



# **COMUNE DI SESTU**

## **ORDINANZA DEL SINDACO**

**ORDINANZA N.**

**60**

**in data**

**29/04/2014**

**OGGETTO:**

Sospensione del titolo abilitativo per l'esercizio di attività di vendita al dettaglio di prodotti non alimentari – ditta BS Commerciale s.r.l.

## IL SINDACO

Vista la nota del Comando provinciale Vigili del fuoco di Cagliari, Ufficio prevenzione, protocollo n. 005507 del 14/04/2014, acquisita al protocollo del Comune in data 24/04/2014 con il n. 7266, con la quale, in relazione alla visita tecnica ai fini della verifica del rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa antincendio e della sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio effettuata nei confronti della ditta BS Commerciale s.r.l. presso un locale di esposizione e vendita di prodotti non alimentari, sito nel centro commerciale "La Corte del sole", edificio "B", in località More Corraxa in Sestu, si comunicava, al Suap del Comune di Sestu e alla ditta interessata, quanto segue:

- in occasione della visita tecnica effettuata in data 2 aprile 2014 è stata riscontrata la permanenza delle criticità, riscontrate in occasione di precedente sopralluogo in data 18 settembre 2013, riguardo il pieno rispetto delle vigenti normative e criteri tecnici di prevenzione incendi. La visita tecnica in data 2 aprile 2014 si è conclusa senza l'emissione del certificato di prevenzione incendi;
- dal momento della ricezione della nota, l'attività risulterà priva di titolo abilitativo per l'esercizio ai fini antincendi. L'eventuale prosecuzione dell'esercizio comporterà la violazione dell'art. 20, comma 1, del D.Lgs. 08/03/2006, n. 139, mentre le difformità riscontrate in occasione del sopralluogo comportano rischi per l'incolumità dei lavoratori e di tutti coloro che, a vario titolo, possono essere presenti all'interno dell'attività;

Dato atto che la ditta BS Commerciale s.r.l., con sede in Cagliari in via G.B. Tuveri n. 33, codice fiscale 03465150922, rappresentante legale sig. Boi Luigi nato a Cagliari il 12/06/1936, codice fiscale BOILGU36H12B354H, residente a Cagliari via Del Sestante n. 16, risulta in possesso di titolo abilitativo, acquisito in subingresso a seguito di Duaap codice univoco SUAP n. 1717 prot. 7498 del 19/04/2013, per l'esercizio di attività di vendita al dettaglio – media struttura di vendita – di prodotti non alimentari (prodotti per il bricolage e mobili) in Sestu in località More Corraxa ex S.S. 131, Km. 10,800;

Richiamati:

- l'art. 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, come modificato dalla Legge n. 125/2008 relativo ai poteri del Sindaco, quale ufficiale di Governo, di adottare ordinanze, anche a carattere contingibile ed urgente, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;
- l'art. 1 del D.M. 05 agosto 2008 che prevede "Ai fini di cui all'art. 54, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, come sostituito dall'art. 6 del decreto-legge 23 maggio 2008, n. 92, convertito, con modificazioni, in legge 24 luglio 2008, n. 125, per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione e per sicurezza urbana un bene pubblico da tutelare attraverso attività poste a difesa, nell'ambito delle comunità locali, del rispetto delle norme che regolano la vita civile, per migliorare le condizioni di vivibilità nei centri urbani, la convivenza civile e la coesione sociale";

Ritenuto che l'assenza di un certificato di prevenzione incendio in corso di validità comporta il venir meno di uno dei requisiti fondamentali per l'esercizio dell'attività venendo meno la possibilità di accertare la sussistenza delle condizioni minime di sicurezza necessarie per la salvaguardia della incolumità delle persone e della tutela delle cose;

Ritenuto che, nel caso di specie, ricorrano i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche

per l'adozione di un atto contingibile ed urgente idoneo ad assicurare e garantire la tutela di sovraordinati interessi pubblici, quali la sicurezza dei cittadini e l'incolumità delle persone, e che, in particolare, disponga la sospensione con effetto immediato dell'attività e la conseguente chiusura al pubblico dell'esercizio commerciale sino alla conformazione dei locali ai requisiti prescritti dalla normativa vigente in tema di prevenzione incendi così come indicati dal Comando dei Vigili del fuoco di Cagliari;

Dato atto che viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui alla legge n. 241/1990 e successive modificazioni a motivo delle ragioni d'urgenza evidenziate nella comunicazione del Comando dei Vigili del fuoco.

#### ORDINA

Per i motivi suesposti, la sospensione, con effetto immediato, dell'attività e la conseguente chiusura al pubblico dell'esercizio commerciale della ditta BS Commerciale s.r.l., con sede in Cagliari in via G.B. Tuveri n. 33, codice fiscale 03465150922, rappresentante legale sig. Boi Luigi nato a Cagliari il 12/06/1936, codice fiscale BOILGU36H12B354H, residente a Cagliari via Del Sestante n. 16, ubicato in Sestu in località More Corraxa ex S.S. 131, Km. 10,800, attività di vendita al dettaglio – media struttura di vendita – di prodotti non alimentari (prodotti per il bricolage e mobili).

La sospensione dell'attività e la chiusura al pubblico dell'attività è disposta sino alla conformazione dei locali ai requisiti prescritti dalla normativa vigente in tema di prevenzione incendi così come indicati dal Comando dei Vigili del fuoco di Cagliari.

#### AVVERTE

- che l'inottemperanza del presente provvedimento costituisce reato punito ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) entro 60 giorni dalla data di notificazione, di comunicazione o di piena conoscenza comunque acquisita, oppure, in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notificazione, di comunicazione o di piena conoscenza comunque acquisita.

E' fatto obbligo a chiunque spetti di osservare e di far osservare quanto disposto con il presente provvedimento.

#### DISPONE

- che la presente ordinanza venga trasmessa:
  - alla ditta BS Commerciale s.r.l.;
- che copia della presente ordinanza venga trasmessa, per quanto di competenza:
  - al Comando di Polizia locale di Sestu;
  - al Comando Carabinieri di Sestu;
  - al Comando provinciale Vigili del fuoco di Cagliari, Ufficio prevenzione;
  - alla Prefettura di Cagliari.

IL SINDACO

Aldo Pili