COMUNE DI SESTU

SETTORE : **Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici**

Responsabile: **Carboni Alida**

DETERMINAZIONE N. **196**

in data **15/03/2018**

OGGETTO:

Interventi di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria di Via Galilei - ISCOL@2016: aggiudicazione definitiva alla ditta EDIL FEMA SRL - CIG 73519236C8 - CUP H44H16000030002.

C O P I A

LA RESPONSABILE DI SETTORE

Premesso che il Comune di Sestu è risultato beneficiario di un finanziamento Iscol@ Annualità 2016 a valere sui Mutui Bei – Annualità 2016 dell'importo di € 400.000,00 per la Scuola primaria di Via G. Galilei;

Richiamata la:

- deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 21/01/2016 relativa all'approvazione dello studio di fattibilità;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 27/07/2017, con la quale è stata modificata la programmazione delle opere pubbliche per il triennio 2017 – 2019;
- determinazione n. 1610 del 23/12/2017 con la quale è stata disposta la revisione dell'incarico affidato all'Ing. A. Feduzi con determinazione n. 1157 del 01/12/2009 per l'espletamento della progettazione di fattibilità tecnica – economica, definitiva - esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento in oggetto;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 262 del 28/12/2017 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico - economica dei lavori indicati in oggetto;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 28/12/2017 avente ad oggetto l'approvazione del progetto definitivo – esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria via Galilei Iscol@ 2016" per un importo dei lavori di € 316.731,62 oltre a € 11.127,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- determinazione n. 1693 del 29/12/2017 di prenotazione impegno spesa e accertamento d'entrata per lavori di "Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici - Scuola primaria Via Galilei" CUP H44H16000030002;

Premesso che con determinazione n. 20 del 22/01/2018 questo Settore ha indetto una procedura di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria via Galilei Iscol@ 2016” mediante RdO su “Sardegna CAT” per un importo a base di gara di € 327.859,40 compresi agli oneri per la sicurezza pari a € 11.127,78 non soggetti a ribasso (IVA di legge esclusa);

Vista la determinazione n. 174 del 12/03/2018 con la quale la responsabile dell'ufficio appalti e contratti ha provveduto:

- ad approvare gli atti istruttori adottati dal seggio di gara nella procedura negoziata tramite richiesta di offerta sul SardegnaCAT, svolta ai sensi dell’articolo 36, comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., identificata con CIG N. 73519236C8, denominata “Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria via Galilei Iscol@ 2016”;
- a prendere atto che la miglior offerta non anomala risulta essere quella della ditta Edil Fema Srl P.IVA 04713841007 con sede legale a Roma, via Luigi Capuana n. 190, che ha presentato un ribasso del 24,232 % sul prezzo a base d'asta di € 316.731,62, corrispondente ad un prezzo pari a € 239.981,21, cui sommano oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 11.127,78, per un importo contrattuale di € 251.108,99, al netto dell'IVA di legge;
- a dare atto inoltre che le verifiche dei requisiti di cui all’articolo 80 del D.Lgs. 50/ 2016, eseguite nei confronti della ditta Edil Fema Srl hanno avuto esito positivo, ad eccezione:

- del certificato dei carichi pendenti richiesto con nota prot. n. 5838 del 22.02.2018 inviata alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, ancora in attesa di riscontro;
- della certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999 n. 68, richiesta con nota prot. 6009 del 23/02/2018 inviata al Centro per l'impiego Tiburtino, ancora in attesa di riscontro**;**
- della comunicazione antimafia, richiesta con prot. n. PR_RMUTG_Ingresso_ 0094057_20180309 tramite il portale informatico, alla Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA), da cui risulta che "non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011, ancora in attesa di riscontro;

- a dare atto che dalla suddetta documentazione non emerge alcuna irregolarità o motivo ostativo al perfezionamento dell'affidamento del servizio in oggetto;
- a dare atto, inoltre, che i requisiti di cui all'art. 83 dello stesso decreto sono soddisfatti dal possesso di attestazione SOA in corso di validità che documenta la qualificazione dell'operatore economico nella categoria richiesta dalla lettera di invito;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del decreto legislativo 50 del 2016, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione si rende necessario procedere alla verifica del rispetto di quanto previsto dall'articolo 97, comma 5, lettera d, del codice dei contratti pubblici;

Rilevato che la verifica del rispetto di quanto previsto dall'articolo 97, comma 5, lettera d, del codice dei contratti pubblici può ritenersi conclusa positivamente in quanto la ditta aggiudicataria ha dichiarato in fase di gara che i propri costi della manodopera, di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 smi, sono pari ad € 38.536,63, ossia pari all'importo del costo della manodopera inserito nel progetto a base d'asta;

Riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite e ritenuto quindi di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla ditta Edil Fema Srl – Via Luigi Capuana, 190 – Roma – P.IVA 04713841007;

Dato atto, inoltre, che:

- in applicazione dell'art. 32, comma 10, lett b) del D. Lgs. 50/2016 ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 giorni, c.d. "Stand still", trattandosi di affidamento di lavori effettuato attraverso il mercato elettronico;
- a norma dell'articolo 32, comma 14, del citato decreto legislativo n. 50/2016 il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato "a corpo e a misura", mediante atto pubblico notarile informatico;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il 73519236C8;

Considerato che il CUP di riferimento del presente progetto d'investimento è il H44H16000030002;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 23/02/2018, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio 2018, il bilancio pluriennale per il periodo 2018 - 2020 e la Relazione previsionale e programmatica 2018 – 2020;

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli

articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009;

Richiamato il decreto sindacale n. 8 del 27/05/2016 con il quale alla sottoscritta viene attribuita la responsabilità del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici ed il successivo decreto sindacale n. 7 del 30/06/2017 avente ad oggetto “Conferimento degli incarichi di direzione dei settori conseguenti alla revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente”;

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento;

DETERMINA

- Di approvare la premessa;

- Di prendere atto della determina n. 174 del 12/03/2018 con la quale la responsabile dell'ufficio appalti e contratti di questo Ente ha provveduto ad approvare il verbale di gara formante parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo all'affidamento, con il criterio del minor prezzo, per il tramite della Centrale regionale di committenza “Sardegna CAT”, dei lavori di "Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria via Galilei Iscol@2016 - CIG 73519236C8";

- Di aggiudicare, in via definitiva alla ditta Edil Fema Srl – Via Luigi Capuana, 190 – Roma – P.IVA 04713841007 i lavori di "Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria via Galilei Iscol@2016” per l'importo di € 239.981,21, cui si sommano oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo pari a € 11.127,78, per un importo contrattuale offerto, a corpo e a misura, di € 251.108,99 (oltre Iva di legge);

- Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti soggettivi di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo all’aggiudicatario;

- Di dare atto che, a norma dell'articolo 32, comma 10, del decreto legislativo n. 50/2016 non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 9 prevedente che il contratto non possa comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

- Di dare atto che la spesa derivante per l'espletamento dei lavori ammonta a complessivi € 306.352,97 (IVA al 22% inclusa);

- Di sub-impegnare la spesa complessiva pari a € 306.352,97 derivante dall'affidamento in oggetto sulla prenotazione D01693/1/2017 assunta sul capitolo di seguito riportato:

  - € 306.352,97 a valere sul capitolo 9666 esercizio 2018.

La Responsabile del Settore

(ing. Alida Carboni)

COMUNE DI SESTU

Provincia di Cagliari

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 196 del 15.03.2018

Oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria di Via Galilei - ISCOL@2016: aggiudicazione definitiva alla ditta EDIL FEMA SRL - CIG 73519236C8 - CUP H44H16000030002.

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo
U	2018	9666	0	D00196	1	INTEVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI EDIFICI SCOLASTICI SCUOLA ELEMENTARE VIA GALILEI, ISCOL@2016. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA EDIL FEMA SRL. CIG 73519236C8 - CUP H44H16000030002	22966	306.352,97

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Sestu, 15.03.2018 ***IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO***

F.to Rita Maria Giovanna Vincis

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 16.03.2018 **L'impiegato incaricato**