



COMUNE DI SESTU

Provincia di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 33 del 02.02.2016

COPIA

Oggetto: Resistenza nel giudizio davanti al T.A.R. Sardegna, identificato al n. 972/2015 Registro Generale, promosso da N.G. S.r.l.

L'anno duemilasedici il giorno due del mese di febbraio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ZANDA ELISEO	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
RUGGIU NICOLA	ASSESSORE	P
MARONGIU CLAUDIA	ASSESSORE	P
PISU ANDREA	ASSESSORE	P
SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 7 Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta il Segretario Generale GALASSO MARGHERITA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

-la società N.G. s.r. stipulava in data 26.09.2006 atto pubblico, repertorio n. 67734 per la cessione definitiva al Comune di Sestu a titolo di standard del terreno, sito in Sestu (CA) località Pintoreddu, identificato al foglio 37 mappale 882 ex 770 sub.a;

-con l'atto suindicato la medesima società assumeva l'obbligo di esecuzione nell'area citata di opere di urbanizzazione primaria;

-con nota del 18.12.2014, prot. n. 23417, la società segnalava all'Ente l'occupazione del terreno da parte di un privato il quale, con azione arbitraria, aveva realizzato opere finalizzate all'allevamento di animali domestici;

-Il Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, dopo aver esperito gli opportuni accertamenti, emetteva ordinanze n. 37 del 02.04.2015 e n. 84 del 14.07.2015, a carico dell'occupante, per la demolizione e ripristino dello stato dei luoghi;

-con atto del 05.10.2015, prot. 17433 del 07.10.2015 la società sollecitava la definitiva demolizione d'ufficio delle opere abusive nonché la adozione di tutti gli atti finalizzati a dare ultimazione alle suindicate ordinanze di demolizione;

Dato atto che con ricorso nanti il T.A.R. Sardegna, acquisito al protocollo n. 21024 del 07.12.2015, la società N.G. S.r.l. ha richiesto:

1) la declaratoria di illegittimità e l'annullamento del silenzio serbato dall'Ente sulla istanza sopraccitata, prot. 17433 del 07.10.2015,

2) la declaratoria dell'obbligo da parte dell'Ente di portare a compimento il procedimento amministrativo connesso alle suindicate ordinanze;

3) la nomina di un Commissario ad acta, nella ipotesi di ulteriore inadempimento da parte dell'Ente:

4) la condanna alle spese di giudizio;

Dato atto che, per il giudizio di cui trattasi, il T.A.R. Sardegna ha già provveduto a fissare l'udienza di trattazione, per il 17.02.2016;

Riscontrata la nota del 21.01.2016 del Responsabile Settore Urbanistica-Edilizia attraverso cui viene evidenziata la puntuale istruttoria della pratica, ad oggi definita in via stragiudiziale, e con la quale viene richiesta la nomina di un legale al fine di tutelare l'Ente nel giudizio amministrativo, che la ricorrente non ha comunque provveduto a ritirare;

Ritenuto necessario, al fine di evitare una condanna alle spese di giudizio, conferire un incarico legale ad un avvocato che supporti le ragioni dell'Amministrazione nell'udienza davanti al T.A.R. Sardegna del 17.02.2016;

Richiamato il Disciplinare per il conferimento degli incarichi legali, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 152/2012, il quale prevede i criteri direttivi cui il Responsabile del Settore Tributi e Contenzioso dovrà attenersi nella scelta e selezione dei professionisti cui affidare i suddetti incarichi;

Precisato che l'Ufficio Contenzioso in applicazione del sopraccitato disciplinare, tenendo conto della lite e della presumibile attività processuale che si renderà opportuno effettuare, ha determinato in euro 886,16 totali, oltre rimborso spese vive documentate, il compenso spettante al professionista che sarà incaricato per la rappresentanza e difesa dell'Ente nel giudizio in oggetto;

Precisato che l'importo di cui sopra dovrà intendersi quale spesa massima, comprensiva degli accessori di Legge, a finanziamento dell'intera prestazione professionale, fatto salvo il rimborso delle spese vive documentate e anticipate in nome e per conto dell'Ente e fatto salvo altresì il verificarsi di eventi sostanziali ovvero processuali non preventivabili al momento del conferimento dell'incarico, i quali rendano necessaria l'integrazione del relativo impegno in bilancio;

Precisato altresì che, in tali ultime ipotesi, l'impegno integrativo sarà assunto con determinazione del Responsabile del Servizio Contenzioso, senza necessità di sottoporre previamente la questione all'attenzione della Giunta Comunale;

Dato atto che la spesa in questione non rientra tra quelle frazionabili in dodicesimi ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 267/2000;

Vista la Deliberazione di Consiglio comunale n. 46 del 10.09.2015 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio 2015, il bilancio pluriennale per il periodo 2015/2017 ex D.P.R. n. 194/1996, il Bilancio di previsione finanziario 2015-2017 ex D.Lgs n. 118/2011, e la Relazione previsionale e programmatica 2015-2017;

Visto il D. Lgs 118/2011 e successive integrazioni e modificazioni;

Acquisito, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, che si riporta in calce;

Con votazione unanime

DELIBERA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di resistere nel giudizio davanti al T.A.R. Sardegna, identificato al n. 972/2015 Registro Generale, promosso da N.G. S.r.l. per le motivazioni indicate in premessa;

Di incaricare il Responsabile del Servizio Contenzioso affinché provveda all'individuazione del professionista ed al conferimento del relativo incarico per rappresentare e difendere il Comune di Sestu nel giudizio in esame, secondo le disposizioni contenute nel disciplinare per il conferimento degli incarichi legali;

Di autorizzare il Sindaco al rilascio di procura a favore del legale che sarà individuato;

Di prenotare a favore di tale professionista la spesa di Euro 888,16 lordi al Titolo 01 - missione 01 – programma 11 - Capitolo 516 "Spese per liti arbitraggi, risarcimenti e incarichi legali", Bilancio pluriennale 2015-2017, anno 2016;

Di considerare tale importo quale spesa massima dovuta al professionista per l'espletamento dell'attività professionale, fatto salvo il rimborso delle spese vive documentate e anticipate in nome e per conto dell'Ente nonché il verificarsi di eventi ulteriori e non immediatamente preventivabili al momento del conferimento dell'incarico, i quali rendano necessaria l'integrazione del relativo impegno in bilancio;

Di disporre che qualora si verifichi tale eventualità l'impegno integrativo sarà assunto con determinazione del Responsabile del Servizio Contenzioso, senza necessità di sottoporre previamente la questione all'attenzione della Giunta Comunale;

Di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D. Lgs. n. 267 del 2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 01/02/2016

IL RESPONSABILE
F.TO IGNAZIO CABONI

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 02/02/2016

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO MARIA LAURA SABA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARGHERITA GALASSO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 02/02/2016 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **04/02/2016** al **19/02/2016** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 04/02/2016, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 19/02/2016

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARGHERITA GALASSO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 04.02.2016