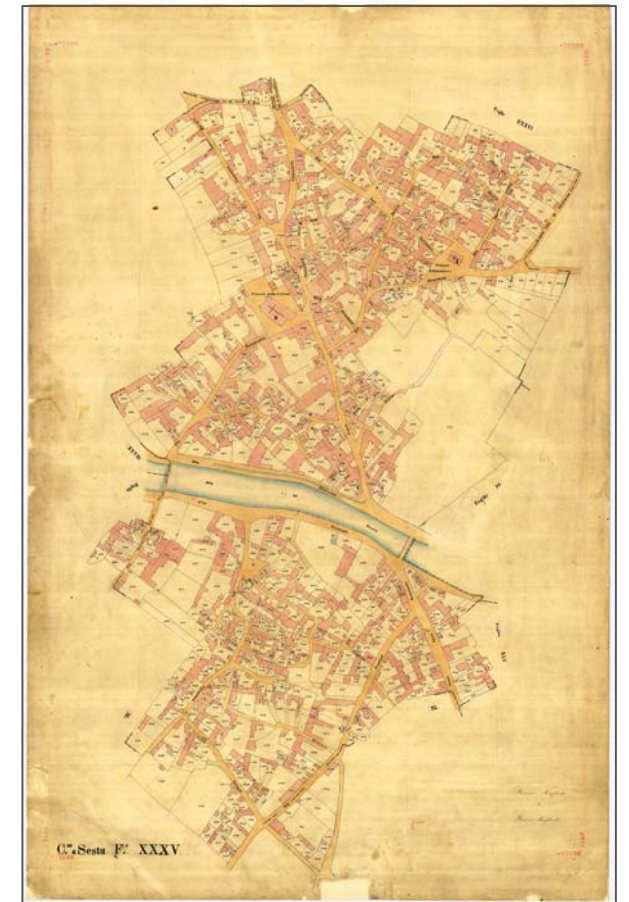


COMUNE DI SESTU
PROVINCIA DI CAGLIARI
ASSESORATO ALL'URBANISTICA
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

PIANO PARTICOLAREGGIATO
DEL CENTRO MATRICE



Elaborato **3.10**

SCHEDE UNITA' EDILIZIE
C O M P A R T O 1 0

SINDACO M. PAOLA SECCI
ASSESSORE ALL'URBANISTICA MASSIMILIANO BULLITA
RESPONSABILE UFFICIO TECNICO PROGETTAZIONE GIOVANNI ANTONIO MAMELI

.bmp ingegneria s.r.l.
Ing. Paolo Brucciani
Ing. Luca Boggio

ALESSANDRO MOSSA	PIERLUIGI DENTONI
CARLA LAMIERI	ELISABETTA ERIKA ZUCCA
PATRICK FANTI	MARTA MELIS
IGOR CADAU	ROBERTA ATZEI

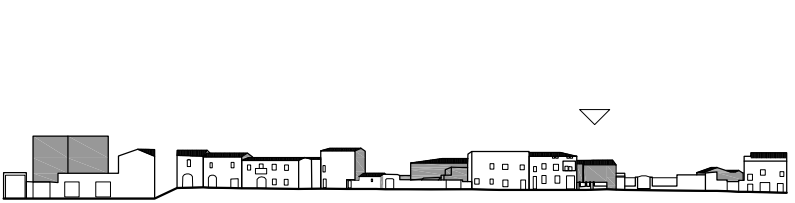


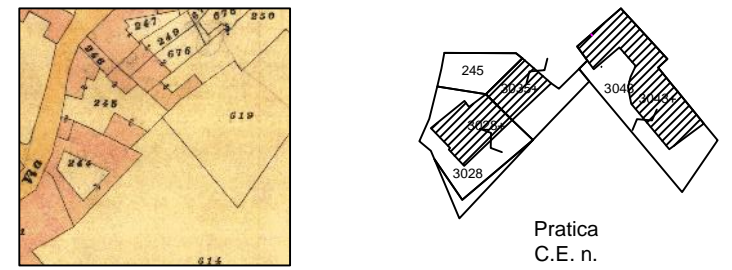


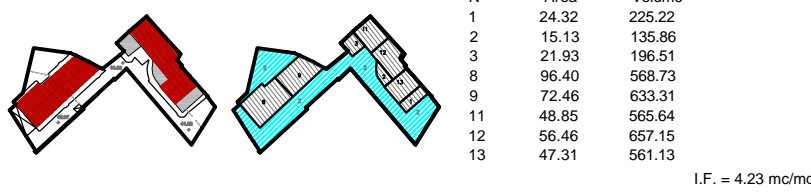

Rev. Apr. 2019

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Fiume n° 2-4-6-8 / Via Roma n° 72-74 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 264,268 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 264,268	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																	
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>228.13 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>92.04 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(1)</td><td>49.83 m</td></tr> <tr><td>(24)</td><td>51.31 m</td></tr> <tr><td>(25)</td><td>50.93 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(1)</td><td>42.55 m</td></tr> <tr><td>(24)</td><td>42.63 m</td></tr> <tr><td>(25)</td><td>42.55 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(1)</td><td>7.28 m</td></tr> <tr><td>(24)</td><td>8.68 m</td></tr> <tr><td>(25)</td><td>8.38 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1132.94 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>1</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	228.13 mq	SUP. AREE ESTERNE	92.04 mq	QUOTA GRONDA		(1)	49.83 m	(24)	51.31 m	(25)	50.93 m	QUOTA SUOLO		(1)	42.55 m	(24)	42.63 m	(25)	42.55 m	ALTEZZA		(1)	7.28 m	(24)	8.68 m	(25)	8.38 m	VOLUME	1132.94 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	1	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n. 352	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	228.13 mq																																																																				
SUP. AREE ESTERNE	92.04 mq																																																																				
QUOTA GRONDA																																																																					
(1)	49.83 m																																																																				
(24)	51.31 m																																																																				
(25)	50.93 m																																																																				
QUOTA SUOLO																																																																					
(1)	42.55 m																																																																				
(24)	42.63 m																																																																				
(25)	42.55 m																																																																				
ALTEZZA																																																																					
(1)	7.28 m																																																																				
(24)	8.68 m																																																																				
(25)	8.38 m																																																																				
VOLUME	1132.94 mc																																																																				
NUMERO PIANI	2																																																																				
P. TERRA	1																																																																				
INTERMEDI	1																																																																				
ATTICO	-																																																																				
SOTTOTETTO	1																																																																				
LARGHEZZA FRONTE																																																																					
PARI AL NUOVO																																																																					
BUONO																																																																					
SUFFICIENTE																																																																					
MEDIOCRE																																																																					
PRECARIO																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>Via Fiume 6</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>Via Fiume 8</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>Via Fiume 2-4</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>Via Roma 72-74</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	Via Fiume 6	T INGRESSO CARRABILE	Via Fiume 8	T LOCALE COMMERCIALE	Via Fiume 2-4	T LOCALE COMMERCIALE	Via Roma 72-74	1 RESIDENZA		ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		CLASSI DI TRASFORMABILITA' Media Trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Interventi specialistici Elementi incongrui: Note:																																																			
P.	CIVICO																																																																				
T INGRESSO RESIDENZA	Via Fiume 6																																																																				
T INGRESSO CARRABILE	Via Fiume 8																																																																				
T LOCALE COMMERCIALE	Via Fiume 2-4																																																																				
T LOCALE COMMERCIALE	Via Roma 72-74																																																																				
1 RESIDENZA																																																																					
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>1</td><td>21.46</td><td>156.24</td></tr> <tr><td>24</td><td>53.85</td><td>467.39</td></tr> <tr><td>25</td><td>60.78</td><td>509.31</td></tr> </table> I.F. = 4.97 mc/mq	N°	Area	Volume	1	21.46	156.24	24	53.85	467.39	25	60.78	509.31																																										
COPERTURA																																																																					
FACCIATA																																																																					
INFISSI																																																																					
BALCONI																																																																					
EL. DECORATIVI																																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																																					
N°	Area	Volume																																																																			
1	21.46	156.24																																																																			
24	53.85	467.39																																																																			
25	60.78	509.31																																																																			



ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO	X	LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO	X	VETRINE	X	GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO	X	MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA	X																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																	
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
COLORAZIONI																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO	X																																																																																																																																																
LAISTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA	X																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.	X																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																
VETRINE	X																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO	X																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	



<p>DATI IDENTIFICATIVI</p>	<p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Fiume n° 10-12-14 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 245,3028,3035 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 244,245,250,619</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p>		<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p>																																																																					
<p>DATI DIMENSIONALI</p>	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>837.74 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>454.88 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(1) (2)</td><td>53.38 m 52.92 m</td></tr> <tr><td>(3) (8)</td><td>52.90 m 49.74 m</td></tr> <tr><td>(9) (11)</td><td>52.76 m 55.54 m</td></tr> <tr><td>(12) (13)</td><td>55.58 m 55.98 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(1) (2)</td><td>44.12 m 43.94 m</td></tr> <tr><td>(3) (8)</td><td>43.94 m 43.84 m</td></tr> <tr><td>(9) (11)</td><td>44.02 m 43.96 m</td></tr> <tr><td>(12) (13)</td><td>43.94 m 44.12 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(1) (2)</td><td>9.26 m 8.98 m</td></tr> <tr><td>(3) (8)</td><td>8.96 m 5.90 m</td></tr> <tr><td>(9) (11)</td><td>8.74 m 11.58 m</td></tr> <tr><td>(12) (13)</td><td>11.64 m 11.86 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>3543.55 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	837.74 mq	SUP.AREE ESTERNE	454.88 mq	QUOTA GRONDA		(1) (2)	53.38 m 52.92 m	(3) (8)	52.90 m 49.74 m	(9) (11)	52.76 m 55.54 m	(12) (13)	55.58 m 55.98 m	QUOTA SUOLO		(1) (2)	44.12 m 43.94 m	(3) (8)	43.94 m 43.84 m	(9) (11)	44.02 m 43.96 m	(12) (13)	43.94 m 44.12 m	ALTEZZA		(1) (2)	9.26 m 8.98 m	(3) (8)	8.96 m 5.90 m	(9) (11)	8.74 m 11.58 m	(12) (13)	11.64 m 11.86 m	VOLUME	3543.55 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	<p>CATASTO STORICO</p>		<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table> <p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	837.74 mq																																																																								
SUP.AREE ESTERNE	454.88 mq																																																																								
QUOTA GRONDA																																																																									
(1) (2)	53.38 m 52.92 m																																																																								
(3) (8)	52.90 m 49.74 m																																																																								
(9) (11)	52.76 m 55.54 m																																																																								
(12) (13)	55.58 m 55.98 m																																																																								
QUOTA SUOLO																																																																									
(1) (2)	44.12 m 43.94 m																																																																								
(3) (8)	43.94 m 43.84 m																																																																								
(9) (11)	44.02 m 43.96 m																																																																								
(12) (13)	43.94 m 44.12 m																																																																								
ALTEZZA																																																																									
(1) (2)	9.26 m 8.98 m																																																																								
(3) (8)	8.96 m 5.90 m																																																																								
(9) (11)	8.74 m 11.58 m																																																																								
(12) (13)	11.64 m 11.86 m																																																																								
VOLUME	3543.55 mc																																																																								
NUMERO PIANI	3																																																																								
P. TERRA	1																																																																								
INTERMEDI	2																																																																								
ATTICO	-																																																																								
SOTTOTETTO	-																																																																								
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																								
PARI AL NUOVO																																																																									
BUONO																																																																									
SUFFICIENTE																																																																									
MEDIOCRE																																																																									
PRECARIO																																																																									
TRACCE LEGGIBILI																																																																									
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																									
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																									
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																									
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																									
<p>DEST. D'USO</p>	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>12-14</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>10-14</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td></td></tr> <tr><td>2 RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	12-14	T INGRESSO CARRABILE	10-14	1 RESIDENZA		2 RESIDENZA		<p>ORTOFOTO</p>		<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Demolizione e ricostruzione edilizia Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p>																																																									
P.	CIVICO																																																																								
T INGRESSO RESIDENZA	12-14																																																																								
T INGRESSO CARRABILE	10-14																																																																								
1 RESIDENZA																																																																									
2 RESIDENZA																																																																									
<p>RISTRUTTURAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>24.32</td><td>225.22</td></tr> <tr><td>2</td><td>15.13</td><td>135.86</td></tr> <tr><td>3</td><td>21.93</td><td>196.51</td></tr> <tr><td>8</td><td>96.40</td><td>568.73</td></tr> <tr><td>9</td><td>72.46</td><td>633.31</td></tr> <tr><td>11</td><td>48.85</td><td>565.64</td></tr> <tr><td>12</td><td>56.46</td><td>657.15</td></tr> <tr><td>13</td><td>47.31</td><td>561.13</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.23 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	1	24.32	225.22	2	15.13	135.86	3	21.93	196.51	8	96.40	568.73	9	72.46	633.31	11	48.85	565.64	12	56.46	657.15	13	47.31	561.13	<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p>		<p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																												
COPERTURA																																																																									
FACCIATA																																																																									
INFISSI																																																																									
BALCONI																																																																									
EL. DECORATIVI																																																																									
EL. TECNOLOGICI																																																																									
N°	Area	Volume																																																																							
1	24.32	225.22																																																																							
2	15.13	135.86																																																																							
3	21.93	196.51																																																																							
8	96.40	568.73																																																																							
9	72.46	633.31																																																																							
11	48.85	565.64																																																																							
12	56.46	657.15																																																																							
13	47.31	561.13																																																																							

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #FFA500;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #FF4500;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #FF4500;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #FF4500;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #FF4500;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE	X	GRATE E INFERRIATE	X	LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.	X	SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE	X		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																																		
PIETRAME																																																																																																																																																		
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																		
MISTA																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																		
UNA FALDA																																																																																																																																																		
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																	
PADIGLIONE																																																																																																																																																		
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																		
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																		
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																		
FACCIATA																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																		
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																		
FINESTRE																																																																																																																																																		
PORTONI																																																																																																																																																		
SERRANDE																																																																																																																																																		
BALCONI																																																																																																																																																		
CALPESTIO																																																																																																																																																		
SOLAIO	X																																																																																																																																																	
LAISTRA																																																																																																																																																		
PARAPETTO																																																																																																																																																		
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																																	
MURATURA	X																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
MENSOLE																																																																																																																																																		
C.A.																																																																																																																																																		
METALLO																																																																																																																																																		
COTTO																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																		
P.V.C.	X																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																		
SCURINI																																																																																																																																																		
PORTELLONI																																																																																																																																																		
PERSIANE	X																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																		
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																		
P.V.C.	X																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																		
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																																	
RAME	X																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																		
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																		
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
TIMPANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
LESENE																																																																																																																																																		
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																		
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																		
LASTRE																																																																																																																																																		
SOGLIE																																																																																																																																																		

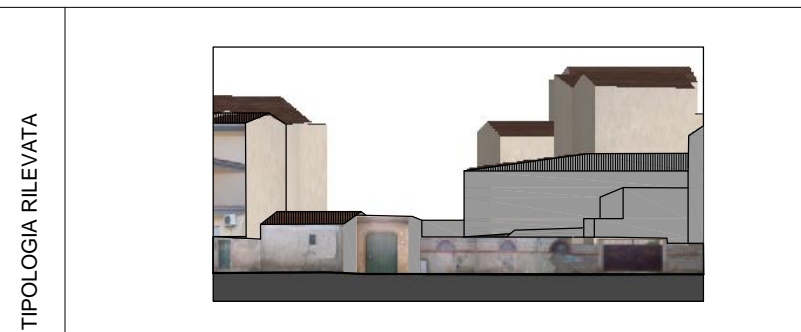
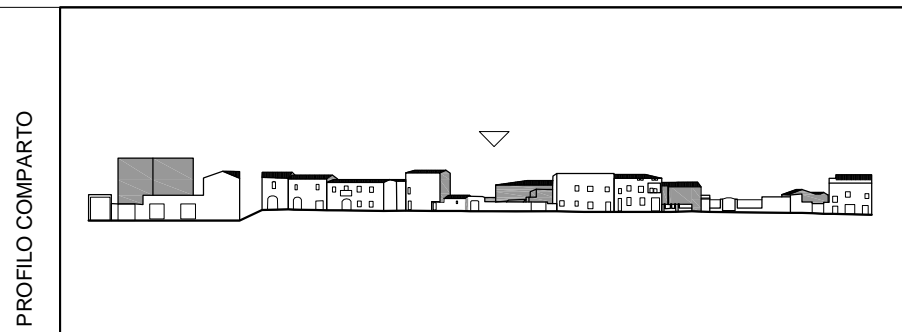
DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Fiume n° 20 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 246,247 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 246,247	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																	
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>181.78 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>65.72 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(5)</td><td>47.02 m</td></tr> <tr><td>(6)</td><td>47.00 m</td></tr> <tr><td>(44)</td><td>52.78 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(5)</td><td>43.90 m</td></tr> <tr><td>(6)</td><td>43.90 m</td></tr> <tr><td>(44)</td><td>43.86 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(5)</td><td>3.12 m</td></tr> <tr><td>(6)</td><td>3.10 m</td></tr> <tr><td>(44)</td><td>8.92 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>817.40 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>1</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	181.78 mq	SUP. AREE ESTERNE	65.72 mq	QUOTA GRONDA		(5)	47.02 m	(6)	47.00 m	(44)	52.78 m	QUOTA SUOLO		(5)	43.90 m	(6)	43.90 m	(44)	43.86 m	ALTEZZA		(5)	3.12 m	(6)	3.10 m	(44)	8.92 m	VOLUME	817.40 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	1	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	<p>Pratica C.E. n. 1019</p>	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	181.78 mq																																																																				
SUP. AREE ESTERNE	65.72 mq																																																																				
QUOTA GRONDA																																																																					
(5)	47.02 m																																																																				
(6)	47.00 m																																																																				
(44)	52.78 m																																																																				
QUOTA SUOLO																																																																					
(5)	43.90 m																																																																				
(6)	43.90 m																																																																				
(44)	43.86 m																																																																				
ALTEZZA																																																																					
(5)	3.12 m																																																																				
(6)	3.10 m																																																																				
(44)	8.92 m																																																																				
VOLUME	817.40 mc																																																																				
NUMERO PIANI	2																																																																				
P. TERRA	1																																																																				
INTERMEDI	1																																																																				
ATTICO	-																																																																				
SOTTOTETTO	1																																																																				
LARGHEZZA FRONTE																																																																					
PARI AL NUOVO																																																																					
BUONO																																																																					
SUFFICIENTE																																																																					
MEDIOCRE																																																																					
PRECARIO																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>INGRESSO RESIDENZA</td></tr> <tr><td>1</td><td>RESIDENZA</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	INGRESSO RESIDENZA	1	RESIDENZA	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																									
P.	CIVICO																																																																				
T	INGRESSO RESIDENZA																																																																				
1	RESIDENZA																																																																				
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>5</td><td>10.46</td><td>32.63</td></tr> <tr><td>6</td><td>27.00</td><td>83.69</td></tr> <tr><td>44</td><td>78.60</td><td>701.08</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.50 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	5	10.46	32.63	6	27.00	83.69	44	78.60	701.08																																										
COPERTURA																																																																					
FACCIATA																																																																					
INFISSI																																																																					
BALCONI																																																																					
EL. DECORATIVI																																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																																					
N°	Area	Volume																																																																			
5	10.46	32.63																																																																			
6	27.00	83.69																																																																			
44	78.60	701.08																																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA	X	LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE	X	TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA	X																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA	X																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																	
PADIGLIONE	X																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
COLORAZIONI																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																																	
LASTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

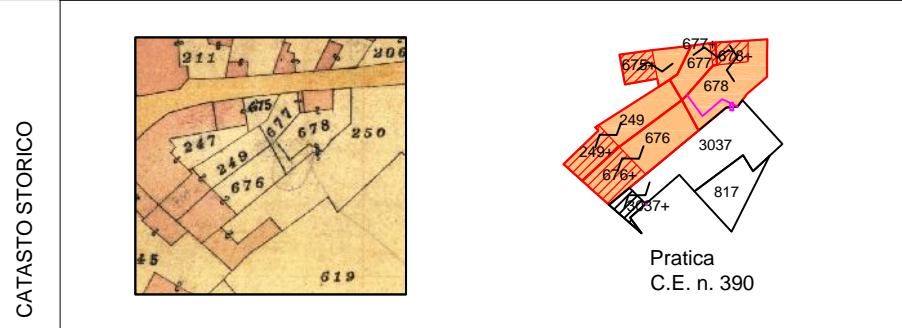


DATI IDENTIFICATIVI
INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA
INDIRIZZO
Via Fiume n° 22-24-26
IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE
Sezione
Foglio 35
Mappale 249,675,676,677,678,3037,817
IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO
Sezione
Foglio 35
Mappale 249,675,676,677,678,250,619



DATI DIMENSIONALI

SUP. COPERTA	614.89 mq	
SUP. AREE ESTERNE	326.54 mq	
QUOTA GRONDA		
	(4) (17)	48.16 m 46.88 m
	(18) (37)	46.00 m 50.84 m
	(38) (39)	51.06 m 50.42 m
	(40) (41)	49.00 m 48.54 m
QUOTA SUOLO		
	(4) (17)	43.90 m 44.00 m
	(18) (37)	44.00 m 43.96 m
	(38) (39)	44.26 m 43.96 m
	(40) (41)	43.90 m 43.90 m
ALTEZZA		
	(4) (17)	4.26 m 2.88 m
	(18) (37)	2.00 m 6.88 m
	(38) (39)	6.80 m 6.46 m
	(40) (41)	5.10 m 4.64 m
VOLUME	1584.46 mc	
NUMERO PIANI	1	
P. TERRA	1	
INTERMEDI	-	
ATTICO	-	
SOTTOTETTO	-	
LARGHEZZA FRONTE	-	



STATO DI CONSERVAZIONE

PARI AL NUOVO	
BUONO	
SUFFICIENTE	
MEDIOCRE	
PRECARIO	
TRACCE LEGGIBILI	

STATO DI TRASFORMABILITA'

CONSERVAZIONE INTEGRALE	
BASSA TRASFORMABILITA'	
MEDIA TRASFORMABILITA'	
ALTA TRASFORMABILITA'	

DEST. D'USO

P.	CIVICO
T INGRESSO RESIDENZA	26
T INGRESSO CARRABILE	22-24



CLASSI DI TRASFORMABILITA'
Alta Trasformabilità
INTERVENTI AMMISSIBILI
Ristrutturazione edilizia
Ristrutturazione urbanistica
Interventi specialistici

Elementi incongrui:

Note:

RISTRUTTURAZIONE

COPERTURA	
FACCIATA	
INFISSI	
BALCONI	
EL. DECORATIVI	
EL. TECNOLOGICI	

COPERTURA E VOL.

N°	Area	Volume
4	32.72	139.38
17	27.72	79.82
18	11.33	22.66
37	42.75	294.10
38	85.40	580.72
39	22.89	147.86
40	34.43	175.59
41	31.11	144.33

I.F. = 2.58 mc/mq

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

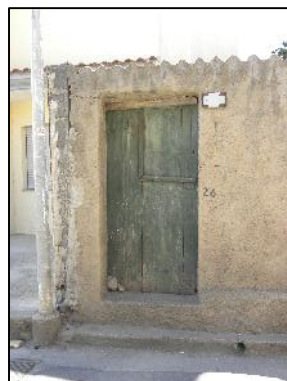
ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	
STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	X
LATERO CEMENTO	
ALTRO	
COPERTURE	
UNA FALDA	X
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	
INTONACO FRATT. GROSSO	X
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	
PORTONI P.T.	
LEGNO	X
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	



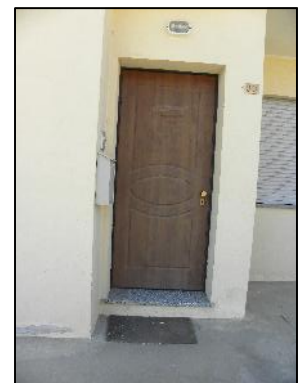
SMALTIMENTO ACQUE



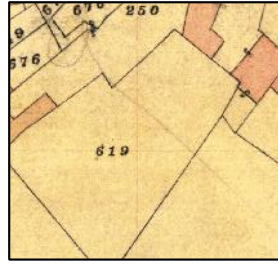
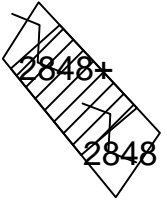

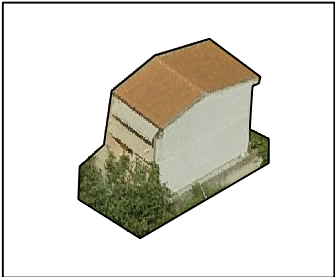

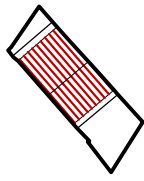
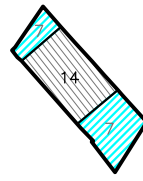
GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	
ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Fiume n° 30 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 3003,3005,3037 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 250	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>140.46 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>71.71 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(15)</td><td>53.36 m</td></tr> <tr><td>(16)</td><td>53.18 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(15)</td><td>44.18 m</td></tr> <tr><td>(16)</td><td>44.18 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(15)</td><td>9.18 m</td></tr> <tr><td>(16)</td><td>9.00 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>622.12 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>1</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	140.46 mq	SUP. AREE ESTERNE	71.71 mq	QUOTA GRONDA		(15)	53.36 m	(16)	53.18 m	QUOTA SUOLO		(15)	44.18 m	(16)	44.18 m	ALTEZZA		(15)	9.18 m	(16)	9.00 m	VOLUME	622.12 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	1	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	140.46 mq																																																														
SUP. AREE ESTERNE	71.71 mq																																																														
QUOTA GRONDA																																																															
(15)	53.36 m																																																														
(16)	53.18 m																																																														
QUOTA SUOLO																																																															
(15)	44.18 m																																																														
(16)	44.18 m																																																														
ALTEZZA																																																															
(15)	9.18 m																																																														
(16)	9.00 m																																																														
VOLUME	622.12 mc																																																														
NUMERO PIANI	3																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	2																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	1																																																														
LARGHEZZA FRONTE																																																															
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>30</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td></td></tr> <tr><td>2 RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	30	1 RESIDENZA		2 RESIDENZA		ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																	
P.	CIVICO																																																														
T INGRESSO RESIDENZA	30																																																														
1 RESIDENZA																																																															
2 RESIDENZA																																																															
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>15</td><td>18.33</td><td>168.30</td></tr> <tr><td>16</td><td>50.42</td><td>453.82</td></tr> </table> I.F. = 4.43 mc/mq	N°	Area	Volume	15	18.33	168.30	16	50.42	453.82																																							
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
15	18.33	168.30																																																													
16	50.42	453.82																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.	X	SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO	X																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA	X																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.	X																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																															
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.	X																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																



DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Fiume IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2848 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 619	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>67.97 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>32.04 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(14) 52.48 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(14) 43.94 mq</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(14) 8.54 mq</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>306.87 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	67.97 mq	SUP. AREE ESTERNE	32.04 mq	QUOTA GRONDA	(14) 52.48 mq	QUOTA SUOLO	(14) 43.94 mq	ALTEZZA	(14) 8.54 mq	VOLUME	306.87 mc	NUMERO PIANI		P. TERRA		INTERMEDI		ATTICO		SOTTOTETTO		LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	  <p>Pratica C.E. n. 2407</p>	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	67.97 mq																																																		
SUP. AREE ESTERNE	32.04 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(14) 52.48 mq																																																		
QUOTA SUOLO	(14) 43.94 mq																																																		
ALTEZZA	(14) 8.54 mq																																																		
VOLUME	306.87 mc																																																		
NUMERO PIANI																																																			
P. TERRA																																																			
INTERMEDI																																																			
ATTICO																																																			
SOTTOTETTO																																																			
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO					ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p><u>Alta Trasformabilità</u></p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																							
P.	CIVICO																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	  <table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>14</td><td>35.93</td><td>306.87</td></tr> </table> <p>I.F. = 4.51 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	14	35.93	306.87																														
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			
N°	Area	Volume																																																	
14	35.93	306.87																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	
LATERIZI	
PIETREME	
CEMENTO ARMATO	X
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	X
LAISTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	X
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	

INFISSI



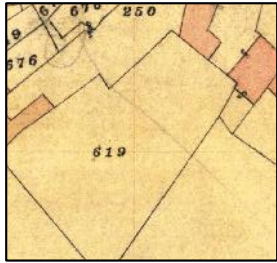
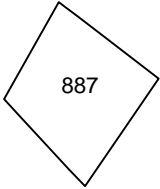


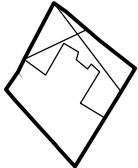
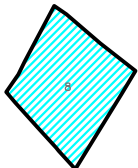
FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	X
AVVOLGIBILI	X
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Fiume IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 887 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 619		PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																	
	DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>195.99 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>195.99 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>0.00 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>0</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>-</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>		SUP. COPERTA	195.99 mq		SUP.AREE ESTERNE	195.99 mq	QUOTA GRONDA		QUOTA SUOLO		ALTEZZA		VOLUME	0.00 mc	NUMERO PIANI	0	P. TERRA	-	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	  <p>Pratica C.E. n.</p>		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>		PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA		195.99 mq																																																					
SUP.AREE ESTERNE		195.99 mq																																																					
QUOTA GRONDA																																																							
QUOTA SUOLO																																																							
ALTEZZA																																																							
VOLUME	0.00 mc																																																						
NUMERO PIANI	0																																																						
P. TERRA	-																																																						
INTERMEDI	-																																																						
ATTICO	-																																																						
SOTTOTETTO	-																																																						
LARGHEZZA FRONTE																																																							
PARI AL NUOVO																																																							
BUONO																																																							
SUFFICIENTE																																																							
MEDIOCRE																																																							
PRECARIO																																																							
TRACCE LEGGIBILI																																																							
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																							
BASSA TRASFORMABILITA'																																																							
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																							
ALTA TRASFORMABILITA'																																																							
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>		P.	CIVICO					ORTOFOTO	 		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																										
	P.	CIVICO																																																					
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>		COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td></td><td></td><td>I.F. = 0.00 mc/mq</td></tr> </tbody> </table>  		N°	Area	Volume			I.F. = 0.00 mc/mq																																
COPERTURA																																																							
FACCIATA																																																							
INFISSI																																																							
BALCONI																																																							
EL. DECORATIVI																																																							
EL. TECNOLOGICI																																																							
N°	Area	Volume																																																					
		I.F. = 0.00 mc/mq																																																					

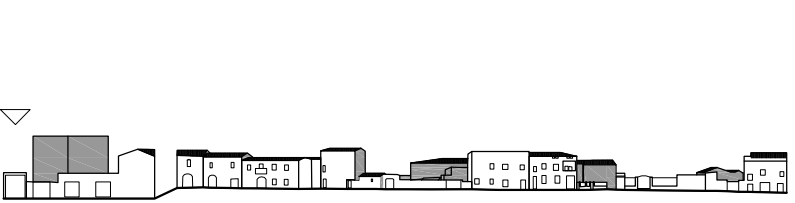


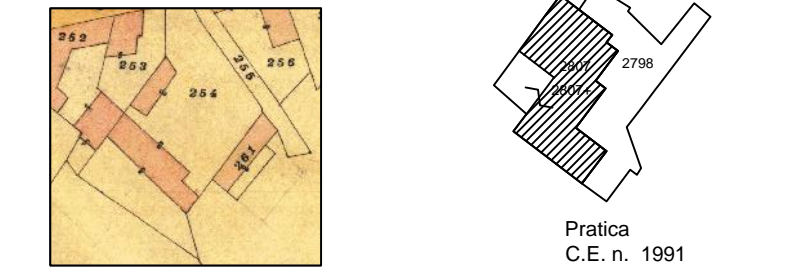
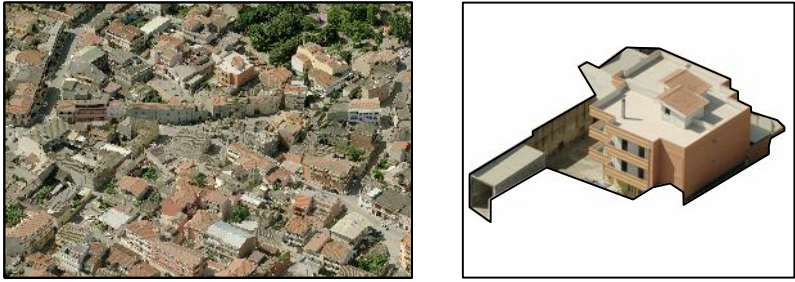
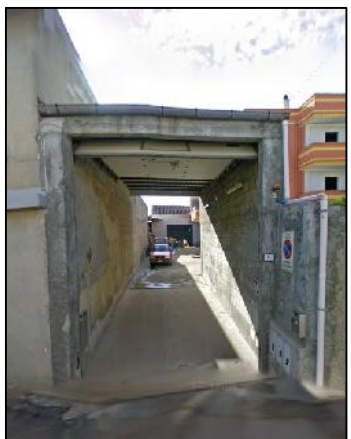

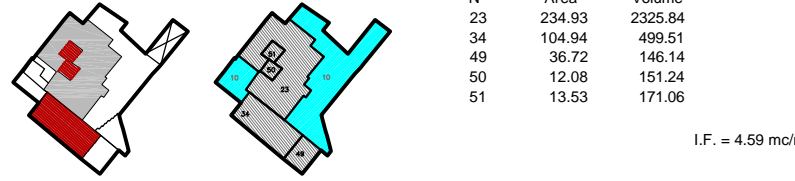
ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td>x</td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>x</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI	x	PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	x	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> </table> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p><u>BALCONI</u></p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
LATERIZI	x																																																																																																																																													
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																														
UNA FALDA																																																																																																																																														
DOPPIA FALDA																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																														
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																														
PIANA	x																																																																																																																																													
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
BALCONI																																																																																																																																														
CALPESTIO																																																																																																																																														
SOLAIO																																																																																																																																														
LAISTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO																																																																																																																																														
MURATURA																																																																																																																																														
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
AVVOLGIBILI																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																														
PERSIANE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																														
METALLO E VETRO																																																																																																																																														
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
RAME																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																														
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																														
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Fiume IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 3323,252 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 619,252	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>174.00 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>81.00 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(26) 53.36 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(26) 43.82 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(26) 9.54 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>887.24 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	174.00 mq	SUP. AREE ESTERNE	81.00 mq	QUOTA GRONDA	(26) 53.36 m	QUOTA SUOLO	(26) 43.82 m	ALTEZZA	(26) 9.54 m	VOLUME	887.24 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO		SOTTOTETTO		LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n. 3300	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	174.00 mq																																																		
SUP. AREE ESTERNE	81.00 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(26) 53.36 m																																																		
QUOTA SUOLO	(26) 43.82 m																																																		
ALTEZZA	(26) 9.54 m																																																		
VOLUME	887.24 mc																																																		
NUMERO PIANI	3																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	2																																																		
ATTICO																																																			
SOTTOTETTO																																																			
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO					ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																							
P.	CIVICO																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 N° 26 Area 93.00 Volume 887.24 I.F. = 5.10 mc/mq																																				
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			

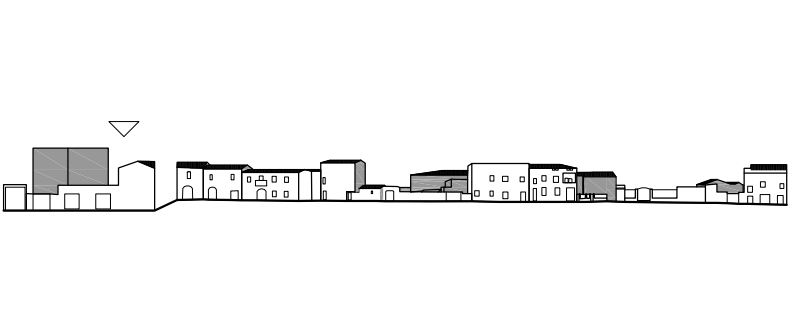
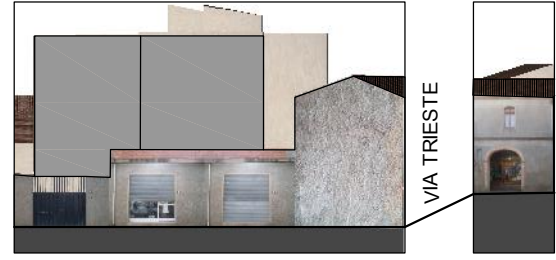

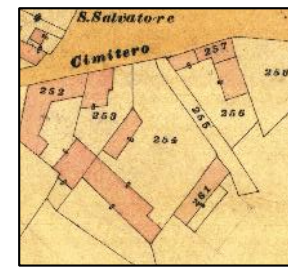
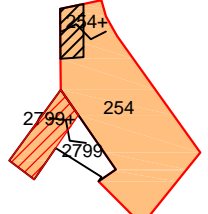

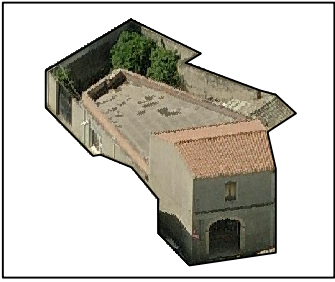

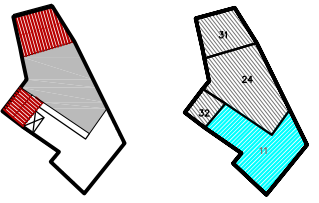
ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI	X	PIETRAME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <p>CALPESTIO</p> <table border="1"> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	SOLAIO	X	LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE	X	GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
LATERIZI	X																																																																																																																																													
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																													
MISTA																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																													
ALTRO																																																																																																																																														
UNA FALDA																																																																																																																																														
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																													
PADIGLIONE																																																																																																																																														
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																														
PIANA																																																																																																																																														
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																													
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
FINESTRE																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
BALCONI																																																																																																																																														
SOLAIO	X																																																																																																																																													
LAISTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO																																																																																																																																														
MURATURA	X																																																																																																																																													
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.	X																																																																																																																																													
AVVOLGIBILI																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																														
PERSIANE	X																																																																																																																																													
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																														
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																													
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
RAME																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																														
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																														
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Trieste n° 6 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2798,2807 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 254	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																						
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>716.89 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>314.69 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(23) (34)</td><td>54.80 m</td></tr> <tr><td>(49)</td><td>48.80 m</td></tr> <tr><td>(50)</td><td>57.42 m</td></tr> <tr><td>(51)</td><td>57.54 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(23) (34)</td><td>44.90 m</td></tr> <tr><td>(49)</td><td>44.82 m</td></tr> <tr><td>(50)</td><td>44.90 m</td></tr> <tr><td>(51)</td><td>44.90 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(23) (34)</td><td>9.90 m</td></tr> <tr><td>(49)</td><td>3.98 m</td></tr> <tr><td>(50)</td><td>12.52 m</td></tr> <tr><td>(51)</td><td>12.64 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>3293.79 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	716.89 mq	SUP. AREE ESTERNE	314.69 mq	QUOTA GRONDA		(23) (34)	54.80 m	(49)	48.80 m	(50)	57.42 m	(51)	57.54 m	QUOTA SUOLO		(23) (34)	44.90 m	(49)	44.82 m	(50)	44.90 m	(51)	44.90 m	ALTEZZA		(23) (34)	9.90 m	(49)	3.98 m	(50)	12.52 m	(51)	12.64 m	VOLUME	3293.79 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 <p>Pratica C.E. n. 1991</p>	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table> <p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA	716.89 mq																																																																									
SUP. AREE ESTERNE	314.69 mq																																																																									
QUOTA GRONDA																																																																										
(23) (34)	54.80 m																																																																									
(49)	48.80 m																																																																									
(50)	57.42 m																																																																									
(51)	57.54 m																																																																									
QUOTA SUOLO																																																																										
(23) (34)	44.90 m																																																																									
(49)	44.82 m																																																																									
(50)	44.90 m																																																																									
(51)	44.90 m																																																																									
ALTEZZA																																																																										
(23) (34)	9.90 m																																																																									
(49)	3.98 m																																																																									
(50)	12.52 m																																																																									
(51)	12.64 m																																																																									
VOLUME	3293.79 mc																																																																									
NUMERO PIANI	1																																																																									
P. TERRA	1																																																																									
INTERMEDI	-																																																																									
ATTICO	-																																																																									
SOTTOTETTO	-																																																																									
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																									
PARI AL NUOVO																																																																										
BUONO																																																																										
SUFFICIENTE																																																																										
MEDIOCRE																																																																										
PRECARIO																																																																										
TRACCE LEGGIBILI																																																																										
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																										
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																										
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																										
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																										
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>6</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	6	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 																																																																	
P.	CIVICO																																																																									
T INGRESSO CARRABILE	6																																																																									
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>23</td><td>234.93</td><td>2325.84</td></tr> <tr><td>34</td><td>104.94</td><td>499.51</td></tr> <tr><td>49</td><td>36.72</td><td>146.14</td></tr> <tr><td>50</td><td>12.08</td><td>151.24</td></tr> <tr><td>51</td><td>13.53</td><td>171.06</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.59 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	23	234.93	2325.84	34	104.94	499.51	49	36.72	146.14	50	12.08	151.24	51	13.53	171.06																																									
COPERTURA																																																																										
FACCIATA																																																																										
INFISSI																																																																										
BALCONI																																																																										
EL. DECORATIVI																																																																										
EL. TECNOLOGICI																																																																										
N°	Area	Volume																																																																								
23	234.93	2325.84																																																																								
34	104.94	499.51																																																																								
49	36.72	146.14																																																																								
50	12.08	151.24																																																																								
51	13.53	171.06																																																																								

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

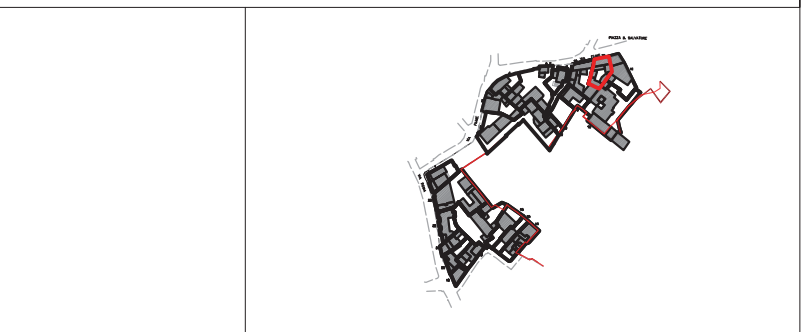
<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA	X																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																															
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																															
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p> <p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Fiume n° 54 / Via Trieste n° 4-2 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2799,254 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 254</p>	<p>PROFLO COMPARTO</p> 	<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p> 																																																															
<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>324.42 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>121.72 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(24)</td><td>48.32 m</td></tr> <tr><td>(31)</td><td>52.18 m</td></tr> <tr><td>(32)</td><td>47.26 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(24)</td><td>44.32 m</td></tr> <tr><td>(31)</td><td>44.22 m</td></tr> <tr><td>(32)</td><td>44.46 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(24)</td><td>4.00 m</td></tr> <tr><td>(31)</td><td>7.96 m</td></tr> <tr><td>(32)</td><td>2.80 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>996.82 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	324.42 mq	SUP. AREE ESTERNE	121.72 mq	QUOTA GRONDA		(24)	48.32 m	(31)	52.18 m	(32)	47.26 m	QUOTA SUOLO		(24)	44.32 m	(31)	44.22 m	(32)	44.46 m	ALTEZZA		(24)	4.00 m	(31)	7.96 m	(32)	2.80 m	VOLUME	996.82 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		<p>CATASTO STORICO</p>   <p>Pratica C.E. n. 1897</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	324.42 mq																																																																
SUP. AREE ESTERNE	121.72 mq																																																																
QUOTA GRONDA																																																																	
(24)	48.32 m																																																																
(31)	52.18 m																																																																
(32)	47.26 m																																																																
QUOTA SUOLO																																																																	
(24)	44.32 m																																																																
(31)	44.22 m																																																																
(32)	44.46 m																																																																
ALTEZZA																																																																	
(24)	4.00 m																																																																
(31)	7.96 m																																																																
(32)	2.80 m																																																																
VOLUME	996.82 mc																																																																
NUMERO PIANI	2																																																																
P. TERRA	1																																																																
INTERMEDI	1																																																																
ATTICO	-																																																																
SOTTOTETTO	-																																																																
LARGHEZZA FRONTE																																																																	
PARI AL NUOVO																																																																	
BUONO																																																																	
SUFFICIENTE																																																																	
MEDIOCRE																																																																	
PRECARIO																																																																	
TRACCE LEGGIBILI																																																																	
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																	
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																	
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																	
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																	
<p>DATI DIMENSIONALI</p> <table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>Via Fiume</td><td>54</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>Via Trieste</td><td>4</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>Via Trieste</td><td>2</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T LOCALE COMMERCIALE	Via Fiume	54	T INGRESSO CARRABILE	Via Trieste	4	T LOCALE COMMERCIALE	Via Trieste	2	<p>ORTOFOTO</p>  	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p> 	<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																			
P.	CIVICO																																																																
T LOCALE COMMERCIALE	Via Fiume	54																																																															
T INGRESSO CARRABILE	Via Trieste	4																																																															
T LOCALE COMMERCIALE	Via Trieste	2																																																															
<p>RISTRUTTURAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>  <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>24</td><td>126.17</td><td>504.67</td></tr> <tr><td>31</td><td>53.85</td><td>428.65</td></tr> <tr><td>32</td><td>22.68</td><td>63.50</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 3.07 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	24	126.17	504.67	31	53.85	428.65	32	22.68	63.50	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																			
COPERTURA																																																																	
FACCIATA																																																																	
INFISSI																																																																	
BALCONI																																																																	
EL. DECORATIVI																																																																	
EL. TECNOLOGICI																																																																	
N°	Area	Volume																																																															
24	126.17	504.67																																																															
31	53.85	428.65																																																															
32	22.68	63.50																																																															
PARI AL NUOVO																																																																	
BUONO																																																																	
SUFFICIENTE																																																																	
MEDIOCRE																																																																	
PRECARIO																																																																	
TRACCE LEGGIBILI																																																																	
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																	
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																	
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																	
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table> 	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> 	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE	X	GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA	X																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA	X																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI	X																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																															
VETRINE	X																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI
 INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA
 INDIRIZZO
 Via Fiume n° 50-52
 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE
 Sezione
 Foglio 35
 Mappale 253
 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO
 Sezione
 Foglio 35
 Mappale 253



DATI DIMENSIONALI

SUP. COPERTA	221.28 mq	
SUP. AREE ESTERNE	39.84 mq	
QUOTA GRONDA		
(30) (52)	51.58 m	47.02 m
(53) (54)	46.60 m	46.78 m
(55) (56)	47.22 m	47.44 m
(57)	47.84 m	
QUOTA SUOLO		
(30) (52)	44.12 m	44.16 m
(53) (54)	44.16 m	44.16 m
(55) (56)	44.16 m	44.16 m
(57)	44.16 m	
ALTEZZA		
(30) (52)	7.46 m	2.86 m
(53) (54)	2.84 m	2.62 m
(55) (56)	3.06 m	3.28 m
(57)	3.68 m	
VOLUME	792.76 mc	
NUMERO PIANI	2	
P. TERRA	1	
INTERMEDI	1	
ATTICO	-	
SOTTOTETTO	-	
LARGHEZZA FRONTE	-	



STATO DI CONSERVAZIONE

PARI AL NUOVO	
BUONO	
SUFFICIENTE	
MEDIOCRE	
PRECARIO	
TRACCE LEGGIBILI	

STATO DI TRASFORMABILITA'

CONSERVAZIONE INTEGRALE	
BASSA TRASFORMABILITA'	
MEDIA TRASFORMABILITA'	
ALTA TRASFORMABILITA'	

DEST. D'USO

P.	CIVICO
T INGRESSO RESIDENZA	52
1 RESIDENZA	



CLASSI DI TRASFORMABILITA'
 Bassa Trasformabilità

INTERVENTI AMMISSIBILI
 Manutenzione ordinaria
 Manutenzione straordinaria
 Restauro e risanamento conservativo

Interventi specialistici
 ripristinare le bucatore originali dove sono state murate

Elementi incongrui:
 bucatore murate

Note:
 Immobile facente parte della quinta scenica C del bene storico identitario n.4 - Tavola n. 8

RISTRUTTURAZIONE

COPERTURA	
FACCIATA	
INFISSI	
BALCONI	
EL. DECORATIVI	
EL. TECNOLOGICI	

COPERTURA E VOL.

N°	Area	Volume
30	54.14	403.89
52	23.65	67.65
53	5.71	13.93
54	21.83	57.19
55	38.06	116.48
56	16.00	52.49
57	22.05	81.13

I.F. = 3.58 mc/mq

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	
STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	
ALTRO	
COPERTURE	
UNA FALDA	X
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	X
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	X
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

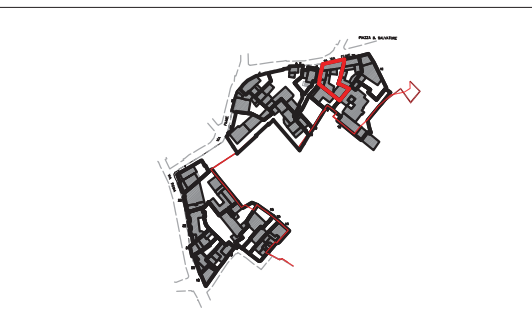
FINESTRE	
LEGNO	X
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	X
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	
PORTONI P.T.	
LEGNO	X
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	X
METALLO E VETRO	
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	



SMALTIMENTO ACQUE

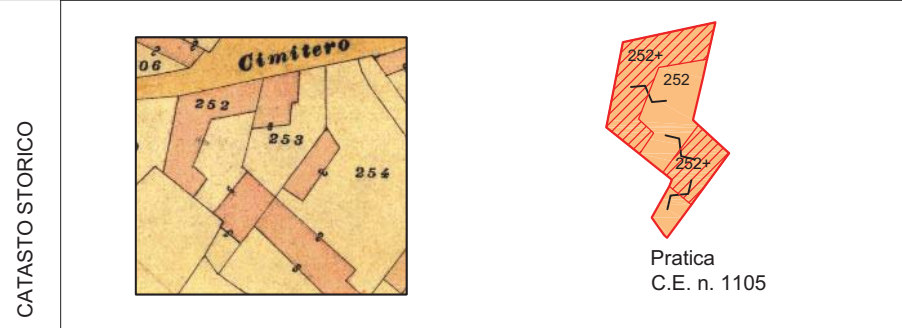
GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	X
MURATURA PORTANTE	
ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	X
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI
 INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA
 INDIRIZZO
 Via Fiume n° 48
 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE
 Sezione
 Foglio 35
 Mappale 252
 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO
 Sezione
 Foglio 35
 Mappale 252



DATI DIMENSIONALI

SUP. COPERTA	322.60 mq	
SUP. AREE ESTERNE	73.07 mq	
QUOTA GRONDA		
(25) (27)	47.58 m	50.84 m
(28) (29)	51.02 m	48.42 m
(58) (59)	50.78 m	50.20 m
(60)	49.72 m	
QUOTA SUOLO		
(25) (27)	44.08 m	44.08 m
(28) (29)	44.08 m	44.16 m
(58) (59)	43.98 m	44.08 m
(60)	44.08 m	
ALTEZZA		
(25) (27)	3.50 m	6.76 m
(28) (29)	6.94 m	4.26 m
(58) (59)	6.80 m	6.12 m
(60)	5.64 m	
VOLUME	1359.89 mc	
NUMERO PIANI	2	
P. TERRA	1	
INTERMEDI	1	
ATTICO	-	
SOTTOTETTO	-	
LARGHEZZA FRONTE	-	



STATO DI CONSERVAZIONE

PARI AL NUOVO	
BUONO	
SUFFICIENTE	
MEDIOCRE	
PRECARIO	
TRACCE LEGGIBILI	

STATO DI TRASFORMABILITA'

CONSERVAZIONE INTEGRALE	
BASSA TRASFORMABILITA'	
MEDIA TRASFORMABILITA'	
ALTA TRASFORMABILITA'	

DEST. D'USO

P.	CIVICO
T INGRESSO RESIDENZA	48
1 RESIDENZA	



CLASSI DI TRASFORMABILITA'
 Bassa Trasformabilità

INTERVENTI AMMISSIBILI
 Manutenzione ordinaria
 Manutenzione straordinaria
 Restauro e risanamento conservativo

Interventi specialistici

Elementi incongrui:

Note:
 Immobile facente parte della quinta scenica C del bene storico identitario n.4 - Tavola n. 8

RISTRUTTURAZIONE

COPERTURA	
FACCIATA	
INFISSI	
BALCONI	
EL. DECORATIVI	
EL. TECNOLOGICI	

COPERTURA E VOL.

N°	Area	Volume
25	47.99	167.97
27	23.92	161.70
28	74.96	520.25
29	65.10	277.31
58	14.40	97.93
59	8.58	52.51
60	14.58	82.22

I.F. = 4,22 mc/mq

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	
STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	
ALTRO	
COPERTURE	
UNA FALDA	X
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	X

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	X
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	X
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	X
LAISTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	X
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

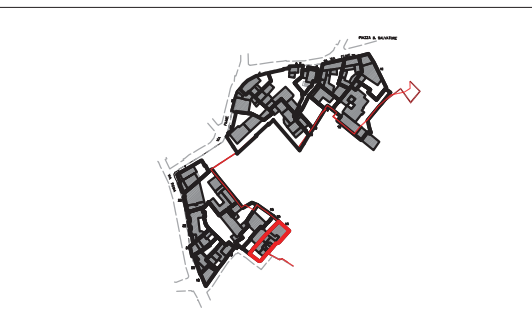
FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	X
AVVOLGIBILI	X
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	
PORTONI P.T.	
LEGNO	X
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	



SMALTIMENTO ACQUE

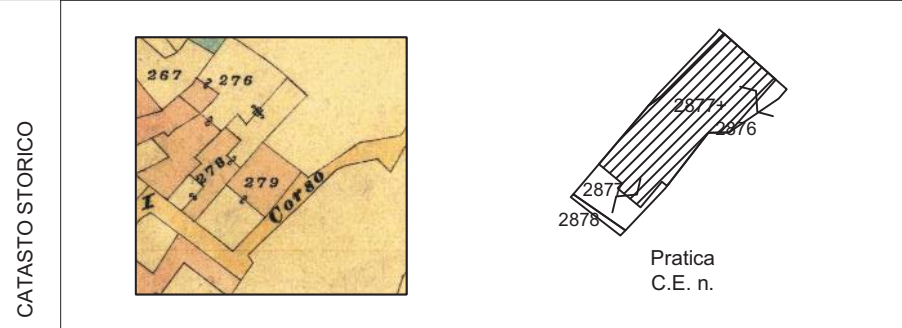
GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	X
MURATURA PORTANTE	
ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI
 INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA
 INDIRIZZO
 Via Toscana n° 20-22-24
 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE
 Sezione
 Foglio 35
 Mappale 2876,2877,2878
 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO
 Sezione
 Foglio 35
 Mappale 279



DATI DIMENSIONALI

SUP. COPERTA	274.44 mq	
SUP. AREE ESTERNE	43.99 mq	
QUOTA GRONDA		
(17) (23)	47.23 m	52.19 m
(36) (37)	51.53 m	51.53 m
(38) (39)	49.85 m	51.29 m
(40) (41) (42)	51.45 m	52.19 m
QUOTA SUOLO		
(17) (23)	43.69 m	43.21 m
(36) (37)	43.21 m	43.21 m
(38) (39)	43.21 m	43.21 m
(40) (41) (42)	43.21 m	43.21 m
ALTEZZA		
(17) (23)	3.54 m	8.98 m
(36) (37)	8.32 m	8.32 m
(38) (39)	6.64 m	8.08 m
(40) (41) (42)	8.24 m	8.98 m
VOLUME	1415.67 mc	
NUMERO PIANI	2	
P. TERRA	1	
INTERMEDI	1	
ATTICO	-	
SOTTOTETTO	1	
LARGHEZZA FRONTE		



STATO DI CONSERVAZIONE

PARI AL NUOVO	
BUONO	
SUFFICIENTE	
MEDIOCRE	
PRECARIO	
TRACCE LEGGIBILI	

STATO DI TRASFORMABILITA'

CONSERVAZIONE INTEGRALE	
BASSA TRASFORMABILITA'	
MEDIA TRASFORMABILITA'	
ALTA TRASFORMABILITA'	

DEST. D'USO

P.	CIVICO
T INGRESSO RESIDENZA	22-24
T LOCALE COMMERCIALE	20
1 RESIDENZA	



CLASSI DI TRASFORMABILITA'
 Media Trasformabilità
INTERVENTI AMMISSIBILI
 Ristrutturazione edilizia
 Ristrutturazione urbanistica
 Interventi specialistici
 Elementi incongrui:
 Infissi in PVC
 Cartellonistica pubblicitaria
 Note:
 Immobile facente parte della quinta scenica C del bene storico identitario n.4 - Tavola n. 8

RISTRUTTURAZIONE

COPERTURA	
FACCIATA	
INFISSI	
BALCONI	
EL. DECORATIVI	
EL. TECNOLOGICI	

COPERTURA E VOL.

N°	Area	Volume
17	93.16	329.78
23	10.35	92.92
36	19.31	160.67
37	11.76	97.85
38	13.86	92.06
39	33.93	274.17
40	18.26	150.50
41	20.50	134.04
42	9.32	83.68

I.F. = 5.16 mc/mq

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	
LATERIZI	
PIETRAMME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	X
STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	
COPERTURE	
UNA FALDA	X
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	X
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	
INTONACO FRATT. GROSSO	X
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI

CALPESTIO	
SOLAIO	X
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	X
MURATURA	X
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	X
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	X
GRATE E INFERRIATE	
PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	X
VETRINE	X
GRATE E INFERRIATE	





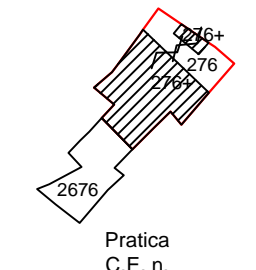



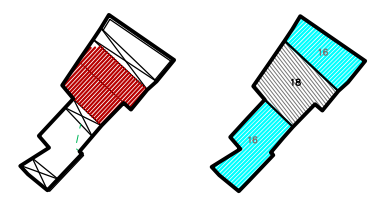
SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	X
MURATURA PORTANTE	
ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Toscana IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 278 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 278	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																					
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>167.31 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>99.24 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(16) 46.81 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(16) 43.35 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(16) 3.46 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>235.54 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	167.31 mq	SUP.AREE ESTERNE	99.24 mq	QUOTA GRONDA	(16) 46.81 m	QUOTA SUOLO	(16) 43.35 m	ALTEZZA	(16) 3.46 m	VOLUME	235.54 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI	
SUP. COPERTA	167.31 mq																																								
SUP.AREE ESTERNE	99.24 mq																																								
QUOTA GRONDA	(16) 46.81 m																																								
QUOTA SUOLO	(16) 43.35 m																																								
ALTEZZA	(16) 3.46 m																																								
VOLUME	235.54 mc																																								
NUMERO PIANI	1																																								
P. TERRA	1																																								
INTERMEDI	-																																								
ATTICO	-																																								
SOTTOTETTO	-																																								
LARGHEZZA FRONTE																																									
PARI AL NUOVO																																									
BUONO																																									
SUFFICIENTE																																									
MEDIOCRE																																									
PRECARIO																																									
TRACCE LEGGIBILI																																									
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>INGRESSO RESIDENZA</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	INGRESSO RESIDENZA	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 <p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																
P.	CIVICO																																								
T	INGRESSO RESIDENZA																																								
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 N° 16 Area 68.07 Volume 235.54 I.F. = 1.41 mc/mq	STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																	
COPERTURA																																									
FACCIATA																																									
INFISSI																																									
BALCONI																																									
EL. DECORATIVI																																									
EL. TECNOLOGICI																																									
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																									
BASSA TRASFORMABILITA'																																									
MEDIA TRASFORMABILITA'																																									
ALTA TRASFORMABILITA'																																									

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>x</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>x</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	x	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	x	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> </table> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	x																																																																																																																																													
LATERIZI																																																																																																																																														
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																														
UNA FALDA																																																																																																																																														
DOPPIA FALDA																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																														
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																														
PIANA	x																																																																																																																																													
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
BALCONI																																																																																																																																														
CALPESTIO																																																																																																																																														
SOLAIO																																																																																																																																														
LAISTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO																																																																																																																																														
MURATURA																																																																																																																																														
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
AVVOLGIBILI																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																														
PERSIANE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																														
METALLO E VETRO																																																																																																																																														
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
RAME																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																														
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																														
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Toscana IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2676,276 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 276	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>266.68 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>164.17 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(18) 49.79 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(18) 43.33 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(18) 6.46 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>662.20 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	266.68 mq	SUP.AREE ESTERNE	164.17 mq	QUOTA GRONDA	(18) 49.79 m	QUOTA SUOLO	(18) 43.33 m	ALTEZZA	(18) 6.46 m	VOLUME	662.20 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	266.68 mq																																																		
SUP.AREE ESTERNE	164.17 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(18) 49.79 m																																																		
QUOTA SUOLO	(18) 43.33 m																																																		
ALTEZZA	(18) 6.46 m																																																		
VOLUME	662.20 mc																																																		
NUMERO PIANI	1																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	-																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE	-																																																		
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>INGRESSO CARRABILE</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	INGRESSO CARRABILE	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																									
P.	CIVICO																																																		
T	INGRESSO CARRABILE																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>18</td><td>102.51</td><td>662.20</td></tr> </table> <p>I.F. = 2.48 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	18	102.51	662.20																														
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			
N°	Area	Volume																																																	
18	102.51	662.20																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	x
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	x
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	
INTONACO FRATT. GROSSO	X
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	

INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	X
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Toscana N°30 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 267,277,2923,2924,3041 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 267,268,269,277		PROFLO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																																																																	
	DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td colspan="2">610.72 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td colspan="2">397.58 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td colspan="2"></td></tr> <tr><td></td><td>(14) (15)</td><td>46.31 m</td><td>46.21 m</td></tr> <tr><td></td><td>(19) (20)</td><td>46.93 m</td><td>46.75 m</td></tr> <tr><td></td><td>(35)</td><td>46.21 m</td><td></td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td colspan="2"></td></tr> <tr><td></td><td>(14) (15)</td><td>43.35 m</td><td>42.83 m</td></tr> <tr><td></td><td>(19) (20)</td><td>43.23 m</td><td>42.87 m</td></tr> <tr><td></td><td>(35)</td><td>43.33 m</td><td></td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td colspan="2"></td></tr> <tr><td></td><td>(14) (15)</td><td>2.96 m</td><td>3.38 m</td></tr> <tr><td></td><td>(19) (20)</td><td>3.70 m</td><td>3.88 m</td></tr> <tr><td></td><td>(35)</td><td>2.88 m</td><td></td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td colspan="2">768.60 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td colspan="2">1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td colspan="2">1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td colspan="2">-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td colspan="2">-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td colspan="2">-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td colspan="2"></td></tr> </table>		SUP. COPERTA	610.72 mq		SUP.AREE ESTERNE	397.58 mq		QUOTA GRONDA				(14) (15)	46.31 m	46.21 m		(19) (20)	46.93 m	46.75 m		(35)	46.21 m		QUOTA SUOLO				(14) (15)	43.35 m	42.83 m		(19) (20)	43.23 m	42.87 m		(35)	43.33 m		ALTEZZA				(14) (15)	2.96 m	3.38 m		(19) (20)	3.70 m	3.88 m		(35)	2.88 m		VOLUME	768.60 mc		NUMERO PIANI	1		P. TERRA	1		INTERMEDI	-		ATTICO	-		SOTTOTETTO	-		LARGHEZZA FRONTE			CATASTO STORICO			STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>		PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA		610.72 mq																																																																																																					
SUP.AREE ESTERNE		397.58 mq																																																																																																					
QUOTA GRONDA																																																																																																							
	(14) (15)	46.31 m	46.21 m																																																																																																				
	(19) (20)	46.93 m	46.75 m																																																																																																				
	(35)	46.21 m																																																																																																					
QUOTA SUOLO																																																																																																							
	(14) (15)	43.35 m	42.83 m																																																																																																				
	(19) (20)	43.23 m	42.87 m																																																																																																				
	(35)	43.33 m																																																																																																					
ALTEZZA																																																																																																							
	(14) (15)	2.96 m	3.38 m																																																																																																				
	(19) (20)	3.70 m	3.88 m																																																																																																				
	(35)	2.88 m																																																																																																					
VOLUME	768.60 mc																																																																																																						
NUMERO PIANI	1																																																																																																						
P. TERRA	1																																																																																																						
INTERMEDI	-																																																																																																						
ATTICO	-																																																																																																						
SOTTOTETTO	-																																																																																																						
LARGHEZZA FRONTE																																																																																																							
PARI AL NUOVO																																																																																																							
BUONO																																																																																																							
SUFFICIENTE																																																																																																							
MEDIOCRE																																																																																																							
PRECARIO																																																																																																							
TRACCE LEGGIBILI																																																																																																							
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																																							
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																																							
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																																							
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																																							
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>30</td></tr> </table>		P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	30	ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI																																																																																													
	P.	CIVICO																																																																																																					
T INGRESSO CARRABILE	30																																																																																																						
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>		COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>14</td><td>9.73</td><td>28.79</td></tr> <tr><td>15</td><td>21.10</td><td>71.30</td></tr> <tr><td>19</td><td>123.60</td><td>457.33</td></tr> <tr><td>20</td><td>42.11</td><td>163.39</td></tr> <tr><td>35</td><td>16.60</td><td>47.79</td></tr> </table> <p>I.F. = 1.26 mc/mq</p>		N°	Area	Volume	14	9.73	28.79	15	21.10	71.30	19	123.60	457.33	20	42.11	163.39	35	16.60	47.79	<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Bassa Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici Sostituire un cancello metallico in uno in legno</p> <p>Elementi incongrui: Cancello metallico</p> <p>Note:</p>																																																																			
COPERTURA																																																																																																							
FACCIATA																																																																																																							
INFISSI																																																																																																							
BALCONI																																																																																																							
EL. DECORATIVI																																																																																																							
EL. TECNOLOGICI																																																																																																							
N°	Area	Volume																																																																																																					
14	9.73	28.79																																																																																																					
15	21.10	71.30																																																																																																					
19	123.60	457.33																																																																																																					
20	42.11	163.39																																																																																																					
35	16.60	47.79																																																																																																					

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	x
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	x
DOPPIA FALDA	x
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	x

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	x
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

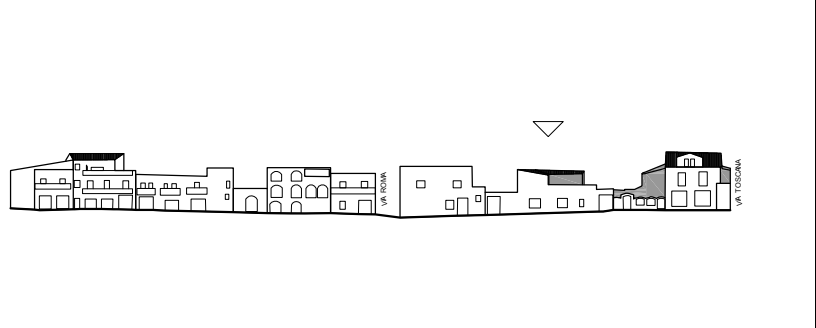


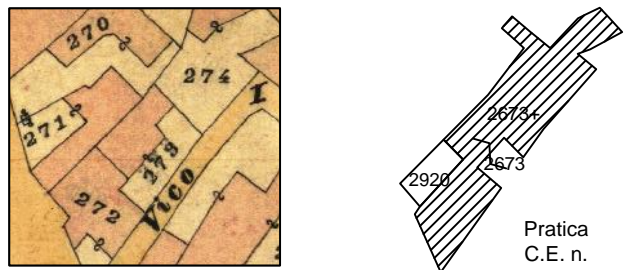


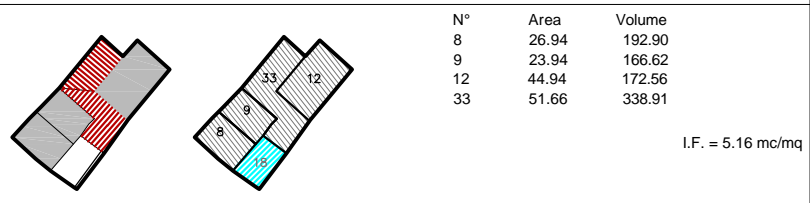
FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	x
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Toscana n°32 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2673,2920 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 273,274	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																							
DATI DIMENSIONALI	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>168.92 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>21.44 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(8)</td><td>49.65 m</td></tr> <tr><td>(9)</td><td>49.45 m</td></tr> <tr><td>(12)</td><td>46.33 m</td></tr> <tr><td>(33)</td><td>49.05 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(8)</td><td>42.49 m</td></tr> <tr><td>(9)</td><td>42.49 m</td></tr> <tr><td>(12)</td><td>42.49 m</td></tr> <tr><td>(33)</td><td>42.49 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(8)</td><td>7.16 m</td></tr> <tr><td>(9)</td><td>6.96 m</td></tr> <tr><td>(12)</td><td>3.84 m</td></tr> <tr><td>(33)</td><td>6.56 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>870.99 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	168.92 mq	SUP.AREE ESTERNE	21.44 mq	QUOTA GRONDA		(8)	49.65 m	(9)	49.45 m	(12)	46.33 m	(33)	49.05 m	QUOTA SUOLO		(8)	42.49 m	(9)	42.49 m	(12)	42.49 m	(33)	42.49 m	ALTEZZA		(8)	7.16 m	(9)	6.96 m	(12)	3.84 m	(33)	6.56 m	VOLUME	870.99 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	168.92 mq																																																																										
SUP.AREE ESTERNE	21.44 mq																																																																										
QUOTA GRONDA																																																																											
(8)	49.65 m																																																																										
(9)	49.45 m																																																																										
(12)	46.33 m																																																																										
(33)	49.05 m																																																																										
QUOTA SUOLO																																																																											
(8)	42.49 m																																																																										
(9)	42.49 m																																																																										
(12)	42.49 m																																																																										
(33)	42.49 m																																																																										
ALTEZZA																																																																											
(8)	7.16 m																																																																										
(9)	6.96 m																																																																										
(12)	3.84 m																																																																										
(33)	6.56 m																																																																										
VOLUME	870.99 mc																																																																										
NUMERO PIANI	2																																																																										
P. TERRA	1																																																																										
INTERMEDI	1																																																																										
ATTICO	-																																																																										
SOTTOTETTO	-																																																																										
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																										
PARI AL NUOVO																																																																											
BUONO																																																																											
SUFFICIENTE																																																																											
MEDIOCRE																																																																											
PRECARIO																																																																											
TRACCE LEGGIBILI																																																																											
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																											
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																											
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																											
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																											
DEST. D'USO	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>32</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	32	1 RESIDENZA		ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		CLASSI DI TRASFORMABILITA' Media Trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Interventi specialistici Elementi incongrui: Note:																																																															
P.	CIVICO																																																																										
T INGRESSO RESIDENZA	32																																																																										
1 RESIDENZA																																																																											
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																																					
COPERTURA																																																																											
FACCIATA																																																																											
INFISSI																																																																											
BALCONI																																																																											
EL. DECORATIVI																																																																											
EL. TECNOLOGICI																																																																											
PARI AL NUOVO																																																																											
BUONO																																																																											
SUFFICIENTE																																																																											
MEDIOCRE																																																																											
PRECARIO																																																																											
TRACCE LEGGIBILI																																																																											
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																											
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																											
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																											
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																											

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #D3D3D3;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #E0E0E0;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #F0F0F0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #FFFFFF;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #FFFFFF;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #FFFFFF;"></td></tr> </table> <p>FINESTRE</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #008000;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #008000;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #008000;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO	X	MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																													
LATERIZI																																																																																																																																														
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																													
ALTRO																																																																																																																																														
UNA FALDA	X																																																																																																																																													
DOPPIA FALDA																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																														
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																													
PIANA	X																																																																																																																																													
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																													
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																													
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
BALCONI																																																																																																																																														
CALPESTIO																																																																																																																																														
SOLAIO																																																																																																																																														
LASTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO																																																																																																																																														
MURATURA																																																																																																																																														
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO	X																																																																																																																																													
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																													
SCURINI																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																														
PERSIANE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																														
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																													
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
RAME																																																																																																																																														
FERRO	X																																																																																																																																													
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																														
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Toscana n°34 / Via Roma n°50 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2673 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 272	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																	
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>84.46 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>0.00 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(30)</td><td>50.01 m</td></tr> <tr><td>(31)</td><td>49.27 m</td></tr> <tr><td>(32)</td><td>47.79 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(30)</td><td>41.85 m</td></tr> <tr><td>(31)</td><td>41.93 m</td></tr> <tr><td>(32)</td><td>41.93 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(30)</td><td>8.16 m</td></tr> <tr><td>(31)</td><td>7.34 m</td></tr> <tr><td>(32)</td><td>5.86 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>666.07 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	84.46 mq	SUP. AREE ESTERNE	0.00 mq	QUOTA GRONDA		(30)	50.01 m	(31)	49.27 m	(32)	47.79 m	QUOTA SUOLO		(30)	41.85 m	(31)	41.93 m	(32)	41.93 m	ALTEZZA		(30)	8.16 m	(31)	7.34 m	(32)	5.86 m	VOLUME	666.07 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	84.46 mq																																																																				
SUP. AREE ESTERNE	0.00 mq																																																																				
QUOTA GRONDA																																																																					
(30)	50.01 m																																																																				
(31)	49.27 m																																																																				
(32)	47.79 m																																																																				
QUOTA SUOLO																																																																					
(30)	41.85 m																																																																				
(31)	41.93 m																																																																				
(32)	41.93 m																																																																				
ALTEZZA																																																																					
(30)	8.16 m																																																																				
(31)	7.34 m																																																																				
(32)	5.86 m																																																																				
VOLUME	666.07 mc																																																																				
NUMERO PIANI	2																																																																				
P. TERRA	1																																																																				
INTERMEDI	1																																																																				
ATTICO	-																																																																				
SOTTOTETTO	-																																																																				
LARGHEZZA FRONTE																																																																					
PARI AL NUOVO																																																																					
BUONO																																																																					
SUFFICIENTE																																																																					
MEDIOCRE																																																																					
PRECARIO																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>1 INGRESSO RESIDENZA Via Toscana</td><td>34</td></tr> <tr><td>1 INGRESSO CARRABILE Via Roma</td><td>50</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	1 INGRESSO RESIDENZA Via Toscana	34	1 INGRESSO CARRABILE Via Roma	50	1 RESIDENZA		ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																							
P.	CIVICO																																																																				
1 INGRESSO RESIDENZA Via Toscana	34																																																																				
1 INGRESSO CARRABILE Via Roma	50																																																																				
1 RESIDENZA																																																																					
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>30</td><td>71.42</td><td>582.78</td></tr> <tr><td>31</td><td>4.64</td><td>34.07</td></tr> <tr><td>32</td><td>8.40</td><td>49.22</td></tr> </table> <p>I.F. = 7.89 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	30	71.42	582.78	31	4.64	34.07	32	8.40	49.22																																										
COPERTURA																																																																					
FACCIATA																																																																					
INFISSI																																																																					
BALCONI																																																																					
EL. DECORATIVI																																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																																					
N°	Area	Volume																																																																			
30	71.42	582.78																																																																			
31	4.64	34.07																																																																			
32	8.40	49.22																																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO	X	LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE	X	GRATE E INFERRIATE	X	LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.	X	SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO	X	MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA	X																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																	
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
COLORAZIONI																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO	X																																																																																																																																																
LAISTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																																
MURATURA	X																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.	X																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.	X																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE	X																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.	X																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO	X																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	



DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Roma n°52-54 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 270,271,2920 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 270,271,272	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																							
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>166.95 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>70.72 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(4)</td><td>48.75 m</td></tr> <tr><td>(6)</td><td>51.17 m</td></tr> <tr><td>(7)</td><td>51.17 m</td></tr> <tr><td>(10)</td><td>51.35 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(4)</td><td>42.33 m</td></tr> <tr><td>(6)</td><td>41.85 m</td></tr> <tr><td>(7)</td><td>42.05 m</td></tr> <tr><td>(10)</td><td>41.85 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(4)</td><td>6.42 m</td></tr> <tr><td>(6)</td><td>9.32 m</td></tr> <tr><td>(7)</td><td>9.12 m</td></tr> <tr><td>(10)</td><td>9.50 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>879.88 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	166.95 mq	SUP. AREE ESTERNE	70.72 mq	QUOTA GRONDA		(4)	48.75 m	(6)	51.17 m	(7)	51.17 m	(10)	51.35 m	QUOTA SUOLO		(4)	42.33 m	(6)	41.85 m	(7)	42.05 m	(10)	41.85 m	ALTEZZA		(4)	6.42 m	(6)	9.32 m	(7)	9.12 m	(10)	9.50 m	VOLUME	879.88 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	166.95 mq																																																																										
SUP. AREE ESTERNE	70.72 mq																																																																										
QUOTA GRONDA																																																																											
(4)	48.75 m																																																																										
(6)	51.17 m																																																																										
(7)	51.17 m																																																																										
(10)	51.35 m																																																																										
QUOTA SUOLO																																																																											
(4)	42.33 m																																																																										
(6)	41.85 m																																																																										
(7)	42.05 m																																																																										
(10)	41.85 m																																																																										
ALTEZZA																																																																											
(4)	6.42 m																																																																										
(6)	9.32 m																																																																										
(7)	9.12 m																																																																										
(10)	9.50 m																																																																										
VOLUME	879.88 mc																																																																										
NUMERO PIANI	3																																																																										
P. TERRA	1																																																																										
INTERMEDI	2																																																																										
ATTICO	-																																																																										
SOTTOTETTO	-																																																																										
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																										
PARI AL NUOVO																																																																											
BUONO																																																																											
SUFFICIENTE																																																																											
MEDIOCRE																																																																											
PRECARIO																																																																											
TRACCE LEGGIBILI																																																																											
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																											
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																											
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																											
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																											
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>1 LOCALE COMMERCIALE</td><td>52</td></tr> <tr><td>1 INGRESSO RESIDENZA</td><td>54</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td></td></tr> <tr><td>2 RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	1 LOCALE COMMERCIALE	52	1 INGRESSO RESIDENZA	54	1 RESIDENZA		2 RESIDENZA		ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		CLASSI DI TRASFORMABILITA' Media Trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Interventi specialistici Elementi incongrui: Note:																																																											
P.	CIVICO																																																																										
1 LOCALE COMMERCIALE	52																																																																										
1 INGRESSO RESIDENZA	54																																																																										
1 RESIDENZA																																																																											
2 RESIDENZA																																																																											
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>4</td><td>9.09</td><td>58.39</td></tr> <tr><td>6</td><td>25.62</td><td>238.81</td></tr> <tr><td>7</td><td>4.60</td><td>41.97</td></tr> <tr><td>10</td><td>56.92</td><td>540.71</td></tr> </tbody> </table> I.F. = 5.27 mc/mq	N°	Area	Volume	4	9.09	58.39	6	25.62	238.81	7	4.60	41.97	10	56.92	540.71																																													
COPERTURA																																																																											
FACCIATA																																																																											
INFISSI																																																																											
BALCONI																																																																											
EL. DECORATIVI																																																																											
EL. TECNOLOGICI																																																																											
N°	Area	Volume																																																																									
4	9.09	58.39																																																																									
6	25.62	238.81																																																																									
7	4.60	41.97																																																																									
10	56.92	540.71																																																																									

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE	X	GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE	X	GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO	X	MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA	X																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO	X																																																																																																																																															
LAISTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.	X																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE	X																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE	X																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO	X																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																



DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Roma n° 56 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 270 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 270	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																							
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>142.59 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>22.48 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(5)</td><td>46.23 m</td></tr> <tr><td>(27)</td><td>49.49 m</td></tr> <tr><td>(28)</td><td>49.91 m</td></tr> <tr><td>(29)</td><td>48.89 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(5)</td><td>42.17 m</td></tr> <tr><td>(27)</td><td>42.17 m</td></tr> <tr><td>(28)</td><td>42.33 m</td></tr> <tr><td>(29)</td><td>42.33 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(5)</td><td>4.06 m</td></tr> <tr><td>(27)</td><td>7.32 m</td></tr> <tr><td>(28)</td><td>7.58 m</td></tr> <tr><td>(29)</td><td>6.56 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>749.98 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	142.59 mq	SUP. AREE ESTERNE	22.48 mq	QUOTA GRONDA		(5)	46.23 m	(27)	49.49 m	(28)	49.91 m	(29)	48.89 m	QUOTA SUOLO		(5)	42.17 m	(27)	42.17 m	(28)	42.33 m	(29)	42.33 m	ALTEZZA		(5)	4.06 m	(27)	7.32 m	(28)	7.58 m	(29)	6.56 m	VOLUME	749.98 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	142.59 mq																																																																										
SUP. AREE ESTERNE	22.48 mq																																																																										
QUOTA GRONDA																																																																											
(5)	46.23 m																																																																										
(27)	49.49 m																																																																										
(28)	49.91 m																																																																										
(29)	48.89 m																																																																										
QUOTA SUOLO																																																																											
(5)	42.17 m																																																																										
(27)	42.17 m																																																																										
(28)	42.33 m																																																																										
(29)	42.33 m																																																																										
ALTEZZA																																																																											
(5)	4.06 m																																																																										
(27)	7.32 m																																																																										
(28)	7.58 m																																																																										
(29)	6.56 m																																																																										
VOLUME	749.98 mc																																																																										
NUMERO PIANI	1																																																																										
P. TERRA	1																																																																										
INTERMEDI	-																																																																										
ATTICO	-																																																																										
SOTTOTETTO	-																																																																										
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																										
PARI AL NUOVO																																																																											
BUONO																																																																											
SUFFICIENTE																																																																											
MEDIOCRE																																																																											
PRECARIO																																																																											
TRACCE LEGGIBILI																																																																											
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																											
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																											
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																											
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																											
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>INGRESSO RESIDENZA</td></tr> <tr><td></td><td>56</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	INGRESSO RESIDENZA		56	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		CLASSI DI TRASFORMABILITA' Media Trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Interventi specialistici Elementi incongrui: Note:																																																															
P.	CIVICO																																																																										
T	INGRESSO RESIDENZA																																																																										
	56																																																																										
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>5</td><td>38.20</td><td>155.10</td></tr> <tr><td>27</td><td>19.98</td><td>146.26</td></tr> <tr><td>28</td><td>41.50</td><td>314.57</td></tr> <tr><td>29</td><td>20.43</td><td>134.05</td></tr> </tbody> </table> I.F. = 5.26 mc/mq	N°	Area	Volume	5	38.20	155.10	27	19.98	146.26	28	41.50	314.57	29	20.43	134.05																																													
COPERTURA																																																																											
FACCIATA																																																																											
INFISSI																																																																											
BALCONI																																																																											
EL. DECORATIVI																																																																											
EL. TECNOLOGICI																																																																											
N°	Area	Volume																																																																									
5	38.20	155.10																																																																									
27	19.98	146.26																																																																									
28	41.50	314.57																																																																									
29	20.43	134.05																																																																									

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI	X	PIETRAME	X	CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO	X	MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
LATERIZI	X																																																																																																																																																
PIETRAME	X																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA	X																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA	X																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
COLORAZIONI																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																																	
LAISTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO	X																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO	X																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

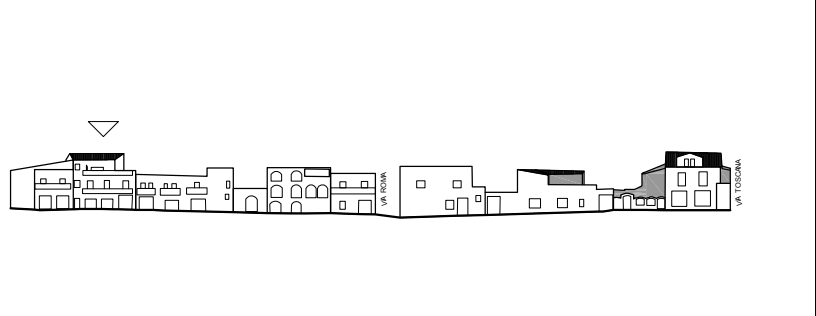




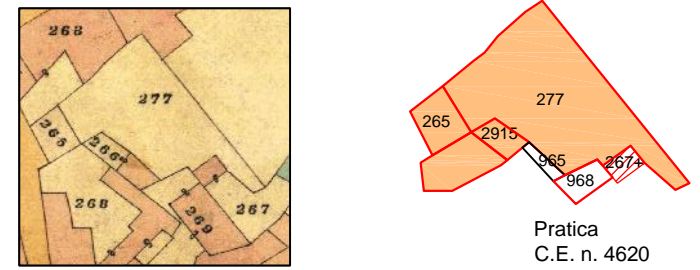
DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Roma n° 60-62 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2923 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 268	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>195.68 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>48.48 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(3)</td><td>49.17 m</td></tr> <tr><td>(26)</td><td>50.93 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(3)</td><td>42.29 m</td></tr> <tr><td>(26)</td><td>42.29 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(3)</td><td>6.88 m</td></tr> <tr><td>(26)</td><td>8.64 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1037.16 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>2</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	195.68 mq	SUP. AREE ESTERNE	48.48 mq	QUOTA GRONDA		(3)	49.17 m	(26)	50.93 m	QUOTA SUOLO		(3)	42.29 m	(26)	42.29 m	ALTEZZA		(3)	6.88 m	(26)	8.64 m	VOLUME	1037.16 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	2	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	195.68 mq																																																														
SUP. AREE ESTERNE	48.48 mq																																																														
QUOTA GRONDA																																																															
(3)	49.17 m																																																														
(26)	50.93 m																																																														
QUOTA SUOLO																																																															
(3)	42.29 m																																																														
(26)	42.29 m																																																														
ALTEZZA																																																															
(3)	6.88 m																																																														
(26)	8.64 m																																																														
VOLUME	1037.16 mc																																																														
NUMERO PIANI	3																																																														
P. TERRA	2																																																														
INTERMEDI	1																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE	-																																																														
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>62</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>60</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td></td></tr> <tr><td>2 RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	62	T LOCALE COMMERCIALE	60	1 RESIDENZA		2 RESIDENZA		ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																															
P.	CIVICO																																																														
T INGRESSO RESIDENZA	62																																																														
T LOCALE COMMERCIALE	60																																																														
1 RESIDENZA																																																															
2 RESIDENZA																																																															
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>3</td><td>133.36</td><td>917.55</td></tr> <tr><td>26</td><td>13.84</td><td>119.61</td></tr> </table> I.F. = 5.30 mc/mq	N°	Area	Volume	3	133.36	917.55	26	13.84	119.61																																							
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
3	133.36	917.55																																																													
26	13.84	119.61																																																													


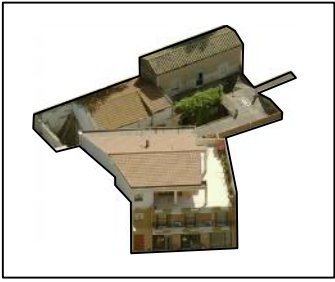

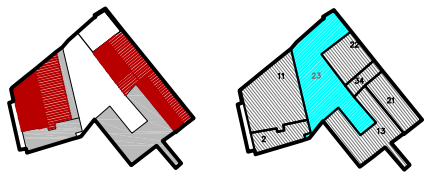
ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #D3D3D3;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #D3D3D3;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #D3D3D3;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #D3D3D3;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE	X	GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA	X																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																															
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO	X																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA	X																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.	X																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE	X																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																															
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																



DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Roma n° 64-66-70 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 265,267,277,965,968,2915 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 265,266,267,269,277	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA		
---------------------	---	------------------	--	--------------------	---	---

DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>611.93 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>184.28 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(2) (11)</td><td>49.97 m</td></tr> <tr><td>(13) (21)</td><td>46.79 m</td></tr> <tr><td>(22) (34)</td><td>47.87 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(2) (11)</td><td>42.39 m</td></tr> <tr><td>(13) (21)</td><td>42.87 m</td></tr> <tr><td>(22) (34)</td><td>42.87 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(2) (11)</td><td>7.58 m</td></tr> <tr><td>(13) (21)</td><td>3.92 m</td></tr> <tr><td>(22) (34)</td><td>5.00 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>3110.30 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	611.93 mq	SUP.AREE ESTERNE	184.28 mq	QUOTA GRONDA		(2) (11)	49.97 m	(13) (21)	46.79 m	(22) (34)	47.87 m	QUOTA SUOLO		(2) (11)	42.39 m	(13) (21)	42.87 m	(22) (34)	42.87 m	ALTEZZA		(2) (11)	7.58 m	(13) (21)	3.92 m	(22) (34)	5.00 m	VOLUME	3110.30 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n. 4620	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	611.93 mq																																																																				
SUP.AREE ESTERNE	184.28 mq																																																																				
QUOTA GRONDA																																																																					
(2) (11)	49.97 m																																																																				
(13) (21)	46.79 m																																																																				
(22) (34)	47.87 m																																																																				
QUOTA SUOLO																																																																					
(2) (11)	42.39 m																																																																				
(13) (21)	42.87 m																																																																				
(22) (34)	42.87 m																																																																				
ALTEZZA																																																																					
(2) (11)	7.58 m																																																																				
(13) (21)	3.92 m																																																																				
(22) (34)	5.00 m																																																																				
VOLUME	3110.30 mc																																																																				
NUMERO PIANI	3																																																																				
P. TERRA	1																																																																				
INTERMEDI	2																																																																				
ATTICO	-																																																																				
SOTTOTETTO	-																																																																				
LARGHEZZA FRONTE																																																																					
PARI AL NUOVO																																																																					
BUONO																																																																					
SUFFICIENTE																																																																					
MEDIOCRE																																																																					
PRECARIO																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																					

DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>70</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>66</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>64</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td></td></tr> <tr><td>2 RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	70	T LOCALE COMMERCIALE	66	T INGRESSO CARRABILE	64	1 RESIDENZA		2 RESIDENZA		ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Bassa Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																					
P.	CIVICO																																						
T INGRESSO RESIDENZA	70																																						
T LOCALE COMMERCIALE	66																																						
T INGRESSO CARRABILE	64																																						
1 RESIDENZA																																							
2 RESIDENZA																																							
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>2</td><td>43.46</td><td>329.46</td></tr> <tr><td>11</td><td>138.38</td><td>1452.95</td></tr> <tr><td>13</td><td>111.78</td><td>438.17</td></tr> <tr><td>21</td><td>56.99</td><td>485.56</td></tr> <tr><td>22</td><td>56.87</td><td>284.37</td></tr> <tr><td>34</td><td>20.17</td><td>119.79</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 5.08 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	2	43.46	329.46	11	138.38	1452.95	13	111.78	438.17	21	56.99	485.56	22	56.87	284.37	34	20.17	119.79			
COPERTURA																																							
FACCIATA																																							
INFISSI																																							
BALCONI																																							
EL. DECORATIVI																																							
EL. TECNOLOGICI																																							
N°	Area	Volume																																					
2	43.46	329.46																																					
11	138.38	1452.95																																					
13	111.78	438.17																																					
21	56.99	485.56																																					
22	56.87	284.37																																					
34	20.17	119.79																																					

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td>X</td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA	X	LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI	X	P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE	X	GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA	X																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																															
PIANA	X																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO	X																																																																																																																																															
LAISTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA	X																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.	X																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																															
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI	X																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																															
VETRINE	X																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

