



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Carboni Alida

DETERMINAZIONE N. 704

in data 06/08/2018

OGGETTO:

Servizio di "Manutenzione impianti elettrici stabili comunali".
Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016
e relativo impegno di spesa a favore della ditta I.F. Impianti di Ferru
Ignazio & C. S.a.s. - CIG: Z9B23D0473.

COPIA

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con decreto del Sindaco n. 8 del 27/05/16 è stata attribuita la responsabilità del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici all'ing. Alida Carboni, confermata con successivo decreto sindacale n. 7 del 30/06/17;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 23/02/2018 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario Esercizio 2018/2020 (art. 151 del D.lgs n. 267/2000 e art. 10 D.lgs n. 118/2011);

Dato atto che si sono verificati dei mal funzionamenti sugli impianti elettrici di alcuni stabili comunali e che pertanto si rende necessario effettuare un intervento di manutenzione al fine di rimuovere le situazioni manifestatesi;

Considerato la necessità di affidare il servizio ad una ditta specializzata;

Visto il capitolato d'oneri predisposto dall'ufficio;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*, di seguito denominato D.Lgs 50/2016;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Rilevato che, in base all'art. 37, comma 1, del D. Lgs 50/2016, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato;

Considerato che, in ogni caso, restano operative le disposizioni previgenti in tema di obbligo di utilizzo degli strumenti telematici e in particolare:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d. L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- in applicazione dell'articolo 9, comma 3, del d.l. 66/2014, convertito in legge 89/2014, che prevede l'individuazione ogni anno di categorie di beni e servizi e loro soglie di valore, al superamento delle quali è comunque obbligatorio ricorrere a Consip o ad altri soggetti aggregatori;

- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che:

- non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP per i beni o servizi in oggetto come da indagini effettuate in data odierna;
- per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto così come previsto dall'art. 36 comma 2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016;
- per lo svolgimento di tali procedure, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, così come previsto dall'art. 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016;

Precisato che:

- per "*mercato elettronico*", si intende, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. c), uno strumento d'acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica;

Considerato che:

- nel Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa), gestito da Consip S.p.A., è presente all'interno della categoria "Servizi" la categoria merceologica Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione), nella quale è inserito il CPV relativo al servizio in oggetto (50711000-2) - Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici";
- la trattativa diretta si configura come una modalità semplificata per la richiesta di preventivo, rispetto alla tradizionale RdO, rivolta ad un unico operatore economico;
- è possibile effettuare comunque una valutazione concorrenziale delle offerte avviando contemporaneamente più trattative private per il medesimo servizio e scegliendo poi l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, tra quelle ricevute;

Ritenuto quindi di poter ricorrere alla trattativa diretta, nell'ambito della piattaforma, per eseguire l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) in argomento, mediante invio di una richiesta di preventivo a più soggetti mediante lo strumento della "Trattativa diretta";

Individuati, all'interno della piattaforma, i seguenti cinque operatori economici abilitati nella categoria "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)", operanti nel settore in oggetto, a cui inoltrare la richiesta di preventivo:

Fornitori	Comune	Codice Fiscale	Partita IVA
I.F. Impianti di Ferru Ignazio & C. S.a.s.	Elmas (CA)	03279790921	03279790921
Ucnet S.r.l.	Elmas (CA)	02959040920	02959040920

Pinna Impianti S.r.l.	Sestu (CA)	03086430927	03086430927
Karel Tecnologie S.r.l.	Sestu (CA)	02883340925	02883340925
Test di Renato Delussu Ditta Individuale	Sestu (CA)	DLSRNT57P25L140K	02339560928

Dato atto che:

- in data 6/06/2018 sono state inviate, nell'ambito della piattaforma ME.PA., le Trattative private n. 519421, 519671, 519519, 519496, 519611 rispettivamente con le ditte I.F. Impianti di Ferru Ignazio & C. S.a.s., Ucnet S.r.l., Pinna Impianti S.r.l., Karel Tecnologie S.r.l., Test di Renato Delussu Ditta Individuale, fissando quale termine ultimo per la ricezione delle offerte il 17/06/2018 alle ore 18,00 con importo a base d'asta pari a € 13.000,00, di cui € 12.800,00 per manutenzione ordinaria soggetto a ribasso e € 200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre l'IVA al 22%;
- alla data di scadenza del termine ultimo di presentazione risultavano pervenute nel sistema telematico la documentazione amministrativa e l'offerta economica di tutte le ditte invitate e che risultavano formalmente in regola con le autocertificazioni;

Dato atto che i ribassi offerti sono così riepilogati:

- Ditta I.F. Impianti di Ferru Ignazio & C. S.a.s. ha presentato un ribasso pari al 27,50%, corrispondente a un importo di € 9.280,00 a cui vanno aggiunti € 200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo contrattuale di € 9.480,00 oltre IVA;
- Ditta Ucnet S.r.l. ha presentato un ribasso pari al 24,86%, corrispondente a un importo di € 9.617,92 a cui vanno aggiunti € 200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo contrattuale di € 9.817,92 oltre IVA;
- Ditta Pinna Impianti S.r.l. ha presentato un ribasso pari al 2%, corrispondente a un importo di € 12.544,00 a cui vanno aggiunti € 200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo contrattuale di € 12.744,00 oltre IVA;
- Ditta Karel Tecnologie S.r.l. ha presentato un ribasso pari al 6,90%, corrispondente a un importo di € 11.916,80 a cui vanno aggiunti € 200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo contrattuale di € 12.116,8 oltre IVA;
- Ditta Test di Renato Delussu Ditta Individuale ha presentato un ribasso pari al 15%, corrispondente a un importo di € 10.880,00 a cui vanno aggiunti € 200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo contrattuale di € 11.080,00 oltre IVA;

Preso atto che il preventivo migliore per l'esecuzione del servizio di che trattasi è stato presentato dalla ditta I.F. Impianti di Ferru Ignazio & C. S.a.s., con sede a Elmas (CA) Via Salomone 5, la quale ha presentato un ribasso del 27,50 % sull'importo a base d'asta per un prezzo complessivo offerto netto pari a € 9.480,00, di cui € 200,00 quali oneri per la sicurezza oltre Iva;

Richiamato il punto 4.2.3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" Approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 1 marzo 2018;

Dato atto che il succitato punto 4.2.3 delle Linee Guida ANAC n. 4 prevede che, per gli affidamenti superiori a € 5.000,00 e non superiori a € 20.000,00, le stazioni appaltanti procedono comunque alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 commi 1, 4 e 5 lett. b) e del casellario ANAC, inserendo nel contratto specifiche clausole che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, preveda la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

Dato atto che nei confronti della ditta I.F. Impianti di Ferru Ignazio & C. S.a.s. si è proceduto ad attivare la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 mediante l'acquisizione della seguente documentazione in corso di validità:

- consultazione, presso il sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC, di eventuali annotazioni nel casellario informatico: non risultano annotazioni;
- visura ordinaria della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Cagliari tramite il portale telematico “www.infocamere.it”;
- documento unico di regolarità contributiva on line – DOL, emesso dall'INAIL con prot. n. 11459647: regolare (scadenza 22/08/2018);
- certificazione del casellario giudiziale: Nulla;

Considerato inoltre che sono decorsi trenta giorni dalla richiesta inoltrata da questo Settore all'Agenzia delle Entrate di Cagliari con nota prot. n. 19362 del 5/07/2018 e all'Aspal con nota prot. 19365 del 05/07/2018;

Considerato che alle ditte invitate a formulare il preventivo sono stati trasmessi sulla piattaforma ME.PA. il patto di integrità ed il codice di comportamento;

Riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite, per poter provvedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e, quindi, all'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta I.F. Impianti di Ferru Ignazio & C. S.a.s., con sede a Elmas (CA) Via Salomone 5, C.F. e P.I. 03279790921;

Precisato che, con riferimento all'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- in applicazione del comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di “*stand still*” trattandosi di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;

- a norma del comma 14, il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato richiesto il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) così come attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Atteso che, dalla registrazione dell'intervento in oggetto sul sito Internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione è stata conseguita l'attribuzione del Codice Identificativo Gara (C.I.G.): Z9B23D0473;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 che introduce il principio della contabilità finanziaria potenziata;
Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento;
Individuato nell'ing. Alida Carboni il RUP del presente procedimento;
Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

- Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 alla ditta I.F. Impianti di Ferru Ignazio & C. S.a.s., con sede a Elmas (CA) Via Salomone 5, C.F. e P.I. 03279790921, il servizio di "Manutenzione impianti elettrici stabili comunali", per una spesa pari a € 9.480,00 oltre IVA al 22%, per un importo complessivo lordo di € 11.565,60;
- Di fare assumere alla presente determinazione il valore di contratto stabilendo le seguenti clausole essenziali, oltre a quelle previste nel capitolato d'oneri firmato per accettazione dall'affidatario in sede di partecipazione alla procedura selettiva:
 - luogo di svolgimento: stabili comunali, dettaglio nella scheda tecnica inviata unitamente alla richiesta di preventivo con lo strumento della trattativa privata;
 - termini per l'esecuzione del servizio: come da capitolato;
 - corrispettivo: € 9.480,00 (escluso di Iva al 22%);
 - termini di pagamento: 30 gg;
 - altre clausole ritenute essenziali: in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il presente contratto verrà risolto e si procederà al pagamento delle sole prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, previa applicazione di una penale in misura del 10 per cento dell'importo contrattuale;
 - tracciabilità dei flussi finanziari: la ditta fornitrice, come sopra rappresentata:
 - assume gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.;
 - si impegna a comunicare il conto corrente bancario o postale dedicato (anche in via non esclusiva) ai sensi dell'art. 3 - comma 1 - della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm. ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto;
 - prende atto che:
 - a) il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, costituisce causa di risoluzione del contratto;
 - b) nel caso di "cessione dei crediti", i cessionari sono tenuto ad indicare il CIG nei pagamenti all'appaltatore o contraente o subappaltatori o sub contraenti e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale sul "conto corrente dedicato";
 - c) si applicano altresì le sanzioni previste all'art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm.;
- Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'anno 2018, anno di relativa scadenza:

€ 11.565,60 (Iva inclusa), a favore della I.F. Impianti di Ferru Ignazio & C. S.a.s., con sede a Elmas (CA) Via Salomone 5, C.F. e P.I. 03279790921, per il servizio di "Manutenzione impianti elettrici stabili comunali"

- Di imputare la spesa in relazione all'esigibilità dell'obbligazione con scadenza nell'esercizio 2018 come segue:

- per € 1.927,60 al cap 350/23 del bilancio 2018 il quale presenta la necessaria disponibilità;
- per € 1.927,60 al cap 6490/2 del bilancio 2018 il quale presenta la necessaria disponibilità;
- per € 1.927,60 al cap 3765/3 del bilancio 2018 il quale presenta la necessaria disponibilità;
- per € 1.927,60 al cap 3555/1 del bilancio 2018 il quale presenta la necessaria disponibilità;
- per € 1.927,60 al cap 2971/1 del bilancio 2018 il quale presenta la necessaria disponibilità;
- per € 1.927,60 al cap 3183/2 del bilancio 2018 il quale presenta la necessaria disponibilità;

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Alida Carboni



COMUNE DI SESTU
Provincia di Cagliari

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 704 del 06.08.2018

Oggetto: Servizio di "Manutenzione impianti elettrici stabili comunali". Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e relativo impegno di spesa a favore della ditta I.F. Impianti di Ferru Ignazio & C. S.a.s. - CIG: Z9B23D0473.

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo
U	2018	350	23	D00704	1	Servizio di "Manutenzione impianti elettrici stabili comunali". Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e relativo impegno di spesa a favore della ditta I.F. Impianti di Ferru Ignazio & C. S.a.s. - CIG: Z9B23D	0	1.927,60
U	2018	2971	1	D00704	5	Servizio di "Manutenzione impianti elettrici stabili comunali". Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e relativo impegno di spesa a favore della ditta I.F. Impianti di Ferru Ignazio & C. S.a.s. - CIG: Z9B23D	0	1.927,60
U	2018	3183	2	D00704	6	Servizio di "Manutenzione impianti elettrici stabili comunali". Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e relativo impegno di spesa a favore della ditta I.F. Impianti di Ferru Ignazio & C. S.a.s. - CIG: Z9B23D	0	1.927,60
U	2018	3555	1	D00704	4	Servizio di "Manutenzione impianti elettrici stabili comunali". Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e relativo impegno di spesa a favore della ditta I.F. Impianti di Ferru Ignazio & C. S.a.s. - CIG: Z9B23D	0	1.927,60
U	2018	3765	3	D00704	3	Servizio di "Manutenzione impianti elettrici stabili comunali". Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e relativo impegno di spesa a favore della ditta I.F. Impianti di Ferru Ignazio & C. S.a.s. - CIG: Z9B23D	0	1.927,60
U	2018	6490	2	D00704	2	Servizio di "Manutenzione impianti elettrici stabili comunali". Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e relativo impegno di spesa a favore della ditta I.F. Impianti di Ferru Ignazio & C. S.a.s. - CIG: Z9B23D	0	1.927,60

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)**

Sestu, 06.08.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Alessandra Sorce

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 23.08.2018

L'impiegato incaricato