



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 60 del 11.04.2017

COPIA

Oggetto: S'ATRA SARDIGNA Soc. Coop.Agricola - Azienda di Sestu - Intervento per realizzazione di un accesso carrabile all'azienda mediante una strada di collegamento fra la viabilità interna aziendale e quella pubblica a servizio del Centro AgroAlimentare - loc. Magangiosa.

L'anno duemiladiciassette il giorno undici del mese di aprile, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ZANDA ELISEO	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
RUGGIU NICOLA	ASSESSORE	P
MARONGIU CLAUDIA	ASSESSORE	P
PISU ANDREA	ASSESSORE	P
SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 7 Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta la Segretaria Generale GALASSO MARGHERITA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la società S'Atra Sardinia soc. Cooperativa Agricola ha inoltrato in data 14/03/2017 protocollo 6429, una istanza finalizzata alla realizzazione di un tratto di strada che in uscita dalla propria azienda, si collega fino alla strada pubblica di servizio della zona G4 Centro Agroalimentare, in località magangiosa;

Accertato che la viabilità pubblica a servizio della zona G4, risulta completata nella realizzazione e risulta acquisita al patrimonio comunale;

Considerato che l'intervento proposto dalla suddetta società è ubicato su di un terreno di proprietà del Comune di Sestu, destinato dal Piano Particolareggiato di attuazione del Centro AgroAlimentare a verde pubblico;

Preso atto che in relazione alla riduzione della superficie destinata a verde pubblico, il proponente intende eseguire la sistemazione a propria cura e spese della residuale area, per la destinazione attribuita di verde pubblico;

Tenuto conto che la strada pubblica, nonostante svolga un ruolo quasi esclusivo di servizio per il Centro Agroalimentare, può essere utilizzata anche per migliorare le condizioni di accessibilità alle aziende confinanti, senza che ciò debba comportare azioni di vincolo diretto sulla medesima da parte degli stessi accessi;

Considerato inoltre che si dovrà avviare una progettazione di riqualificazione e di manutenzione della viabilità pubblica, il predetto accesso qualora dalla progettazione si rendesse necessario modificarne la consistenza, il proponente dovrà a propria cura e spese apportare le dovute rettifiche, sollevando il Comune di Sestu da ogni responsabilità e senza alcuna rivalsa nei confronti dell'Ente;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Vista la cartografia del vigente PUC;

Vista la cartografia del Piano Particolareggiato della zona G4;

Con votazione unanime

DELIBERA

Di prendere atto, per quanto riportato in narrativa, della proposta presentata dalla società S'Atra Sardinia soc. Cooperativa Agricola, di cui all'istanza in data 14/03/2017 protocollo 6429, finalizzata alla realizzazione di un tratto di strada che in uscita dalla propria azienda, si collega fino alla strada pubblica di servizio della zona G4 Centro Agroalimentare, in località magangiosa;

Di incaricare il Settore Urbanistica Edilizia, per gli adempimenti successivi e conseguenti la presente deliberazione, prescrivendo che:

- 1)il proponente assuma l'obbligo della sistemazione a verde pubblico di tutta l'area residuale su cui si ubica l'accesso aziendale;
- 2)il proponente rilasci ampia dichiarazione d'impegno ad apportare, a proprie cura e spese, eventuali rettifiche alla soluzione progettata, qualora ciò si rendesse necessario in riferimento alla progettazione di riqualificazione dell'attuale viabilità pubblica;
- 3)il proponente rilasci ampia dichiarazione di assunzione di responsabilità civile e penale, sollevando sin d'ora l'Ente, da ogni potenziale controversia, danno a persone o a cose, che possa insorgere da sinistri derivanti dall'uso di detto accesso;
- 4)il proponente assuma in perpetuo l'onere di manutenzione ordinaria e straordinaria della sistemazione del verde pubblico e del tratto di strada che identifica l'accesso aziendale.

Di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del citato D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

LA SEGRETARIA GENERALE
F.TO MARGHERITA GALASSO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11/04/2017 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **13/04/2017** al **28/04/2017** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 13/04/2017, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 28/04/2017

LA SEGRETARIA GENERALE
F.TO MARGHERITA GALASSO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 13.04.2017