COMUNE DI SESTU

Provincia di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 89 del 28.05.2013

COPIA

Oggetto: **Lavori di manutenzione straordinaria scuole elementari – Intervento per il ripristino e messa in sicurezza dei cornicioni presso la scuola elementare San Giovanni Bosco di Via Repubblica. - CUP: H42J10000050002 - Approvazione progetto esecutivo**

L'anno duemilatredici il giorno ventotto del mese di maggio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 13:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PILI ALDO	SINDACO	A
CARDIA SERGIO	ASSESSORE	P
PIRAS ANTONIO	ASSESSORE	P
PITZANTI ANDREA	ASSESSORE	P
CRISPONI ANNETTA	ASSESSORE	P
BULLITA ROBERTO	ASSESSORE	P
MANUNZA STEFANIA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario Generale BASOLU GIOVANNI MARIO.

Assume la presidenza CARDIA SERGIO in qualità di Vicesindaco.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che a seguito di diverse segnalazioni da parte degli operatori scolastici e successivo sopralluogo da parte dell'Ufficio Tecnico, l'Amministrazione Comunale ha previsto nella programmazione delle opere pubbliche, sia per l'anno in corso, nonché negli esercizi finanziari relativi ad anni precedenti, delle somme finalizzate alla manutenzione straordinaria delle scuole elementari, disponendo di intervenire dove sono state riscontrate situazioni di potenziale pericolo per l'incolumità pubblica;

Tenuto conto dei sopralluoghi effettuali, su disposizione dell'Amministrazione Comunale, al momento il sito su cui intervenire è stato individuato nella scuola elementare San Giovanni Bosco di Via Repubblica, dove sono state riscontrate situazioni di forte criticità specialmente sui cornicioni di coronamento dell'edificio, a causa della presenza di parti di intonaco ammalorato e con possibilità di distacco;

Vista la determinazione n° 1838 del 23 ottobre 2012 , con la quale è stata approvata la lettera di invito da inviare ai professionisti invitati a presentare l'offerta per l'affidamento l'affidamento dell'incarico di cui trattasi;

Vista la determinazione n. 1992 del 12 dicembre 2012, con la quale è stato affidato l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori ed attività connesse di coordinatore per la sicurezza, all'Ing. Andrea Farris.

Vista la convenzione n° 499 del 22 Novembre 2012, s ottoscritta fra l'Amministrazione Comunale e il professionista sopra menzionato;

Vista la delibera della Giunta comunale n° 42 del 1 3 Febbraio 2013, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori richiamati in oggetto, dell'importo complessivo di € 435.000,00

Vista la delibera con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori oggetto del presente atto, dell'importo complessivo di € 435.000,00

Visto il progetto esecutivo dei lavori di "manutenzione straordinaria scuole elementari – Intervento per il ripristino e messa in sicurezza dei cornicioni presso la scuola elementare San Giovanni Bosco di Via Repubblica", trasmesso in data 21 Maggio 2013 e registrato al protocollo dell'Ente al n° 883 2, predisposto dall'Ing. Andrea Farris sopra citato in qualità di professionista incaricato, il quale, sulla scorta delle risultanze derivanti dal progetto preliminare approvato, nel progetto elaborato, che risulta costituito dai seguenti elaborati:

- Allegato A - Relazione tecnica e illustrativa;
- Allegato B – Elenco prezzi unitari;
- Allegato C – Computo metrico estimativo;
- Allegato D – Analisi dei prezzi;
- Allegato E – Stima dell'incidenza della manodopera;
- Allegato F – Capitolato speciale d'appalto;
- Allegato G – Schema di contratto;
- Allegato H – Quadro economico;
- Allegato I – Piano di manutenzione;
- Allegato L – Piano di sicurezza e coordinamento;
- Allegato M – Fascicolo tecnico dell'opera;
- Allegato N – Cronoprogramma;

- Tavola 1 – Inquadramento territoriale;
- Tavola 2 – Inquadramento urbanistico;
- Tavola 3 – Stato attuale;
- Tavola 4a – Demolizioni – piante;
- Tavola 4b – Demolizioni – prospetti A – I – G;
- Tavola 4c – Demolizioni – prospetti B – D – E – F – H – L – M - N;
- Tavola 4d – Demolizioni – prospetti B – C – F – L – O;
- Tavola 5a – Progetto – piante;
- Tavola 5b – Progetto – prospetti A - I - G;
- Tavola 5c – Progetto – prospetti B – D – E – F – H – L- O - N;
- Tavola 5d – Progetto – prospetti B – C – F – L- M;
- Tavola 6a – Particolari costruttivi – passo d'uomo;
- Tavola 6b – Particolari costruttivi – intonaco e rasatura;
- Tavola 6c – Particolari costruttivi – intonaco e cornicioni;
- Tavola 6d – Particolari costruttivi – sezioni trasversali;
- Tavola 6e – Particolari costruttivi – cornicioni e locale pompe;
- Tavola 6f – Particolari costruttivi – cornicioni e passo d'uomo;
- Tavola 6g – Particolari costruttivi – cornici finestre;
- Tavola 7 – Prospettive – simulazione fotografica;

prevede delle opere specifiche per l'attuazione dell'opera programmata dall'Amministrazione Comunale, che comunque risultano descritte nella relazione tecnica allegata al progetto presentato;

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, definite per dare l'opera completa e funzionalmente ultimata, il costo dell'intervento viene confermato nell'importo complessivo di € 435.000,00 di cui € 263.819,31 per lavori, in € 36.180,69 la quota per oneri relativi al costo del piano di sicurezza ed € 135.000,00 la quota per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

a	Importo per lavori a base d'asta	€ 263.819,31	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 36.180,69	
c	Sommano		€ 300.000,00
d	Somme a disposizione		
d1	Per I.V.A. 21% su "- c -"	€ 63.000,00	
	Da riportare	€ 63.000,00	€ 300.000,00

	riporto			€ 63.000,00	€ 300.000,00
d2	Per spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinatore sicurezza progettazione ed esecuzione			€ 61.050,63	
d3	Per spese tecniche Responsabile Procedimento				
d3-a	Competenze nette	(a*2,00%)*20%	€ 797,64	€ 1.055,28	
d3-b	Quota CPDEL	“d3-a“*23,80%	€ 189,83		
d3-c	Quota IRAP	“d3-a“ * 8,50%	€ 67,80		
d4	Per spese per tassa sulla gara d'appalto a carico dell'Ente (Legge n°266 del 23 Dicembre 2005 - articolo 1, commi 65 e 67)			€ 225,00	
d5	Per imprevisti			€ 9.669,09	
	Totale somme a disposizione				€ 135.000,00
	Importo complessivo				€ 435.000,00

Preso atto che, per l'intervento richiamato in oggetto è stato generato il seguente C.U.P.: H42J10000050002

Visto il verbale di verifica e controllo del progetto preliminare, del 6 Maggio 2012 2011, redatto ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n°554/1999;

Tenuto conto che in riguardo al progetto in argomento è stato rilasciato il parere di cui all'articolo 7 – comma 17) della Legge regionale n° 5 del 7 Agosto 2007;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n°22 del 16 Maggio 2013, con la quale è stato approvato il bilancio per l’anno 2013;

Tenuto conto che l’intervento richiamato in oggetto la relativa copertura finanziaria è prevista nel bilancio per l'anno in corso al capitolo 8993 secondo le seguenti indicazioni:

- per la quota di € 8.000,00 al capitolo 8993 – residui 2009;
- per la quota di € 250.000,00 al capitolo 8993 – residui 2010;
- per la quota di € 177.000,00 al capitolo 8993 – residui 2011;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs n° 167 del 18 Agosto 2000. i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che si riportano in calce;

Con votazione unanime

DELIBERA

1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "manutenzione straordinaria scuole elementari – Intervento per il ripristino e messa in sicurezza dei cornicioni presso la scuola elementare San Giovanni Bosco di Via Repubblica", predisposto dall'Ing. Andrea Farris, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 5037, il quale per l'attuazione dell'intervento in esame, programmato dall'Amministrazione, in forza del progetto elaborato, prevede delle lavorazioni specifiche per la tipologia dell'intervento da realizzare, come indicato nella relazione illustrativa allegata al progetto presentato, e sulla base delle soluzioni progettuali proposte, definite per dare l'opera completa e funzionalmente ultimata, determina il costo dell'intervento nell'importo complessivo di importo complessivo di € 435.000,00 di cui € 263.819,31 per lavori, in € 36.180,69 la quota per oneri relativi al costo del piano di sicurezza ed € 135.000,00 per somme a disposizione ripartite secondo le indicazioni del quadro economico riportato nelle premesse;

2) di dare atto che la suddetta complessiva somma di € 435.000,00 (compreso quanto già impegnato) trova copertura finanziaria come segue:

   a) per la quota di € 8.000,00

      - Titolo - 2 - funzione – 04 - servizio - 02 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 8993 del bilancio per l'anno in corso – residui 2009, avente per oggetto "Lavori per la manutenzione straordinaria scuole elementari (f.do unico L.R.2/07)";

        impegno n° D01992 – sub 1 – anno 2012;

   b) per la quota di € 250.000,00

      - Titolo - 2 - funzione – 04 - servizio - 02 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 8993 del bilancio per l'anno in corso – residui 2010, avente per oggetto "Lavori per la manutenzione straordinaria scuole elementari (f.do unico L.R.2/07)";

        impegno n° 1048 – anno 2010 per € 220.373,61

        impegno n° D01992 – sub 2 – anno 2012 per € 29.626, 39

   c) per la quota di € 177.000,00

      - Titolo - 2 - funzione – 04 - servizio - 02 - intervento - 01 -, ed ai fini della gestione interna l'intervento trova riferimento nel PEG al capitolo 8993 del bilancio per l'anno in corso – residui 2011, avente per oggetto "Lavori per la manutenzione straordinaria scuole elementari (f.do unico L.R.2/07)";

        impegno n° 00302 – anno 2011;

3) di disporre che la presente proposta, dopo l'adozione, venga trasmessa all'ufficio di Ragioneria per l'aggiornamento delle registrazioni contabili di competenza;

4) di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D. Lgs n° 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 28/05/2013

IL RESPONSABILE

F.TO GIUSEPPE SPANU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 28/05/2013

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.TO MARIA LAURA SABA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL VICESINDACO	IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO SERGIO CARDIA	F.TO GIOVANNI MARIO BASOLU

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE	CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28/05/2013 per: ☐ a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **30/05/2013** al **14/06/2013** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000); ☒ a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);	La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 30/05/2013, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 14/06/2013 IL SEGRETARIO GENERALE F.TO GIOVANNI MARIO BASOLU

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 30.05.2013