



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Affari Generali, Organi Istituzionali,
Appalti e Contratti, Politiche Sociali

Responsabile: Licheri Sandra

DETERMINAZIONE N. 380

in data 09/05/2018

OGGETTO:

Procedura negoziata mediante Rdo Cat Sardegna per l'affidamento dei lavori di "Completamento opere di urbanizzazione primaria piano integrato area Ateneo" CUP: H47H17000610004 - CIG: 7338514D51 - Approvazione procedimento di gara

COPIA

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 1645 del 29 dicembre 2017 del Responsabile del servizio Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente, del Comune di Sestu è stata indetta procedura negoziata sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50 del 2016, per l'affidamento dei lavori di "Completamento opere di urbanizzazione primaria nel piano integrato area Ateneo", per un importo presunto pari a € 314.534,00 oltre agli oneri per la sicurezza pari a € 7.000,00 non soggetti a ribasso (IVA di legge esclusa) CIG: 7338514D51 e CUP:H47H17000610004, da svolgersi con procedura informatizzata sul portale SardegnaCAT;
- che con il medesimo atto si è stabilito di invitare n. 20 operatori economici tra quelli iscritti alla categoria: AQ22AC24, "Lavori di importo fino a 516.000,00 euro (Attestazione SOA Seconda Classifica);
- con il medesimo atto è stato assunto quale criterio di selezione delle offerte il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del decreto citato ed è stata altresì affidata la procedura di gara all'Ufficio appalti centralizzato;

Preso atto che:

- in data 29.12.2017, tramite il portale SardegnaCAT, l'ufficio appalti ha provveduto ad indire una RdO in busta chiusa, codice Rfq_318432, denominato "Procedura negoziata, mediante Rdo sul Cat Sardegna, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 2016 per l'affidamento dei lavori di completamento opere di urbanizzazione primaria nel piano integrato area Ateneo;
- con estrazione casuale, sono stati invitati venti operatori economici con le modalità indicate nella determinazione a contrarre n 1645 del 29/12/2017;
- il termine per la ricezione delle offerte è stato fissato per il giorno 20.02.2018 alle ore 13:00;
- entro il suddetto termine sono pervenute un totale di 7 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

	Ragione Sociale	Sede Legale	P.Iva
1	ICOSTRADE Srl	Loc. Gurthoi sn – 08049, Villagrande Strisaili (NU)	01155230913
2	LILLIU STEFANO Srl	Z.I. Macchiareddu 9°Str. Ovest	03645940929
3	Mascia Danilo Giuseppe Srl	Via dei Commercianti Zona Art.le – 09072, Cabras (OR)	01182700953
4	MILLENNIUM IMPIANTI Srl	Loc. Murdegu e Susu – 09070, Milis (OR)	01002820957
5	OCRAM Costruzioni	Via Amsicora n.24 – 09070, Baratili San Pietro (OR)	01776980466
6	SANCIU GIACOMO	Via Crispi n.33 – 07016, Pattada (SS)	02352940908
7	SARCOT di Paderi Maria Grazia	Via maestri del Lavoro snc – 09045, Quartu S.E. (CA)	02349950929

- la lettera di invito fissava la seduta pubblica del seggio di gara per l'ammissione delle offerte e la verifica della documentazione inserita nella busta di qualifica per le ore 10.00 del giorno 21.02.2018 ;

Visto l'art. 13 comma 1 del Regolamento che disciplina la gestione in forma centralizzata della funzione e delle attività dell'Ufficio Comune operante come Ufficio centralizzato, che in relazione alla formazione del Seggio di gara nelle procedure con l'utilizzo del criterio del prezzo più basso, stabilisce che *"la presidenza dello stesso è assunta dal Responsabile del Servizio comune operante come Ufficio centralizzato"*;

Richiamata la determinazione n.154 del 05.03.2018, con la quale è stata approvata l'attività istruttoria svolta dal seggio di gara, riassunta nel verbale n. 01 generato dal portale SardegnaCat, dando atto delle risultanze della verifica della documentazione amministrativa e determinando l'ammissione dei sette operatori alle successive fasi di gara;

Atteso che si è proceduto il giorno 12.03.2018 all'apertura delle offerte economiche come comunicato ai sette operatori con apposita nota sulla Messaggistica della piattaforma Sardegna Cat;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D. Lgs. 50/2016, si applica il calcolo delle anomalie previsto dal comma 2 del succitato articolo, poiché il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque;

Acquisito agli atti il verbale n. 2 creato dalla piattaforma CAT Sardegna in data 12/03/2018 dal quale si rileva che:

- si è proceduto all'estrazione del metodo di calcolo dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art.97, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016;
- il sistema Cat ha estratto il metodo di cui alla lettera A) del sopracitato articolo, ovvero: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media con importo soggetto a ribasso € 314.534,00;
- si è proceduto quindi con l'apertura delle offerte economiche dei sette operatori ammessi in ordine alfabetico come presentato dal portale riscontrando la regolarità formale delle stesse, redatte in conformità a quanto indicato nel disciplinare di gara;

Preso atto della classifica della gara come elaborata dal sistema CAT e come di seguito riportato:

N.	Ragione Sociale	% di ribasso
1	Mascia Danilo Giuseppe Srl	26,85
2	Millennium Impianti Srl	25,8
3	Ocram Costruzioni	25,497
4	Lilliu Stefano Srl	25,25
5	Icostrade Srl	24,632
6	Sarcot di Paderi Maria Grazia	24,569
7	Sanciu Giacomo	23,867

Dato atto che:

- si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia da individuarsi mediante il metodo sorteggiato in apertura di seduta (lettera A);

- il sistema Cat ha effettuato il calcolo e ha individuato la soglia di anomalia in 25,3735 punti percentuali di ribasso da cui risulta l'anomalia dell'offerta presentata dall'operatore economico Mascia Danilo Giuseppe Srl di Cabras;

Verificato che con prot. Interno n. 7943 del 13.03.2018 l'ufficio Appalti ha trasmesso al Rup, per i provvedimenti di competenza ai sensi del punto 5.3 delle Linee Guida Anac n.3/2016, il verbale dal quale si rileva la suddetta anomalia;

Vista la nota prot. Interno n. 12200 del 02.05.2018 e il verbale ad essa allegata nella quale il Rup, a seguito della valutazione delle giustificazioni presentate, ritiene che le stesse siano sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta economica presentata dall'operatore Mascia Danilo Giuseppe Srl di Cabras;

Preso atto che dalle verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50 del 2016, eseguite nei confronti dell'operatore Mascia Danilo Giuseppe Srl, P.IVA 01182700953, con sede legale a Cabras, si rileva quanto segue:

- dal DURC on line, prot. INPS_10802727 del 05/03/2018 valido sino al 03/07/2018, e dalla verifica fiscale presso l'Agenzia delle Entrate di Cagliari, risulta che la ditta è **in regola** con il versamento dei contributi previdenziali e che a carico della stessa **NON** risultano violazioni fiscali definitivamente accertate; e da nel quale si dichiara che il soggetto risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
- dal certificato generale del Casellario Giudiziale di Cagliari e dei carichi pendenti dalla Procura della Repubblica di Cagliari, nei confronti del rappresentante legale e socio unico e del direttore Tecnico, **NULLA** risulta a carico;
- dal documento di verifica presso il Registro delle Imprese **NON** RISULTA iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- dal casellario informatico dell'ANAC in data 15/03/2018 si riscontra l'assenza di annotazioni rilevanti ai fini di cui alla verifica in oggetto;
- dalla nota trasmessa dal Centro per l'impiego di Oristano non risulta essere soggetta agli obblighi di cui alla legge 68/99 in quanto la base di computo risulta inferiore alle 15 unità;
- dalla comunicazione antimafia richiesta con Prot. N.9792_20180508 tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA), non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del d.lgs. 159/2011;

Considerato che la verifica dei criteri di selezione di cui all'art. 83 ha evidenziato il possesso delle capacità tecniche e professionali, dimostrata dall'attestazione SOA in corso di validità che documenta il possesso della qualificazione nella categoria richiesta dalla lettera di invito;

Visto l'articolo 95, comma 10, del decreto legislativo 50 del 2016, a norma del quale le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto dall'articolo 97, comma 5, lettera d, del codice dei contratti pubblici.

Ritenuto di approvare il procedimento di gara posto in essere dall'ufficio Appalti e di trasmettere le risultanze della procedura di gara al Responsabile del Settore Edilizia pubblica, infrastrutture Strade, Ambiente e Servizi tecnologici, dando atto che l'operatore Mascia Danilo Giuseppe Srl, P.IVA 01182700953, con sede legale a Cabras, Via dei Commercianti, zona Artigianale ha presentato un ribasso del **26,85** % sul prezzo a base d'asta di € 314.534,00 corrispondente ad un prezzo pari a € 230.081,62, cui sommano oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.000,00, per un importo contrattuale di € **237.081,62**, al netto dell'IVA di legge;

Visto l'articolo 3 del Regolamento di organizzazione per la gestione in forma centralizzata della funzione e delle attività di acquisizione di lavori, servizi e beni, che individua le funzioni esercitate dall'Ufficio Comune operante come Ufficio centralizzato e principi regolanti l'esercizio delle attività;

Preso atto:

- del decreto sindacale n. 8 del 27/05/2016 con il quale alla sottoscritta viene attribuita la responsabilità e la gestione del Settore nel quale risulta incardinato l'Ufficio comune operante come Ufficio Centralizzato;
- del decreto Sindacale numero 7 del 30 giugno 2017, con il quale sono conferiti, ai sensi dell'articolo 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, gli incarichi di direzione dei Settori costituenti la macrostruttura organizzativa dell'Ente;

Visto:

- l'articolo 29, comma 1, del D. Lgs 50 del 2016;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. N. 267 del 2000;

DETERMINA

Di approvare il procedimento di gara posto in essere dall'ufficio Appalti relativo alla procedura negoziata tramite richiesta di offerta sul CAT Sardegna, svolta ai sensi dell'articolo 36 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Completamento opere di urbanizzazione primaria nel piano integrato area Ateneo", identificato con il **CIG**: 7338514D51 e **CUP** H47H17000610004;

Di dare atto che la migliore offerta non anomala risulta essere quella presentata dall'operatore Mascia Danilo Giuseppe Srl, P.IVA 01182700953, con sede legale a Cabras, Via dei Commercianti, zona Artigianale che ha presentato un ribasso del **26,85** % sul prezzo a base d'asta di € € 314.534,00, corrispondente ad un prezzo pari a € 230.081,62 cui sommano oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.000,00, per un importo contrattuale di € **237.081,62**, al netto dell'IVA di legge;

Di dare atto che la verifica sull'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ha dato esito positivo;

Di dare atto, inoltre, che i requisiti di cui all'art. 83 dello stesso decreto sono soddisfatti dal possesso di attestazione SOA in corso di validità che documenta la qualificazione dell'operatore economico nella categoria richiesta dalla lettera di invito ;

Di rendere noto al Responsabile del Settore Edilizia pubblica, infrastrutture Strade, Ambiente e Servizi tecnologici, che ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del decreto legislativo 50 del 2016, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione si rende necessario procedere alla verifica del rispetto di quanto previsto dall'articolo 97, comma 5, lettera d, del codice dei contratti pubblici;

Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Settore Edilizia pubblica, infrastrutture Strade, Ambiente e Servizi tecnologici, per gli adempimenti di competenza e l'adozione degli atti conseguenti.

L'istruttore

Stefania Pani

La Responsabile del Settore

Sandra Licheri



COMUNE DI SESTU
Provincia di Cagliari

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 10.05.2018

L'impiegato incaricato