COMUNE DI SESTU

SETTORE : **Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici**

Responsabile: **Carboni Alida**

DETERMINAZIONE N. **695**

in data **24/05/2017**

OGGETTO:

Riqualificazione delle infrastrutture sportive e di ristoro di via Ottaviano Augusto. - Intervento per l'attuazione dei lavori di manutenzione straordinaria - CUP: H41H13000500007 - Affidamento del servizio per la definizione della pratica di iscrizione al NCEU della struttura al Geom. Dino Serra – SMART CIG: Z521EB1E0A

C O P I A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 218 del 19 Dicembre 2013 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità costituito dai seguenti elaborati:

- allegato A - relazione illustrativa generale;
- allegato B - relazione tecnica;
- allegato C - stima sommaria;
- allegato D - elaborato tecnico economico;
- allegato E - elaborati progettuali:
  - tavola 1 – inquadramento;
  - tavola 2 - stato di fatto;

predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale – settore lavori pubblici, finalizzato all'affidamento in gestione delle infrastrutture di ristoro e sportive di via Ottaviano Augusto e alla realizzazione degli interventi, anche di natura straordinaria, necessari a rendere fruibili le medesime;

Vista la determinazione n° 977 del 29 Maggio 2014 con la quale si procedeva all'indizione di una pubblica selezione per l'affidamento in gestione, nel rispetto delle disposizioni contenute nella legge regionale n. 33/1988, delle infrastrutture di ristoro e sportive di via Ottaviano Augusto, alle imprese e/o datori di lavoro che avessero espresso la propria manifestazione di interesse e la disponibilità a realizzare gli interventi manutentivi secondo le modalità e i termini previsti nello studio di fattibilità predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale;

Vista la determinazione n° 1369 del 31 luglio 2014 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Espropriazioni, con la quale è stato definito l'affidamento in gestione delle infrastrutture di ristoro e sportive di via Ottaviano Augusto in Sestu e, con carattere di accessorietà, della realizzazione degli interventi per l'adeguamento funzionale della struttura alla Società Cooperativa Sociale "Il Sole" con sede a Sestu (CA) in Via Nuoro n° 9;

Vista la convenzione n° 557 di repertorio del 22 marzo 2016, con la quale è stato perfezionato l'affidamento della gestione delle infrastrutture di ristoro e sportive di via Ottaviano Augusto alla Società Cooperativa Sociale "Il Sole";

Vista la delibera della Giunta Municipale n. 24 del 2 febbraio 2017, con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dell'intervento oggetto del presente atto dell'importo complessivo di € 160.000,00 di cui € 105.814,80 per lavori e somministrazioni, € 4.773,60 per oneri relativi al costo del piano di sicurezza ed € 49.411,60 per somme a disposizione;

Considerato che sono in avanzato stato di esecuzione e ormai prossimi alla conclusione i lavori di cui in oggetto, per cui si rende necessario provvedere alla definizione della pratica di inscrizione al NCEU della struttura affidata in gestione, al fine di ottenere lo stato di agibilità della stessa e consentirne l'apertura per l'avvio della gestione;

Preso atto che l'espletamento della procedura di accatastamento della struttura non può essere definita dal personale dell'Ufficio Tecnico Comunale in quanto lo stesso, già strutturalmente carente rispetto alle reali esigenze dell'ufficio stesso è al momento impegnato nel disbrigo di altre pratiche aventi scadenza di legge, oltre al fatto che l'Ufficio Tecnico non è in possesso della strumentazione necessaria per definire la suddetta attività, per cui si deve ricorrere all'affidamento dell'incarico ad un professionista esterno

competente in materia;

Visto l'articolo 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs 50/2016 che prevede la possibilità di ricorrere all'affidamento diretto, adeguatamente motivato, nel caso di servizi/forniture di importo inferiore a 40.000,00;

Preso atto delle linee guida Anac *"procedure per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate il 28 giugno 2016, sottoposte al parere del Consiglio di Stato;

Ritenuto giovarsi della nuova procedura di affidamento per eseguire l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett a), in argomento mediante invio della richiesta di preventivo ad almeno 5 (cinque) professionisti qualificati nel settore delle procedure inerenti le pratiche catastali;

Visto l'elenco dei professionisti di cui alla determinazione n. 1462 del 2 settembre 2011 in capo al Settore edilizia privata;

Individuati all'interno del suddetto elenco, per quanto possibile, i professionisti che non hanno mai ricevuto incarichi da parte del Comune di Sestu, o che non ne hanno ricevuto nell'ultimo biennio;

Preso atto che per quanto concerne l'affidamento dell'incarico oggetto del presente atto, in ottemperanza a quanto disposto dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016, sono stati invitati a presentare l'offerta i seguenti professionisti:

N°	Denominazione professionista	Via – Vico – Piazza – Località	n° civ.	C.A.P.	Città	Prov.
1	Geom. Dino Serra	Via Palmiro Togliatti	10	09028	Sestu	CA
			n. protocollo		**data**	
	Richiesta preventivo		11173		8 maggio 2017	
2	Ing. Alberto Ledda	Via Peretti	2/a	09047	Selargius	CA
			n. protocollo		**data**	
	Richiesta preventivo		11194		8 maggio 2017	
3	Geom. Davide Cocco	Via Rivoli	43	09047	Selargius	CA
			n. protocollo		**data**	
	Richiesta preventivo		11195		8 maggio 2017	

4	Geom. Pietro Atzeni	Via Gorizia	69	09028	Sestu	CA
			n. protocollo		**data**	
	Richiesta preventivo		11197		8 maggio 2017	
5	Geom. Antonio Casu	Vico VI° Roma	8	09040	Serdiana	CA
			n. protocollo		**data**	
	Richiesta preventivo		11200		8 maggio 2017	
6	Geom. Cristian Spiga	Via Lisbona	17	09028	Sestu	CA
			n. protocollo		**data**	
	Richiesta preventivo		11203		8 maggio 2017	

Preso atto che fra i soggetti invitati a presentare il preventivo richiamato, entro i termini indicati nella lettera di invito, hanno risposto i sotto elencati professionisti presentando la propria offerta come appresso riportato:

N°	Denominazione professionista	Via – Vico – Piazza – Località	n° civ.	C.A.P.	Città	Prov.
1	Geom. Antonio Casu	Vico VI° Roma	8	09040	Serdiana	CA
			n. protocollo		**data**	
	preventivo pervenuto		11488		11 maggio 2017	
2	Geom. Davide Cocco	Via Rivoli	43	09047	Selargius	CA
			n. protocollo		**data**	
	preventivo pervenuto		11554		11 maggio 2017	
3	Geom. Dino Serra	Via Palmiro Togliatti	10	09028	Sestu	CA
			n. protocollo		**data**	
	preventivo pervenuto		11667		12 maggio 2017	

4	Ing. Alberto Ledda	Via Peretti	2/a	09047	Selargius	CA
			n. protocollo		**data**	
	preventivo pervenuto		11775		15 maggio 2017	
5	Geom. Cristian Spiga	Via Fermi	25	09028	Sestu	CA
			n. protocollo		**data**	
	preventivo pervenuto		11778		15 maggio 2017	

Dato atto che i preventivi pervenuti sono così riepilogati:

N°	Professionista	Importo lordo della prestazione (oneri previdenziali e I.V.A. esclusi)	Ribasso offerto	Importo netto del preventivo offerto (oneri previdenziali e I.V.A. esclusi)
1	Geom. Dino Serra	€ 3.000,00	38,34%	€ 1.849,80
2	Geom. Davide Cocco	€ 3.000,00	31,75%	€ 2.047,50
3	Ing. Alberto Ledda	€ 3.000,00	25,67%	€ 2.229,90
4	Geom. Antonio Casu	€ 3.000,00	20,00%	€ 2.400,00
5	Geom. Cristian Spiga	€ 3.000,00	5,00%	€ 2.850,00

Preso atto che il libero professionista che ha presentato il preventivo più basso per l'espletamento del servizio di che trattasi è stato il Geom. Dino Serra nato a Quartu Sant'Elena (CA) il 18 ottobre 1978, con studio professionale a Sestu (CA) in via Palmiro Togliatti n. 10, iscritto al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Cagliari al n. 2477;

Valutata la congruità dell'offerta in relazione alla tipologia, all'importo e alla durata della prestazione richiesta;

Dato atto che, nei confronti dello stesso Geom. Dino Serra si è proceduto ad attivare la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 2016 mediante l’acquisizione della seguente documentazione:

- Documento di regolarità contributiva on-line rilasciato dalla Cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri (prot. 000166485 del 20 maggio 2017), acquisito al nostro protocollo con n. 12497/2017 in data 23 maggio 2017), dal quale risulta la posizione regolare del professionista;
- Certificazione del casellario giudiziale richiesta con nota n. 12069 del 17 maggio 2017, pervenuta mediante PEC in data 19 maggio 2017 acquisita al nostro prot. con n. 12290/2017, dal quale risulta che nella Banca Dati del Casellario Giudiziale a carico del professionista risulta “nulla” e pertanto la sua posizione, ai fini dell'affidamento dell'incarico in oggetto, risulta regolare;
- Certificazione dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato richiesta con nota n. 12070 del 17 maggio 2017, pervenuta mediante PEC in data 19 maggio 2017 acquisita al nostro prot. con n. 12290/2017, dal quale risulta che nella Banca Dati del Casellario Giudiziale a carico del professionista risulta “nulla” e pertanto la sua posizione, ai fini dell'affidamento dell'incarico in oggetto, risulta regolare;
- certificato dei carichi fiscali pendenti richiesto all'Agenzia delle Entrate con nota n. 12071 del 17 maggio 2017, (non ancora pervenuto);
- Certificazione del casellario carichi pendenti della Procura della Repubblica di Cagliari richiesta con nota n. 12072 del 17 maggio 2017, pervenuta mediante PEC in data 19 maggio 2017 acquisita al nostro prot. con n. 12291/2017, con la quale si certifica che a carico del professionista “non risultano carichi pendenti” e pertanto la sua posizione, ai fini dell'affidamento dell'incarico in oggetto, risulta regolare;

Dato atto che dalla suddetta documentazione non emerge irregolarità o motivo ostativo al perfezionamento dell'affidamento del servizio in oggetto;

Verificata l'iscrizione al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Cagliari al quale il Geom. Dino Serra risulta iscritto in data 21 marzo 2002 al n. 2477 (matricola 817704X);

Riscontrata la regolarità formale della procedura eseguita;

Dato atto di dover procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. a), e quindi all'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto al libero professionista Geom. Dino Serra nato a Quartu Sant'Elena (CA) il 18 ottobre 1978, residente a Sestu (CA) in via Palmiro Togliatti n. 10 - CF SRR DNI 78R18 H118 S – P. I. 03340320922, iscritto al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Cagliari al n. 2477, con studio professionale a Sestu (CA) in via Palmiro Togliatti n. 10;

Preso atto che, per l'intervento richiamato in oggetto è stato generato il seguente codice C.U.P.: H41H13000500007*;*

Atteso che:

- in relazione alla presente procedura è stato richiesto all'Autorità Nazionale per l'Anticorruzione il Codice Identificativo Gare (CIG) Z521EB1E0A;
- il CIG è stato richiesto anche in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;
- in relazione al presente appalto è stato verificato il rispetto della programmazione dei pagamenti, secondo quanto previsto dall'articolo 9, comma 2 della legge n. 102/2009;

Vista la propria determinazione n° 399 del 24 marzo 2017, avente ad oggetto "Ricognizione dei residui attivi e passivi del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici per il Servizio Lavori Pubblici";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 29 marzo 2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio 2017, il bilancio pluriennale per il periodo 2017 - 2019 e la Relazione previsionale e programmatica 2017 – 2019;

Vista la delibera della Giunta Municipale n° 65 del 20 aprile 2017, con la quale si è provveduto al riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 4 del D. Lgs n° 118/2011 e successive modificazioni e integrazioni;

Tenuto conto che per l'affidamento oggetto del presente atto, la relativa copertura finanziaria è prevista nel bilancio per l'anno in corso, al capitolo 770/51;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e servizi che stabilisce la funzione e i compiti degli organi gestionali;

Visto il Decreto Sindacale n. 8 del 27 maggio 2016 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici;

Visto il Decreto Sindacale n. 12 del 27 Giugno 2016 di conferimento dell'incarico di sostituzione dei responsabili preposti alla direzione dell'area tecnica in caso di loro assenza, incompatibilità o impedimento;

Per le causali indicate in premessa:

DETERMINA

1. di affidare, al Geom. Dino Serra - CF SRR DNI 78R18 H118 S – P. I. 03340320922, iscritto al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Cagliari al n. 2477, con studio professionale a Sestu (CA) in via Palmiro Togliatti n. 10, l'incarico del servizio per la definizione della pratica di iscrizione al NCEU della struttura, nell'ambito dell'intervento di "riqualificazione delle infrastrutture sportive e di ristoro di via Ottaviano Augusto";
2. di dare atto che l'importo delle competenze spettanti per l'espletamento dell'incarico di che trattasi, sulla base della proposta economica presentata dal professionista, ammonta a 1.849,80 oltre la quota del 4% per C.N.P.A.I.A. e la quota del 22% per I.V.A. E pertanto per l'importo complessivo di € 2.347,03
3. di impegnare con la presente determinazione la somma complessiva di € 2.347,03 a favore del Geom. Dino Serra per le competenze spettanti per l'espletamento della prestazione oggetto del presente atto a valere sull'annualità 2017 con esigibilità dell'obbligazione nell'anno 2017;
4. di dare atto che la complessiva spesa € 2.347,03 trova copertura finanziaria nel bilancio dell'Ente secondo le seguenti risultanze:
   - Titolo 2 - Missione 9 - Programma 2 - Macroaggregato 2 a valere sul capitolo 770 / 51 del bilancio per l'anno in corso avente per oggetto "spese pluriennali di progettazione e collaborazione autonome Settore servizi tecnologici, ambiente e protezione civile" (fondi Legge n. 10/1977)
5. di fare assumere alla presente determinazione il valore di contratto stabilendo le seguenti clausole essenziali:
   - luogo di svolgimento del servizio: Comune di Sestu – infrastrutture sportive e di ristoro di via Ottaviano Augusto;
   - decorrenza del servizio: immediata dalla data di esecutività dell'atto;

- corrispettivo: € 1.849,80 oltre a oneri fiscali e contributivi di legge, se ed in quanto dovuti;
- termini di pagamento: 30 gg dalla data di presentazione della fattura;
- altre clausole ritenute essenziali: nessuna;
- tracciabilità dei flussi finanziari: la ditta fornitrice, come sopra rappresentata:
  a) assume gli obblighi di “tracciabilità” dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni e integrazioni;
  b) si impegna a comunicare il conto corrente bancario o postale dedicato (anche in via non esclusiva) ai sensi dell’articolo 3 - comma 1 - della citata Legge n. 136/2010 e e successive modificazioni e integrazioni, ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto;
- prende atto che;
  a) il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, costituisce causa di risoluzione del contratto;
  b) nel caso di “cessione dei crediti”, i cessionari sono tenuti ad indicare il CIG nei pagamenti all’affidatario e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale sul “conto corrente dedicato”;
  c) si applicano altresì le sanzioni previste all’art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e e successive modificazioni e integrazioni;

6. di disporre che la presente determinazione, comportando l’assunzione di impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell’articolo 51, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000.

Ai sensi della Legge n° 102/2009 – punto 2) – lettera a), si attesta che il programma dei pagamenti e dei flussi di cassa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica, ed inoltre il pagamento della somma impegnata può essere effettuato nell'anno in corso.

In sostituzione del Responsabile

del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture,

Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici

IL FUNZIONARIO

(Geom. Giovanni Antonio Mameli)

COMUNE DI SESTU

Provincia di Cagliari

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 695 del 24.05.2017

Oggetto: Riqualificazione delle infrastrutture sportive e di ristoro di via Ottaviano Augusto. - Intervento per l'attuazione dei lavori di manutenzione straordinaria - CUP: H41H13000500007 - Affidamento del servizio per la definizione della pratica di iscrizione al NCEU della struttura al Geom. Dino Serra – SMART CIG: Z521EB1E0A

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo
U	2017	770	51	D00695	1	Riqualificazione delle infrastrutture sportive e di ristoro di via Ottaviano Augusto. - Intervento per l'attuazione dei lavori di manutenzione straordinaria - CUP: H41H13000500007 - Affidamento del servizio per la definizione della p	5920	2.347,03

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Sestu, 24.05.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Rita Maria Giovanna Vincis

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 12.06.2017

L'impiegato incaricato