica n° 22/PA del 20 novembre 2017, registrata al protocollo in data 21 novembre 2017 al n° 27971/2017, dell'importo complessivo di € 348.045,86 di cui € 44.317,86 per I.V.A. secondo le specificazioni sopra indicate, presentata dall'Impresa Lobina Costruzioni s.r.l. sopracitata, relativa alle competenze spettanti per 4° stato di avanzamento dei lavori in oggetto;

Preso atto che, alla data odierna, per quanto concerne il finanziamento relativo all'attuazione dell'intervento in oggetto sono stati già accreditati da parte della Regione Sardegna, e incassati da parte del Comune al capitolo di entrata 4293, due acconti secondo le seguenti risultanze:

- € 222.266,290 con reversale n. 106 del 3 febbraio 2012;
- € 333.399,43 con reversale n. 7481 del 30 dicembre 2015;

e pertanto per un importo complessivo di € 555.665,72;

Preso atto che sulla somma già accreditata da parte della Regione Sardegna e incassata da parte del Comune per l'importo sopra indicato, alla data odierna sul relativo capitolo di spesa 11067 sono state definite liquidazioni secondo le seguenti risultanze:

- con determinazione n. 1464 del 14 agosto 2014 per la quota di € 2.120,35 – mandato di pagamento n. 7107/1 del 18 agosto 2014 relativa alle competenze spettanti per la pubblicazione del bando di gara (imp. n. D01309 – sub 1 – anno 2014);
- con determinazione n. 352 del 10 marzo 2015 per la quota di € 1.773,27 – mandato di pagamento n. 2316/1 del 10 aprile 2015, relativa alle competenze spettanti per il rilievo piano – altimetrico della strada (imp. n. D02621 – sub 1 – anno 2014);
- con determinazione n. 766 del 20 maggio 2016 per la quota di € 364.100,00 – mandato di pagamento n. 3656/1 del 25 maggio 2016, relativa al 1° stato avanzamento lavori (imp. n. D00273 – sub 1 – anno 2015) ;
- con determinazione n. 1229 del 31 agosto 2016 per la quota di € 220.220,00 di cui € 187.672,10 – mandato di pagamento n. 6620/1 del 31 agosto 2016 e € 32.547,90 – mandato di pagamento n. 6621/1 del 31 agosto 2016, relativa al 2° stato avanzamento lavori (imp. n. D00273 – sub 1 – anno 2015);
- con atto di liquidazione n. D1001 del 21 luglio 2017 per la quota di € 600,00 – mandato di pagamento n. 5887/1 del 28 luglio 2017 per spese taxa gara appalto lavori, a carico dell'Ente (Legge n° 266 del 23 Dicembre 2005 – articolo 1, commi 65 e 67) (imp. n. D02566 – sub 1 – anno 2014);
- con atto di liquidazione n. 4 del 17 agosto 2017 per la quota di € 337.951,90 – mandato di pagamento n. 6919/1 del 28 agosto 2017 relativa al 3° stato avanzamento lavori (imp. n. D00273 – sub 1 – anno 2015);

per un importo complessivo di € 926.765,52, per cui alla data odierna sull'importo della somma accreditata non risultano disponibilità per la liquidazione del 4° stato di avanzamento dei lavori;

Preso atto che i lavori sopra citati sono finanziati con fondi della Regione Autonoma della Sardegna, giusto provvedimento D.D.S. n° 36835/2707/SOC del 29 Ottobre 2010, dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici – Direzione Generale Servizio Opere di Competenza Regionale e degli Enti, sopra citato;

Fatto presente che, successivamente alla liquidazione della quota relative al 4° stato di avanzamento dei lavori di cui trattasi da imputare sullo specifico capitolo del bilancio, sulla scorta dei mandati di pagamento emessi, ritenuti necessari per una idonea rendicontazione delle spese sostenute, si provvederà ad inoltrare al competente Assessorato Regionale apposita richiesta per l'erogazione dalla ulteriore quota sul finanziamento dell'intervento in oggetto per un importo di € 666.798,87 pari al 30% del finanziamento concesso;

Tenuto conto, pertanto, che è ancora in corso di perfezionamento la procedura per l'accredito dell'ulteriore quota a saldo sull'importo del finanziamento concesso;

Tenuto conto che il protrarsi dei tempi per il pagamento delle somme spettanti all'Impresa appaltatrice, può creare dei danni economici all'Amministrazione derivanti da richiesta di interessi a carico della stessa da parte dell'impresa, per cui si ritiene di dover provvedere in riguardo con la più sollecita urgenza;

Tenuto conto che per le motivazioni sopra specificate, il pagamento della quota a saldo della somma dovute per competenze al 4° stato avanzamento lavori, al netto di quanto già liquidato, e pertanto per un importo complessivo di € 348.045,86 compresa I.V.A. può essere effettuato mediante autorizzazione all'utilizzo dei fondi disponibili per il pagamento delle spese a specifica destinazione sulle disponibilità accertate sul conto di tesoreria unica Mod. 3 TESUN, con impegno al reintegro immediato non appena verranno accreditate le relative somme da parte della Regione Autonoma della Sardegna che ha concesso il finanziamento;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 29 marzo 2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio 2017, il bilancio pluriennale per il periodo 2017 - 2019 e la Relazione previsionale e programmatica 2017 – 2019;

Preso atto che per l'intervento oggetto del presente atto è stato attribuito il seguente codice CIG: 5544997447;

Vista la determinazione n° 399 del 24 marzo 2017, con la quale si è provveduto alla ricognizione ordinaria dei residui attivi e passivi del Settore Lavori Pubblici e Espropriazioni, ai fini del riaccertamento ordinario;

Vista la delibera della Giunta Municipale n° 65 del 20 aprile 2017, con la quale si è provveduto al riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 4 del D.Lgs n° 118/2011 e successive modificazioni e integrazioni;

Tenuto conto che la relativa copertura finanziaria per l'autorizzazione all'utilizzo dei fondi disponibili per il pagamento delle spese a specifica destinazione oggetto del presente atto figura nel bilancio per l'anno in corso al capitolo 11067 (imp. D00273 – sub. 1 – anno 2015);

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n° 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che si riportano in calce;

Richiamato il decreto sindacale n. 8 del 27/05/16 ed il successivo decreto sindacale n. 7 del 30/06/2017;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n° 267 del 18 Agosto 2000;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e servizi che stabilisce la funzione e i compiti degli organi gestionali;

Per le causali indicate in premessa:

Con votazione unanime,

DELIBERA

1. di autorizzare l'utilizzo dei fondi disponibili per il pagamento delle spese a specifica destinazione per un importo complessivo di € 348.045,86 sulle disponibilità accertate sul conto di tesoreria unica Mod. 3 TESUN, per il pagamento delle competenze, spettanti all'impresa Lobina Costruzioni s.r.l. con sede a Cagliari in Piazza Sforza n° 3, relative al 4° stato di avanzamento dei lavori richiamati in oggetto;
2. di dare atto che per l'autorizzazione all'utilizzo dei fondi disponibili per il pagamento delle spese a specifica destinazione, di cui trattasi, la copertura finanziaria è prevista nel bilancio per l'anno in corso (anno di effettiva esigibilità dell'obbligazione), secondo le seguenti risultanze:
Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2, a valere sul capitolo 11067 del bilancio finanziario 2017/2019, avente per oggetto "lavori di sistemazione e riqualificazione funzionale della ex S. S. 131 mediante trasferimento regionale" (rimodulazione accordo di programma ex Centro Agroalimentare):
imp. D00273 – sub.1 – 2 anno 2015;
3. di dare atto che con successivo atto di liquidazione si provvederà alla liquidazione delle competenze che si autorizzano con il presente atto;
4. di dare atto che la suddetta spesa verrà reintegrata nel relativo capitolo di entrata appena perverrà l'accredito da parte della Regione Autonoma della Sardegna
5. di disporre che la presente proposta, dopo l'adozione, venga trasmessa all'ufficio di Ragioneria per l'aggiornamento delle registrazioni contabili di competenza;
6. di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134 – comma 4), del citato D.Lgs n° 267/2000;
7. di dare atto che, ai sensi della Legge n° 102/2009 – articolo 9) - punto 2) – lettera a), il programma dei pagamenti e dei flussi di cassa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica relativa ai flussi cassa previsti per l'anno 2017.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 07/12/2017

IL RESPONSABILE
F.TO ALIDA CARBONI

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 12/12/2017

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO RITA MARIA GIOVANNA VINCIS

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

LA SEGRETARIA GENERALE
F.TO MARGHERITA GALASSO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 12/12/2017 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **15/12/2017** al **30/12/2017** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 15/12/2017, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 30/12/2017

LA SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARGHERITA GALASSO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 15.12.2017