



COMUNE DI SESTU

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO 6 DEL 8 GENNAIO 2008

Oggetto: Lavori per la realizzazione di un intervento di completamento dell'ampliamento dell'edificio municipale – chiusura area sottostante l'aula consiliare – impermeabilizzazione solaio di copertura – predisposizione per la posa in opera gruppo elettrogeno – Approvazione progetto definitivo – esecutivo.

L'anno duemilasette, addì 8 del mese di gennaio, nel Comune di Sestu e nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Presiede l'adunanza il Sindaco, dott. Aldo Pili. Sono presenti gli Assessori:

Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente
Bullita Roberto	si	Cardia Sergio	si	Lai Claudio	si	Loi Antonio	si
Paita Ettore Luigi	si	Serci Maurizio	si	Zanda Eliseo	si		

Assiste il Segretario generale, dott.ssa Luisa Orofino.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta presentata sull'argomento in oggetto;

CONSIDERATO che la citata proposta risulta corredata di tutti i pareri prescritti;

con voto unanime

DELIBERA

di approvare la proposta avente il medesimo oggetto del presente atto, che risulta allegata e costituisce parte integrante e sostanziale della deliberazione.

La presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata, con separata votazione e voto unanime, immediatamente eseguibile.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Il Presidente

f.to Aldo Pili

Il Segretario generale

f.to Luisa Orofino

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni: dal _____ e che copia della presente deliberazione viene spedita ai sensi della Legge regionale n° 38/94 e successive modificazioni e integrazioni, ai capigruppo consiliari, protocollo numero _____.

Sestu, _____

Il Segretario generale

f.to Luisa Orofino

È copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata ai soli fini istituzionali.

Sestu, _____ L'incaricato di segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Lavori per la realizzazione di un intervento di completamento dell'ampliamento dell'edificio municipale – chiusura area sottostante l'aula consiliare – impermeabilizzazione solaio di copertura – predisposizione per la posa in opera gruppo elettrogeno – Approvazione progetto definitivo – esecutivo.

L'ASSESSORE COMUNALE AI LAVORI PUBBLICI

PREMESSO che in considerazione delle esigenze manifestate da questa Amministrazione Comunale in riguardo ad una distribuzione del personale presente nella struttura organica dell'Ente, nonché in previsione dell'attivazione di ulteriori servizi finalizzati ad una maggiore fruibilità da parte dell'utenza, ha manifestato l'intento di avviare un intervento di completamento dell'ampliamento del Municipio, prevedendo specifiche lavorazioni mirate a chiudere lo spazio sottostante l'aula consiliare, oltre ad altre opere quale la manutenzione dell'impermeabilizzazione del solaio, e la predisposizione per la posa in opera di un gruppo elettrogeno che garantisca una continuità di alimentazione dell'impianto elettrico dell'edificio, anche in occasione di interruzione dell'erogazione della corrente dalla rete esterna;

VISTA la determinazione n° 781 del 12 Settembre 2007, con la quale è stato affidato all'Ing. Giuseppe Pinna iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4186, l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e attività connesse nell'ambito dell'intervento di cui trattasi, e contestualmente è stato assunto l'impegno di spesa dell'importo di € 11.500,00 per l'espletamento della prestazione richiesta;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 218 del 25 Settembre 2007 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento richiamato dell'importo complessivo di € 113,746,85

RITENUTO opportuno, in base alla normative vigente in materia di lavori pubblici, provvedere all'approvazione del progetto dei lavori di cui trattasi predisposto secondo la fase definitiva e contestualmente esecutiva, considerata l'urgenza di avere disponibili i nuovi locali che verranno consegnati una volta ultimati i lavori;

VISTO il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di “realizzazione di un intervento di completamento dell'ampliamento dell'edificio municipale – chiusura area sottostante l'aula consiliare – impermeabilizzazione solaio di copertura – predisposizione per la posa in opera di un gruppo elettrogeno”, predisposto dal professionista sopra menzionato, secondo le indicazioni del progetto preliminare approvato, con il quale si prevedono delle lavorazioni specifiche per l'attuazione dell'intento dell'Amministrazione Comunale, che comunque risultano meglio descritte nella relazione tecnica allegata al progetto presentato;

PRESO ATTO che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, definite per dare l'opera completa e funzionalmente ultimata, il costo dell'intervento è stato determinato nell'importo complessivo di € 113.746,85 di cui € 78.721,82 per lavori, € 2.141,75 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 32.883,28 per somme a disposizione, ripartite secondo il seguente quadro economico:

a	Importo lavori a base d'asta		€ 89.403,39	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 2.431,87	
c	Sommano			€ 91.835,26
d	Somme a disposizione			
d1	Per I.V.A. 10% su "- c -"		€ 9.183,53	
d2	Per spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinatore sicurezza		€ 11.500,00	
d3	Per spese tecniche competenze Responsabile Procedimento			
d3-a	Competenze nette " - c - " * 1,5 * 10%		€ 137,75	
d3-b	Quota CPDEL " - d3-a - " * 23,80%		€ 32,79	
d3-c	Quota IRAP " - d2-a - " * 8,50%		€ 11,71	
d4	Per imprevisti		€ 1.045,81	
	Totale somme a disposizione			€ 21.911,59

TENUTO CONTO che sul progetto di cui trattasi viene rilasciato parere favorevole ai sensi dell'articolo 11 della Legge Regionale n° 24 del 13 Aprile 1987;

TENUTO CONTO che per l'intervento in argomento, la relativa copertura finanziaria viene prevista nel bilancio per l'anno in corso come segue:

Per la quota di € 25.000,00 al capitolo 8999 – residui 2006;

Per la quota di € 25.000,00 al capitolo 9538 – residui 2006;

Per la quota di € 26.000,00 al capitolo 9373 – residui 2002;

Per la quota di € 7.746,85 al capitolo 9387 – residui 1996;

Per la quota di € 30.000,00 al capitolo 9897 – residui 2006;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n° 29 del 7 Maggio 2007, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno in corso, nonché il bilancio pluriennale e la relazione previsionale e programmatica per il triennio 2007 – 2009;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 172 del 17 Luglio 2007, con la quale si approva il PEG 2007;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

PROPONE

Per le causali su espresse:

- di approvare il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di **“realizzazione di un intervento di completamento dell’ampliamento dell’edificio municipale – chiusura area sottostante l’aula consiliare – impermeabilizzazione solaio di copertura – predisposizione per la posa in opera di un gruppo elettrogeno”**, predisposto dall’Ing. Giuseppe Pinna iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 4186, con il quale per l’attuazione dell’intervento in esame, programmato dall’Amministrazione Comunale, si prevedono delle opere specifiche per la tipologia dell’intervento da realizzare, come indicato nella relazione illustrativa allegata al progetto presentato, e sulla base delle soluzioni progettuali proposte, definite per dare l’opera completa e funzionalmente ultimata, determina il costo dell’intervento nell’importo complessivo di **€ 113.746,85** di cui **€ 89.403,39** per lavori, **€ 2.431,87** per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed **€ 21.911,59** per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

a	Importo lavori a base d'asta		€ 89.403,39	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 2.431,87	
c	Sommano			€ 91.835,26
d	Somme a disposizione			
d1	Per I.V.A. 10% su “- c -”		€ 9.183,53	
d2	Per spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinatore sicurezza		€ 11.500,00	
d3	Per spese tecniche competenze Responsabile Procedimento			
d3-a	Competenze nette	“ - c - “ * 1,5 * 10%	€ 137,75	
d3-b	Quota CPDEL	“ - d3-a - “ * 23,80%	€ 32,79	
d3-c	Quota IRAP	“ - d2-a - “ * 8,50%	€ 11,71	
d4	Per imprevisti		€ 1.045,81	
	Totale somme a disposizione			€ 21.911,59

- di autorizzare il Funzionario Responsabile del Servizio Tecnico a modificare, successivamente al presente atto e durante tutta la durata del termine di esecuzione dei lavori, il quadro economico dell’intervento in oggetto, ogni qualvolta si renda necessario, provvedendo con atto di determinazione del suddetto Funzionario all’assunzione degli specifici impegni di spesa mediante prelevamento dalla quota per imprevisti presente fra le somme del quadro economico che si intende modificare, disponendo fin da ora che dette modifiche potranno essere definite comunque prima

- dell'approvazione da parte della Giunta Municipale del quadro economico modificato;
3. di dare atto che la suddetta complessiva somma di **€ 113.746,85** trova copertura finanziaria come segue:
 - a) **per la quota di € 25.000,00**
 - Titolo - 2 - funzione - 09 - servizio - 01 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 8999 del bilancio per l'anno in corso – residui 2006, avente per oggetto “lavori impermeabilizzazione solaio edificio comunale” – (fondi Legge n° 10/1977)”
 - b) **per la quota di € 25.000,00**
 - Titolo - 2 - funzione - 01 - servizio - 01 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 9538 del bilancio per l'anno in corso – residui 2006, avente per oggetto “lavori completamento ampliamento municipio” – (avanzo amministrazione 2005)”;
 - c) **per la quota di € 26.000,00**
 - Titolo - 2 - funzione - 01 - servizio - 05 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 9373 del bilancio per l'anno in corso – residui 2002, avente per oggetto “fornitura e posa in opera di un gruppo elettrogeno per l'edificio comunale comprese le opere murarie”;
 - d) **per la quota di € 7.746,85**
 - Titolo - 2 - funzione - 01 - servizio - 02 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 9387 del bilancio per l'anno in corso – residui 1996, avente per oggetto “sistemazione ed allaccio di un gruppo elettrogeno per alimentazione impianto elettrico municipio” – (fondi Legge n° 10/1977)”;
 - e) **per la quota di € 30.000,00**
 - Titolo - 2 - funzione - 01 - servizio - 05 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 9897 del bilancio per l'anno in corso – residui 2006, avente per oggetto “lavori per il completamento intervento ampliamento edificio municipale – spazio sottostante aula consiliare”;
 4. di acquisire sulla presente proposta di deliberazione il parere di regolarità tecnica da parte del Funzionario Responsabile del Servizio competente, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;
 5. di acquisire inoltre, sulla presente proposta di deliberazione anche il parere di regolarità contabile da parte del Responsabile di Ragioneria, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;
 6. di disporre che la presente proposta, dopo l'adozione, venga trasmessa all'ufficio di Ragioneria per l'aggiornamento delle registrazioni contabili di competenza;
 7. che la presente deliberazione, stante l'urgenza, venga dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

L'Assessore Comunale ai Lavori Pubblici

f-tp Ettore Luigi Paita

L'istruttore

f.to Giuseppe Spanu

Si rilascia parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. numero 267 del 18 agosto 2000.

Sestu, 3.01.2008

In sostituzione del Funzionario responsabile

L'Istruttore Direttivo

f.to Giuseppe Spanu

Si rilascia parere favorevole di natura contabile ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs n° 267 del 18 Agosto 2000, con imputazione contabile del quadro economico dell'importo di € **113.746,85** secondo le seguenti indicazioni:

a) per la quota di € 25.000,00

- Titolo - 2 - funzione - 09 - servizio - 01 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 8999 del bilancio per l'anno in corso – residui 2006, avente per oggetto "lavori impermeabilizzazione solaio edificio comunale" – (fondi Legge n 10/1977)", che presenta uno stanziamento di € 25.000,00 ed una disponibilità di € _____
- (Impegno n° 3414/07 del 1.01.08)

b) per la quota di € 25.000,00

- Titolo - 2 - funzione - 01 - servizio - 01 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 9538 del bilancio per l'anno in corso – residui 2006, avente per oggetto "lavori completamento ampliamento municipio" – (avanzo amministr. 2005)", che presenta uno stanziamento di € 25.000,00 ed una disponibilità di € _____
- (Impegno n° 3478/07 del 1.01.08);

c) per la quota di € 26.000,00

- Titolo - 2 - funzione - 01 - servizio - 05 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 9373 del bilancio per l'anno in corso – residui 2002, avente per oggetto "fornitura e posa in opera di un gruppo elettrogeno per l'edificio comunale comprese le opere murarie", che presenta uno stanziamento di € 26.000,00 ed una disponibilità di € _____
- (Impegno n° 797/07 del 1.01.08);

d) per la quota di € 7.746,85

- Titolo - 2 - funzione - 01 - servizio - 02 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 9387 del bilancio per l'anno in corso – residui 1996, avente per oggetto "sistemazione ed allaccio di un gruppo elettrogeno per alimentazione impianto elettrico municipio" – (fondi Legge n° 10/1977)", che presenta uno stanziamento di € 7.746,85 ed una disponibilità di € _____
- (Impegno n° 188/07 del 1.01.08)

e) per la quota di € 30.000,00

- Titolo - 2 - funzione - 01 - servizio - 05 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 9897 del bilancio per l'anno in corso – residui 2006, avente per oggetto "lavori per il completamento intervento ampliamento edificio municipale – spazio sottostante aula consiliare", che presenta uno stanziamento di € 30.000,00 ed una disponibilità di € _____
- (Impegno n° 3426/07 del 1.01.08)

Sestu, 8.01.08

L'istruttore

f.to A. Piredda

Il Funzionario responsabile

f.to Maria Laura Saba