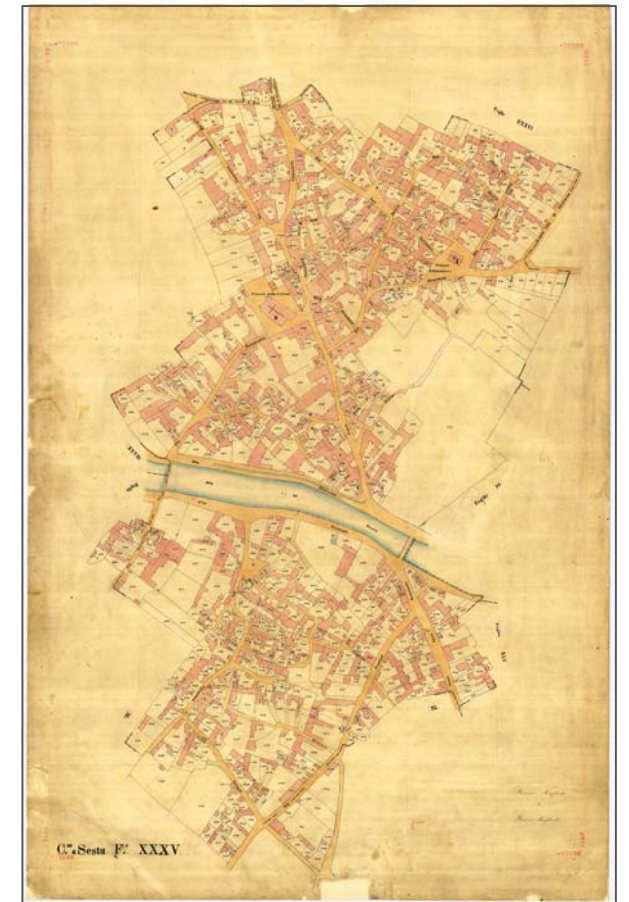


COMUNE DI SESTU  
PROVINCIA DI CAGLIARI  
ASSESORATO ALL'URBANISTICA  
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

PIANO PARTICOLAREGGIATO  
DEL CENTRO MATRICE



Elaborato **3.12**

SCHEDE UNITA' EDILIZIE  
C O M P A R T O 1 2

SINDACO M. PAOLA SECCI  
ASSESSORE ALL'URBANISTICA MASSIMILIANO BULLITA  
RESPONSABILE UFFICIO TECNICO PROGETTAZIONE GIOVANNI ANTONIO MAMELI

**.bmp** ingegneria s.r.l.  
Ing. Paolo Brucciani  
Ing. Luca Boggio

ALESSANDRO MOSSA	PIERLUIGI DENTONI
CARLA LAMIERI	ELISABETTA ERIKA ZUCCA
PATRICK FANTI	MARTA MELIS
IGOR CADAU	ROBERTA ATZEI

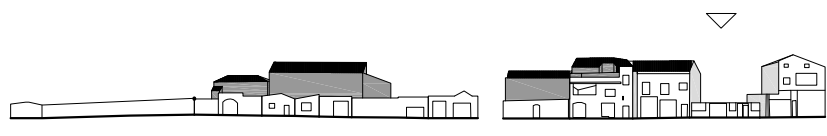
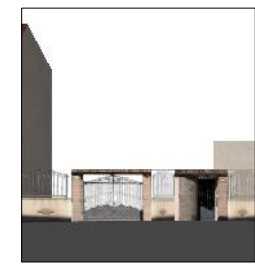
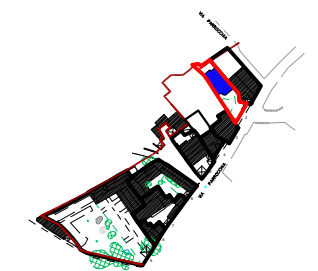

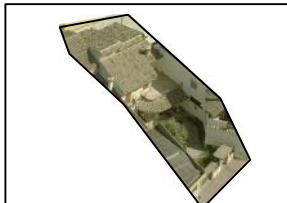
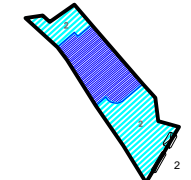
Rev. Apr. 2019

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Parrocchia n° 44 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2926,2961 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 303,304	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																									
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>345.36 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>161.93 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(8)</td><td>47.34 m</td></tr> <tr><td>(9)</td><td>44.46 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(8)(9)</td><td>40.86 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(8)</td><td>6.48 m</td></tr> <tr><td>(9)</td><td>3.60 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1579.77 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	345.36 mq	SUP.AREE ESTERNE	161.93 mq	QUOTA GRONDA		(8)	47.34 m	(9)	44.46 m	QUOTA SUOLO		(8)(9)	40.86 m	ALTEZZA		(8)	6.48 m	(9)	3.60 m	VOLUME	1579.77 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO		LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	345.36 mq																																																												
SUP.AREE ESTERNE	161.93 mq																																																												
QUOTA GRONDA																																																													
(8)	47.34 m																																																												
(9)	44.46 m																																																												
QUOTA SUOLO																																																													
(8)(9)	40.86 m																																																												
ALTEZZA																																																													
(8)	6.48 m																																																												
(9)	3.60 m																																																												
VOLUME	1579.77 mc																																																												
NUMERO PIANI	3																																																												
P. TERRA	1																																																												
INTERMEDI	2																																																												
ATTICO	-																																																												
SOTTOTETTO																																																													
LARGHEZZA FRONTE																																																													
PARI AL NUOVO																																																													
BUONO																																																													
SUFFICIENTE																																																													
MEDIOCRE																																																													
PRECARIO																																																													
TRACCE LEGGIBILI																																																													
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																													
BASSA TRASFORMABILITA'																																																													
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																													
ALTA TRASFORMABILITA'																																																													
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>INGRESSO CARRABILE 44</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	INGRESSO CARRABILE 44	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																			
P.	CIVICO																																																												
T	INGRESSO CARRABILE 44																																																												
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>8</td><td>21.69</td><td>94.99</td></tr> <tr><td>9</td><td>161.74</td><td>1484.78</td></tr> </table> <p>I.F. = 4.57 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	8	21.69	94.99	9	161.74	1484.78																																					
COPERTURA																																																													
FACCIATA																																																													
INFISSI																																																													
BALCONI																																																													
EL. DECORATIVI																																																													
EL. TECNOLOGICI																																																													
N°	Area	Volume																																																											
8	21.69	94.99																																																											
9	161.74	1484.78																																																											

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p><b>STRUTTURE VERTICALI</b></p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p><b>STRUTTURE ORIZZONTALI</b></p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p><b>COPERTURE</b></p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p><b>FACCIATA</b></p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p><b>COLORAZIONI</b></p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #FF4500;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #FF4500;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #FF4500;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p><b>BALCONI</b></p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p><u>INFISSI</u></p> <p><b>FINESTRE</b></p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p><b>PORTONI P.T.</b></p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE			<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p><b>GRONDE E PLUVIALI</b></p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p><b>ELEMENTI ARCHITETTONICI</b></p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
LATERIZI																																																																																																																																																		
PIETRAME																																																																																																																																																		
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																		
UNA FALDA																																																																																																																																																		
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																	
PADIGLIONE																																																																																																																																																		
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																		
PIANA	X																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																		
FACCIATA																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																		
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																		
FINESTRE																																																																																																																																																		
PORTONI																																																																																																																																																		
SERRANDE																																																																																																																																																		
BALCONI																																																																																																																																																		
CALPESTIO																																																																																																																																																		
SOLAIO																																																																																																																																																		
LASTRA																																																																																																																																																		
PARAPETTO																																																																																																																																																		
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																		
MURATURA																																																																																																																																																		
GHISA																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
MENSOLE																																																																																																																																																		
C.A.																																																																																																																																																		
METALLO																																																																																																																																																		
COTTO																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																		
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																		
PORTELLONI																																																																																																																																																		
PERSIANE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
LEGNO	X																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO																																																																																																																																																		
VETRINE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
RAME																																																																																																																																																		
FERRO																																																																																																																																																		
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
TIMPANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
LESENE																																																																																																																																																		
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																		
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																		
LASTRE																																																																																																																																																		
SOGLIE																																																																																																																																																		



DATI DIMENSIONALI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Roma n° 14-16-18 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2962 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 302	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>283.45 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>183.78 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>514.28 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	283.45 mq	SUP. AREE ESTERNE	183.78 mq	QUOTA GRONDA		QUOTA SUOLO		ALTEZZA		VOLUME	514.28 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica n° 305/b C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
	SUP. COPERTA	283.45 mq																																																	
	SUP. AREE ESTERNE	183.78 mq																																																	
QUOTA GRONDA																																																			
QUOTA SUOLO																																																			
ALTEZZA																																																			
VOLUME	514.28 mc																																																		
NUMERO PIANI	3																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	2																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>50</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>48</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	50	T INGRESSO RESIDENZA	48	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																							
	P.	CIVICO																																																	
T INGRESSO CARRABILE	50																																																		
T INGRESSO RESIDENZA	48																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	  N° X Area 99.67 Volume 514.28 I.F. = 1.81 mc/mq																																				
	COPERTURA																																																		
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO:

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	X
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	X

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	X
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	X
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	X
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	

INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	X
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	X
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	X
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Parrocchia n° 54 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 300 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 300	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																														
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>135.76 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>0.00 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(6) 44.74 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(6) 40.40 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(6) 4.34 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1031.80 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	135.76 mq	SUP.AREE ESTERNE	0.00 mq	QUOTA GRONDA	(6) 44.74 m	QUOTA SUOLO	(6) 40.40 m	ALTEZZA	(6) 4.34 m	VOLUME	1031.80 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica n°1893 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA	135.76 mq																																																	
SUP.AREE ESTERNE	0.00 mq																																																	
QUOTA GRONDA	(6) 44.74 m																																																	
QUOTA SUOLO	(6) 40.40 m																																																	
ALTEZZA	(6) 4.34 m																																																	
VOLUME	1031.80 mc																																																	
NUMERO PIANI	2																																																	
P. TERRA	1																																																	
INTERMEDI	1																																																	
ATTICO	-																																																	
SOTTOTETTO	-																																																	
LARGHEZZA FRONTE	-																																																	
PARI AL NUOVO																																																		
BUONO																																																		
SUFFICIENTE																																																		
MEDIOCRE																																																		
PRECARIO																																																		
TRACCE LEGGIBILI																																																		
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																		
BASSA TRASFORMABILITA'																																																		
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																		
ALTA TRASFORMABILITA'																																																		
DATI DIMENSIONALI		ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																												
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>INGRESSO CARRABILE 54</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	INGRESSO CARRABILE 54	COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>6</td><td>135.76</td><td>1031.80</td></tr> </table> I.F. = 7.60 mc/mq	N°	Area	Volume	6	135.76	1031.80																																					
P.	CIVICO																																																	
T	INGRESSO CARRABILE 54																																																	
N°	Area	Volume																																																
6	135.76	1031.80																																																
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI																																						
COPERTURA																																																		
FACCIATA																																																		
INFISSI																																																		
BALCONI																																																		
EL. DECORATIVI																																																		
EL. TECNOLOGICI																																																		

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

<b>STRUTTURE VERTICALI</b>	
MURATURA PORTANTE	
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	X
MISTA	
<b>STRUTTURE ORIZZONTALI</b>	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	
<b>COPERTURE</b>	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	X

FINITURE E DECORAZIONI

<b>FACCIATA</b>	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
<b>COLORAZIONI</b>	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
<b>FINESTRE</b>	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

<b>BALCONI</b>	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	X
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
<b>C.A.</b>	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI



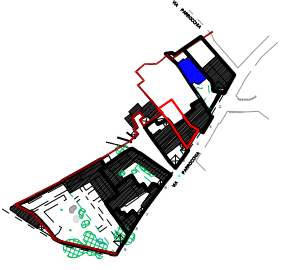
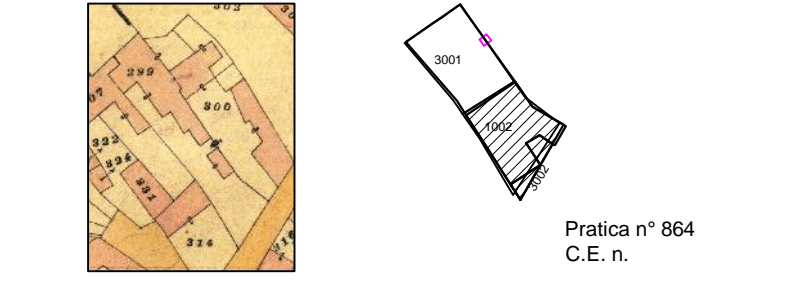


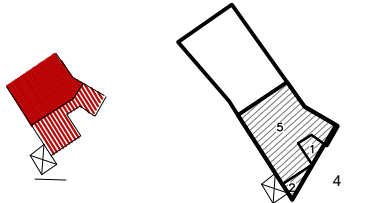

<b>FINESTRE</b>	
LEGNO	X
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	
<b>PORTONI P.T.</b>	
LEGNO	X
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	X
METALLO E VETRO	
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	




SMALTIMENTO ACQUE




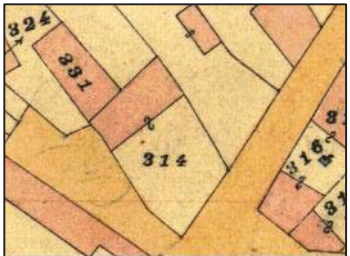
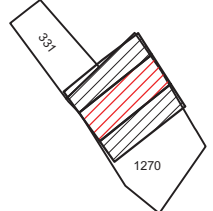

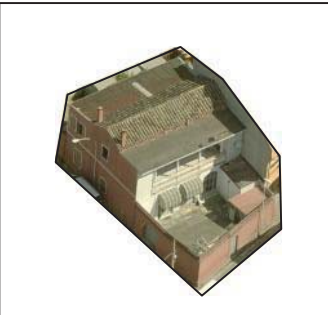

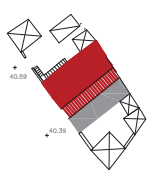
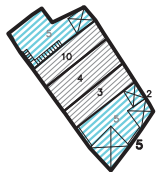
<b>GRONDE E PLUVIALI</b>	
RAME	X
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	
<b>ELEMENTI ARCHITETTONICI</b>	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	





<p><b>DATI IDENTIFICATIVI</b></p> <p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA                  INDIRIZZO                  Via Parrocchia n° 56-58-60</p> <p>IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE                  Sezione                  Foglio 35                  Mappale 1002,3001,3002</p> <p>IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO                  Sezione                  Foglio 35                  Mappale 314,299,307</p>	<p><b>PROFILO COMPARTO</b></p> 	<p><b>TIPOLOGIA RILEVATA</b></p> 																																																															
<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>206.31 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>106.29 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(1)</td><td>43.56 m</td></tr> <tr><td>(2)</td><td>44.30 m</td></tr> <tr><td>(5)</td><td>47.46 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(1)</td><td>40.48 m</td></tr> <tr><td>(2)</td><td>40.86 m</td></tr> <tr><td>(5)</td><td>40.40 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(1)</td><td>3.08 m</td></tr> <tr><td>(2)</td><td>3.44 m</td></tr> <tr><td>(5)</td><td>7.06 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>869.51 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	206.31 mq	SUP. AREE ESTERNE	106.29 mq	QUOTA GRONDA		(1)	43.56 m	(2)	44.30 m	(5)	47.46 m	QUOTA SUOLO		(1)	40.48 m	(2)	40.86 m	(5)	40.40 m	ALTEZZA		(1)	3.08 m	(2)	3.44 m	(5)	7.06 m	VOLUME	869.51 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO		LARGHEZZA FRONTE		<p><b>CATASTO STORICO</b></p>  <p>Pratica n° 864                  C.E. n.</p>	<p><b>STATO DI CONSERVAZIONE</b></p> <table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<p><b>STATO DI TRASFORMABILITA'</b></p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	206.31 mq																																																																
SUP. AREE ESTERNE	106.29 mq																																																																
QUOTA GRONDA																																																																	
(1)	43.56 m																																																																
(2)	44.30 m																																																																
(5)	47.46 m																																																																
QUOTA SUOLO																																																																	
(1)	40.48 m																																																																
(2)	40.86 m																																																																
(5)	40.40 m																																																																
ALTEZZA																																																																	
(1)	3.08 m																																																																
(2)	3.44 m																																																																
(5)	7.06 m																																																																
VOLUME	869.51 mc																																																																
NUMERO PIANI	3																																																																
P. TERRA	1																																																																
INTERMEDI	2																																																																
ATTICO	-																																																																
SOTTOTETTO																																																																	
LARGHEZZA FRONTE																																																																	
PARI AL NUOVO																																																																	
BUONO																																																																	
SUFFICIENTE																																																																	
MEDIOCRE																																																																	
PRECARIO																																																																	
TRACCE LEGGIBILI																																																																	
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																	
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																	
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																	
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																	
<p><b>DATI DIMENSIONALI</b></p> <table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>60</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>56</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>58</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	60	T INGRESSO RESIDENZA	56	T LOCALE COMMERCIALE	58	<p><b>ORTOFOTO</b></p> 	<p><b>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</b></p> 	<p><b>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</b></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><b>INTERVENTI AMMISSIBILI</b></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale                  Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																						
P.	CIVICO																																																																
T INGRESSO CARRABILE	60																																																																
T INGRESSO RESIDENZA	56																																																																
T LOCALE COMMERCIALE	58																																																																
<p><b>RISTRUTTURAZIONE</b></p> <table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p><b>COPERTURA E VOL.</b></p>  <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>7.09</td><td>46.07</td></tr> <tr><td>2</td><td>5.87</td><td>38.14</td></tr> <tr><td>5</td><td>87.06</td><td>785.30</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.21 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	1	7.09	46.07	2	5.87	38.14	5	87.06	785.30	<p><b>STATO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</b></p> 	<p><b>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</b></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><b>INTERVENTI AMMISSIBILI</b></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale                  Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																						
COPERTURA																																																																	
FACCIATA																																																																	
INFISSI																																																																	
BALCONI																																																																	
EL. DECORATIVI																																																																	
EL. TECNOLOGICI																																																																	
N°	Area	Volume																																																															
1	7.09	46.07																																																															
2	5.87	38.14																																																															
5	87.06	785.30																																																															

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><b>ELEMENTI COSTRUTTIVI</b></p> <p><b>STRUTTURE VERTICALI</b></p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p><b>STRUTTURE ORIZZONTALI</b></p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p><b>COPERTURE</b></p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><b>FINITURE E DECORAZIONI</b></p> <p><b>FACCIATA</b></p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table> <p><b>BALCONI</b></p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table> 	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><b>INFISSI</b></p> <p><b>FINESTRE</b></p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p><b>PORTONI P.T.</b></p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> 	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.	X	SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><b>SMALTIMENTO ACQUE</b></p> <p><b>GRONDE E PLUVIALI</b></p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p><b>ELEMENTI ARCHITETTONICI</b></p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA	X																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
COLORAZIONI																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO	X																																																																																																																																																
LASTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA	X																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.	X																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.	X																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.	X																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME	X																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

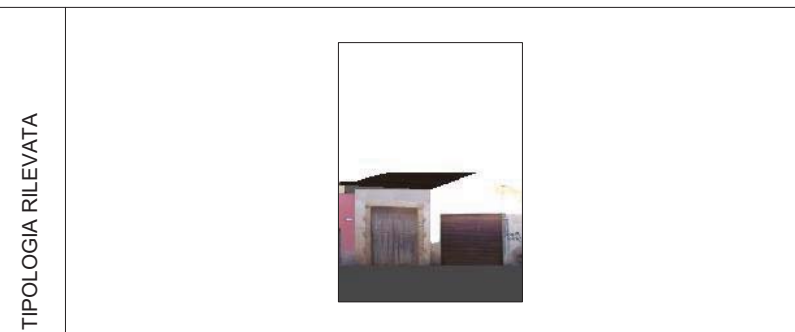
DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Parrocchia n° 62 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 1270,331 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 314,331	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>301.75 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>154.73 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(3)</td><td>44.82 m</td></tr> <tr><td>(4)(10)</td><td>44.58 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(3)</td><td>40.50 m</td></tr> <tr><td>(4)</td><td>40.62 m</td></tr> <tr><td>(10)</td><td>40.36 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(3)</td><td>4.32 m</td></tr> <tr><td>(4)</td><td>3.96 m</td></tr> <tr><td>(10)</td><td>4.22 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1064.32 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	301.75 mq	SUP. AREE ESTERNE	154.73 mq	QUOTA GRONDA		(3)	44.82 m	(4)(10)	44.58 m	QUOTA SUOLO		(3)	40.50 m	(4)	40.62 m	(10)	40.36 m	ALTEZZA		(3)	4.32 m	(4)	3.96 m	(10)	4.22 m	VOLUME	1064.32 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	  <p>Pratica n° 2262 C.E. n.</p>	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #90EE90;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	301.75 mq																																																																		
SUP. AREE ESTERNE	154.73 mq																																																																		
QUOTA GRONDA																																																																			
(3)	44.82 m																																																																		
(4)(10)	44.58 m																																																																		
QUOTA SUOLO																																																																			
(3)	40.50 m																																																																		
(4)	40.62 m																																																																		
(10)	40.36 m																																																																		
ALTEZZA																																																																			
(3)	4.32 m																																																																		
(4)	3.96 m																																																																		
(10)	4.22 m																																																																		
VOLUME	1064.32 mc																																																																		
NUMERO PIANI	1																																																																		
P. TERRA	1																																																																		
INTERMEDI	-																																																																		
ATTICO	-																																																																		
SOTTOTETTO	-																																																																		
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																		
PARI AL NUOVO																																																																			
BUONO																																																																			
SUFFICIENTE																																																																			
MEDIOCRE																																																																			
PRECARIO																																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>80</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>78</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	80	T LOCALE COMMERCIALE	78	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui: Serrande metalliche</p> <p>Note: Immobile facente parte della quinta scenica A del bene storico identitario n.7 - Tavola n. 8</p>																																																							
P.	CIVICO																																																																		
T INGRESSO CARRABILE	80																																																																		
T LOCALE COMMERCIALE	78																																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	  <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>8</td><td>21.69</td><td>94.99</td></tr> <tr><td>9</td><td>161.74</td><td>1484.78</td></tr> </table> <p>I.F. = 3.53 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	8	21.69	94.99	9	161.74	1484.78																																											
COPERTURA																																																																			
FACCIATA																																																																			
INFISSI																																																																			
BALCONI																																																																			
EL. DECORATIVI																																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																																			
N°	Area	Volume																																																																	
8	21.69	94.99																																																																	
9	161.74	1484.78																																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #FF69B4;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #FF69B4;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #FF69B4;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #FF69B4;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #FF69B4;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #FF69B4;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #FF69B4;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #FF69B4;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #FF69B4;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #FF69B4;"></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI	X	PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE			<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA	X																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																																	
LASTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI	X																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO	X																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

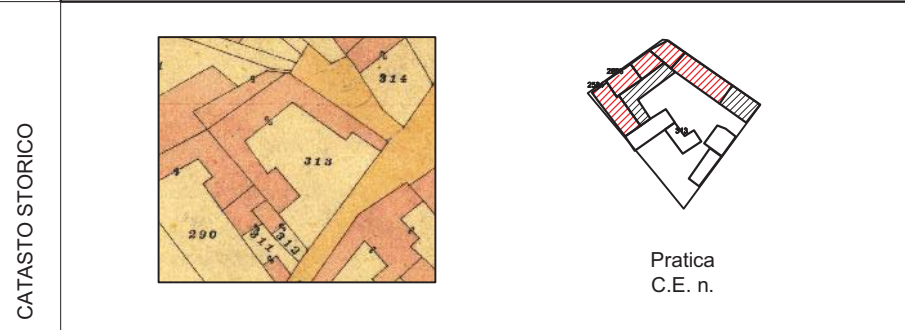


**DATI IDENTIFICATIVI**  
INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA  
INDIRIZZO  
Via Parrocchia n° 44  
IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE  
Sezione  
Foglio 35  
Mappale 313,2584,2896  
IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO  
Sezione  
Foglio 35  
Mappale 313



**DATI DIMENSIONALI**

SUP. COPERTA		462.95 mq
SUP. AREE ESTERNE		171.39 mq
QUOTA GRONDA		
	(2)(3)	46.97 m 47.55 m
	(8)(9)	45.19 m 49.99 m
	(10)(20)	47.59 m 45.44 m
QUOTA SUOLO		
	(2)(3)	40.47 m 40.39 m
	(8)(9)	40.81 m
	(10)(20)	40.75 m 40.86 m
ALTEZZA		
	(2)(3)	6.50 m 7.16 m
	(8)(9)	4.38 m 9.18 m
	(10)(20)	6.84 m 4.58 m
VOLUME		1259.23 mc
NUMERO PIANI		1
P. TERRA		1
INTERMEDI		-
ATTICO		-
SOTTOTETTO		-
LARGHEZZA FRONTE		-



**STATO DI CONSERVAZIONE**

PARI AL NUOVO	
BUONO	
SUFFICIENTE	
MEDIOCRE	
PRECARIO	
TRACCE LEGGIBILI	

**STATO DI TRASFORMABILITA'**

CONSERVAZIONE INTEGRALE	
BASSA TRASFORMABILITA'	
MEDIA TRASFORMABILITA'	
ALTA TRASFORMABILITA'	

**DEST. D'USO**

P.	CIVICO
T INGRESSO CARRABILE	44



**CLASSI DI TRASFORMABILITA'**  
Media trasformabilità  
**INTERVENTI AMMISSIBILI**  
Ristrutturazione edilizia  
Interventi specialistici

**RISTRUTTURAZIONE**

COPERTURA	
FACCIATA	
INFISSI	
BALCONI	
EL. DECORATIVI	
EL. TECNOLOGICI	

**COPERTURA E VOL.**

N°	Area	Volume
2	56.13	193.07
3	25.45	109.94
8	29.54	191.45
9	24.83	89.39
10	103.53	436.89
20	52.08	238.50

I.F. = 2.72 mc/mq

Elementi incongrui:  
Serrande metalliche


Note:  
Immobile facente parte della quinta scenica A del bene storico identitario n.7 - Tavola n. 8

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI	FINITURE E DECORAZIONI	INFISSI	SMALTIMENTO ACQUE
<b>STRUTTURE VERTICALI</b> MURATURA PORTANTE LATERIZI PIETREME CEMENTO ARMATO X MISTA	<b>FACCIATA</b> INTONACO AL NATURALE INTONACO FRATT. FINE X INTONACO FRATT. GROSSO INTONACO LISCIATO RIVESTIMENTO LAPIDEO X RIVESTIMENTO CERAMICO <b>COLORAZIONI</b> FACCIATA BASAMENTO MARCAPIANO CORNICI DI GRONDA CORNICI FINESTRE CORNICI PORTONI FINESTRE PORTONI SERRANDE BALCONI	<b>BALCONI</b> CALPESTIO SOLAIO LASTRA PARAPETTO FERRO BATTUTO MURATURA GHISA MATERIALE LAPIDEO MENSOLE C.A. METALLO COTTO ATERIALE LAPIDEO	<b>GRONDE E PLUVIALI</b> RAME FERRO MATERIE PLASTICHE MURATURA PORTANTE X <b>ELEMENTI ARCHITETTONICI</b> TIMPANO CORNICI DI GRONDA MARCAPIANO BASAMENTO LESENE SPIGOLI DI FACCIATA CORNICI BUCATURE LASTRE SOGLIE
<b>STRUTTURE ORIZZONTALI</b> LEGNO LATERO CEMENTO X ALTRO		<b>FINESTRE</b> LEGNO ALLUMINIO ANODIZZATO P.V.C. AVVOLGIBILI SCURINI PORTELLONI PERSIANE GRATE E INFERRIATE	
<b>COPERTURE</b> UNA FALDA DOPPIA FALDA X PADIGLIONE TERRAZZA PRATICABILE PIANA X		<b>PORTONI P.T.</b> LEGNO LEGNO CON VETRI P.V.C. SERRANDE METALLICHE X METALLO E VETRO VETRINE GRATE E INFERRIATE	

<p><b>DATI IDENTIFICATIVI</b></p>	<p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Parrocchia n° 82-84 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 313 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 313</p>	<p><b>PROFILO COMPARTO</b></p>		<p><b>TIPOLOGIA RILEVATA</b></p>																																																																																					
<p><b>DATI DIMENSIONALI</b></p>	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td></td><td>337.21 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td></td><td>109.45 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>(15)(16)</td><td>43.62 m</td><td>43.54 m</td></tr> <tr><td>(17)(18)</td><td>47.46 m</td><td>49.42 m</td></tr> <tr><td>(19)</td><td></td><td>49.68 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>(15)(17)</td><td></td><td>40.48 m</td></tr> <tr><td>(16)(18)</td><td>40.40 m</td><td>40.62 m</td></tr> <tr><td>(19)</td><td></td><td>40.44 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>(15)(16)</td><td></td><td>3.14 m</td></tr> <tr><td>(17)(18)</td><td>6.98 m</td><td>8.80 m</td></tr> <tr><td>(19)</td><td></td><td>9.24 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td></td><td>1682.24 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA		337.21 mq	SUP. AREE ESTERNE		109.45 mq	QUOTA GRONDA			(15)(16)	43.62 m	43.54 m	(17)(18)	47.46 m	49.42 m	(19)		49.68 m	QUOTA SUOLO			(15)(17)		40.48 m	(16)(18)	40.40 m	40.62 m	(19)		40.44 m	ALTEZZA			(15)(16)		3.14 m	(17)(18)	6.98 m	8.80 m	(19)		9.24 m	VOLUME		1682.24 mc	NUMERO PIANI		2	P. TERRA		1	INTERMEDI		1	ATTICO		-	SOTTOTETTO		-	LARGHEZZA FRONTE			<p><b>CATASTO STORICO</b></p>	 <p>Pratica C.E. n.</p>	<p><b>STATO DI CONSERVAZIONE</b></p>	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table> <p><b>STATO DI TRASFORMABILITA'</b></p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'		<p><b>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</b></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><b>INTERVENTI AMMISSIBILI</b></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui: Serrande metalliche</p> <p>Note: Immobile facente parte della quinta scenica A del bene storico identitario n.7 - Tavola n. 8</p>
SUP. COPERTA		337.21 mq																																																																																							
SUP. AREE ESTERNE		109.45 mq																																																																																							
QUOTA GRONDA																																																																																									
(15)(16)	43.62 m	43.54 m																																																																																							
(17)(18)	47.46 m	49.42 m																																																																																							
(19)		49.68 m																																																																																							
QUOTA SUOLO																																																																																									
(15)(17)		40.48 m																																																																																							
(16)(18)	40.40 m	40.62 m																																																																																							
(19)		40.44 m																																																																																							
ALTEZZA																																																																																									
(15)(16)		3.14 m																																																																																							
(17)(18)	6.98 m	8.80 m																																																																																							
(19)		9.24 m																																																																																							
VOLUME		1682.24 mc																																																																																							
NUMERO PIANI		2																																																																																							
P. TERRA		1																																																																																							
INTERMEDI		1																																																																																							
ATTICO		-																																																																																							
SOTTOTETTO		-																																																																																							
LARGHEZZA FRONTE																																																																																									
PARI AL NUOVO																																																																																									
BUONO																																																																																									
SUFFICIENTE																																																																																									
MEDIOCRE																																																																																									
PRECARIO																																																																																									
TRACCE LEGGIBILI																																																																																									
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																									
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																									
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																									
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																									
<p><b>DATI DIMENSIONALI</b></p>	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>84</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>82</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	84	T LOCALE COMMERCIALE	82	<p><b>ORTOFOTO</b></p>		<p><b>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</b></p>		<p><b>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</b></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><b>INTERVENTI AMMISSIBILI</b></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui: Serrande metalliche</p> <p>Note: Immobile facente parte della quinta scenica A del bene storico identitario n.7 - Tavola n. 8</p>																																																																													
P.	CIVICO																																																																																								
T INGRESSO CARRABILE	84																																																																																								
T LOCALE COMMERCIALE	82																																																																																								
<p><b>RISTRUTTURAZIONE</b></p>	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p><b>COPERTURA E VOL.</b></p>	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>15</td><td>25.49</td><td>80.04</td></tr> <tr><td>16</td><td>26.42</td><td>82.95</td></tr> <tr><td>17</td><td>25.70</td><td>179.38</td></tr> <tr><td>18</td><td>108.00</td><td>950.41</td></tr> <tr><td>19</td><td>42.15</td><td>389.46</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.99 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	15	25.49	80.04	16	26.42	82.95	17	25.70	179.38	18	108.00	950.41	19	42.15	389.46	<p><b>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</b></p>		<p><b>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</b></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><b>INTERVENTI AMMISSIBILI</b></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui: Serrande metalliche</p> <p>Note: Immobile facente parte della quinta scenica A del bene storico identitario n.7 - Tavola n. 8</p>																																																					
COPERTURA																																																																																									
FACCIATA																																																																																									
INFISSI																																																																																									
BALCONI																																																																																									
EL. DECORATIVI																																																																																									
EL. TECNOLOGICI																																																																																									
N°	Area	Volume																																																																																							
15	25.49	80.04																																																																																							
16	26.42	82.95																																																																																							
17	25.70	179.38																																																																																							
18	108.00	950.41																																																																																							
19	42.15	389.46																																																																																							

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><b>ELEMENTI COSTRUTTIVI</b></p> <p><b>STRUTTURE VERTICALI</b></p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p><b>STRUTTURE ORIZZONTALI</b></p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p><b>COPERTURE</b></p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><b>FINITURE E DECORAZIONI</b></p> <p><b>FACCIATA</b></p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p><b>BALCONI</b></p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPELLO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPELLO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p><b>INFISSI</b></p> <p><b>FINESTRE</b></p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p><b>PORTONI P.T.</b></p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><b>SMALTIMENTO ACQUE</b></p> <p><b>GRONDE E PLUVIALI</b></p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p><b>ELEMENTI ARCHITETTONICI</b></p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																			
LATERIZI																																																																																																																																																			
PIETRAME																																																																																																																																																			
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																																		
MISTA																																																																																																																																																			
LEGNO																																																																																																																																																			
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																		
ALTRO																																																																																																																																																			
UNA FALDA																																																																																																																																																			
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																		
PADIGLIONE																																																																																																																																																			
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																			
PIANA	X																																																																																																																																																		
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																			
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																			
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																			
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																			
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																			
COLORAZIONI																																																																																																																																																			
FACCIATA																																																																																																																																																			
BASAMENTO																																																																																																																																																			
MARCAPIANO																																																																																																																																																			
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																			
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																			
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																			
FINESTRE																																																																																																																																																			
PORTONI																																																																																																																																																			
SERRANDE																																																																																																																																																			
BALCONI																																																																																																																																																			
CALPESTIO																																																																																																																																																			
SOLAIO	X																																																																																																																																																		
LASTRA																																																																																																																																																			
PARAPELLO																																																																																																																																																			
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																																		
MURATURA																																																																																																																																																			
GHISA																																																																																																																																																			
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																			
MENSOLE																																																																																																																																																			
C.A.	X																																																																																																																																																		
METALLO																																																																																																																																																			
COTTO																																																																																																																																																			
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																			
LEGNO																																																																																																																																																			
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																			
P.V.C.																																																																																																																																																			
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																		
SCURINI																																																																																																																																																			
PORTELLONI																																																																																																																																																			
PERSIANE																																																																																																																																																			
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																			
LEGNO	X																																																																																																																																																		
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																			
P.V.C.																																																																																																																																																			
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																		
METALLO E VETRO																																																																																																																																																			
VETRINE																																																																																																																																																			
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																			
RAME	X																																																																																																																																																		
FERRO																																																																																																																																																			
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																			
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																			
TIMPANO																																																																																																																																																			
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																			
MARCAPIANO																																																																																																																																																			
BASAMENTO																																																																																																																																																			
LESENE																																																																																																																																																			
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																			
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																			
LASTRE																																																																																																																																																			
SOGLIE																																																																																																																																																			



DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Parrocchia n° 86 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 290,311,312 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 290,311,312	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																															
	DATI DIMENSIONALI		<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>90.88 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>0.00 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(4) 47.99 m</td></tr> <tr><td></td><td>(11) 43.76 m</td></tr> <tr><td></td><td>(14) 44.14 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(4) 40.39 m</td></tr> <tr><td></td><td>(11)(14) 40.62 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(4) 7.60 m</td></tr> <tr><td></td><td>(11) 3.14 m</td></tr> <tr><td></td><td>(14) 3.52 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>317.72 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA		90.88 mq	SUP.AREE ESTERNE		0.00 mq	QUOTA GRONDA			(4) 47.99 m		(11) 43.76 m		(14) 44.14 m	QUOTA SUOLO			(4) 40.39 m		(11)(14) 40.62 m	ALTEZZA			(4) 7.60 m		(11) 3.14 m		(14) 3.52 m	VOLUME	317.72 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO			STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA		90.88 mq																																																																		
SUP.AREE ESTERNE		0.00 mq																																																																		
QUOTA GRONDA																																																																				
	(4) 47.99 m																																																																			
	(11) 43.76 m																																																																			
	(14) 44.14 m																																																																			
QUOTA SUOLO																																																																				
	(4) 40.39 m																																																																			
	(11)(14) 40.62 m																																																																			
ALTEZZA																																																																				
	(4) 7.60 m																																																																			
	(11) 3.14 m																																																																			
	(14) 3.52 m																																																																			
VOLUME	317.72 mc																																																																			
NUMERO PIANI	1																																																																			
P. TERRA	1																																																																			
INTERMEDI	-																																																																			
ATTICO	-																																																																			
SOTTOTETTO	-																																																																			
LARGHEZZA FRONTE																																																																				
PARI AL NUOVO																																																																				
BUONO																																																																				
SUFFICIENTE																																																																				
MEDIOCRE																																																																				
PRECARIO																																																																				
TRACCE LEGGIBILI																																																																				
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																				
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																				
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																				
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																				
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>86</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	86	ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																									
	P.	CIVICO																																																																		
T INGRESSO RESIDENZA	86																																																																			
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.			<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>4</td><td>27.94</td><td>110.64</td></tr> <tr><td>11</td><td>38.05</td><td>119.47</td></tr> <tr><td>14</td><td>24.89</td><td>87.61</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 3.50 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	4	27.94	110.64	11	38.05	119.47	14	24.89	87.61																																							
COPERTURA																																																																				
FACCIATA																																																																				
INFISSI																																																																				
BALCONI																																																																				
EL. DECORATIVI																																																																				
EL. TECNOLOGICI																																																																				
N°	Area	Volume																																																																		
4	27.94	110.64																																																																		
11	38.05	119.47																																																																		
14	24.89	87.61																																																																		

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LA STRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LA STRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE	X	LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.	X	SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETREME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LA STRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.	X																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																															
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.	X																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME	X																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Parrocchia n° 88 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2581,2582 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 290,295		PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																																																								
	DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td></td><td>1586.66 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td></td><td>1296.18 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(5)(6)</td><td>49.49 m 48.09 m</td></tr> <tr><td></td><td>(7)(21)</td><td>43.83 m 43.74 m</td></tr> <tr><td></td><td>(22)(23)</td><td>44.22 m 46.12 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(5)(6)</td><td>40.47 m 40.49 m</td></tr> <tr><td></td><td>(7)(21)</td><td>40.69 m 40.44 m</td></tr> <tr><td></td><td>(22)(23)</td><td>40.40 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(5)(6)</td><td>9.02 m 7.60 m</td></tr> <tr><td></td><td>(7)(21)</td><td>3.14 m 3.30 m</td></tr> <tr><td></td><td>(22)(23)</td><td>3.82 m 5.72 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td></td><td>1312.29 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td><td>-</td></tr> </table>		SUP. COPERTA			1586.66 mq	SUP.AREE ESTERNE			1296.18 mq	QUOTA GRONDA				(5)(6)	49.49 m 48.09 m		(7)(21)	43.83 m 43.74 m		(22)(23)	44.22 m 46.12 m	QUOTA SUOLO				(5)(6)	40.47 m 40.49 m		(7)(21)	40.69 m 40.44 m		(22)(23)	40.40 m	ALTEZZA				(5)(6)	9.02 m 7.60 m		(7)(21)	3.14 m 3.30 m		(22)(23)	3.82 m 5.72 m	VOLUME		1312.29 mc	NUMERO PIANI		2	P. TERRA		1	INTERMEDI		-	ATTICO		-	SOTTOTETTO		-	LARGHEZZA FRONTE		-	CATASTO STORICO			STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>		PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA			1586.66 mq																																																																																											
SUP.AREE ESTERNE			1296.18 mq																																																																																											
QUOTA GRONDA																																																																																														
	(5)(6)	49.49 m 48.09 m																																																																																												
	(7)(21)	43.83 m 43.74 m																																																																																												
	(22)(23)	44.22 m 46.12 m																																																																																												
QUOTA SUOLO																																																																																														
	(5)(6)	40.47 m 40.49 m																																																																																												
	(7)(21)	40.69 m 40.44 m																																																																																												
	(22)(23)	40.40 m																																																																																												
ALTEZZA																																																																																														
	(5)(6)	9.02 m 7.60 m																																																																																												
	(7)(21)	3.14 m 3.30 m																																																																																												
	(22)(23)	3.82 m 5.72 m																																																																																												
VOLUME		1312.29 mc																																																																																												
NUMERO PIANI		2																																																																																												
P. TERRA		1																																																																																												
INTERMEDI		-																																																																																												
ATTICO		-																																																																																												
SOTTOTETTO		-																																																																																												
LARGHEZZA FRONTE		-																																																																																												
PARI AL NUOVO																																																																																														
BUONO																																																																																														
SUFFICIENTE																																																																																														
MEDIOCRE																																																																																														
PRECARIO																																																																																														
TRACCE LEGGIBILI																																																																																														
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																														
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																														
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																														
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																														
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>88</td></tr> </table>		P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	88	ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI			<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																																																	
	P.	CIVICO																																																																																												
T INGRESSO CARRABILE	88																																																																																													
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>		COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>5</td><td>47.65</td><td>336.38</td></tr> <tr><td>6</td><td>68.46</td><td>297.12</td></tr> <tr><td>7</td><td>81.05</td><td>332.30</td></tr> <tr><td>21</td><td>35.17</td><td>116.05</td></tr> <tr><td>22</td><td>53.77</td><td>205.38</td></tr> <tr><td>23</td><td>4.38</td><td>25.06</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 0.83 mc/mq</p>		N°	Area	Volume	5	47.65	336.38	6	68.46	297.12	7	81.05	332.30	21	35.17	116.05	22	53.77	205.38	23	4.38	25.06																																																								
COPERTURA																																																																																														
FACCIATA																																																																																														
INFISSI																																																																																														
BALCONI																																																																																														
EL. DECORATIVI																																																																																														
EL. TECNOLOGICI																																																																																														
N°	Area	Volume																																																																																												
5	47.65	336.38																																																																																												
6	68.46	297.12																																																																																												
7	81.05	332.30																																																																																												
21	35.17	116.05																																																																																												
22	53.77	205.38																																																																																												
23	4.38	25.06																																																																																												

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><b>ELEMENTI COSTRUTTIVI</b></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><b>FINITURE E DECORAZIONI</b></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: grey;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: grey;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: grey;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: grey;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: grey;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: grey;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: grey;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: grey;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><b>INFISSI</b></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><b>SMALTIMENTO ACQUE</b></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA	X																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																															
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																															
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																





DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Giulio Cesare n° 30 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 3048 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 289	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																												
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>341.61 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>302.53 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(A)</td><td>46.15 m</td></tr> <tr><td>(B)</td><td>49.15 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(A)</td><td>40.15 m</td></tr> <tr><td>(B)</td><td>40.15 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(A)</td><td>6.00 m</td></tr> <tr><td>(B)</td><td>9.00 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>2055.42 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>1</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>3.30</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	341.61 mq	SUP. AREE ESTERNE	302.53 mq	QUOTA GRONDA		(A)	46.15 m	(B)	49.15 m	QUOTA SUOLO		(A)	40.15 m	(B)	40.15 m	ALTEZZA		(A)	6.00 m	(B)	9.00 m	VOLUME	2055.42 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	1	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	3.30	CATASTO STORICO		Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	341.61 mq																																																															
SUP. AREE ESTERNE	302.53 mq																																																															
QUOTA GRONDA																																																																
(A)	46.15 m																																																															
(B)	49.15 m																																																															
QUOTA SUOLO																																																																
(A)	40.15 m																																																															
(B)	40.15 m																																																															
ALTEZZA																																																																
(A)	6.00 m																																																															
(B)	9.00 m																																																															
VOLUME	2055.42 mc																																																															
NUMERO PIANI	3																																																															
P. TERRA	1																																																															
INTERMEDI	-																																																															
ATTICO	1																																																															
SOTTOTETTO	-																																																															
LARGHEZZA FRONTE	3.30																																																															
PARI AL NUOVO																																																																
BUONO																																																																
SUFFICIENTE																																																																
MEDIOCRE																																																																
PRECARIO																																																																
TRACCE LEGGIBILI																																																																
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>86</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	86	ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		CLASSI DI TRASFORMABILITA'  Alta trasformabilità  INTERVENTI AMMISSIBILI  Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione  Interventi specialistici																																																					
P.	CIVICO																																																															
T INGRESSO RESIDENZA	86																																																															
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>A</td><td>104.19</td><td>625.14</td></tr> <tr><td>B</td><td>158.92</td><td>1430.28</td></tr> </table> I.F. = 3.19 mc/mq	N°	Area	Volume	A	104.19	625.14	B	158.92	1430.28			Elementi incongrui:  Note:																																					
COPERTURA																																																																
FACCIATA																																																																
INFISSI																																																																
BALCONI																																																																
EL. DECORATIVI																																																																
EL. TECNOLOGICI																																																																
N°	Area	Volume																																																														
A	104.19	625.14																																																														
B	158.92	1430.28																																																														

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><b>ELEMENTI COSTRUTTIVI</b></p> <table border="1"> <tr><td>STRUTTURE VERTICALI</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> <tr><td>STRUTTURE ORIZZONTALI</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> <tr><td>COPERTURE</td><td></td></tr> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	STRUTTURE VERTICALI		MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		STRUTTURE ORIZZONTALI		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		COPERTURE		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><b>FINITURE E DECORAZIONI</b></p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	FACCIATA		INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p><b>BALCONI</b></p> <table border="1"> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><b>INFISSI</b></p> <table border="1"> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTONI P.T.</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table>	FINESTRE		LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE	X	PORTONI P.T.		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE	X	<p><b>SMALTIMENTO ACQUE</b></p> <table border="1"> <tr><td>GRONDE E PLUVIALI</td><td></td></tr> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>ELEMENTI ARCHITETTONICI</td><td></td></tr> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td>X</td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	GRONDE E PLUVIALI		RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		ELEMENTI ARCHITETTONICI		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO	X	BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
STRUTTURE VERTICALI																																																																																																																																																																				
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																																			
LATERIZI																																																																																																																																																																				
PIETREME																																																																																																																																																																				
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																																																			
MISTA																																																																																																																																																																				
STRUTTURE ORIZZONTALI																																																																																																																																																																				
LEGNO																																																																																																																																																																				
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																																			
ALTRO																																																																																																																																																																				
COPERTURE																																																																																																																																																																				
UNA FALDA	X																																																																																																																																																																			
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																																			
PADIGLIONE																																																																																																																																																																				
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																																				
PIANA																																																																																																																																																																				
FACCIATA																																																																																																																																																																				
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																																				
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																																			
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																																				
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																																				
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																																																			
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																																				
COLORAZIONI																																																																																																																																																																				
FACCIATA																																																																																																																																																																				
BASAMENTO																																																																																																																																																																				
MARCAPIANO																																																																																																																																																																				
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																																				
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																																				
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																																				
FINESTRE																																																																																																																																																																				
PORTONI																																																																																																																																																																				
SERRANDE																																																																																																																																																																				
BALCONI																																																																																																																																																																				
BALCONI																																																																																																																																																																				
CALPESTIO																																																																																																																																																																				
SOLAIO																																																																																																																																																																				
LASTRA																																																																																																																																																																				
PARAPETTO																																																																																																																																																																				
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																																																			
MURATURA	X																																																																																																																																																																			
GHISA																																																																																																																																																																				
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																																				
MENSOLE																																																																																																																																																																				
C.A.	X																																																																																																																																																																			
METALLO																																																																																																																																																																				
COTTO																																																																																																																																																																				
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																																				
FINESTRE																																																																																																																																																																				
LEGNO																																																																																																																																																																				
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																																				
P.V.C.	X																																																																																																																																																																			
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																																			
SCURINI																																																																																																																																																																				
PORTELLONI																																																																																																																																																																				
PERSIANE																																																																																																																																																																				
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																																																			
PORTONI P.T.																																																																																																																																																																				
LEGNO																																																																																																																																																																				
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																																				
P.V.C.																																																																																																																																																																				
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																																				
METALLO E VETRO																																																																																																																																																																				
VETRINE																																																																																																																																																																				
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																																																			
GRONDE E PLUVIALI																																																																																																																																																																				
RAME	X																																																																																																																																																																			
FERRO																																																																																																																																																																				
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																																				
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																																				
ELEMENTI ARCHITETTONICI																																																																																																																																																																				
TIMPANO																																																																																																																																																																				
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																																				
MARCAPIANO	X																																																																																																																																																																			
BASAMENTO																																																																																																																																																																				
LESENE																																																																																																																																																																				
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																																				
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																																				
LASTRE																																																																																																																																																																				
SOGLIE																																																																																																																																																																				

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Parrocchia n° 76 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 291,2888,2890,2900,3133 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 291,294,296	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																	
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>576.97 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>860.76 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(A)(D)</td><td>46.61 m</td></tr> <tr><td>(B)</td><td>50.61 m</td></tr> <tr><td>(C)</td><td>43.61 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(A)(D)</td><td>0.00 m</td></tr> <tr><td>(B)</td><td>40.61 m</td></tr> <tr><td>(C)</td><td>40.61 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(A)(D)</td><td>6.00 m</td></tr> <tr><td>(B)</td><td>10.00 m</td></tr> <tr><td>(C)</td><td>3.00 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>3744.59 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>1</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>4 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	576.97 mq	SUP. AREE ESTERNE	860.76 mq	QUOTA GRONDA		(A)(D)	46.61 m	(B)	50.61 m	(C)	43.61 m	QUOTA SUOLO		(A)(D)	0.00 m	(B)	40.61 m	(C)	40.61 m	ALTEZZA		(A)(D)	6.00 m	(B)	10.00 m	(C)	3.00 m	VOLUME	3744.59 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	1	LARGHEZZA FRONTE	4 m	CATASTO STORICO	 <p>Pratica C.E. n.</p>	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	576.97 mq																																																																				
SUP. AREE ESTERNE	860.76 mq																																																																				
QUOTA GRONDA																																																																					
(A)(D)	46.61 m																																																																				
(B)	50.61 m																																																																				
(C)	43.61 m																																																																				
QUOTA SUOLO																																																																					
(A)(D)	0.00 m																																																																				
(B)	40.61 m																																																																				
(C)	40.61 m																																																																				
ALTEZZA																																																																					
(A)(D)	6.00 m																																																																				
(B)	10.00 m																																																																				
(C)	3.00 m																																																																				
VOLUME	3744.59 mc																																																																				
NUMERO PIANI	3																																																																				
P. TERRA	1																																																																				
INTERMEDI	1																																																																				
ATTICO	-																																																																				
SOTTOTETTO	1																																																																				
LARGHEZZA FRONTE	4 m																																																																				
PARI AL NUOVO																																																																					
BUONO																																																																					
SUFFICIENTE																																																																					
MEDIOCRE																																																																					
PRECARIO																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>INGRESSO CARRABILE 76</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	INGRESSO CARRABILE 76	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		CLASSI DI TRASFORMABILITA' Alta trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione Interventi specialistici																																																											
P.	CIVICO																																																																				
T	INGRESSO CARRABILE 76																																																																				
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>A</td><td>86.36</td><td>518.16</td></tr> <tr><td>B</td><td>199.16</td><td>1991.6</td></tr> <tr><td>C</td><td>171.29</td><td>513.87</td></tr> <tr><td>D</td><td>120.16</td><td>720.96</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 2.60 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	A	86.36	518.16	B	199.16	1991.6	C	171.29	513.87	D	120.16	720.96	STATO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		Elementi incongrui:  Note:																																				
COPERTURA																																																																					
FACCIATA																																																																					
INFISSI																																																																					
BALCONI																																																																					
EL. DECORATIVI																																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																																					
N°	Area	Volume																																																																			
A	86.36	518.16																																																																			
B	199.16	1991.6																																																																			
C	171.29	513.87																																																																			
D	120.16	720.96																																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><b>ELEMENTI COSTRUTTIVI</b></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA	X	<p><b>FINITURE E DECORAZIONI</b></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><b>INFISSI</b></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><b>SMALTIMENTO ACQUE</b></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																																
PIANA	X																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
COLORAZIONI																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO	X																																																																																																																																																
LASTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA	X																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	