



COMUNE DI SESTU

Provincia di Cagliari

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 29 del 29.07.2014

COPIA

Oggetto: Imposta Unica Comunale (IUC): determinazione aliquote Tributo per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2014

L'anno duemilaquattordici il giorno ventinove del mese di luglio, nella sede comunale, alle ore 18:00, in seduta Ordinaria, Pubblica, in Prima Convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

PILI ALDO	P	MURA ANTONIO	P
ANGIONI GIANCARLO	P	MURA MICHELA	A
ANGIONI CARLO	P	OLIVIERO UMBERTO	P
BULLITA MASSIMILIANO	P	PINTUS CARLO	P
CARA ABRAHAMO	P	PODDA GIOV. FRANCESCA	P
CAU PAOLO	A	SECCI MARIA PAOLA	P
FARRIS ELIO	P	ZANDA ELISEO	P
LEDDA VALENTINA	A	MUSCAS LUCIANO	P
LOI NATALINO	P	FERRU CLAUDIO	P
LOI RENZO	P		
MELONI PIER PAOLO	P		

Totale Presenti: 17

Totali Assenti: 3

Il Presidente ZANDA ELISEO, assume la presidenza.

Partecipa il Segretario Generale MELIS ANNA MARIA.

Risultano presenti gli assessori: MANUNZA STEFANIA, SERRA FRANCESCO, PIZANTI ANDREA, BULLITA ROBERTO, CRISPONI ANNETTA, CARDIA SERGIO..

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la legge n. 147 del 27 dicembre 2013 che prevede l'istituzione, a decorrere dal 1° gennaio 2014, dell'imposta unica comunale (IUC), il cui presupposto è rappresentato dal possesso di immobili e dall'erogazione e fruizione dei servizi comunali;

Rilevato che la IUC è composta dall'imposta municipale propria (IMU), dovuta per il possesso di immobili esclusa l'abitazione principale e da una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a copertura dei costi relativi ai servizi indivisibili e dovuta dal possessore di fabbricati e aree edificabili (e in parte dall'utilizzatore di fabbricati) e nella tassa sui rifiuti (TARI), a copertura dei costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore di locali o aree scoperte;

Rilevato che la legge n. 147 prevede:

- all'art. 1, comma 669, così come sostituito dal D.L. 16/2014, che il presupposto per l'applicazione della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;
- all'art. 1, comma 671, che la TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669;
- all'art. 1, comma 676, che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e che il comune, con deliberazione del Consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del D. Lgs. n. 446/1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- all'art. 1, comma 677, che il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile; per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- all'art. 1, comma 678, che per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3 – bis, del D.L. n. 557/1993, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;

Visto il decreto legge n. 16/2014, convertito in legge n. 68 del 2 maggio 2014, con il quale è stato aggiunto al comma 677 citato il seguente periodo: *“Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili (...)”*;

Rilevato che il comma 683 della predetta Legge prevede che il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i costi dei servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta, con possibilità di differenziare le

aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Richiamato, inoltre, il comma 688 dell'art. 1, della legge n. 147/2013, come modificato con D.L. n. 88 del 9 giugno 2014;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 20/05/2014, avente ad oggetto la determinazione provvisoria delle aliquote TASI;

Rilevato che con la sopraccitata deliberazione è stata determinata l'aliquota TASI ridotta nella misura dello 0 (zero) per mille per tutte le tipologie di immobili, salvo modifiche da deliberare entro il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014;

Richiamata la deliberazione della Giunta municipale n. 76 del 9 maggio 2014 con la quale è stato designato il funzionario responsabile IUC nella D.ssa Anna Franca Pisanu, responsabile del Settore Tributi e Contenzioso;

Viste le relazioni predisposte dalla Responsabile del Settore Tributi e Contenzioso in merito alle previsioni di bilancio;

Visto il regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC);

Richiamato l'articolo 1, comma 677, della legge n. 147/2013, come modificato dall'articolo 1, comma 1, lettera a), del D.L. n. 16/2014, convertito in legge n. 68/2014, il quale:

a) introduce una clausola di salvaguardia a favore dei contribuenti in base alla quale la sommatoria delle aliquote IMU e TASI non può superare, per ciascuna tipologia di immobile, l'aliquota massima IMU prevista al 10,6 per mille o ad altre minori aliquote;

b) per il solo anno 2014 l'aliquota massima della TASI non può eccedere il 2,5 per mille;

c) sempre per il 2014, i limiti di cui al comma 1 possono essere superati con le aliquote TASI per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, a condizione che siano finanziate, relativamente alle unità immobiliari adibite ad abitazione principale ed equiparate, detrazioni o altre misure tali da generare effetti sul carico TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU per gli stessi immobili;

Vista la proposta di deliberazione delle aliquote IMU 2014;

Analizzati lo schema di bilancio per l'esercizio 2014 e le previsioni di spesa;

Dato atto che i servizi indivisibili alla cui copertura è finalizzato il gettito TASI sono i seguenti :

- polizia locale;
- biblioteca;
- attività culturali e manifestazioni;
- viabilità e trasporti;
- illuminazione pubblica;
- manutenzione e tutela ambientale del verde;

Visti i costi dei servizi indivisibili sopra individuati, risultanti dagli stanziamenti del bilancio di previsione 2014, analiticamente descritti nell'allegato alla presente e riportati nel seguente prospetto:

N.	SERVIZIO	COSTI TOTALI
1	Polizia municipale	842.282,88
2	Biblioteche, musei e pinacoteche	174.733,65
3	Teatri, attività culturali e servizi diversi nel settore culturale	110.663,18
4	Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	72.408,60
5	Illuminazione pubblica e servizi connessi	332.000,00
6	Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio e all'ambiente	165.300,00
TOTALE		1.697.388,31

Considerato che dallo schema del bilancio di previsione e dei sopraelencati costi emerge la necessità di assicurare un gettito TASI di 505.500,00 euro;

Valutato che tale obiettivo possa essere conseguito mediante la determinazione delle seguenti aliquote TASI per l'anno 2014:

- 0 per mille per le abitazioni principali e relative pertinenze;
- 0,5 per mille per i fabbricati a destinazione abitativa appartenenti alle categorie catastali A esclusi A/10 (uffici) e relative pertinenze;
- 1 per mille per i fabbricati appartenenti alla categoria catastale A/10, C/1, C/2 (non pertinenziali di fabbricati ad uso abitativo), C/3, C/4, C/5;
- 0,5 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- 0,5 per mille per i fabbricati merce (costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati);
- 1,5 per mille per i fabbricati ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;
- 0 per mille per le aree edificabili;

Appurato che la copertura del costo dei servizi indivisibili sopradescritti, calcolata con la TASI 2014, è del 29,78%;

Visto il D.L. n. 88 del 9 giugno 2014 recante disposizioni in materia di versamento della prima rata TASI per l'anno 2014;

Visti:

- l'articolo 172, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 267/2000, il quale prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio di riferimento, *"le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi"*;

- l'art. 53, comma 16, della legge n. 388/2000, come sostituito dall'art. 27, comma 8,

della legge n. 448/2001, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del D. Lgs. n. 360/1998 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

- l'articolo 1, comma 169, della legge n. 296/2006 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

- l'articolo 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, convertito in legge n. 214/2011, il quale testualmente recita: *“A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997”*;

--la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it ;

--la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale sono state rese note le modalità di pubblicazione delle aliquote e dei regolamenti inerenti la IUC sul citato portale;

- il decreto del Ministro dell'interno del 19 dicembre 2013, con il quale è stato prorogato al 28 febbraio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'esercizio 2014, ai sensi dell'articolo 151, comma 1, ultimo periodo, del D. Lgs. n. 267/2000;

- il decreto del Ministero dell'interno del 13 febbraio 2014 con il quale il termine di cui sopra è stato ulteriormente prorogato al 30 aprile 2014;

- il decreto del Ministero dell'interno del 29 aprile 2014 e l'articolo 2 bis del D.L. 16/2014, convertito con modificazioni in legge n. 68/2014, con i quali il termine di cui sopra è stato ulteriormente prorogato al 31 luglio 2014;

Ritenuto necessario, con il presente provvedimento, nell'ambito delle scelte di politica fiscale da adottare ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione,

deliberare le aliquote TASI per l'anno 2014;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.EE.LL.;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D. Lgs. 267/2000, la presente proposta è stata sottoposta al parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

Preso atto dell'esposizione della Responsabile del settore e degli interventi dei consiglieri Mura A., Muscas L., Bullita M., Loi R., che si riportano nel verbale integrale di seduta;

Sentita la dichiarazione di voto contrario del consigliere Loi R. come riportata nel verbale integrale di seduta;

Visto l'esito della votazione palese che riporta n 11 voti favorevoli, n. 2 voti contrari (Bullita M., Loi R.), n.4 astenuti (Mura A., Muscas, Oliviero, Secci)

DELIBERA

Di approvare le seguenti aliquote per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili per l'anno 2014:

- 0 per mille per le abitazioni principali e relative pertinenze;
- 0,5 per mille per i fabbricati a destinazione abitativa appartenenti alle categorie catastali A esclusi A/10 (uffici) e relative pertinenze;
- 1 per mille per i fabbricati appartenenti alla categoria catastale A/10, C/1, C/2 (non pertinenziali di fabbricati ad uso abitativo), C/3, C/4, C/5;
- 0,5 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- 0,5 per mille per i fabbricati merce (costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati);
- 1,5 per mille per i fabbricati ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;
- 0 per mille per le aree edificabili;

Di dare atto del rispetto della clausola di salvaguardia di cui all'articolo 1, comma 677, della legge n. 147/2013, come modificato dall'articolo 1, comma 1, lettera a) del D.L. n. 16/2014, convertito in legge n. 68/2014;

Di stabilire che i costi dei servizi indivisibili alla cui copertura è finalizzato il gettito della TASI, analiticamente descritti nell'allegato alla presente, sono riepilogati nel seguente prospetto:

N.	SERVIZIO	COSTI TOTALI
1	Polizia municipale	842.282,88
2	Biblioteche, musei e pinacoteche	174.733,65
3	Teatri, attività culturali e servizi diversi nel settore culturale	110.663,18
4	Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	72.408,60

5	Illuminazione pubblica e servizi connessi	332.000,00
6	Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio e all'ambiente	165.300,00
TOTALE		1.697.388,31

Di stimare in 505.500,00 euro il gettito complessivo TASI per l'anno 2014;

Di dare atto che la percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili realizzato con le suddette aliquote è del 29,78%;

Di incaricare la Responsabile del Settore Tributi degli adempimenti riguardanti la trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, della presente deliberazione, entro il termine stabilito dall'articolo 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, convertito in legge n. 214/2011.

Di dichiarare, con separata votazione che consegue n.11 voti favorevoli, n. 2 voti contrari (Bullita M., Loi R.), n.4 astenuti (Mura A., Muscas, Oliviero, Secci), la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D. Lgs. n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 15/07/2014

IL RESPONSABILE
F.TO ANNA FRANCA PISANU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 16/07/2014

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO MARIA LAURA SABA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO ELISEO ZANDA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO ANNA MARIA MELIS

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29/07/2014 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **05/08/2014** al **20/08/2014** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 05/08/2014, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 20/08/2014

IL RESPONSABILE
F.TO ANNA MARIA MELIS

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 05.08.2014

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) – ANNO 2014

RIEPILOGO COSTI SERVIZI INDIVISIBILI

N.	SERVIZIO	COSTI TOTALI
1	Polizia municipale	842.282,88
2	Biblioteche, musei e pinacoteche	174.733,65
3	Teatri, attività culturali e servizi diversi nel settore culturale	110.663,18
4	Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	72.408,60
5	Illuminazione pubblica e servizi connessi	332.000,00
6	Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio e all'ambiente	165.300,00
	TOTALE	1.697.388,31

SERVIZIO: polizia municipale
Titolo 1, funzione 3, servizio 1

	COSTI	Importo
Intervento 1	<i>Personale</i>	602.144,54
Intervento 2	<i>Acquisizione di beni</i>	30.600,00
Intervento 3	<i>Acquisizione di servizi</i>	195.617,04
Intervento 7	<i>Imposte e tasse</i>	12.921,30
Intervento 8	<i>Oneri straordinari della gestione corrente</i>	1.000,00
	TOTALE COSTI	842.282,88

Note: Sono stati esclusi dal computo le spese di cui ai capitoli 2171, 2172, 7356, 7384, 2170, 2194, 9482, 2172, in quanto correlate a specifiche fonti di finanziamento come previsto dal codice della Strada.

SERVIZIO: biblioteche, musei e pinacoteche
Titolo 1, funzione 5, servizio 1

	COSTI	Importo
Intervento 1	<i>Personale</i>	59.516,35
Intervento 2	<i>Acquisizione di beni</i>	15.500,00
Intervento 3	<i>Acquisizione di servizi</i>	109.421,68
Intervento 7	<i>Imposte e tasse</i>	1.295,62
	TOTALE COSTI	185.733,65

Note: Sono stati esclusi dal computo le spese di cui ai capitoli 3790, 3777, in quanto finanziate con fondi regionali.

SERVIZIO: Teatri, attività culturali e servizi diversi nel settore culturale
Titolo 1, funzione 5, servizio 2

	COSTI	Importo
Intervento 2	<i>Acquisizione di beni</i>	800,00
Intervento 3	<i>Acquisizione di servizi</i>	36.484,37
Intervento 4	<i>Utilizzo di beni di terzi</i>	30.000,00
Intervento 5	<i>Trasferimenti</i>	43.000,00
Intervento 7	<i>Imposte e tasse</i>	378,81
	TOTALE COSTI	110.663,18

SERVIZIO: Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi
Titolo 1, funzione 8, servizio 1

	COSTI	Importo
Intervento 2	<i>Acquisizione di beni</i>	30.200,00
Intervento 6	<i>Interessi passivi</i>	42.208,60
	TOTALE COSTI	72.408,60

SERVIZIO: Illuminazione pubblica e servizi connessi
Rif. al bilancio: Titolo 1, funzione 8, servizio 2

	COSTI	Importo
Intervento 2	<i>Acquisizione di beni</i>	12.000,00
Intervento 3	<i>Acquisizione di servizi</i>	320.000,00
	TOTALE COSTI	332.000,00

SERVIZIO: Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio e all'ambiente

Rif. al bilancio: Titolo 1, funzione 9, servizio 6

	COSTI	Importo
Intervento 2	<i>Acquisizione di beni</i>	5.300,00
Intervento 3	<i>Acquisizione di servizi</i>	160.000,00
	TOTALE COSTI	165.300,00