



# COMUNE DI SESTU

**SETTORE :** Edilizia Pubblica, Infrastrutture,  
Strade, Ambiente e Servizi  
Tecnologici

**Responsabile:** Carboni Alida

**DETERMINAZIONE N.** 21

**in data** 22/01/2018

**OGGETTO:**

Determina a contrarre lavori di "Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici - Scuola primaria Via Verdi" CUP: H44H16000010002 - CIG: 735186139F

COPIA

## LA RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- il comune di Sestu è risultato beneficiario di un finanziamento Iscol@ Annualità 2016 a valere sui Mutui Bei – Annualità 2016 dell'importo di € 398.000,00 per la Scuola primaria di Via Verdi;
- il Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Istruzione e con quello delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha autorizzato le Regioni all'utilizzo dei contributi pluriennali per gli interventi di edilizia scolastica inclusi nei piani regionali triennali. Il Decreto Interministeriale n. 390 del 6 giugno 2017, registrato dalla Corte dei Conti il 28 luglio scorso e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 16 settembre 2017, autorizza gli interventi a valere su scorrimento Mutuo BEI 2016;
- gli Enti beneficiari che non hanno già provveduto alle aggiudicazioni, dovranno provvedere all'esperimento della gara e raggiungere almeno la proposta di aggiudicazione di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 entro 180 giorni a partire dalla pubblicazione del Decreto, ovvero entro 15/03/2018;

Richiamato l'elenco dei beneficiari dello scorrimento Mutui BEI, All. P del Decreto Interministeriale n. 390 del 06/06/2017, dal quale risulta anche il Comune di Sestu con l'opera denominata "Interventi di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria via Verdi Iscol@ 2016";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 21/01/2016 relativa all'approvazione dello studio di fattibilità;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 27/07/2017, con la quale è stata modificata la programmazione delle opere pubbliche per il triennio 2017 – 2019;

Preso atto che per l'intervento richiamato in oggetto è stato generato il seguente C.U.P. H44H16000010002;

Richiamata la determinazione n. 1559 del 13/12/2017 con la quale è stato affidato l'incarico all'Ing. C. Orrù per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, D.L. e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori indicati in oggetto;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 257 del 27/12/2017 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica - economica dei lavori indicati in oggetto;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 258 del 28/12/2017 avente ad oggetto l'approvazione del progetto definitivo – esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria via Verdi Iscol@ 2016" per un importo dei lavori di € 320.000,00 oltre a € 6.229,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016;

- le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 recanti “ *Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dal Consigli dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016.

Considerato che:

- trattandosi di affidamento di lavori di importo superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a un milione di euro, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 2, del d.lgs 50/2016, ai sensi del quale “*le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'[articolo 38](#) nonché gli altri soggetti e organismi di cui all'articolo 38, comma 1, procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente. In caso di indisponibilità di tali strumenti anche in relazione alle singole categorie merceologiche, le stazioni appaltanti operano ai sensi del comma 3 o procedono mediante lo svolgimento di procedure di cui al presente codice;*

- non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del D.lgs 50/2016;

- se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, procede secondo una delle seguenti modalità ai sensi del comma 4 dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016:

a) ricorrendo ad una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;

b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;

c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n.56;

- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'Economia e delle finanze, previa intesa in sede di Conferenza unificata, sei mesi dopo dalla entrata in vigore del Codice, sono individuati gli ambiti territoriali di riferimento in applicazione dei principi di sussidiarietà, differenziazione e adeguatezza e stabiliti i criteri e le modalità per la costituzione delle centrali di committenza in forma di aggregazione di comuni non capoluogo di provincia, così come previsto dall'art. 37, comma 4 del d.lgs. 50/2016;

- fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui sopra si applica l'articolo 216, comma 10 che stabilisce che “*Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221*”;

- la L.R. n. 24 del 20 ottobre 2016 ed in particolare l'articolo 27 riportante: “*Applicazione dell'articolo 37 del decreto legislativo n. 50 del 2016*” così recita: “*Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al primo periodo del comma 5 dell'articolo 37 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, e per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture), se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia non si applica l'articolo 37, comma 4 del*

*decreto legislativo n. 50 del 2016. I requisiti di qualificazione di tali stazioni appaltanti sono soddisfatti ai sensi dell'articolo 216, comma 10, del medesimo decreto legislativo”;*

Rilevato che questa stazione appaltante è iscritta all"Anagrafe unica delle stazioni appaltanti" presso l'ANAC, di cui all'articolo 33-ter del D.L. 179/2012;

Visti:

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014, con la quale è stato istituito il Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT;
- il decreto legge 24 aprile 2014, n. 66 recante “*Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale*”, che all'articolo 9 prevede l'istituzione, nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operante presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, di un elenco dei soggetti aggregatori, in numero non superiore a 35, del quale fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza regionale qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della L. 296/2006 (comma 1);
- la delibera n. 58 del 22 luglio 2015 dell'ANAC contenente l'elenco dei soggetti aggregatori nel quale è ricompresa la Centrale regionale di committenza Sardegna CAT della Direzione generale enti locali e finanze;

Considerato che questa Amministrazione, già da tempo, conformandosi alla normativa vigente, ha aderito a Sardegna CAT mediante registrazione ed abilitazione di punti istruttori e punto ordinante;

Rilevato che:

- in applicazione dell'articolo 36 del d.lgs. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie avviene nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- l'art. 36, comma 2 lett. c) del predetto decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38, prevede per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, una procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;
- per lo svolgimento di tali procedure, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, così come previsto dall'art. 36, comma 6 del d.lgs. 50/2016;

Precisato che:

- per “*mercato elettronico*”, si intende, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. bbbb), uno strumento d'acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica;
- per “*strumento di negoziazione*” si intende, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. dddd), uno strumento di acquisizione che richiede apertura del confronto competitivo e

tra i quali rientra anche il sistema della "richiesta di offerta";

Riscontrato, pertanto, che, mediante il ricorso allo strumento telematico di negoziazione "Richiesta di offerta sul portale Cat Sardegna":

- i principi di cui sopra sono integralmente garantiti e rispettati in quanto l'apertura iniziale del mercato è assicurata dall'accreditamento degli operatori economici nel mercato elettronico del Cat;
- la negoziazione è assicurata dalla selezione dell'offerta avviata attraverso il sistema della richiesta di offerta inviata ad almeno quindici operatori economici;
- i principi di non discriminazione e rotazione sono assicurati dall'estrazione casuale dei fornitori alimentata automaticamente dal sistema telematico in seguito alla quale non risulta necessaria l'indagine di mercato effettuata mediante avviso sul profilo di committente per almeno quindici giorni per l'individuazione degli operatori economici;

Richiamato l'articolo 95 del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare il suo comma 4, che elenca le circostanze al verificarsi delle quali è possibile avvalersi del criterio del minor prezzo, invece che dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Constatato che si rientra in una delle ipotesi contemplate dall'art. 95, comma 4, in quanto il criterio del minor prezzo può essere utilizzato per lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000,00 di euro tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base di un progetto esecutivo;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto pertanto, ai sensi della vigente normativa in materia di appalti, precisare quanto segue:

- che il fine che si intende perseguire con il presente atto è l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria via Verdi Iscol@ 2016";
- che l'oggetto del presente atto è l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria via Verdi Iscol@2016";
- di espletare la gara con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del d.lgs. 50 del 2016, mediante ricorso allo strumento telematico di negoziazione "Richiesta di offerta" sul Mercato elettronico della Regione Sardegna (SardegnaCat);
- di fissare la durata contrattuale in giorni 120 naturali e consecutivi;
- di fissare come importo a base d'asta € 320.000,00 oltre agli oneri per la sicurezza pari a € 6.229,51 non soggetti a ribasso;

- di assumere quale criterio di selezione delle offerte il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Dlgs n. 50/2016;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 riguardante le categorie dei lavori presenti nell'appalto, possono individuarsi le seguenti categorie di lavori:

Cat.	qualificaz. obbligatoria	%	totale €.	Classifica	Di cui Lavori €.	di cui Oneri sicurezza €.	Indicazioni ai fini della gara	
							prevalente o scorporabile	sub. appaltabile
OS6	NO	50,92	166.080,50	I	162.965,74	3.172,07	prevalente	30% dell'importo complessivo del contratto
OG1	SI	49,08	160.149,02	I	157.034,26	3.057,44	scorporabile	

- di stabilire che possono partecipare alla gara i concorrenti che, oltre ai requisiti d'ordine generale previsti dall'art. 80 del d.lgs 50/2016, possiedono attestazione di qualificazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui all'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- di allinearsi a quanto contenuto nella determinazione ANAC 8/2002 e nella sentenza del Consiglio di Stato sezione V n. 4481 del 12.7.2010 che prevedono la possibilità per le imprese qualificate nella categoria generale "OG1" scorporabile di concorrere anche per la categoria specializzata prevalente OS6;
- di stabilire pertanto, alla luce di quanto esposto al punto precedente, che le imprese qualificate nella categoria generale "OG1" scorporabile possono concorrere anche per la categoria specializzata prevalente "OS6";
- Fatturazione e pagamenti: 30 giorni dalla data di rilascio del certificato di pagamento a seguito del raggiungimento, nell'esecuzione dei lavori, di un credito netto pari a € 80.000,00;

Richiamate le linee guida ANAC N. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" ed in particolare il punto 3.6 che così recita "Si applica il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti nei casi in cui il precedente affidamento al contraente uscente, ovvero all'operatore economico invitato e non affidatario, abbia avuto ad oggetto una commessa identica o analoga a quella di cui trattasi";

Considerato che la presente procedura di gara riguarda una commessa analoga a quella indetta da questo Settore con determinazione n. 653 del 18/05/2017 avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria della scuola secondaria di I° grado di Via Dante" ed aggiudicata alla ditta Ledda Costruzioni Snc – Via Doria 3 – Santa Maria Coghinas – Sassari – P.IVA 001594080903 ;

Considerato che la procedura citata al punto precedente è stata effettuata senza alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici da selezionare tra quelli iscritti e validati nella categoria merceologica "ZA23 PROGETTO [ISCOL@LAVORI](#)" presente sul Mercato elettronico della Regione Sardegna (SardegnaCat);

Considerato che la presente procedura di gara è impostata con limitazione in ordine al numero di operatori economici da selezionare;

Ritenuto pertanto, in applicazione del principio di rotazione illustrato nelle linee guida ANAC N. 4 sopra citate, di non poter invitare alla presente procedura l'affidatario uscente individuato nella ditta Ledda Costruzioni Snc – Via Doria 3 – Santa Maria Coghinas – Sassari – P.IVA 001594080903;

Richiamata la propria determinazione a contrarre n. 20 del 22/01/2018 avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici - Scuola primaria Via Galilei" riguardante una commessa analoga a quella relativa al presente atto;

Ritenuto pertanto di dover invitare, alla luce di quanto esposto al punto precedente, mediante sorteggio, n. 20 operatori economici tra quelli iscritti alla categoria: AQ23AG "OS6", Sotto categoria: AQ23AG23 "Lavori di importo fino a 258.000,00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica) o alla categoria AQ22AA "OG1" sottocategoria AQ22AA23 "Lavori di importo fino a 258.000,00 euro" (Attestazione SOA Prima Classifica) escludendo, prima del sorteggio, l'operatore economico aggiudicatario dei lavori di "Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola secondaria di primo grado di via Dante Iscol@2016" individuato nella ditta Ledda Costruzioni Snc – Via Doria 3 – Santa Maria Coghinas – Sassari – P.IVA 001594080903 e gli operatori economici sorteggiati nella procedura indetta con determinazione n. 20 del 22/01/2018 richiamata al punto precedente;

Richiamato il comma 6 dell'articolo 105 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede l'obbligo dell'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta, qualora gli appalti di lavori, servizi e forniture siano di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35, o indipendentemente dall'importo a base di gara, riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate dal comma 53 dell'articolo 1 della legge n. 190/2012;

Considerato che all'interno della procedura in oggetto sono previste attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate dal comma 53 dell'articolo 1 della legge n. 190/2012, riconducibili a: trasporto di materiali a discarica per conto di terzi, trasporto e smaltimento di rifiuti per conto di terzi, confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;

Dato atto, inoltre, che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016, il contratto sarà stipulato con atto pubblico notarile informatico e non sarà soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10, del suddetto decreto, poiché si tratta di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;

Ritenuto inoltre, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs. n. 50 del 2016, di dover procedere alla pubblicazione degli atti relativi alla procedura in oggetto sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo [www.comune.sestu.ca.it](http://www.comune.sestu.ca.it), con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge n.136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento predisposti dalle pubbliche amministrazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo dei singoli affidamenti (CIG), così come attribuiti dall'ANAC;

Vista la documentazione di gara composta da: *Allegato A relazione tecnico/illustrativa - Allegato B elenco prezzi - Allegato C analisi dei prezzi - Allegato D computo metrico estimativo - Allegato E incidenza della manodopera - Allegato F capitolato speciale d'appalto - Allegato G schema di contratto d'appalto - Allegato H piano di sicurezza -*



*Allegato I piano di manutenzione dell'opera - Allegato L fascicolo dell'opera - Allegato M quadro economico - Allegato N stima dei costi della sicurezza - Tavola 1 inquadramento - Tavola 2 individuazione interventi - Tavola 3 riqualificazione servizi igienici piano terra - Tavola 4 particolari copertura - Tavola 5 sostituzione infissi - Tavola 6 layout di cantiere*, allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il Comune di Sestu, con deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 12/04/2016 ha approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano per la prevenzione della corruzione 2016/2018 e programma per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2016/18, ove è prevista, tra le altre misure per la prevenzione della corruzione, quella relativa ai patti di integrità nelle procedure delle gare d'appalto;

Richiamato il "Patto di integrità" approvato con delibera della G.M. n. 192 del 13/12/2016;

Dato atto che lo stesso deve essere obbligatoriamente accettato dai partecipanti alla selezione/gara con apposita dichiarazione da produrre unitamente alla dovuta documentazione amministrativa al momento della presentazione dell'offerta, nonché, in fase di stipula, richiamato nel contratto, quale allegato allo stesso;

Dato atto che si è provveduto all'ottenimento, sul sito dell'ANAC, del numero di codice identificativo di gara – CIG 735186139F per la presente procedura;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Visto il bilancio di previsione approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 29/03/17;

Richiamato il decreto del Sindaco n. 8 del 27/05/16 con il quale è stata attribuita la responsabilità del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici all'ing. Alida Carboni come confermata con decreto sindacale n. 7/2017;

#### DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di indire, procedura negoziata tramite richiesta di offerta sul Cat Sardegna, mercato elettronico della Regione Sardegna, ai sensi dell'articolo 36 del D.Lgs. n. 50 del 2016, per individuare il contraente al quale affidare i lavori di "Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola primaria via Verdi Iscol@2016", per un importo presunto pari a € 320.000,00 oltre agli oneri per la sicurezza pari a euro € 6.229,51 non soggetti a ribasso (IVA di legge esclusa);
- Di assumere quale criterio di selezione delle offerte il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. n. 50 del 2016, comma 4, lett. a);
- Di dare atto che, ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010, possono individuarsi le seguenti categorie di lavori:

Cat.	qualificaz. obbligatoria	%	totale €.	Classifica	Di cui Lavori €.	di cui Oneri sicurezza €.	Indicazioni ai fini della gara	
							prevalente o scorporabile	sub. appaltabile
OS6	NO	50,92	166.080,50	I	162.965,74	3.172,07	prevalente	30%



OG1	SI	49,08	160.149,02	I	157.034,26	3.057,44	scorporabile	dell'importo complessivo del contratto
-----	----	-------	------------	---	------------	----------	--------------	--

- Di invitare, alla luce di quanto esposto al punto precedente, mediante sorteggio, n. 20 operatori economici tra quelli iscritti alla categoria: AQ23AG "OS6", Sotto categoria: AQ23AG23 "Lavori di importo fino a 258.000,00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica) o alla categoria AQ22AA "OG1" sottocategoria AQ22AA23 "Lavori di importo fino a 258.000,00 euro" (Attestazione SOA Prima Classifica) escludendo, prima del sorteggio, l'operatore economico aggiudicatario dei lavori di "Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici scuola secondaria di primo grado di via Dante Iscol@2016" individuato nella ditta Ledda Costruzioni Snc – Via Doria 3 – Santa Maria Coghinas – Sassari – P.IVA 001594080903 e gli operatori economici sorteggiati nella procedura indetta con determinazione n. 20 del 22/01/2018 richiamata al punto precedente;
- Di stabilire che possono partecipare alla gara i concorrenti che, oltre ai requisiti d'ordine generale previsti dall'art. 80 del dlgs 50/2016, possiedono per quanto concerne la categoria prevalente attestazione di qualificazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui all'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere: OS6 - Classifica I o OG1 - Classifica I;
- Di dare atto che il concorrente, oltre a possedere la qualificazione nella categoria prevalente e per classifica adeguata, per l'esecuzione delle lavorazioni inerenti la categoria scorporabile, a qualificazione obbligatoria, dovrà altresì essere in possesso della relativa qualificazione SOA I - "OG1". In difetto della qualificazione nella categoria scorporabile l'impresa concorrente dovrà ricorrere all'avvalimento oppure costituire raggruppamento temporaneo di tipo verticale con impresa qualificata;
- Di stabilire che gli operatori economici partecipanti alla presente procedura, qualora intendano avvalersi del subappalto per lavorazioni riconducibili ad una delle attività elencate al comma 53 dell'articolo 1 della Legge 6 novembre 2012, n. 190 (individuate per la presente procedura in: trasporto di materiali a scarica per conto di terzi, trasporto e smaltimento di rifiuti per conto di terzi, confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume), debbano indicare in sede di gara l'indicazione della terna di subappaltatori;
- Di dare atto, inoltre, che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016, il contratto sarà stipulato "a corpo", mediante atto pubblico notarile informatico e non sarà soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10, del suddetto decreto, poiché si tratta di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;
- Di dare atto che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:
  - a) costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
  - b) verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);
- Di stabilire come obbligatorio il sopralluogo presso le aree interessate dai lavori in oggetto, per la ricognizione essenziale dello stato dei luoghi e la presa visione delle caratteristiche morfologiche e di accessibilità delle stesse;
- Di pubblicare gli atti relativi alla procedura in oggetto sul profilo di committente, nella

sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo [www.comune.sestu.ca.it](http://www.comune.sestu.ca.it), con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

- Di fissare come termine per la presentazione delle offerte il termine 15 giorni dall'inoltro delle lettere di invito, data l'urgenza di raggiungere almeno la proposta di aggiudicazione di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 entro il 15/03/2018;

- Di trasmettere il presente atto all'ufficio appalti e contratti per gli adempimenti di propria competenza, secondo quanto stabilito dal regolamento approvato con deliberazione G.M. n. 119/2016.

- Di dare atto che la spesa presunta di € 398.000,00 per l'affidamento dei lavori in oggetto è stata prenotata con determina n. 1694 del 29/12/2017 come di seguito indicato:

- per € 2.000,00 al Titolo 2 - Missione 4 - Programma 1 - Macroaggregato 2 a valere sul capitolo 9664 bilancio di previsione 2017/2019 Annualità 2017 (fondi regionali);
- per € 396.000,00 al Titolo 2 - Missione 4 - Programma 1 - Macroaggregato 2 a valere sul capitolo 9664 bilancio di previsione 2017/2019 Annualità 2018 (fondi regionali).

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

(ing. Alida Carboni)



# COMUNE DI SESTU

Provincia di Cagliari

## ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 21 del 22.01.2018

Oggetto: Determina a contrarre lavori di "Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici - Scuola primaria Via Verdi" CUP: H44H16000010002 - CIG: 735186139F

---

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Sestu, 22.01.2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to Rita Maria Giovanna Vincis*

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 01.02.2018

L'impiegato incaricato