



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 41 del 14.03.2019

COPIA

**Oggetto: Atto di citazione davanti al Tribunale Civile di Cagliari promosso da Condominio Mercato Ortofrutticolo di Sestu, e Società Cooperative Agricole l'Ortolano e Ortosestu. Resistenza e costituzione nel giudizio.**

L'anno duemiladiciannove il giorno quattordici del mese di marzo, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ZANDA ELISEO	ASSESSORE	A
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	A
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 4      Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta la Segretaria Generale GALASSO MARGHERITA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 4 gennaio 2019 è stato notificato all'Ente atto di citazione davanti al Tribunale Civile di Cagliari, acquisito al protocollo numero 481, promosso da Condominio Mercato Ortofrutticolo di Sestu, con sede in Sestu, località Magangiosa, Strada Provinciale numero 2, Km 0,400, Ortolano Società Cooperativa Agricola, con sede in Sestu, località Magangiosa, Strada Provinciale numero 4 Sestu/San Sperate, Km 4,4 e Ortosestu Società Cooperativa Agricola, con sede in Sestu, località Magangiosa, Strada Provinciale numero 4, Km 4,4, contro il Comune di Sestu, per le conclusioni ivi descritte, con vittoria di spese e di onorari;
- la pretesa economica oggetto di giudizio ammonta a euro 284.992,28, oltre rivalutazione monetaria, interessi di legge, spese tecniche e processuali;
- la prima udienza di comparizione delle parti viene fissata per il giorno 15 aprile 2019, con invito alla costituzione di rito nei termini di legge;

Riscontrata la nota del 14 marzo 2019 con la quale la Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Infrastrutture ha richiesto l'attivazione della procedura per la nomina di un legale che rappresenti l'Ente nella controversia di cui trattasi;

Considerato che:

- la lite in esame è di particolare delicatezza e complessità;
- è necessario, per evitare danni gravi e irreparabili all'Ente, resistere nel giudizio in esame al fine di contrastare le richieste avanzate dalle controparti;

Visto il Disciplinare per il conferimento degli incarichi legali, approvato con deliberazione di Giunta comunale numero 152/2012;

Precisato che l'Ufficio Contenzioso:

- tenuto conto in particolare dell'articolo 7 del suindicato disciplinare che contempla, in via del tutto eccezionale, la possibilità di concordare il compenso con il professionista avvocato per le controversie che rivestono importanti questioni di principio giuridico ovvero che assumono elevata rilevanza economica e complessità;
- considerato che il valore della causa dichiarato nell'atto di citazione è di valore indeterminabile ma che la pretesa creditoria si pone nello scaglione, previsto dal Decreto Ministero della Giustizia numero 55/2014, compreso fra euro 260.001,00 e euro 520.000,00;
- in applicazione del norma suindicata del Disciplinare per il conferimento degli incarichi legali e in armonia con il tariffario vigente, tenendo conto della gravità della lite, delle pretese delle controparti, della presumibile attività legale che si renderà opportuno effettuare, particolarmente complessa e nell'ambito nella quale si prevedono attività difensive di varia natura e articolato tecnicismo processuale, ritiene prudente prevedere uno stanziamento di euro 20.000,00 a titolo di compenso spettante all'avvocato da individuare ai fini dell'espletamento dell'incarico in esame;

Precisato che l'importo di cui sopra dovrà intendersi quale spesa orientativa, comprensiva degli accessori di Legge, a finanziamento della prestazione professionale, fatto salvo il rimborso delle spese vive documentate e anticipate in nome e per conto dell'Ente e fatta

salva altresì la valutazione concreta dell'andamento della lite, in ragione della quale si dovesse rendere necessaria l'integrazione del relativo impegno in bilancio;

Precisato altresì che, in tali ultime ipotesi, l'impegno integrativo sarà assunto con determinazione del Responsabile del Servizio Contenzioso, senza necessità di sottoporre previamente la questione all'attenzione della Giunta Comunale;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale numero 63 del 20 dicembre 2019 con il quale è stato approvato, ai sensi dell'articolo 174, comma 1, del Decreto Legislativo numero 267 del 2000 e conformemente all'allegato 9 al Decreto Legislativo numero 118 del 2011, il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Ritenuto, altresì, di dover incaricare i singoli uffici, ciascuno secondo le proprie attribuzioni e competenze, per l'adozione degli atti gestionali connessi alla lite;

Acquisito, ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267 del 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e a quella contabile, che si riportano in calce;

Con votazione unanime

#### DELIBERA

1. Di costituirsi e resistere nel giudizio davanti al Tribunale Civile di Cagliari, notificato in data 4 gennaio 2019 e acquisito al protocollo numero 481, promosso da Condominio Mercato Ortofrutticolo di Sestu, Ortolano Società Cooperativa Agricola e Ortosestu Società Cooperativa Agricola, contro il Comune di Sestu ;
2. Di incaricare i singoli uffici, ciascuno secondo le proprie attribuzioni e competenze, per l'adozione degli atti gestionali connessi alla lite
3. Di incaricare, in particolare, il Responsabile del Servizio Contenzioso affinché provveda a formalizzare l'incarico al professionista di rappresentare e difendere il Comune di Sestu attraverso la conseguente e necessaria attività di patrocinio legale;
4. Di autorizzare il Sindaco al rilascio di procura a favore del legale incaricato;
5. Di prenotare a favore di tale professionista la spesa di euro 20.000,00 lordi a finanziamento della attività professionale oggetto del presente atto, al titolo 1 - missione 1 – programma 11 - Capitolo 516 "Spese per liti arbitraggi, risarcimenti e incarichi legali", Bilancio 2019-2021, esercizio 2019;
6. Di precisare che l'importo di cui sopra dovrà intendersi quale spesa orientativa, comprensiva degli accessori di Legge, a finanziamento della prestazione professionale, fatto salvo il rimborso delle spese vive documentate e anticipate in nome e per conto dell'Ente e fatta salva altresì la valutazione concreta dell'andamento della lite, in ragione della quale si dovesse rendere necessaria l'integrazione del relativo impegno in bilancio;
7. Di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 267 del 2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 14/03/2019

IL RESPONSABILE  
F.TO PIERLUIGI DEIANA

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Data 14/03/2019

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.TO MARIA PAOLA SECCI

LA SEGRETARIA GENERALE  
F.TO MARGHERITA GALASSO

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 14/03/2019 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **19/03/2019** al **03/04/2019** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 19/03/2019, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 03/04/2019

LA SEGRETARIO GENERALE  
F.TO MARGHERITA GALASSO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 19.03.2019