



COMUNE DI SESTU  
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
NUMERO 80 DEL 5.05.2009

**Oggetto: Manutenzione straordinaria scuole materne. - Lavori per il ripristino del cornicione di coronamento del solaio di copertura e altre opere nella scuola materna C. Collodi di Via Ottaviano Augusto. - Approvazione piano esecutivo di intervento**

L'anno duemilanove, addì 5 del mese di Maggio, nel Comune di Sestu e nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Presiede l'adunanza il Sindaco, dott. Aldo Pili. Sono presenti gli Assessori:

Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente	Assessore	Presente
Bullita Roberto	si	Cardia Sergio	no	Lai Claudio	si	Loi Antonio	si
Paita Ettore Luigi	si	Serci Maurizio	no	Zanda Eliseo	si		

Assiste il Segretario generale, dott.ssa Luisa Orofino.

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la proposta presentata sull'argomento in oggetto;

CONSIDERATO che la citata proposta risulta corredata di tutti i pareri prescritti;  
con voto unanime

**DELIBERA**

di approvare la proposta avente il medesimo oggetto del presente atto, che risulta allegata e costituisce parte integrante e sostanziale della deliberazione.

La presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata, con separata votazione e voto unanime, immediatamente eseguibile.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Il Presidente: F.to Aldo Pili

Il Segretario generale: F.to Luisa Orofino

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni: dal \_\_\_\_\_ e che copia della presente deliberazione viene spedita, ai sensi della Legge regionale n° 38/94 e successive modificazioni e integrazioni, ai capigruppo consiliari, protocollo numero \_\_\_\_\_.

Sestu, \_\_\_\_\_

Il Segretario generale: F.to Luisa Orofino

È copia conforme all'originale per uso amministrativo

Sestu, \_\_\_\_\_

L'incaricato di segreteria

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: Manutenzione straordinaria scuole materne.** - Lavori per il ripristino del cornicione di coronamento del solaio di copertura e altre opere nella scuola materna C. Collodi di Via Ottaviano Augusto. - Approvazione piano esecutivo di intervento

### L'ASSESSORE COMUNALE AI LAVORI PUBBLICI

Premesso che è competenza dell'Amministrazione Comunale tutelare e, provvedere allo stato di conservazione del proprio patrimonio immobiliare e che in tal senso rientra anche l'immobile relativo alla scuola materna " C. Collodi" ubicata nell'ambito del centro urbano del Comune, in Via Ottaviano Augusto dove a seguito di sopralluogo dei Vigili del Fuoco di Cagliari, effettuato in data 16 aprile 2009 al fine di accertare lo stato di sicurezza dell'edificio scolastico sopra menzionato, è stata riscontrata una situazione di pericolo per la incolumità dei bambini, e per le persone in genere, che frequentano detta struttura, specificando che la situazione di pericolo deriva principalmente da un generale stato di dissesto del cornicione gocciolatoio di coronamento del solaio di copertura, oltre ad altre opere comunque pertinenti l'esigenza di mettere in sicurezza l'edificio scolastico richiamato, per cui da parte dell'Amministrazione Comunale stessa è stato manifestato l'intento di intervenire in riguardo rendendo disponibili delle risorse economiche mirate a ridare congruenza e funzionalità alla struttura richiamata, con lo scopo di mettere in sicurezza la fruibilità dell'edificio scolastico in argomento, ritenendo necessaria l'attuazione urgente di un intervento manutentivo di tutto l'insieme, considerato che sono in corso anche altri lavori per l'adeguamento funzionale della scuola.

PRESO ATTO che per rendere concreto l'intento dell'Amministrazione Comunale, si è reso necessario predisporre, in termini di urgenza, idonea documentazione progettuale finalizzata a quantificare l'entità dell'intervento, facendo riferimento alle risorse finanziarie presenti nell'apposito capitolo di bilancio, limitatamente alla quota immediatamente spendibile;

VISTO il piano esecutivo di intervento relativo ai lavori di "ripristino del cornicione gocciolatoio di coronamento del solaio di copertura e altre opere", presso la scuola materna "C. Collodi" di Via Ottaviano Augusto, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale - Settore Lavori Pubblici, e finanziato con fondi del bilancio dell'Ente per l'importo di € 77.041,31 con il quale si prevedono delle lavorazioni specifiche per l'attuazione dell'intervento finalizzato a ridare immediata congruenza al plesso scolastico richiamato in oggetto;

PRESO ATTO che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, definite per dare l'opera completa e funzionalmente ultimata, il costo dell'intervento è stato determinato nell'importo complessivo di € 77.041,31 di cui € 16.326,08 per lavori ed € 13.395,51 per somme a disposizione, ripartite secondo il seguente quadro economico:

<b>a</b>	<b>Importo lordo lavori</b>	<b>€ 61.792,04</b>	
<b>b</b>	<b>Sommano</b>		<b>€ 61.792,04</b>
<b>c</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>		<b>€ 1.853,76</b>
<b>d</b>	<b>Sommano</b>		<b>€ 63.645,80</b>
	<b>da riportare</b>		<b>€ 63.645,80</b>

<b>riporto</b>			€ 63.645,80
<b>e</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
<b>e1</b>	<b>Per I.V.A. 10% su "- e -"</b>	€ 6.364,58	
<b>e2</b>	<b>Per imprevisti</b>	€ 7.030,93	
<b>Totale somme a disposizione</b>			€ 13.395,51
<b>Importo complessivo</b>			€ 77.041,31

TENUTO CONTO che sul progetto di cui trattasi viene rilasciato parere favorevole ai sensi dell'articolo 11 della Legge Regionale n° 24 del 13 Aprile 1987;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n° 83 del 29 Dicembre 2008, con la quale è stato approvato il bilancio per l'anno 2009, nonché il bilancio pluriennale e la relazione previsionale e programmatica per il triennio 2009 – 2011;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n° 64 del 3 Aprile 2009, con la quale si approva il PEG per l'anno 2009;

TENUTO CONTO che per la copertura finanziaria dell'intervento in oggetto si fa riferimento al capitolo 8994 del bilancio di previsione per l'anno in corso;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;

### PROPONE

Per le causali su espresse:

- di approvare il piano esecutivo di intervento dei lavori di "ripristino del cornicione gocciolatoio di coronamento del solaio di copertura e altre opere", presso la scuola materna "C. Collodi" di Via Ottaviano Augusto,, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comune – Settore lavori Pubblici, con il quale si prevedono delle opere specifiche per la tipologia dell'intervento da realizzare, e sulla base delle soluzioni progettuali proposte, determina il costo dell'intervento nell'importo complessivo di € 77.041,31 di cui € 16.326,08 per lavori ed € 13.395,51 per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

<b>a</b>	<b>Importo lordo lavori</b>	€ 61.792,04	
<b>b</b>	<b>Sommano</b>		€ 61.792,04
<b>c</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>		€ 1.853,76
<b>d</b>	<b>Sommano</b>		€ 63.645,80
<b>da riportare</b>			€ 63.645,80

<b>riporto</b>			<b>€ 63.645,80</b>
<b>e</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
<b>e1</b>	<b>Per I.V.A. 10% su “- e -”</b>	<b>€ 6.364,58</b>	
<b>e2</b>	<b>Per imprevisti</b>	<b>€ 7.030,93</b>	
<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>€ 13.395,51</b>
<b>Importo complessivo</b>			<b>€ 77.041,31</b>

2. di dare atto che la suddetta complessiva somma presunta di € 77.041,31 trova copertura finanziaria come segue:

a) per la quota di € 17.041,31

- Titolo - 2 - funzione - 04- servizio - 01 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 8994 del bilancio per l'anno in corso - residui 2008, avente per oggetto "lavori per la manutenzione straordinaria scuole materne" (fondo unico L. R. n° 2/2007);

a) per la quota di € 60.000,00

- Titolo - 2 - funzione - 04- servizio - 01 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 8994 del bilancio per l'anno in corso, avente per oggetto "lavori per la manutenzione straordinaria scuole materne" (fondo unico L. R. n° 2/2007);

1. di autorizzare il Funzionario Responsabile del Servizio Tecnico a modificare, successivamente al presente atto e durante tutta la durata del termine di esecuzione dei lavori, il quadro economico dell'intervento in oggetto, ogni qualvolta si renda necessario, provvedendo con atto di determinazione del suddetto Funzionario all'assunzione degli specifici impegni di spesa mediante prelevamento dalla quota per imprevisti presente fra le somme del quadro economico che si intende modificare, disponendo fin da ora che dette modifiche potranno essere definite comunque prima dell'approvazione da parte della Giunta Municipale del quadro economico modificato;
2. di acquisire sulla presente proposta di deliberazione il parere di regolarità tecnica da parte del Funzionario Responsabile del Servizio competente, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;
3. di acquisire inoltre, sulla presente proposta di deliberazione anche il parere di regolarità contabile da parte del Responsabile di Ragioneria, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;
6. di disporre che la presente proposta, dopo l'adozione, venga trasmessa all'ufficio di Ragioneria per l'aggiornamento delle registrazioni contabili di competenza;
7. che la presente deliberazione, stante l'urgenza, venga dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

L'Assessore Comunale ai Lavori Pubblici: F.to Ettore Luigi Paita

L'istruttore

Si rilascia parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. numero 267 del 18 agosto 2000.

Il Responsabile del Settore LL. PP.: F.to Giuseppe Spanu

Sestu, 30 Aprile 2009

Si rilascia parere favorevole di natura contabile ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs n° 267 del 18 Agosto 2000, specificando che la ripartizione della complessiva somma di € **77.041,31** prevista nel quadro economico di cui al presente atto, viene definita secondo le seguenti indicazioni :

a)per la quota di € 17.041,31

- Titolo - 2 - funzione - 04- servizio - 01 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 8994 del bilancio per l'anno in corso - residui 2008, avente per oggetto "lavori per la manutenzione straordinaria scuole materne" (fondo unico L. R. n° 2/2007), che presenta uno stanziamento di € \_\_\_\_\_ ed una disponibilità di € \_\_\_\_\_

(Sub Impegno n° 4726.01)

b)per la quota di € 60.000,00

- Titolo - 2 - funzione - 04- servizio - 01 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 8994 del bilancio per l'anno in corso, avente per oggetto "lavori per la manutenzione straordinaria scuole materne" (fondo unico L. R. n° 2/2007), che presenta uno stanziamento di € \_\_\_\_\_ ed una disponibilità di € \_\_\_\_\_

(Impegno - prenotazione n° 73 - 74)

Sestu, 5.05.2009

L'istruttore:

Il Funzionario responsabile: F.to Elisabetta Pennisi