



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Affari Generali, Appalti,
Contenzioso, Servizi Demografici
ed Elettorali

Responsabile: Licheri Sandra

DETERMINAZIONE N. 175

in data 17/02/2017

OGGETTO:

Procedura negoziata, tramite Rdo sul Cat Sardegna, per affidamento servizio pulizia edifici comunali sino al 31.12.2017 - Modifica provvedimento di ammissione ed esclusione adottato con determinazione n. 164 del 14/02/2017.

C O P I A

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Premesso che:

- con determinazione n. 2047 del 30.12.2016 del Settore Affari Generali, Appalti, Contenzioso, Servizi demografici ed Elettorali, si è proceduto ad indire, procedura negoziata, tramite richiesta di offerta sul Cat Sardegna, mercato elettronico della Regione Sardegna, ai sensi dell'articolo 36 del D.Lgs. n. 50 del 2016, per individuare il contraente al quale affidare il servizio di pulizia edifici comunali sino al 31/12/2017 e comunque sino alla disponibilità della convenzione Consip - "Facility management 4", per un importo presunto pari a € 73.025,82 oltre agli oneri per la sicurezza pari a euro 768,00 IVA di legge esclusa – CIG: 6946486596;
- con lo stesso atto si assumeva quale criterio di selezione delle offerte il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. n. 50 del 2016, comma 4, lett. C, trattandosi di servizio con elevata ripetitività;

Dato atto che:

- in data 16.01.2017, tramite la piattaforma telematica SardegnaCAT – Centrale Regionale di Committenza, sono stati invitati a partecipare alla gara in busta chiusa Codice: rfq_311339 "Servizio di pulizia edifici comunali", tutti i fornitori iscritti e abilitati alla Categoria "AL23AC – Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio"; e precisamente n. 262 fornitori ;
- il termine per la ricezione delle offerte è stato fissato per il giorno 02.02.2017 alle ore 13.00;
- entro il suddetto termine sono pervenute n. 31 offerte;
- in data 03.02.2017 si è svolta la seduta pubblica durante la quale il seggio di gara ha provveduto all'apertura delle "buste di qualifica" tramite il sistema CAT al fine di verificare la completezza della documentazione amministrativa e la sussistenza dei requisiti degli operatori economici partecipanti richiesti con la lettera di invito e il Capitolato Speciale d'appalto;
- nei giorni 6, 7 e 8 il seggio di gara ha proseguito le operazioni di apertura di tutte le offerte e nel giorno 09.02.2017 ha concluso la fase di apertura delle buste di qualifica;

Visto il verbale redatto dal seggio di gara, in data 09.02.2017, nel quale, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa presentata, si è rilevato:

- la regolarità e completezza della stessa da parte delle seguenti ditte:

1. A.S.B. Srl (P.IVA: 01160410864)

Sede legale: Via Sardegna, 5 – Enna

2.BSF SRL (P.IVA:01769040858)

Sede legale: Via Piersanti Mattarella,2 – Caltanissetta;

3.Cassaro Servizi Integrati Srl (P.IVA: 02052690845)

Sede legale: Via Nilo 8 – Agrigento

4.Cooperativa Lavoratori Ausiliari del traffico L.A.T. (P.IVA:00425640489)

Sede Legale: Via Menabrea, 1 - Firenze

5.Cooperativa Sociale Il Sole di Sestu (P.IVA: 03051740920)

Sede Legale: Via Nuoro, 9 -Sestu

6.Eco Sprint (P.IVA: 07831050633)

Sede legale: Via Francesco Verrotti, 6 -Napoli

7.Karalis Service Srl (P.IVA: 03440700924)

Sede legale: Via Fleming, 3 -Selargius

8.La Nuova Vedetta Srl (P.IVA: 01179860919)

Sede legale: Via Baccasara, sn Tortolì

9.Magika Service Soc. Cooperativa

C.so Garibaldi, 37 – Falciano del Massico (Ce)

10.Paser Srl (P.IVA: 01719810903)

Sede legale: Via Caprera, 24 – Sassari

11. PFE Spa (P.IVA: 01701300855)

Sede legale: Viale Gran Sasso 11

12.Puliservice Srl (P.IVA:01110140868)

Sede legale: Complesso Ennadue Edificio, 23 – Enna;

13.Serena Srl (P.IVA: 01710040617)

Sede legale: Via San Donato, 20 – Caserta

- la presenza dell'offerta Economica nella Sezione della Busta di Qualifica, contenente la documentazione amministrativa presentata dalla ditta Angel Service società Consortile A.r.l. di Roma (P.IVA: 12800771003);
- il mancato possesso del requisito di capacità tecnica-professionale, richiesto dall'art. 7 della lettera di invito, da parte della Ditta Concordia Servizi S.r.l. Di Agrigento (P.IVA: 02213170844);
- il mancato possesso del requisito di capacità tecnica-professionale, richiesto dall'art. 7 della lettera di invito, da parte della Ditta Lecca Maurizio di Nurri; (P.IVA: 00990820912)
- il mancato possesso del requisito di capacità tecnica-professionale, richiesto dall'art. 7 della lettera di invito, da parte della Ditta Società Cooperativa Sadriana a.r.l. Di Angri (P.IVA: 02485090654);
- il mancato possesso del requisito di capacità tecnica-professionale, richiesto dall'art. 7 della lettera di invito, a seguito dell'invalidità del contratto di avvalimento tra la ditta Roma Integral Systems S.r.l. Di Roma (P.IVA: 12830361007) e la sua impresa ausiliaria dovuto all'indeterminatezza dello stesso che non contiene alcuna analitica e specifica elencazione o indicazione delle risorse e dei mezzi in concreto prestati;
- relativamente alle ditte indicate nel seguente elenco la mancanza, l'incompletezza e irregolarità essenziale relativa alla documentazione amministrativa da sanare attraverso la procedura del soccorso istruttorio a pagamento di cui all'art. 83, comma 9 del d.lgs. n. 50 2016, come previsto all'art. 12 della lettera di invito e in particolare:

1. Efo Service Srl di Roma P.IVA 12354391000

a) cauzione provvisoria di importo inferiore a quanto previsto all'articolo 10, punto 4), del disciplinare di gare;

b) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

2. Futura Services Srl di Roma P.IVA 04011651009

a) cauzione provvisoria di importo inferiore a quanto previsto all'articolo 10, punto 4), del disciplinare di gare;

b) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

3. In Linea Soc. Coop. San Cataldo (CL) P.IVA 01823190583

a) cauzione provvisoria di importo inferiore a quanto previsto all'articolo 10, punto 4), del disciplinare di gare;

4. La San Giorgio di Nonnis Assunta Decimoputzu (CA) P.IVA 01243840921

a) mancata allegazione dichiarazione sostitutiva rilasciata dai soggetti firmatari il titolo di garanzia ai sensi del D.P.R. 445/2000, circa l'identità, la qualifica ed i poteri degli stessi – articolo 10, punto 4, del disciplinare di gara;

b) documentazione attestante il rispetto dei CAM così come richiesto nel capitolato speciale d'appalto;

c) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

5. Mast S.p.A. di Roma P.IVA 07681460635

a) mancata allegazione della dichiarazione attestante l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016 in capo ai componenti il collegio sindacale;

b) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

6. Sarda Servizi Soc. Coop. a r.l di Cagliari P.IVA 01323640928

a) cauzione provvisoria di importo inferiore a quanto previsto all'articolo 10, punto 4), del disciplinare di gara;

7. Sdp Servizi Soc. Cooperativa Sociale a r.l. di Sassari P.IVA 02492440900

a) cauzione provvisoria di importo inferiore a quanto previsto all'articolo 10, punto 4), del disciplinare di gare;

b) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

8. Soc. Coop. La Cristallina a r.l. Putignano (BA) P.IVA 05152400726

a) mancata allegazione della documentazione attestante il rispetto dei CAM così come richiesto nel capitolato speciale d'appalto;

b) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

9. La Lanterna Soc. Coop. Sociale di Cagliari P.IVA 01387070921

a) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

10. Nuova Pulindustriale S.r.l. di Quartu S.Elena P.IVA 02226070924

a) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

11. Nuova Sicur Sarda Srl di Quartu S.Elena (CA) P.IVA 01717920928

a) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

12. Sea Srl di Sassari P.IVA 02528520907

a) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

- relativamente alla ditta indicata nel seguente elenco la mancanza, l'incompletezza e irregolarità non essenziale relativa alla documentazione amministrativa da sanare attraverso la procedura del soccorso istruttorio non a pagamento di cui all'art. 83, comma 9 del d.lgs. n. 50 2016, come previsto all'art. 12 della lettera di invito e in particolare:

1. Social Service Soc. Coop. Sociale Civitanova Marche (MC) P.IVA 01840110439

a) mancata produzione del capitolato speciale d'appalto sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante così come previsto dalla lettera di invito;

Dato atto che con determinazione n. 164 del 14/02/2017 si è stabilito in relazione alla procedura di gara in busta chiusa codice 311339 "Servizio di pulizia edifici comunali":

– l'ammissione alla fase successiva della gara delle seguenti ditte:

1. A.S.B. Srl (P.IVA: 01160410864)

Sede legale: Via Sardegna, 5 – Enna

2.BSF SRL (P.IVA:01769040858)

Sede legale: Via Piersanti Mattarella,2 – Caltanissetta;

3.Cassaro Servizi Integrati Srl (P.IVA: 02052690845)

Sede legale: Via Nilo 8 – Agrigento

4.Cooperativa Lavoratori Ausiliari del traffico L.A.T. (P.IVA:00425640489)

Sede Legale: Via Menabrea, 1 - Firenze

5.Cooperativa Sociale Il Sole di Sestu (P.IVA: 03051740920)

Sede Legale: Via Nuoro, 9 -Sestu

6.Eco Sprint (P.IVA: 07831050633)

Sede legale: Via Francesco Verrotti, 6 -Napoli

7.Karalis Service Srl (P.IVA: 03440700924)

Sede legale: Via Fleming, 3 -Selargius

8.La Nuova Vedetta Srl (P.IVA: 01179860919)

Sede legale: Via Baccasara, sn Tortoli

9.Magika Service Soc. Cooperativa

C.so Garibaldi, 37 – Falciano del Massico (Ce)

10.Paser Srl (P.IVA: 01719810903)

Sede legale: Via Caprera, 24 – Sassari

11. PFE Spa (P.IVA: 01701300855)

Sede legale: Viale Gran Sasso 11

12.Puliservice Srl (P.IVA:01110140868)

Sede legale: Complesso Ennadue Edificio, 23 – Enna;

13.Serena Srl (P.IVA: 01710040617)

Sede legale: Via San Donato, 20 – Caserta

- l'esclusione, per le motivazioni indicate in premessa, delle seguenti ditte:
 - 1.Angel Service società Consortile A.r.l. di Roma (P.IVA: 12800771003);
 - 2 Concordia Servizi S.r.l. Di Agrigento (P.IVA: 02213170844);
 - 3.Lecca Maurizio di Nurri; (P.IVA: 00990820912)
 - 4.Società Cooperativa Sadriana a.r.l. Di Angri (P.IVA: 02485090654);
 - 5.Roma Integral Systems S.r.l. Di Roma (P.IVA: 12830361007);
- all'ammissione alla procedura del soccorso istruttorio a pagamento di cui all'art. 83, comma 9 del d.lgs. n. 50 2016, per le motivazioni indicate in premessa, le seguenti ditte:

1 Efo Service Srl di Roma P.IVA 12354391000

2 Futura Services Srl di Roma P.IVA 04011651009

3 In Linea Soc. Coop.San Cataldo (CL) P.IVA 01823190583

4 La San Giorgio di Nonnis Assunta Decimoputzu (CA) P.IVA 01243840921

5 Mast S.p.A. di Roma P.IVA 07681460635

6 Sarda Servizi Soc. Coop. a r.l di Cagliari P.IVA 01323640928

7 Sdp Servizi Soc. Cooperativa Sociale a r.l.di Sassari P.IVA 02492440900

8 Soc. Coop. La Cristallina a r.l. Putignano (BA) P.IVA 05152400726

9 La Lanterna Soc. Coop. Sociale di Cagliari P.IVA 01387070921

10 Nuova Pulindustriale Srl Quartu S. Elena (CA) P.IVA 02226070924

11 Nuova Sicur Sarda Srl di Quartu S.Elena (CA) P.IVA 01717920928

12 Sea Srl di Sassari P.IVA 02528520907

- all'ammissione alla procedura del soccorso istruttorio non a pagamento di cui all'art. 83, comma 9 del d.lgs. n. 50 2016, per le motivazioni indicate in premessa, la seguente ditta:

1 Social Service Soc. Coop. Sociale Civitanova Marche (MC) P.IVA 01840110439;

Preso atto che le ditte escluse di seguito indicate hanno inoltrato istanza di riammissione alla gara in quanto in possesso del requisito di capacità tecnica-professionale, richiesto dall'art. 7 della lettera di invito, pur non avendolo indicato correttamente nella documentazione prodotta:

1.Concordia Servizi S.r.l. Di Agrigento (P.IVA: 02213170844);

2.Lecca Maurizio di Nurri; (P.IVA: 00990820912);

3.Società Cooperativa Sadriana a.r.l. Di Angri (P.IVA: 02485090654);

4. Roma Integral Systems S.r.l. Di Roma (P.IVA: 12830361007).

Verificata la documentazione trasmessa dalle ditte indicate nei numeri da 1. a 3. nella quale si dichiara il possesso del requisito di capacità tecnica-professionale, richiesto dall'articolo 7 della lettera di invito;

Preso atto delle osservazioni trasmesse dalla ditta Roma Integral Systems S.r.l. Di Roma (P.IVA: 12830361007) ;

Ritenuto pertanto dover disporre l'ammissione alla procedura del soccorso istruttorio a pagamento di cui all'art. 83, comma 9 del d.lgs. n. 50 2016 le ditte sopra indicate;

Visto l'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50 del 2016;

Visto l'art. 76, comma 3, del d. Lgs. n. 50 del 2016;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa;

DETERMINA

Di modificare la determinazione n.164 del 14/02/2017 ammettendo alla procedura del soccorso istruttorio a pagamento di cui all'art. 83, comma 9 del d.lgs. n. 50 2016, per le motivazioni indicate in premessa, le seguenti ditte:

1. Concordia Servizi S.r.l. Di Agrigento (P.IVA: 02213170844);

2. Lecca Maurizio di Nurri; (P.IVA: 00990820912);

3. Società Cooperativa Sadriana a.r.l. Di Angri (P.IVA: 02485090654);

4. Roma Integral Systems S.r.l. Di Roma (P.IVA: 12830361007).

Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il presente provvedimento sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" all'indirizzo www.comune.sestu.ca.it, con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

Di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante pec, dello stesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del d. Lgs. n. 50 del 2016;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del d.lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del d.lgs. n. 50/2016, avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo di committente del Comune di Sestu.

L'istruttore amministrativo contabile

Stefania Pani

Il Responsabile del Settore

Dott.ssa Sandra Licheri



COMUNE DI SESTU
Provincia di Cagliari

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 20.02.2017

L'impiegato incaricato