COMUNE DI SESTU

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO 32 DEL 13 FEBBRAIO 2009

Oggetto: Manutenzione straordinaria delle scuole. - Adeguamento funzionale della scuola materna "C. Collodi" – adeguamento dell'edificio scolastico alla normativa prevenzione incendi. - Intervento lavori di completamento. - Autorizzazione ad una anticipazione di cassa per il pagamento a favore dell'Impresa SELCOM s.r.l. di Elmas, di quota parte delle competenze spettanti per 1°° stato avanzamento lavori.

L'anno duemilanove, addì 13 del mese di febbraio, nel Comune di Sestu e nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Presiede l'adunanza il Sindaco, dott. Aldo Pili. Sono presenti gli Assessori:

Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente
Bullita Roberto	no	Cardia Sergio	no	Lai Claudio	si	Loi Antonio	si
Paita Ettore Luigi	si	Serci Maurizio	si	Zanda Eliseo	si		

Assiste il Segretario generale, dott.ssa Luisa Orofino.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta presentata sull'argomento in oggetto;

CONSIDERATO che la citata proposta risulta corredata di tutti i pareri prescritti;

con voto unanime

DELIBERA

di approvare la proposta avente il medesimo oggetto del presente atto, che risulta allegata e costituisce parte integrante e sostanziale della deliberazione.

La presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata, con separata votazione e voto unanime, immediatamente eseguibile.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Il Presidente f.to Aldo Pili

Il Segretario generale f.to Luisa Orofino

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni: dal _____ e che copia della presente deliberazione viene spedita, ai sensi della Legge regionale n° 38/94 e successive modificazioni e integrazioni, ai capigruppo consiliari, protocollo numero _____.

Sestu, _____

Il Segretario generale f.to Luisa Orofino

È copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata ai soli fini istituzionali.

Sestu, _____

L'incaricato di segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Manutenzione straordinaria delle scuole. - Adeguamento funzionale della scuola materna "C. Collodi" – adeguamento dell'edificio scolastico alla normativa prevenzione incendi. - Intervento lavori di completamento. - Autorizzazione ad una anticipazione di cassa per il pagamento a favore dell'Impresa SELCOM s.r.l. di Elmas, di quota parte delle competenze spettanti per 1°° stato avanzamento lavori.

L'ASSESSORE COMUNALE AI LAVORI PUBBLICI

VISTA la nota n° 8774/PI del 9 Novembre 2004, con la quale l'Assessorato Regionale della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, ha comunicato che a favore del Comune di Sestu è stato concesso, ai sensi della Legge Regionale n° 6 del 24 Aprile 2001, un finanziamento dell'importo di € 64.673,66 per le annualità 2004, pari al 90% della spesa ammessa, da utilizzare per le finalità oggetto del presente atto;

ACCERTATO che l'Amministrazione Comunale in riguardo all'opera richiamata in oggetto contribuisce con fondi propri per la restante quota del 10% pari all'importo di € 7.185,96

VISTA la determinazione n° 893 del 30 Settembre 2005, con la quale è stato conferito al raggruppamento temporaneo costituito fra il Dott. Ing. Paolo Mereu iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4718, Dott. Ing. Giovanna Locci iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4699, e Dott. Ing. Francesco Serra iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4415, con studio professionale a Sestu (CA) in Vico III° Dettori n° 2, l'incarico per la progettazione e direzione dei lavori, dell'intervento di cui trattasi;

VISTA la convenzione n° 318 del 26 Ottobre 2005, sottoscritta fra il Professionista incaricato e l'Amministrazione Comunale per la regolamentazione dell'incarico sopra menzionato;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 28 del 6 Febbraio 2007, con la quale è stata approvata la perizia suppletiva e di variante ai lavori richiamati in oggetto, definendo, fra le altre, nelle somme a disposizione presenti nel quadro economico approvato, una quota dell'importo di € 9.899,31 da utilizzare per lavori di completamento dell'intervento di adeguamento funzionale della scuola materna "C. Collodi" – adeguamento dell'edificio scolastico alla normativa prevenzione incendi;

VISTA la determinazione n° 832 del 21 Settembre 2007, con la quale è stato conferito al raggruppamento temporaneo costituito fra il Dott. Ing. Paolo Mereu iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4718, Dott. Ing. Giovanna Locci iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4699, e Dott. Ing. Francesco Serra iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4415, con studio professionale a Sestu (CA) in Vico III° Dettori n° 2, l'incarico per la progettazione e direzione dei lavori, dell'intervento richiamato in oggetto, e contestualmente è stato assunto l'impegno di spesa dell'importo di € 1.995,00

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 225 del 28 Settembre 2007, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di completamento dei lavori di "adeguamento funzionale della scuola materna C. Collodi – adeguamento edificio scolastico alla normativa prevenzione incendi", predisposto dal raggruppamento temporaneo di professionisti sopra menzionati, dell'importo complessivo di € 17.405,62 di cui € 13.829,82 per importo lordo lavori, € 179,83 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 3.395,97 per somme a disposizione;VISTA la delibera del Consiglio Comunale n° 87 del 31 Ottobre 1997, con la quale è stata approvata la proposta preliminare per un programma di recupero urbano nell'area del piano di Zona di Via Fermi;

VISTA la determinazione n° 889 dell'8 Ottobre 2007, con la quale i lavori in richiamati in oggetto, sono stati affidati all'Impresa SELCOM s.r.l. con sede ad Elmas in Via Sante Cettolini snc per l'importo di di € 12.904,31 di cui € 11.551,36 per lavori al netto del ribasso del 16,475%, € 179,83 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 1.173,12 per I.V.A. al 10%, applicando gli stessi patti e le stesse condizioni di cui al contratto n° 19/06 di repertorio del 4 Maggio 2006, registrato a Cagliari in data 24 Maggio 2006 al n° 2173 serie I^;

VISTO il verbale con il quale si dispone la consegna dei lavori;

PRESO ATTO che il Direttore dei Lavori, sulla base dei lavori eseguiti dall'Impresa sopra menzionata, in data 14 Ottobre 2008 - protocollo n° 23133 ha presentato la contabilità relativa al 1° stato avanzamento dei lavori oggetto del presente atto, dalla quale risulta che il credito netto dell'Impresa ammonta alla somma netta di € 10.864,15 per lavori , oltre l'I.V.A. al 10% per € 1.086,42 e pertanto per un importo complessivo di € 11.950,57

VISTA la fattura n° 41/08 dell'8 Ottobre 2008 dell'importo di € 11.950,57 di cui € 10.884,15 per lavori ed € 1.086,42 per I.V.A. al 10%, presentata dall'Impresa SELCOM s.r.l., appaltatrice dei lavori richiamati, relativa alle competenze spettanti per 1° stato avanzamento lavori;

PRESO ATTO che sull'importo della fattura sopra richiamata è stata gia messa in pagamento, con atto di liquidazione n° 227 del 10 Febbraio 2008, una quota di € 6.055,62 comprensiva di I.V.A., per cui allo stato attuale resta da liquidare una quota di € 5.894,95 di cui € 5.305,45 sul finanziamento regionale;

PRESO ATTO che i lavori sopra citati sono finanziati con contributo dell'Assessorato Regionale Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport;

TENUTO CONTO che è in corso di perfezionamento la procedura per l'accredito della ulteriore quota in conto del finanziamento concesso;

TENUTO CONTO che il protrarsi, ulteriormente, dei tempi per il pagamento delle somme spettanti all'Impresa appaltatrice, può creare dei danni economici all'Amministrazione derivanti da richiesta di interessi a carico della stessa da parte dell'Impresa appaltatrice, per cui si ritiene di dovere provvedere in riguardo con la più sollecita urgenza;

TENUTO CONTO che per le motivazioni sopra specificate, il pagamento delle competenze menzionate può essere effettuato mediante anticipazione di cassa per la quota di € 5.305,45 relativi a quota parte delle competenze spettanti per 1° stato avanzamento lavori, con impegno al reintegro immediato non appena verranno accreditate le relative somme da parte del competente Assessorato Regionale che ha concesso il finanziamento;

TENUTO CONTO che per l'intervento in argomento, considerate le economie accertate con la citata delibera della Giunta Municipale n° 28/2007, nonché la ulteriore quota disponibile su fondi comunali, la relativa copertura finanziaria viene prevista nel bilancio per l'anno in corso come segue:

- Per € 8.909,38 al capitolo 9607 – residui 2005;
- Per € 989,93 al capitolo 9608 – residui 2005;
- Per € 7.506,31 al capitolo 9025 – residui 2007;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 191 del 29 Agosto 2008, con la quale si approva il PEG 2008;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n° 83 del 29 Dicembre 2008, con la quale è stato approvato il bilancio per l'anno 2009, nonché il bilancio pluriennale e la relazione previsionale e programmatica per il triennio 2009 – 2011;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 1 del 2 Gennaio 2009, con la quale si autorizzano i Funzionari Responsabili alla gestione provvisoria del PEG 2009;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;

PROPONE

Per le causali su espresse:

1. di autorizzare un'anticipazione di cassa dell'importo complessivo di € 5.305,45 sulle disponibilità accertate sul conto di tesoreria unica Mod. 3 TESUN, per il pagamento di quota parte delle competenze relative al 1° stato avanzamento lavori, spettanti all'Impresa SELCOM s.r.l. con sede a Elmas (CA) in Via Sante Cettolini snc, relativo al credito derivante dai lavori di completamento dell'intervento di "adeguamento funzionale della scuola materna C. Collodi – adeguamento edificio scolastico alla normativa prevenzione incendi", eseguiti dalla suddetta Impresa;

2. di disporre che il Responsabile del Settore Lavori Pubblici dell'Ufficio Tecnico, provveda con proprio successivo atto di liquidazione a liquidare e pagare a favore della sopra menzionata Impresa la suddetta somma deliberata con il presente atto, con imputazione prevista come segue:

   a) per la quota di € 5.305,45

      - Titolo - 2 - funzione - 04 - servizio - 01 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 9607 del bilancio per l'anno in corso – residui 2005, avente per oggetto "lavori per l'adeguamento funzionale scuola materna C. Collodi - Via Ottaviano Augusto – finanziamento delegato R.A.S. 90%";

3. di acquisire sulla presente proposta di deliberazione il parere di regolarità tecnica da parte del Funzionario Responsabile del Servizio competente, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;

4. di acquisire inoltre, sulla presente proposta di deliberazione anche il parere di regolarità contabile da parte del Responsabile di Ragioneria, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;

7. di disporre che la presente proposta, dopo l'adozione, venga trasmessa all'ufficio di Ragioneria per l'aggiornamento delle registrazioni contabili di competenza;

8. che la presente deliberazione, stante l'urgenza, venga dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

L'Assessore Comunale ai Lavori Pubblici

f.to Ettore Luigi Paita

L'istruttore

f.to Giuseppe Spanu

Si rilascia parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. numero 267 del 18 agosto 2000.

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici

f.to Giuseppe Spanu

Sestu, 12.02.2009

Si rilascia parere favorevole di natura contabile ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs n° 267 del 18 Agosto 2000, specificando che la copertura finanziaria per la complessiva somma di **€ 5.305,45** prevista nel presente atto, viene definita secondo le seguenti indicazioni :

a) per la quota di € 5.305,45 vedi relazione

- Titolo - 2 - funzione - 04 - servizio - 01 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 9607 del bilancio per l'anno in corso – residui 2005, avente per oggetto "lavori per l'adeguamento funzionale scuola materna C. Collodi - Via Ottaviano Augusto – finanziamento delegato R.A.S. 90%", che presenta uno stanziamento di €_____ ed una disponibilità di €_____

  sub. impegno n° 4591.01 (anticipaz. di cassa)

Sestu, 13.02.2009

L'istruttore

f.to .E Pennisi

Il Funzionario responsabile

f.to Maria Laura Saba