



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 263 del 28.12.2017

COPIA

Oggetto: "Interventi di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria via Galilei Iscol@2016" CUP H44H16000030002. Approvazione progetto definitivo-esecutivo.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventotto del mese di dicembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ZANDA ELISEO	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
RUGGIU NICOLA	ASSESSORE	P
PISU ANDREA	ASSESSORE	P
SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 7 Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta la Segretaria Generale GALASSO MARGHERITA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- La R.A.S. – Assessorato Pubblica istruzione, Beni culturali, Informazione, Spettacolo e Sport ha concesso, con determinazione n. 5475 del 13/12/07, un finanziamento di € 428.400,00, nell'ambito degli interventi di edilizia scolastica ai sensi della L.R. 29/05/2007 n. 2 art. 27 comma 2 lett. f). Programma straordinario Annualità 2007";
- con determinazione n. 1157 del 01/12/09, è stato affidato all'Ing. Alessandra Feduzi, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 3471, con studio professionale a Sestu (CA) in Via Oristano n. 21, l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, dell'intervento di "Riattamento e messa a norma della scuola materna di Via Gagarin" e contestualmente è stata impegnata la quota di € 46.056,48 per l'espletamento della prestazione richiesta;
- l'intervento sopra citato non è stato attuato in quanto le risorse finanziarie erano insufficienti;

Premesso che il comune di Sestu è risultato beneficiario di un finanziamento Iscol@ Annualità 2016 a valere sui Mutui Bei – Annualità 2016 dell'importo di € 400.000,00 per la Scuola primaria di Via Galilei;

Premesso che, il Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'istruzione e con quello delle infrastrutture e dei trasporti, ha autorizzato le Regioni all'utilizzo dei contributi pluriennali per gli interventi di edilizia scolastica inclusi nei piani regionali triennali. Il Decreto Interministeriale n. 390 del 6 giugno 2017, registrato dalla Corte dei Conti il 28 luglio scorso e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 16 settembre 2017, autorizza gli interventi a valere su scorrimento Mutuo BEI 2016;

Premesso che, gli Enti beneficiari che non hanno già provveduto alle aggiudicazioni, dovranno provvedere all'esperimento della gara e raggiungere almeno la proposta di aggiudicazione di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 entro 180 giorni a partire dalla pubblicazione del Decreto, ovvero entro 15/03/2018;

Richiamato l'elenco dei beneficiari dello scorrimento Mutui BEI, All. P del Decreto Interministeriale n. 390 del 06/06/2017, dal quale risulta anche il Comune di Sestu con l'opera denominata "Interventi di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria via G.Galilei Iscol@ 2016";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 21/01/2016 relativa all'approvazione dello studio di fattibilità;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 27/07/2017, con la quale è stata modificata la programmazione delle opere pubbliche per il triennio 2017 – 2019;

Vista la determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1610 del 23/12/2017 con la quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta comunale n. n. 226 del 30/11/17, è stata disposta la revisione dell'incarico affidato all'Ing. A. Feduzi con determinazione n. 1157 del 01/12/09 per l'espletamento della progettazione di fattibilità tecnica – economica, definitiva - esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici - Scuola primaria Via Galilei";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 262 del 28/12/2017 avente ad oggetto l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori indicati in oggetto;

Visto il progetto definitivo-esecutivo dei lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria via Galilei Iscol@ 2016", predisposto dall'ing. Alessandra Feduzi, costituito dai seguenti elaborati:

- . Allegato A – relazione illustrativa, quadro economico e documentazione fotografica;
- . Allegato B – schema di contratto, capitolato speciale d'appalto e cronoprogramma;
- . Allegato C – piano di sicurezza e coordinamento fascicolo dell'opera;
- . Allegato D – elenco dei prezzi unitari;
- . Allegato E – computo metrico estimativo dei lavori e della sicurezza;
- . Allegato F – offerta prezzi;
- . Allegato G – incidenza della manodopera;
- . Tavola 1 – inquadramento urbanistico;
- . Tavola 2 – planimetria generale;
- . Tavola 3 – stato attuale: pianta piano terra;
- . Tavola 4 – stato attuale: pianta piano primo;
- . Tavola 5 – progetto: pianta piano terra particolari costruttivi;
- . Tavola 6 – progetto: pianta piano primo particolari costruttivi;
- . Tavola 7 – progetto: pianta coperture particolari costruttivi;
- . Tavola 8 – progetto: abaco degli infissi piano terra;
- . Tavola 9 – progetto: abaco degli infissi piano primo;
- . Tavola 10 – planimetria dell'area di cantiere;

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, definite per dare l'opera completa e funzionalmente ultimata, il costo dell'intervento ammonta a € 443.065,00 di cui € 316.731,62 per lavori, € 11.127,78 per oneri relativi alla sicurezza ed € 115.205,60 per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

a	Importo lavori a base d'asta	€ 316.731,62	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.127,78	
c	Sommano		€ 327.859,40
d	Somme a disposizione		
d1	Per I.V.A. 22% su "- c -"	€ 72.129,07	
d2	Per spese tecniche progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 42.840,00	

d3	Per spese taxa gara appalto lavori, a carico dell'Ente (Legge n° 266 del 23 Dicembre 2005 - articolo1, commi 65 e 67)	€ 225,00	
d4	Arrotondamento	€ 11,53	
Totale somme a disposizione			€ 115.205,60
Importo complessivo			€ 443.065,00

Preso atto che, per l'intervento richiamato in oggetto, è stato generato il seguente C.U.P.: H44H16000030002;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 29/03/17 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario Esercizio 2017/2019 (art.151 del D.lgs n. 267/2000 e art. 10 D.Lgs n. 118/2011);

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 31 del 27/07/2017 relativa alla variazione della programmazione triennale delle opere pubbliche per il triennio 2017 - 2019 e del relativo elenco annuale all'interno della quale è inserita l'opera in oggetto;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 167 del 18 /08/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che si riportano in calce;

Con votazione unanime,

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto definitivo - esecutivo dei lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria via Galilei Iscol@2016", predisposto dall'ing. Alessandra Feduzi, in qualità di professionista incaricata, per l'importo complessivo di € 443.065,00 di cui € 316.731,62 per lavori, € 11.127,78 per oneri relativi alla sicurezza ed € 115.205,60 per somme a disposizione, ripartite secondo le indicazioni del quadro economico riportato nelle premesse;
- 2) di dare atto che il progetto definitivo-esecutivo che si approva comprende gli elaborati elencati nelle premesse;
- 3) di dare atto che la somma complessiva di € 443.065,00 trova copertura finanziaria come segue:
 - per € 400.000,00 al Titolo 2 - Missione 4 - Programma 4 - Macroaggregato 2 a valere sul capitolo 9666 del bilancio di previsione pluriennale 2017-2019 anno 2018 (fondi regionali);
 - per € 42.840,00 al Titolo 2 - Missione 1- Programma 6 - Macroaggregato 2 a valere sul capitolo 9736, Imp. D4806 – anno 2008 del bilancio di previsione 2017 - 2019 anno 2017;
 - per € 225,00 al Titolo 1 - Missione 1- Programma 6 - Macroaggregato 3 a valere sul capitolo 781/1 del bilancio di previsione 2017-2019 anno 2017 (fondi di bilancio);
- 4) di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 28/12/2017

IL RESPONSABILE
F.TO ALIDA CARBONI

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 28/12/2017

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO RITA MARIA GIOVANNA VINCIS

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

LA SEGRETARIA GENERALE
F.TO MARGHERITA GALASSO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28/12/2017 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **02/01/2018** al **17/01/2018** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 02/01/2018, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 17/01/2018

LA SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARGHERITA GALASSO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 02.01.2018