



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 273 del 27.12.2018

COPIA

**Oggetto: Lavori di sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani. – CUP: H41B18000260004 – Approvazione progetto fattibilità tecnica ed economica.**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisette del mese di dicembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 18:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ZANDA ELISEO	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
RUGGIU NICOLA	ASSESSORE	P
SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 7    Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta la Segretaria Generale GALASSO MARGHERITA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Richiamate:

- la determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Espropriazioni n. 753 del 7 agosto 2006 con la quale è stato affidato allo Studio Professionisti Associati con sede a Cagliari in Piazza Garibaldi n. 4, l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione per l'intervento di sistemazione strade comunali interne al centro abitato, tra le quali era previsto anche l'intervento di completamento della via Verdi nel tratto compreso fra la via Palestrina e la via Catalani;
- la delibera della Giunta Municipale n. 42 del 9 febbraio 2016 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità relativo all'intervento di cui ai lavori di "sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 23 febbraio 2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario Esercizio 2018/2020 (art. 151 del D. lgs n. 267/2000 e art. 10 D. lgs n. 118/2011);
- la delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 20 ottobre 2018, con la quale è stata approvata una variazione al programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2018 – 2020 nella quale è annoverata l'opera in oggetto per un importo complessivo di € 590.000,00;
- la determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 975 del 14 novembre 2018 con la quale è stato nominato il RUP per i lavori di cui in oggetto nella persona del Geom. Giuseppe Spanu dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture e Strade;
- la determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1134 del 11 dicembre 2018 con la quale è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione relativo all'intervento di "sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani";
- la determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1183 del 20 dicembre 2018 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in oggetto alla Società Professionisti Associati s.r.l., con sede a Cagliari in Piazza Garibaldi n. 4, C. F. e P. I. 03076170921 per un importo di € 31.200,00 al netto del ribasso offerto del 5,694% sull'importo delle spese tecniche posto a base di gara, oltre a € 1.248,00 per CNPAIA al 4% ed € 7.138,56 per I.V.A. al 22% e pertanto per l'importo complessivo di € 39.586,56 per il quale è stato assunto regolare impegno di spesa con la determinazione sopra citata;

Visto il progetto di fattibilità tecnica - economica relativo all'intervento di "sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani" - CUP: H41B18000260004, predisposto dalla Società Professionisti Associati s.r.l. sopra citata, firmato dall'Ing. Carlo Caredda iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 1687 in qualità socio componente della suddetta Società affidataria dell'incarico, costituito dai seguenti elaborati:

- allegato A – relazione tecnica – illustrativa e quadro economico;
- allegato B – calcolo sommario della spesa;

- allegato C – prime indicazioni e misure per la stesura dei piani di sicurezza;
- tavola 1 – corografia;
- tavola 2 – planimetria strada - rilievo e tracciamento – progetto – sezione tipo;
- tavola 3 – planimetria sottoservizi – illuminazione pubblica – rete fognaria acque bianche – rete idrica – rete TELECOM – rete ENEL;
- tavola 4 – planimetria catastale – piano particellare di esproprio;

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo dell'intervento è stato determinato nell'importo complessivo di € 590.000,00 di cui € 382.394,66 per lavori, € 7.000,00 per oneri relativi al costo del piano di sicurezza ed € 200.605,34 per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

a	Importo lordo per lavori	€	382.394,66	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	7.000,00	
c	Sommano			€ 389.394,66
d	Somme a disposizione			
d1	Per I.V.A. 10% su “ - c - ”	€	38.939,47	
d2	Per spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione			
d2a	Importo netto	€	31.200,00	
d2b	CNPAIA 4%	€	1.248,00	€ 39.586,56
d2c	I.V.A. 22%	€	7.138,56	
d3	Spese per tassa sulla gara d'appalto a carico dell'Ente (Legge n° 266 del 23 Dicembre 2005 - articolo 1, commi 65 e 67)	€	225,00	
d4	Spese per incentivo articolo 113 del D. Lgs n. 50/2016	€	7.787,89	
d5	Spese per accordo bonario ex art. 205 del D. Lgs n° 50/2016	€	4.500,00	
d6	Spese per oneri ENEL e TELECOM	€	4.500,00	

d7	Spese per acquisizione aree	€	101.448,00
d8	Spese per oneri esproprio	€	3.000,00
d9	Imprevisti	€	618,42
Totale somme a disposizione		€	200.605,34
Importo complessivo		€	590.000,00

Considerato che per la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto è necessaria l'acquisizione di aree di proprietà private;

Visto il D.P.R. n. 327 del 08 giugno 2001 e successive modificazioni e integrazioni "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto il Decreto Sindacale n. 8 del 27 maggio 2016 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici e successivo decreto sindacale n. 7 del 30 giugno 2017;

Con votazione unanime,

### D E L I B E R A

Per le causali indicate in premessa:

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica - economica dell'intervento di "sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani" - CUP: H41B18000260004, predisposto dall'Ing. Carlo Caredda iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 1687 in qualità socio componente della Società di Professionisti affidataria dell'incarico, dell'importo complessivo di € 590.000,00 di cui € 382.394,66 per lavori, € 7.000,00 per oneri relativi al costo del piano di sicurezza ed € 200.605,34 per somme a disposizione ripartite secondo le indicazioni del quadro economico riportato nelle premesse;
2. di dare atto che per la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto è necessaria l'acquisizione di aree di proprietà private, per cui a tale riguardo si procederà in base a quanto prescritto dal D.P.R. n. 327 del 08 giugno 2001 e successive modificazioni e integrazioni "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
3. di dare mandato all'Ufficio Tecnico - Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici affinché provveda, dopo che il presente atto sarà divenuto esecutivo, a comunicare a ciascun proprietario l'avvio del procedimento preordinato all'esproprio;
4. di dare atto che la somma complessiva di € 590.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

- Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2 a valere sul cap. 11896/85 del bilancio di previsione 2018 “lavori per la sistemazione di strade interne del centro abitato” (avanzo di amministrazione);
5. di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D. Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 27/12/2018

IL RESPONSABILE  
F.TO ALIDA CARBONI

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Data 27/12/2018

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.TO MARIA PAOLA SECCI

LA SEGRETARIA GENERALE  
F.TO MARGHERITA GALASSO

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27/12/2018 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **02/01/2019** al **17/01/2019** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 02/01/2019, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 17/01/2019

LA VICESEGRETARIO COMUNALE  
F.TO SANDRA LICHERI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 02.01.2019