



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Edilizia Pubblica e Infrastrutture

Responsabile: Carboni Alida

DETERMINAZIONE N. 467

in data 09/05/2019

OGGETTO:

Determina a contrarre dei lavori di "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato - CUP H47H18001670004" - CIG 7865282C06.

COPIA

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamata:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 29/10/2018 con la quale è stata approvata la variazione del programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 all'interno del quale è stato rubricato l'intervento in oggetto;
- la nota del RUP, individuato nell'ing. Alida Carboni, con la quale sono stati incaricati della progettazione interna dell'intervento l'Ing. Tommaso Boscu e il Geom. Corrado Masala, dipendenti dell'ente;
- la delibera della giunta comunale n. 272 del 20/12/2018 avente ad oggetto l'approvazione del progetto definitivo – esecutivo dei lavori di “Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato” - CUP: H47H18001670004 per un importo netto dei lavori di €. 265.057,64 oltre gli oneri della sicurezza pari a €. 5.360,00;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, di seguito denominato D.lgs 50/2016;

Viste le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016.

Considerato che:

- trattandosi di affidamento di lavori di importo superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a un milione di euro, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 2, del d.lgs 50/2016, ai sensi del quale “*le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'[articolo 38](#) nonché gli altri soggetti e organismi di cui all'articolo 38, comma 1, procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente. In caso di indisponibilità di tali strumenti anche in relazione alle singole categorie merceologiche, le stazioni appaltanti operano ai sensi del comma 3 o procedono mediante lo svolgimento di procedure di cui al presente codice;*”
- non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del D.lgs 50/2016;
- se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, può procedere direttamente e autonomamente oppure secondo una delle seguenti modalità ai sensi del comma 4 dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016:
 - a) ricorrendo ad una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
 - b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
 - c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n.56;
- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'Economia e delle finanze, previa intesa in sede di Conferenza unificata, sei mesi dopo dalla entrata in vigore del Codice, sono individuati gli ambiti territoriali di

riferimento in applicazione dei principi di sussidiarietà, differenziazione e adeguatezza e stabiliti i criteri e le modalità per la costituzione delle centrali di committenza in forma di aggregazione di comuni non capoluogo di provincia, così come previsto dall'art. 37, comma 4 del d.lgs. 50/2016;

- fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui sopra si applica l'articolo 216, comma 10 che stabilisce che *“Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221”*;

- la L.R. n. 24 del 20 ottobre 2016 ed in particolare l'articolo 27 riportante: *“Applicazione dell'articolo 37 del decreto legislativo n. 50 del 2016”* così recita: *“Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al primo periodo del comma 5 dell'articolo 37 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, e per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture), se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia non si applica l'articolo 37, comma 4 del decreto legislativo n. 50 del 2016. I requisiti di qualificazione di tali stazioni appaltanti sono soddisfatti ai sensi dell'articolo 216, comma 10, del medesimo decreto legislativo”*;

Rilevato che questa stazione appaltante è iscritta all'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti" presso l'ANAC, di cui all'articolo 33-ter del D.L. 179/2012;

Visti:

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014, con la quale è stato istituito il Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT;

- il decreto legge 24 aprile 2014, n. 66 recante *“Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale”*, che all'articolo 9 prevede l'istituzione, nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operante presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, di un elenco dei soggetti aggregatori, in numero non superiore a 35, del quale fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza regionale qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della L. 296/2006 (comma 1);

- la delibera n. 58 del 22 luglio 2015 dell'ANAC contenente l'elenco dei soggetti aggregatori nel quale è ricompresa la Centrale regionale di committenza Sardegna CAT della Direzione generale enti locali e finanze;

Considerato che questa Amministrazione, già da tempo, conformandosi alla normativa vigente, ha aderito a Sardegna CAT mediante registrazione ed abilitazione di punti istruttori e punto ordinante, per l'acquisizione di beni e servizi in economia, attraverso l'utilizzo dello strumento della richiesta di offerta;

Rilevato che:

- l'art. 36, comma 2 lett. d) del predetto decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, dispone per i lavori di importo pari o superiore a 200.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35](#) il ricorso alle procedure di cui all'[articolo 60](#), fatto salvo quanto previsto dall'[articolo 97, comma 8](#);

- per lo svolgimento di tali procedure, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un

sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, così come previsto dall'art. 36, comma 6 del d.lgs. 50/2016;

Precisato che:

- per “mercato elettronico”, si intende, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. bbbb), uno strumento d'acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica;

Richiamato l'articolo 36 comma 9 - bis del D.lgs. n. 50/2016 che così recita: “Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero, previa motivazione, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa”;

Constatato che non si rientra nelle casistiche di cui all'art. 95 comma 3 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per le quali è prevista l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le regioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto pertanto, ai sensi della vigente normativa in materia di appalti, precisare quanto segue:

- che il fine che si intende perseguire con il presente atto è l'esecuzione dell'intervento denominato “Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato” - CUP: H47H18001670004”;

- che l'oggetto del presente atto è l'affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato” - CUP: H47H18001670004;

- di espletare la gara con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

- di fissare la durata contrattuale in giorni 90 naturali e consecutivi;

- di fissare come importo a base d'asta per l'opera:

◦ Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato” - CUP: H47H18001670004 €. 265.057,64 soggetti a ribasso oltre gli oneri della sicurezza pari a €. 5.360,00 non soggetti a ribasso;

- di assumere quale criterio di selezione delle offerte il minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 – bis del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari;

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 riguardante le categorie dei lavori presenti nell'appalto, possono individuarsi le seguenti categorie di lavori:

| Categoria | % | Complessivo (€) | Classifica | Di cui lavori (€) | Oneri (€) |
|-----------|---|-----------------|------------|-------------------|-----------|
|-----------|---|-----------------|------------|-------------------|-----------|

| | | | | | |
|-----|-----|------------|----|------------|----------|
| OG3 | 100 | 270.417,64 | II | 265.057,64 | 5.360,00 |
|-----|-----|------------|----|------------|----------|

- di stabilire che possono partecipare alla gara i concorrenti che, oltre ai requisiti d'ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., possiedano la SOA nella categoria "OG3" Class. II o classe I ai sensi dell'art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010 (*La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto*);

- Fatturazione e pagamenti: 30 giorni a seguito del raggiungimento nell'esecuzione dei lavori di un credito netto pari a 50.000,00;

Dato atto inoltre che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016, il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico notarile informatico e che non sarà soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10, del suddetto decreto, poiché si tratta di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;

Ritenuto inoltre, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs. n. 50/2016, di dover procedere alla pubblicazione degli atti relativi alla procedura in oggetto sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo www.comune.sestu.ca.it, con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

Dato atto che il comma 526 dell'art 1 della legge di bilancio 2018 (Legge 27/12/2017 n. 205) specifica che gli incentivi previsti per le funzioni tecniche come indicate dall'art. 113 del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. n. 50 del 2016), come modificato da ultimo dal decreto legislativo n. 56/2017, fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori, servizi e forniture;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge n.136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento predisposti dalle pubbliche amministrazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo dei singoli affidamenti (CIG), così come attribuiti dall'ANAC;

Dato atto che si è provveduto all'ottenimento, sul sito dell'ANAC, del numero di codice identificativo di gara (CIG) n. 7865282C06;

Vista la documentazione di gara composta da: *Allegato A – relazione tecnica, Allegato B – elenco prezzi, Allegato C – analisi dei prezzi, Allegato D – computo metrico estimativo, Allegato E – quadro economico, Allegato F – cronoprogramma, Allegato G – capitolato speciale d'appalto, Allegato H – schema di contratto, Allegato I – piano di sicurezza e coordinamento, Allegato I1 – stima degli oneri della sicurezza, Allegato J – fascicolo dell'opera, Allegato K – incidenza della manodopera, Allegato L – piano di manutenzione, Tavola n. 1 – Inquadramento territoriale, Tavola n. 2 – Planimetria interventi*, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Richiamato il verbale di validazione del progetto definitivo - esecutivo redatto dal rup in data 20/12/2018 ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;

Dato atto che il Comune di Sestu, con deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 31/01/2019 ha approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano per la prevenzione della corruzione 2019/2021 e programma per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2019/2021, ove è prevista, tra le altre misure per la prevenzione della corruzione, quella relativa ai patti di integrità nelle procedure delle gare d'appalto;

Richiamato il "Patto di integrità" approvato con delibera della G.M. n. 192 del 13/12/2016;

Dato atto che lo stesso deve essere obbligatoriamente accettato dai partecipanti alla selezione/gara con apposita dichiarazione da produrre unitamente alla dovuta

documentazione amministrativa al momento della presentazione dell'offerta, nonché, in fase di stipula, richiamato nel contratto, quale allegato allo stesso;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 20/12/2018 che approva il bilancio di previsione finanziario 2019 - 2021 (art. 151 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.lgs. n. 118/2011);

Richiamato il decreto Sindacale n. 13 del 27/12/2018, con il quale sono conferiti, ai sensi dell'articolo 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, gli incarichi di direzione dei Settori costituenti la macrostruttura organizzativa dell'Ente approvata con deliberazione di Giunta n. 231 del 20/11/2018, in vigore dal 01/01/2019;

Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse in capo al rup nonché Responsabile del Settore (ing. Alida Carboni);

Richiamata la determinazione del responsabile del settore finanziario e tributi n. 100 del 11/02/2019 avente ad oggetto "Riaccertamento parziale dei residui e contestuale variazione di bilancio 2019-2021 ai sensi del paragrafo 9.1 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e integrazioni";

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- Di indire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per individuare il contraente al quale affidare i lavori dell'opera di seguito indicata:

- Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato" - CUP: H47H18001670004, € 265.057,64 soggetti a ribasso, oltre agli oneri per la sicurezza pari a € 5.360,00 non soggetti a ribasso (IVA di legge esclusa);

- Di assumere quale criterio di selezione delle offerte il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36 comma 9 - bis del D.Lgs. n. 50/2016 determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari;

- Di prevedere, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e commi 2-bis e 2-ter del medesimo decreto; l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010, possono individuarsi le seguenti categorie di lavori:

| Categoria | % | Complessivo (€) | Classifica | Di cui lavori (€) | Oneri (€) |
|-----------|-----|-----------------|------------|-------------------|-----------|
| OG3 | 100 | 270.417,64 | II | 265.057,64 | 5.360,00 |

- Di dare atto che il Comune si riserva la facoltà di affidare all'appaltatore, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs 50/2016, le lavorazioni aggiuntive specificate nell'art. 1.2 del Capitolato Speciale d'Appalto;

- Di stabilire che possono partecipare alla gara i concorrenti che, oltre ai requisiti d'ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016, possiedano la SOA nella categoria "OG3" class. II o classe I ai sensi dell'art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010 (*La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto*);

- Di stabilire, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., che il subappalto non potrà superare la quota del 50% dell'importo complessivo del contratto dei lavori;
- Di ricorrere alla piattaforma "Cat Sardegna" per l'espletamento della procedura in oggetto;
- Di dare atto, inoltre, che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016, il contratto sarà stipulato "a misura", mediante atto pubblico notarile informatico e non sarà soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10, del suddetto decreto, poiché si tratta di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;
- Di dare atto che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:
 - a) costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
 - b) verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);
- Di pubblicare gli atti relativi alla procedura in oggetto sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo www.comune.sestu.ca.it, con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;
- Di sub - impegnare la somma complessiva di €. 335.317,87 prenotata con delibera di G.C. n. 272 del 20/12/2018 nel seguente modo:
 - € 324.000,00 sul capitolo n. 10575/85 (G00272 sub. 1) a valere sull'annualità 2019;
 - € 11.317,87 sul capitolo n. 11018 (G00272 sub. 2) a valere sull'annualità 2019;
 - di cui €. 329.909,52 per lavori (IVA inclusa), di cui €. 324.000,00 sul capitolo 10575/85 e €. 5.909,52 sul capitolo 11018 e €. 5.408,35 per incentivo art. 113 del D. Lgs 50/2016 sul capitolo 11018;
- Di sub - impegnare, altresì, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la somma di 225,00 euro quale contributo previsto dall'articolo 1, comma 67, della Legge n. 266/2005 e della deliberazione AVCP n. 1377/2016, a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC), avente sede legale a Roma in Via Minghetti n. 10, (CF n. 97584460584) imputando la spesa al Titolo 2, missione 10, programma 5, Macroaggregato 2 a valere sul cap. 11018 con esigibilità nell'esercizio 2019 (sulla prenotazione G00272 sub. 2);
- Di demandare a successivo provvedimento la liquidazione del contributo a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione, previa richiesta dell'Autorità stessa ai sensi della deliberazione sopraccitata;
- Di trasmettere il presente atto all'ufficio appalti e contratti per gli adempimenti di propria competenza, secondo quanto stabilito dal regolamento approvato con deliberazione G.M. n. 119/2016.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

(ing. Alida Carboni)



COMUNE DI SESTU
Provincia di Cagliari

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 467 del 09.05.2019

Oggetto: Determina a contrarre dei lavori di "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato - CUP H47H18001670004" - CIG 7865282C06.

| E/U | Anno | Capitolo | Art. | Acc/Imp | Sub | Descrizione | CodForn | Importo |
|-----|------|----------|------|---------|-----|--|---------|------------|
| U | 2019 | 10575 | 85 | D00467 | 4 | Determina a contrarre lavori di "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato - CUP H47H18001670004" - CIG 7865282C06. | 0 | 324.000,00 |
| U | 2019 | 11018 | 0 | D00467 | 1 | Determina a contrarre lavori di "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato - CUP H47H18001670004" - CIG 7865282C06. | 12279 | 225,00 |
| U | 2019 | 11018 | 0 | D00467 | 2 | incentivo art. 113 del d. lgs 50/2016 lavori di "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato - CUP H47H18001670004" - CIG 7865282C06. | 0 | 5.408,35 |
| U | 2019 | 11018 | 0 | D00467 | 3 | quota parte lavori - Determina a contrarre lavori di "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato - CUP H47H18001670004" - CIG 7865282C06. | 0 | 5.909,52 |

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Sestu, 09.05.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Margherita Galasso

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 20.05.2019

L'impiegato incaricato



COMUNE
DI
SESTU

COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

Settore Edilizia Pubblica e infrastrutture



MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE INTERNE AL CENTRO ABITATO

Progetto definitivo-esecutivo

ALL. H - SCHEMA DI CONTRATTO

| | | |
|------|-----|------------|
| Rev. | 002 | 06/05/2019 |
| | | |
| | | |

La Responsabile del Settore/RUP
Ing. Alida Carboni

I progettisti
ing. Tommaso Boscu
geom. Corrado Masala

La Sindaca
Dott. ssa Maria Paola Secci

Comune di Sestu

(Città Metropolitana di Cagliari)

Settore Edilizia Pubblica ed Infrastrutture

Repertorio n.

Contratto di appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato" CUP H41B18000270004.

CIG: _____

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno _____ addì _____ del mese di _____ in Sestu

e nella residenza comunale, sita in via Scipione, n. 1

avanti a me Dr.ssa Margherita Galasso, Segretario Generale, per legge

autorizzata a rogare tutti i contratti nei quali è parte il Comune, ai sensi

dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si sono

costituiti i Signori:

- da una parte l'Ing. Alida Carboni, nata a Sorgono (NU), il 27 gennaio 1974 (C.F.: CRB LDA 74A67 I851 N), Responsabile del Settore Edilizia pubblica ed infrastrutture del Comune di Sestu, la quale agisce in nome e per conto del Comune, ove domicilia per ragioni d'ufficio che rappresenta in forza del decreto sindacale n. 13 del 27 dicembre 2018, avente codice fiscale 80004890929, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Comune";

- dall'altra, il/la _____, nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in Via _____, n. _____, C.F.: _____ il/la quale interviene al presente atto nella qualità di legale rappresentante dell'impresa

_____ , con sede legale in _____ , Via _____ ,

n. _____ , – P.IVA _____ , iscritta nel Registro delle

Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e

Agricoltura di Cagliari al numero Repertorio Economico

Amministrativo _____ , che nel contesto dell'Atto verrà

chiamata per brevità anche "Appaltatore".

I predetti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica, io

sottoscritta sono personalmente certa, con questo atto convengono

quanto segue.

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile del Settore N. _____ del

_____ si indiceva una procedura aperta, ai sensi dell'articolo

60 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, relativa agli

interventi di "manutenzione straordinaria strade interne al centro

abitato" per l'importo complessivo di € 355.000,00 (euro ...

trecentocinquantacinquemila e centesimi zero) di cui € 265.057,64

(euro duecentosessantacinquemilacinquantasette e centesimi

sessantaquattro) per lavori a base d'asta e € 5.360,00 (euro

cinquemilatrecentosessanta e centesimi zero) non soggetti a

ribasso d'asta, per gli oneri per la sicurezza;

- con determinazione del Responsabile del Settore n. _____ del

_____ si è proceduto ad approvare il verbale di gara e

aggiudicare i lavori di manutenzione straordinaria in favore della

Ditta _____ , con sede legale in _____ Via

_____ n. _____ , per un importo di € _____ ,

oltre gli oneri per la sicurezza, al netto del ribasso d'asta del

_____ % (diconsi _____ virgola _____);

• il Responsabile del Settore, con nota del _____ ha attestato:

a) che la determinazione n. _____ del _____ , con la quale

si è provveduto ad approvare l'esito delle operazioni di gara, ha

acquisito efficacia a seguito dell'accertamento, in capo

all'aggiudicatario definitivo, del possesso dei requisiti di cui

all'articolo 32 comma 7 del D. Lgs 50/2006;

b) che il presente contratto non è soggetto al termine dilatorio

previsto dall'art. 32 comma 10 del D. Lgs 50/2016 poiché si tratta

di procedura eseguita attraverso il mercato elettronico;

c) che non ricorre alcuna condizione sospensiva del termine per la

stipulazione del contratto (art. 32 del D. Lgs 50/2016);

• si è provveduto ad acquisire la certificazione relativa alla regolarità

contributiva di cui all'art. 2 del D.L. 25 settembre 2002, n. 210,

convertito con modificazioni dalla Legge n. 266 del 22 novembre

2002;

• le parti dichiarano l'inesistenza delle cause di incompatibilità

previste dall'art. 14, commi 2 e 3 del D.P.R. 62 del 2013 (Codice di

comportamento dei dipendenti pubblici).

Tutto ciò premesso, volendosi ora determinare le norme e condizioni

che debbono regolare l'appalto di che trattasi, i predetti componenti,

previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano

parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e

stipulano quanto segue:

| | | |
|--|--|--|
| | Articolo 1 | |
| | Oggetto del contratto | |
| | Il Comune, come sopra rappresentato, affida all'Appaltatore che, come | |
| | sopra costituito, accetta, l'esecuzione dei lavori di "manutenzione | |
| | straordinaria strade interne al centro abitato", da eseguirsi in | |
| | osservanza delle norme, patti e condizioni risultanti, nel loro complesso: | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • dalle disposizioni del presente contratto; | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • dal capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con | |
| | Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145; | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • dalla determina di indizione della procedura aperta; | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • dal bando di gara; | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • dall'offerta economica; | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • dal Capitolato Speciale d'Appalto (All. 1); | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • dal Piano di sicurezza e coordinamento (All. 2); | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • dal Piano operativo di sicurezza (All. 3); | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • dal computo estimativo metrico di cui al comma 14/bis dell'articolo | |
| | 32 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (All. 4); | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • dal Patto di integrità dei contratti pubblici (All. 5); | |
| | che le parti dichiarano di conoscere e di aver sottoscritto per integrale | |
| | accettazione e che si allegano al presente atto per farne parte | |
| | integrante e sostanziale. Ad ogni effetto di legge il presente contratto è | |
| | identificato dal seguente codice CIG _____ e CUP | |
| | H41B18000270004. | |
| | Articolo 2 | |
| | Ammontare dell'appalto | |
| | 4 | |

L'importo dell'appalto è stabilito in € (euro
..... e centesimi) così

composto:

Importo netto lavori €

Oneri per la sicurezza €

Importo contrattuale €

Il contratto è stipulato a **“misura”** ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett.
eeee) del D. Lgs 50/2016, per cui il corrispettivo contrattuale si
riferisce alla prestazione complessiva come eseguita e come dedotta
dal contratto.

Il Comune si riserva la facoltà di affidare all'appaltatore, ai sensi dell'art.
106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, le lavorazioni aggiuntive
specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Articolo 3

Cauzione definitiva

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti
negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha presentato apposita
garanzia fideiussoria mediante polizza n. _____ in data
_____, rilasciata da _____, (Agenzia _____
con sede a _____ per l'importo di € _____.

Le parti prendono atto che la predetta polizza prevede espressamente
la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore
principale e la sua operatività entro 15 giorni, a seguito di richiesta del
Comune.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima nel termine che

gli sarà assegnato se il Comune avrà dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Articolo 4.

Cauzione per pagamento della rata a saldo

A norma dell'art. 103, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi.

Il conto finale, ai fini del pagamento dei lavori eseguiti, dovrà prevedere una rata a saldo di importo non inferiore al 10% dell'importo contrattuale.

Articolo 5.

Responsabilità verso terzi e assicurazione.

L'Appaltatore ha costituito, ai sensi dell'art 103 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, apposita polizza assicurativa, con le modalità previste nella lettera di invito, N. _____ del _____ rilasciata dalla _____, (Agenzia _____) con sede a _____, che tiene indenne il Comune da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati. La polizza inoltre prevede una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori con un massimale non inferiore a € 500.000,00 sino alla data di emissione del

certificato di regolare esecuzione.

Articolo 6

Termini di esecuzione e penali

Il tempo utile per consegnare ultimati i lavori in appalto, ivi comprese eventuali opere di finitura ad integrazione di appalti scorporati, resta fissato in giorni **110 (centodieci)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il Comune applicherà, per il tempo impiegato nell'esecuzione dei lavori oltre il termine contrattuale, una penale del 1‰(uno per mille) dell'importo netto contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo. In ogni caso l'importo complessivo delle penali irrogate non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale.

Articolo 7

Risoluzione e recesso

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 "Risoluzione", 109 "Recesso" del D. Lgs 50/2016.

Articolo 8

Esecuzione

L'esecuzione dei lavori è subordinata alla piena ed incondizionata osservanza delle disposizioni, norme, condizioni patti e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato speciale d'appalto, allegato al presente atto sotto il n. "1" e degli altri documenti allegati e che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto. L'Appaltatore non può introdurre variazioni o addizioni di sorta al lavoro assunto, senza averne ricevuto l'ordine scritto da parte del direttore dei lavori, conseguente ad

atto esecutivo a norma di legge.

Articolo 9

Controlli

Il responsabile del procedimento, avvalendosi del direttore dei lavori, procede al controllo periodico dell'attività da svolgere, mediante ispezioni nei cantieri, verifica della tenuta della contabilità e incontri con l'Appaltatore, secondo modalità e piani elaborati in relazione alle specifiche esigenze di controllo dello svolgimento delle attività nel cantiere.

Si fa, inoltre, espresso rinvio alla disciplina dei controlli, contenuta nell'art. 19 del D.M. 145/2000.

Articolo 10

Modalità di pagamento di acconti e saldo

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga il **30% (trenta per cento)** dell'importo contrattuale. Il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo, rimane subordinato all'acquisizione del "documento unico di regolarità contributiva" (DURC) il quale certifica l'adempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi relativi ai versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi all'INPS, all'INAIL ed alle casse edili. I pagamenti in acconto e a saldo dovuti all'appaltatore saranno disposti presso la tesoreria comunale, "Banco di Sardegna" Agenzia di Sestu osservando le modalità che verranno comunicate al Settore Finanziario dell'Ente.

Articolo 11

Cessione del contratto e modificazioni dell'operatore economico

E' vietata la cessione del contratto. Per quanto riguarda le modificazioni soggettive che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'operatore economico contraente, si applicano le disposizioni di legge vigenti. L'operatore economico contraente è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura organizzativa e negli organismi tecnici e amministrativi.

Articolo 12

Subappalto

L'appaltatore potrà concedere in subappalto una quota dell'importo complessivo del contratto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105 del Codice dei Contratti.

Articolo 13

Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi

finanziari

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Cagliari della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Articolo 14

Norme a tutela dei lavoratori

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto. L'Appaltatore è responsabile in rapporto al Comune dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati. In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dal Comune o ad esso segnalato dall'Ispettorato del Lavoro, il Comune comunicherà all'Appaltatore e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, la inadempienza accertata e procederà ad una detrazione dello 0,5% (zero virgola cinque per cento) sui pagamenti in acconto se i lavori sono in corso di esecuzione ovvero alla sospensione del pagamento del saldo se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando non sia stato accertato che gli obblighi suddetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni o sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Appaltatore non può opporre eccezioni al Comune, né ha titolo a risarcimento di danni.

Articolo 15

Sicurezza sul lavoro

L'Appaltatore si impegna alla integrale osservanza delle disposizioni in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro contenute, in particolare, nel Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 così come modificato con il D. Lgs. 3 agosto 2009, n. 106 nonché di quelle che dovessero essere emanate nel corso di validità del presente contratto in quanto applicabili.

L'Appaltatore è obbligato ad osservare scrupolosamente e senza riserve o eccezioni il piano di sicurezza e di coordinamento, allegato al presente atto sotto il n. "2", predisposto dal coordinatore per la progettazione e messo a disposizione del Comune, ai sensi dell'art. 100, D. Lgs. 09.04.2008, n. 81, come modificato dal D. Lgs. 03.08.2009 n. 106, che l'Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare.

Si dà atto che l'Appaltatore ha provveduto a redigere e consegnare il Piano operativo di sicurezza di cui all'articolo 17 del D. Lgs 81/08 e ss.mm.ii..

Il piano operativo di sicurezza, allegato al presente atto sotto il numero "3", fa parte integrante e sostanziale del presente atto.

Le gravi o ripetute violazioni del piano stesso da parte dell'appaltatore, comunque accertate, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

Il Comune, come sopra rappresentato, dà atto che non si è provveduto a redigere il "Documento Unico di Valutazione dei Rischi da

Interferenze” (DUVRI) di cui all’art. 26, comma 3, del D. Lgs. n. 81/2008, come modificato dal D. Lgs. 03.08.2009, n.106, in quanto non ricorrono i presupposti previsti dalla legge.

Articolo 16

Collaudo

L’opera oggetto del presente contratto s’intenderà accettata solo ad avvenuta approvazione del certificato di regolare esecuzione.

Articolo 17

Domicilio

Ai sensi dell’art. 2, comma 1, del DM Ministero dei lavori pubblici del 19 aprile 2000, n. 145, l’Appaltatore dichiara di eleggere il suo domicilio presso la Casa Comunale del Comune di Sestu, ubicata in via Scipione, n. 1.

Articolo 18

Controversie

Tutte le controversie derivanti dall’esecuzione del presente contratto saranno deferite alla competenza esclusiva del Foro di Cagliari.

Articolo 19

Trattamento dei dati personali

Il Comune, ai sensi del D. Lgs. 30.06.2003, n. 196 e s.m.i., informa l’Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Articolo 20

Codice di comportamento dipendenti pubblici

L'appaltatore dichiara di essere a conoscenza delle norme contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sestu pubblicato sul Sito istituzionale – Sezione Amministrazione Trasparente e di assumere conseguentemente l'obbligo del suo pieno rispetto in proprio e dei propri collaboratori a qualsiasi titolo. L'appaltatore prende atto che la violazione degli obblighi derivanti dal codice di comportamento determina la risoluzione del contratto.

Articolo 21 – Rispetto Patto di integrità contratti pubblici.

La ditta si impegna alla integrale osservanza del Patto di Integrità in materia di contratti pubblici, allegato al presente atto sotto il n. "5", per farne parte integrante e sostanziale.

Articolo 22

Spese contrattuali

L'Appaltatore assume a proprio carico, come previsto dall'articolo 8 del decreto del Ministro dei lavori pubblici n. 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A., che rimane a carico del Comune.

Articolo 23

Registrazione

Le parti dichiarano, ai fini fiscali, che i lavori oggetto del presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA per cui richiedono la registrazione in misura fissa.

Il presente atto è stato redatto, da persona di mia fiducia, su supporto informatico e letto, mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici, ai componenti che lo approvano e lo sottoscrivono

in mia presenza mediante apposizione di firma digitale, ai sensi dell'art.

24 del D.Lgs. 07.03.2005 n.82, la cui validità è stata da me ufficiale

rogante verificata.

Le Parti dichiarano di conoscere il contenuto degli allegati, mi

esonerano dalla lettura degli stessi.

Questo atto occupa numero 14 facciate.

L'IMPRESA: _____ - f.to digitalmente

IL RESPONSABILE DEL SETTORE: Ing. Alida Carboni - f.to

digitalmente

L'UFFICIALE ROGANTE: Dott.ssa Margherita Galasso - f.to

digitalmente