



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Affari Generali, Appalti,
Contenzioso, Servizi Demografici
ed Elettorali

Responsabile: Licheri Sandra

DETERMINAZIONE N. 164

in data 14/02/2017

OGGETTO:

Procedura negoziata, tramite Rdo sul Cat Sardegna, per affidamento servizio pulizia edifici comunali sino al 31.12.2017 - Provvedimento di ammissione ed esclusione

COPIA

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Premesso che:

- con determinazione n. 2047 del 30.12.2016 del Settore Affari Generali, Appalti, Contenzioso, Servizi demografici ed Elettorali, si è proceduto ad indire, procedura negoziata, tramite richiesta di offerta sul Cat Sardegna, mercato elettronico della Regione Sardegna, ai sensi dell'articolo 36 del D.Lgs. n. 50 del 2016, per individuare il contraente al quale affidare il servizio di pulizia edifici comunali sino al 31/12/2017 e comunque sino alla disponibilità della convenzione Consip - "Facility management 4", per un importo presunto pari a € 73.025,82 oltre agli oneri per la sicurezza pari a euro 768,00 IVA di legge esclusa – CIG: 6946486596;
- con lo stesso atto si assumeva quale criterio di selezione delle offerte il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. n. 50 del 2016, comma 4, lett. C, trattandosi di servizio con elevata ripetitività;

Dato atto che:

- in data 16.01.2017, tramite la piattaforma telematica SardegnaCAT – Centrale Regionale di Committenza, sono stati invitati a partecipare alla gara in busta chiusa Codice: rfq_311339 "Servizio di pulizia edifici comunali", tutti i fornitori iscritti e abilitati alla Categoria "AL23AC – Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio"; e precisamente n. 262 fornitori ;
 - il termine per la ricezione delle offerte è stato fissato per il giorno 02.02.2017 alle ore 13.00;
 - entro il suddetto termine sono pervenute n. 31 offerte da parte delle ditte indicate nell'allegato elenco;
 - in data 03.02.2017 si è svolta la seduta pubblica durante la quale il seggio di gara ha provveduto all'apertura delle "buste di qualifica" tramite il sistema CAT al fine di verificare la completezza della documentazione amministrativa e la sussistenza dei requisiti degli operatori economici partecipanti richiesti con la lettera di invito e il Capitolato Speciale d'appalto;
 - nei giorni 6, 7 e 8 il seggio di gara ha proseguito le operazioni di apertura di tutte le offerte e nel giorno 09.02.2017 ha concluso la fase di apertura delle buste di qualifica;
- Visto il verbale redatto dal seggio di gara, in data 09.02.2017, nel quale, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa presentata, si è rilevato :

- la regolarità e completezza della stessa da parte delle seguenti ditte:

1. A.S.B. Srl (P.IVA: 01160410864)

Sede legale: Via Sardegna, 5 – Enna

2.BSF SRL (P.IVA:01769040858)

Sede legale: Via Piersanti Mattarella,2 – Caltanissetta;

3.Cassaro Servizi Integrati Srl (P.IVA: 02052690845)

Sede legale: Via Nilo 8 – Agrigento

4.Cooperativa Lavoratori Ausiliari del traffico L.A.T. (P.IVA:00425640489)

Sede Legale: Via Menabrea, 1 - Firenze

5.Cooperativa Sociale Il Sole di Sestu (P.IVA: 03051740920)

Sede Legale: Via Nuoro, 9 -Sestu

6.Eco Sprint (P.IVA: 07831050633)
Sede legale: Via Francesco Verrotti, 6 -Napoli

7.Karalis Service Srl (P.IVA: 03440700924)
Sede legale: Via Fleming, 3 -Selargius

8.La Nuova Vedetta Srl (P.IVA: 01179860919)
Sede legale: Via Baccasara, sn Tortoli

9.Magika Service Soc. Cooperativa
C.so Garibaldi, 37 – Falciano del Massico (Ce)

10.Paser Srl (P.IVA: 01719810903)
Sede legale: Via Caprera, 24 – Sassari

11. PFE Spa (P.IVA: 01701300855)
Sede legale: Viale Gran Sasso 11

12.Puliservice Srl (P.IVA:01110140868)
Sede legale: Complesso Ennadue Edificio, 23 – Enna;

13.Serena Srl (P.IVA: 01710040617)
Sede legale: Via San Donato, 20 – Caserta

- la presenza dell'offerta Economica nella Sezione della Busta di Qualifica, contenente la documentazione amministrativa presentata dalla ditta Angel Service società Consortile A.r.l. di Roma (P.IVA: 12800771003);
- il mancato possesso del requisito di capacità tecnica-professionale, richiesto dall'art. 7 della lettera di invito, da parte della Ditta Concordia Servizi S.r.l. Di Agrigento (P.IVA: 02213170844);
- il mancato possesso del requisito di capacità tecnica-professionale, richiesto dall'art. 7 della lettera di invito, da parte della Ditta Lecca Maurizio di Nurri; (P.IVA: 00990820912)
- il mancato possesso del requisito di capacità tecnica-professionale, richiesto dall'art. 7 della lettera di invito, da parte della Ditta Società Cooperativa Sadriana a.r.l. Di Angri (P.IVA: 02485090654);
- il mancato possesso del requisito di capacità tecnica-professionale, richiesto dall'art. 7 della lettera di invito, a seguito dell'invalidità del contratto di avvalimento tra la ditta Roma Integral Systems S.r.l. Di Roma (P.IVA: 12830361007) e la sua impresa ausiliaria dovuto all'indeterminatezza dello stesso che non contiene alcuna analitica e specifica elencazione o indicazione delle risorse e dei mezzi in concreto prestati;
- relativamente alle ditte indicate nel seguente elenco la mancanza, l'incompletezza e irregolarità essenziale relativa alla documentazione amministrativa da sanare attraverso la procedura del soccorso istruttorio a pagamento di cui all'art. 83, comma 9 del d.lgs. n. 50 2016, come previsto all'art. 12 della lettera di invito e in particolare:

1. Efo Service Srl di Roma P.IVA 12354391000

- a) cauzione provvisoria di importo inferiore a quanto previsto all'articolo 10, punto 4), del disciplinare di gare;
- b) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

2. Futura Services Srl di Roma P.IVA 04011651009

- a) cauzione provvisoria di importo inferiore a quanto previsto all'articolo 10, punto 4), del disciplinare di gare;
- b) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

3. In Linea Soc. Coop. San Cataldo (CL) P.IVA 01823190583

- a) cauzione provvisoria di importo inferiore a quanto previsto all'articolo 10, punto 4), del disciplinare di gare;

4. La San Giorgio di Nonnis Assunta Decimoputzu (CA) P.IVA 01243840921

- a) mancata allegazione dichiarazione sostitutiva rilasciata dai soggetti firmatari il titolo di garanzia ai sensi del D.P.R. 445/2000, circa l'identità, la qualifica ed i poteri degli stessi – articolo 10, punto 4, del disciplinare di gara;
- b) documentazione attestante il rispetto dei CAM così come richiesto nel capitolato speciale d'appalto;
- c) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

5. Mast S.p.A. di Roma P.IVA 07681460635

- a) mancata allegazione della dichiarazione attestante l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016 in capo ai componenti il collegio sindacale;
- b) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

6. Sarda Servizi Soc. Coop. a r.l di Cagliari P.IVA 01323640928

- a) cauzione provvisoria di importo inferiore a quanto previsto all'articolo 10, punto 4), del disciplinare di gara;

7. Sdp Servizi Soc. Cooperativa Sociale a r.l. di Sassari P.IVA 02492440900

- a) cauzione provvisoria di importo inferiore a quanto previsto all'articolo 10, punto 4), del disciplinare di gare;
- b) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

8. Soc. Coop. La Cristallina a r.l. Putignano (BA) P.IVA 05152400726

- a) mancata allegazione della documentazione attestante il rispetto dei CAM così come richiesto nel capitolato speciale d'appalto;
- b) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

9. La Lanterna Soc. Coop. Sociale di Cagliari P.IVA 01387070921

- a) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

10. Nuova Pulindustriale S.r.l. di Quartu S.Elena P.IVA 02226070924

- a) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

11. Nuova Sicur Sarda Srl di Quartu S.Elena (CA) P.IVA 01717920928

a) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

12. Sea Srl di Sassari P.IVA 02528520907

a) mancata indicazione per ogni singolo anno del triennio 2014/2016 del requisito di capacità tecnica richiesto dall'articolo 7 del disciplinare di gara;

- relativamente alla ditta indicata nel seguente elenco la mancanza, l'incompletezza e irregolarità non essenziale relativa alla documentazione amministrativa da sanare attraverso la procedura del soccorso istruttorio non a pagamento di cui all'art. 83, comma 9 del d.lgs. n. 50 2016, come previsto all'art. 12 della lettera di invito e in particolare:

1. Social Service Soc. Coop. Sociale Civitanova Marche (MC) P.IVA 01840110439

a) mancata produzione del capitolato speciale d'appalto sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante così come previsto dalla lettera di invito

Ritenute corrette le valutazioni effettuate dal seggio di gara come sopra descritte,

Visto l'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50 del 2016;

Visto l'art. 76, comma 3, del d. Lgs. n. 50 del 2016;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa;

DETERMINA

di approvare le premesse del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente richiamate e approvate;

di prendere atto delle risultanze delle verifiche operate dal seggio di gara come da verbale redatto del 09.02.2017;

di stabilire in relazione alla procedura di gara in busta chiusa codice: 311339 "*Servizio di pulizia edifici comunali*":

– l'ammissione alla fase successiva della gara delle seguenti ditte:

1. A.S.B. Srl (P.IVA: 01160410864)

Sede legale: Via Sardegna, 5 – Enna

2.BSF SRL (P.IVA:01769040858)

Sede legale: Via Piersanti Mattarella,2 – Caltanissetta;

3.Cassaro Servizi Integrati Srl (P.IVA: 02052690845)

Sede legale: Via Nilo 8 – Agrigento

4.Cooperativa Lavoratori Ausiliari del traffico L.A.T. (P.IVA:00425640489)

Sede Legale: Via Menabrea, 1 - Firenze

5.Cooperativa Sociale Il Sole di Sestu (P.IVA: 03051740920)

Sede Legale: Via Nuoro, 9 -Sestu

6.Eco Sprint (P.IVA: 07831050633)

Sede legale: Via Francesco Verrotti, 6 -Napoli

7.Karalis Service Srl (P.IVA: 03440700924)

Sede legale: Via Fleming, 3 -Selargius

8.La Nuova Vedetta Srl (P.IVA: 01179860919)

Sede legale: Via Baccasara, sn Tortoli

9.Magika Service Soc. Cooperativa

C.so Garibaldi, 37 – Falciano del Massico (Ce)

10.Paser Srl (P.IVA: 01719810903)

Sede legale: Via Caprera, 24 – Sassari

11. PFE Spa (P.IVA: 01701300855)

Sede legale: Viale Gran Sasso 11

12.Puliservice Srl (P.IVA:01110140868)

Sede legale: Complesso Ennadue Edificio, 23 – Enna;

13.Serena Srl (P.IVA: 01710040617)

Sede legale: Via San Donato, 20 – Caserta

– l'esclusione, per le motivazioni indicate in premessa, delle seguenti ditte:

1.Angel Service società Consortile A.r.l. di Roma (P.IVA: 12800771003);

2 Concordia Servizi S.r.l. Di Agrigento (P.IVA: 02213170844);

3.Lecca Maurizio di Nurri; (P.IVA: 00990820912)

4.Società Cooperativa Sadriana a.r.l. Di Angri (P.IVA: 02485090654);

5.Roma Integral Systems S.r.l. Di Roma (P.IVA: 12830361007);

– all'ammissione alla procedura del soccorso istuttorio a pagamento di cui all'art. 83, comma 9 del d.lgs. n. 50 2016, per le motivazioni indicate in premessa, le seguenti ditte:

1 Efo Service Srl di Roma P.IVA 12354391000

2 Futura Services Srl di Roma P.IVA 04011651009

3 In Linea Soc. Coop.San Cataldo (CL) P.IVA 01823190583

4 La San Giorgio di Nonnis Assunta Decimoputzu (CA) P.IVA 01243840921

5 Mast S.p.A. di Roma P.IVA 07681460635

6 Sarda Servizi Soc. Coop. a r.l di Cagliari P.IVA 01323640928

7 Sdp Servizi Soc. Cooperativa Sociale a r.l.di Sassari P.IVA 02492440900

8 Soc. Coop. La Cristallina a r.l. Putignano (BA) P.IVA 05152400726

9 La Lanterna Soc. Coop. Sociale di Cagliari P.IVA 01387070921

10 Nuova Pulindustriale Srl Quartu S. Elena (CA) P.IVA 02226070924

11 Nuova Sicur Sarda Srl di Quartu S.Elena (CA) P.IVA 01717920928

12 Sea Srl di Sassari P.IVA 02528520907

– all'ammissione alla procedura del soccorso istuttorio non a pagamento di cui all'art. 83, comma 9 del d.lgs. n. 50 2016, per le motivazioni indicate in premessa, la seguente ditta:

1 Social Service Soc. Coop. Sociale Civitanova Marche (MC) P.IVA 01840110439

Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il presente provvedimento sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione

Trasparente” all'indirizzo www.comune.sestu.ca.it, con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

Di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante pec, dello stesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del d. Lgs. n. 50 del 2016;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del d.lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del d.lgs. n. 50/2016, avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo di committente del Comune di Sestu.

L'istruttore amministrativo contabile

Stefania Pani

Il Responsabile del Settore

Dott.ssa Sandra Licheri



COMUNE DI SESTU
Provincia di Cagliari

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 14.02.2017

L'impiegato incaricato

Esportato su: 09/02/2017 16:51 GMT + 1:00

Codice Elenco Negoziamenti

Descrizione Elenco Negoziamenti

Protocollo Elenco Negoziamenti

Codice Gara in busta chiusa (RDO)

Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)

Stato RDO

tender_205785

Settore Affari Generali e Personale-Stefania Pani

rfq_311339

Servizio di pulizia edifici comunali

Valutazione Qualifica

Fornitori Attivi

Fornitori	Comune	Forma giu	Partita IVA	Indirizzo	Provincia
ANGEL SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	ROMA	Società	Cc09041861007	VIA LA SPEZIA 6	Roma
ASB SRL	Barrafranc	Srl	01160410864	Via Sardegna 5	Enna
BSF SRL	Caltanisse	Srl	01769040856	via Piersanti Matta	Caltanissetta
CASSARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	Agrigento	Srl	02052690845	via Nilo n.8	Agrigento
CONCORDIA SERVIZI S.R.L.	Agrigento	Srl	02213170844	piazza Metello 3	Agrigento
COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T. Società cooperativa	FIRENZE	Società	co 00425640489	VIA L.F. MENABRE	Firenze
Ditta individuale lecca Maurizio	nurri	Ditta indiv	00990820912	via cagliari 18	Cagliari
ECO SPRINT SR.L.	Napoli	Srl	07831050633	via Francesco Verrc	Napoli
EFO SERVICE	Roma	Srl	12354391000	Via Appia Nuova 9f	Roma
FUTURA SERVICES SRL	ROMA	Srl	04011651009	VIA ENRICO JOVAN	Roma
IL SOLE SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE	SESTU	Società	co 03051740920	VIA NUORO, 9	Cagliari
In Linea soc.coop	San catald	Società	co 01823190853	Viale della Rinascit	Caltanissetta
KARALIS SERVICE SRL CON UNICO SOCIO	SELARGIU	Srl	03440700924	VIA FLEMING 3	Cagliari
LA LANTERNA Società Cooperativa Sociale	Cagliari	Società	Cc01387070921	Vico Arno 1A	Cagliari
LA NUOVA VEDETTA SRL	tortoli	Srl	01179860919	via baccasara	Ogliastra
LA SAN GIORGIO di Nonnis Assunta	DECIMOPI	Ditta indiv	01243840921	VIA GIARDINI, 36	CAGLIARI
MAGIKA SERVICE SOC COOPERATIVA	FALCIANO	Società	co 03282490618	CORSO GARIBALDI	Caserta
MAST SPA	roma	SpA	07681460635	via ronciglione 3	Roma
NUOVA PULINDUSTRIALE SRL	QUARTU S	Srl	02226070924	via BULGARIA N. 21	Cagliari
nuova sicur sarda srl	quartu sar	Srl	01717920928	via andorra, 30	CAGLIARI
PASER	SSSARI	Società	Ur 01719810903	Viale Caprera n. 24	Sassari
PFE SPA	MILANO	SpA	01701300855	VIALE GRAN SASSO	Milano
PULISERVICE SRL	enna	Srl	01110140868	complesso ennadu	Enna
Roma Integral Systems	roma	Srl	12830361007	via valentino mazzc	Roma
SARDA SERVIZI SOC. COOP. AR.L.	cagliari	Società	Cc01323640928	via abba n. 43	Cagliari
SDP SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ARL	SASSARI	Società	Cc02492440900	VIA A. COSSEDDU 4	Sassari
SEA srl	Sassari	Srl	02528520907	Viale Porto Torres	Sassari
SERENA SRL	CASERTA	Srl	01710040617	via SAN DONATO 2	Caserta
SOC. COOP. LA CRISTALLINA A R.L.	Putignano	Società	Cc05152400726	Via Karusio, 28	Bari
Social Servizi Società Cooperativa Sociale - Società Cooperativa	Civitanova	Società	co 01840110439	Via Pirelli 2	Macerata
Società Cooperativa Sadriana	Angri	Società	co 02485090654	via G. Da Procida n.	SALERNO