COMUNE DI SESTU

Provincia di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 77 del 03.05.2013

COPIA

Oggetto: **Lavori per la costruzione della tangenziale NORD – EST (Via Monteverdi) – 2° stralcio - CUP H41B07000810002 – Approvazione progetto esecutivo.**

L'anno duemilatredici il giorno tre del mese di maggio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PILI ALDO	SINDACO	P
CARDIA SERGIO	ASSESSORE	A
PIRAS ANTONIO	ASSESSORE	P
PITZANTI ANDREA	ASSESSORE	P
CRISPONI ANNETTA	ASSESSORE	P
BULLITA ROBERTO	ASSESSORE	P
MANUNZA STEFANIA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario Generale BASOLU GIOVANNI MARIO.

Assume la presidenza PILI ALDO in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale, per quanto di propria competenza, ha inserito nel proprio programma delle opere pubbliche un intervento mirato al completamento della costruzione della tangenziale NORD – EST, in proseguimento del tratto già realizzato, compreso fra la Via Verdi e Via della Croce, con l'intento di creare uno sbocco verso il Viale Cimitero e da qui proseguire nel tratto di strada già esistente, fino alla strada che porta a San Gemiliano, con lo scopo di decongestionare il traffico all'interno del centro abitato, eliminando contestualmente situazioni di pericolo derivanti, appunto, dalla grossa mole di traffico che passa all'interno dell'abitato;

Vista la determinazione n° 564 del 9 Giugno 2006, con la quale è stato approvato l'avviso ed il bando per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione;

Vista la determinazione n° 750 del 7 Agosto 2006, con la quale è stato affidato allo Studio Professionisti Associati costituito fra il Dott. Ing. Antonio Cabras iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 1240, il Dott. Ing. Carlo Caredda iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 1687, il Dott. Arch. Massimo Faiferri iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cagliari al n° 620, ed il Dott. Ing. Aldo Vanini iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 1699, con Studio Professionale a Cagliari in Piazza Garibaldi n° 4, l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva e direzione dei lavori dell'intervento di cui trattasi;

Vista la convenzione n° 349 del 29 Settembre 2006, sottoscritta fra l'Amministrazione Comunale e lo studio di professionisti incaricato;

Vista la delibera della Giunta Municipale n° 289 del 214 Ottobre 2006, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori richiamati in oggetto;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n° 64 del 27 Novembre 2007, con la quale è stata apportata una variazione al bilancio ed al piano triennale 2007 – 2009 delle opere pubbliche, ed al relativo elenco annuale, e per quanto concerne l'opera in oggetto, è stato definito il capitolo 11295 con uno stanziamento di € 200.000,00, da utilizzare per finanziare l'intervento di cui trattasi;

Vista la determinazione n° 792 del 3 Settembre 2008 con la quale è stato affidato al Geom. Dino Serra iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Cagliari al n° 2477, l'incarico per la predisposizione della perizia estimativa e del frazionamento nell'ambito della pratica espropriativa relativa all'acquisizione delle aree necessarie per i lavori per la "Costruzione della tangenziale nord – est (via Monteverdi) – 2° stralcio", e contestualmente è stato assunto l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 3.120,00 per le competenze spettanti per l'espletamento della prestazione richiesta;

Vista la determinazione n° 933 del 7 Ottobre 2008 con la quale è stato assunto l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 26.794,42 in favore dello Studio Professionisti Associati costituito fra l'Ing. Antonio Cabras iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 1240, l'Ing. Carlo Caredda iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 1687, l'Arch. Massimo Faiferri iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cagliari al n° 620, e l'Ing. Aldo Vanini iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 1699, con Studio Professionale a Cagliari in Piazza Garibaldi n° 4, per competenze spettanti per la progettazione definitiva, esecutiva e direzione dei lavori e attività connesse di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'intervento richiamato in oggetto;

Vista la delibera della Giunta Municipale n° 231 del 17 Ottobre 2008, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di cui trattasi, dell'importo complessivo di €

200.000,00 determinando in € 92.611, 70 la quota per importo lordo lavori, in € 4.000,00 la quota per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed in € 103.388,30 la quota per somme a disposizione;

Vista la determinazione n° 1138 del 25 Novembre 2009, con la quale è stata approvata la perizia estimativa redatta dal Geom. Dino Serra, sopra citato, presentata in data 4 Marzo 2009 – protocollo n° 5305, con allegato il Tipo di frazionamento protocollo n° 2009/CA0004482 approvato in data 23 Gennaio 2009, nei quali vengono dettagliatamente individuate le particelle interessate dall'intervento in oggetto, e contestualmente vengono quantificate in applicazione dei criteri stabiliti dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i., e L. n° 244/2007 le indennità da offrire alle ditte espropriande (oltre l'eventuale indennità aggiuntiva nel caso si pervenga alla cessione bonaria) per l'acquisizione delle stesse mediante procedura espropriativa per i lavori di "costruzione della tangenziale NORD – EST (Via Monteverdi) – 2° stralcio";

Tenuto conto che alla data odierna sono state impegnate le somme per l'acquisizione delle aree occorrenti per la realizzazione dell'intervento di cui in oggetto, e le stesse sono state liquidate a favore degli aventi diritto per un importo complessivo di € 48.021,84

Tenuto conto altresì, alla data odierna, che fra l'Amministrazione Comunale e i privati proprietari sono stati sottoscritti i contratti per il passaggio di proprietà degli immobili, per cui il Comune di Sestu detiene la piena proprietà delle aree occorrenti per la realizzazione della strada richiamata in oggetto;

Tenuto conto infine, che si può procedere all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, secondo le indicazioni della normativa vigente in materia di lavori pubblici;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di "costruzione della tangenziale NORD – EST (Via Monteverdi) – 2° stralcio" trasmesso in data 19 Marzo 2013 e registrato al protocollo dell'Ente al n° 5378, redatto ai sensi dell'articolo 33 e seguenti del D.P.R n° 207/2010, predisposto dall'Ing. Carlo Caredda iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 1687, il quale, nel progetto elaborato, che risulta costituito dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica illustrativa e quadro economico;
- verifica c.d.t. e calcoli illuminotecnici;
- analisi dei prezzi;
- elenco prezzi unitari;
- stima incidenza mano d'opera;
- computo metrico estimativo;
- modulo offerta prezzi;
- schema di contratto – capitolato speciale di appalto – parte I^;
- capitolato speciale di appalto – parte II^;
- piano di manutenzione – manuale d'uso;
- piano di manutenzione – manuale di manutenzione;
- piano di manutenzione – programma di manutenzione;
- piano di sicurezza e di coordinamento;
- piano di sicurezza e di coordinamento – allegato "A" diagramma di Gant (cronoprogramma);
- piano di sicurezza e di coordinamento – allegato "B" analisi e valutazione dei rischi;

- piano di sicurezza e di coordinamento – allegato “C” stima dei costi per la sicurezza;
- piano di sicurezza e di coordinamento – fascicolo della manutenzione;
- piano di sicurezza e di coordinamento – planimetria sicurezza;
- tavola 1 – corografia;
- tavola 2 – planimetria strada – rilievo – progetto – sezione tipo;
- tavola 3 – planimetria fognatura acque bianche – profili longitudinali;
- tavola 4 – sezioni trasversali;
- tavola 5 – impianto illuminazione;
- tavola 6 – quadro elettrico impianto di illuminazione;

prevede delle opere specifiche per l’attuazione dell’opera programmata dall’Amministrazione Comunale, che comunque risultano descritte nella relazione tecnica allegata al progetto presentato;

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, definite per dare l’opera completa e funzionalmente ultimata, il costo dell’intervento viene confermato nell’importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 99.630,88 per lavori, in € 4.966,75 la quota per oneri relativi al costo del piano di sicurezza ed € 95.402,37 la quota per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

a	Importo lavori a base d'asta		€ 99.630,88	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 4.966,75	
c	Sommano			€ 104.597,63
d	Somme a disposizione			
d1	Per I.V.A. 10% su “- c -”		€ 10.459,76	
d2	Per spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coordinatore sicurezza progettazione ed esecuzione	liquidate	€ 9.833,62	
		Da liquidare	€ 16.960,80	
d3	Per spese tecniche Responsabile Procedimento			
	Da riportare		€ 37.254,18	€ 104.597,63
	riporto		€ 37.254,18	
d3-a	Competenze nette “a”* 2,00% * 20%	€ 316,24	€ 418,39	
d3-b	Quota CPDEL “-f4-a -“ * 23,80%	€ 75,27		

d3-c	Quota IRAP "- f4-a - " * 8,50%	€ 26,88		
d4	Per spese predisposizione perizia di stima e redazione frazionamento	liquidate	€ 3.120,00	
d5	Per spese acquisizione aree	liquidate	€ 48.021,84	
d6	Per spese per tassa sulla gara d'appalto a carico dell'Ente (Legge n° 266 del 23 Dicembre 2005 - articolo 1, commi 65 e 67)		€ 30,00	
d7	Per spese spostamento linea elettrica		€ 2.000,00	
d8	spese per accordi bonari (ex articolo 240 D. Lgs n° 163/2006)		€ 1.457,96	
d9	Per imprevisti		€ 3.100,00	
Totale somme a disposizione				€ 95.402,37
Importo complessivo				€ 200.000,00

Preso atto che, per l'intervento richiamato in oggetto è stato generato il seguente C.U.P.: H41B07000810002.

Tenuto conto che in riguardo al progetto in argomento, per quanto di competenza, è stato rilasciato il parere di cui all'articolo 7 – comma 17) della Legge regionale n° 5 del 7 Agosto 2007;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo oggetto del presente atto, sottoscritto in data 18 Aprile 2013;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n° 22 del 29 Marzo 2012, con la quale è stato approvato il bilancio per l'anno 2012;

Vista la delibera della Giunta Municipale n° 242 del 31 Dicembre 2012, con la quale è stata attribuita ai responsabili di settore la gestione dei capitoli di bilancio relativi alla spesa per l'anno 2013 e bilancio pluriennale 2013 – 2015, secondo il piano esecutivo di gestione a ciascuno attribuito per l'esercizio finanziario 2012, oltre la gestione provvisoria dei residui;

Tenuto conto che per l'intervento in argomento, è previsto nel bilancio per l'anno in corso al capitolo 11295 – residui 2007;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs n° 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che si riportano in calce;

Con votazione unanime

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "costruzione della tangenziale NORD – EST (Via Monteverdi) – 2° stralcio", presentato in data 12 Maggio 2010 – protocollo n° 10755, predisposto dall'Ing. Carlo Caredda iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 1687, dello Studio Professionisti Associati costituito fra il

l'Ing. Antonio Cabras, l'Ing. Carlo Caredda, l'Arch. Massimo Faiferri, e l'Ing. Aldo Vanini, con Studio Professionale a Cagliari in Piazza Garibaldi n° 4, in qualità di professionista incaricato, il quale per l'attuazione dell'intervento in esame, programmato dall'Amministrazione Comunale, in forza del progetto elaborato prevede delle opere specifiche per la tipologia dell'intervento da realizzare, come indicato nella relazione illustrativa allegata al progetto presentato, e sulla base delle soluzioni progettuali proposte, definite per dare l'opera completa e funzionalmente ultimata, determinano il costo dell'intervento nell'importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 99.630,88 per lavori, in € 4.966,75 la quota per oneri relativi al costo del piano di sicurezza ed € 95.402,37 per somme a disposizione ripartite secondo le indicazioni del quadro economico riportato nelle premesse;

2. di dare atto che:
   a) sulle spese tecniche previste per progettazione, direzione lavori e coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, è stata già liquidata una quota di € 9.833,62
   b) la somma di € 3.120,00 relativa alla spesa per predisposizione perizia di stima e redazione frazionamento è stata già liquidata;
   c) che la somma di € 48.021,84 relativa alla spesa per acquisizione aree è stata già liquidata;
3. di dare atto che la rimanente quota di € 139.024,54 relativa alla differenza fra l'importo complessivo del progetto di cui trattasi e la somma delle quote già liquidate, come specificate al punto "2" trova copertura finanziaria come segue:
   - Titolo - 2 - funzione - 08 - servizio - 01 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 11295 del bilancio di previsione per l'anno 2013 - residui 2007, avente per oggetto "Lavori completamento sistemazione tangenziale Nord-Est" (fondi comunali);
4. di disporre che la presente proposta, dopo l'adozione, venga trasmessa all'ufficio di Ragioneria per l'aggiornamento delle registrazioni contabili di competenza;
5. di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D. Lgs n° 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 02/05/2013

IL RESPONSABILE

F.TO GIUSEPPE SPANU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 03/05/2013

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.TO MARIA LAURA SABA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO	IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO ALDO PILI	F.TO GIOVANNI MARIO BASOLU

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE	CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 03/05/2013 per: ☐ a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **07/05/2013** al **22/05/2013** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000); ☒ a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);	La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 07/05/2013, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 22/05/2013 IL SEGRETARIO GENERALE F.TO GIOVANNI MARIO BASOLU

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 07.05.2013