



COMUNE DI SESTU

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO 38 DEL 24 FEBBRAIO 2009

Oggetto: Condono Edilizio di cui alle leggi 47/85 - 724/94 - 326/2003 – Aggiornamento e rimodulazione del progetto e Gruppo di Lavoro in seno all'Area Tecnica – Settore Urbanistica –Edilizia privata.

L'anno duemilanove, addì 24 del mese di febbraio, nel Comune di Sestu e nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Presiede l'adunanza il Sindaco, dott. Aldo Pili. Sono presenti gli Assessori:

Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente
Bullita Roberto	si	Cardia Sergio	no	Lai Claudio	si	Loi Antonio	si
Paita Ettore Luigi	si	Serci Maurizio	si	Zanda Eliseo	si		

Assiste il Segretario generale, dott.ssa Luisa Orofino.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta presentata sull'argomento in oggetto;

CONSIDERATO che la citata proposta risulta corredata di tutti i pareri prescritti;
con voto unanime

DELIBERA

di approvare la proposta avente il medesimo oggetto del presente atto, che risulta allegata e costituisce parte integrante e sostanziale della deliberazione.

La presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata, con separata votazione e voto unanime, immediatamente eseguibile.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Il Presidente

f.to Aldo Pili

Il Segretario generale

f.to Luisa Orofino

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni: dal _____ e che copia della presente deliberazione viene spedita, ai sensi della Legge regionale n° 38/94 e successive modificazioni e integrazioni, ai capigruppo consiliari, protocollo numero _____.

Sestu, _____

Il Segretario generale

f.to Luisa Orofino

È copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata ai soli fini istituzionali.

Sestu, _____

L'incaricato di segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Condono Edilizio di cui alle leggi 47/85 - 724/94 - 326/2003 – Aggiornamento e rimodulazione del progetto e Gruppo di Lavoro in seno all'Area Tecnica – Settore Urbanistica – Edilizia privata.

IL SINDACO

Richiamata la delibera della GM n. 197 del 17.03.1995, con la quale *“veniva affidato all'Ufficio Tecnico Comunale l'espletamento, oltre l'orario ordinario di lavoro, dell'attività di istruttoria connessa al rilascio delle Concessioni Edilizie in sanatoria, come dal progetto finalizzato presentato dal Responsabile dello stesso ufficio Tecnico comunale”*

Dato atto che a seguito della deliberazione della GM n. 171 in data 11.07.2008 è stata modificata la distribuzione della pianta organica in ruolo presso l'ex Ufficio Tecnico, individuando tre distinti settori con a capo nuove figure di responsabili;

Vista la relazione a firma del Responsabile del Settore Urbanistica – Edilizia Privata, dalla quale discende in riferimento alla citata delibera GM n. 171/2008, la rimodulazione del gruppo di lavoro in ordine alla definizione delle domande di condono edilizio;

Appurato che al gruppo di lavoro per costi d'istruttoria, viene confermata l'aliquota del 20%, inclusa l'incidenza per gli oneri riflessi, da imputare sulle somme versate a titolo di oneri concessori, ai sensi della legge 23.12.1996 n. 662, art. 48 e 49, e successive modificazioni e integrazioni, per i quali risultano già previsti i capitoli di Bilancio;

Richiamata la delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 29 aprile 2008, con la quale è stato approvato il bilancio per l'anno 2008, nonché il bilancio pluriennale e la relazione previsionale e programmatica per il triennio 2008-2010;

Richiamata la delibera del Consiglio Comunale n. 85 del 29 dicembre 2008, con la quale è stato approvato il bilancio per l'anno 2009;

Ritenuto di prendere atto quanto riportato nella relazione a firma del responsabile del settore urbanistica, in ordine al rimborso degli oneri di concessione e del conguaglio oblazione;

Di stabilire per il conguaglio oblazione, in conformità al disposto Decreto 18 febbraio 2005 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, che la quota pari al 50 per cento della somma dovuta a conguaglio deve essere versata dal richiedente direttamente al comune, utilizzando il conto corrente intestato alla tesoreria comunale con il n. 15884091 o a mezzo di altro equipollente versamento bancario.

Ritenuto precisare che l'attività del gruppo di lavoro non deve incidere sulle attività tecnico – amministrative delle ordinarie competenze;

VISTO l'articolo 3 comma 2 del D.lgs n. 29 del 25.02.1993;

VISTO l'articolo 63 dello statuto comunale;

VISTO l'articolo 183 del D.lgs 267/2000 “ T.U.E.L.”;

Di dare atto che la presente proposta di delibera non comportando assunzione d'impegno di spesa non consegue il parere di regolarità contabile;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

PROPONE

Per le causali su espresse:

1. di approvare la rimodulazione del progetto e aggiornamento gruppo di Lavoro in seno all'Area Tecnica –

Settore Urbanistica –Edilizia privata per la definizione delle domande di condono Edilizio di cui alle leggi 47/85 - 724/94 – 326/2003, secondo quanto riportato nella relazione a firma del Responsabile del Settore Urbanistica e Edilizia Privata;

2. di confermare che per i costi d'istruttoria verrà riconosciuto al gruppo di lavoro la percentuale del 20% ad incidere sulle somme versate a titolo di oneri concessori secondo le vigenti disposizioni di legge con riconoscimento a ciascun partecipante dell'incidenza percentuale riportata nella richiamata relazione a firma del Responsabile del settore Urbanistica e Edilizia Privata;
3. Di stabilire per il conguaglio oblazione, che la quota dovuta al comune corrispondente al 50%, in base a quanto stabilito dal Decreto 18 febbraio 2005 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, deve essere corrisposta a mezzo del conte corrente postale n. 15884091 del servizio di tesoreria o a mezzo di altro equipollente versamento bancario.

Il Sindaco

f.to Aldo Pili

Si rilascia parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. numero 267 del 18 agosto 2000.

Sestu, 10.02.2009

Il Funzionario responsabile

f.to Giovanni Mameli