



COMUNE DI SESTU

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO 274 DEL 5 DICEMBRE 2008

Oggetto: Lavori per l'ampliamento e adeguamento del cimitero comunale. - Approvazione progetto preliminare

L'anno duemilaotto, addì 5 del mese di dicembre, nel Comune di Sestu e nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Presiede l'adunanza il Sindaco, dott. Aldo Pili. Sono presenti gli Assessori:

Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente
Bullita Roberto	si	Cardia Sergio	si	Lai Claudio	si	Loi Antonio	si
Paiva Ettore Luigi	no	Serci Maurizio	no	Zanda Eliseo	si		

Assiste il Segretario generale, dott.ssa Luisa Orofino.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta presentata sull'argomento in oggetto;

CONSIDERATO che la citata proposta risulta corredata di tutti i pareri prescritti;
con voto unanime

DELIBERA

di approvare la proposta avente il medesimo oggetto del presente atto, che risulta allegata e costituisce parte integrante e sostanziale della deliberazione.

La presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata, con separata votazione e voto unanime, immediatamente eseguibile.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Il Presidente

f.to Aldo Pili

Il Segretario generale

f.to Luisa Orofino

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni: dal _____ e che copia della presente deliberazione viene spedita, ai sensi della Legge regionale n° 38/94 e successive modificazioni e integrazioni, ai capigruppo consiliari, protocollo numero _____.

Sestu, _____

Il Segretario generale f.to Luisa Orofino

È copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata ai soli fini istituzionali.

Sestu, _____

L'incaricato di segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Lavori per l'ampliamento e adeguamento del cimitero comunale. - Approvazione progetto preliminare

L'ASSESSORE COMUNALE AI LAVORI PUBBLICI

PREMESSO che, in considerazione della situazione in cui allo stato attuale si presenta il cimitero, con diverse carenze funzionali, riguardanti in particolare la sempre più crescente necessità di disponibilità di loculi in relazione alle esigenze della popolazione che sempre più numerosa si sta insediando nel paese, nonché di altre strutture aventi comunque attinenza con l'attività cimiteriale, con riferimento ai vialetti interni che si presentano privi di sovrastruttura tale da non consentire il transito funzionalmente agevole delle persone che si recano presso il cimitero stesso per le visite ai propri defunti, l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà di intervenire in riguardo facendo riferimento, per quanto concerne le risorse finanziarie, al finanziamento concesso dalla Regione Sardegna per un importo di € 270.000,00

VISTA la determinazione n° 864 del 19 Settembre 2008, con la quale è stata approvata la lettera di invito ed i relativi allegati per la partecipazione alla selezione per l'affidamento dell'incarico oggetto del presente atto e contestualmente è stata definita la quota delle spese tecniche in € 31.374,82 al netto della quota del 2% per C.N.P.A.I.A. e della quota del 20% per I.V.A. da assoggettarle a ribasso;

VISTA la determinazione n° 1054 del 12 Novembre 2008, con la quale è stato affidato all'Ing. Paolo Mereu nato a Cagliari il 22 Settembre 1971 e residente a Sestu in Vico III° Dettori n° 2, - C. F. MRP PLA 71P22 B354 J - iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4718, con Studio Professionale a Sestu (CA) in Vico III° Dettori n° 2, l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori e attività connesse dell'intervento di "ampliamento e adeguamento del cimitero comunale", e contestualmente è stato assunto l'impegno di spesa dell'importo presunto di € 35.496,00 per le competenze derivanti dalla prestazione richiesta;

TENUTO CONTO che si rende necessario avviare le procedure di approvazione in linea tecnica e amministrativa della progettazione al momento limitata alla fase preliminare di cui alla normativa vigente, finalizzata alla concreta attuazione delle opere programmate dall'Amministrazione Comunale;

VISTO il progetto preliminare generale dei lavori di "ampliamento e adeguamento del cimitero comunale", elaborato dall'Ing. Paolo Mereu iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4718, con il quale si prevedono delle lavorazioni specifiche per l'attuazione dell'opera programmata dall'Amministrazione Comunale, che comunque risultano meglio descritte nella relazione illustrativa e negli elaborati allegati al progetto presentato;

PRESO ATTO che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, definite per dare l'opera completa e funzionalmente ultimata, il costo dell'intervento è stato determinato nell'importo complessivo di € 838.000,00 di cui € 639.378,61 per lavori, € 15.984,47 per oneri per la sicurezza ed € 182.636,92 per somme a disposizione, ripartite secondo le indicazioni del seguente quadro economico:

a	Importo lordo per lavori	€ 639.378,61	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.984,47	
c	Somma importo lavori e oneri sicurezza		€ 655.363,08
	Da riportare		€ 655.363,08

riporto			€ 655.363,08
d	Somme a disposizione		
d1	Per I.V.A. 10% su “- c -”	€ 65.536,31	
d2	Per spese tecniche progettazione e direzione lavori coordinatore sicurezza progettazione ed esecuzione lavori adeguamento edificio scolastico ecc;	€ 86.810,24	
d3	Per pese pubblicità gara appalto	€ 11.000,00	
d4	Spese per accantonamento ex articolo 240 D. Lgs n° 163/2006	€ 15.000,00	
d5	Per imprevisti	€ 4.290,37	
Totale somme a disposizione			€ 182.636,92
Importo complessivo			€ 838.000,00

PRESO ATTO che sulla base delle risorse finanziarie al momento disponibili, può essere definito un primo stralcio dell'intervento in esame, riguardante sostanzialmente dei lavori per sistemazioni esterne e, lavorazioni specifiche per ultimare funzionalmente la struttura in maniera tale che la stessa possa comunque essere utilizzata per attività sportive tipiche della palestra coperta;

VISTO il progetto preliminare relativo al 1° stralcio funzionale dei lavori di “ampliamento e adeguamento del cimitero comunale”, predisposto dall'Ing. Paolo Mereu iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4718, sopra menzionato, in qualità di professionista incaricato, dal quali sulla base della motivazione sopra esposta, viene definito entro l'importo massimo complessivo disponibile di € 270.000,00 di cui € 201.051,90 per lavori, € 4.500,00 per oneri per la sicurezza ed € 64.448,10 per somme a disposizione, ripartite secondo le indicazioni del seguente quadro economico:

a	Importo lordo per lavori	€ 201.051,90	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.500,00	
c	Somma importo lavori e oneri sicurezza		€ 205.551,90
Da riportare			€ 205.551,90

riporto			€ 205.551,90
d	Somme a disposizione		
d1	Per I.V.A. 10% su “- c -”	€ 20.555,19	
d2	Per spese tecniche progettazione e direzione lavori coordinatore sicurezza progettazione ed esecuzione lavori adeguamento edificio scolastico ecc;	€ 35.496,00	
d3	Per pese pubblicità gara appalto	€ 2.720,89	
d4	Per spese per tassa sulla gara d'appalto a carico dell'Ente (Legge n° 266 del 23 Dicembre 2005 - articolo 1, commi 65 e 67)	€ 150,00	
d5	Spese per accantonamento ex articolo 240 D. Lgs n° 163/2006	€ 4.166,56	
d6	Per imprevisti	€ 1.359,46	
Totale somme a disposizione			€ 64.448,10
Importo complessivo			€ 270.000,00

TENUTO CONTO che sul progetto di cui trattasi viene rilasciato parere favorevole ai sensi dell'articolo 11 della Legge Regionale n° 24 del 13 Aprile 1987;

TENUTO CONTO che l'intervento in oggetto figura fra le opere pubbliche programmate dall'Amministrazione Comunale, e figura altresì nel bilancio per l'anno in corso al capitolo 11066 – residui 2007;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n° 12 del 29 Aprile 2008, con la quale è stato approvato il bilancio per l'anno 2008, nonché il bilancio pluriennale e la relazione previsionale e programmatica per il triennio 2008 – 2010;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 191 del 29 Agosto 2008, con la quale si approva il PEG 2008;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;

PROPONE

Per le causali su espresse:

1. di approvare il progetto preliminare generale dei lavori di “ampliamento e adeguamento del cimitero comunale”, predisposto dall'Ing. Paolo Mereu iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4718, in qualità di professionista incaricato, il quale per l'attuazione dell'intervento in esame, programmato dall'Amministrazione Comunale, prevede delle opere specifiche per la tipologia dell'intervento da realizzare, come indicato nella relazione illustrativa allegata al progetto presentato, e sulla base delle soluzioni progettuali proposte, definite per dare l'opera completa e funzionalmente ultimata, determinano il costo dell'intervento nell'importo complessivo di € 838.000,00 di cui € 639.378,61 per lavori, € 15.984,47 per oneri per la sicurezza ed € 182.636,92 per somme a

disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

a	Importo lordo per lavori	€ 639.378,61	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.984,47	
c	Somma importo lavori e oneri sicurezza		€ 655.363,08
d	Somme a disposizione		
d1	Per I.V.A. 10% su "- c -"	€ 65.536,31	
d2	Per spese tecniche progettazione e direzione lavori coordinatore sicurezza progettazione ed esecuzione lavori adeguamento edificio scolastico ecc;	€ 86.810,24	
d3	Per spese pubblicità gara appalto	€ 11.000,00	
d4	Spese per accantonamento ex articolo 240 D. Lgs n° 163/2006	€ 15.000,00	
d5	Per imprevisti	€ 4.290,37	
	Totale somme a disposizione		€ 182.636,92
	Importo complessivo		€ 838.000,00

- di dare atto che sulla base delle risorse finanziarie al momento disponibili, può essere definito un primo stralcio dell'intervento in esame, riguardante sostanzialmente dei lavori per preparazione area circostante la capella per la realizzazione di un muro di contenimento, fornitura e posa in opera di 200 loculi, fornitura e posaa in opera cella frigorifera a due posti, in attesa che vengano reperite le risorse finanziarie per la realizzazione dell'intervento del 2° stralcio per completare funzionalmente la struttura cimiteriale richiamata, precisando che il primo stralcio, che con il presente atto si approva a tutti gli effetti, sulla base della motivazione sopra esposta, viene definito entro l'importo massimo complessivo di € 270.000,00
- di approvare il progetto preliminare – 1° stralcio dei lavori di "ampliamento e adeguamento del cimitero comunale", predisposto dall'Ing. Paolo Mereu iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4718, con il quale si prevedono delle opere specifiche per la tipologia dell'intervento da realizzare, programmato dall'Amministrazione Comunale, e sulla base delle soluzioni progettuali proposte, determina il costo dell'intervento nell'importo complessivo di € 270.000,00 di cui € 201.051,90 per lavori, € 4.500,00 per oneri per la sicurezza ed € 64.448,10 per somme a disposizione, per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

a	Importo lordo per lavori	€ 201.051,90	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.500,00	
c	Somma importo lavori e oneri sicurezza		€ 205.551,90
d	Somme a disposizione		
d1	Per I.V.A. 10% su "- c -"	€ 20.555,19	
d2	Per spese tecniche progettazione e direzione lavori coordinatore sicurezza progettazione ed esecuzione lavori adeguamento edificio scolastico ecc;	€ 35.496,00	
d3	Per pese pubblicità gara appalto	€ 2.720,89	
d4	Per spese per tassa sulla gara d'appalto a carico dell'Ente (Legge n° 266 del 23 Dicembre 2005 - articolo 1, commi 65 e 67)	€ 150,00	
d5	Spese per accantonamento ex articolo 240 D. Lgs n° 163/2006	€ 4.166,56	
d6	Per imprevisti	€ 1.359,46	
	Totale somme a disposizione		€ 64.448,10
	Importo complessivo		€ 270.000,00

4. di autorizzare il Funzionario Responsabile del Servizio Tecnico a modificare, successivamente al presente atto e durante tutta la durata del termine di esecuzione dei lavori, il quadro economico dell'intervento in oggetto, ogni qualvolta si renda necessario, provvedendo con atto di determinazione del suddetto Funzionario all'assunzione degli specifici impegni di spesa mediante prelevamento dalla quota per imprevisti presente fra le somme del quadro economico che si intende modificare, disponendo fin da ora che dette modifiche potranno essere definite comunque prima dell'approvazione da parte della Giunta Municipale del quadro economico modificato;
5. di dare atto che la suddetta complessiva somma presunta di € 270.000,00 trova copertura finanziaria come segue:
 - ✓ Titolo - 2 - funzione - 10 - servizio - 05 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 11066 del bilancio di previsione per l'anno in corso – residui 2007, avente per oggetto "Lavori per la sistemazione del cimitero comunale" (contributo RAS);
6. di acquisire sulla presente proposta di deliberazione il parere di regolarità tecnica da parte del Funzionario Responsabile del Servizio competente, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;
7. di acquisire inoltre, sulla presente proposta di deliberazione anche il parere di regolarità contabile da parte del Responsabile di Ragioneria, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;
8. di disporre che la presente proposta, dopo l'adozione, venga trasmessa all'ufficio di Ragioneria per l'aggiornamento delle registrazioni contabili di competenza;

9. che la presente deliberazione, stante l'urgenza, venga dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

L'Assessore Comunale ai Lavori Pubblici

f.to Ettore Luigi Paita

L'istruttore

f.to Giuseppe Spanu

Si rilascia parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. numero 267 del 18 agosto 2000.

Sestu, 4 Dicembre 2008

Il Responsabile del Settore LL. PP.

f.to Giuseppe Spanu

Si rilascia parere favorevole di natura contabile ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs n° 267 del 18 Agosto 2000, specificando che la ripartizione della complessiva somma di **€ 270.000,00** prevista nel quadro economico di cui al presente atto, viene definita secondo le seguenti indicazioni :

- a) Titolo - 2 - funzione - 10 - servizio - 05 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 11066 del bilancio di previsione per l'anno in corso – residui 2007, avente per oggetto "Lavori per la sistemazione del cimitero comunale" (contributo RAS), che presenta uno stanziamento di € 270.000,00 ed una disponibilità di € 270.000,00

(Impegno n° 4589 sub. 01-02-03-04.05.06 del 5.12.2008

Si dovrà verificare la compatibilità con il piano di stabilità interno.

Sestu, 5.12.2008

L'istruttore

f.to Alberto Piredda

Il Funzionario responsabile

f.to Maria Laura Saba