



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Carboni Alida

DETERMINAZIONE N. 653

in data 18/05/2017

OGGETTO:

Determina a contrarre lavori di "Manutenzione straordinaria Scuola secondaria di I° grado di Via Dante A. Gramsci" - Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Annualità 2016.

COPIA

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamate:

- la delibera della Giunta Regionale n° 20/7 del 29 Aprile 2015, con la quale è stata definita la presa d'atto del "Piano triennale di edilizia scolastica Iscol@" per il triennio 2015 – 2017 e per quanto concerne l'intervento per la manutenzione straordinaria della struttura scolastica in oggetto lo stesso è stato inserito nell'annualità 2016 per un importo di € 400.000,00;
- la delibera della Giunta Regionale n° 46/15 del 22 Settembre 2015 con la quale è stato disposto il trasferimento agli Enti beneficiari delle risorse assegnate per l'attuazione degli interventi previsti nel "Piano triennale di edilizia scolastica Iscol@";

Visto il Decreto Ministeriale n° 968 del 7 dicembre 2016, dal quale risulta che il Comune di Sestu è beneficiario di un finanziamento di € 400.000,00 per la messa in sicurezza, manutenzione, ristrutturazione di edifici scolastici a valere su mutui BEI;

Preso atto che il suddetto finanziamento, per come risulta dall'allegato "M" al citato D. M. n. 968/2016, è destinato a "scuola secondaria di 1° grado" del Comune di Sestu e specificatamente per quanto risulta dal "Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - annualità 2016" della Regione Sardegna, di cui alla delibera della Giunta Regionale n. 20/18 del 12 aprile 2016, è destinato all'attuazione di un intervento di manutenzione straordinaria presso la scuola media di via Dante;

Tenuto conto che all'articolo 1 del suddetto Decreto Ministeriale n. 968/2016, viene fissato al 30 giugno 2017 il termine entro il quale gli Enti beneficiari del finanziamento devono procedere all'aggiudicazione dei lavori e/o alla stipula del contratto di appalto;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 29/03/2017 relativa all'approvazione del DUP con annessa la programmazione triennale delle opere pubbliche per il triennio 2017-2019 e il relativo elenco annuale all'interno della quale è inserita l'opera in oggetto "Ristrutturazione dell'edificio scolastico scuola media Via Dante" per l'importo di € 400.000,00 – CUP H44H16000050002;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80 del 12/05/2017 avente ad oggetto l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Manutenzione straordinaria della scuola secondaria di 1° grado di Via Dante" per un importo dei lavori di €. 322.500, di cui €. 9.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 81 del 12/05/17 avente ad oggetto l'approvazione del progetto definitivo – esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria della scuola secondaria di 1° grado di Via Dante" per un importo dei lavori di €. 319.620,10, di cui €. 8.091,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016;

- le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 recanti " Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consigli dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016.

Considerato che:

- trattandosi di affidamento di importo pari o superiore ai 40.000 euro ed inferiore alla soglia comunitaria, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 2, del d.lgs 50/2016, ai sensi del quale "le stazioni appaltanti in possesso della

necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente. In caso di indisponibilità di tali strumenti anche in relazione alle singole categorie merceologiche, le stazioni appaltanti operano ai sensi del comma 3 o procedono mediante lo svolgimento di procedura ordinaria ai sensi del presente codice”;

- non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del D.lgs 50/2016;

- se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, procede secondo una delle seguenti modalità ai sensi del comma 4 dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016:

a) ricorrendo ad una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;

c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n.56;

- con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, su proposta del Ministro dell'Economia e delle finanze, previa intesa in sede di Conferenza unificata, sei mesi dopo dalla entrata in vigore del Codice, sono individuati gli ambiti territoriali di riferimento in applicazione dei principi di sussidiarietà, differenziazione e adeguatezza e stabiliti i criteri e le modalità per la costituzione delle centrali di committenza in forma di aggregazione di comuni non capoluogo di provincia, così come previsto dall'art. 37, comma 4 del d.lgs. 50/2016;

- fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui sopra si applica l'articolo 216, comma 10 che stabilisce che *“Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221”;*

- la L.R. n. 24 del 20 ottobre 2016 ed in particolare l'articolo 27 riportante: *“Applicazione dell'articolo 37 del decreto legislativo n. 50 del 2016: “Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al primo periodo del comma 5 dell'articolo 37 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, e per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture), se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia non si applica l'articolo 37, comma 4 del decreto legislativo n. 50 del 2016. I requisiti di qualificazione di tali stazioni appaltanti sono soddisfatti ai sensi dell'articolo 216, comma 10, del medesimo decreto legislativo”;*

Rilevato, che questa stazione appaltante è iscritta all'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti" presso l'ANAC, di cui all'articolo 33-ter del D.L. 179/2012;

Visti:

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014, con la quale è stato istituito, per l'acquisizione di beni e servizi privi di rilevanza comunitaria, il Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT;
- la direttiva generale allegata alla suddetta deliberazione, con la quale è stato disciplinato l'utilizzo del mercato elettronico e del sistema di *e-procurement* per le acquisizioni in economia di forniture e di servizi, offrendo la possibilità, anche agli

enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;

- il decreto legge 24 aprile 2014, n. 66 recante “*Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale*”, che all’articolo 9 prevede l’istituzione, nell’ambito dell’anagrafe unica delle stazioni appaltanti operante presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione, di un elenco dei soggetti aggregatori, in numero non superiore a 35, del quale fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza regionale qualora costituita ai sensi dell’art. 1, comma 455, della L. 296/2006 (comma 1);
- la delibera n. 58 del 22 luglio 2015 dell’ANAC contenente l’elenco dei soggetti aggregatori nel quale è ricompresa la Centrale regionale di committenza Sardegna CAT della Direzione generale enti locali e finanze;

Considerato che questa Amministrazione, già da tempo, conformandosi alla normativa vigente, ha aderito a Sardegna CAT mediante registrazione ed abilitazione di punti istruttori e punto ordinante, per l’acquisizione di beni e servizi in economia, attraverso l’utilizzo dello strumento della richiesta di offerta;

Verificato quanto segue:

- accedendo al portale “sardegnacat.it” Mercato Elettronico è presente la categoria merceologica: ZA23 PROGETTO ISCOL@LAVORI;

Rilevato che:

- in applicazione dell’articolo 36 del d.lgs. 50/2016, l’affidamento e l’esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie avviene nel rispetto dei principi di cui all’articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l’effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- l’art. 36, comma 2 let. b) del predetto decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38, prevede che per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata di cui all’articolo 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- per lo svolgimento di tali procedure, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, così come previsto dall’art. 36, comma 6 del d.lgs. 50/2016;

Precisato che:

- per “*mercato elettronico*”, si intende, ai sensi dell’articolo 3, comma 1, lett. cccc), uno strumento d’acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica;
- per “*strumento telematico di negoziazione*” si intende, ai sensi dell’articolo 3, comma 1, lett. dddd), uno strumento di acquisizione che richiede apertura del confronto competitivo e tra i quali rientra anche il sistema della “richiesta di offerta”;

Riscontrato, pertanto, che, mediante il ricorso allo strumento telematico di negoziazione “Richiesta di offerta sul portale Cat Sardegna”:

- i principi di cui sopra sono integralmente garantiti e rispettati in quanto l’apertura iniziale del mercato è assicurata dall’accreditamento degli operatori economici nel mercato elettronico del Cat;
- la negoziazione è assicurata dalla selezione dell’offerta mediante la negoziazione avviata attraverso il sistema della richiesta di offerta inviata ad almeno cinque operatori economici;

- i principi di discriminazione e rotazione sono assicurati dall'estrazione casuale dei fornitori alimentato automaticamente dal sistema telematico in seguito alla quale non risulta necessaria l'indagine di mercato effettuata mediante avviso sul profilo di committente per almeno quindici giorni per l'individuazione degli operatori economici;

Richiamato l'articolo 95 del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare il suo comma 4, che elenca le circostanze al verificarsi delle quali è possibile avvalersi del criterio del minor prezzo, invece che dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Constatato che si rientra in una delle ipotesi contemplate dall'art. 95, comma 4, in quanto il criterio del minor prezzo può essere utilizzato per lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000,00 di euro tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base di un progetto esecutivo;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto pertanto, ai sensi della vigente normativa in materia di appalti, precisare quanto segue:

- che il fine che si intende perseguire con il presente atto è l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della scuola secondaria di I° grado di Via Dante";
- che l'oggetto del presente atto è l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria della scuola secondaria di I° grado di Via Dante";
- di espletare la gara con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del d.lgs. 50 del 2016, mediante ricorso allo strumento telematico di negoziazione "Richiesta di offerta" sul Mercato elettronico della Regione Sardegna (SardegnaCat) ;
- di fissare la durata contrattuale in giorni 120 naturali e consecutivi;
- di fissare come importo a base d'asta €. 319.620,10 oltre agli oneri per la sicurezza pari a €. 8.091,06 non soggetti a ribasso;
- di assumere quale criterio di selezione delle offerte il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Dlgs n. 50/2016;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 riguardante le categorie dei lavori presenti nell'appalto, possono individuarsi le seguenti categorie di lavori:

Categoria	%	Complessivo	Classifica	Di cui Lavori	Oneri sicurezza
OG1	100,00	327.711,16	II	319.620,10	8.091,06

- di stabilire che possono partecipare alla gara i concorrenti che, oltre ai requisiti d'ordine generale previsti dall'art. 80 del d.lgs 50/2016, possiedono attestazione di qualificazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui all'art. 61 del D.P.R. n°207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.
- fatturazione e pagamenti: 30 giorni a seguito del raggiungimento nell'esecuzione dei lavori di un credito netto pari a €. 30,000,00;

Dato atto, inoltre, che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n.50/2016, il contratto sarà stipulato, mediante scrittura privata e che non sarà soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10, del suddetto decreto, poiché si tratta di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;

Ritenuto inoltre, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs. n. 50 del 2016, di dover procedere alla pubblicazione degli atti relativi alla procedura in oggetto sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo www.comune.sestu.ca.it, con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge n.136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento predisposti dalle pubbliche amministrazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo dei singoli affidamenti (CIG), così come attribuiti dall'ANAC;

Vista la documentazione di gara composta da: *Allegato A "relazione generale e specialistica"*, *Allegato B "Computo metrico estimativo"*, *Allegato C "Elenco prezzi"*, *Allegato D "Calcolo incidenza della manodopera"*, *Allegato E "Computo oneri della sicurezza"*, *Allegato Ebis "Elenco prezzi oneri della sicurezza"*, *Allegato F "Cronoprogramma"*, *Allegato G "Piano di sicurezza e coordinamento"*, *Allegato H "Capitolato speciale d'appalto"*, *Allegato I "Schema di contratto"*, *Elaborati grafici di progetto (Tav. 1, Tav. 2, Tav. 3, Tav. 4, Tav. 5)*, allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il Comune di Sestu, con deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 12.04.2016 ha approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano per la prevenzione della corruzione 2016/2018 e programma per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2016/18, ove è prevista, tra le altre misure per la prevenzione della corruzione, quella relativa ai patti di integrità nelle procedure delle gare d'appalto;

Richiamato il "Patto di integrità" approvato con delibera della G.M. n. 192 del 13.12.2016;

Dato atto che lo stesso deve essere obbligatoriamente firmato e presentato dai partecipanti alla selezione/gara assieme alla dovuta documentazione amministrativa al momento della presentazione dell'offerta, nonché, in fase di stipula, richiamato nel contratto, quale allegato allo stesso;

Dato atto che si è provveduto all'ottenimento, sul sito dell'ANAC, del numero di codice identificativo di gara – CIG 7081417A2A per la presente procedura;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Visto il bilancio di previsione approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 29/03/17;

Visto il decreto del Sindaco n. 8 del 27/05/16 è stata attribuita la responsabilità del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici all'ing. Alida Carboni

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di indire, procedura negoziata tramite richiesta di offerta sul Cat Sardegna, mercato elettronico della Regione Sardegna, ai sensi dell'articolo 36 del D.Lgs. n. 50 del 2016, per individuare il contraente al quale affidare i lavori di "Manutenzione straordinaria della scuola secondaria di I° grado di Via Dante", per un importo presunto pari a € 319.620,10 oltre agli oneri per la sicurezza pari a euro €. 8.091,06 non soggetti a ribasso (IVA di legge esclusa);
- Di assumere quale criterio di selezione delle offerte il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. n. 50 del 2016, comma 4, lett. a);

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010, possono individuarsi le seguenti categorie di lavori:

Categoria	%	Complessivo (€.)	Classifica	Di cui Lavori (€.)	Oneri (€.)	sicurezza
OG1	100,00	327.711,16	II	319.620,10	8.091,06	

- Di invitare gli operatori economici, iscritti alla categoria [ZA23 PROGETTO ISCOL@LAVORI](#) nella piattaforma CAT Sardegna;

- di stabilire che possono partecipare alla gara i concorrenti che, oltre ai requisiti d'ordine generale previsti dall'art. 80 del dlgs 50/2016, possiedono attestazione di qualificazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui all'art. 61 del D.P.R. n°207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

- Di dare atto, inoltre, che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n.50/2016, il contratto sarà stipulato "a corpo e a misura", mediante scrittura privata e che non sarà soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10, del suddetto decreto, poiché si tratta di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;

- Di pubblicare gli atti relativi alla procedura in oggetto sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo www.comune.sestu.ca.it, con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

- Di prenotare la spesa presunta di € 400.225,00 per l'affidamento dei lavori in oggetto come di seguito indicato:

- € 400.000,00 sul capitolo n. 9668 a valere per € 200.000,00 sull'annualità 2017 e per € 200.000,00 sull'annualità 2018 del Bilancio pluriennale 2017-2019;

- €. 225,00 sul capitolo 510 Annualità 2017 per spese a favore dell'ANAC relative alla gara d'appalto.

Il Responsabile del Procedimento
geom. Giuseppe Spanu

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
(ing. Alida Carboni)



COMUNE DI SESTU
Provincia di Cagliari

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 653 del 18.05.2017

Oggetto: Determina a contrarre lavori di "Manutenzione straordinaria Scuola secondaria di 1° grado di Via Dante A. Gramsci" - Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Annualità 2016.

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo
U	2017	9668	0	D00653	1	Determina a contrarre lavori di "Manutenzione straordinaria Scuola secondaria di 1° grado di Via Dante A. Gramsci" - Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Annualità 2016.	0	200.000,00
U	2018	9668	0	D00653	1	Determina a contrarre lavori di "Manutenzione straordinaria Scuola secondaria di 1° grado di Via Dante A. Gramsci" - Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Annualità 2016.	0	199.807,62

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Sestu, 18.05.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Rita Maria Giovanna Vincis

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 19.05.2017

L'impiegato incaricato