



## **COMUNE DI SESTU**

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

### **FAQ**

**Procedura aperta informatizzata per l'affidamento dei servizi “Nido d'infanzia comunale E. Loi” e “Centro per bambini e genitori Grillo Birillo” dal 01.01.2019 al 31.12.2021 sopra soglia comunitaria con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo – CIG: 762166903B**

#### **DOMANDA 1)**

Considerato che quanto disposto dal capitolato di gara e dai documenti allegati allo stesso (tabella delle manutenzioni e fascicolo delle manutenzioni) appare completo ed esaustivo in ordine ai contenuti, tempi e frequenza degli interventi di manutenzione ordinaria in capo all'operatore aggiudicatario, si richiede come debba essere interpretato il punto 4.4. della griglia di attribuzione dei punteggi del progetto tecnico di cui al disciplinare di gara art. 18.1 il quale dispone: "Piano delle manutenzioni della struttura e degli impianti, con descrizione degli interventi e di un calendario tipo".

#### **RISPOSTA**

Il piano delle manutenzioni allegato alla documentazione di gara è il minimo obbligatorio richiesto alla ditta esecutrice dell'appalto.

#### **DOMANDA 2)**

In accordo all'art.4 del capitolato di gara, si richiede ammissibile la disponibilità di una sede operativa e sede legale comprensiva di ufficio amministrativo all'interno del territorio comunale di Cagliari.

Considerato inoltre la tipologia di servizi in appalto e la loro realizzazione operativa presso lo stabile di via Iglesias in Sestu, si richiede quale sia la finalità della predetta sede oltre che per finalità riconducibili ai processi contabili e amministrativi trasversali correlati alla gestione.

**RISPOSTA**

Così come stabilito dall'art. 4 del capitolato speciale d'appalto, "L'aggiudicatario assume l'impegno ad attivare un proprio ufficio amministrativo (che può coincidere con la sede legale) stabilmente funzionante a Sestu o in zone limitrofe entro quindici giorni dalla data di aggiudicazione definitiva e comunque non più tardi della data di inizio di attività, in cui devono risultare dipendenti gli operatori da impiegare nel servizio. Esso dovrà essere dotato di professionalità, mezzi tecnici ed organizzativi idonei a garantire un ottimale svolgimento del servizio, nonché di referenti/responsabili abilitati a prendere decisioni immediate rispetto alla soluzione delle questioni derivanti dall'esecuzione dello stesso servizio.