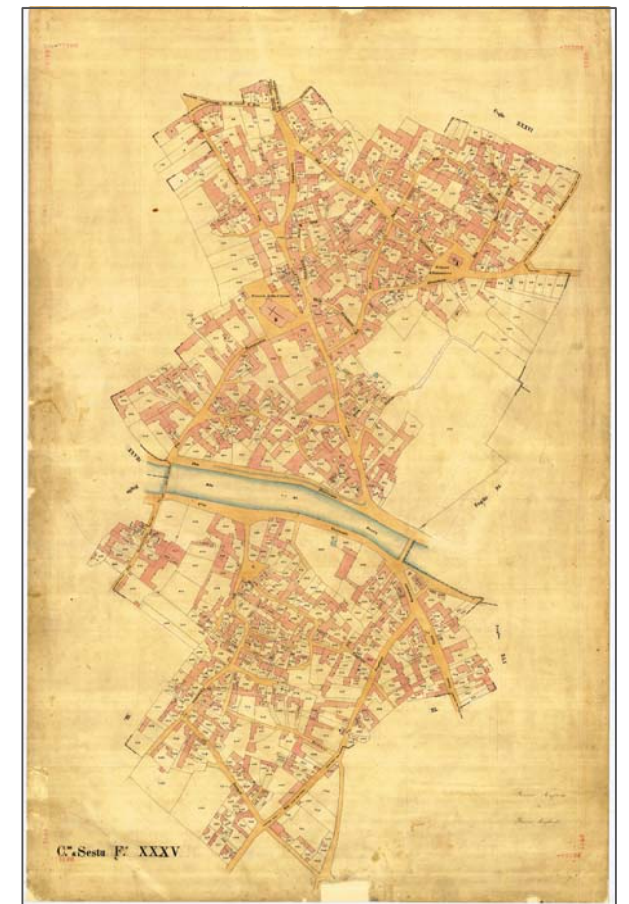


COMUNE DI SESTU
PROVINCIA DI CAGLIARI
ASSESORATO ALL'URBANISTICA
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

PIANO PARTICOLAREGGIATO
DEL CENTRO MATRICE



Elaborato **3.15**

SCHEDE UNITA' EDILIZIE
C O M P A R T O 1 5

SINDACO M. PAOLA SECCI
ASSESSORE ALL'URBANISTICA MASSIMILIANO BULLITA
RESPONSABILE UFFICIO TECNICO PROGETTAZIONE GIOVANNI ANTONIO MAMELI

.bmp ingegneria s.r.l.
Ing. Paolo Brucciani
Ing. Luca Boggio

ALESSANDRO MOSSA PIERLUIGI DENTONI
CARLA LAMIERI ELISABETTA ERIKA ZUCCA
PATRICK FANTI MARTA MELIS
IGOR CADAU ROBERTA ATZEI

Rev. Apr. 2019

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Canonico Murgia n° 2-4 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 3140,3141 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 45	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																													
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>84.05 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>0.00 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(8) 48.64 m</td></tr> <tr><td></td><td>(13) 44.54 m</td></tr> <tr><td></td><td>(66) 49.64 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(8) 42.12 m</td></tr> <tr><td></td><td>(13) 42.16 m</td></tr> <tr><td></td><td>(66) 42.18 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(8) 6.32 m</td></tr> <tr><td></td><td>(13) 2.38 m</td></tr> <tr><td></td><td>(66) 7.46 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>571.77 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	84.05 mq	SUP. AREE ESTERNE	0.00 mq	QUOTA GRONDA	(8) 48.64 m		(13) 44.54 m		(66) 49.64 m	QUOTA SUOLO	(8) 42.12 m		(13) 42.16 m		(66) 42.18 m	ALTEZZA	(8) 6.32 m		(13) 2.38 m		(66) 7.46 m	VOLUME	571.77 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica 2501 C.E. n. 107 del 19-03-1990	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	84.05 mq																																																																
SUP. AREE ESTERNE	0.00 mq																																																																
QUOTA GRONDA	(8) 48.64 m																																																																
	(13) 44.54 m																																																																
	(66) 49.64 m																																																																
QUOTA SUOLO	(8) 42.12 m																																																																
	(13) 42.16 m																																																																
	(66) 42.18 m																																																																
ALTEZZA	(8) 6.32 m																																																																
	(13) 2.38 m																																																																
	(66) 7.46 m																																																																
VOLUME	571.77 mc																																																																
NUMERO PIANI	2																																																																
P. TERRA	1																																																																
INTERMEDI	1																																																																
ATTICO	-																																																																
SOTTOTETTO	-																																																																
LARGHEZZA FRONTE																																																																	
LARGHEZZA FRONTE																																																																	
PARI AL NUOVO																																																																	
BUONO																																																																	
SUFFICIENTE																																																																	
MEDIOCRE																																																																	
PRECARIO																																																																	
TRACCE LEGGIBILI																																																																	
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																	
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																	
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																	
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																	
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>21-23</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA CARRABILE</td><td>2 - 4</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>2 - 4</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T LOCALE COMMERCIALE	21-23	T RESIDENZA CARRABILE	2 - 4	1 RESIDENZA	2 - 4	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 	<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p>																																																			
P.	CIVICO																																																																
T LOCALE COMMERCIALE	21-23																																																																
T RESIDENZA CARRABILE	2 - 4																																																																
1 RESIDENZA	2 - 4																																																																
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>8</td><td>36.65</td><td>238.95</td></tr> <tr><td>13</td><td>4.09</td><td>9.72</td></tr> <tr><td>66</td><td>43.31</td><td>323.10</td></tr> </table> I.F. = 6.80 mc/mq	N°	Area	Volume	8	36.65	238.95	13	4.09	9.72	66	43.31	323.10			<p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																			
COPERTURA																																																																	
FACCIATA																																																																	
INFISSI																																																																	
BALCONI																																																																	
EL. DECORATIVI																																																																	
EL. TECNOLOGICI																																																																	
N°	Area	Volume																																																															
8	36.65	238.95																																																															
13	4.09	9.72																																																															
66	43.31	323.10																																																															

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: black;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI	X	PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO	X																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA	X																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.	X																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.	X																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI	X																																																																																																																																															
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																															
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Canonico Murgia n°6 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 1193 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 87	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																																							
	DATI DIMENSIONALI		<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>278.37 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>65.47 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (6)</td><td>44.44 m</td></tr> <tr><td>(7)</td><td>44.52 m</td></tr> <tr><td>(9)</td><td>48.50 m</td></tr> <tr><td>(10)</td><td>49.12 m</td></tr> <tr><td>(63)</td><td>46.04 m</td></tr> <tr><td>(64)</td><td>45.20 m</td></tr> <tr><td>(67)</td><td>44.84 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (6)</td><td>42.04 m</td></tr> <tr><td>(7) (9) (10)</td><td>41.96 m</td></tr> <tr><td>(63) (64)</td><td>42.14 m</td></tr> <tr><td>(67)</td><td>42.04 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA (6)</td><td>2.40 m</td></tr> <tr><td>(7)</td><td>2.56 m</td></tr> <tr><td>(9)</td><td>6.54 m</td></tr> <tr><td>(10)</td><td>7.16 m</td></tr> <tr><td>(63)</td><td>3.90 m</td></tr> <tr><td>(64)</td><td>3.06 m</td></tr> <tr><td>(67)</td><td>2.80 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>895.03 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> </table>	SUP. COPERTA		278.37 mq	SUP. AREE ESTERNE		65.47 mq	QUOTA GRONDA (6)	44.44 m	(7)	44.52 m	(9)	48.50 m	(10)	49.12 m	(63)	46.04 m	(64)	45.20 m	(67)	44.84 m	QUOTA SUOLO (6)	42.04 m	(7) (9) (10)	41.96 m	(63) (64)	42.14 m	(67)	42.04 m	ALTEZZA (6)	2.40 m	(7)	2.56 m	(9)	6.54 m	(10)	7.16 m	(63)	3.90 m	(64)	3.06 m	(67)	2.80 m	VOLUME	895.03 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	CATASTO STORICO			STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA		278.37 mq																																																																										
SUP. AREE ESTERNE		65.47 mq																																																																										
QUOTA GRONDA (6)	44.44 m																																																																											
(7)	44.52 m																																																																											
(9)	48.50 m																																																																											
(10)	49.12 m																																																																											
(63)	46.04 m																																																																											
(64)	45.20 m																																																																											
(67)	44.84 m																																																																											
QUOTA SUOLO (6)	42.04 m																																																																											
(7) (9) (10)	41.96 m																																																																											
(63) (64)	42.14 m																																																																											
(67)	42.04 m																																																																											
ALTEZZA (6)	2.40 m																																																																											
(7)	2.56 m																																																																											
(9)	6.54 m																																																																											
(10)	7.16 m																																																																											
(63)	3.90 m																																																																											
(64)	3.06 m																																																																											
(67)	2.80 m																																																																											
VOLUME	895.03 mc																																																																											
NUMERO PIANI	2																																																																											
P. TERRA	1																																																																											
INTERMEDI	1																																																																											
PARI AL NUOVO																																																																												
BUONO																																																																												
SUFFICIENTE																																																																												
MEDIOCRE																																																																												
PRECARIO																																																																												
TRACCE LEGGIBILI																																																																												
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																												
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																												
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																												
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																												
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>6</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>6</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>6</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	6	T RESIDENZA	6	1 RESIDENZA	6	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Bassa trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																														
	P.	CIVICO																																																																										
T INGRESSO CARRABILE	6																																																																											
T RESIDENZA	6																																																																											
1 RESIDENZA	6																																																																											
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>6</td><td>14.27</td><td>34.24</td></tr> <tr><td>7</td><td>23.34</td><td>59.75</td></tr> <tr><td>9</td><td>19.96</td><td>130.57</td></tr> <tr><td>10</td><td>35.88</td><td>256.87</td></tr> <tr><td>63</td><td>61.90</td><td>241.42</td></tr> <tr><td>64</td><td>42.43</td><td>129.84</td></tr> <tr><td>67</td><td>15.12</td><td>42.34</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 3.22 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	6	14.27	34.24	7	23.34	59.75	9	19.96	130.57	10	35.88	256.87	63	61.90	241.42	64	42.43	129.84	67	15.12	42.34																																					
COPERTURA																																																																												
FACCIATA																																																																												
INFISSI																																																																												
BALCONI																																																																												
EL. DECORATIVI																																																																												
EL. TECNOLOGICI																																																																												
N°	Area	Volume																																																																										
6	14.27	34.24																																																																										
7	23.34	59.75																																																																										
9	19.96	130.57																																																																										
10	35.88	256.87																																																																										
63	61.90	241.42																																																																										
64	42.43	129.84																																																																										
67	15.12	42.34																																																																										

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	
STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	
COPERTURE	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LAISTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	X
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	X
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	
PORTONI P.T.	
LEGNO	X
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	



SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	X
MURATURA PORTANTE	
ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p> <p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Canonico Murgia n° 8</p> <p>IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE</p> <p>Sezione Foglio 35 Mappale 3058,3059,3060,3061</p> <p>IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO</p> <p>Sezione Foglio 35 Mappale 87</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p> 	<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p> 																																																																					
<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>326.32 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>72.98 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(3) 46.56 m</td></tr> <tr><td></td><td>(4) 48.96 m</td></tr> <tr><td></td><td>(5) 51.34 m</td></tr> <tr><td></td><td>(62) 46.06 m</td></tr> <tr><td></td><td>(65) 50.34 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(3) 42.18 m</td></tr> <tr><td></td><td>(4) 41.90 m</td></tr> <tr><td></td><td>(5) 41.90 m</td></tr> <tr><td></td><td>(62) 42.10 m</td></tr> <tr><td></td><td>(65) 41.90 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(3) 4.38 m</td></tr> <tr><td></td><td>(4) 7.06 m</td></tr> <tr><td></td><td>(5) 9.44 m</td></tr> <tr><td></td><td>(62) 3.96 m</td></tr> <tr><td></td><td>(65) 8.44 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1363.25 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	326.32 mq	SUP.AREE ESTERNE	72.98 mq	QUOTA GRONDA	(3) 46.56 m		(4) 48.96 m		(5) 51.34 m		(62) 46.06 m		(65) 50.34 m	QUOTA SUOLO	(3) 42.18 m		(4) 41.90 m		(5) 41.90 m		(62) 42.10 m		(65) 41.90 m	ALTEZZA	(3) 4.38 m		(4) 7.06 m		(5) 9.44 m		(62) 3.96 m		(65) 8.44 m	VOLUME	1363.25 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	<p>CATASTO STORICO</p>   <p>Pratica 134 C.E. n.</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	326.32 mq																																																																						
SUP.AREE ESTERNE	72.98 mq																																																																						
QUOTA GRONDA	(3) 46.56 m																																																																						
	(4) 48.96 m																																																																						
	(5) 51.34 m																																																																						
	(62) 46.06 m																																																																						
	(65) 50.34 m																																																																						
QUOTA SUOLO	(3) 42.18 m																																																																						
	(4) 41.90 m																																																																						
	(5) 41.90 m																																																																						
	(62) 42.10 m																																																																						
	(65) 41.90 m																																																																						
ALTEZZA	(3) 4.38 m																																																																						
	(4) 7.06 m																																																																						
	(5) 9.44 m																																																																						
	(62) 3.96 m																																																																						
	(65) 8.44 m																																																																						
VOLUME	1363.25 mc																																																																						
NUMERO PIANI	2																																																																						
P. TERRA	1																																																																						
INTERMEDI	1																																																																						
ATTICO	-																																																																						
SOTTOTETTO	-																																																																						
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																						
PARI AL NUOVO																																																																							
BUONO																																																																							
SUFFICIENTE																																																																							
MEDIOCRE																																																																							
PRECARIO																																																																							
TRACCE LEGGIBILI																																																																							
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																							
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																							
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																							
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																							
<p>DATI DIMENSIONALI</p> <table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>10 - 12</td></tr> <tr><td>1</td><td>10 - 12</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	10 - 12	1	10 - 12	<p>ORTOFOTO</p>  	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p> 	<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Meda trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																														
P.	CIVICO																																																																						
T	10 - 12																																																																						
1	10 - 12																																																																						
<p>RISTRUTTURAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>  <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>3</td><td>112.15</td><td>491.23</td></tr> <tr><td>4</td><td>82.60</td><td>583.18</td></tr> <tr><td>5</td><td>3.43</td><td>32.34</td></tr> <tr><td>62</td><td>46.66</td><td>184.74</td></tr> <tr><td>65</td><td>8.50</td><td>71.76</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.18 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	3	112.15	491.23	4	82.60	583.18	5	3.43	32.34	62	46.66	184.74	65	8.50	71.76	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																			
COPERTURA																																																																							
FACCIATA																																																																							
INFISSI																																																																							
BALCONI																																																																							
EL. DECORATIVI																																																																							
EL. TECNOLOGICI																																																																							
N°	Area	Volume																																																																					
3	112.15	491.23																																																																					
4	82.60	583.18																																																																					
5	3.43	32.34																																																																					
62	46.66	184.74																																																																					
65	8.50	71.76																																																																					
PARI AL NUOVO																																																																							
BUONO																																																																							
SUFFICIENTE																																																																							
MEDIOCRE																																																																							
PRECARIO																																																																							
TRACCE LEGGIBILI																																																																							
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																							
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																							
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																							
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																							

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: red;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: red;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: white;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: white;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: white;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: white;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: white;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: white;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: white;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table> 	CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO	X	MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> 	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td>X</td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO	X	BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETREME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA	X																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO	X																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO	X																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																															
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO	X																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Canonico Murgia n°10-12 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 3060 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 87	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																													
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>132.86 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>0.00 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(59) 48.25 m</td></tr> <tr><td></td><td>(60) 48.27 m</td></tr> <tr><td></td><td>(61) 44.93 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(59) 40.87 m</td></tr> <tr><td></td><td>(60) 40.97 m</td></tr> <tr><td></td><td>(61) 41.37 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(59) 7.38 m</td></tr> <tr><td></td><td>(60) 7.30 m</td></tr> <tr><td></td><td>(61) 3.56 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>999.07 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	132.86 mq	SUP. AREE ESTERNE	0.00 mq	QUOTA GRONDA	(59) 48.25 m		(60) 48.27 m		(61) 44.93 m	QUOTA SUOLO	(59) 40.87 m		(60) 40.97 m		(61) 41.37 m	ALTEZZA	(59) 7.38 m		(60) 7.30 m		(61) 3.56 m	VOLUME	999.07 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO		SOTTOTETTO		LARGHEZZA FRONTE		LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica 5018 C.E. n. del	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	132.86 mq																																																																
SUP. AREE ESTERNE	0.00 mq																																																																
QUOTA GRONDA	(59) 48.25 m																																																																
	(60) 48.27 m																																																																
	(61) 44.93 m																																																																
QUOTA SUOLO	(59) 40.87 m																																																																
	(60) 40.97 m																																																																
	(61) 41.37 m																																																																
ALTEZZA	(59) 7.38 m																																																																
	(60) 7.30 m																																																																
	(61) 3.56 m																																																																
VOLUME	999.07 mc																																																																
NUMERO PIANI	2																																																																
P. TERRA	1																																																																
INTERMEDI	1																																																																
ATTICO																																																																	
SOTTOTETTO																																																																	
LARGHEZZA FRONTE																																																																	
LARGHEZZA FRONTE																																																																	
PARI AL NUOVO																																																																	
BUONO																																																																	
SUFFICIENTE																																																																	
MEDIOCRE																																																																	
PRECARIO																																																																	
TRACCE LEGGIBILI																																																																	
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																	
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																	
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																	
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																	
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>9</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>39</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	9	T RESIDENZA	39	1 RESIDENZA		ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																			
P.	CIVICO																																																																
T INGRESSO CARRABILE	9																																																																
T RESIDENZA	39																																																																
1 RESIDENZA																																																																	
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>59</td><td>93.07</td><td>724.07</td></tr> <tr><td>60</td><td>24.65</td><td>168.11</td></tr> <tr><td>61</td><td>15.14</td><td>106.89</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 7.52 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	59	93.07	724.07	60	24.65	168.11	61	15.14	106.89																																						
COPERTURA																																																																	
FACCIATA																																																																	
INFISSI																																																																	
BALCONI																																																																	
EL. DECORATIVI																																																																	
EL. TECNOLOGICI																																																																	
N°	Area	Volume																																																															
59	93.07	724.07																																																															
60	24.65	168.11																																																															
61	15.14	106.89																																																															

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO	X	UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #f08080;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #ffff00;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #f0f0f0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #f0f0f0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #f0f0f0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #f0f0f0;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #f08080;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #f08080;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #f08080;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #f0f0f0;"></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI	X	PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																														
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETRAME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO																																																																																																																																															
ALTRO	X																																																																																																																																														
UNA FALDA																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																															
PIANA	X																																																																																																																																														
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																															
PORTELLONI	X																																																																																																																																														
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																															
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																														
VETRINE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															



DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Canonico Murgia n° 14 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 37,77 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 37,77	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>260.25 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>84.16 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(14) 44.98 m</td></tr> <tr><td></td><td>(15) 45.68 m</td></tr> <tr><td></td><td>(29) 48.40 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(14) 42.18 m</td></tr> <tr><td></td><td>(15) 41.84 m</td></tr> <tr><td></td><td>(29) 41.84 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(14) 2.80 m</td></tr> <tr><td></td><td>(15) 3.84 m</td></tr> <tr><td></td><td>(29) 6.56 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>639.23 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	260.25 mq	SUP. AREE ESTERNE	84.16 mq	QUOTA GRONDA	(14) 44.98 m		(15) 45.68 m		(29) 48.40 m	QUOTA SUOLO	(14) 42.18 m		(15) 41.84 m		(29) 41.84 m	ALTEZZA	(14) 2.80 m		(15) 3.84 m		(29) 6.56 m	VOLUME	639.23 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica 2799 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	260.25 mq																																																														
SUP. AREE ESTERNE	84.16 mq																																																														
QUOTA GRONDA	(14) 44.98 m																																																														
	(15) 45.68 m																																																														
	(29) 48.40 m																																																														
QUOTA SUOLO	(14) 42.18 m																																																														
	(15) 41.84 m																																																														
	(29) 41.84 m																																																														
ALTEZZA	(14) 2.80 m																																																														
	(15) 3.84 m																																																														
	(29) 6.56 m																																																														
VOLUME	639.23 mc																																																														
NUMERO PIANI	2																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	1																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE	-																																																														
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>7</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>8</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td></td></tr> <tr><td>2 RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	7	T RESIDENZA	8	1 RESIDENZA		2 RESIDENZA		ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Demolizione e ricostruzione totale</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																															
P.	CIVICO																																																														
T INGRESSO CARRABILE	7																																																														
T RESIDENZA	8																																																														
1 RESIDENZA																																																															
2 RESIDENZA																																																															
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>14</td><td>18.28</td><td>51.20</td></tr> <tr><td>15</td><td>37.75</td><td>141.14</td></tr> <tr><td>29</td><td>68.12</td><td>446.89</td></tr> </tbody> </table> I.F. = 4.20 mc/mq	N°	Area	Volume	14	18.28	51.20	15	37.75	141.14	29	68.12	446.89																																				
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
14	18.28	51.20																																																													
15	37.75	141.14																																																													
29	68.12	446.89																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	X
MISTA	
STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	
COPERTURE	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	X
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	X
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	X
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	X
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	X
GRATE E INFERRIATE	
PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	X
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	X
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	
ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Canonico Murgia n° 16 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 3286,3288 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 30	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																	
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>482.44 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>254.63 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(17) 48.56 m</td></tr> <tr><td></td><td>(27) 49.00 m</td></tr> <tr><td></td><td>(30) 46.14 m</td></tr> <tr><td></td><td>(68) 44.14 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(17) 41.78 m</td></tr> <tr><td></td><td>(27) 41.78 m</td></tr> <tr><td></td><td>(30) 41.66 m</td></tr> <tr><td></td><td>(68) 41.66 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(17) 6.78 m</td></tr> <tr><td></td><td>(27) 7.22 m</td></tr> <tr><td></td><td>(30) 4.48 m</td></tr> <tr><td></td><td>(68) 3.28 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1319.10 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>1</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	482.44 mq	SUP.AREE ESTERNE	254.63 mq	QUOTA GRONDA	(17) 48.56 m		(27) 49.00 m		(30) 46.14 m		(68) 44.14 m	QUOTA SUOLO	(17) 41.78 m		(27) 41.78 m		(30) 41.66 m		(68) 41.66 m	ALTEZZA	(17) 6.78 m		(27) 7.22 m		(30) 4.48 m		(68) 3.28 m	VOLUME	1319.10 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	1	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica 284 C.E. n. del	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	482.44 mq																																																																				
SUP.AREE ESTERNE	254.63 mq																																																																				
QUOTA GRONDA	(17) 48.56 m																																																																				
	(27) 49.00 m																																																																				
	(30) 46.14 m																																																																				
	(68) 44.14 m																																																																				
QUOTA SUOLO	(17) 41.78 m																																																																				
	(27) 41.78 m																																																																				
	(30) 41.66 m																																																																				
	(68) 41.66 m																																																																				
ALTEZZA	(17) 6.78 m																																																																				
	(27) 7.22 m																																																																				
	(30) 4.48 m																																																																				
	(68) 3.28 m																																																																				
VOLUME	1319.10 mc																																																																				
NUMERO PIANI	2																																																																				
P. TERRA	1																																																																				
INTERMEDI	-																																																																				
ATTICO	-																																																																				
SOTTOTETTO	1																																																																				
LARGHEZZA FRONTE																																																																					
PARI AL NUOVO																																																																					
BUONO																																																																					
SUFFICIENTE																																																																					
MEDIOCRE																																																																					
PRECARIO																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>16</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	16	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																											
P.	CIVICO																																																																				
T INGRESSO CARRABILE	16																																																																				
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 I.F. = 2.73 mc/mq																																																						
COPERTURA																																																																					
FACCIATA																																																																					
INFISSI																																																																					
BALCONI																																																																					
EL. DECORATIVI																																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																																					

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO	X	UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETREME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																	
ALTRO	X																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																																	
LASTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Canonico Murgia n° 18 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 761 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 30	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>401.27 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>234.51 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (18)</td><td>50.36 m</td></tr> <tr><td>(69)</td><td>50.76 m</td></tr> <tr><td>(70)</td><td>51.38 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (18)</td><td>42.12 m</td></tr> <tr><td>(69)</td><td>41.84 m</td></tr> <tr><td>(70)</td><td>41.40 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA (18)</td><td>8.24 m</td></tr> <tr><td>(69)</td><td>8.92 m</td></tr> <tr><td>(70)</td><td>9.98 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1386.11 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	401.27 mq	SUP. AREE ESTERNE	234.51 mq	QUOTA GRONDA (18)	50.36 m	(69)	50.76 m	(70)	51.38 m	QUOTA SUOLO (18)	42.12 m	(69)	41.84 m	(70)	41.40 m	ALTEZZA (18)	8.24 m	(69)	8.92 m	(70)	9.98 m	VOLUME	1386.11 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica n° 3301 C.E. n. del	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	401.27 mq																																																														
SUP. AREE ESTERNE	234.51 mq																																																														
QUOTA GRONDA (18)	50.36 m																																																														
(69)	50.76 m																																																														
(70)	51.38 m																																																														
QUOTA SUOLO (18)	42.12 m																																																														
(69)	41.84 m																																																														
(70)	41.40 m																																																														
ALTEZZA (18)	8.24 m																																																														
(69)	8.92 m																																																														
(70)	9.98 m																																																														
VOLUME	1386.11 mc																																																														
NUMERO PIANI	1																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	-																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE	-																																																														
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>18</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T RESIDENZA	18	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																					
P.	CIVICO																																																														
T RESIDENZA	18																																																														
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>18</td><td>132.26</td><td>1055.44</td></tr> <tr><td>69</td><td>12.85</td><td>114.62</td></tr> <tr><td>70</td><td>21.65</td><td>216.05</td></tr> </table> <p>I.F. = 3.45 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	18	132.26	1055.44	69	12.85	114.62	70	21.65	216.05																																				
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
18	132.26	1055.44																																																													
69	12.85	114.62																																																													
70	21.65	216.05																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO





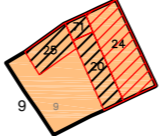



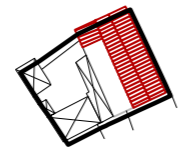
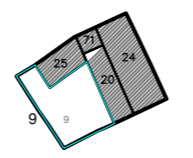
<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE	X	GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																	
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																																	
LASTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.	X																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE	X																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Canonico Murgia n° 20-22 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 29 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 29	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																													
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>161.20 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>59.31 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(19) 48.08 m</td></tr> <tr><td></td><td>(26) 50.50 m</td></tr> <tr><td></td><td>(31) 50.34 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(19) 41.36 m</td></tr> <tr><td></td><td>(26) 41.36 m</td></tr> <tr><td></td><td>(31) 41.40 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(19) 6.72 m</td></tr> <tr><td></td><td>(26) 9.14 m</td></tr> <tr><td></td><td>(31) 8.94 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>848.60 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	161.20 mq	SUP. AREE ESTERNE	59.31 mq	QUOTA GRONDA	(19) 48.08 m		(26) 50.50 m		(31) 50.34 m	QUOTA SUOLO	(19) 41.36 m		(26) 41.36 m		(31) 41.40 m	ALTEZZA	(19) 6.72 m		(26) 9.14 m		(31) 8.94 m	VOLUME	848.60 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica 2854 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	161.20 mq																																																																
SUP. AREE ESTERNE	59.31 mq																																																																
QUOTA GRONDA	(19) 48.08 m																																																																
	(26) 50.50 m																																																																
	(31) 50.34 m																																																																
QUOTA SUOLO	(19) 41.36 m																																																																
	(26) 41.36 m																																																																
	(31) 41.40 m																																																																
ALTEZZA	(19) 6.72 m																																																																
	(26) 9.14 m																																																																
	(31) 8.94 m																																																																
VOLUME	848.60 mc																																																																
NUMERO PIANI	2																																																																
P. TERRA	1																																																																
INTERMEDI	1																																																																
ATTICO	-																																																																
SOTTOTETTO	-																																																																
LARGHEZZA FRONTE																																																																	
LARGHEZZA FRONTE																																																																	
PARI AL NUOVO																																																																	
BUONO																																																																	
SUFFICIENTE																																																																	
MEDIOCRE																																																																	
PRECARIO																																																																	
TRACCE LEGGIBILI																																																																	
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																	
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																	
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																	
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																	
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA CARRABILE</td><td>20-22</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>20-22</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T RESIDENZA CARRABILE	20-22	1 RESIDENZA	20-22	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																					
P.	CIVICO																																																																
T RESIDENZA CARRABILE	20-22																																																																
1 RESIDENZA	20-22																																																																
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>19</td><td>32.96</td><td>221.49</td></tr> <tr><td>26</td><td>54.04</td><td>493.96</td></tr> <tr><td>31</td><td>14.86</td><td>133.15</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 5.26 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	19	32.96	221.49	26	54.04	493.96	31	14.86	133.15																																						
COPERTURA																																																																	
FACCIATA																																																																	
INFISSI																																																																	
BALCONI																																																																	
EL. DECORATIVI																																																																	
EL. TECNOLOGICI																																																																	
N°	Area	Volume																																																															
19	32.96	221.49																																																															
26	54.04	493.96																																																															
31	14.86	133.15																																																															



ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMAT</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMAT		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #c8e6c9;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #e0e0e0;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #e0e0e0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #e0e0e0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #e0e0e0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #e0e0e0;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #e0e0e0;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #e0e0e0;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #e0e0e0;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #e0e0e0;"></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE	X	LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO	X	MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																														
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETREME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMAT																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																															
UNA FALDA	X																																																																																																																																														
DOPPIA FALDA																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																														
PIANA																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO	X																																																																																																																																														
LASTRA																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO																																																																																																																																															
MURATURA	X																																																																																																																																														
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																															
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																														
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																														
VETRINE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME																																																																																																																																															
FERRO	X																																																																																																																																														
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															



<p>DATI IDENTIFICATIVI</p> <p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Canonico Murgia n° 24-26</p> <p>IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 1380,28</p> <p>IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 28</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p> 	<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p> 																																																																	
<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>203.06 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>80.43 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(20) 45.98 m</td></tr> <tr><td></td><td>(24) 50.48 m</td></tr> <tr><td></td><td>(25) 46.32 m</td></tr> <tr><td></td><td>(71) 49.94 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(20) 41.66 m</td></tr> <tr><td></td><td>(24) 41.66 m</td></tr> <tr><td></td><td>(25) 41.66 m</td></tr> <tr><td></td><td>(71) 49.94 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(20) 4.32 m</td></tr> <tr><td></td><td>(24) 8.82 m</td></tr> <tr><td></td><td>(25) 4.66 m</td></tr> <tr><td></td><td>(71) 8.28 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>843.15 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	203.06 mq	SUP. AREE ESTERNE	80.43 mq	QUOTA GRONDA	(20) 45.98 m		(24) 50.48 m		(25) 46.32 m		(71) 49.94 m	QUOTA SUOLO	(20) 41.66 m		(24) 41.66 m		(25) 41.66 m		(71) 49.94 m	ALTEZZA	(20) 4.32 m		(24) 8.82 m		(25) 4.66 m		(71) 8.28 m	VOLUME	843.15 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		LARGHEZZA FRONTE		<p>CATASTO STORICO</p>   <p>Pratica C.E. n.</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	203.06 mq																																																																		
SUP. AREE ESTERNE	80.43 mq																																																																		
QUOTA GRONDA	(20) 45.98 m																																																																		
	(24) 50.48 m																																																																		
	(25) 46.32 m																																																																		
	(71) 49.94 m																																																																		
QUOTA SUOLO	(20) 41.66 m																																																																		
	(24) 41.66 m																																																																		
	(25) 41.66 m																																																																		
	(71) 49.94 m																																																																		
ALTEZZA	(20) 4.32 m																																																																		
	(24) 8.82 m																																																																		
	(25) 4.66 m																																																																		
	(71) 8.28 m																																																																		
VOLUME	843.15 mc																																																																		
NUMERO PIANI	2																																																																		
P. TERRA	1																																																																		
INTERMEDI	1																																																																		
ATTICO	-																																																																		
SOTTOTETTO	-																																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																																			
LARGHEZZA FRONTE																																																																			
PARI AL NUOVO																																																																			
BUONO																																																																			
SUFFICIENTE																																																																			
MEDIOCRE																																																																			
PRECARIO																																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																			
<p>DATI DIMENSIONALI</p> <table border="1"> <tr><td>VOLUME</td><td>843.15 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	VOLUME	843.15 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		LARGHEZZA FRONTE		<p>ORTOFOTO</p>  	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p> 	<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Bassa trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Manutenzione Ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																
VOLUME	843.15 mc																																																																		
NUMERO PIANI	2																																																																		
P. TERRA	1																																																																		
INTERMEDI	1																																																																		
ATTICO	-																																																																		
SOTTOTETTO	-																																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																																			
LARGHEZZA FRONTE																																																																			
<p>DEST. D'USO</p> <table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>3-5</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>1/55</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	3-5	T RESIDENZA	1/55	1 RESIDENZA		<p>COPERTURA E VOL.</p>   <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>20</td><td>30.22</td><td>130.56</td></tr> <tr><td>24</td><td>61.64</td><td>538.85</td></tr> <tr><td>25</td><td>25.74</td><td>110.18</td></tr> <tr><td>71</td><td>7.68</td><td>63.56</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.15 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	20	30.22	130.56	24	61.64	538.85	25	25.74	110.18	71	7.68	63.56	<p>RISTRUTTURAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI																															
P.	CIVICO																																																																		
T INGRESSO CARRABILE	3-5																																																																		
T RESIDENZA	1/55																																																																		
1 RESIDENZA																																																																			
N°	Area	Volume																																																																	
20	30.22	130.56																																																																	
24	61.64	538.85																																																																	
25	25.74	110.18																																																																	
71	7.68	63.56																																																																	
COPERTURA																																																																			
FACCIATA																																																																			
INFISSI																																																																			
BALCONI																																																																			
EL. DECORATIVI																																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> 	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI	X	P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table> 	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE	X	LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																														
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETRAME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																															
UNA FALDA																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																															
PIANA																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI																																																																																																																																															
SCURINI	X																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																															
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI	X																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																															
METALLO E VETRO																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME	X																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE	X																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Canonico Murgia n° 28 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 1377,1379,315 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 25	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																	
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>394.44 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>214.85 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(21) 48.82 m</td></tr> <tr><td></td><td>(23) 45.68 m</td></tr> <tr><td></td><td>(72) 50.20 m</td></tr> <tr><td></td><td>(73) 50.50 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(21) 42.10 m</td></tr> <tr><td></td><td>(23) 42.24 m</td></tr> <tr><td></td><td>(72) 42.10 m</td></tr> <tr><td></td><td>(73) 42.10 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(21) 6.72 m</td></tr> <tr><td></td><td>(23) 3.44 m</td></tr> <tr><td></td><td>(72) 8.10 m</td></tr> <tr><td></td><td>(73) 8.40 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1251.03 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	394.44 mq	SUP. AREE ESTERNE	214.85 mq	QUOTA GRONDA	(21) 48.82 m		(23) 45.68 m		(72) 50.20 m		(73) 50.50 m	QUOTA SUOLO	(21) 42.10 m		(23) 42.24 m		(72) 42.10 m		(73) 42.10 m	ALTEZZA	(21) 6.72 m		(23) 3.44 m		(72) 8.10 m		(73) 8.40 m	VOLUME	1251.03 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	394.44 mq																																																																				
SUP. AREE ESTERNE	214.85 mq																																																																				
QUOTA GRONDA	(21) 48.82 m																																																																				
	(23) 45.68 m																																																																				
	(72) 50.20 m																																																																				
	(73) 50.50 m																																																																				
QUOTA SUOLO	(21) 42.10 m																																																																				
	(23) 42.24 m																																																																				
	(72) 42.10 m																																																																				
	(73) 42.10 m																																																																				
ALTEZZA	(21) 6.72 m																																																																				
	(23) 3.44 m																																																																				
	(72) 8.10 m																																																																				
	(73) 8.40 m																																																																				
VOLUME	1251.03 mc																																																																				
NUMERO PIANI	2																																																																				
P. TERRA	1																																																																				
INTERMEDI	1																																																																				
ATTICO	-																																																																				
SOTTOTETTO	-																																																																				
LARGHEZZA FRONTE																																																																					
PARI AL NUOVO																																																																					
BUONO																																																																					
SUFFICIENTE																																																																					
MEDIOCRE																																																																					
PRECARIO																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>28</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>28</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	28	1 RESIDENZA	28	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		CLASSI DI TRASFORMABILITA' Media trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Interventi specialistici Elementi incongrui: Note:																																																									
P.	CIVICO																																																																				
T INGRESSO CARRABILE	28																																																																				
1 RESIDENZA	28																																																																				
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>21</td><td>35.43</td><td>238.07</td></tr> <tr><td>23</td><td>35.41</td><td>121.80</td></tr> <tr><td>72</td><td>74.42</td><td>602.78</td></tr> <tr><td>73</td><td>34.33</td><td>288.38</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 3.17 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	21	35.43	238.07	23	35.41	121.80	72	74.42	602.78	73	34.33	288.38	STATO DI TRASFORMABILITA'																																						
COPERTURA																																																																					
FACCIATA																																																																					
INFISSI																																																																					
BALCONI																																																																					
EL. DECORATIVI																																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																																					
N°	Area	Volume																																																																			
21	35.43	238.07																																																																			
23	35.41	121.80																																																																			
72	74.42	602.78																																																																			
73	34.33	288.38																																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>INFISSI</p> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETREME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																															
UNA FALDA	X																																																																																																																																														
DOPPIA FALDA																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																															
PIANA																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI																																																																																																																																															
SCURINI																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																															
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																															
METALLO E VETRO																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Canonico Murgia n° 30 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 51 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 24	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																															
	DATI DIMENSIONALI		<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>119.65 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>36.94 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (51)</td><td>48.60 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (51)</td><td>41.24 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA (51)</td><td>7.36 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>608.76 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA		119.65 mq	SUP. AREE ESTERNE		36.94 mq	QUOTA GRONDA (51)	48.60 m	QUOTA SUOLO (51)	41.24 m	ALTEZZA (51)	7.36 m	VOLUME	608.76 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO			STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA		119.65 mq																																																		
SUP. AREE ESTERNE		36.94 mq																																																		
QUOTA GRONDA (51)	48.60 m																																																			
QUOTA SUOLO (51)	41.24 m																																																			
ALTEZZA (51)	7.36 m																																																			
VOLUME	608.76 mc																																																			
NUMERO PIANI	2																																																			
P. TERRA	1																																																			
INTERMEDI	1																																																			
ATTICO	-																																																			
SOTTOTETTO	-																																																			
LARGHEZZA FRONTE																																																				
PARI AL NUOVO																																																				
BUONO																																																				
SUFFICIENTE																																																				
MEDIOCRE																																																				
PRECARIO																																																				
TRACCE LEGGIBILI																																																				
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																				
BASSA TRASFORMABILITA'																																																				
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																				
ALTA TRASFORMABILITA'																																																				
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>30</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>30</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	30	1 RESIDENZA	30	ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Bassa trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																							
	P.	CIVICO																																																		
T INGRESSO CARRABILE	30																																																			
1 RESIDENZA	30																																																			
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.			<table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>51</td><td>82.71</td><td>608.76</td></tr> </table> <p>I.F. = 5.09 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	51	82.71	608.76																													
COPERTURA																																																				
FACCIATA																																																				
INFISSI																																																				
BALCONI																																																				
EL. DECORATIVI																																																				
EL. TECNOLOGICI																																																				
N°	Area	Volume																																																		
51	82.71	608.76																																																		

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: brown;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LA STRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LA STRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO	X	LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETREME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO	X																																																																																																																																															
LA STRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.	X																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																															
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO	X																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Canonico Murgia n° 40/Via S. Rocco n° 31 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 254 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 21	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																	
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>224.91 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>88.14 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (52)</td><td>48.22 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (52)</td><td>41.10 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA (52)</td><td>7.12 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>973.81 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	224.91 mq	SUP. AREE ESTERNE	88.14 mq	QUOTA GRONDA (52)	48.22 m	QUOTA SUOLO (52)	41.10 m	ALTEZZA (52)	7.12 m	VOLUME	973.81 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica 1549 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	224.91 mq																																																				
SUP. AREE ESTERNE	88.14 mq																																																				
QUOTA GRONDA (52)	48.22 m																																																				
QUOTA SUOLO (52)	41.10 m																																																				
ALTEZZA (52)	7.12 m																																																				
VOLUME	973.81 mc																																																				
NUMERO PIANI	2																																																				
P. TERRA	1																																																				
INTERMEDI	1																																																				
ATTICO	-																																																				
SOTTOTETTO	-																																																				
LARGHEZZA FRONTE																																																					
LARGHEZZA FRONTE																																																					
PARI AL NUOVO																																																					
BUONO																																																					
SUFFICIENTE																																																					
MEDIOCRE																																																					
PRECARIO																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>31</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>40</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>40</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T LOCALE COMMERCIALE	31	T INGRESSO RESIDENZA	40	1 RESIDENZA	40	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 	<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p>																																							
P.	CIVICO																																																				
T LOCALE COMMERCIALE	31																																																				
T INGRESSO RESIDENZA	40																																																				
1 RESIDENZA	40																																																				
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>52</td><td>136.77</td><td>973.81</td></tr> </table> I.F. = 4.33 mc/mq	N°	Area	Volume	52	136.77	973.81			<p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																													
COPERTURA																																																					
FACCIATA																																																					
INFISSI																																																					
BALCONI																																																					
EL. DECORATIVI																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																					
N°	Area	Volume																																																			
52	136.77	973.81																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #CCCCCC;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #CCCCCC;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #CCCCCC;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #CCCCCC;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #CCCCCC;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #CCCCCC;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #000000;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #CCCCCC;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #CCCCCC;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE	X	GRATE E INFERRIATE	X	LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO	X																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																															
MURATURA	X																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.	X																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.	X																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE	X																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																															
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																



DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Rocco n° 25-27 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 22 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 22	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>177.28 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>55.31 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(49) 48.76 m</td></tr> <tr><td></td><td>(53) 49.64 m</td></tr> <tr><td></td><td>(100) 49.40 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(49) 41.28 m</td></tr> <tr><td></td><td>(53) 41.28 m</td></tr> <tr><td></td><td>(100) 41.28 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(49) 7.48 m</td></tr> <tr><td></td><td>(53) 8.36 m</td></tr> <tr><td></td><td>(100) 8.12 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1001.03 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	177.28 mq	SUP. AREE ESTERNE	55.31 mq	QUOTA GRONDA	(49) 48.76 m		(53) 49.64 m		(100) 49.40 m	QUOTA SUOLO	(49) 41.28 m		(53) 41.28 m		(100) 41.28 m	ALTEZZA	(49) 7.48 m		(53) 8.36 m		(100) 8.12 m	VOLUME	1001.03 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica n° 1958 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	177.28 mq																																																														
SUP. AREE ESTERNE	55.31 mq																																																														
QUOTA GRONDA	(49) 48.76 m																																																														
	(53) 49.64 m																																																														
	(100) 49.40 m																																																														
QUOTA SUOLO	(49) 41.28 m																																																														
	(53) 41.28 m																																																														
	(100) 41.28 m																																																														
ALTEZZA	(49) 7.48 m																																																														
	(53) 8.36 m																																																														
	(100) 8.12 m																																																														
VOLUME	1001.03 mc																																																														
NUMERO PIANI	2																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	1																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE																																																															
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>27</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>25</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>25</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T LOCALE COMMERCIALE	27	T INGRESSO RESIDENZA	25	1 RESIDENZA	25	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		CLASSI DI TRASFORMABILITA' Media trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Interventi specialistici Elementi incongrui: Note:																																																	
P.	CIVICO																																																														
T LOCALE COMMERCIALE	27																																																														
T INGRESSO RESIDENZA	25																																																														
1 RESIDENZA	25																																																														
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>49</td><td>15.31</td><td>114.49</td></tr> <tr><td>53</td><td>85.60</td><td>715.57</td></tr> <tr><td>100</td><td>21.06</td><td>170.97</td></tr> </tbody> </table> I.F. = 6.50 mc/mq	N°	Area	Volume	49	15.31	114.49	53	85.60	715.57	100	21.06	170.97																																				
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
49	15.31	114.49																																																													
53	85.60	715.57																																																													
100	21.06	170.97																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI			<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.	X	SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETREME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO	X																																																																																																																																																
LAISTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA	X																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.	X																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.	X																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME	X																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Rocco n° 23 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 23 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 23	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																					
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>194.50 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>60.25 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (48)</td><td>48.80 m</td></tr> <tr><td>(50)</td><td>44.84 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (48)</td><td>41.48 m</td></tr> <tr><td>(50)</td><td>41.46 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA (48)</td><td>7.32 m</td></tr> <tr><td>(50)</td><td>3.38 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>917.07 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	194.50 mq	SUP. AREE ESTERNE	60.25 mq	QUOTA GRONDA (48)	48.80 m	(50)	44.84 m	QUOTA SUOLO (48)	41.48 m	(50)	41.46 m	ALTEZZA (48)	7.32 m	(50)	3.38 m	VOLUME	917.07 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	194.50 mq																																																								
SUP. AREE ESTERNE	60.25 mq																																																								
QUOTA GRONDA (48)	48.80 m																																																								
(50)	44.84 m																																																								
QUOTA SUOLO (48)	41.48 m																																																								
(50)	41.46 m																																																								
ALTEZZA (48)	7.32 m																																																								
(50)	3.38 m																																																								
VOLUME	917.07 mc																																																								
NUMERO PIANI	2																																																								
P. TERRA	1																																																								
INTERMEDI	1																																																								
ATTICO	-																																																								
SOTTOTETTO	-																																																								
LARGHEZZA FRONTE																																																									
PARI AL NUOVO																																																									
BUONO																																																									
SUFFICIENTE																																																									
MEDIOCRE																																																									
PRECARIO																																																									
TRACCE LEGGIBILI																																																									
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																									
BASSA TRASFORMABILITA'																																																									
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																									
ALTA TRASFORMABILITA'																																																									
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA CARRABILE</td><td>23</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>23</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T RESIDENZA CARRABILE	23	1 RESIDENZA	23	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																													
P.	CIVICO																																																								
T RESIDENZA CARRABILE	23																																																								
1 RESIDENZA	23																																																								
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>48</td><td>117.34</td><td>859.92</td></tr> <tr><td>50</td><td>16.91</td><td>57.15</td></tr> </table> I.F. = 4.73 mc/mq	N°	Area	Volume	48	117.34	859.92	50	16.91	57.15																																	
COPERTURA																																																									
FACCIATA																																																									
INFISSI																																																									
BALCONI																																																									
EL. DECORATIVI																																																									
EL. TECNOLOGICI																																																									
N°	Area	Volume																																																							
48	117.34	859.92																																																							
50	16.91	57.15																																																							

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI			<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE			<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
LATERIZI																																																																																																																																																		
PIETREME																																																																																																																																																		
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																		
UNA FALDA																																																																																																																																																		
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																		
PADIGLIONE																																																																																																																																																		
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																		
PIANA	X																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																		
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																		
FACCIATA																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																		
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																		
FINESTRE																																																																																																																																																		
PORTONI																																																																																																																																																		
SERRANDE																																																																																																																																																		
BALCONI																																																																																																																																																		
CALPESTIO																																																																																																																																																		
SOLAIO	X																																																																																																																																																	
LAISTRA																																																																																																																																																		
PARAPETTO																																																																																																																																																		
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																		
MURATURA	X																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
MENSOLE																																																																																																																																																		
C.A.	X																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																		
COTTO																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
LEGNO	X																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																		
PORTELLONI																																																																																																																																																		
PERSIANE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																		
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
RAME																																																																																																																																																		
FERRO																																																																																																																																																		
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
TIMPANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
LESENE																																																																																																																																																		
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																		
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																		
LASTRE																																																																																																																																																		
SOGLIE																																																																																																																																																		

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Rocco n° 11-13-15-17-19-21 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 26 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 26	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																					
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>478.67 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>220.95 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(54) 51.60 m</td></tr> <tr><td></td><td>(99) 50.80 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(54) 41.94 m</td></tr> <tr><td></td><td>(99) 41.94 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(54) 9.66 m</td></tr> <tr><td></td><td>(99) 8.86 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>2482.28 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	478.67 mq	SUP. AREE ESTERNE	220.95 mq	QUOTA GRONDA	(54) 51.60 m		(99) 50.80 m	QUOTA SUOLO	(54) 41.94 m		(99) 41.94 m	ALTEZZA	(54) 9.66 m		(99) 8.86 m	VOLUME	2482.28 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica n° 838 bis C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	478.67 mq																																																								
SUP. AREE ESTERNE	220.95 mq																																																								
QUOTA GRONDA	(54) 51.60 m																																																								
	(99) 50.80 m																																																								
QUOTA SUOLO	(54) 41.94 m																																																								
	(99) 41.94 m																																																								
ALTEZZA	(54) 9.66 m																																																								
	(99) 8.86 m																																																								
VOLUME	2482.28 mc																																																								
NUMERO PIANI	3																																																								
P. TERRA	1																																																								
INTERMEDI	2																																																								
ATTICO	-																																																								
SOTTOTETTO	-																																																								
LARGHEZZA FRONTE																																																									
PARI AL NUOVO																																																									
BUONO																																																									
SUFFICIENTE																																																									
MEDIOCRE																																																									
PRECARIO																																																									
TRACCE LEGGIBILI																																																									
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																									
BASSA TRASFORMABILITA'																																																									
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																									
ALTA TRASFORMABILITA'																																																									
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>11-13-15-19</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>17-21</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>17</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T LOCALE COMMERCIALE	11-13-15-19	T INGRESSO RESIDENZA	17-21	1 RESIDENZA	17	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		CLASSI DI TRASFORMABILITA' Media trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Interventi specialistici																																											
P.	CIVICO																																																								
T LOCALE COMMERCIALE	11-13-15-19																																																								
T INGRESSO RESIDENZA	17-21																																																								
1 RESIDENZA	17																																																								
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>54</td><td>248.54</td><td>2400.93</td></tr> <tr><td>99</td><td>9.18</td><td>81.35</td></tr> </table> I.F. = 5.19 mc/mq	N°	Area	Volume	54	248.54	2400.93	99	9.18	81.35	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'										
COPERTURA																																																									
FACCIATA																																																									
INFISSI																																																									
BALCONI																																																									
EL. DECORATIVI																																																									
EL. TECNOLOGICI																																																									
N°	Area	Volume																																																							
54	248.54	2400.93																																																							
99	9.18	81.35																																																							
PARI AL NUOVO																																																									
BUONO																																																									
SUFFICIENTE																																																									
MEDIOCRE																																																									
PRECARIO																																																									
TRACCE LEGGIBILI																																																									
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																									
BASSA TRASFORMABILITA'																																																									
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																									
ALTA TRASFORMABILITA'																																																									

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #FFDAB9;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #FFDAB9;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #FFDAB9;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #FFDAB9;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #FFDAB9;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #FFDAB9;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #FFDAB9;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #FFDAB9;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #FFDAB9;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #FFDAB9;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI			<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA	X	PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																																	
LASTRA	X																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA	X																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.	X																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO	X																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Rocco n° 7-9 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 3120 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 381	PROFILO COMPARTO 	TIPOLOGIA RILEVATA 																																																																					
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>146.58 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>35.45 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(47) 45.44 m</td></tr> <tr><td></td><td>(96) 47.58 m</td></tr> <tr><td></td><td>(97) 48.08 m</td></tr> <tr><td></td><td>(98) 46.56 m</td></tr> <tr><td></td><td>(101) 45.54 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(47) 41.86 m</td></tr> <tr><td></td><td>(96) 41.86 m</td></tr> <tr><td></td><td>(97) 41.86 m</td></tr> <tr><td></td><td>(98) 41.86 m</td></tr> <tr><td></td><td>(101) 41.94 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(47) 3.58 m</td></tr> <tr><td></td><td>(96) 5.72 m</td></tr> <tr><td></td><td>(97) 6.22 m</td></tr> <tr><td></td><td>(98) 4.70 m</td></tr> <tr><td></td><td>(101) 3.60 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>497.30 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	146.58 mq	SUP. AREE ESTERNE	35.45 mq	QUOTA GRONDA	(47) 45.44 m		(96) 47.58 m		(97) 48.08 m		(98) 46.56 m		(101) 45.54 m	QUOTA SUOLO	(47) 41.86 m		(96) 41.86 m		(97) 41.86 m		(98) 41.86 m		(101) 41.94 m	ALTEZZA	(47) 3.58 m		(96) 5.72 m		(97) 6.22 m		(98) 4.70 m		(101) 3.60 m	VOLUME	497.30 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO   <p>Pratica n° 5122 C.E. n.</p>	STATO DI CONSERVAZIONE <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA' <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	146.58 mq																																																																						
SUP. AREE ESTERNE	35.45 mq																																																																						
QUOTA GRONDA	(47) 45.44 m																																																																						
	(96) 47.58 m																																																																						
	(97) 48.08 m																																																																						
	(98) 46.56 m																																																																						
	(101) 45.54 m																																																																						
QUOTA SUOLO	(47) 41.86 m																																																																						
	(96) 41.86 m																																																																						
	(97) 41.86 m																																																																						
	(98) 41.86 m																																																																						
	(101) 41.94 m																																																																						
ALTEZZA	(47) 3.58 m																																																																						
	(96) 5.72 m																																																																						
	(97) 6.22 m																																																																						
	(98) 4.70 m																																																																						
	(101) 3.60 m																																																																						
VOLUME	497.30 mc																																																																						
NUMERO PIANI	2																																																																						
P. TERRA	1																																																																						
INTERMEDI	1																																																																						
ATTICO	-																																																																						
SOTTOTETTO	-																																																																						
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																						
PARI AL NUOVO																																																																							
BUONO																																																																							
SUFFICIENTE																																																																							
MEDIOCRE																																																																							
PRECARIO																																																																							
TRACCE LEGGIBILI																																																																							
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																							
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																							
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																							
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																							
DATI DIMENSIONALI <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>7-9</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>7</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	7-9	1 RESIDENZA	7	ORTOFOTO  	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI 	<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Alta trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																														
P.	CIVICO																																																																						
T INGRESSO RESIDENZA	7-9																																																																						
1 RESIDENZA	7																																																																						
RISTRUTTURAZIONE <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.   <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>47</td><td>24.76</td><td>88.66</td></tr> <tr><td>96</td><td>16.59</td><td>94.88</td></tr> <tr><td>97</td><td>16.17</td><td>100.60</td></tr> <tr><td>98</td><td>18.33</td><td>86.14</td></tr> <tr><td>101</td><td>35.28</td><td>127.02</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 3.39 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	47	24.76	88.66	96	16.59	94.88	97	16.17	100.60	98	18.33	86.14	101	35.28	127.02	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI																																							
COPERTURA																																																																							
FACCIATA																																																																							
INFISSI																																																																							
BALCONI																																																																							
EL. DECORATIVI																																																																							
EL. TECNOLOGICI																																																																							
N°	Area	Volume																																																																					
47	24.76	88.66																																																																					
96	16.59	94.88																																																																					
97	16.17	100.60																																																																					
98	18.33	86.14																																																																					
101	35.28	127.02																																																																					

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>STRUTTURE VERTICALI</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> <tr><td>STRUTTURE ORIZZONTALI</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> <tr><td>COPERTURE</td><td></td></tr> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> </table>	STRUTTURE VERTICALI		MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		STRUTTURE ORIZZONTALI		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		COPERTURE		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	FINITURE E DECORAZIONI <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	FACCIATA		INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		INFISSI <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		SMALTIMENTO ACQUE <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td>GRONDE E PLUVIALI</td><td></td></tr> <tr><td>RAME</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>ELEMENTI ARCHITETTONICI</td><td></td></tr> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	GRONDE E PLUVIALI		RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		ELEMENTI ARCHITETTONICI		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
STRUTTURE VERTICALI																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																	
PIETREME																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																	
STRUTTURE ORIZZONTALI																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																																	
COPERTURE																																																																																																																																	
UNA FALDA																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA																																																																																																																																	
PADIGLIONE																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																	
PIANA	X																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																	
COLORAZIONI																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																	
LASTRA																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																	
MURATURA																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																	
GRONDE E PLUVIALI																																																																																																																																	
RAME	X																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																	
ELEMENTI ARCHITETTONICI																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Rocco n° 3-5 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 277 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 381	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>158.06 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>67.66 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(55) 49.74 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(55) 41.92 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(55) 4.46 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>706.96 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	158.06 mq	SUP. AREE ESTERNE	67.66 mq	QUOTA GRONDA	(55) 49.74 m	QUOTA SUOLO	(55) 41.92 m	ALTEZZA	(55) 4.46 m	VOLUME	706.96 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica n° 75 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #800080;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	158.06 mq																																																		
SUP. AREE ESTERNE	67.66 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(55) 49.74 m																																																		
QUOTA SUOLO	(55) 41.92 m																																																		
ALTEZZA	(55) 4.46 m																																																		
VOLUME	706.96 mc																																																		
NUMERO PIANI	2																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	1																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>3-5</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>3</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	3-5	1 RESIDENZA	3	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> Alta trasformabilità <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione Interventi specialistici Elementi incongrui: Note:																																							
P.	CIVICO																																																		
T INGRESSO RESIDENZA	3-5																																																		
1 RESIDENZA	3																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>55</td><td>90.40</td><td>706.96</td></tr> </table> I.F. = 4.47 mc/mq	N°	Area	Volume	55	90.40	706.96																														
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			
N°	Area	Volume																																																	
55	90.40	706.96																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETREME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA	X																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO	X																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA	X																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.	X																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																															
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Rocco n° 1 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2843 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 382	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																	
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>165.70 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>55.31 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(46) 45.98 m</td></tr> <tr><td></td><td>(56) 46.66 m</td></tr> <tr><td></td><td>(57) 50.10 m</td></tr> <tr><td></td><td>(95) 48.76 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(46) 41.84 m</td></tr> <tr><td></td><td>(56) 41.84 m</td></tr> <tr><td></td><td>(57) 41.74 m</td></tr> <tr><td></td><td>(95) 42.04 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(46) 4.14 m</td></tr> <tr><td></td><td>(56) 4.82 m</td></tr> <tr><td></td><td>(57) 8.36 m</td></tr> <tr><td></td><td>(95) 6.72 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>715.98 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	165.70 mq	SUP. AREE ESTERNE	55.31 mq	QUOTA GRONDA	(46) 45.98 m		(56) 46.66 m		(57) 50.10 m		(95) 48.76 m	QUOTA SUOLO	(46) 41.84 m		(56) 41.84 m		(57) 41.74 m		(95) 42.04 m	ALTEZZA	(46) 4.14 m		(56) 4.82 m		(57) 8.36 m		(95) 6.72 m	VOLUME	715.98 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica n° 4732 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td style="background-color: red;"></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	165.70 mq																																																																				
SUP. AREE ESTERNE	55.31 mq																																																																				
QUOTA GRONDA	(46) 45.98 m																																																																				
	(56) 46.66 m																																																																				
	(57) 50.10 m																																																																				
	(95) 48.76 m																																																																				
QUOTA SUOLO	(46) 41.84 m																																																																				
	(56) 41.84 m																																																																				
	(57) 41.74 m																																																																				
	(95) 42.04 m																																																																				
ALTEZZA	(46) 4.14 m																																																																				
	(56) 4.82 m																																																																				
	(57) 8.36 m																																																																				
	(95) 6.72 m																																																																				
VOLUME	715.98 mc																																																																				
NUMERO PIANI	2																																																																				
P. TERRA	1																																																																				
INTERMEDI	1																																																																				
ATTICO	-																																																																				
SOTTOTETTO	-																																																																				
LARGHEZZA FRONTE																																																																					
PARI AL NUOVO																																																																					
BUONO																																																																					
SUFFICIENTE																																																																					
MEDIOCRE																																																																					
PRECARIO																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>1</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>1</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	1	1 RESIDENZA	1	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 	<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Conservazione integrale</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																									
P.	CIVICO																																																																				
T INGRESSO RESIDENZA	1																																																																				
1 RESIDENZA	1																																																																				
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>46</td><td>30.22</td><td>125.09</td></tr> <tr><td>56</td><td>11.64</td><td>56.13</td></tr> <tr><td>57</td><td>45.27</td><td>378.46</td></tr> <tr><td>95</td><td>23.26</td><td>156.30</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.32 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	46	30.22	125.09	56	11.64	56.13	57	45.27	378.46	95	23.26	156.30																																							
COPERTURA																																																																					
FACCIATA																																																																					
INFISSI																																																																					
BALCONI																																																																					
EL. DECORATIVI																																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																																					
N°	Area	Volume																																																																			
46	30.22	125.09																																																																			
56	11.64	56.13																																																																			
57	45.27	378.46																																																																			
95	23.26	156.30																																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td>X</td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO		MISTA	X	LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: red;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI			<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		 	<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
LATERIZI																																																																																																																																																		
PIETREME																																																																																																																																																		
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																		
MISTA	X																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																		
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																		
UNA FALDA	X																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																	
PADIGLIONE																																																																																																																																																		
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																		
PIANA																																																																																																																																																		
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																		
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																		
FACCIATA																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																		
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																		
FINESTRE																																																																																																																																																		
PORTONI																																																																																																																																																		
SERRANDE																																																																																																																																																		
BALCONI																																																																																																																																																		
CALPESTIO																																																																																																																																																		
SOLAIO																																																																																																																																																		
LAISTRA																																																																																																																																																		
PARAPETTO																																																																																																																																																		
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																		
MURATURA																																																																																																																																																		
GHISA																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
MENSOLE																																																																																																																																																		
C.A.																																																																																																																																																		
METALLO																																																																																																																																																		
COTTO																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
LEGNO	X																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																		
SCURINI	X																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																		
PERSIANE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
LEGNO	X																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																		
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
RAME																																																																																																																																																		
FERRO																																																																																																																																																		
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																		
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
TIMPANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
LESENE																																																																																																																																																		
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																		
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																		
LASTRE																																																																																																																																																		
SOGLIE																																																																																																																																																		

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 47 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2842 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 382	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>424.70 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>177.27 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(44) 50.28 m</td></tr> <tr><td></td><td>(45) 50.50 m</td></tr> <tr><td></td><td>(58) 50.64 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(44) 41.80 m</td></tr> <tr><td></td><td>(45) 41.80 m</td></tr> <tr><td></td><td>(58) 41.80 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(44) 8.48 m</td></tr> <tr><td></td><td>(45) 8.70 m</td></tr> <tr><td></td><td>(58) 8.84 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>2166.99 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	424.70 mq	SUP. AREE ESTERNE	177.27 mq	QUOTA GRONDA	(44) 50.28 m		(45) 50.50 m		(58) 50.64 m	QUOTA SUOLO	(44) 41.80 m		(45) 41.80 m		(58) 41.80 m	ALTEZZA	(44) 8.48 m		(45) 8.70 m		(58) 8.84 m	VOLUME	2166.99 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica n° 3817 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	424.70 mq																																																														
SUP. AREE ESTERNE	177.27 mq																																																														
QUOTA GRONDA	(44) 50.28 m																																																														
	(45) 50.50 m																																																														
	(58) 50.64 m																																																														
QUOTA SUOLO	(44) 41.80 m																																																														
	(45) 41.80 m																																																														
	(58) 41.80 m																																																														
ALTEZZA	(44) 8.48 m																																																														
	(45) 8.70 m																																																														
	(58) 8.84 m																																																														
VOLUME	2166.99 mc																																																														
NUMERO PIANI	3																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	2																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE	-																																																														
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>47</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>47</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	47	1 RESIDENZA	47	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																			
P.	CIVICO																																																														
T INGRESSO RESIDENZA	47																																																														
1 RESIDENZA	47																																																														
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>44</td><td>40.64</td><td>344.67</td></tr> <tr><td>45</td><td>40.47</td><td>352.08</td></tr> <tr><td>58</td><td>166.32</td><td>1470.24</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 5.10 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	44	40.64	344.67	45	40.47	352.08	58	166.32	1470.24																																				
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
44	40.64	344.67																																																													
45	40.47	352.08																																																													
58	166.32	1470.24																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE	X	<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td>X</td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO	X	BASAMENTO	X	LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE	X	LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETREME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LAISTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																															
SCURINI	X																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																															
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO	X																																																																																																																																															
BASAMENTO	X																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE	X																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 41-43-45 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 31 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 503	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																					
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>201.14 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>66.63 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(43) 48.46 m</td></tr> <tr><td></td><td>(86) 48.51 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(43) 41.80 m</td></tr> <tr><td></td><td>(86) 42.23 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(43) 6.66 m</td></tr> <tr><td></td><td>(86) 6.28 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>881.69 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	201.14 mq	SUP. AREE ESTERNE	66.63 mq	QUOTA GRONDA	(43) 48.46 m		(86) 48.51 m	QUOTA SUOLO	(43) 41.80 m		(86) 42.23 m	ALTEZZA	(43) 6.66 m		(86) 6.28 m	VOLUME	881.69 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica n° 1957 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	201.14 mq																																																								
SUP. AREE ESTERNE	66.63 mq																																																								
QUOTA GRONDA	(43) 48.46 m																																																								
	(86) 48.51 m																																																								
QUOTA SUOLO	(43) 41.80 m																																																								
	(86) 42.23 m																																																								
ALTEZZA	(43) 6.66 m																																																								
	(86) 6.28 m																																																								
VOLUME	881.69 mc																																																								
NUMERO PIANI	2																																																								
P. TERRA	1																																																								
INTERMEDI	1																																																								
ATTICO	-																																																								
SOTTOTETTO	-																																																								
LARGHEZZA FRONTE																																																									
PARI AL NUOVO																																																									
BUONO																																																									
SUFFICIENTE																																																									
MEDIOCRE																																																									
PRECARIO																																																									
TRACCE LEGGIBILI																																																									
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																									
BASSA TRASFORMABILITA'																																																									
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																									
ALTA TRASFORMABILITA'																																																									
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>43-45</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>41</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>41</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T LOCALE COMMERCIALE	43-45	T INGRESSO RESIDENZA	41	1 RESIDENZA	41	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 	CLASSI DI TRASFORMABILITA' Media trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Interventi specialistici																																											
P.	CIVICO																																																								
T LOCALE COMMERCIALE	43-45																																																								
T INGRESSO RESIDENZA	41																																																								
1 RESIDENZA	41																																																								
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>43</td><td>97.27</td><td>647.83</td></tr> <tr><td>86</td><td>37.24</td><td>233.86</td></tr> </table> I.F. = 4.38 mc/mq	N°	Area	Volume	43	97.27	647.83	86	37.24	233.86	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		Elementi incongrui: Note:																														
COPERTURA																																																									
FACCIATA																																																									
INFISSI																																																									
BALCONI																																																									
EL. DECORATIVI																																																									
EL. TECNOLOGICI																																																									
N°	Area	Volume																																																							
43	97.27	647.83																																																							
86	37.24	233.86																																																							


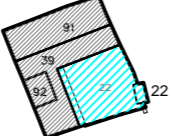
ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: red;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: black;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO	X	MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td>X</td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO	X	BASAMENTO	X	LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETREME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA	X																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO	X																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO	X																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																															
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO	X																																																																																																																																															
BASAMENTO	X																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 41-43-45		PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																							
	IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2773																																																											
DATI DIMENSIONALI	IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 503,31		CATASTO STORICO	 	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																																	
	PARI AL NUOVO																																																											
BUONO																																																												
SUFFICIENTE																																																												
MEDIOCRE																																																												
PRECARIO																																																												
TRACCE LEGGIBILI																																																												
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																												
BASSA TRASFORMABILITA'																																																												
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																												
ALTA TRASFORMABILITA'																																																												
<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td></td><td>251.69 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td></td><td>136.27 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>(87)(88)</td><td>50.59 m</td><td>49.99 m</td></tr> <tr><td>(89)(90)</td><td>49.59 m</td><td>46.83 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>(87)(88)</td><td>42.23 m</td><td>42.09 m</td></tr> <tr><td>(89)(90)</td><td>42.09 m</td><td>42.09 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>(87)(88)</td><td>8.36 m</td><td>7.90 m</td></tr> <tr><td>(89)(90)</td><td>6.50 m</td><td>4.74 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td></td><td>833.95 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td><td>-</td></tr> </table>		SUP. COPERTA		251.69 mq	SUP. AREE ESTERNE		136.27 mq	QUOTA GRONDA			(87)(88)	50.59 m	49.99 m	(89)(90)	49.59 m	46.83 m	QUOTA SUOLO			(87)(88)	42.23 m	42.09 m	(89)(90)	42.09 m	42.09 m	ALTEZZA			(87)(88)	8.36 m	7.90 m	(89)(90)	6.50 m	4.74 m	VOLUME		833.95 mc	NUMERO PIANI		2	P. TERRA		1	INTERMEDI		1	ATTICO		-	SOTTOTETTO		-	LARGHEZZA FRONTE		-	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA		251.69 mq																																																										
SUP. AREE ESTERNE		136.27 mq																																																										
QUOTA GRONDA																																																												
(87)(88)	50.59 m	49.99 m																																																										
(89)(90)	49.59 m	46.83 m																																																										
QUOTA SUOLO																																																												
(87)(88)	42.23 m	42.09 m																																																										
(89)(90)	42.09 m	42.09 m																																																										
ALTEZZA																																																												
(87)(88)	8.36 m	7.90 m																																																										
(89)(90)	6.50 m	4.74 m																																																										
VOLUME		833.95 mc																																																										
NUMERO PIANI		2																																																										
P. TERRA		1																																																										
INTERMEDI		1																																																										
ATTICO		-																																																										
SOTTOTETTO		-																																																										
LARGHEZZA FRONTE		-																																																										
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>43-45</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>41</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>41</td></tr> </table>		P.	CIVICO	T LOCALE COMMERCIALE	43-45	T INGRESSO RESIDENZA	41	1 RESIDENZA	41																																																		
P.	CIVICO																																																											
T LOCALE COMMERCIALE	43-45																																																											
T INGRESSO RESIDENZA	41																																																											
1 RESIDENZA	41																																																											
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>		COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>87</td><td>51.45</td><td>430.16</td></tr> <tr><td>88</td><td>25.53</td><td>201.65</td></tr> <tr><td>89</td><td>11.33</td><td>73.62</td></tr> <tr><td>90</td><td>27.11</td><td>128.52</td></tr> </table> <p>I.F. = 3.31 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	87	51.45	430.16	88	25.53	201.65	89	11.33	73.62	90	27.11	128.52																													
COPERTURA																																																												
FACCIATA																																																												
INFISSI																																																												
BALCONI																																																												
EL. DECORATIVI																																																												
EL. TECNOLOGICI																																																												
N°	Area	Volume																																																										
87	51.45	430.16																																																										
88	25.53	201.65																																																										
89	11.33	73.62																																																										
90	27.11	128.52																																																										

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRA</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRA		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #000000;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #000000;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #000000;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #000000;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #000000;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #000000;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #000000;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #000000;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #000000;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #000000;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <p>CALPESTIO</p> <p>SOLAIO</p> <p>LASTRA</p> <p>PARAPETTO</p> <p>FERRO BATTUTO</p> <p>MURATURA</p> <p>GHISA</p> <p>MATERIALE LAPIDEO</p> <p>MENSOLE</p> <p>C.A.</p> <p>METALLO</p> <p>COTTO</p> <p>MATERIALE LAPIDEO</p>	<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																						
LATERIZI																																																																																																																						
PIETRA																																																																																																																						
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																					
MISTA																																																																																																																						
LEGNO																																																																																																																						
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																					
ALTRO																																																																																																																						
UNA FALDA																																																																																																																						
DOPPIA FALDA																																																																																																																						
PADIGLIONE																																																																																																																						
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																						
PIANA	X																																																																																																																					
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																						
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																					
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																						
INTONACO LISCIO																																																																																																																						
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																						
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																						
FACCIATA																																																																																																																						
BASAMENTO																																																																																																																						
MARCAPIANO																																																																																																																						
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																						
CORNICI FINESTRE																																																																																																																						
CORNICI PORTONI																																																																																																																						
FINESTRE																																																																																																																						
PORTONI																																																																																																																						
SERRANDE																																																																																																																						
BALCONI																																																																																																																						
LEGNO	X																																																																																																																					
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																						
P.V.C.																																																																																																																						
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																					
SCURINI																																																																																																																						
PORTELLONI																																																																																																																						
PERSIANE																																																																																																																						
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																						
LEGNO	X																																																																																																																					
LEGNO CON VETRI																																																																																																																						
P.V.C.																																																																																																																						
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																						
METALLO E VETRO																																																																																																																						
VETRINE																																																																																																																						
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																						
RAME																																																																																																																						
FERRO																																																																																																																						
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																					
MURATURA PORTANTE																																																																																																																						
TIMPANO																																																																																																																						
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																						
MARCAPIANO																																																																																																																						
BASAMENTO																																																																																																																						
LESENE																																																																																																																						
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																						
CORNICI BUCATURE																																																																																																																						
LASTRE																																																																																																																						
SOGLIE																																																																																																																						

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 41-43-45 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 32,385 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 32,385	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																																	
	DATI DIMENSIONALI		<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>228.03 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>85.84 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(39) 46.07 m</td></tr> <tr><td></td><td>(91) 48.15 m</td></tr> <tr><td></td><td>(92) 47.29 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(39) 46.07 m</td></tr> <tr><td></td><td>(91) 42.07 m</td></tr> <tr><td></td><td>(92) 42.23 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(39) 3.84 m</td></tr> <tr><td></td><td>(91) 6.08 m</td></tr> <tr><td></td><td>(92) 5.06 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>697.86 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA				228.03 mq	SUP.AREE ESTERNE	85.84 mq	QUOTA GRONDA			(39) 46.07 m		(91) 48.15 m		(92) 47.29 m	QUOTA SUOLO			(39) 46.07 m		(91) 42.07 m		(92) 42.23 m	ALTEZZA			(39) 3.84 m		(91) 6.08 m		(92) 5.06 m	VOLUME	697.86 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO			STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA		228.03 mq																																																																				
SUP.AREE ESTERNE		85.84 mq																																																																				
QUOTA GRONDA																																																																						
	(39) 46.07 m																																																																					
	(91) 48.15 m																																																																					
	(92) 47.29 m																																																																					
QUOTA SUOLO																																																																						
	(39) 46.07 m																																																																					
	(91) 42.07 m																																																																					
	(92) 42.23 m																																																																					
ALTEZZA																																																																						
	(39) 3.84 m																																																																					
	(91) 6.08 m																																																																					
	(92) 5.06 m																																																																					
VOLUME	697.86 mc																																																																					
NUMERO PIANI	1																																																																					
P. TERRA	1																																																																					
INTERMEDI	-																																																																					
ATTICO	-																																																																					
SOTTOTETTO	-																																																																					
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																					
PARI AL NUOVO																																																																						
BUONO																																																																						
SUFFICIENTE																																																																						
MEDIOCRE																																																																						
PRECARIO																																																																						
TRACCE LEGGIBILI																																																																						
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																						
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																						
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																						
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																						
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>43-45</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>41</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>41</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T LOCALE COMMERCIALE	43-45	T INGRESSO RESIDENZA	41	1 RESIDENZA	41	ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione edilizia Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																							
	P.	CIVICO																																																																				
T LOCALE COMMERCIALE	43-45																																																																					
T INGRESSO RESIDENZA	41																																																																					
1 RESIDENZA	41																																																																					
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.			<table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>39</td><td>68.49</td><td>263.01</td></tr> <tr><td>91</td><td>60.75</td><td>369.34</td></tr> <tr><td>92</td><td>12.95</td><td>65.51</td></tr> </table> <p>I.F. = 3.06 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	39	68.49	263.01	91	60.75	369.34	92	12.95	65.51																																									
COPERTURA																																																																						
FACCIATA																																																																						
INFISSI																																																																						
BALCONI																																																																						
EL. DECORATIVI																																																																						
EL. TECNOLOGICI																																																																						
N°	Area	Volume																																																																				
39	68.49	263.01																																																																				
91	60.75	369.34																																																																				
92	12.95	65.51																																																																				

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: black;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETREME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA	X																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LAISTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																															
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Vico Il S. Gemiliano IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 33,385,630 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 33,385,630	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																																							
	DATI DIMENSIONALI		<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>216.59 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>119.40 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(84)</td><td>51.73 m</td></tr> <tr><td>(85)</td><td>51.11 m</td></tr> <tr><td>(93)</td><td>45.45 m</td></tr> <tr><td>(94)</td><td>51.63 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(84)</td><td>42.29 m</td></tr> <tr><td>(85)</td><td>42.29 m</td></tr> <tr><td>(93)</td><td>42.23 m</td></tr> <tr><td>(94)</td><td>42.29 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(84)</td><td>9.44 m</td></tr> <tr><td>(85)</td><td>8.82 m</td></tr> <tr><td>(93)</td><td>3.22 m</td></tr> <tr><td>(94)</td><td>9.34 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>755.24 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA				216.59 mq	SUP. AREE ESTERNE	119.40 mq	QUOTA GRONDA		(84)	51.73 m	(85)	51.11 m	(93)	45.45 m	(94)	51.63 m	QUOTA SUOLO		(84)	42.29 m	(85)	42.29 m	(93)	42.23 m	(94)	42.29 m	ALTEZZA		(84)	9.44 m	(85)	8.82 m	(93)	3.22 m	(94)	9.34 m	VOLUME	755.24 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO			STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA		216.59 mq																																																																										
SUP. AREE ESTERNE		119.40 mq																																																																										
QUOTA GRONDA																																																																												
(84)	51.73 m																																																																											
(85)	51.11 m																																																																											
(93)	45.45 m																																																																											
(94)	51.63 m																																																																											
QUOTA SUOLO																																																																												
(84)	42.29 m																																																																											
(85)	42.29 m																																																																											
(93)	42.23 m																																																																											
(94)	42.29 m																																																																											
ALTEZZA																																																																												
(84)	9.44 m																																																																											
(85)	8.82 m																																																																											
(93)	3.22 m																																																																											
(94)	9.34 m																																																																											
VOLUME	755.24 mc																																																																											
NUMERO PIANI	2																																																																											
P. TERRA	1																																																																											
INTERMEDI	1																																																																											
ATTICO	-																																																																											
SOTTOTETTO	-																																																																											
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																											
PARI AL NUOVO																																																																												
BUONO																																																																												
SUFFICIENTE																																																																												
MEDIOCRE																																																																												
PRECARIO																																																																												
TRACCE LEGGIBILI																																																																												
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																												
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																												
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																												
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																												
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA		ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione edilizia Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																																	
	P.	CIVICO																																																																										
T INGRESSO RESIDENZA																																																																												
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.			<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>84</td><td>42.11</td><td>397.56</td></tr> <tr><td>85</td><td>15.40</td><td>135.86</td></tr> <tr><td>93</td><td>24.32</td><td>78.32</td></tr> <tr><td>94</td><td>15.36</td><td>143.50</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 3.49 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	84	42.11	397.56	85	15.40	135.86	93	24.32	78.32	94	15.36	143.50																																												
COPERTURA																																																																												
FACCIATA																																																																												
INFISSI																																																																												
BALCONI																																																																												
EL. DECORATIVI																																																																												
EL. TECNOLOGICI																																																																												
N°	Area	Volume																																																																										
84	42.11	397.56																																																																										
85	15.40	135.86																																																																										
93	24.32	78.32																																																																										
94	15.36	143.50																																																																										

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>INFISSI</p> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE	X	GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETREME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																															
UNA FALDA																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																															
PIANA	X																																																																																																																																														
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO																																																																																																																																															
LAISTRA																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI																																																																																																																																															
SCURINI																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																															
PERSIANE	X																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																															
METALLO E VETRO																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME	X																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 37-39		PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																		
	IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 919																																																						
DATI DIMENSIONALI	IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 36		CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																																									
	CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																						
BASSA TRASFORMABILITA'																																																							
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																							
ALTA TRASFORMABILITA'																																																							
<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>132.57 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td></td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(38) 47.07 m</td></tr> <tr><td></td><td>(78) 49.91 m</td></tr> <tr><td></td><td>(79) 50.75 m</td></tr> <tr><td></td><td>(81) 46.73 m</td></tr> <tr><td></td><td>(82) 45.51 m</td></tr> <tr><td></td><td>(83) 45.41 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(38) 42.13 m</td></tr> <tr><td></td><td>(78) 41.91 m</td></tr> <tr><td></td><td>(79) 42.11 m</td></tr> <tr><td></td><td>(81) 42.13 m</td></tr> <tr><td></td><td>(82) 42.13 m</td></tr> <tr><td></td><td>(83) 42.13 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(38) 4.94 m</td></tr> <tr><td></td><td>(78) 8.00 m</td></tr> <tr><td></td><td>(79) 8.64 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>894.51 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>		SUP. COPERTA	132.57 mq	SUP. AREE ESTERNE		QUOTA GRONDA	(38) 47.07 m		(78) 49.91 m		(79) 50.75 m		(81) 46.73 m		(82) 45.51 m		(83) 45.41 m	QUOTA SUOLO	(38) 42.13 m		(78) 41.91 m		(79) 42.11 m		(81) 42.13 m		(82) 42.13 m		(83) 42.13 m	ALTEZZA	(38) 4.94 m		(78) 8.00 m		(79) 8.64 m	VOLUME	894.51 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Demolizione e ricostruzione totale</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA	132.57 mq																																																						
SUP. AREE ESTERNE																																																							
QUOTA GRONDA	(38) 47.07 m																																																						
	(78) 49.91 m																																																						
	(79) 50.75 m																																																						
	(81) 46.73 m																																																						
	(82) 45.51 m																																																						
	(83) 45.41 m																																																						
QUOTA SUOLO	(38) 42.13 m																																																						
	(78) 41.91 m																																																						
	(79) 42.11 m																																																						
	(81) 42.13 m																																																						
	(82) 42.13 m																																																						
	(83) 42.13 m																																																						
ALTEZZA	(38) 4.94 m																																																						
	(78) 8.00 m																																																						
	(79) 8.64 m																																																						
VOLUME	894.51 mc																																																						
NUMERO PIANI	2																																																						
P. TERRA	1																																																						
INTERMEDI	1																																																						
ATTICO	-																																																						
SOTTOTETTO	-																																																						
LARGHEZZA FRONTE	-																																																						
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>39</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>37</td></tr> </table>		P.	CIVICO	T LOCALE COMMERCIALE	39	T INGRESSO RESIDENZA	37	<table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>38</td><td>5.37</td><td>26.53</td></tr> <tr><td>78</td><td>48.05</td><td>384.40</td></tr> <tr><td>79</td><td>40.09</td><td>346.42</td></tr> <tr><td>81</td><td>5.65</td><td>26.00</td></tr> <tr><td>82</td><td>15.73</td><td>53.16</td></tr> <tr><td>83</td><td>17.68</td><td>58.00</td></tr> </table> <p>I.F. = 4.05 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	38	5.37	26.53	78	48.05	384.40	79	40.09	346.42	81	5.65	26.00	82	15.73	53.16	83	17.68	58.00																									
P.	CIVICO																																																						
T LOCALE COMMERCIALE	39																																																						
T INGRESSO RESIDENZA	37																																																						
N°	Area	Volume																																																					
38	5.37	26.53																																																					
78	48.05	384.40																																																					
79	40.09	346.42																																																					
81	5.65	26.00																																																					
82	15.73	53.16																																																					
83	17.68	58.00																																																					
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>		COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.																																								
COPERTURA																																																							
FACCIATA																																																							
INFISSI																																																							
BALCONI																																																							
EL. DECORATIVI																																																							
EL. TECNOLOGICI																																																							




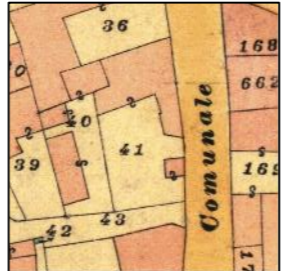
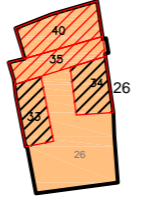



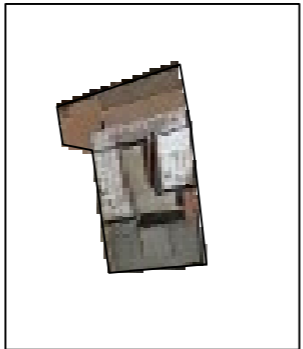
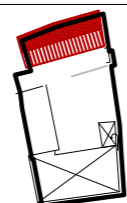
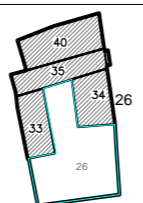


ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <table border="1"> <tr><td>STRUTTURE VERTICALI</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> <tr><td>STRUTTURE ORIZZONTALI</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> <tr><td>COPERTURE</td><td></td></tr> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	STRUTTURE VERTICALI		MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		STRUTTURE ORIZZONTALI		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		COPERTURE		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td>X</td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	FACCIATA		INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO	X	COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI			<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <table border="1"> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI P.T.</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	FINESTRE		LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		PORTONI P.T.		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE			<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <table border="1"> <tr><td>GRONDE E PLUVIALI</td><td></td></tr> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>ELEMENTI ARCHITETTONICI</td><td></td></tr> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td>X</td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	GRONDE E PLUVIALI		RAME		FERRO	X	MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		ELEMENTI ARCHITETTONICI		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO	X	BASAMENTO	X	LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
STRUTTURE VERTICALI																																																																																																																																																																				
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																																				
LATERIZI																																																																																																																																																																				
PIETREME																																																																																																																																																																				
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																																																			
MISTA																																																																																																																																																																				
STRUTTURE ORIZZONTALI																																																																																																																																																																				
LEGNO																																																																																																																																																																				
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																																			
ALTRO																																																																																																																																																																				
COPERTURE																																																																																																																																																																				
UNA FALDA																																																																																																																																																																				
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																																			
PADIGLIONE																																																																																																																																																																				
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																																				
PIANA																																																																																																																																																																				
FACCIATA																																																																																																																																																																				
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																																				
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																																			
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																																				
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																																				
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																																				
RIVESTIMENTO CERAMICO	X																																																																																																																																																																			
COLORAZIONI																																																																																																																																																																				
FACCIATA																																																																																																																																																																				
BASAMENTO																																																																																																																																																																				
MARCAPIANO																																																																																																																																																																				
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																																				
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																																				
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																																				
FINESTRE																																																																																																																																																																				
PORTONI																																																																																																																																																																				
SERRANDE																																																																																																																																																																				
BALCONI																																																																																																																																																																				
CALPESTIO																																																																																																																																																																				
SOLAIO																																																																																																																																																																				
LASTRA																																																																																																																																																																				
PARAPETTO																																																																																																																																																																				
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																																				
MURATURA																																																																																																																																																																				
GHISA																																																																																																																																																																				
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																																				
MENSOLE																																																																																																																																																																				
C.A.																																																																																																																																																																				
METALLO																																																																																																																																																																				
COTTO																																																																																																																																																																				
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																																				
FINESTRE																																																																																																																																																																				
LEGNO																																																																																																																																																																				
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																																																			
P.V.C.																																																																																																																																																																				
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																																			
SCURINI																																																																																																																																																																				
PORTELLONI																																																																																																																																																																				
PERSIANE																																																																																																																																																																				
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																																				
PORTONI P.T.																																																																																																																																																																				
LEGNO																																																																																																																																																																				
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																																				
P.V.C.																																																																																																																																																																				
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																																			
METALLO E VETRO																																																																																																																																																																				
VETRINE																																																																																																																																																																				
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																																				
GRONDE E PLUVIALI																																																																																																																																																																				
RAME																																																																																																																																																																				
FERRO	X																																																																																																																																																																			
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																																				
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																																				
ELEMENTI ARCHITETTONICI																																																																																																																																																																				
TIMPANO																																																																																																																																																																				
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																																				
MARCAPIANO	X																																																																																																																																																																			
BASAMENTO	X																																																																																																																																																																			
LESENE																																																																																																																																																																				
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																																				
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																																				
LASTRE																																																																																																																																																																				
SOGLIE																																																																																																																																																																				

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 35 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 32,33,630,1249,35 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 32,33,34,35	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA		
	DATI DIMENSIONALI	CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	STATO DI TRASFORMABILITA'	
DEST. D'USO	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		CLASSI DI TRASFORMABILITA' Media trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Interventi specialistici Elementi incongrui: Note:	
RISTRUTTURAZIONE	COPERTURA E VOL.	 I.F. = 4,05 mc/mq				

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI	FINITURE E DECORAZIONI		INFISSI	SMALTIMENTO ACQUE
STRUTTURE VERTICALI MURATURA PORTANTE LATERIZI PIETREME CEMENTO ARMATO MISTA	FACCIATA INTONACO AL NATURALE INTONACO FRATT. FINE INTONACO FRATT. GROSSO INTONACO LISCIATO RIVESTIMENTO LAPIDEO RIVESTIMENTO CERAMICO COLORAZIONI		LEGNO ALLUMINIO ANODIZZATO P.V.C. AVVOLGIBILI SCURINI PORTELLONI PERSIANE GRATE E INFERRIATE	GRONDE E PLUVIALI RAME FERRO MATERIE PLASTICHE MURATURA PORTANTE
STRUTTURE ORIZZONTALI LEGNO LATERO CEMENTO ALTRO	FACCIATA BASAMENTO MARCAPIANO CORNICI DI GRONDA CORNICI FINESTRE CORNICI PORTONI FINESTRE PORTONI SERRANDE BALCONI		PORTONI P.T. LEGNO LEGNO CON VETRI P.V.C. SERRANDE METALLICHE METALLO E VETRO VETRINE GRATE E INFERRIATE	ELEMENTI ARCHITETTONICI TIMPANO CORNICI DI GRONDA MARCAPIANO BASAMENTO LESENE SPIGOLI DI FACCIATA CORNICI BUCATURE LASTRE SOGLIE
COPERTURE UNA FALDA DOPPIA FALDA PADIGLIONE TERRAZZA PRATICABILE PIANA			BALCONI CALPESTIO SOLAIO LASTRA PARAPETTO FERRO BATTUTO MURATURA GHISA MATERIALE LAPIDEO MENSOLE C.A. METALLO COTTO MATERIALE LAPIDEO	

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p> <p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 31-33</p> <p>IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 41</p> <p>IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 41</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p> 	<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p> 																																																																																																																																																									
<p>DATI DIMENSIONALI</p> <table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>284.87 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>126.35 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(33) 45.97 m</td></tr> <tr><td></td><td>(34) 45.89 m</td></tr> <tr><td></td><td>(35) 45.69 m</td></tr> <tr><td></td><td>(40) 46.01 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(33) 42.19 m</td></tr> <tr><td></td><td>(34) 42.19 m</td></tr> <tr><td></td><td>(35) 42.19 m</td></tr> <tr><td></td><td>(40) 42.03 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(33) 3.78 m</td></tr> <tr><td></td><td>(34) 3.70 m</td></tr> <tr><td></td><td>(35) 3.50 m</td></tr> <tr><td></td><td>(40) 3.98 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>596.55 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	284.87 mq	SUP. AREE ESTERNE	126.35 mq	QUOTA GRONDA	(33) 45.97 m		(34) 45.89 m		(35) 45.69 m		(40) 46.01 m	QUOTA SUOLO	(33) 42.19 m		(34) 42.19 m		(35) 42.19 m		(40) 42.03 m	ALTEZZA	(33) 3.78 m		(34) 3.70 m		(35) 3.50 m		(40) 3.98 m	VOLUME	596.55 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	<p>CATASTO STORICO</p>   <p>Pratica n° 160 v C.E. n.</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table> <p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'		<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>  																																																																																										
SUP. COPERTA	284.87 mq																																																																																																																																																										
SUP. AREE ESTERNE	126.35 mq																																																																																																																																																										
QUOTA GRONDA	(33) 45.97 m																																																																																																																																																										
	(34) 45.89 m																																																																																																																																																										
	(35) 45.69 m																																																																																																																																																										
	(40) 46.01 m																																																																																																																																																										
QUOTA SUOLO	(33) 42.19 m																																																																																																																																																										
	(34) 42.19 m																																																																																																																																																										
	(35) 42.19 m																																																																																																																																																										
	(40) 42.03 m																																																																																																																																																										
ALTEZZA	(33) 3.78 m																																																																																																																																																										
	(34) 3.70 m																																																																																																																																																										
	(35) 3.50 m																																																																																																																																																										
	(40) 3.98 m																																																																																																																																																										
VOLUME	596.55 mc																																																																																																																																																										
NUMERO PIANI	1																																																																																																																																																										
P. TERRA	1																																																																																																																																																										
INTERMEDI	-																																																																																																																																																										
ATTICO	-																																																																																																																																																										
SOTTOTETTO	-																																																																																																																																																										
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																																																																																																										
PARI AL NUOVO																																																																																																																																																											
BUONO																																																																																																																																																											
SUFFICIENTE																																																																																																																																																											
MEDIOCRE																																																																																																																																																											
PRECARIO																																																																																																																																																											
TRACCE LEGGIBILI																																																																																																																																																											
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																																																																																											
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																																																																																											
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																																																																																											
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																																																																																											
<p>DEST. D'USO</p> <table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>31</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>33</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	31	T INGRESSO RESIDENZA	33	<p>ORTOFOTO</p>  	<p>COPERTURA E VOL.</p>   <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>33</td><td>33.44</td><td>126.39</td></tr> <tr><td>34</td><td>35.21</td><td>130.27</td></tr> <tr><td>35</td><td>37.05</td><td>129.66</td></tr> <tr><td>40</td><td>52.82</td><td>210.33</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 2.09 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	33	33.44	126.39	34	35.21	130.27	35	37.05	129.66	40	52.82	210.33	<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																																																																																																			
P.	CIVICO																																																																																																																																																										
T INGRESSO CARRABILE	31																																																																																																																																																										
T INGRESSO RESIDENZA	33																																																																																																																																																										
N°	Area	Volume																																																																																																																																																									
33	33.44	126.39																																																																																																																																																									
34	35.21	130.27																																																																																																																																																									
35	37.05	129.66																																																																																																																																																									
40	52.82	210.33																																																																																																																																																									
<p>RISTRUTTURAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO</p>	<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <table border="1"> <tr><td>STRUTTURE VERTICALI</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>x</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> <tr><td>STRUTTURE ORIZZONTALI</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>x</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> <tr><td>COPERTURE</td><td></td></tr> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>x</td></tr> </table>	STRUTTURE VERTICALI		MURATURA PORTANTE	x	LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO		MISTA		STRUTTURE ORIZZONTALI		LEGNO		LATERO CEMENTO	x	ALTRO		COPERTURE		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	x	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>x</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>x</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> </table>  <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table> <p>INFISSI</p> <table border="1"> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td>x</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>x</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI P.T.</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td>x</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <table border="1"> <tr><td>GRONDE E PLUVIALI</td><td></td></tr> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>x</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>ELEMENTI ARCHITETTONICI</td><td></td></tr> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td>x</td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table> 	FACCIATA		INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	x	INTONACO FRATT. GROSSO	x	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		FINESTRE		LEGNO	x	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	x	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		PORTONI P.T.		LEGNO	x	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		GRONDE E PLUVIALI		RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	x	MURATURA PORTANTE		ELEMENTI ARCHITETTONICI		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO	x	LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
COPERTURA																																																																																																																																																											
FACCIATA																																																																																																																																																											
INFISSI																																																																																																																																																											
BALCONI																																																																																																																																																											
EL. DECORATIVI																																																																																																																																																											
EL. TECNOLOGICI																																																																																																																																																											
STRUTTURE VERTICALI																																																																																																																																																											
MURATURA PORTANTE	x																																																																																																																																																										
LATERIZI																																																																																																																																																											
PIETREME																																																																																																																																																											
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																											
MISTA																																																																																																																																																											
STRUTTURE ORIZZONTALI																																																																																																																																																											
LEGNO																																																																																																																																																											
LATERO CEMENTO	x																																																																																																																																																										
ALTRO																																																																																																																																																											
COPERTURE																																																																																																																																																											
UNA FALDA																																																																																																																																																											
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																											
PADIGLIONE																																																																																																																																																											
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																											
PIANA	x																																																																																																																																																										
FACCIATA																																																																																																																																																											
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																											
INTONACO FRATT. FINE	x																																																																																																																																																										
INTONACO FRATT. GROSSO	x																																																																																																																																																										
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																											
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																											
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																											
COLORAZIONI																																																																																																																																																											
BALCONI																																																																																																																																																											
CALPESTIO																																																																																																																																																											
SOLAIO																																																																																																																																																											
LAISTRA																																																																																																																																																											
PARAPETTO																																																																																																																																																											
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																											
MURATURA																																																																																																																																																											
GHISA																																																																																																																																																											
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																											
MENSOLE																																																																																																																																																											
C.A.																																																																																																																																																											
METALLO																																																																																																																																																											
COTTO																																																																																																																																																											
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																											
FINESTRE																																																																																																																																																											
LEGNO	x																																																																																																																																																										
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																											
P.V.C.																																																																																																																																																											
AVVOLGIBILI	x																																																																																																																																																										
SCURINI																																																																																																																																																											
PORTELLONI																																																																																																																																																											
PERSIANE																																																																																																																																																											
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																											
PORTONI P.T.																																																																																																																																																											
LEGNO	x																																																																																																																																																										
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																											
P.V.C.																																																																																																																																																											
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																											
METALLO E VETRO																																																																																																																																																											
VETRINE																																																																																																																																																											
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																											
GRONDE E PLUVIALI																																																																																																																																																											
RAME																																																																																																																																																											
FERRO																																																																																																																																																											
MATERIE PLASTICHE	x																																																																																																																																																										
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																											
ELEMENTI ARCHITETTONICI																																																																																																																																																											
TIMPANO																																																																																																																																																											
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																											
MARCAPIANO																																																																																																																																																											
BASAMENTO	x																																																																																																																																																										
LESENE																																																																																																																																																											
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																											
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																											
LASTRE																																																																																																																																																											
SOGLIE																																																																																																																																																											

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 31-33 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 917 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 40	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
	DATI DIMENSIONALI		<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>70.97 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>60.91 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(36) 45.47 m</td></tr> <tr><td></td><td>(76) 49.07 m</td></tr> <tr><td></td><td>(80) 47.49 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(36) 42.19 m</td></tr> <tr><td></td><td>(76) 42.41 m</td></tr> <tr><td></td><td>(80) 42.41 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(36) 3.28 m</td></tr> <tr><td></td><td>(76) 6.66 m</td></tr> <tr><td></td><td>(80) 5.08 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>360.55 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>		SUP. COPERTA		70.97 mq	SUP. AREE ESTERNE	60.91 mq	QUOTA GRONDA	(36) 45.47 m		(76) 49.07 m		(80) 47.49 m	QUOTA SUOLO	(36) 42.19 m		(76) 42.41 m		(80) 42.41 m	ALTEZZA	(36) 3.28 m		(76) 6.66 m		(80) 5.08 m	VOLUME	360.55 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	70.97 mq																																																														
SUP. AREE ESTERNE	60.91 mq																																																														
QUOTA GRONDA	(36) 45.47 m																																																														
	(76) 49.07 m																																																														
	(80) 47.49 m																																																														
QUOTA SUOLO	(36) 42.19 m																																																														
	(76) 42.41 m																																																														
	(80) 42.41 m																																																														
ALTEZZA	(36) 3.28 m																																																														
	(76) 6.66 m																																																														
	(80) 5.08 m																																																														
VOLUME	360.55 mc																																																														
NUMERO PIANI	2																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	1																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE																																																															
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>31</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>33</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	31	T INGRESSO RESIDENZA	33	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																			
P.	CIVICO																																																														
T INGRESSO CARRABILE	31																																																														
T INGRESSO RESIDENZA	33																																																														
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>77</td><td>29.09</td><td>189.68</td></tr> <tr><td>75</td><td>24.81</td><td>160.81</td></tr> <tr><td>36</td><td>3.07</td><td>10.06</td></tr> </table> <p>I.F. = 4.27 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	77	29.09	189.68	75	24.81	160.81	36	3.07	10.06																																				
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
77	29.09	189.68																																																													
75	24.81	160.81																																																													
36	3.07	10.06																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETREME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	X
DOPPIA FALDA	
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	X
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	

INFISSI



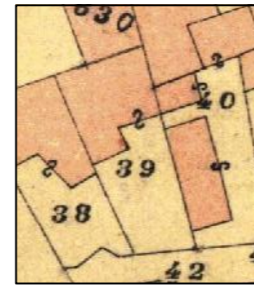
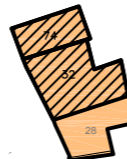
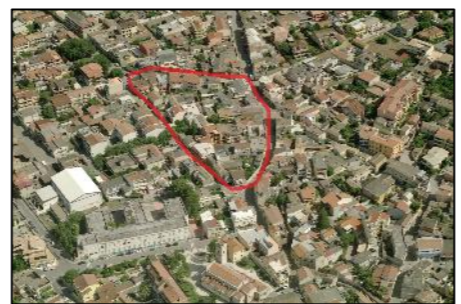

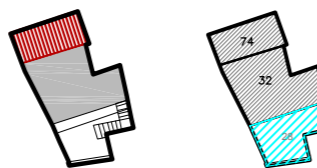
FINESTRE	
LEGNO	X
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	X
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	X
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	X
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	X
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Vico Il S. Gemiliano IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 39 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 39	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>186.95 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>52.77 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(32) 48.49 m</td></tr> <tr><td></td><td>(74) 46.81 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(32) 42.03 m</td></tr> <tr><td></td><td>(74) 42.03 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(32) 6.46 m</td></tr> <tr><td></td><td>(74) 4.78 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>794.59 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	186.95 mq	SUP.AREE ESTERNE	52.77 mq	QUOTA GRONDA			(32) 48.49 m		(74) 46.81 m	QUOTA SUOLO			(32) 42.03 m		(74) 42.03 m	ALTEZZA			(32) 6.46 m		(74) 4.78 m	VOLUME	794.59 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	  <p>Pratica n° 3970 C.E. n.</p>	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	186.95 mq																																																														
SUP.AREE ESTERNE	52.77 mq																																																														
QUOTA GRONDA																																																															
	(32) 48.49 m																																																														
	(74) 46.81 m																																																														
QUOTA SUOLO																																																															
	(32) 42.03 m																																																														
	(74) 42.03 m																																																														
ALTEZZA																																																															
	(32) 6.46 m																																																														
	(74) 4.78 m																																																														
VOLUME	794.59 mc																																																														
NUMERO PIANI	2																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	1																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE																																																															
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA		ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p>																																																						
P.	CIVICO																																																														
T INGRESSO RESIDENZA																																																															
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>32</td><td>91.19</td><td>589.10</td></tr> <tr><td>74</td><td>42.99</td><td>205.49</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.25 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	32	91.19	589.10	74	42.99	205.49	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	<p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																					
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
32	91.19	589.10																																																													
74	42.99	205.49																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>x</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>x</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>x</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	x	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	x	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	x	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>x</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	x	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p><u>BALCONI</u></p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>x</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>x</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>x</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	x	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	x	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	x	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>x</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>x</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>x</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	x	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	x	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	x	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>x</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td>x</td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	x	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO	x	LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	x																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	x																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA	x																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	x																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO	x																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA	x																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.	x																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO	x																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI	x																																																																																																																																															
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO	x																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	x																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO	x																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Vico Il S. Gemiliano IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 38,3292,3285 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 38	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>139.72 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>73.89 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(41) 51.39 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(41) 42.03 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(41) 9.36 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>616.16 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	139.72 mq	SUP.AREE ESTERNE	73.89 mq	QUOTA GRONDA	(41) 51.39 m	QUOTA SUOLO	(41) 42.03 m	ALTEZZA	(41) 9.36 m	VOLUME	616.16 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica n° 4330 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: blue;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	139.72 mq																																																		
SUP.AREE ESTERNE	73.89 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(41) 51.39 m																																																		
QUOTA SUOLO	(41) 42.03 m																																																		
ALTEZZA	(41) 9.36 m																																																		
VOLUME	616.16 mc																																																		
NUMERO PIANI	3																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	2																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td></td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE		T INGRESSO RESIDENZA		ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																								
P.	CIVICO																																																		
T INGRESSO CARRABILE																																																			
T INGRESSO RESIDENZA																																																			
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>41</td><td>65.83</td><td>616.16</td></tr> </table> <p>I.F. = 4.41 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	41	65.83	616.16																														
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			
N°	Area	Volume																																																	
41	65.83	616.16																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>x</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>x</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>x</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	x	LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	x	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	x	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>x</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>x</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	x	INTONACO FRATT. GROSSO	x	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p><u>INFISSI</u></p> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>x</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>x</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>x</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	x	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	x	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	x	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>x</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	x	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	x																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																	
PIETREME																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																	
LATERO CEMENTO	x																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																	
UNA FALDA																																																																																																																	
DOPPIA FALDA																																																																																																																	
PADIGLIONE																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																	
PIANA	x																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE	x																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO	x																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																	
SOLAIO	x																																																																																																																
LASTRA																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																	
MURATURA	x																																																																																																																
GHISA																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																	
C.A.	x																																																																																																																
METALLO																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																	
RAME																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE	x																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Vico Il San Gemiliano IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 288 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 30	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>141.20 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>82.43 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(28) 51.50 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(28) 42.20 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(28) 9.30 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>546.53 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	141.20 mq	SUP. AREE ESTERNE	82.43 mq	QUOTA GRONDA	(28) 51.50 m	QUOTA SUOLO	(28) 42.20 m	ALTEZZA	(28) 9.30 m	VOLUME	546.53 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica n° 4544 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO	<input checked="" type="checkbox"/>	BUONO	<input type="checkbox"/>	SUFFICIENTE	<input type="checkbox"/>	MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>	PRECARIO	<input type="checkbox"/>	TRACCE LEGGIBILI	<input type="checkbox"/>	STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE	<input type="checkbox"/>	BASSA TRASFORMABILITA'	<input type="checkbox"/>	MEDIA TRASFORMABILITA'	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTA TRASFORMABILITA'	<input type="checkbox"/>
SUP. COPERTA	141.20 mq																																																		
SUP. AREE ESTERNE	82.43 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(28) 51.50 m																																																		
QUOTA SUOLO	(28) 42.20 m																																																		
ALTEZZA	(28) 9.30 m																																																		
VOLUME	546.53 mc																																																		
NUMERO PIANI	3																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	2																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO	<input checked="" type="checkbox"/>																																																		
BUONO	<input type="checkbox"/>																																																		
SUFFICIENTE	<input type="checkbox"/>																																																		
MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>																																																		
PRECARIO	<input type="checkbox"/>																																																		
TRACCE LEGGIBILI	<input type="checkbox"/>																																																		
CONSERVAZIONE INTEGRALE	<input type="checkbox"/>																																																		
BASSA TRASFORMABILITA'	<input type="checkbox"/>																																																		
MEDIA TRASFORMABILITA'	<input checked="" type="checkbox"/>																																																		
ALTA TRASFORMABILITA'	<input type="checkbox"/>																																																		
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td></td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE		T INGRESSO RESIDENZA		ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																								
P.	CIVICO																																																		
T INGRESSO CARRABILE																																																			
T INGRESSO RESIDENZA																																																			
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>28</td><td>58.77</td><td>546.53</td></tr> </table> <p>I.F. = 3.87 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	28	58.77	546.53	STATO DI CONSERVAZIONE																													
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			
N°	Area	Volume																																																	
28	58.77	546.53																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>x</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>x</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>x</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	x	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	x	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	x	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>x</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>x</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	x	INTONACO FRATT. GROSSO	x	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p><u>INFISSI</u></p> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>x</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>x</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>x</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		LEGNO	x	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	x	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	x	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>x</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td>x</td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	x	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO	x	LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	x																																																																																																																																														
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETRAME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO	x																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																															
UNA FALDA																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																															
PIANA	x																																																																																																																																														
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE	x																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO	x																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO	x																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI	x																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																															
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
LEGNO	x																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																															
METALLO E VETRO																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE	x																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO	x																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 27-29 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 48 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 48	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>283.87 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>61.22 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(1) 45.86 m</td></tr> <tr><td></td><td>(2) 49.62 m</td></tr> <tr><td></td><td>(12) 50.36 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(1) 42.00 m</td></tr> <tr><td></td><td>(2) 42.02 m</td></tr> <tr><td></td><td>(12) 42.12 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(1) 3.86 m</td></tr> <tr><td></td><td>(2) 7.60 m</td></tr> <tr><td></td><td>(12) 8.24 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1490.88 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	283.87 mq	SUP. AREE ESTERNE	61.22 mq	QUOTA GRONDA	(1) 45.86 m		(2) 49.62 m		(12) 50.36 m	QUOTA SUOLO	(1) 42.00 m		(2) 42.02 m		(12) 42.12 m	ALTEZZA	(1) 3.86 m		(2) 7.60 m		(12) 8.24 m	VOLUME	1490.88 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica n° 1126 v C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	283.87 mq																																																														
SUP. AREE ESTERNE	61.22 mq																																																														
QUOTA GRONDA	(1) 45.86 m																																																														
	(2) 49.62 m																																																														
	(12) 50.36 m																																																														
QUOTA SUOLO	(1) 42.00 m																																																														
	(2) 42.02 m																																																														
	(12) 42.12 m																																																														
ALTEZZA	(1) 3.86 m																																																														
	(2) 7.60 m																																																														
	(12) 8.24 m																																																														
VOLUME	1490.88 mc																																																														
NUMERO PIANI	2																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	1																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE	-																																																														
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>29</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>27</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	29	T INGRESSO RESIDENZA	27	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Bassa trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Manutenzione Ordinaria Manutenzione Straordinaria Restauro e risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici Sostituire la serranda metallica chiusa con una serranda metallica a fori larghi</p> <p>Elementi incongrui: serranda metallica</p> <p>Note:</p>																																																			
P.	CIVICO																																																														
T INGRESSO CARRABILE	29																																																														
T INGRESSO RESIDENZA	27																																																														
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>62.16</td><td>239.92</td></tr> <tr><td>2</td><td>111.73</td><td>849.17</td></tr> <tr><td>12</td><td>48.76</td><td>401.79</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 5.25 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	1	62.16	239.92	2	111.73	849.17	12	48.76	401.79																																				
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
1	62.16	239.92																																																													
2	111.73	849.17																																																													
12	48.76	401.79																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #f4a460;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #f4a460;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #f4a460;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #f4a460;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #f4a460;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #f4a460;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #f4a460;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #f4a460;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #f4a460;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #f4a460;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI			<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE			<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO	X	LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
LATERIZI																																																																																																																																																		
PIETREME																																																																																																																																																		
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																		
UNA FALDA	X																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																		
PADIGLIONE																																																																																																																																																		
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																		
PIANA																																																																																																																																																		
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																		
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																		
FACCIATA																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																		
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																		
FINESTRE																																																																																																																																																		
PORTONI																																																																																																																																																		
SERRANDE																																																																																																																																																		
BALCONI																																																																																																																																																		
CALPESTIO																																																																																																																																																		
SOLAIO																																																																																																																																																		
LASTRA																																																																																																																																																		
PARAPETTO																																																																																																																																																		
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																		
MURATURA																																																																																																																																																		
GHISA																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
MENSOLE																																																																																																																																																		
C.A.																																																																																																																																																		
METALLO																																																																																																																																																		
COTTO																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
LEGNO	X																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																		
PORTELLONI																																																																																																																																																		
PERSIANE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
LEGNO	X																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																		
METALLO E VETRO																																																																																																																																																		
VETRINE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
RAME																																																																																																																																																		
FERRO																																																																																																																																																		
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
TIMPANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
BASAMENTO	X																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																		
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																		
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																		
LASTRE																																																																																																																																																		
SOGLIE																																																																																																																																																		

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 25 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 48 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 48	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
	DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>307.04 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>273.48 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(11) 45.94 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(11) 42.00 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(11) 3.94 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>132.23 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	307.04 mq	SUP. AREE ESTERNE	273.48 mq	QUOTA GRONDA	(11) 45.94 m	QUOTA SUOLO	(11) 42.00 m	ALTEZZA	(11) 3.94 m	VOLUME	132.23 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica n° C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA	307.04 mq																																																		
SUP. AREE ESTERNE	273.48 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(11) 45.94 m																																																		
QUOTA SUOLO	(11) 42.00 m																																																		
ALTEZZA	(11) 3.94 m																																																		
VOLUME	132.23 mc																																																		
NUMERO PIANI	1																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	-																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>25</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>33</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	25	T INGRESSO RESIDENZA	33	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Bassa trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																							
P.	CIVICO																																																		
T INGRESSO CARRABILE	25																																																		
T INGRESSO RESIDENZA	33																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>11</td><td>33.59</td><td>132.23</td></tr> </table> <p>I.F. = 0.43 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	11	33.59	132.23																														
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			
N°	Area	Volume																																																	
11	33.59	132.23																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>x</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>x</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>x</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	x	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	x	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	x	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>x</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>x</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	x	INTONACO FRATT. GROSSO	x	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI			<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>x</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>x</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	x	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	x	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE			<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>x</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	x	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	x																																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																																		
PIETRAME																																																																																																																																																		
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																		
MISTA																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LATERO CEMENTO	x																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																		
UNA FALDA																																																																																																																																																		
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																		
PADIGLIONE																																																																																																																																																		
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																		
PIANA	x																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. FINE	x																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO	x																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																		
FACCIATA																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																		
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																		
FINESTRE																																																																																																																																																		
PORTONI																																																																																																																																																		
SERRANDE																																																																																																																																																		
BALCONI																																																																																																																																																		
CALPESTIO																																																																																																																																																		
SOLAIO																																																																																																																																																		
LAISTRA																																																																																																																																																		
PARAPETTO																																																																																																																																																		
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																		
MURATURA																																																																																																																																																		
GHISA																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
MENSOLE																																																																																																																																																		
C.A.																																																																																																																																																		
METALLO																																																																																																																																																		
COTTO																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
LEGNO	x																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																		
SCURINI																																																																																																																																																		
PORTELLONI																																																																																																																																																		
PERSIANE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
LEGNO	x																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																		
METALLO E VETRO																																																																																																																																																		
VETRINE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
RAME																																																																																																																																																		
FERRO																																																																																																																																																		
MATERIE PLASTICHE	x																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
TIMPANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
LESENE																																																																																																																																																		
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																		
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																		
LASTRE																																																																																																																																																		
SOGLIE																																																																																																																																																		