

Marca  
da bollo

COMUNE DI \_\_\_\_\_ PROVINCIA DI \_\_\_\_\_

n. progressivo: \_\_\_\_\_

**Mod. B**

**DOMANDA DI FINANZIAMENTO**  
**per l'aumento di resilienza delle strutture di proprietà privata**  
**destinate a uso abitativo**

*(art. 4, del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27/02/2019)*

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**EVENTI METEOROLOGICI ECCEZIONALI DAL 10/10/18 AL 11/10/18 di cui all'Allegato**  
**A del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri**  
**del 27/02/2019 (G.U.R.I. del 03/04/2019 n. 79)**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICATO/ATTO NOTORIO**

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000

<b>SEZIONE 1</b> <b>Identificazione del soggetto dichiarante</b>
Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il ____/____/____
residente a _____ CAP _____ indirizzo _____
Tel. _____; Cell. _____; PEC _____
codice fiscale <input type="text"/>

**CHIEDE**

**SEZIONE 2 Finalità della domanda**

- ❑ il finanziamento per la ricostruzione in sito dell'abitazione distrutta;
- ❑ il finanziamento per la delocalizzazione, previa demolizione dell'immobile distrutto, costruendo o acquistando una nuova unità immobiliare in altro sito della medesima Regione se la relativa ricostruzione in sito non sia possibile, ai sensi dell'art. 4, comma 2, lett. b), del D.P.C.M. 27 febbraio 2019;
- ❑ il finanziamento per il ripristino, recupero e manutenzione straordinaria di opere (abitazione o parti comuni di un edificio residenziale) e impianti dell'immobile danneggiati o distrutti a seguito dell'evento calamitoso;
- ❑ l'eventuale ripristino o sostituzione dei beni danneggiati all'interno dell'abitazione, diversi da strutture, opere e impianti di cui all'art. 3 comma 1 del DPCM 27 febbraio 2019.

**Il sottoscritto prende atto che la presente segnalazione riguardante le voci relative a "ripristino o sostituzione dei beni danneggiati all'interno dell'abitazione, diversi da strutture, opere e impianti di cui all'art. 3 comma 1 del DPCM 27 febbraio 2019" è prodotta esclusivamente ai fini della ricognizione prevista dall'articolo 5 comma 4 del DPCM 27 febbraio 2019 in previsione di un eventuale finanziamento per tali voci di danno e non costituisce riconoscimento automatico di eventuali contributi a carico della finanza pubblica per il ristoro dei danni subiti.**

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

*Firma del dichiarante*

\_\_\_\_\_

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze previste dall'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000 in ordine alla responsabilità penale in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità,

**D I C H I A R A**

**SEZIONE 3 Descrizione dell'abitazione**

1) ubicata in

via / viale / piazza / (altro) \_\_\_\_\_

al n. civico \_\_\_\_\_, in località \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_

e distinta in catasto al foglio n. \_\_\_\_\_ particella n. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ categoria \_\_\_\_\_

2) alla data dell'evento calamitoso, è:

abitazione principale del proprietario

abitazione non principale del proprietario

abitazione principale di un terzo a titolo di altro diritto reale di godimento (specificare: \_\_\_\_\_)

in locazione (nome del/i proprietario/i: \_\_\_\_\_)

in comodato (nome del/i proprietario/i: \_\_\_\_\_)

usufrutto (nome del/i proprietario/i: \_\_\_\_\_)

Atto/Contratto sottoscritto in data \_\_\_\_\_

Numero Repertorio \_\_\_\_\_

Registrato il \_\_\_\_\_, presso l'Ufficio delle entrate di \_\_\_\_\_

Con n. registro \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_ e  
C.F. \_\_\_\_\_ (del proprietario)

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_ e  
C.F. \_\_\_\_\_ (del locatario/comodatario/usufruttuario,  
etc.)

**(N.B.:** I dati relativi all'atto/contratto di usufrutto, locazione, comodato, etc., vanno indicati solo nel caso di danni:

- all'abitazione principale del terzo, locatario/comodatario/usufruttuario che, avendo già presentato la scheda B e, in accordo con il proprietario, avendo già eseguito i lavori e sostenuto la relativa spesa è autorizzato a presentare la domanda di contributo;
- ai beni mobili di proprietà del terzo, locatario/comodatario/usufruttuario dell'abitazione distrutta o allagata, ed ubicati in tale abitazione.)

**(N.B.:** definizione di abitazione principale e non principale

**abitazione principale del proprietario:** quella in cui il proprietario aveva la residenza anagrafica alla data dell'evento calamitoso

**abitazione principale del terzo:** quella in cui il terzo (usufruttuario, locatario/comodatario) aveva la residenza anagrafica alla data dell'evento calamitoso

**abitazione non principale:** quella in cui né il proprietario né un terzo (usufruttuario, locatario/comodatario) aveva la residenza anagrafica alla data dell'evento calamitoso)

parte comune \*

\* *Nel caso in cui la proprietà dell'abitazione faccia capo a un'impresa ovvero se alla data dell'evento l'abitazione era destinata all'esercizio di un'attività economica e produttiva per la richiesta di finanziamento si rimanda alla compilazione della "Domanda di finanziamento per l'aumento di resilienza delle strutture sedi di attività economiche e produttive" (Mod. C),*

*Se già prodotto, riportare qui gli estremi della domanda (Mod. C), n°.....data...../...../.....*

**SEZIONE 4 Stato dell'abitazione**

- che, alla data della presente dichiarazione, l'abitazione è:

- distrutta
- danneggiata
- ristrutturata a seguito dell'evento calamitoso
- in parte
- totalmente

- che la stessa è stata:

dichiarata inagibile dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_;

in parte (*specificare:* \_\_\_\_\_)

totalmente ed evacuata (indicare, se esistenti:

- ordinanza di sgombero n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ ed eventuale provvedimento di revoca n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_;
- sistemazione alloggiativa alternativa a spese:
  - dell'amministrazione comunale o di altro ente
  - proprie

non evacuata;

- ed, inoltre, che la stessa è stata oggetto di allagamento o frana a seguito dell'evento calamitoso:

SI

NO

**SEZIONE 5 Caratteristiche dell'immobile**

➤ è all'interno di un edificio residenziale/condominiale

SI  NO

➤ fa parte di un aggregato strutturale

SI  NO

➤ è stato edificato nel rispetto delle disposizioni di legge ovvero, **alla data dell'evento calamitoso**, i prescritti titoli abilitativi sono stati conseguiti in sanatoria

SI  NO

Domanda in sanatoria del \_\_\_\_\_ n. prot. \_\_\_\_\_

COMUNE DI \_\_\_\_\_ PROVINCIA DI \_\_\_\_\_

n. progressivo domanda: \_\_\_\_\_

**Mod. B**

<p><b>SEZIONE 6</b> Descrizione unità immobiliare acquistata/da acquistare in caso di delocalizzazione</p> <p>- che, in caso di delocalizzazione e acquisto di una nuova abitazione:</p> <p><input type="checkbox"/> l'unità immobiliare <b>acquistata</b> è ubicata in:</p> <p>via/viale/piazza/(altro)</p> <p>_____</p>	
---	--

al n. civico \_\_\_\_\_, in località \_\_\_\_\_,  
CAP \_\_\_\_\_  
nel Comune di \_\_\_\_\_,  
Provincia di \_\_\_\_\_  
e distinta in catasto al foglio n. \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_,  
categoria \_\_\_\_\_,  
intestazione catastale \_\_\_\_\_; il prezzo di acquisto  
riportato nel contratto preliminare o definitivo di acquisto ammonta ad  
€ \_\_\_\_\_ (*Totale D*) e che il contratto  
di cui sopra è stato sottoscritto in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al Numero  
Repertorio \_\_\_\_\_ ed è stato registrato il  
\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ c/o l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di  
\_\_\_\_\_, con \_\_\_\_\_ N.  
Registro \_\_\_\_\_.

che l'unità immobiliare **da acquistare** è ubicata in:

via/viale/piazza/(altro)

\_\_\_\_\_

al n. civico \_\_\_\_\_, in località \_\_\_\_\_,  
CAP \_\_\_\_\_,  
nel Comune di \_\_\_\_\_,  
Provincia di \_\_\_\_\_  
e distinta in catasto al foglio n. \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_,  
categoria \_\_\_\_\_,  
intestazione catastale \_\_\_\_\_ e che il prezzo di

COMUNE DI \_\_\_\_\_ PROVINCIA DI \_\_\_\_\_

n. progressivo domanda: \_\_\_\_\_

**Mod. B**

acquisto, riportato nell'atto contenente la promessa di acquisto allegato, ammonta ad € _____ <i>(Totale D)</i> .	
--	--

**SEZIONE 7 Esclusioni**

- che i danni non rientrano tra le seguenti cause di esclusione per l'avvio dell'istruttoria finalizzata all'erogazione del contributo:

- a) danni alle pertinenze, aree e fondi esterni al fabbricato destinato ad abitazione, qualora i relativi interventi di ripristino non aumentino la resilienza dell'unità immobiliare;
- b) danni alle pertinenze non direttamente funzionali all'abitazione e i relativi interventi di ripristino non aumentino la resilienza dell'unità immobiliare;
- c) danni ai fabbricati, o a loro porzioni, realizzati in violazione delle disposizioni urbanistiche ed edilizie, ovvero in assenza di titoli abilitativi o in difformità agli stessi, salvo che, alla data dell'evento calamitoso, in base alle norme di legge siano stati conseguiti in sanatoria i relativi titoli abilitativi;
- d) danni ai fabbricati che, alla data dell'evento calamitoso, non risultano iscritti al catasto fabbricati o per i quali non sia stata presentata, entro tale data, apposita domanda di iscrizione a detto catasto;
- e) danni ai fabbricati che, alla data dell'evento calamitoso, risultavano collabenti o in corso di costruzione;
- f) danni a beni mobili registrati.

**SEZIONE 8 Indennizzi assicurativi, altre tipologie di contributi e stato di legittimità**

Inoltre dichiara:

1)

- di non aver titolo a indennizzi da compagnie assicurative
- di aver titolo all'indennizzo da compagnie assicurative per l'importo complessivo di:

- per danni alle parti strutturali	<input type="radio"/> € _____	<input type="radio"/> in corso di quantificazione
- per danni agli impianti	<input type="radio"/> € _____	<input type="radio"/> in corso di quantificazione
Totale A	€ _____	
- per danni agli arredi ubicati nell'abitazione e relativi elettrodomestici	<input type="radio"/> € _____	<input type="radio"/> in corso di quantificazione
Totale B	€ _____	

*(allegare, se già disponibile, la perizia della compagnia di assicurazioni e la quietanza liberatoria)*

ed è stato versato l'importo di € \_\_\_\_\_, pari alla somma dei premi assicurativi del quinquennio precedente.

2) per l'unità immobiliare sono state presentate domande di contributo per lo stesso evento presso altri enti pubblici:

- SI                       NO

Indicare la denominazione dell'Ente

\_\_\_\_\_

Indicare il tipo di contributo richiesto

\_\_\_\_\_

e il contributo è stato percepito

- SI                       NO

per un importo pari a € \_\_\_\_\_.

3) per l'unità immobiliare è stata presentata domanda di contributo ai sensi

<p>dell'art. 3, comma 4, dell'OCDPC 558/2018 per lo stesso evento:</p> <p>○ SI (specificare n./data _____) ○ NO</p> <p>per un importo richiesto pari a € _____</p> <p>4) che l'unità immobiliare danneggiata non è stata realizzata in difformità o in assenza delle autorizzazioni o concessioni previste dalla legge;</p> <p>5) che l'unità immobiliare danneggiata è stata realizzata in difformità alle regole urbanistiche ed edilizie e è stata, alla data dell'evento calamitoso, oggetto di sanatoria ai sensi della normativa vigente.</p>	
---	--

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma del dichiarante

\_\_\_\_\_

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

- Mod. B1: Perizia asseverata\*
- Mod. B2: Dichiarazione del proprietario dell'unità immobiliare (autorizzazione al ripristino dei danni all'immobile da produrre nel caso in cui l'immobile sia locato o detenuto ad altro titolo)\*\*
- Promessa di acquisto di altra unità immobiliare (da allegare alla domanda, in caso di delocalizzazione con acquisto di altra unità immobiliare)\*\*
- Perizia della Compagnia di assicurazioni e quietanza liberatoria \*\*
- Documentazione attestante l'importo e il titolo in base al quale è corrisposto il contributo da parte di un altro ente pubblico\*\*
- Fotocopia di un documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità\*

\* Allegato obbligatorio;

\*\* Allegato e/o documentazione da produrre solo se ricorre il caso.

COMUNE DI \_\_\_\_\_ PROVINCIA DI \_\_\_\_\_

n. progressivo domanda: \_\_\_\_\_

**Mod. B**

**NOTE ESPLICATIVE SULLA COMPILAZIONE**  
**Domanda di finanziamento per l'aumento di resilienza per delle**  
**strutture di proprietà privata destinate a uso abitativo**  
**(Mod. B)**

La domanda è composta da 8 sezioni.

Le informazioni sono generalmente definite contrassegnando le caselle corrispondenti o compilando gli appositi campi e/o tabelle.

#### **SEZIONE 1 - Identificazione del soggetto dichiarante**

- NB: Le società o associazioni con fini di lucro e con partita IVA o iscritte alla Camera di Commercio, che ai sensi del relativo Statuto esercitano attività economiche e produttive documentabili, devono compilare la Domanda di finanziamento per l'aumento di resilienza delle strutture sedi di attività economiche e produttive (Mod. C).

#### **SEZIONE 2 – Finalità della domanda**

- Selezionare la finalità della domanda in funzione del danno occorso.

#### **SEZIONE 3 - Descrizione dell'abitazione**

- Nel campo definito "via/viale/piazza/(altro)", è possibile inserire anche altri tipi di riferimento, quali: slargo, vicolo, corso, traversa, ecc....
- Per "altro diritto reale di godimento", si intendono: l'usufrutto, l'uso, ecc..
- Se l'immobile è locato o detenuto ad altro titolo risulta obbligatorio allegare l'autorizzazione del proprietario al ripristino dei danni all'immobile.

#### **SEZIONE 4 – Stato dell'abitazione**

- Per "dichiarata inagibile" si intende l'immobile oggetto di specifica ordinanza sindacale di inagibilità o analogo provvedimento adottato dai VV.F..

#### **SEZIONE 5 – Caratteristiche dell'immobile**

- In caso di presentazione dell'istanza per il conseguimento dei prescritti titoli abilitativi in sanatoria, inserire i relativi riferimenti.

#### **SEZIONE 6 – Descrizione unità immobiliare acquistata/da acquistare in caso di delocalizzazione**

- In caso di delocalizzazione, se l'unità immobiliare è da acquistare allegare la promessa d'acquisto.
- Il **Totale D** va comunicato al perito incaricato per l'inserimento di tale importo nella tabella riepilogativa della sezione 10 della perizia asseverata (Mod.B1).

#### **SEZIONE 7 – Esclusioni**

- Per edifici "collabenti" si intendono quelli che per le loro caratteristiche (ovvero l'accentuato livello di degrado) non sono suscettibili di produrre reddito, ad es. ruderi, porzioni di fabbricato vuote e non completate. Essi sono accatastati nell'apposita categoria catastale F/2 "unità collabenti".

#### **SEZIONE 8 – Indennizzi assicurativi, altre tipologie di contributi e stato di legittimità**

- Per "contributi ai sensi dell'art. 3, comma 3, dell'OCDPC 558/2018" si intendono quelli destinati ad "attivare le prime misure economiche per l'immediato sostegno alla popolazione sulla base delle spese a tal fine necessarie, a causa degli eventi meteorologici avversi dei giorni 10 e 11 ottobre 2018, nel limite massimo di euro 5.000,00".
- Gli importi di cui ai punti 1), 2) e 3) vanno comunicati al perito incaricato per l'inserimento degli stessi nella tabella 3) della rendicontazione delle spese sostenute per i beni immobili alla data di presentazione della domanda di finanziamento (Mod. B3).