



COMUNE DI SESTU

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO 259 DEL 28.11.2008

Oggetto: Integrazione delibera 251 del 18.11.2008, di approvazione rettifica frazionamento lotti a Via Monserrato relativo alla variante urbanistica del programma d'intervento in zona Cpi denominato "Cooperativa Dedalo".

L'anno duemilaotto, addì 28 del mese di novembre, nel Comune di Sestu e nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Presiede l'adunanza il Sindaco, dott. Aldo Pili. Sono presenti gli Assessori:

Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente
Bullita Roberto	si	Cardia Sergio	si	Lai Claudio	si	Loi Antonio	si
Paiva Ettore Luigi	si	Serci Maurizio	si	Zanda Eliseo	si		

Assiste il Segretario generale, dott.ssa Luisa Orofino.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta presentata sull'argomento in oggetto;

CONSIDERATO che la citata proposta risulta corredata di tutti i pareri prescritti;

con voto unanime

DELIBERA

di approvare la proposta avente il medesimo oggetto del presente atto, che risulta allegata e costituisce parte integrante e sostanziale della deliberazione.

La presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata, con separata votazione e voto unanime, immediatamente eseguibile.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Il Presidente: F.to Aldo Pili

Il Segretario generale: F.to Luisa Orofino

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni: dal _____ e che copia della presente deliberazione viene spedita, ai sensi della Legge regionale n° 38/94 e successive modificazioni e integrazioni, ai capigruppo consiliari, protocollo numero _____.

Sestu, _____

Il Segretario generale: F.to Luisa Orofino

È copia conforme all'originale per uso amministrativo

Sestu, _____

L'incaricato di segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Integrazione delibera 251 del 18.11.2008, di approvazione rettifica frazionamento lotti a Via Monserrato relativo alla variante urbanistica del programma d'intervento in zona Cpi denominato "Cooperativa Dedalo".

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

PREMESSO che con delibera della Giunta municipale n. 235 in data 21 ottobre 2008, si approvava la il tipo di frazionamento predisposto dal Geometra Giuseppe Matta , e approvato dall'Agenzia del Territorio in data 30 settembre 2008 prot. 2008/CA0482854 riguardante l'individuazione dei lotti da assegnare ai privati con i quali è stata operata la permuta di superficie conseguente la Variante Urbanistica al Programma di intervento in zona Cpi denominato "Cooperativa Dedalo";

Considerato che con delibera di GM n. 251 del 18.11.2008, veniva integrata la delibera di GM 235/2008 con la specifica delle particelle che in capo al comune;

Atteso che nella deliberazione di GM n. 251 del 18.11.2008 erroneamente non è stata specificata la particella 2628 di are 0,02 ex particella 1448/g, acclusa al tipo di frazionamento 2006/233473 del 20.10.2006 e facente parte del lotto da assegnare in via definitiva al Sig. Pitzanti Nazzareno o Nazareno ;

Attesa l'esigenza al fine di poter stipulare l'atto notarile di rettifica, di apportare le opportune integrazioni alla delibera 251/08, specificando nella distinta delle particelle costituenti il lotto da assegnare al Sig. Sig. Pitzanti Nazzareno o Nazareno anche la particella 2628 di are 0,02 ex particella 1448/g,

Ritenuto di confermare quanto altro riportato nelle citate delibere di GM 235/2008 e 251/2008;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

PROPONE

Per le causali su espresse:

1. Di approvare e prendere atto del tipo di frazionamento predisposto dal geometra Giuseppe Matta, e approvato dall'Agenzia del territorio in data 30 settembre 2008 prot. 2008/CA0482854, e del frazionamento 2006/233473 del 20.10.2006 sulla base dei quali si determinano i seguenti identificativi catastali e da assegnare rispettivamente:
foglio 41 particella 2753 di are 0,62 – 2754 di are 0,65 – 2756 di are 0,67 – 2759 di are 0,30, costituenti il lotto da assegnare alla società Antico Galeone sas di Gessa M. Caterina & C. con sede in Cagliari Via Savoia n.1
foglio 41 particella 2628 di are 0,02 -2757 di are 0,18 – 2761 di are 1,29 – 2763 di are 0,25 – 2765 di are 0,50, costituenti il lotto da assegnare al Sig. Pitzanti Nazzareno o Nazareno nato a Sestu il 1 aprile 1951 residente in sestu Via Santa Greca n. 4.
2. foglio 41 particella 2752 di are 0,91 – 2755 di are 0,06 – 2758 di are 0,01 – 2762 di are 0,07 – 2760 di are 0,27 – 2764 di are 0,05 -2766 di are 01,93 al comune di Sestu
3. che la deliberazione, stante l'urgenza, venga dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;

L'Assessore all'Urbanistica: F.to Sergio Cardia

Si rilascia parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. numero 267 del 18 agosto 2000.

Sestu, 27.11.2008

Il Funzionario responsabile: F.to Giovanni Mameli