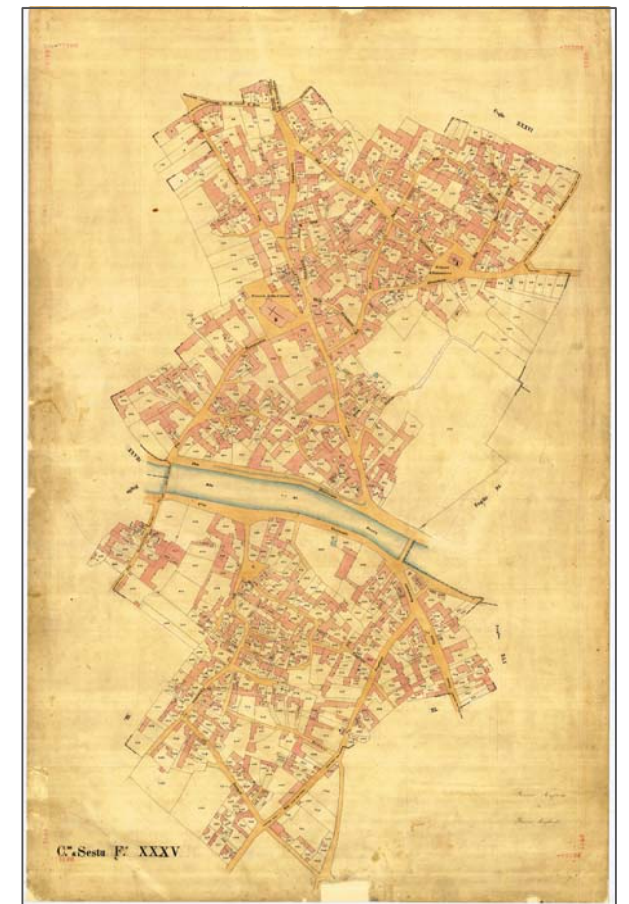


COMUNE DI SESTU
PROVINCIA DI CAGLIARI
ASSESORATO ALL'URBANISTICA
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

PIANO PARTICOLAREGGIATO
DEL CENTRO MATRICE



Elaborato 3.16

SCHEDE UNITA' EDILIZIE

COMPARTO 16

SINDACO M. PAOLA SECCI

ASSESSORE ALL'URBANISTICA MASSIMILIANO BULLITA

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO GIOVANNI ANTONIO MAMELI

PROGETTAZIONE

.bmp ingegneria s.r.l.

Ing. Paolo Brucciani

Ing. Luca Boggio

ALESSANDRO MOSSA

CARLA LAMIERI

PATRICK FANTI

IGOR CADAU

PIERLUIGI DENTONI

ELISABETTA ERIKA ZUCCA

MARTA MELIS

ROBERTA ATZEI

Rev. Apr. 2019

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Mantova n° 7 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 226 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 226	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																							
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>541.79 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>262.53 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(1) 47.33 m</td></tr> <tr><td></td><td>(2) 51.41 m</td></tr> <tr><td></td><td>(8) 52.25 m</td></tr> <tr><td></td><td>(89) 47.79 m</td></tr> <tr><td></td><td>(90) 51.07 m</td></tr> <tr><td></td><td>(91) 50.77 m</td></tr> <tr><td></td><td>(92) 50.41 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(1) 43.87 m</td></tr> <tr><td></td><td>(2)(8)(89)(90)(91)(92) 43.65 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(1) 3.46 m</td></tr> <tr><td></td><td>(2) 7.76 m</td></tr> <tr><td></td><td>(8) 8.60 m</td></tr> <tr><td></td><td>(89) 4.14 m</td></tr> <tr><td></td><td>(90) 7.42 m</td></tr> <tr><td></td><td>(91) 7.12 m</td></tr> <tr><td></td><td>(92) 6.76 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1911.36 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	541.79 mq	SUP. AREE ESTERNE	262.53 mq	QUOTA GRONDA	(1) 47.33 m		(2) 51.41 m		(8) 52.25 m		(89) 47.79 m		(90) 51.07 m		(91) 50.77 m		(92) 50.41 m	QUOTA SUOLO	(1) 43.87 m		(2)(8)(89)(90)(91)(92) 43.65 m	ALTEZZA	(1) 3.46 m		(2) 7.76 m		(8) 8.60 m		(89) 4.14 m		(90) 7.42 m		(91) 7.12 m		(92) 6.76 m	VOLUME	1911.36 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO		<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA	541.79 mq																																																																										
SUP. AREE ESTERNE	262.53 mq																																																																										
QUOTA GRONDA	(1) 47.33 m																																																																										
	(2) 51.41 m																																																																										
	(8) 52.25 m																																																																										
	(89) 47.79 m																																																																										
	(90) 51.07 m																																																																										
	(91) 50.77 m																																																																										
	(92) 50.41 m																																																																										
QUOTA SUOLO	(1) 43.87 m																																																																										
	(2)(8)(89)(90)(91)(92) 43.65 m																																																																										
ALTEZZA	(1) 3.46 m																																																																										
	(2) 7.76 m																																																																										
	(8) 8.60 m																																																																										
	(89) 4.14 m																																																																										
	(90) 7.42 m																																																																										
	(91) 7.12 m																																																																										
	(92) 6.76 m																																																																										
VOLUME	1911.36 mc																																																																										
NUMERO PIANI	2																																																																										
P. TERRA	1																																																																										
INTERMEDI	1																																																																										
ATTICO	-																																																																										
SOTTOTETTO	-																																																																										
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																										
PARI AL NUOVO																																																																											
BUONO																																																																											
SUFFICIENTE																																																																											
MEDIOCRE																																																																											
PRECARIO																																																																											
TRACCE LEGGIBILI																																																																											
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																											
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																											
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																											
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																											
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>7</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>7</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	7	1 RESIDENZA	7	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Alta trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Demolizione e ricostruzione totale</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																															
P.	CIVICO																																																																										
T INGRESSO RESIDENZA	7																																																																										
1 RESIDENZA	7																																																																										
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>35.63</td><td>123.30</td></tr> <tr><td>2</td><td>39.90</td><td>309.62</td></tr> <tr><td>8</td><td>84.44</td><td>726.19</td></tr> <tr><td>89</td><td>34.97</td><td>144.79</td></tr> <tr><td>90</td><td>44.48</td><td>330.03</td></tr> <tr><td>91</td><td>22.59</td><td>160.82</td></tr> <tr><td>92</td><td>17.25</td><td>116.62</td></tr> </tbody> </table> <p>IF = 3.53 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	1	35.63	123.30	2	39.90	309.62	8	84.44	726.19	89	34.97	144.79	90	44.48	330.03	91	22.59	160.82	92	17.25	116.62																																				
COPERTURA																																																																											
FACCIATA																																																																											
INFISSI																																																																											
BALCONI																																																																											
EL. DECORATIVI																																																																											
EL. TECNOLOGICI																																																																											
N°	Area	Volume																																																																									
1	35.63	123.30																																																																									
2	39.90	309.62																																																																									
8	84.44	726.19																																																																									
89	34.97	144.79																																																																									
90	44.48	330.03																																																																									
91	22.59	160.82																																																																									
92	17.25	116.62																																																																									

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																														
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETRAME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																															
UNA FALDA																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																															
PIANA																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																															
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																															
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																														
VETRINE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Mantova n° 9-11 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 226 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 226	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																					
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>304.66 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>135.33 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(3) 47.01 m</td></tr> <tr><td></td><td>(4) 46.57 m</td></tr> <tr><td></td><td>(7) 46.81 m</td></tr> <tr><td></td><td>(93) 49.57 m</td></tr> <tr><td></td><td>(94) 47.43 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(4)(7)(94) 43.21 m</td></tr> <tr><td></td><td>(3) 43.73 m</td></tr> <tr><td></td><td>(93) 43.41 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(3) 3.28 m</td></tr> <tr><td></td><td>(4) 3.36 m</td></tr> <tr><td></td><td>(7) 3.60 m</td></tr> <tr><td></td><td>(93) 6.16 m</td></tr> <tr><td></td><td>(94) 4.22 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>808.61 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>1</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	304.66 mq	SUP. AREE ESTERNE	135.33 mq	QUOTA GRONDA	(3) 47.01 m		(4) 46.57 m		(7) 46.81 m		(93) 49.57 m		(94) 47.43 m	QUOTA SUOLO	(4)(7)(94) 43.21 m		(3) 43.73 m		(93) 43.41 m	ALTEZZA	(3) 3.28 m		(4) 3.36 m		(7) 3.60 m		(93) 6.16 m		(94) 4.22 m	VOLUME	808.61 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	1	LARGHEZZA FRONTE		LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	304.66 mq																																																																								
SUP. AREE ESTERNE	135.33 mq																																																																								
QUOTA GRONDA	(3) 47.01 m																																																																								
	(4) 46.57 m																																																																								
	(7) 46.81 m																																																																								
	(93) 49.57 m																																																																								
	(94) 47.43 m																																																																								
QUOTA SUOLO	(4)(7)(94) 43.21 m																																																																								
	(3) 43.73 m																																																																								
	(93) 43.41 m																																																																								
ALTEZZA	(3) 3.28 m																																																																								
	(4) 3.36 m																																																																								
	(7) 3.60 m																																																																								
	(93) 6.16 m																																																																								
	(94) 4.22 m																																																																								
VOLUME	808.61 mc																																																																								
NUMERO PIANI	2																																																																								
P. TERRA	1																																																																								
INTERMEDI	-																																																																								
ATTICO	-																																																																								
SOTTOTETTO	1																																																																								
LARGHEZZA FRONTE																																																																									
LARGHEZZA FRONTE																																																																									
PARI AL NUOVO																																																																									
BUONO																																																																									
SUFFICIENTE																																																																									
MEDIOCRE																																																																									
PRECARIO																																																																									
TRACCE LEGGIBILI																																																																									
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																									
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																									
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																									
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																									
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>11</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>9</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>11</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	11	T LOCALE COMMERCIALE	9	1 RESIDENZA	11	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione Edilizia Ristrutturazione Urbanistica Demolizione e ricostruzione totale</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																											
P.	CIVICO																																																																								
T INGRESSO CARRABILE	11																																																																								
T LOCALE COMMERCIALE	9																																																																								
1 RESIDENZA	11																																																																								
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>3</td><td>21.81</td><td>71.54</td></tr> <tr><td>4</td><td>21.64</td><td>72.73</td></tr> <tr><td>7</td><td>30.88</td><td>111.16</td></tr> <tr><td>93</td><td>78.50</td><td>483.56</td></tr> <tr><td>94</td><td>16.50</td><td>69.62</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 2.65 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	3	21.81	71.54	4	21.64	72.73	7	30.88	111.16	93	78.50	483.56	94	16.50	69.62																																								
COPERTURA																																																																									
FACCIATA																																																																									
INFISSI																																																																									
BALCONI																																																																									
EL. DECORATIVI																																																																									
EL. TECNOLOGICI																																																																									
N°	Area	Volume																																																																							
3	21.81	71.54																																																																							
4	21.64	72.73																																																																							
7	30.88	111.16																																																																							
93	78.50	483.56																																																																							
94	16.50	69.62																																																																							

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAMME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAMME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #ADD8E6;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAMME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA	X																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																															
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																



DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Mantova n° 3 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2975 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 224	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																					
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>71.56 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>0.00 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(5) 45.99 m</td></tr> <tr><td></td><td>(6) 50.03 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(5) 42.63 m</td></tr> <tr><td></td><td>(6) 43.01 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(5) 3.32 m</td></tr> <tr><td></td><td>(6) 7.02 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>393.23 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	71.56 mq	SUP. AREE ESTERNE	0.00 mq	QUOTA GRONDA	(5) 45.99 m		(6) 50.03 m	QUOTA SUOLO	(5) 42.63 m		(6) 43.01 m	ALTEZZA	(5) 3.32 m		(6) 7.02 m	VOLUME	393.23 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica 1179 V C.E. n. 1353 del 31.12.1969	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	71.56 mq																																																								
SUP. AREE ESTERNE	0.00 mq																																																								
QUOTA GRONDA	(5) 45.99 m																																																								
	(6) 50.03 m																																																								
QUOTA SUOLO	(5) 42.63 m																																																								
	(6) 43.01 m																																																								
ALTEZZA	(5) 3.32 m																																																								
	(6) 7.02 m																																																								
VOLUME	393.23 mc																																																								
NUMERO PIANI	2																																																								
P. TERRA	1																																																								
INTERMEDI	1																																																								
ATTICO	-																																																								
SOTTOTETTO	-																																																								
LARGHEZZA FRONTE	-																																																								
PARI AL NUOVO																																																									
BUONO																																																									
SUFFICIENTE																																																									
MEDIOCRE																																																									
PRECARIO																																																									
TRACCE LEGGIBILI																																																									
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																									
BASSA TRASFORMABILITA'																																																									
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																									
ALTA TRASFORMABILITA'																																																									
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>3</td></tr> <tr><td>1</td><td>RESIDENZA</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	3	1	RESIDENZA	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Bassa trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>sostituire il portoncino metallico con un portoncino in legno o che rimandi al legno</p> <p>Elementi incongrui: portoncino in alluminio</p> <p>Note:</p>																																													
P.	CIVICO																																																								
T	3																																																								
1	RESIDENZA																																																								
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>5</td><td>29.49</td><td>97.90</td></tr> <tr><td>6</td><td>42.07</td><td>295.33</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 5.50 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	5	29.49	97.90	6	42.07	295.33																																	
COPERTURA																																																									
FACCIATA																																																									
INFISSI																																																									
BALCONI																																																									
EL. DECORATIVI																																																									
EL. TECNOLOGICI																																																									
N°	Area	Volume																																																							
5	29.49	97.90																																																							
6	42.07	295.33																																																							

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO	X	UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																														
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETRAME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO																																																																																																																																															
ALTRO	X																																																																																																																																														
UNA FALDA																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																															
PIANA	X																																																																																																																																														
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																															
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																															
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																														
VETRINE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Mantova n°1-3		PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																
	IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2975																																																																				
DATI DIMENSIONALI	IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 224		CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																																																							
	CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																				
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																					
<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td></td><td>896.09 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td></td><td>454.24 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (13)(15)</td><td>50.37 m</td><td>46.89 m</td></tr> <tr><td>(16)(17)</td><td>46.51 m</td><td>46.69 m</td></tr> <tr><td>(18)(19)</td><td>46.15 m</td><td>50.05 m</td></tr> <tr><td>(20)(103)</td><td>50.57 m</td><td>49.15m</td></tr> <tr><td>(105)(106)</td><td>50.87 m</td><td>52.23 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (13)(15)(20)</td><td></td><td>42.79 m</td></tr> <tr><td>(16)(19)(103)</td><td></td><td>43.03 m</td></tr> <tr><td>(17)(18)</td><td></td><td>43.01 m</td></tr> <tr><td>(105)</td><td></td><td>43.07 m</td></tr> <tr><td>(158)</td><td></td><td>43.19 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA (13)(15)</td><td>7.58 m</td><td>4.10 m</td></tr> <tr><td>(16)(17)</td><td>3.48 m</td><td>3.68 m</td></tr> <tr><td>(18)(19)</td><td>3.14 m</td><td>7.02 m</td></tr> <tr><td>(20)(103)</td><td>7.78 m</td><td>6.12 m</td></tr> <tr><td>(105)(106)</td><td>7.80 m</td><td>9.04 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td></td><td>2715.81 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td><td>1</td></tr> </table>		SUP. COPERTA		896.09 mq	SUP.AREE ESTERNE		454.24 mq	QUOTA GRONDA (13)(15)	50.37 m	46.89 m	(16)(17)	46.51 m	46.69 m	(18)(19)	46.15 m	50.05 m	(20)(103)	50.57 m	49.15m	(105)(106)	50.87 m	52.23 m	QUOTA SUOLO (13)(15)(20)		42.79 m	(16)(19)(103)		43.03 m	(17)(18)		43.01 m	(105)		43.07 m	(158)		43.19 m	ALTEZZA (13)(15)	7.58 m	4.10 m	(16)(17)	3.48 m	3.68 m	(18)(19)	3.14 m	7.02 m	(20)(103)	7.78 m	6.12 m	(105)(106)	7.80 m	9.04 m	VOLUME		2715.81 mc	NUMERO PIANI		2	P. TERRA		1	INTERMEDI		1	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA		896.09 mq																																																																			
SUP.AREE ESTERNE		454.24 mq																																																																			
QUOTA GRONDA (13)(15)	50.37 m	46.89 m																																																																			
(16)(17)	46.51 m	46.69 m																																																																			
(18)(19)	46.15 m	50.05 m																																																																			
(20)(103)	50.57 m	49.15m																																																																			
(105)(106)	50.87 m	52.23 m																																																																			
QUOTA SUOLO (13)(15)(20)		42.79 m																																																																			
(16)(19)(103)		43.03 m																																																																			
(17)(18)		43.01 m																																																																			
(105)		43.07 m																																																																			
(158)		43.19 m																																																																			
ALTEZZA (13)(15)	7.58 m	4.10 m																																																																			
(16)(17)	3.48 m	3.68 m																																																																			
(18)(19)	3.14 m	7.02 m																																																																			
(20)(103)	7.78 m	6.12 m																																																																			
(105)(106)	7.80 m	9.04 m																																																																			
VOLUME		2715.81 mc																																																																			
NUMERO PIANI		2																																																																			
P. TERRA		1																																																																			
INTERMEDI		1																																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>9</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>39</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>		P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	9	T RESIDENZA	39	1 RESIDENZA																																																												
P.	CIVICO																																																																				
T INGRESSO CARRABILE	9																																																																				
T RESIDENZA	39																																																																				
1 RESIDENZA																																																																					
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>		COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>13</td><td>15.08</td><td>114.27</td></tr> <tr><td>15</td><td>42.61</td><td>174.69</td></tr> <tr><td>16</td><td>49.13</td><td>170.97</td></tr> <tr><td>17</td><td>34.09</td><td>125.44</td></tr> <tr><td>18</td><td>59.01</td><td>185.29</td></tr> <tr><td>19</td><td>35.23</td><td>247.35</td></tr> <tr><td>20</td><td>65.82</td><td>512.05</td></tr> <tr><td>103</td><td>4.99</td><td>30.53</td></tr> <tr><td>105</td><td>58.80</td><td>458.60</td></tr> <tr><td>106</td><td>77.06</td><td>696.62</td></tr> </table> <p>I.F. = 3,03 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	13	15.08	114.27	15	42.61	174.69	16	49.13	170.97	17	34.09	125.44	18	59.01	185.29	19	35.23	247.35	20	65.82	512.05	103	4.99	30.53	105	58.80	458.60	106	77.06	696.62	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI								
COPERTURA																																																																					
FACCIATA																																																																					
INFISSI																																																																					
BALCONI																																																																					
EL. DECORATIVI																																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																																					
N°	Area	Volume																																																																			
13	15.08	114.27																																																																			
15	42.61	174.69																																																																			
16	49.13	170.97																																																																			
17	34.09	125.44																																																																			
18	59.01	185.29																																																																			
19	35.23	247.35																																																																			
20	65.82	512.05																																																																			
103	4.99	30.53																																																																			
105	58.80	458.60																																																																			
106	77.06	696.62																																																																			
PARI AL NUOVO																																																																					
BUONO																																																																					
SUFFICIENTE																																																																					
MEDIOCRE																																																																					
PRECARIO																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																					

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO	X	UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																
ALTRO	X																																																																																																																																															
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																															
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via San Gemiliano n° 2-4 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 222 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 222	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																																							
	DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td></td><td>527.97 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (11)(12)</td><td>50.41 m</td><td>53.65 m</td></tr> <tr><td>(14)(21)</td><td>46.79 m</td><td>48.53 m</td></tr> <tr><td>(22)(23)</td><td>50.55 m</td><td>50.71 m</td></tr> <tr><td>(100)</td><td></td><td>53.17 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (11)(22)(23)</td><td>42.51 m</td><td></td></tr> <tr><td>(12)(100)</td><td>42.73 m</td><td></td></tr> <tr><td>(14)</td><td>42.37 m</td><td></td></tr> <tr><td>(21)</td><td>42.79 m</td><td></td></tr> <tr><td>ALTEZZA (11)(12)</td><td>7.90 m</td><td>9.84 m</td></tr> <tr><td>(14)(21)</td><td>4.42 m</td><td>5.74 m</td></tr> <tr><td>(22)(23)</td><td>8.04 m</td><td>8.20 m</td></tr> <tr><td>(100)</td><td></td><td>10.44 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td></td><td>3614.66 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA		527.97 mq	SUP.AREE ESTERNE			QUOTA GRONDA (11)(12)	50.41 m	53.65 m	(14)(21)	46.79 m	48.53 m	(22)(23)	50.55 m	50.71 m	(100)		53.17 m	QUOTA SUOLO (11)(22)(23)	42.51 m		(12)(100)	42.73 m		(14)	42.37 m		(21)	42.79 m		ALTEZZA (11)(12)	7.90 m	9.84 m	(14)(21)	4.42 m	5.74 m	(22)(23)	8.04 m	8.20 m	(100)		10.44 m	VOLUME		3614.66 mc	NUMERO PIANI		2	P. TERRA		1	INTERMEDI		1	ATTICO		-	SOTTOTETTO		-	LARGHEZZA FRONTE			CATASTO STORICO		Pratica 1087 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA		527.97 mq																																																																																									
SUP.AREE ESTERNE																																																																																											
QUOTA GRONDA (11)(12)	50.41 m	53.65 m																																																																																									
(14)(21)	46.79 m	48.53 m																																																																																									
(22)(23)	50.55 m	50.71 m																																																																																									
(100)		53.17 m																																																																																									
QUOTA SUOLO (11)(22)(23)	42.51 m																																																																																										
(12)(100)	42.73 m																																																																																										
(14)	42.37 m																																																																																										
(21)	42.79 m																																																																																										
ALTEZZA (11)(12)	7.90 m	9.84 m																																																																																									
(14)(21)	4.42 m	5.74 m																																																																																									
(22)(23)	8.04 m	8.20 m																																																																																									
(100)		10.44 m																																																																																									
VOLUME		3614.66 mc																																																																																									
NUMERO PIANI		2																																																																																									
P. TERRA		1																																																																																									
INTERMEDI		1																																																																																									
ATTICO		-																																																																																									
SOTTOTETTO		-																																																																																									
LARGHEZZA FRONTE																																																																																											
PARI AL NUOVO																																																																																											
BUONO																																																																																											
SUFFICIENTE																																																																																											
MEDIOCRE																																																																																											
PRECARIO																																																																																											
TRACCE LEGGIBILI																																																																																											
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																											
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																											
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																											
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																											
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>2-4</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>2</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>2</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T LOCALE COMMERCIALE	2-4	T RESIDENZA	2	1 RESIDENZA	2	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI			<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Bassa trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici sostituire il portoncino metallico con un portoncino in legno o che rimandi al legno</p> <p>Elementi incongrui: portoncino metallico</p> <p>Note:</p>																																																																												
P.	CIVICO																																																																																										
T LOCALE COMMERCIALE	2-4																																																																																										
T RESIDENZA	2																																																																																										
1 RESIDENZA	2																																																																																										
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.																																																																													
COPERTURA																																																																																											
FACCIATA																																																																																											
INFISSI																																																																																											
BALCONI																																																																																											
EL. DECORATIVI																																																																																											
EL. TECNOLOGICI																																																																																											
							<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>11</td><td>184.86</td><td>1460.41</td></tr> <tr><td>12</td><td>15.08</td><td>114.27</td></tr> <tr><td>14</td><td>101.23</td><td>447.42</td></tr> <tr><td>21</td><td>75.35</td><td>432.50</td></tr> <tr><td>22</td><td>100.62</td><td>808.95</td></tr> <tr><td>23</td><td>34.33</td><td>281.49</td></tr> <tr><td>100</td><td>16.50</td><td>69.92</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. =6.85 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	11	184.86	1460.41	12	15.08	114.27	14	101.23	447.42	21	75.35	432.50	22	100.62	808.95	23	34.33	281.49	100	16.50	69.92																																																												
N°	Area	Volume																																																																																									
11	184.86	1460.41																																																																																									
12	15.08	114.27																																																																																									
14	101.23	447.42																																																																																									
21	75.35	432.50																																																																																									
22	100.62	808.95																																																																																									
23	34.33	281.49																																																																																									
100	16.50	69.92																																																																																									

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAMME</td><td>X</td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAMME	X	CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO	X	UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td>X</td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA	X	PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO	X	<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE	X	LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAMME	X																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																
ALTRO	X																																																																																																																																															
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LASTRA	X																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO	X																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI	X																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE	X																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via San Gemiliano n° 2-4		PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																
	IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 221																																																																				
DATI DIMENSIONALI	IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 221		CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																																										
	PARI AL NUOVO																																																																				
BUONO																																																																					
SUFFICIENTE																																																																					
MEDIOCRE																																																																					
PRECARIO																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																					
<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td></td><td>527.97 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(97)</td><td>47.75 m</td></tr> <tr><td></td><td>(98)</td><td>45.99 m</td></tr> <tr><td></td><td>(99)</td><td>46.45 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(97)</td><td>42.59 m</td></tr> <tr><td></td><td>(98)</td><td>42.37 m</td></tr> <tr><td></td><td>(99)</td><td>42.37 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(97)</td><td>5.74 m</td></tr> <tr><td></td><td>(98)</td><td>8.20 m</td></tr> <tr><td></td><td>(99)</td><td>10.44 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td></td><td>3614.66 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td><td></td></tr> </table>		SUP. COPERTA		527.97 mq	SUP.AREE ESTERNE			QUOTA GRONDA				(97)	47.75 m		(98)	45.99 m		(99)	46.45 m	QUOTA SUOLO				(97)	42.59 m		(98)	42.37 m		(99)	42.37 m	ALTEZZA				(97)	5.74 m		(98)	8.20 m		(99)	10.44 m	VOLUME		3614.66 mc	NUMERO PIANI		2	P. TERRA		1	INTERMEDI		1	ATTICO		-	SOTTOTETTO		-	LARGHEZZA FRONTE			ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA		527.97 mq																																																																			
SUP.AREE ESTERNE																																																																					
QUOTA GRONDA																																																																					
	(97)	47.75 m																																																																			
	(98)	45.99 m																																																																			
	(99)	46.45 m																																																																			
QUOTA SUOLO																																																																					
	(97)	42.59 m																																																																			
	(98)	42.37 m																																																																			
	(99)	42.37 m																																																																			
ALTEZZA																																																																					
	(97)	5.74 m																																																																			
	(98)	8.20 m																																																																			
	(99)	10.44 m																																																																			
VOLUME		3614.66 mc																																																																			
NUMERO PIANI		2																																																																			
P. TERRA		1																																																																			
INTERMEDI		1																																																																			
ATTICO		-																																																																			
SOTTOTETTO		-																																																																			
LARGHEZZA FRONTE																																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>2-4</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>2</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>2</td></tr> </table>		P.	CIVICO	T LOCALE COMMERCIALE	2-4	T RESIDENZA	2	1 RESIDENZA	2	COPERTURA E VOL.		<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>97</td><td>28.81</td><td>146.66</td></tr> <tr><td>98</td><td>18.72</td><td>67.76</td></tr> <tr><td>99</td><td>32.39</td><td>132.17</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.36 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	97	28.81	146.66	98	18.72	67.76	99	32.39	132.17																																												
P.	CIVICO																																																																				
T LOCALE COMMERCIALE	2-4																																																																				
T RESIDENZA	2																																																																				
1 RESIDENZA	2																																																																				
N°	Area	Volume																																																																			
97	28.81	146.66																																																																			
98	18.72	67.76																																																																			
99	32.39	132.17																																																																			
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>		COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.																																																						
COPERTURA																																																																					
FACCIATA																																																																					
INFISSI																																																																					
BALCONI																																																																					
EL. DECORATIVI																																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																																					

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td>X</td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME	X	CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO	X	UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td>X</td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA	X	PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO	X	<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE	X	LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETREME	X																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																
ALTRO	X																																																																																																																																															
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LASTRA	X																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO	X																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI	X																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE	X																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Sant'Isidoro		PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																														
	IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 215																																																																																		
DATI DIMENSIONALI	IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 215		CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																																																								
	PARI AL NUOVO																																																																																		
BUONO																																																																																			
SUFFICIENTE																																																																																			
MEDIOCRE																																																																																			
PRECARIO																																																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																			
<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td></td><td>156.32 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td></td><td>42.02 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(9)</td><td>49.89 m</td></tr> <tr><td></td><td>(95)</td><td>52.69 m</td></tr> <tr><td></td><td>(96)</td><td>52.71 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(9)</td><td>42.59 m</td></tr> <tr><td></td><td>(95)</td><td>42.59 m</td></tr> <tr><td></td><td>(96)</td><td>42.59 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(9)</td><td>7.30 m</td></tr> <tr><td></td><td>(95)</td><td>10.1 m</td></tr> <tr><td></td><td>(96)</td><td>10.12 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td></td><td>1030.26 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td><td></td></tr> </table>		SUP. COPERTA		156.32 mq	SUP.AREE ESTERNE		42.02 mq	QUOTA GRONDA				(9)	49.89 m		(95)	52.69 m		(96)	52.71 m	QUOTA SUOLO				(9)	42.59 m		(95)	42.59 m		(96)	42.59 m	ALTEZZA				(9)	7.30 m		(95)	10.1 m		(96)	10.12 m	VOLUME		1030.26 mc	NUMERO PIANI		2	P. TERRA		1	INTERMEDI		1	ATTICO		-	SOTTOTETTO		-	LARGHEZZA FRONTE			ORTOFOTO		 Pratica 3923 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	CLASSI DI TRASFORMABILITA' Bassa trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo Interventi specialistici Elementi incongrui: Note:
SUP. COPERTA		156.32 mq																																																																																	
SUP.AREE ESTERNE		42.02 mq																																																																																	
QUOTA GRONDA																																																																																			
	(9)	49.89 m																																																																																	
	(95)	52.69 m																																																																																	
	(96)	52.71 m																																																																																	
QUOTA SUOLO																																																																																			
	(9)	42.59 m																																																																																	
	(95)	42.59 m																																																																																	
	(96)	42.59 m																																																																																	
ALTEZZA																																																																																			
	(9)	7.30 m																																																																																	
	(95)	10.1 m																																																																																	
	(96)	10.12 m																																																																																	
VOLUME		1030.26 mc																																																																																	
NUMERO PIANI		2																																																																																	
P. TERRA		1																																																																																	
INTERMEDI		1																																																																																	
ATTICO		-																																																																																	
SOTTOTETTO		-																																																																																	
LARGHEZZA FRONTE																																																																																			
PARI AL NUOVO																																																																																			
BUONO																																																																																			
SUFFICIENTE																																																																																			
MEDIOCRE																																																																																			
PRECARIO																																																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																																																			
<table border="1"> <tr><td>P.</td><td></td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>RESIDENZA</td><td></td></tr> <tr><td>1</td><td>RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>		P.		CIVICO	T	RESIDENZA		1	RESIDENZA		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>9</td><td>44.47</td><td>324.63</td></tr> <tr><td>95</td><td>50.02</td><td>505.19</td></tr> <tr><td>96</td><td>19.81</td><td>200.44</td></tr> </tbody> </table> I.F. =6.59 mc/mq	N°	Area	Volume	9	44.47	324.63	95	50.02	505.19	96	19.81	200.44	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI																																																										
P.		CIVICO																																																																																	
T	RESIDENZA																																																																																		
1	RESIDENZA																																																																																		
N°	Area	Volume																																																																																	
9	44.47	324.63																																																																																	
95	50.02	505.19																																																																																	
96	19.81	200.44																																																																																	
<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td><td></td></tr> </table>		COPERTURA			FACCIATA			INFISSI			BALCONI			EL. DECORATIVI			EL. TECNOLOGICI																																																																		
COPERTURA																																																																																			
FACCIATA																																																																																			
INFISSI																																																																																			
BALCONI																																																																																			
EL. DECORATIVI																																																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME	X	CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO	X	UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td>X</td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA	X	PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO	X	<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE	X	LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME	X																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																
ALTRO	X																																																																																																																																															
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LAISTRA	X																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO	X																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI	X																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE	X																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Sant'Isidoro		PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																													
	IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 219							IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 219																																																																										
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td></td><td>247.20 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td></td><td>149.26 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(31)</td><td>46.96 m</td></tr> <tr><td></td><td>(118)</td><td>46.10 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(31)</td><td>43.22 m</td></tr> <tr><td></td><td>(118)</td><td>43.22 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(31)</td><td>3.74 m</td></tr> <tr><td></td><td>(118)</td><td>2.88 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td></td><td>361.67 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td><td>-</td></tr> </table>		SUP. COPERTA		247.20 mq	SUP. AREE ESTERNE		149.26 mq	QUOTA GRONDA				(31)	46.96 m		(118)	46.10 m	QUOTA SUOLO				(31)	43.22 m		(118)	43.22 m	ALTEZZA				(31)	3.74 m		(118)	2.88 m	VOLUME		361.67 mc	NUMERO PIANI		2	P. TERRA		1	INTERMEDI		1	ATTICO		-	SOTTOTETTO		-	LARGHEZZA FRONTE		-	CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
	SUP. COPERTA		247.20 mq																																																																															
SUP. AREE ESTERNE		149.26 mq																																																																																
QUOTA GRONDA																																																																																		
	(31)	46.96 m																																																																																
	(118)	46.10 m																																																																																
QUOTA SUOLO																																																																																		
	(31)	43.22 m																																																																																
	(118)	43.22 m																																																																																
ALTEZZA																																																																																		
	(31)	3.74 m																																																																																
	(118)	2.88 m																																																																																
VOLUME		361.67 mc																																																																																
NUMERO PIANI		2																																																																																
P. TERRA		1																																																																																
INTERMEDI		1																																																																																
ATTICO		-																																																																																
SOTTOTETTO		-																																																																																
LARGHEZZA FRONTE		-																																																																																
PARI AL NUOVO																																																																																		
BUONO																																																																																		
SUFFICIENTE																																																																																		
MEDIOCRE																																																																																		
PRECARIO																																																																																		
TRACCE LEGGIBILI																																																																																		
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																		
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																		
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																		
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																		
DEST. D'USO	P. CIVICO		ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																																											
	RISTRUTTURAZIONE							COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>31</td><td>92.58</td><td>346.24</td></tr> <tr><td>118</td><td>5.36</td><td>15.43</td></tr> <tr><td colspan="3">I.F. = 1.46 mc/mq</td></tr> </table>	N°	Area	Volume	31	92.58	346.24	118	5.36	15.43	I.F. = 1.46 mc/mq			<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI																																																	
N°	Area	Volume																																																																																
31	92.58	346.24																																																																																
118	5.36	15.43																																																																																
I.F. = 1.46 mc/mq																																																																																		
COPERTURA																																																																																		
FACCIATA																																																																																		
INFISSI																																																																																		
BALCONI																																																																																		
EL. DECORATIVI																																																																																		
EL. TECNOLOGICI																																																																																		

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td>X</td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME	X	CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO	X	UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETREME	X																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																
ALTRO	X																																																																																																																																															
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Sant'Isidoro		PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																							
	IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 218																																																											
DATI DIMENSIONALI	IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 218		CATASTO STORICO	 Pratica 63 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																																	
	PARI AL NUOVO																																																											
BUONO																																																												
SUFFICIENTE																																																												
MEDIOCRE																																																												
PRECARIO																																																												
TRACCE LEGGIBILI																																																												
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																												
BASSA TRASFORMABILITA'																																																												
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																												
ALTA TRASFORMABILITA'																																																												
<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td></td><td>377.80 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td></td><td>187.66 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>(107)(108)</td><td>52.86 m</td><td>53.10 m</td></tr> <tr><td>(109)(110)</td><td>49.74 m</td><td>49.44 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>(107)(108)</td><td></td><td>43.58 m</td></tr> <tr><td>(109)(110)</td><td></td><td>43.58 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>(107)(108)</td><td>9.28 m</td><td>9.52 m</td></tr> <tr><td>(109)(110)</td><td>6.16 m</td><td>5.86 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td></td><td>1591.83 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td><td></td></tr> </table>		SUP. COPERTA		377.80 mq	SUP. AREE ESTERNE		187.66 mq	QUOTA GRONDA			(107)(108)	52.86 m	53.10 m	(109)(110)	49.74 m	49.44 m	QUOTA SUOLO			(107)(108)		43.58 m	(109)(110)		43.58 m	ALTEZZA			(107)(108)	9.28 m	9.52 m	(109)(110)	6.16 m	5.86 m	VOLUME		1591.83 mc	NUMERO PIANI		2	P. TERRA		1	INTERMEDI		1	ATTICO		-	SOTTOTETTO		-	LARGHEZZA FRONTE			ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA		377.80 mq																																																										
SUP. AREE ESTERNE		187.66 mq																																																										
QUOTA GRONDA																																																												
(107)(108)	52.86 m	53.10 m																																																										
(109)(110)	49.74 m	49.44 m																																																										
QUOTA SUOLO																																																												
(107)(108)		43.58 m																																																										
(109)(110)		43.58 m																																																										
ALTEZZA																																																												
(107)(108)	9.28 m	9.52 m																																																										
(109)(110)	6.16 m	5.86 m																																																										
VOLUME		1591.83 mc																																																										
NUMERO PIANI		2																																																										
P. TERRA		1																																																										
INTERMEDI		1																																																										
ATTICO		-																																																										
SOTTOTETTO		-																																																										
LARGHEZZA FRONTE																																																												
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>2-4</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>2</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>2</td></tr> </table>		P.	CIVICO	T LOCALE COMMERCIALE	2-4	T RESIDENZA	2	1 RESIDENZA	2	COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>107</td><td>92.64</td><td>859.72</td></tr> <tr><td>108</td><td>42.67</td><td>406.23</td></tr> <tr><td>109</td><td>24.29</td><td>149.64</td></tr> <tr><td>110</td><td>30.07</td><td>176.24</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.21 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	107	92.64	859.72	108	42.67	406.23	109	24.29	149.64	110	30.07	176.24	RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI																				
P.	CIVICO																																																											
T LOCALE COMMERCIALE	2-4																																																											
T RESIDENZA	2																																																											
1 RESIDENZA	2																																																											
N°	Area	Volume																																																										
107	92.64	859.72																																																										
108	42.67	406.23																																																										
109	24.29	149.64																																																										
110	30.07	176.24																																																										
COPERTURA																																																												
FACCIATA																																																												
INFISSI																																																												
BALCONI																																																												
EL. DECORATIVI																																																												
EL. TECNOLOGICI																																																												

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td>X</td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME	X	CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO	X	UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAстра</td><td>X</td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td>X</td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LAстра	X	PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO	X	<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE	X	LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETREME	X																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																
ALTRO	X																																																																																																																																															
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LAстра	X																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO	X																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI	X																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE	X																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Sant'Isidoro		PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																
	IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 955																																																																				
DATI DIMENSIONALI	IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 188		CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																																										
	PARI AL NUOVO																																																																				
BUONO																																																																					
SUFFICIENTE																																																																					
MEDIOCRE																																																																					
PRECARIO																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																					
<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td></td><td>411.51 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td></td><td>243.10 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(40)</td><td>49.06 m</td></tr> <tr><td></td><td>(126)</td><td>48.66 m</td></tr> <tr><td></td><td>(127)</td><td>46.54 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(40)</td><td>42.96 m</td></tr> <tr><td></td><td>(126)</td><td>43.02 m</td></tr> <tr><td></td><td>(127)</td><td>42.96 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(40)</td><td>6.10 m</td></tr> <tr><td></td><td>(126)</td><td>5.64 m</td></tr> <tr><td></td><td>(127)</td><td>3.58 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td></td><td>869.81 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td><td></td></tr> </table>		SUP. COPERTA		411.51 mq	SUP. AREE ESTERNE		243.10 mq	QUOTA GRONDA				(40)	49.06 m		(126)	48.66 m		(127)	46.54 m	QUOTA SUOLO				(40)	42.96 m		(126)	43.02 m		(127)	42.96 m	ALTEZZA				(40)	6.10 m		(126)	5.64 m		(127)	3.58 m	VOLUME		869.81 mc	NUMERO PIANI		2	P. TERRA		1	INTERMEDI		1	ATTICO		-	SOTTOTETTO		-	LARGHEZZA FRONTE			ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA		411.51 mq																																																																			
SUP. AREE ESTERNE		243.10 mq																																																																			
QUOTA GRONDA																																																																					
	(40)	49.06 m																																																																			
	(126)	48.66 m																																																																			
	(127)	46.54 m																																																																			
QUOTA SUOLO																																																																					
	(40)	42.96 m																																																																			
	(126)	43.02 m																																																																			
	(127)	42.96 m																																																																			
ALTEZZA																																																																					
	(40)	6.10 m																																																																			
	(126)	5.64 m																																																																			
	(127)	3.58 m																																																																			
VOLUME		869.81 mc																																																																			
NUMERO PIANI		2																																																																			
P. TERRA		1																																																																			
INTERMEDI		1																																																																			
ATTICO		-																																																																			
SOTTOTETTO		-																																																																			
LARGHEZZA FRONTE																																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> </table>		P.	CIVICO	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>40</td><td>33.69</td><td>206.13</td></tr> <tr><td>126</td><td>88.22</td><td>497.56</td></tr> <tr><td>127</td><td>46.40</td><td>166.12</td></tr> </table> <p>I.F. = 2.11 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	40	33.69	206.13	126	88.22	497.56	127	46.40	166.12																																							
P.	CIVICO																																																																				
COPERTURA																																																																					
FACCIATA																																																																					
INFISSI																																																																					
BALCONI																																																																					
EL. DECORATIVI																																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																																					
N°	Area	Volume																																																																			
40	33.69	206.13																																																																			
126	88.22	497.56																																																																			
127	46.40	166.12																																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME	X	CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO	X	UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME	X																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																
ALTRO	X																																																																																																																																															
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Sant'Isidoro		PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																
	IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 187																																																				
DATI DIMENSIONALI	IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 187		CATASTO STORICO	 Pratica 4144 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PREARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PREARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																										
	PARI AL NUOVO																																																				
BUONO																																																					
SUFFICIENTE																																																					
MEDIOCRE																																																					
PREARIO																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																					
<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>220.07 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>114.16 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(41)</td><td>46.98 m</td></tr> <tr><td>(42)</td><td>46.04 m</td></tr> <tr><td>(47)</td><td>51.40 m</td></tr> <tr><td>(128)</td><td>52.36 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(41)</td><td>43.02 m</td></tr> <tr><td>(42)</td><td>42.48 m</td></tr> <tr><td>(47)</td><td>42.64 m</td></tr> <tr><td>(128)</td><td>42.60 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(41)</td><td>3.96 m</td></tr> <tr><td>(42)</td><td>3.56 m</td></tr> <tr><td>(47)</td><td>8.38 m</td></tr> <tr><td>(128)</td><td>9.76 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>771.87 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>		SUP. COPERTA	220.07 mq	SUP. AREE ESTERNE	114.16 mq	QUOTA GRONDA		(41)	46.98 m	(42)	46.04 m	(47)	51.40 m	(128)	52.36 m	QUOTA SUOLO		(41)	43.02 m	(42)	42.48 m	(47)	42.64 m	(128)	42.60 m	ALTEZZA		(41)	3.96 m	(42)	3.56 m	(47)	8.38 m	(128)	9.76 m	VOLUME	771.87 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Alta trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA	220.07 mq																																																				
SUP. AREE ESTERNE	114.16 mq																																																				
QUOTA GRONDA																																																					
(41)	46.98 m																																																				
(42)	46.04 m																																																				
(47)	51.40 m																																																				
(128)	52.36 m																																																				
QUOTA SUOLO																																																					
(41)	43.02 m																																																				
(42)	42.48 m																																																				
(47)	42.64 m																																																				
(128)	42.60 m																																																				
ALTEZZA																																																					
(41)	3.96 m																																																				
(42)	3.56 m																																																				
(47)	8.38 m																																																				
(128)	9.76 m																																																				
VOLUME	771.87 mc																																																				
NUMERO PIANI	3																																																				
P. TERRA	1																																																				
INTERMEDI	2																																																				
ATTICO	-																																																				
SOTTOTETTO	-																																																				
LARGHEZZA FRONTE	-																																																				
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>		P.	CIVICO							<table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>41</td><td>9.23</td><td>36.54</td></tr> <tr><td>42</td><td>18.71</td><td>66.59</td></tr> <tr><td>47</td><td>66.81</td><td>559.85</td></tr> <tr><td>128</td><td>11.16</td><td>108.89</td></tr> </table> <p>I.F. = 3.51 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	41	9.23	36.54	42	18.71	66.59	47	66.81	559.85	128	11.16	108.89																											
P.	CIVICO																																																				
N°	Area	Volume																																																			
41	9.23	36.54																																																			
42	18.71	66.59																																																			
47	66.81	559.85																																																			
128	11.16	108.89																																																			
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>		COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 																																					
COPERTURA																																																					
FACCIATA																																																					
INFISSI																																																					
BALCONI																																																					
EL. DECORATIVI																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																					

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: brown;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: brown;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <p>CALPESTIO</p> <p>SOLAIO</p> <table border="1"> <tr><td>LASTRA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	LASTRA	X	PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE	X	LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																											
LATERIZI																																																																																																																																												
PIETREME																																																																																																																																												
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																												
MISTA																																																																																																																																												
LEGNO																																																																																																																																												
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																											
ALTRO																																																																																																																																												
UNA FALDA	X																																																																																																																																											
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																											
PADIGLIONE																																																																																																																																												
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																												
PIANA																																																																																																																																												
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																												
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																											
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																												
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																												
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																											
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																												
FACCIATA																																																																																																																																												
BASAMENTO																																																																																																																																												
MARCAPIANO																																																																																																																																												
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																												
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																												
CORNICI PORTONI																																																																																																																																												
FINESTRE																																																																																																																																												
PORTONI																																																																																																																																												
SERRANDE																																																																																																																																												
BALCONI																																																																																																																																												
LASTRA	X																																																																																																																																											
PARAPETTO																																																																																																																																												
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																											
MURATURA																																																																																																																																												
GHISA																																																																																																																																												
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																												
MENSOLE																																																																																																																																												
C.A.	X																																																																																																																																											
METALLO																																																																																																																																												
COTTO																																																																																																																																												
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																												
LEGNO	X																																																																																																																																											
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																												
P.V.C.																																																																																																																																												
AVVOLGIBILI																																																																																																																																												
SCURINI	X																																																																																																																																											
PORTELLONI																																																																																																																																												
PERSIANE																																																																																																																																												
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																											
LEGNO	X																																																																																																																																											
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																												
P.V.C.																																																																																																																																												
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																												
METALLO E VETRO																																																																																																																																												
VETRINE																																																																																																																																												
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																												
RAME	X																																																																																																																																											
FERRO																																																																																																																																												
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																												
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																												
TIMPANO																																																																																																																																												
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																												
MARCAPIANO																																																																																																																																												
BASAMENTO																																																																																																																																												
LESENE																																																																																																																																												
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																												
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																												
LASTRE																																																																																																																																												
SOGLIE																																																																																																																																												

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Sant'Isidoro IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 186 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 186	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																																												
	DATI DIMENSIONALI		<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>470.21 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>244.30 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(43)(44)</td><td>45.76 m</td><td>46.00 m</td></tr> <tr><td>(45)(46)</td><td>49.66 m</td><td>49.80 m</td></tr> <tr><td>(47)</td><td></td><td>51.40 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>(43)(44)</td><td>42.64 m</td><td>42.52 m</td></tr> <tr><td>(45)(46)</td><td>42.48 m</td><td>42.60 m</td></tr> <tr><td>(47)</td><td></td><td>43.02 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>(43)(44)</td><td>3.12 m</td><td>3.48 m</td></tr> <tr><td>(45)(46)</td><td>7.18 m</td><td>7.20 m</td></tr> <tr><td>(47)</td><td></td><td>8.38 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1151.51 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA				470.21 mq	SUP. AREE ESTERNE	244.30 mq	QUOTA GRONDA		(43)(44)	45.76 m	46.00 m	(45)(46)	49.66 m	49.80 m	(47)		51.40 m	QUOTA SUOLO			(43)(44)	42.64 m	42.52 m	(45)(46)	42.48 m	42.60 m	(47)		43.02 m	ALTEZZA			(43)(44)	3.12 m	3.48 m	(45)(46)	7.18 m	7.20 m	(47)		8.38 m	VOLUME	1151.51 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO			STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA		470.21 mq																																																																															
SUP. AREE ESTERNE		244.30 mq																																																																															
QUOTA GRONDA																																																																																	
(43)(44)	45.76 m	46.00 m																																																																															
(45)(46)	49.66 m	49.80 m																																																																															
(47)		51.40 m																																																																															
QUOTA SUOLO																																																																																	
(43)(44)	42.64 m	42.52 m																																																																															
(45)(46)	42.48 m	42.60 m																																																																															
(47)		43.02 m																																																																															
ALTEZZA																																																																																	
(43)(44)	3.12 m	3.48 m																																																																															
(45)(46)	7.18 m	7.20 m																																																																															
(47)		8.38 m																																																																															
VOLUME	1151.51 mc																																																																																
NUMERO PIANI	2																																																																																
P. TERRA	1																																																																																
INTERMEDI	1																																																																																
ATTICO	-																																																																																
SOTTOTETTO	-																																																																																
LARGHEZZA FRONTE																																																																																	
PARI AL NUOVO																																																																																	
BUONO																																																																																	
SUFFICIENTE																																																																																	
MEDIOCRE																																																																																	
PRECARIO																																																																																	
TRACCE LEGGIBILI																																																																																	
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																	
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																	
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																	
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																	
DEST. D'USO	P. CIVICO	ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																																										
	RISTRUTTURAZIONE		<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA					FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<table border="1"> <tr><td>COPERTURA E VOL.</td><td></td></tr> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>43</td><td>26.33</td><td>82.15</td></tr> <tr><td>44</td><td>24.11</td><td>83.90</td></tr> <tr><td>45</td><td>42.27</td><td>303.50</td></tr> <tr><td>46</td><td>74.41</td><td>535.74</td></tr> <tr><td>48</td><td>34.65</td><td>146.22</td></tr> </table> <p>I.F. = 3.63 mc/mq</p>	COPERTURA E VOL.		N°	Area	Volume	43	26.33	82.15	44	24.11	83.90	45	42.27	303.50	46	74.41	535.74	48	34.65	146.22																																										
COPERTURA																																																																																	
FACCIATA																																																																																	
INFISSI																																																																																	
BALCONI																																																																																	
EL. DECORATIVI																																																																																	
EL. TECNOLOGICI																																																																																	
COPERTURA E VOL.																																																																																	
N°	Area	Volume																																																																															
43	26.33	82.15																																																																															
44	24.11	83.90																																																																															
45	42.27	303.50																																																																															
46	74.41	535.74																																																																															
48	34.65	146.22																																																																															

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA	X	PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE	X	LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA	X																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LAISTRA	X																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.	X																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI	X																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME	X																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Sant'Isidoro IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 178,949,2892 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 178	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																									
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>587.01 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>368.76 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(72) 47.72 m</td></tr> <tr><td></td><td>(152) 46.03 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(72) 42.94 m</td></tr> <tr><td></td><td>(152) 42.61 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(72) 4.78 m</td></tr> <tr><td></td><td>(152) 3.42 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>948.99 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>		SUP. COPERTA	587.01 mq			SUP. AREE ESTERNE	368.76 mq	QUOTA GRONDA			(72) 47.72 m		(152) 46.03 m	QUOTA SUOLO			(72) 42.94 m		(152) 42.61 m	ALTEZZA			(72) 4.78 m		(152) 3.42 m	VOLUME	948.99 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	587.01 mq																																																													
SUP. AREE ESTERNE	368.76 mq																																																													
QUOTA GRONDA																																																														
	(72) 47.72 m																																																													
	(152) 46.03 m																																																													
QUOTA SUOLO																																																														
	(72) 42.94 m																																																													
	(152) 42.61 m																																																													
ALTEZZA																																																														
	(72) 4.78 m																																																													
	(152) 3.42 m																																																													
VOLUME	948.99 mc																																																													
NUMERO PIANI	2																																																													
P. TERRA	1																																																													
INTERMEDI	1																																																													
ATTICO	-																																																													
SOTTOTETTO	-																																																													
LARGHEZZA FRONTE																																																														
PARI AL NUOVO																																																														
BUONO																																																														
SUFFICIENTE																																																														
MEDIOCRE																																																														
PRECARIO																																																														
TRACCE LEGGIBILI																																																														
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																														
BASSA TRASFORMABILITA'																																																														
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																														
ALTA TRASFORMABILITA'																																																														
DATI DIMENSIONALI		ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																									
DEST. D'USO	P. CIVICO	COPERTURA E VOL.																																																												
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI			<table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>72</td><td>148.97</td><td>712.06</td></tr> <tr><td>152</td><td>69.28</td><td>236.93</td></tr> </table> <p>I.F. = 1.62 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	72	148.97	712.06	152	69.28	236.93																																						
COPERTURA																																																														
FACCIATA																																																														
INFISSI																																																														
BALCONI																																																														
EL. DECORATIVI																																																														
EL. TECNOLOGICI																																																														
N°	Area	Volume																																																												
72	148.97	712.06																																																												
152	69.28	236.93																																																												

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <table border="1"> <tr><td>STRUTTURE VERTICALI</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAMME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> <tr><td>STRUTTURE ORIZZONTALI</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> <tr><td>COPERTURE</td><td></td></tr> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	STRUTTURE VERTICALI		MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAMME		CEMENTO ARMATO		MISTA		STRUTTURE ORIZZONTALI		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		COPERTURE		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	FACCIATA		INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>INFISSI</p> <table border="1"> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA	X	PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <table border="1"> <tr><td>GRONDE E PLUVIALI</td><td></td></tr> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>ELEMENTI ARCHITETTONICI</td><td></td></tr> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	GRONDE E PLUVIALI		RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		ELEMENTI ARCHITETTONICI		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
STRUTTURE VERTICALI																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																	
PIETRAMME																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																	
STRUTTURE ORIZZONTALI																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																																	
COPERTURE																																																																																																																																	
UNA FALDA	X																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																	
COLORAZIONI																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																	
LASTRA	X																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																	
C.A.	X																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																	
GRONDE E PLUVIALI																																																																																																																																	
RAME	X																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																	
ELEMENTI ARCHITETTONICI																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Sant'Isidoro IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2747,2787,94 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 176,177,179	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
	DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>146.07 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>59.53 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(78) 51.57 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(78) 42.77 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(78) 8.80 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>761.51 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	146.07 mq	SUP. AREE ESTERNE	59.53 mq	QUOTA GRONDA	(78) 51.57 m	QUOTA SUOLO	(78) 42.77 m	ALTEZZA	(78) 8.80 m	VOLUME	761.51 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica 3769 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA	146.07 mq																																																		
SUP. AREE ESTERNE	59.53 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(78) 51.57 m																																																		
QUOTA SUOLO	(78) 42.77 m																																																		
ALTEZZA	(78) 8.80 m																																																		
VOLUME	761.51 mc																																																		
NUMERO PIANI	2																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	1																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO					ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Bassa trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																								
P.	CIVICO																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>78</td><td>86.54</td><td>761.51</td></tr> </table> <p>I.F. = 5.21 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	78	86.54	761.51																														
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			
N°	Area	Volume																																																	
78	86.54	761.51																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA	X	PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE	X	LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETREME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA	X																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LAISTRA	X																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.	X																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI	X																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME	X																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Sant'Isidoro IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 1251,2746,2787 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 176	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																									
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>123.55 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>61.67 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(54) 48.90 m</td></tr> <tr><td></td><td>(55) 48.46 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(54) 42.76 m</td></tr> <tr><td></td><td>(55) 42.76 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(54) 6.14 m</td></tr> <tr><td></td><td>(55) 5.70 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>370.56 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>		SUP. COPERTA	123.55 mq				SUP. AREE ESTERNE	61.67 mq	QUOTA GRONDA			(54) 48.90 m		(55) 48.46 m	QUOTA SUOLO			(54) 42.76 m		(55) 42.76 m	ALTEZZA			(54) 6.14 m		(55) 5.70 m	VOLUME	370.56 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica 4246 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA	123.55 mq																																																													
SUP. AREE ESTERNE	61.67 mq																																																													
QUOTA GRONDA																																																														
	(54) 48.90 m																																																													
	(55) 48.46 m																																																													
QUOTA SUOLO																																																														
	(54) 42.76 m																																																													
	(55) 42.76 m																																																													
ALTEZZA																																																														
	(54) 6.14 m																																																													
	(55) 5.70 m																																																													
VOLUME	370.56 mc																																																													
NUMERO PIANI	2																																																													
P. TERRA	1																																																													
INTERMEDI	1																																																													
ATTICO	-																																																													
SOTTOTETTO	-																																																													
LARGHEZZA FRONTE																																																														
PARI AL NUOVO																																																														
BUONO																																																														
SUFFICIENTE																																																														
MEDIOCRE																																																														
PRECARIO																																																														
TRACCE LEGGIBILI																																																														
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																														
BASSA TRASFORMABILITA'																																																														
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																														
ALTA TRASFORMABILITA'																																																														
DATI DIMENSIONALI		ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																								
DEST. D'USO	P. CIVICO	COPERTURA E VOL.	 N° Area Volume 54 40.50 248.70 55 21.38 121.86 I.F. = 3.00 mc/mq																																																											
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI																																																		
COPERTURA																																																														
FACCIATA																																																														
INFISSI																																																														
BALCONI																																																														
EL. DECORATIVI																																																														
EL. TECNOLOGICI																																																														

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA	X	PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE	X	LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETREME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA	X																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LAISTRA	X																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.	X																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI	X																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME	X																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Sant'Isidoro IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 1251 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 223	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																										
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>146.51 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>76.11 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(71)</td><td>52.36 m</td></tr> <tr><td>(130)</td><td>52.02 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(71)</td><td>42.76 m</td></tr> <tr><td>(130)</td><td>42.76 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(71)</td><td>9.60 m</td></tr> <tr><td>(130)</td><td>9.26 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>670.63 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>		SUP. COPERTA	146.51 mq				SUP. AREE ESTERNE	76.11 mq	QUOTA GRONDA		(71)	52.36 m	(130)	52.02 m	QUOTA SUOLO		(71)	42.76 m	(130)	42.76 m	ALTEZZA		(71)	9.60 m	(130)	9.26 m	VOLUME	670.63 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO			STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA	146.51 mq																																																														
SUP. AREE ESTERNE	76.11 mq																																																														
QUOTA GRONDA																																																															
(71)	52.36 m																																																														
(130)	52.02 m																																																														
QUOTA SUOLO																																																															
(71)	42.76 m																																																														
(130)	42.76 m																																																														
ALTEZZA																																																															
(71)	9.60 m																																																														
(130)	9.26 m																																																														
VOLUME	670.63 mc																																																														
NUMERO PIANI	2																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	1																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE	-																																																														
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DATI DIMENSIONALI		ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Bassa trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																								
DEST. D'USO	P. CIVICO	COPERTURA E VOL.		<table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>71</td><td>55.06</td><td>528.60</td></tr> <tr><td>130</td><td>15.34</td><td>142.03</td></tr> </table> <p>I.F. = 4.58 mc/mq</p>				N°	Area	Volume	71	55.06	528.60	130	15.34	142.03																																															
N°	Area	Volume																																																													
71	55.06	528.60																																																													
130	15.34	142.03																																																													
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI																																																			
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA	X	PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE	X	LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA	X																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LAISTRA	X																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.	X																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI	X																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME	X																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 16-18	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																									
	IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 175,180,209						IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 175,180,209																																																						
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>470.21 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>244.30 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(56) 48.58 m</td></tr> <tr><td></td><td>(129) 48.88 m</td></tr> <tr><td></td><td>(131) 49.28 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(56)(131) 42.62 m</td></tr> <tr><td></td><td>(129) 42.12 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(56) 5.96 m</td></tr> <tr><td></td><td>(129) 6.76 m</td></tr> <tr><td></td><td>(131) 6.66 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1523.08 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	470.21 mq	SUP. AREE ESTERNE	244.30 mq	QUOTA GRONDA	(56) 48.58 m		(129) 48.88 m		(131) 49.28 m	QUOTA SUOLO	(56)(131) 42.62 m		(129) 42.12 m	ALTEZZA	(56) 5.96 m		(129) 6.76 m		(131) 6.66 m	VOLUME	1523.08 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
	SUP. COPERTA	470.21 mq																																																											
SUP. AREE ESTERNE	244.30 mq																																																												
QUOTA GRONDA	(56) 48.58 m																																																												
	(129) 48.88 m																																																												
	(131) 49.28 m																																																												
QUOTA SUOLO	(56)(131) 42.62 m																																																												
	(129) 42.12 m																																																												
ALTEZZA	(56) 5.96 m																																																												
	(129) 6.76 m																																																												
	(131) 6.66 m																																																												
VOLUME	1523.08 mc																																																												
NUMERO PIANI	2																																																												
P. TERRA	1																																																												
INTERMEDI	1																																																												
ATTICO	-																																																												
SOTTOTETTO	-																																																												
LARGHEZZA FRONTE	-																																																												
PARI AL NUOVO																																																													
BUONO																																																													
SUFFICIENTE																																																													
MEDIOCRE																																																													
PRECARIO																																																													
TRACCE LEGGIBILI																																																													
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																													
BASSA TRASFORMABILITA'																																																													
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																													
ALTA TRASFORMABILITA'																																																													
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>18</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>16</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>16</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	18	T INGRESSO RESIDENZA	16	1 RESIDENZA	16	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																															
	P.	CIVICO																																																											
T INGRESSO CARRABILE	18																																																												
T INGRESSO RESIDENZA	16																																																												
1 RESIDENZA	16																																																												
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>56</td><td>86.16</td><td>513.53</td></tr> <tr><td>129</td><td>36.62</td><td>247.53</td></tr> <tr><td>131</td><td>56.57</td><td>377.99</td></tr> </table> <p>I.F. = 3.24 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	56	86.16	513.53	129	36.62	247.53	131	56.57	377.99																																		
COPERTURA																																																													
FACCIATA																																																													
INFISSI																																																													
BALCONI																																																													
EL. DECORATIVI																																																													
EL. TECNOLOGICI																																																													
N°	Area	Volume																																																											
56	86.16	513.53																																																											
129	36.62	247.53																																																											
131	56.57	377.99																																																											

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #ffcc99;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #ff9966;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #ffcc99;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #ffcc99;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #ffcc99;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #ffcc99;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #ffcc99;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #ffcc99;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #ffcc99;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #ffcc99;"></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA	X	PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE	X	LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																														
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETRAME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																															
UNA FALDA	X																																																																																																																																														
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																															
PIANA																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO																																																																																																																																															
LASTRA	X																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																														
MURATURA																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.	X																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI																																																																																																																																															
SCURINI	X																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																															
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																														
LEGNO	X																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																															
METALLO E VETRO																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME	X																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 14 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 181 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 181	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>113.04 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>51.58 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (52)</td><td>48.98 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (52)</td><td>42.30 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA (52)</td><td>6.68 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>410.53 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>		SUP. COPERTA	113.04 mq		SUP. AREE ESTERNE	51.58 mq		QUOTA GRONDA (52)	48.98 m	QUOTA SUOLO (52)	42.30 m	ALTEZZA (52)	6.68 m	VOLUME	410.53 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO			STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	113.04 mq																																																				
SUP. AREE ESTERNE	51.58 mq																																																				
QUOTA GRONDA (52)	48.98 m																																																				
QUOTA SUOLO (52)	42.30 m																																																				
ALTEZZA (52)	6.68 m																																																				
VOLUME	410.53 mc																																																				
NUMERO PIANI	2																																																				
P. TERRA	1																																																				
INTERMEDI	1																																																				
ATTICO	-																																																				
SOTTOTETTO	-																																																				
LARGHEZZA FRONTE																																																					
LARGHEZZA FRONTE																																																					
PARI AL NUOVO																																																					
BUONO																																																					
SUFFICIENTE																																																					
MEDIOCRE																																																					
PRECARIO																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																					
DATI DIMENSIONALI		ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																														
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>14</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>14</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T RESIDENZA	14	1 RESIDENZA	14	COPERTURA E VOL.		<table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>52</td><td>61.46</td><td>410.53</td></tr> </table> <p>I.F. = 3.63 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	52	61.46	410.53																																					
P.	CIVICO																																																				
T RESIDENZA	14																																																				
1 RESIDENZA	14																																																				
N°	Area	Volume																																																			
52	61.46	410.53																																																			
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI																																									
COPERTURA																																																					
FACCIATA																																																					
INFISSI																																																					
BALCONI																																																					
EL. DECORATIVI																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																					

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE			<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
LATERIZI																																																																																																																																																		
PIETRAME																																																																																																																																																		
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																		
UNA FALDA																																																																																																																																																		
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																	
PADIGLIONE																																																																																																																																																		
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																		
PIANA																																																																																																																																																		
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																		
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																		
FACCIATA																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																		
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																		
FINESTRE																																																																																																																																																		
PORTONI																																																																																																																																																		
SERRANDE																																																																																																																																																		
BALCONI																																																																																																																																																		
CALPESTIO																																																																																																																																																		
SOLAIO																																																																																																																																																		
LASTRA																																																																																																																																																		
PARAPETTO																																																																																																																																																		
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																		
MURATURA																																																																																																																																																		
GHISA																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
MENSOLE																																																																																																																																																		
C.A.																																																																																																																																																		
METALLO																																																																																																																																																		
COTTO																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																		
P.V.C.	X																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																		
PORTELLONI																																																																																																																																																		
PERSIANE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																		
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
RAME																																																																																																																																																		
FERRO																																																																																																																																																		
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
TIMPANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
LESENE																																																																																																																																																		
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																		
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																		
LASTRE																																																																																																																																																		
SOGLIE																																																																																																																																																		

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 10-12	PROFLO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																													
	IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 184						IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 184																																																										
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>299.84 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>164.74 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(49) 48.62 m</td></tr> <tr><td></td><td>(50) 49.34 m</td></tr> <tr><td></td><td>(51) 49.58 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(49)(50) 42.42 m</td></tr> <tr><td></td><td>(51) 42.34 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(49) 6.20 m</td></tr> <tr><td></td><td>(50) 6.92 m</td></tr> <tr><td></td><td>(51) 7.24 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>935.91 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	299.84 mq	SUP.AREE ESTERNE	164.74 mq	QUOTA GRONDA	(49) 48.62 m		(50) 49.34 m		(51) 49.58 m	QUOTA SUOLO	(49)(50) 42.42 m		(51) 42.34 m	ALTEZZA	(49) 6.20 m		(50) 6.92 m		(51) 7.24 m	VOLUME	935.91 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO			Pratica 3523 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
	SUP. COPERTA	299.84 mq																																																															
SUP.AREE ESTERNE	164.74 mq																																																																
QUOTA GRONDA	(49) 48.62 m																																																																
	(50) 49.34 m																																																																
	(51) 49.58 m																																																																
QUOTA SUOLO	(49)(50) 42.42 m																																																																
	(51) 42.34 m																																																																
ALTEZZA	(49) 6.20 m																																																																
	(50) 6.92 m																																																																
	(51) 7.24 m																																																																
VOLUME	935.91 mc																																																																
NUMERO PIANI	2																																																																
P. TERRA	1																																																																
INTERMEDI	1																																																																
ATTICO	-																																																																
SOTTOTETTO	-																																																																
LARGHEZZA FRONTE																																																																	
LARGHEZZA FRONTE																																																																	
PARI AL NUOVO																																																																	
BUONO																																																																	
SUFFICIENTE																																																																	
MEDIOCRE																																																																	
PRECARIO																																																																	
TRACCE LEGGIBILI																																																																	
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																	
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																	
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																	
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																	
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA CARRABILE</td><td>10</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA INGRESSO</td><td>12</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>12</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T RESIDENZA CARRABILE	10	T RESIDENZA INGRESSO	12	1 RESIDENZA	12	ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																		
P.	CIVICO																																																																
T RESIDENZA CARRABILE	10																																																																
T RESIDENZA INGRESSO	12																																																																
1 RESIDENZA	12																																																																
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.		<table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>49</td><td>22.46</td><td>139.24</td></tr> <tr><td>50</td><td>58.85</td><td>407.26</td></tr> <tr><td>51</td><td>53.79</td><td>389.41</td></tr> </table> <p>I.F. = 3.12 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	49	22.46	139.24	50	58.85	407.26	51	53.79	389.41																																					
COPERTURA																																																																	
FACCIATA																																																																	
INFISSI																																																																	
BALCONI																																																																	
EL. DECORATIVI																																																																	
EL. TECNOLOGICI																																																																	
N°	Area	Volume																																																															
49	22.46	139.24																																																															
50	58.85	407.26																																																															
51	53.79	389.41																																																															

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO




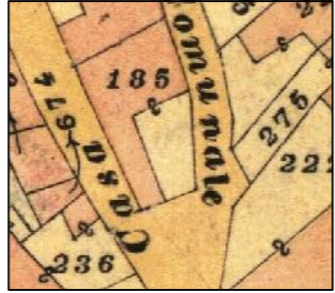
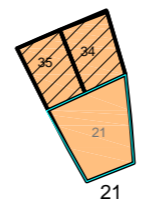

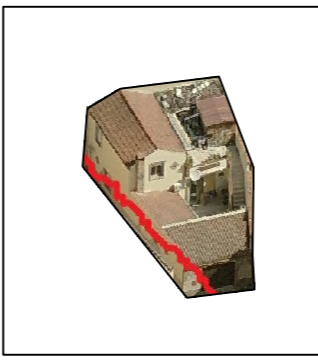

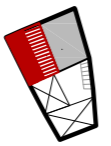
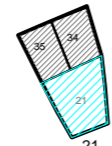
<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMAT</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMAT		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA	X	PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO	X	MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																														
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETRAME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMAT																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																															
UNA FALDA																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																															
PIANA	X																																																																																																																																														
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO																																																																																																																																															
LASTRA	X																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																														
MURATURA																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																															
COTTO	X																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																															
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																															
METALLO E VETRO																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 6-8 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 782 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 184	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																														
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>139.73 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>9.22 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (36)</td><td>49.53 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (36)</td><td>42.35 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA (36)</td><td>7.18 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>937.04 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>		SUP. COPERTA	139.73 mq		SUP.AREE ESTERNE	9.22 mq		QUOTA GRONDA (36)	49.53 m	QUOTA SUOLO (36)	42.35 m	ALTEZZA (36)	7.18 m	VOLUME	937.04 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO			STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	139.73 mq																																																		
SUP.AREE ESTERNE	9.22 mq																																																		
QUOTA GRONDA (36)	49.53 m																																																		
QUOTA SUOLO (36)	42.35 m																																																		
ALTEZZA (36)	7.18 m																																																		
VOLUME	937.04 mc																																																		
NUMERO PIANI	2																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	1																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DATI DIMENSIONALI		ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI				<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																										
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>6</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>8</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>8</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE		6	T INGRESSO RESIDENZA	8	1 RESIDENZA	8	COPERTURA E VOL.		N° 36 Area 130.51 Volume 937.04 I.F. = 6.71 mc/mq																																						
P.	CIVICO																																																		
T INGRESSO CARRABILE	6																																																		
T INGRESSO RESIDENZA	8																																																		
1 RESIDENZA	8																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI																																							
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			


ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <table border="1"> <tr><td>STRUTTURE VERTICALI</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> <tr><td>STRUTTURE ORIZZONTALI</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> <tr><td>COPERTURE</td><td></td></tr> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	STRUTTURE VERTICALI		MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		STRUTTURE ORIZZONTALI		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		COPERTURE		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	FACCIATA		INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<table border="1"> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p><u>INFISSI</u></p> <table border="1"> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI P.T.</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	FINESTRE		LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		PORTONI P.T.		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE			<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <table border="1"> <tr><td>GRONDE E PLUVIALI</td><td></td></tr> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>ELEMENTI ARCHITETTONICI</td><td></td></tr> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	GRONDE E PLUVIALI		RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		ELEMENTI ARCHITETTONICI		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
STRUTTURE VERTICALI																																																																																																																																																																						
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																																						
LATERIZI																																																																																																																																																																						
PIETRAME																																																																																																																																																																						
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																																																					
MISTA																																																																																																																																																																						
STRUTTURE ORIZZONTALI																																																																																																																																																																						
LEGNO																																																																																																																																																																						
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																																					
ALTRO																																																																																																																																																																						
COPERTURE																																																																																																																																																																						
UNA FALDA																																																																																																																																																																						
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																																					
PADIGLIONE																																																																																																																																																																						
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																																						
PIANA																																																																																																																																																																						
FACCIATA																																																																																																																																																																						
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																																						
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																																					
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																																						
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																																						
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																																						
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																																						
COLORAZIONI																																																																																																																																																																						
FACCIATA																																																																																																																																																																						
BASAMENTO																																																																																																																																																																						
MARCAPIANO																																																																																																																																																																						
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																																						
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																																						
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																																						
FINESTRE																																																																																																																																																																						
PORTONI																																																																																																																																																																						
SERRANDE																																																																																																																																																																						
BALCONI																																																																																																																																																																						
BALCONI																																																																																																																																																																						
CALPESTIO																																																																																																																																																																						
SOLAIO	X																																																																																																																																																																					
LASTRA																																																																																																																																																																						
PARAPETTO																																																																																																																																																																						
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																																																					
MURATURA																																																																																																																																																																						
GHISA																																																																																																																																																																						
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																																						
MENSOLE																																																																																																																																																																						
C.A.	X																																																																																																																																																																					
METALLO																																																																																																																																																																						
COTTO																																																																																																																																																																						
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																																						
FINESTRE																																																																																																																																																																						
LEGNO	X																																																																																																																																																																					
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																																						
P.V.C.																																																																																																																																																																						
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																																					
SCURINI	X																																																																																																																																																																					
PORTELLONI																																																																																																																																																																						
PERSIANE																																																																																																																																																																						
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																																						
PORTONI P.T.																																																																																																																																																																						
LEGNO	X																																																																																																																																																																					
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																																						
P.V.C.																																																																																																																																																																						
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																																					
METALLO E VETRO																																																																																																																																																																						
VETRINE																																																																																																																																																																						
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																																						
GRONDE E PLUVIALI																																																																																																																																																																						
RAME																																																																																																																																																																						
FERRO																																																																																																																																																																						
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																																																					
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																																						
ELEMENTI ARCHITETTONICI																																																																																																																																																																						
TIMPANO																																																																																																																																																																						
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																																						
MARCAPIANO																																																																																																																																																																						
BASAMENTO																																																																																																																																																																						
LESENE																																																																																																																																																																						
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																																						
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																																						
LASTRE																																																																																																																																																																						
SOGLIE																																																																																																																																																																						

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO MATRICE

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p>	<p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 1 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 185 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 185</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p> 	<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p> 																																																	
<p>DATI DIMENSIONALI</p>	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>128.22 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>61.15 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(34) 46.21 m</td></tr> <tr><td></td><td>(35) 48.21 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(34)(35) 42.57 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(34) 3.64 m</td></tr> <tr><td></td><td>(35) 5.64 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>309.14 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	128.22 mq	SUP.AREE ESTERNE	61.15 mq	QUOTA GRONDA	(34) 46.21 m		(35) 48.21 m	QUOTA SUOLO	(34)(35) 42.57 m	ALTEZZA	(34) 3.64 m		(35) 5.64 m	VOLUME	309.14 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	<p>CATASTO STORICO</p>   <p>Pratica 5118 C.E. n. del</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table> <p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA	128.22 mq																																																			
SUP.AREE ESTERNE	61.15 mq																																																			
QUOTA GRONDA	(34) 46.21 m																																																			
	(35) 48.21 m																																																			
QUOTA SUOLO	(34)(35) 42.57 m																																																			
ALTEZZA	(34) 3.64 m																																																			
	(35) 5.64 m																																																			
VOLUME	309.14 mc																																																			
NUMERO PIANI	2																																																			
P. TERRA	1																																																			
INTERMEDI	1																																																			
ATTICO	-																																																			
SOTTOTETTO	-																																																			
LARGHEZZA FRONTE	-																																																			
PARI AL NUOVO																																																				
BUONO																																																				
SUFFICIENTE																																																				
MEDIOCRE																																																				
PRECARIO																																																				
TRACCE LEGGIBILI																																																				
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																				
BASSA TRASFORMABILITA'																																																				
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																				
ALTA TRASFORMABILITA'																																																				
<p>DEST. D'USO</p>	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>1</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	1	<p>ORTOFOTO</p>  	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p> 																																													
P.	CIVICO																																																			
T INGRESSO CARRABILE	1																																																			
<p>RISTRUTTURAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>   <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>34</td><td>34.57</td><td>125.84</td></tr> <tr><td>35</td><td>32.50</td><td>183.30</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 2.41 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	34	34.57	125.84	35	32.50	183.30																													
COPERTURA																																																				
FACCIATA																																																				
INFISSI																																																				
BALCONI																																																				
EL. DECORATIVI																																																				
EL. TECNOLOGICI																																																				
N°	Area	Volume																																																		
34	34.57	125.84																																																		
35	32.50	183.30																																																		

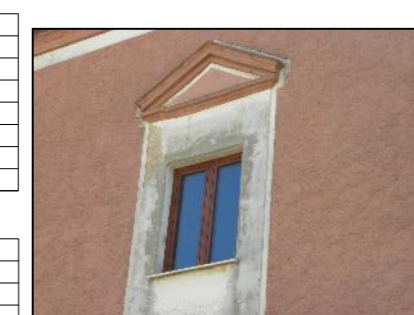
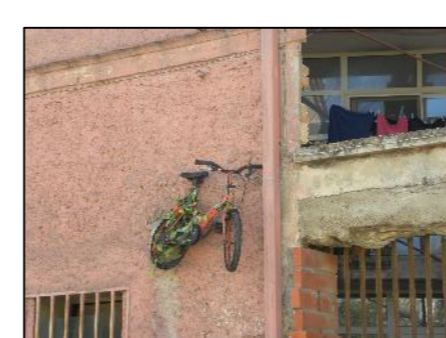
ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO	X	FACCIATA																				<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA	X																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO	X																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																																	
LASTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA	X																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.	X																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO	X																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME	X																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 20 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 768 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 175	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>46.38 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>0.00 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (70)</td><td>50.46 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (70)</td><td>42.18 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA (70)</td><td>8.28 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>384.03 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	46.38 mq	SUP. AREE ESTERNE	0.00 mq	QUOTA GRONDA (70)	50.46 m	QUOTA SUOLO (70)	42.18 m	ALTEZZA (70)	8.28 m	VOLUME	384.03 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica 4246 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	46.38 mq																																																		
SUP. AREE ESTERNE	0.00 mq																																																		
QUOTA GRONDA (70)	50.46 m																																																		
QUOTA SUOLO (70)	42.18 m																																																		
ALTEZZA (70)	8.28 m																																																		
VOLUME	384.03 mc																																																		
NUMERO PIANI	2																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	1																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>20</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td></td></tr> </table>	P.	CIVICO	T LOCALE COMMERCIALE	20	1 RESIDENZA		ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Bassa trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativa</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																							
P.	CIVICO																																																		
T LOCALE COMMERCIALE	20																																																		
1 RESIDENZA																																																			
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>70</td><td>46.38</td><td>384.03</td></tr> </table> I.F. = 8.28 mc/mq	N°	Area	Volume	70	46.38	384.03																														
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			
N°	Area	Volume																																																	
70	46.38	384.03																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAMME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAMME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #f08080;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #d3d3d3;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #d3d3d3;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #d3d3d3;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #d3d3d3;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #d3d3d3;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #d3d3d3;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #d3d3d3;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #d3d3d3;"></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE	X	GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																														
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETRAMME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																															
UNA FALDA																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																															
PIANA																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI																																																																																																																																															
SCURINI	X																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																															
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																															
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																														
VETRINE	X																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															



DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 22-24-26-28 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 172 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 172	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>311.27 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>103.24mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(58) 48.96 m</td></tr> <tr><td></td><td>(132) 51.96 m</td></tr> <tr><td></td><td>(133) 51.30 m</td></tr> <tr><td></td><td>(145) 45.60 m</td></tr> <tr><td></td><td>(163) 49.67 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(58)(132) 42.22 m</td></tr> <tr><td></td><td>(133)(145)(163) 42.32 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(58) 6.74 m</td></tr> <tr><td></td><td>(132) 9.74 m</td></tr> <tr><td></td><td>(133) 8.98 m</td></tr> <tr><td></td><td>(145) 3.28 m</td></tr> <tr><td></td><td>(163) 7.35 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1488.76 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	311.27 mq	SUP.AREE ESTERNE	103.24mq	QUOTA GRONDA	(58) 48.96 m		(132) 51.96 m		(133) 51.30 m		(145) 45.60 m		(163) 49.67 m	QUOTA SUOLO	(58)(132) 42.22 m		(133)(145)(163) 42.32 m	ALTEZZA	(58) 6.74 m		(132) 9.74 m		(133) 8.98 m		(145) 3.28 m		(163) 7.35 m	VOLUME	1488.76 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA	311.27 mq																																																																			
SUP.AREE ESTERNE	103.24mq																																																																			
QUOTA GRONDA	(58) 48.96 m																																																																			
	(132) 51.96 m																																																																			
	(133) 51.30 m																																																																			
	(145) 45.60 m																																																																			
	(163) 49.67 m																																																																			
QUOTA SUOLO	(58)(132) 42.22 m																																																																			
	(133)(145)(163) 42.32 m																																																																			
ALTEZZA	(58) 6.74 m																																																																			
	(132) 9.74 m																																																																			
	(133) 8.98 m																																																																			
	(145) 3.28 m																																																																			
	(163) 7.35 m																																																																			
VOLUME	1488.76 mc																																																																			
NUMERO PIANI	3																																																																			
P. TERRA	1																																																																			
INTERMEDI	2																																																																			
ATTICO	-																																																																			
SOTTOTETTO	-																																																																			
LARGHEZZA FRONTE																																																																				
PARI AL NUOVO																																																																				
BUONO																																																																				
SUFFICIENTE																																																																				
MEDIOCRE																																																																				
PRECARIO																																																																				
TRACCE LEGGIBILI																																																																				
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																				
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																				
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																				
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																				
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>VOLUME</td><td>1488.76 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	VOLUME	1488.76 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																
VOLUME	1488.76 mc																																																																			
NUMERO PIANI	3																																																																			
P. TERRA	1																																																																			
INTERMEDI	2																																																																			
ATTICO	-																																																																			
SOTTOTETTO	-																																																																			
LARGHEZZA FRONTE																																																																				
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO COMMERCIALE</td><td>22</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZE</td><td>24-26</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>28</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>24-26</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO COMMERCIALE	22	T INGRESSO RESIDENZE	24-26	T INGRESSO CARRABILE	28	1 RESIDENZA	24-26	COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>58</td><td>77.44</td><td>521.92</td></tr> <tr><td>132</td><td>51.51</td><td>501.73</td></tr> <tr><td>133</td><td>23.89</td><td>214.50</td></tr> <tr><td>145</td><td>38.11</td><td>125.00</td></tr> <tr><td>163</td><td>17.08</td><td>125.61</td></tr> </tbody> </table> <p>IF = 4.78 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	58	77.44	521.92	132	51.51	501.73	133	23.89	214.50	145	38.11	125.00	163	17.08	125.61																																					
P.	CIVICO																																																																			
T INGRESSO COMMERCIALE	22																																																																			
T INGRESSO RESIDENZE	24-26																																																																			
T INGRESSO CARRABILE	28																																																																			
1 RESIDENZA	24-26																																																																			
N°	Area	Volume																																																																		
58	77.44	521.92																																																																		
132	51.51	501.73																																																																		
133	23.89	214.50																																																																		
145	38.11	125.00																																																																		
163	17.08	125.61																																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI																																																								
COPERTURA																																																																				
FACCIATA																																																																				
INFISSI																																																																				
BALCONI																																																																				
EL. DECORATIVI																																																																				
EL. TECNOLOGICI																																																																				

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #cccccc;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #000000;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #ffffff;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #f0f0f0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #e0e0e0;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #d0d0d0;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #c0c0c0;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #b0b0b0;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #a0a0a0;"></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA	X	PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI	X	PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETREME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																															
UNA FALDA	X																																																																																																																																														
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																														
PIANA																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO																																																																																																																																															
LASTRA	X																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO																																																																																																																																															
MURATURA	X																																																																																																																																														
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.	X																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI																																																																																																																																															
SCURINI																																																																																																																																															
PORTELLONI	X																																																																																																																																														
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																															
METALLO E VETRO																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															



DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 30-32-34-36-38 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 169 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 169	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																																								
	DATI DIMENSIONALI		<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>173.60 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>27.56 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(59) 45.58 m</td></tr> <tr><td></td><td>(60) 45.24 m</td></tr> <tr><td></td><td>(68) 48.08 m</td></tr> <tr><td></td><td>(74) 47.76 m</td></tr> <tr><td></td><td>(140) 45.52 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(59) 42.08 m</td></tr> <tr><td></td><td>(60) 42.12 m</td></tr> <tr><td></td><td>(68) 42.26 m</td></tr> <tr><td></td><td>(74) 42.06 m</td></tr> <tr><td></td><td>(140) 42.20 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(59) 3.50 m</td></tr> <tr><td></td><td>(60) 3.12 m</td></tr> <tr><td></td><td>(68) 5.82 m</td></tr> <tr><td></td><td>(74) 5.70 m</td></tr> <tr><td></td><td>(140) 3.32 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>591.14 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA		173.60 mq	SUP. AREE ESTERNE		27.56 mq	QUOTA GRONDA	(59) 45.58 m		(60) 45.24 m		(68) 48.08 m		(74) 47.76 m		(140) 45.52 m	QUOTA SUOLO	(59) 42.08 m		(60) 42.12 m		(68) 42.26 m		(74) 42.06 m		(140) 42.20 m	ALTEZZA	(59) 3.50 m		(60) 3.12 m		(68) 5.82 m		(74) 5.70 m		(140) 3.32 m	VOLUME	591.14 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica n° 2842 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	173.60 mq																																																																												
SUP. AREE ESTERNE	27.56 mq																																																																												
QUOTA GRONDA	(59) 45.58 m																																																																												
	(60) 45.24 m																																																																												
	(68) 48.08 m																																																																												
	(74) 47.76 m																																																																												
	(140) 45.52 m																																																																												
QUOTA SUOLO	(59) 42.08 m																																																																												
	(60) 42.12 m																																																																												
	(68) 42.26 m																																																																												
	(74) 42.06 m																																																																												
	(140) 42.20 m																																																																												
ALTEZZA	(59) 3.50 m																																																																												
	(60) 3.12 m																																																																												
	(68) 5.82 m																																																																												
	(74) 5.70 m																																																																												
	(140) 3.32 m																																																																												
VOLUME	591.14 mc																																																																												
NUMERO PIANI	1																																																																												
P. TERRA	1																																																																												
INTERMEDI	-																																																																												
ATTICO	-																																																																												
SOTTOTETTO	-																																																																												
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																												
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																												
PARI AL NUOVO																																																																													
BUONO																																																																													
SUFFICIENTE																																																																													
MEDIOCRE																																																																													
PRECARIO																																																																													
TRACCE LEGGIBILI																																																																													
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																													
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																													
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																													
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																													
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>30-32-38</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>34-36</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	30-32-38	T LOCALE COMMERCIALE	34-36	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 	CLASSI DI TRASFORMABILITA' Media trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Ristrutturazione Edilizia Ristrutturazione Urbanistica Interventi specialistici																																																																	
P.	CIVICO																																																																												
T INGRESSO RESIDENZA	30-32-38																																																																												
T LOCALE COMMERCIALE	34-36																																																																												
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>59</td><td>67.24</td><td>235.34</td></tr> <tr><td>60</td><td>25.59</td><td>79.85</td></tr> <tr><td>68</td><td>15.99</td><td>93.07</td></tr> <tr><td>74</td><td>24.92</td><td>142.06</td></tr> <tr><td>140</td><td>12.30</td><td>40.82</td></tr> </tbody> </table> I.F. = 3.41 mc/mq	N°	Area	Volume	59	67.24	235.34	60	25.59	79.85	68	15.99	93.07	74	24.92	142.06	140	12.30	40.82			Elementi incongrui: Note:																																									
COPERTURA																																																																													
FACCIATA																																																																													
INFISSI																																																																													
BALCONI																																																																													
EL. DECORATIVI																																																																													
EL. TECNOLOGICI																																																																													
N°	Area	Volume																																																																											
59	67.24	235.34																																																																											
60	25.59	79.85																																																																											
68	15.99	93.07																																																																											
74	24.92	142.06																																																																											
140	12.30	40.82																																																																											

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td>X</td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA	X	LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #f0f0f0;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #e0e0e0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #d0d0d0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #c0c0c0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #b0b0b0;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #a0a0a0;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #909090;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #707070;"></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETRAME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																															
MISTA	X																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																															
UNA FALDA	X																																																																																																																																														
DOPPIA FALDA																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																															
PIANA																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI																																																																																																																																															
SCURINI	X																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																															
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																														
METALLO E VETRO																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 40 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 662,914 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 662,914	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																															
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>175.79 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>44.12 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(62)(69)</td><td>48.32 m 49.14 m</td></tr> <tr><td>(76)(142)</td><td>44.72 m 47.06 m</td></tr> <tr><td>(143)(144)</td><td>47.96 m 47.48 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(62)(69)</td><td>42.38 m 41.98 m</td></tr> <tr><td>(76)(142)</td><td>42.08 m</td></tr> <tr><td>(143)(144)</td><td>42.24 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(62)(69)</td><td>5.94 m 7.16 m</td></tr> <tr><td>(76)(142)</td><td>2.64 m 4.98 m</td></tr> <tr><td>(143)(144)</td><td>5.72 m 5.24 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>847.87 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>		SUP. COPERTA	175.79 mq		SUP.AREE ESTERNE	44.12 mq		QUOTA GRONDA		(62)(69)	48.32 m 49.14 m	(76)(142)	44.72 m 47.06 m	(143)(144)	47.96 m 47.48 m	QUOTA SUOLO		(62)(69)	42.38 m 41.98 m	(76)(142)	42.08 m	(143)(144)	42.24 m	ALTEZZA		(62)(69)	5.94 m 7.16 m	(76)(142)	2.64 m 4.98 m	(143)(144)	5.72 m 5.24 m	VOLUME	847.87 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica 5004 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	175.79 mq																																																																			
SUP.AREE ESTERNE	44.12 mq																																																																			
QUOTA GRONDA																																																																				
(62)(69)	48.32 m 49.14 m																																																																			
(76)(142)	44.72 m 47.06 m																																																																			
(143)(144)	47.96 m 47.48 m																																																																			
QUOTA SUOLO																																																																				
(62)(69)	42.38 m 41.98 m																																																																			
(76)(142)	42.08 m																																																																			
(143)(144)	42.24 m																																																																			
ALTEZZA																																																																				
(62)(69)	5.94 m 7.16 m																																																																			
(76)(142)	2.64 m 4.98 m																																																																			
(143)(144)	5.72 m 5.24 m																																																																			
VOLUME	847.87 mc																																																																			
NUMERO PIANI	2																																																																			
P. TERRA	1																																																																			
INTERMEDI	1																																																																			
ATTICO	-																																																																			
SOTTOTETTO	-																																																																			
LARGHEZZA FRONTE																																																																				
PARI AL NUOVO																																																																				
BUONO																																																																				
SUFFICIENTE																																																																				
MEDIOCRE																																																																				
PRECARIO																																																																				
TRACCE LEGGIBILI																																																																				
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																				
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																				
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																				
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																				
DATI DIMENSIONALI		ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		CLASSI DI TRASFORMABILITA'																																																													
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>40</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>40</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T RESIDENZA			40	1 RESIDENZA	40			Bassa trasformabilità																																																								
P.	CIVICO																																																																			
T RESIDENZA	40																																																																			
1 RESIDENZA	40																																																																			
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>62</td><td>16.08</td><td>95.52</td></tr> <tr><td>69</td><td>79.70</td><td>570.64</td></tr> <tr><td>76</td><td>4.51</td><td>11.92</td></tr> <tr><td>142</td><td>7.40</td><td>36.83</td></tr> <tr><td>143</td><td>15.21</td><td>86.98</td></tr> <tr><td>144</td><td>8.77</td><td>45.98</td></tr> </table> I.F. = 4.82 mc/mq	N°	Area	Volume	62	16.08	95.52	69	79.70	570.64	76	4.51	11.92	142	7.40	36.83	143	15.21	86.98	144	8.77	45.98		INTERVENTI AMMISSIBILI	<p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici</p>																													
COPERTURA																																																																				
FACCIATA																																																																				
INFISSI																																																																				
BALCONI																																																																				
EL. DECORATIVI																																																																				
EL. TECNOLOGICI																																																																				
N°	Area	Volume																																																																		
62	16.08	95.52																																																																		
69	79.70	570.64																																																																		
76	4.51	11.92																																																																		
142	7.40	36.83																																																																		
143	15.21	86.98																																																																		
144	8.77	45.98																																																																		

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	X
STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	
COPERTURE	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	X

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	X
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	X
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	X
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	
PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	X
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	



SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	X
MURATURA PORTANTE	
ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Gemiliano n° 42 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 168 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 168	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																				
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>86.49 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>0.00 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(61) 49.30 m</td></tr> <tr><td></td><td>(141) 51.78 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(61) 41.92 m</td></tr> <tr><td></td><td>(141) 41.98 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(61) 7.38 m</td></tr> <tr><td></td><td>(141) 9.80 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>731.72 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	86.49 mq	SUP.AREE ESTERNE	0.00 mq	QUOTA GRONDA	(61) 49.30 m		(141) 51.78 m	QUOTA SUOLO	(61) 41.92 m		(141) 41.98 m	ALTEZZA	(61) 7.38 m		(141) 9.80 m	VOLUME	731.72 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica 1146v C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA	86.49 mq																																																							
SUP.AREE ESTERNE	0.00 mq																																																							
QUOTA GRONDA	(61) 49.30 m																																																							
	(141) 51.78 m																																																							
QUOTA SUOLO	(61) 41.92 m																																																							
	(141) 41.98 m																																																							
ALTEZZA	(61) 7.38 m																																																							
	(141) 9.80 m																																																							
VOLUME	731.72 mc																																																							
NUMERO PIANI	2																																																							
P. TERRA	1																																																							
INTERMEDI	1																																																							
ATTICO	-																																																							
SOTTOTETTO	-																																																							
LARGHEZZA FRONTE																																																								
PARI AL NUOVO																																																								
BUONO																																																								
SUFFICIENTE																																																								
MEDIOCRE																																																								
PRECARIO																																																								
TRACCE LEGGIBILI																																																								
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																								
BASSA TRASFORMABILITA'																																																								
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																								
ALTA TRASFORMABILITA'																																																								
DATI DIMENSIONALI		ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																		
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>42</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>42</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	42	1 RESIDENZA	42	COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>61</td><td>47.88</td><td>353.35</td></tr> <tr><td>141</td><td>38.61</td><td>378.37</td></tr> </table> IF = 8.46 mc/mq	N°	Area	Volume	61	47.88	353.35	141	38.61	378.37																																						
P.	CIVICO																																																							
T INGRESSO RESIDENZA	42																																																							
1 RESIDENZA	42																																																							
N°	Area	Volume																																																						
61	47.88	353.35																																																						
141	38.61	378.37																																																						
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI																																												
COPERTURA																																																								
FACCIATA																																																								
INFISSI																																																								
BALCONI																																																								
EL. DECORATIVI																																																								
EL. TECNOLOGICI																																																								

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETRAME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																															
UNA FALDA	X																																																																																																																																														
DOPPIA FALDA																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																															
PIANA																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO	X																																																																																																																																														
LASTRA																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO																																																																																																																																															
MURATURA	X																																																																																																																																														
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.	X																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																															
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																															
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																														
VETRINE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Salvatore n°41-43-45 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio Mappale IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio Mappale	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
	DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>186.06 mq</td></tr> <tr><td>UP.AREE ESTERNE</td><td>128.31 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(64) 45.92 m</td></tr> <tr><td></td><td>(65) 44.86 m</td></tr> <tr><td></td><td>(75) 44.80 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(64) 42.46 m</td></tr> <tr><td></td><td>(65) 42.36 m</td></tr> <tr><td></td><td>(75) 42.18 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(64) 3.46 m</td></tr> <tr><td></td><td>(65) 2.50 m</td></tr> <tr><td></td><td>(75) 2.62 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>178.02 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	186.06 mq	UP.AREE ESTERNE	128.31 mq	QUOTA GRONDA	(64) 45.92 m		(65) 44.86 m		(75) 44.80 m	QUOTA SUOLO	(64) 42.46 m		(65) 42.36 m		(75) 42.18 m	ALTEZZA	(64) 3.46 m		(65) 2.50 m		(75) 2.62 m	VOLUME	178.02 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica 5118 C.E. n. del	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA	186.06 mq																																																														
UP.AREE ESTERNE	128.31 mq																																																														
QUOTA GRONDA	(64) 45.92 m																																																														
	(65) 44.86 m																																																														
	(75) 44.80 m																																																														
QUOTA SUOLO	(64) 42.46 m																																																														
	(65) 42.36 m																																																														
	(75) 42.18 m																																																														
ALTEZZA	(64) 3.46 m																																																														
	(65) 2.50 m																																																														
	(75) 2.62 m																																																														
VOLUME	178.02 mc																																																														
NUMERO PIANI	2																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	1																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE	-																																																														
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>45</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>41-43</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	45	T INGRESSO RESIDENZA	41-43	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																			
P.	CIVICO																																																														
T INGRESSO CARRABILE	45																																																														
T INGRESSO RESIDENZA	41-43																																																														
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>64</td><td>34.23</td><td>118.43</td></tr> <tr><td>65</td><td>16.94</td><td>42.34</td></tr> <tr><td>75</td><td>6.58</td><td>17.25</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 0.96 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	64	34.23	118.43	65	16.94	42.34	75	6.58	17.25																																				
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
64	34.23	118.43																																																													
65	16.94	42.34																																																													
75	6.58	17.25																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE	X	GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE			<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
LATERIZI																																																																																																																																																		
PIETREME																																																																																																																																																		
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																		
UNA FALDA																																																																																																																																																		
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																		
PADIGLIONE																																																																																																																																																		
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																		
PIANA	X																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																		
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																		
FACCIATA																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																		
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																		
FINESTRE																																																																																																																																																		
PORTONI																																																																																																																																																		
SERRANDE																																																																																																																																																		
BALCONI																																																																																																																																																		
CALPESTIO																																																																																																																																																		
SOLAIO																																																																																																																																																		
LASTRA																																																																																																																																																		
PARAPETTO																																																																																																																																																		
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																		
MURATURA																																																																																																																																																		
GHISA																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
MENSOLE																																																																																																																																																		
C.A.																																																																																																																																																		
METALLO																																																																																																																																																		
COTTO																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
LEGNO	X																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																		
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																		
PORTELLONI																																																																																																																																																		
PERSIANE	X																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																		
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
RAME																																																																																																																																																		
FERRO																																																																																																																																																		
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
TIMPANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
LESENE																																																																																																																																																		
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																		
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																		
LASTRE																																																																																																																																																		
SOGLIE																																																																																																																																																		

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Salvatore n°39 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 170,174 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 170,174	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																				
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>164.92 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>51.35 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(63) 49.64 m</td></tr> <tr><td></td><td>(138) 48.62 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(63) 42.20 m</td></tr> <tr><td></td><td>(138) 42.46 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(63) 7.44 m</td></tr> <tr><td></td><td>(138) 6.16 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>828.83 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>		SUP. COPERTA	164.92 mq		SUP. AREE ESTERNE	51.35 mq		QUOTA GRONDA	(63) 49.64 m		(138) 48.62 m	QUOTA SUOLO	(63) 42.20 m		(138) 42.46 m	ALTEZZA	(63) 7.44 m		(138) 6.16 m	VOLUME	828.83 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 	Pratica n° C.E. n. del	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	164.92 mq																																																								
SUP. AREE ESTERNE	51.35 mq																																																								
QUOTA GRONDA	(63) 49.64 m																																																								
	(138) 48.62 m																																																								
QUOTA SUOLO	(63) 42.20 m																																																								
	(138) 42.46 m																																																								
ALTEZZA	(63) 7.44 m																																																								
	(138) 6.16 m																																																								
VOLUME	828.83 mc																																																								
NUMERO PIANI	2																																																								
P. TERRA	1																																																								
INTERMEDI	1																																																								
ATTICO	-																																																								
SOTTOTETTO	-																																																								
LARGHEZZA FRONTE																																																									
PARI AL NUOVO																																																									
BUONO																																																									
SUFFICIENTE																																																									
MEDIOCRE																																																									
PRECARIO																																																									
TRACCE LEGGIBILI																																																									
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																									
BASSA TRASFORMABILITA'																																																									
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																									
ALTA TRASFORMABILITA'																																																									
DATI DIMENSIONALI		ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																		
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>39</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE				39	COPERTURA E VOL.	 	N° Area Volume 63 100.97 751.19 138 12.60 77.64 I.F. = 5.03 mc/mq																																														
P.	CIVICO																																																								
T INGRESSO CARRABILE	39																																																								
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI																																													
COPERTURA																																																									
FACCIATA																																																									
INFISSI																																																									
BALCONI																																																									
EL. DECORATIVI																																																									
EL. TECNOLOGICI																																																									

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETREME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	X

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	
INTONACO FRATT. GROSSO	X
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	X
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	X
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	X
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
METALLO E VETRO	
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Salvatore n° 37 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2671 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 204	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																												
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>198.83 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>80.96 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(66) 45.46 m</td></tr> <tr><td></td><td>(136) 48.78 m</td></tr> <tr><td></td><td>(137) 45.86 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(66) 42.46 m</td></tr> <tr><td></td><td>(136) 42.36 m</td></tr> <tr><td></td><td>(137) 42.56 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(66) 3.00 m</td></tr> <tr><td></td><td>(136) 6.42 m</td></tr> <tr><td></td><td>(137) 3.30 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>514.35 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>		SUP. COPERTA	198.83 mq		SUP. AREE ESTERNE	80.96 mq		QUOTA GRONDA	(66) 45.46 m		(136) 48.78 m		(137) 45.86 m	QUOTA SUOLO	(66) 42.46 m		(136) 42.36 m		(137) 42.56 m	ALTEZZA	(66) 3.00 m		(136) 6.42 m		(137) 3.30 m	VOLUME	514.35 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO			STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	198.83 mq																																																																
SUP. AREE ESTERNE	80.96 mq																																																																
QUOTA GRONDA	(66) 45.46 m																																																																
	(136) 48.78 m																																																																
	(137) 45.86 m																																																																
QUOTA SUOLO	(66) 42.46 m																																																																
	(136) 42.36 m																																																																
	(137) 42.56 m																																																																
ALTEZZA	(66) 3.00 m																																																																
	(136) 6.42 m																																																																
	(137) 3.30 m																																																																
VOLUME	514.35 mc																																																																
NUMERO PIANI	2																																																																
P. TERRA	1																																																																
INTERMEDI	1																																																																
ATTICO	-																																																																
SOTTOTETTO	-																																																																
LARGHEZZA FRONTE																																																																	
LARGHEZZA FRONTE																																																																	
PARI AL NUOVO																																																																	
BUONO																																																																	
SUFFICIENTE																																																																	
MEDIOCRE																																																																	
PRECARIO																																																																	
TRACCE LEGGIBILI																																																																	
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																	
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																	
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																	
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																	
DATI DIMENSIONALI		ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																										
	DEST. D'USO		<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA CARRABILE</td><td>37</td></tr> </table>	P.				CIVICO	T RESIDENZA CARRABILE	37																																																							
P.	CIVICO																																																																
T RESIDENZA CARRABILE	37																																																																
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.		<table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>66</td><td>14.37</td><td>43.12</td></tr> <tr><td>136</td><td>41.57</td><td>266.86</td></tr> <tr><td>137</td><td>61.93</td><td>204.37</td></tr> </table> <p>I.F. = 2.59 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	66	14.37	43.12	136	41.57	266.86	137	61.93	204.37																																					
COPERTURA																																																																	
FACCIATA																																																																	
INFISSI																																																																	
BALCONI																																																																	
EL. DECORATIVI																																																																	
EL. TECNOLOGICI																																																																	
N°	Area	Volume																																																															
66	14.37	43.12																																																															
136	41.57	266.86																																																															
137	61.93	204.37																																																															

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMAT	
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	X

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	

INFISSI



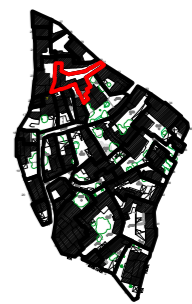
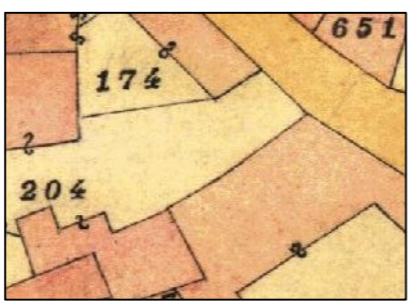
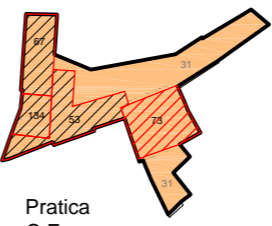



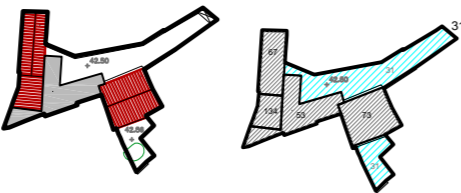
FINESTRE	
LEGNO	X
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	X
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	X
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p>	<p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Salvatore n° 35 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2892,2893 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 204</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p>		<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p>																																																																
<p>DATI DIMENSIONALI</p>	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>315.75 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>112.75 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(53) 46.06 m</td></tr> <tr><td></td><td>(67) 49.74 m</td></tr> <tr><td></td><td>(73) 47.72 m</td></tr> <tr><td></td><td>(134) 48.92 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(53)(134) 42.54 m</td></tr> <tr><td></td><td>(67) 42.36 m</td></tr> <tr><td></td><td>(73) 42.42 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(53) 3.52 m</td></tr> <tr><td></td><td>(67) 7.38 m</td></tr> <tr><td></td><td>(73) 5.30 m</td></tr> <tr><td></td><td>(134) 6.38 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1075.60 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	315.75 mq	SUP. AREE ESTERNE	112.75 mq	QUOTA GRONDA	(53) 46.06 m		(67) 49.74 m		(73) 47.72 m		(134) 48.92 m	QUOTA SUOLO	(53)(134) 42.54 m		(67) 42.36 m		(73) 42.42 m	ALTEZZA	(53) 3.52 m		(67) 7.38 m		(73) 5.30 m		(134) 6.38 m	VOLUME	1075.60 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		LARGHEZZA FRONTE		<p>CATASTO STORICO</p>	  <p>Pratica C.E. n.</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table> <p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA	315.75 mq																																																																			
SUP. AREE ESTERNE	112.75 mq																																																																			
QUOTA GRONDA	(53) 46.06 m																																																																			
	(67) 49.74 m																																																																			
	(73) 47.72 m																																																																			
	(134) 48.92 m																																																																			
QUOTA SUOLO	(53)(134) 42.54 m																																																																			
	(67) 42.36 m																																																																			
	(73) 42.42 m																																																																			
ALTEZZA	(53) 3.52 m																																																																			
	(67) 7.38 m																																																																			
	(73) 5.30 m																																																																			
	(134) 6.38 m																																																																			
VOLUME	1075.60 mc																																																																			
NUMERO PIANI	2																																																																			
P. TERRA	1																																																																			
INTERMEDI	1																																																																			
ATTICO	-																																																																			
SOTTOTETTO	-																																																																			
LARGHEZZA FRONTE																																																																				
LARGHEZZA FRONTE																																																																				
PARI AL NUOVO																																																																				
BUONO																																																																				
SUFFICIENTE																																																																				
MEDIOCRE																																																																				
PRECARIO																																																																				
TRACCE LEGGIBILI																																																																				
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																				
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																				
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																				
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																				
<p>DEST. D'USO</p>	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA CARRABILE</td><td>35</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T RESIDENZA CARRABILE	35	<p>ORTOFOTO</p>	 	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>																																																												
P.	CIVICO																																																																			
T RESIDENZA CARRABILE	35																																																																			
<p>RISTRUTTURAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>53</td><td>68.73</td><td>241.93</td></tr> <tr><td>67</td><td>45.69</td><td>337.17</td></tr> <tr><td>73</td><td>63.54</td><td>336.75</td></tr> <tr><td>134</td><td>25.04</td><td>159.75</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 3.41 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	53	68.73	241.93	67	45.69	337.17	73	63.54	336.75	134	25.04	159.75																																						
COPERTURA																																																																				
FACCIATA																																																																				
INFISSI																																																																				
BALCONI																																																																				
EL. DECORATIVI																																																																				
EL. TECNOLOGICI																																																																				
N°	Area	Volume																																																																		
53	68.73	241.93																																																																		
67	45.69	337.17																																																																		
73	63.54	336.75																																																																		
134	25.04	159.75																																																																		

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																					
LATERIZI																																																																																																																					
PIETREME																																																																																																																					
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																				
MISTA																																																																																																																					
LEGNO																																																																																																																					
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																				
ALTRO																																																																																																																					
UNA FALDA																																																																																																																					
DOPPIA FALDA																																																																																																																					
PADIGLIONE																																																																																																																					
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																					
PIANA																																																																																																																					
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																					
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																				
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																					
INTONACO LISCIATO																																																																																																																					
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																					
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																					
FACCIATA																																																																																																																					
BASAMENTO																																																																																																																					
MARCAPIANO																																																																																																																					
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																					
CORNICI FINESTRE																																																																																																																					
CORNICI PORTONI																																																																																																																					
FINESTRE																																																																																																																					
PORTONI																																																																																																																					
SERRANDE																																																																																																																					
BALCONI																																																																																																																					
LEGNO																																																																																																																					
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																					
P.V.C.																																																																																																																					
AVVOLGIBILI																																																																																																																					
SCURINI																																																																																																																					
PORTELLONI																																																																																																																					
PERSIANE																																																																																																																					
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																					
LEGNO																																																																																																																					
LEGNO CON VETRI																																																																																																																					
P.V.C.																																																																																																																					
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																				
METALLO E VETRO																																																																																																																					
VETRINE																																																																																																																					
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																					
RAME																																																																																																																					
FERRO																																																																																																																					
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																				
MURATURA PORTANTE																																																																																																																					
TIMPANO																																																																																																																					
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																					
MARCAPIANO																																																																																																																					
BASAMENTO																																																																																																																					
LESENE																																																																																																																					
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																					
CORNICI BUCATURE																																																																																																																					
LASTRE																																																																																																																					
SOGLIE																																																																																																																					

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Salvatore snc	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																													
	IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 178						IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 178																																																																										
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>201.22 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>48.78 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>45.61 m</td></tr> <tr><td>(77)</td><td>45.75 m</td></tr> <tr><td>(146)</td><td>45.71 m</td></tr> <tr><td>(147)</td><td>45.55 m</td></tr> <tr><td>(148)</td><td>48.49 m</td></tr> <tr><td>(149)</td><td>47.53 m</td></tr> <tr><td>(150)</td><td>42.73 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>42.75 m</td></tr> <tr><td>(146)(147)</td><td>42.93 m</td></tr> <tr><td>(148)</td><td>43.15 m</td></tr> <tr><td>(149)</td><td>42.55 m</td></tr> <tr><td>(150)</td><td>2.88 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>3.00 m</td></tr> <tr><td>(146)</td><td>2.96 m</td></tr> <tr><td>(147)</td><td>2.62 m</td></tr> <tr><td>(148)</td><td>5.34 m</td></tr> <tr><td>(149)</td><td>4.98 m</td></tr> <tr><td>(150)</td><td>824.91 mc</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>-</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	201.22 mq	SUP. AREE ESTERNE	48.78 mq	QUOTA GRONDA	45.61 m	(77)	45.75 m	(146)	45.71 m	(147)	45.55 m	(148)	48.49 m	(149)	47.53 m	(150)	42.73 m	QUOTA SUOLO	42.75 m	(146)(147)	42.93 m	(148)	43.15 m	(149)	42.55 m	(150)	2.88 m	ALTEZZA	3.00 m	(146)	2.96 m	(147)	2.62 m	(148)	5.34 m	(149)	4.98 m	(150)	824.91 mc	VOLUME	1	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	-	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica 304 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
	SUP. COPERTA	201.22 mq																																																																															
SUP. AREE ESTERNE	48.78 mq																																																																																
QUOTA GRONDA	45.61 m																																																																																
(77)	45.75 m																																																																																
(146)	45.71 m																																																																																
(147)	45.55 m																																																																																
(148)	48.49 m																																																																																
(149)	47.53 m																																																																																
(150)	42.73 m																																																																																
QUOTA SUOLO	42.75 m																																																																																
(146)(147)	42.93 m																																																																																
(148)	43.15 m																																																																																
(149)	42.55 m																																																																																
(150)	2.88 m																																																																																
ALTEZZA	3.00 m																																																																																
(146)	2.96 m																																																																																
(147)	2.62 m																																																																																
(148)	5.34 m																																																																																
(149)	4.98 m																																																																																
(150)	824.91 mc																																																																																
VOLUME	1																																																																																
NUMERO PIANI	1																																																																																
P. TERRA	-																																																																																
INTERMEDI	-																																																																																
ATTICO	-																																																																																
SOTTOTETTO	-																																																																																
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																																
PARI AL NUOVO																																																																																	
BUONO																																																																																	
SUFFICIENTE																																																																																	
MEDIOCRE																																																																																	
PRECARIO																																																																																	
TRACCE LEGGIBILI																																																																																	
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																	
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																	
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																	
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																	
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>INGRESSO CARRABILE</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	INGRESSO CARRABILE	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 CLASSI DI TRASFORMABILITA' Media Trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Interventi specialistici																																																																								
P.	CIVICO																																																																																
T	INGRESSO CARRABILE																																																																																
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>77</td><td>27.38</td><td>78.85</td></tr> <tr><td>146</td><td>15.10</td><td>45.30</td></tr> <tr><td>147</td><td>44.28</td><td>131.07</td></tr> <tr><td>148</td><td>7.05</td><td>18.46</td></tr> <tr><td>149</td><td>45.41</td><td>242.48</td></tr> <tr><td>150</td><td>62.00</td><td>308.75</td></tr> </tbody> </table> I.F. = 4.10 mc/mq	N°	Area	Volume	77	27.38	78.85	146	15.10	45.30	147	44.28	131.07	148	7.05	18.46	149	45.41	242.48	150	62.00	308.75		Elementi incongrui: Note:																																											
COPERTURA																																																																																	
FACCIATA																																																																																	
INFISSI																																																																																	
BALCONI																																																																																	
EL. DECORATIVI																																																																																	
EL. TECNOLOGICI																																																																																	
N°	Area	Volume																																																																															
77	27.38	78.85																																																																															
146	15.10	45.30																																																																															
147	44.28	131.07																																																																															
148	7.05	18.46																																																																															
149	45.41	242.48																																																																															
150	62.00	308.75																																																																															

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <table border="1"> <tr><td>STRUTTURE VERTICALI</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETREME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> <tr><td>STRUTTURE ORIZZONTALI</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> <tr><td>COPERTURE</td><td></td></tr> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	STRUTTURE VERTICALI		MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETREME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		STRUTTURE ORIZZONTALI		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		COPERTURE		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	FACCIATA		INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <table border="1"> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI P.T.</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	FINESTRE		LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE	X	GRATE E INFERRIATE		PORTONI P.T.		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <table border="1"> <tr><td>GRONDE E PLUVIALI</td><td></td></tr> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>ELEMENTI ARCHITETTONICI</td><td></td></tr> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	GRONDE E PLUVIALI		RAME		FERRO	X	MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		ELEMENTI ARCHITETTONICI		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
STRUTTURE VERTICALI																																																																																																																																																																				
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																																				
LATERIZI																																																																																																																																																																				
PIETREME																																																																																																																																																																				
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																																																			
MISTA																																																																																																																																																																				
STRUTTURE ORIZZONTALI																																																																																																																																																																				
LEGNO																																																																																																																																																																				
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																																			
ALTRO																																																																																																																																																																				
COPERTURE																																																																																																																																																																				
UNA FALDA																																																																																																																																																																				
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																																			
PADIGLIONE																																																																																																																																																																				
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																																				
PIANA																																																																																																																																																																				
FACCIATA																																																																																																																																																																				
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																																				
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																																			
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																																				
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																																				
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																																																			
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																																				
COLORAZIONI																																																																																																																																																																				
FACCIATA																																																																																																																																																																				
BASAMENTO																																																																																																																																																																				
MARCAPIANO																																																																																																																																																																				
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																																				
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																																				
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																																				
FINESTRE																																																																																																																																																																				
PORTONI																																																																																																																																																																				
SERRANDE																																																																																																																																																																				
BALCONI																																																																																																																																																																				
BALCONI																																																																																																																																																																				
CALPESTIO																																																																																																																																																																				
SOLAIO																																																																																																																																																																				
LASTRA																																																																																																																																																																				
PARAPETTO																																																																																																																																																																				
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																																				
MURATURA																																																																																																																																																																				
GHISA																																																																																																																																																																				
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																																				
MENSOLE																																																																																																																																																																				
C.A.																																																																																																																																																																				
METALLO																																																																																																																																																																				
COTTO																																																																																																																																																																				
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																																				
FINESTRE																																																																																																																																																																				
LEGNO	X																																																																																																																																																																			
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																																				
P.V.C.																																																																																																																																																																				
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																																				
SCURINI																																																																																																																																																																				
PORTELLONI																																																																																																																																																																				
PERSIANE	X																																																																																																																																																																			
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																																				
PORTONI P.T.																																																																																																																																																																				
LEGNO																																																																																																																																																																				
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																																				
P.V.C.																																																																																																																																																																				
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																																			
METALLO E VETRO																																																																																																																																																																				
VETRINE																																																																																																																																																																				
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																																				
GRONDE E PLUVIALI																																																																																																																																																																				
RAME																																																																																																																																																																				
FERRO	X																																																																																																																																																																			
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																																				
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																																				
ELEMENTI ARCHITETTONICI																																																																																																																																																																				
TIMPANO																																																																																																																																																																				
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																																				
MARCAPIANO																																																																																																																																																																				
BASAMENTO																																																																																																																																																																				
LESENE																																																																																																																																																																				
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																																				
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																																				
LASTRE																																																																																																																																																																				
SOGLIE																																																																																																																																																																				

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Salvatore n° 25-27		PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																															
	IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 191,229,667,669,670,671,756																																																																																			
DATI DIMENSIONALI	IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 191,229,667,669,670,671,756		CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																																																									
	PARI AL NUOVO																																																																																			
BUONO																																																																																				
SUFFICIENTE																																																																																				
MEDIOCRE																																																																																				
PRECARIO																																																																																				
TRACCE LEGGIBILI																																																																																				
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																				
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																				
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																				
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																				
<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td></td><td>880.13 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td></td><td>472.66 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (80)(81)</td><td>49.71 m</td><td>48.61 m</td></tr> <tr><td>(82)(83)</td><td>48.93 m</td><td>48.67 m</td></tr> <tr><td>(84)(85)</td><td>50.15 m</td><td>46.11 m</td></tr> <tr><td>(151)(153)</td><td>49.35 m</td><td>51.39 m</td></tr> <tr><td>(154)(155)</td><td>46.33 m</td><td>46.07 m</td></tr> <tr><td>(158)</td><td></td><td>49.65 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (80)(81)</td><td>42.65 m</td><td>42.89 m</td></tr> <tr><td>(82)(84)</td><td>43.11 m</td><td>42.47 m</td></tr> <tr><td>(83)(155)</td><td>43.21 m</td><td>43.21 m</td></tr> <tr><td>(85)(151)</td><td>43.09 m</td><td>42.63 m</td></tr> <tr><td>(153)(154)</td><td>42.89 m</td><td>42.79 m</td></tr> <tr><td>(158)</td><td></td><td>43.35 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA (80)(81)</td><td>7.06 m</td><td>5.72 m</td></tr> <tr><td>(82)(83)</td><td>5.82 m</td><td>5.46 m</td></tr> <tr><td>(84)(85)</td><td>7.68 m</td><td>3.02 m</td></tr> <tr><td>(151)(153)</td><td>6.72 m</td><td>8.50 m</td></tr> <tr><td>(154)(155)</td><td>3.54 m</td><td>2.86 m</td></tr> <tr><td>(158)</td><td></td><td>6.10 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td></td><td>2464.47 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td><td>-</td></tr> </table>		SUP. COPERTA		880.13 mq	SUP. AREE ESTERNE		472.66 mq	QUOTA GRONDA (80)(81)	49.71 m	48.61 m	(82)(83)	48.93 m	48.67 m	(84)(85)	50.15 m	46.11 m	(151)(153)	49.35 m	51.39 m	(154)(155)	46.33 m	46.07 m	(158)		49.65 m	QUOTA SUOLO (80)(81)	42.65 m	42.89 m	(82)(84)	43.11 m	42.47 m	(83)(155)	43.21 m	43.21 m	(85)(151)	43.09 m	42.63 m	(153)(154)	42.89 m	42.79 m	(158)		43.35 m	ALTEZZA (80)(81)	7.06 m	5.72 m	(82)(83)	5.82 m	5.46 m	(84)(85)	7.68 m	3.02 m	(151)(153)	6.72 m	8.50 m	(154)(155)	3.54 m	2.86 m	(158)		6.10 m	VOLUME		2464.47 mc	NUMERO PIANI		2	P. TERRA		1	INTERMEDI		1	ATTICO		-	SOTTOTETTO		-	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA		880.13 mq																																																																																		
SUP. AREE ESTERNE		472.66 mq																																																																																		
QUOTA GRONDA (80)(81)	49.71 m	48.61 m																																																																																		
(82)(83)	48.93 m	48.67 m																																																																																		
(84)(85)	50.15 m	46.11 m																																																																																		
(151)(153)	49.35 m	51.39 m																																																																																		
(154)(155)	46.33 m	46.07 m																																																																																		
(158)		49.65 m																																																																																		
QUOTA SUOLO (80)(81)	42.65 m	42.89 m																																																																																		
(82)(84)	43.11 m	42.47 m																																																																																		
(83)(155)	43.21 m	43.21 m																																																																																		
(85)(151)	43.09 m	42.63 m																																																																																		
(153)(154)	42.89 m	42.79 m																																																																																		
(158)		43.35 m																																																																																		
ALTEZZA (80)(81)	7.06 m	5.72 m																																																																																		
(82)(83)	5.82 m	5.46 m																																																																																		
(84)(85)	7.68 m	3.02 m																																																																																		
(151)(153)	6.72 m	8.50 m																																																																																		
(154)(155)	3.54 m	2.86 m																																																																																		
(158)		6.10 m																																																																																		
VOLUME		2464.47 mc																																																																																		
NUMERO PIANI		2																																																																																		
P. TERRA		1																																																																																		
INTERMEDI		1																																																																																		
ATTICO		-																																																																																		
SOTTOTETTO		-																																																																																		
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>25</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>27</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>25</td></tr> </table>		P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	25	T LOCALE COMMERCIALE	27	1 RESIDENZA	25	<table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>80</td><td>54.96</td><td>388.03</td></tr> <tr><td>81</td><td>7.27</td><td>41.58</td></tr> <tr><td>82</td><td>86.88</td><td>505.66</td></tr> <tr><td>83</td><td>71.57</td><td>390.76</td></tr> <tr><td>84</td><td>83.33</td><td>640.00</td></tr> <tr><td>85</td><td>13.15</td><td>39.73</td></tr> <tr><td>151</td><td>20.18</td><td>135.61</td></tr> <tr><td>153</td><td>8.00</td><td>68.00</td></tr> <tr><td>154</td><td>34.17</td><td>120.96</td></tr> <tr><td>155</td><td>11.24</td><td>32.16</td></tr> <tr><td>158</td><td>16.72</td><td>101.98</td></tr> </table> <p>I.F. = 2.80 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	80	54.96	388.03	81	7.27	41.58	82	86.88	505.66	83	71.57	390.76	84	83.33	640.00	85	13.15	39.73	151	20.18	135.61	153	8.00	68.00	154	34.17	120.96	155	11.24	32.16	158	16.72	101.98																																					
P.	CIVICO																																																																																			
T INGRESSO CARRABILE	25																																																																																			
T LOCALE COMMERCIALE	27																																																																																			
1 RESIDENZA	25																																																																																			
N°	Area	Volume																																																																																		
80	54.96	388.03																																																																																		
81	7.27	41.58																																																																																		
82	86.88	505.66																																																																																		
83	71.57	390.76																																																																																		
84	83.33	640.00																																																																																		
85	13.15	39.73																																																																																		
151	20.18	135.61																																																																																		
153	8.00	68.00																																																																																		
154	34.17	120.96																																																																																		
155	11.24	32.16																																																																																		
158	16.72	101.98																																																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>		COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.																																																																					
COPERTURA																																																																																				
FACCIATA																																																																																				
INFISSI																																																																																				
BALCONI																																																																																				
EL. DECORATIVI																																																																																				
EL. TECNOLOGICI																																																																																				

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #e67e22;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #95a5a6;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #34495e;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #34495e;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #34495e;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #34495e;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #34495e;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #34495e;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #34495e;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #34495e;"></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE	X	GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE	X	LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																														
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETRAME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																															
UNA FALDA																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																															
PIANA																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI																																																																																																																																															
SCURINI	X																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																															
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																															
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																														
VETRINE	X																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME	X																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE	X																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															



DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Salvatore n° 13-15-17-19-21-23 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 229,667,671,672,3172 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 192,229,667,671,672	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>534.61 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>180.70 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(159) 46.51 m</td></tr> <tr><td></td><td>(160) 47.09 m</td></tr> <tr><td></td><td>(161) 51.33 m</td></tr> <tr><td></td><td>(162) 50.93 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(159)(160) 43.35 m</td></tr> <tr><td></td><td>(161) 43.09 m</td></tr> <tr><td></td><td>(162) 42.95 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(159) 3.16 m</td></tr> <tr><td></td><td>(160) 3.74 m</td></tr> <tr><td></td><td>(161) 8.24 m</td></tr> <tr><td></td><td>(162) 7.98 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>2401.1 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	534.61 mq	SUP. AREE ESTERNE	180.70 mq	QUOTA GRONDA	(159) 46.51 m		(160) 47.09 m		(161) 51.33 m		(162) 50.93 m	QUOTA SUOLO	(159)(160) 43.35 m		(161) 43.09 m		(162) 42.95 m	ALTEZZA	(159) 3.16 m		(160) 3.74 m		(161) 8.24 m		(162) 7.98 m	VOLUME	2401.1 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica 3662 C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	534.61 mq																																																																		
SUP. AREE ESTERNE	180.70 mq																																																																		
QUOTA GRONDA	(159) 46.51 m																																																																		
	(160) 47.09 m																																																																		
	(161) 51.33 m																																																																		
	(162) 50.93 m																																																																		
QUOTA SUOLO	(159)(160) 43.35 m																																																																		
	(161) 43.09 m																																																																		
	(162) 42.95 m																																																																		
ALTEZZA	(159) 3.16 m																																																																		
	(160) 3.74 m																																																																		
	(161) 8.24 m																																																																		
	(162) 7.98 m																																																																		
VOLUME	2401.1 mc																																																																		
NUMERO PIANI	2																																																																		
P. TERRA	1																																																																		
INTERMEDI	1																																																																		
ATTICO	-																																																																		
SOTTOTETTO	-																																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																																			
PARI AL NUOVO																																																																			
BUONO																																																																			
SUFFICIENTE																																																																			
MEDIOCRE																																																																			
PRECARIO																																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO COMMERCIALE</td><td>15-17-23</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZE</td><td>21</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>13</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>21</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO COMMERCIALE	15-17-23	T INGRESSO RESIDENZE	21	T INGRESSO CARRABILE	13	1 RESIDENZA	21	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 	<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																			
P.	CIVICO																																																																		
T INGRESSO COMMERCIALE	15-17-23																																																																		
T INGRESSO RESIDENZE	21																																																																		
T INGRESSO CARRABILE	13																																																																		
1 RESIDENZA	21																																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>159</td><td>23.16</td><td>73.19</td></tr> <tr><td>160</td><td>68.33</td><td>255.56</td></tr> <tr><td>161</td><td>193.09</td><td>1519.07</td></tr> <tr><td>162</td><td>69.33</td><td>553.28</td></tr> </tbody> </table> <p>IF = 4.49 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	159	23.16	73.19	160	68.33	255.56	161	193.09	1519.07	162	69.33	553.28																																					
COPERTURA																																																																			
FACCIATA																																																																			
INFISSI																																																																			
BALCONI																																																																			
EL. DECORATIVI																																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																																			
N°	Area	Volume																																																																	
159	23.16	73.19																																																																	
160	68.33	255.56																																																																	
161	193.09	1519.07																																																																	
162	69.33	553.28																																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: black;"></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI	X	P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETRAME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																															
UNA FALDA																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																															
PIANA	X																																																																																																																																														
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO	X																																																																																																																																														
LASTRA																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																														
MURATURA	X																																																																																																																																														
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.	X																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																															
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
LEGNO	X																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI	X																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																															
METALLO E VETRO																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via S. Salvatore snc IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 193 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 193	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																									
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>115.34 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>49.94 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(87) 50.35 m</td></tr> <tr><td></td><td>(88) 52.53 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(87)(88) 43.27 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(87) 7.08 m</td></tr> <tr><td></td><td>(88) 9.26 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>509.01 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>		SUP. COPERTA	115.34 mq		SUP.AREE ESTERNE	49.94 mq		QUOTA GRONDA			(87) 50.35 m		(88) 52.53 m	QUOTA SUOLO			(87)(88) 43.27 m	ALTEZZA			(87) 7.08 m		(88) 9.26 m	VOLUME	509.01 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica n° 927v C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	115.34 mq																																																													
SUP.AREE ESTERNE	49.94 mq																																																													
QUOTA GRONDA																																																														
	(87) 50.35 m																																																													
	(88) 52.53 m																																																													
QUOTA SUOLO																																																														
	(87)(88) 43.27 m																																																													
ALTEZZA																																																														
	(87) 7.08 m																																																													
	(88) 9.26 m																																																													
VOLUME	509.01 mc																																																													
NUMERO PIANI	2																																																													
P. TERRA	1																																																													
INTERMEDI	1																																																													
ATTICO	-																																																													
SOTTOTETTO	-																																																													
LARGHEZZA FRONTE																																																														
LARGHEZZA FRONTE																																																														
PARI AL NUOVO																																																														
BUONO																																																														
SUFFICIENTE																																																														
MEDIOCRE																																																														
PRECARIO																																																														
TRACCE LEGGIBILI																																																														
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																														
BASSA TRASFORMABILITA'																																																														
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																														
ALTA TRASFORMABILITA'																																																														
DATI DIMENSIONALI		ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																								
DEST. D'USO	P. CIVICO	RISTRUTTURAZIONE																																																												

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td>X</td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA	X	LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA	X																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA	X																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI	X																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																															
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Udine n° 17	PROFLO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																	
	IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 234						IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 234																																														
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>47.47 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>0.00 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(86) 47.25 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(86) 43.49 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(86) 3.76 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>178.47 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	47.47 mq	SUP.AREE ESTERNE	0.00 mq	QUOTA GRONDA	(86) 47.25 m	QUOTA SUOLO	(86) 43.49 m	ALTEZZA	(86) 3.76 m	VOLUME	178.47 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
	SUP. COPERTA	47.47 mq																																																			
SUP.AREE ESTERNE	0.00 mq																																																				
QUOTA GRONDA	(86) 47.25 m																																																				
QUOTA SUOLO	(86) 43.49 m																																																				
ALTEZZA	(86) 3.76 m																																																				
VOLUME	178.47 mc																																																				
NUMERO PIANI	1																																																				
P. TERRA	1																																																				
INTERMEDI	-																																																				
ATTICO	-																																																				
SOTTOTETTO	-																																																				
LARGHEZZA FRONTE																																																					
LARGHEZZA FRONTE																																																					
PARI AL NUOVO																																																					
BUONO																																																					
SUFFICIENTE																																																					
MEDIOCRE																																																					
PRECARIO																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>INGRESSO CARRABILE</td></tr> <tr><td></td><td>17</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	INGRESSO CARRABILE		17	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																									
	P.	CIVICO																																																			
T	INGRESSO CARRABILE																																																				
	17																																																				
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>86</td><td>47.47</td><td>178.47</td></tr> </table> <p>I.F. = 3.76 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	86	47.47	178.47																																
COPERTURA																																																					
FACCIATA																																																					
INFISSI																																																					
BALCONI																																																					
EL. DECORATIVI																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																					
N°	Area	Volume																																																			
86	47.47	178.47																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																															
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA	X																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																															
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Udine n° 15 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 195,2684 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 195,2684	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																														
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>496.12 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>346.83 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(157) 51.01 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(157) 43.87 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(157) 7.14 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1065.95 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	496.12 mq	SUP. AREE ESTERNE	346.83 mq	QUOTA GRONDA	(157) 51.01 m	QUOTA SUOLO	(157) 43.87 m	ALTEZZA	(157) 7.14 m	VOLUME	1065.95 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica 1179 V C.E. n. 1353 del 31.12.1969	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA	496.12 mq																																																	
SUP. AREE ESTERNE	346.83 mq																																																	
QUOTA GRONDA	(157) 51.01 m																																																	
QUOTA SUOLO	(157) 43.87 m																																																	
ALTEZZA	(157) 7.14 m																																																	
VOLUME	1065.95 mc																																																	
NUMERO PIANI	1																																																	
P. TERRA	1																																																	
INTERMEDI	1																																																	
ATTICO	-																																																	
SOTTOTETTO	-																																																	
LARGHEZZA FRONTE	-																																																	
PARI AL NUOVO																																																		
BUONO																																																		
SUFFICIENTE																																																		
MEDIOCRE																																																		
PRECARIO																																																		
TRACCE LEGGIBILI																																																		
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																		
BASSA TRASFORMABILITA'																																																		
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																		
ALTA TRASFORMABILITA'																																																		
DATI DIMENSIONALI		ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																												
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>INGRESSO CARRABILE</td></tr> <tr><td>1</td><td>RESIDENZA</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	INGRESSO CARRABILE	1	RESIDENZA																																											
P.	CIVICO																																																	
T	INGRESSO CARRABILE																																																	
1	RESIDENZA																																																	
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>157</td><td>149.29</td><td>1065.95</td></tr> </table> <p>I.F. = 2.15 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	157	149.29	1065.95																													
COPERTURA																																																		
FACCIATA																																																		
INFISSI																																																		
BALCONI																																																		
EL. DECORATIVI																																																		
EL. TECNOLOGICI																																																		
N°	Area	Volume																																																
157	149.29	1065.95																																																

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																	
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA	X																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																																	
LASTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Udine n° 38		PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																														
	IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 143,195																																																																		
DATI DIMENSIONALI	IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 143,195		CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																																								
	PARI AL NUOVO																																																																		
BUONO																																																																			
SUFFICIENTE																																																																			
MEDIOCRE																																																																			
PRECARIO																																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																			
<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td></td><td>600.58 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td></td><td>290.92 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>(37)(38)</td><td>47.38 m</td><td>49.98 m</td></tr> <tr><td>(119)(120)</td><td>48.70 m</td><td>46.72 m</td></tr> <tr><td>(121)(122)</td><td>47.38 m</td><td>47.14 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>(37)(38)</td><td>43.88 m</td><td>43.74 m</td></tr> <tr><td>(119)(120)</td><td></td><td>43.74 m</td></tr> <tr><td>(121)(122)</td><td>43.88 m</td><td>43.98 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>(37)(38)</td><td>3.50 m</td><td>6.24 m</td></tr> <tr><td>(119)(120)</td><td>3.06 m</td><td>2.98 m</td></tr> <tr><td>(121)(122)</td><td>3.50 m</td><td>3.16 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td></td><td>584.91 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td><td>-</td></tr> </table>		SUP. COPERTA		600.58 mq	SUP. AREE ESTERNE		290.92 mq	QUOTA GRONDA			(37)(38)	47.38 m	49.98 m	(119)(120)	48.70 m	46.72 m	(121)(122)	47.38 m	47.14 m	QUOTA SUOLO			(37)(38)	43.88 m	43.74 m	(119)(120)		43.74 m	(121)(122)	43.88 m	43.98 m	ALTEZZA			(37)(38)	3.50 m	6.24 m	(119)(120)	3.06 m	2.98 m	(121)(122)	3.50 m	3.16 m	VOLUME		584.91 mc	NUMERO PIANI		2	P. TERRA		1	INTERMEDI		1	ATTICO		-	SOTTOTETTO		-	ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Medi a Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA		600.58 mq																																																																	
SUP. AREE ESTERNE		290.92 mq																																																																	
QUOTA GRONDA																																																																			
(37)(38)	47.38 m	49.98 m																																																																	
(119)(120)	48.70 m	46.72 m																																																																	
(121)(122)	47.38 m	47.14 m																																																																	
QUOTA SUOLO																																																																			
(37)(38)	43.88 m	43.74 m																																																																	
(119)(120)		43.74 m																																																																	
(121)(122)	43.88 m	43.98 m																																																																	
ALTEZZA																																																																			
(37)(38)	3.50 m	6.24 m																																																																	
(119)(120)	3.06 m	2.98 m																																																																	
(121)(122)	3.50 m	3.16 m																																																																	
VOLUME		584.91 mc																																																																	
NUMERO PIANI		2																																																																	
P. TERRA		1																																																																	
INTERMEDI		1																																																																	
ATTICO		-																																																																	
SOTTOTETTO		-																																																																	
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>11</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>9</td></tr> </table>		P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	11	T RESIDENZA	9	COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Arsa</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>37</td><td>42.01</td><td>147.02</td></tr> <tr><td>38</td><td>28.45</td><td>177.50</td></tr> <tr><td>119</td><td>3.06</td><td>15.19</td></tr> <tr><td>120</td><td>10.31</td><td>30.73</td></tr> <tr><td>121</td><td>33.61</td><td>117.63</td></tr> <tr><td>122</td><td>13.39</td><td>42.31</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 2.75 mc/mq</p>	N°	Arsa	Volume	37	42.01	147.02	38	28.45	177.50	119	3.06	15.19	120	10.31	30.73	121	33.61	117.63	122	13.39	42.31	RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI																							
P.	CIVICO																																																																		
T INGRESSO CARRABILE	11																																																																		
T RESIDENZA	9																																																																		
N°	Arsa	Volume																																																																	
37	42.01	147.02																																																																	
38	28.45	177.50																																																																	
119	3.06	15.19																																																																	
120	10.31	30.73																																																																	
121	33.61	117.63																																																																	
122	13.39	42.31																																																																	
COPERTURA																																																																			
FACCIATA																																																																			
INFISSI																																																																			
BALCONI																																																																			
EL. DECORATIVI																																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

<u>STRUTTURE VERTICALI</u>	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

<u>STRUTTURE ORIZZONTALI</u>	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	

<u>COPERTURE</u>	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

<u>FACCIATA</u>	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	
INTONACO FRATT. GROSSO	X
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
<u>COLORAZIONI</u>	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

<u>BALCONI</u>	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	

INFISSI


<u>FINESTRE</u>	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	X
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	X
GRATE E INFERRIATE	

<u>PORTONI P.T.</u>	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	X
METALLO E VETRO	X
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	




SMALTIMENTO ACQUE

<u>GRONDE E PLUVIALI</u>	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	X
MURATURA PORTANTE	

<u>ELEMENTI ARCHITETTONICI</u>	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p>	<p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Udine n° 9-11 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2971,248,2684,251 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 220,248,251</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p>		<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p>																																																																																																	
<p>DATI DIMENSIONALI</p>	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td></td><td>600.58 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td></td><td>290.92 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (28)(29)</td><td>47.44 m</td><td>47.24 m</td></tr> <tr><td>(30)(32)</td><td>47.68 m</td><td>48.86 m</td></tr> <tr><td>(39)(99)</td><td>48.10 m</td><td>46.45 m</td></tr> <tr><td>(111)(112)</td><td>47.96 m</td><td>48.28 m</td></tr> <tr><td>(113)(123)</td><td>53.36 m</td><td>53.40 m</td></tr> <tr><td>(124)</td><td></td><td>52.20 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (28)(29)(30)(111)</td><td>44.34 m</td><td></td></tr> <tr><td>(32)(99)</td><td>44.04 m</td><td>42.37 m</td></tr> <tr><td>(39)(113)</td><td>44.40 m</td><td></td></tr> <tr><td>(112)(123)</td><td>44.26 m</td><td></td></tr> <tr><td>(124)</td><td>44.52 m</td><td></td></tr> <tr><td>ALTEZZA (28)(29)</td><td>3.10 m</td><td>2.90 m</td></tr> <tr><td>(30)(32)</td><td>3.34 m</td><td>4.82 m</td></tr> <tr><td>(39)(99)</td><td>3.70 m</td><td>4.08 m</td></tr> <tr><td>(111)(112)</td><td>3.62 m</td><td>4.02 m</td></tr> <tr><td>(113)(123)</td><td>8.96 m</td><td>9.14 m</td></tr> <tr><td>(124)</td><td></td><td>7.68 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td></td><td>1785.76 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA		600.58 mq	SUP.AREE ESTERNE		290.92 mq	QUOTA GRONDA (28)(29)	47.44 m	47.24 m	(30)(32)	47.68 m	48.86 m	(39)(99)	48.10 m	46.45 m	(111)(112)	47.96 m	48.28 m	(113)(123)	53.36 m	53.40 m	(124)		52.20 m	QUOTA SUOLO (28)(29)(30)(111)	44.34 m		(32)(99)	44.04 m	42.37 m	(39)(113)	44.40 m		(112)(123)	44.26 m		(124)	44.52 m		ALTEZZA (28)(29)	3.10 m	2.90 m	(30)(32)	3.34 m	4.82 m	(39)(99)	3.70 m	4.08 m	(111)(112)	3.62 m	4.02 m	(113)(123)	8.96 m	9.14 m	(124)		7.68 m	VOLUME		1785.76 mc	NUMERO PIANI		2	P. TERRA		1	INTERMEDI		1	ATTICO		-	SOTTOTETTO		-	<p>CATASTO STORICO</p>	  <p>Pratica 810v C.E. n.</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table> <p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Medi a Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA		600.58 mq																																																																																																			
SUP.AREE ESTERNE		290.92 mq																																																																																																			
QUOTA GRONDA (28)(29)	47.44 m	47.24 m																																																																																																			
(30)(32)	47.68 m	48.86 m																																																																																																			
(39)(99)	48.10 m	46.45 m																																																																																																			
(111)(112)	47.96 m	48.28 m																																																																																																			
(113)(123)	53.36 m	53.40 m																																																																																																			
(124)		52.20 m																																																																																																			
QUOTA SUOLO (28)(29)(30)(111)	44.34 m																																																																																																				
(32)(99)	44.04 m	42.37 m																																																																																																			
(39)(113)	44.40 m																																																																																																				
(112)(123)	44.26 m																																																																																																				
(124)	44.52 m																																																																																																				
ALTEZZA (28)(29)	3.10 m	2.90 m																																																																																																			
(30)(32)	3.34 m	4.82 m																																																																																																			
(39)(99)	3.70 m	4.08 m																																																																																																			
(111)(112)	3.62 m	4.02 m																																																																																																			
(113)(123)	8.96 m	9.14 m																																																																																																			
(124)		7.68 m																																																																																																			
VOLUME		1785.76 mc																																																																																																			
NUMERO PIANI		2																																																																																																			
P. TERRA		1																																																																																																			
INTERMEDI		1																																																																																																			
ATTICO		-																																																																																																			
SOTTOTETTO		-																																																																																																			
PARI AL NUOVO																																																																																																					
BUONO																																																																																																					
SUFFICIENTE																																																																																																					
MEDIOCRE																																																																																																					
PRECARIO																																																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																																					
<p>DEST. D'USO</p>	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>11</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>9</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	11	T RESIDENZA	9	<p>ORTOFOTO</p>	 	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>																																																																																											
P.	CIVICO																																																																																																				
T INGRESSO CARRABILE	11																																																																																																				
T RESIDENZA	9																																																																																																				
<p>RISTRUTTURAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>28</td><td>9.74</td><td>30.19</td></tr> <tr><td>29</td><td>9.71</td><td>28.16</td></tr> <tr><td>30</td><td>16.32</td><td>54.52</td></tr> <tr><td>32</td><td>48.55</td><td>234.02</td></tr> <tr><td>39</td><td>8.99</td><td>33.26</td></tr> <tr><td>99</td><td>32.39</td><td>132.17</td></tr> <tr><td>111</td><td>40.36</td><td>146.12</td></tr> <tr><td>112</td><td>27.41</td><td>110.20</td></tr> <tr><td>113</td><td>42.01</td><td>376.45</td></tr> <tr><td>123</td><td>48.63</td><td>444.44</td></tr> <tr><td>124</td><td>25.55</td><td>196.23</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 2.97 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	28	9.74	30.19	29	9.71	28.16	30	16.32	54.52	32	48.55	234.02	39	8.99	33.26	99	32.39	132.17	111	40.36	146.12	112	27.41	110.20	113	42.01	376.45	123	48.63	444.44	124	25.55	196.23																																																		
COPERTURA																																																																																																					
FACCIATA																																																																																																					
INFISSI																																																																																																					
BALCONI																																																																																																					
EL. DECORATIVI																																																																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																																																																					
N°	Area	Volume																																																																																																			
28	9.74	30.19																																																																																																			
29	9.71	28.16																																																																																																			
30	16.32	54.52																																																																																																			
32	48.55	234.02																																																																																																			
39	8.99	33.26																																																																																																			
99	32.39	132.17																																																																																																			
111	40.36	146.12																																																																																																			
112	27.41	110.20																																																																																																			
113	42.01	376.45																																																																																																			
123	48.63	444.44																																																																																																			
124	25.55	196.23																																																																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE	X	GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		 	<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																																		
PIETRAME																																																																																																																																																		
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																		
MISTA																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																		
UNA FALDA																																																																																																																																																		
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																	
PADIGLIONE																																																																																																																																																		
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																		
PIANA																																																																																																																																																		
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																		
FACCIATA																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																		
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																		
FINESTRE																																																																																																																																																		
PORTONI																																																																																																																																																		
SERRANDE																																																																																																																																																		
BALCONI																																																																																																																																																		
CALPESTIO																																																																																																																																																		
SOLAIO																																																																																																																																																		
LASTRA																																																																																																																																																		
PARAPETTO																																																																																																																																																		
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																		
MURATURA																																																																																																																																																		
GHISA																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
MENSOLE																																																																																																																																																		
C.A.																																																																																																																																																		
METALLO																																																																																																																																																		
COTTO																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																		
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																		
SCURINI																																																																																																																																																		
PORTELLONI																																																																																																																																																		
PERSIANE	X																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
RAME																																																																																																																																																		
FERRO																																																																																																																																																		
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
TIMPANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
LESENE																																																																																																																																																		
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																		
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																		
LASTRE																																																																																																																																																		
SOGLIE																																																																																																																																																		

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Udine n° 3-5-7 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2973,225 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 664,225,665,666	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																																			
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td></td><td>701.01 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td></td><td>365.50 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (24)(25)</td><td>58.32 m</td><td>57.12 m</td></tr> <tr><td>(26)(114)</td><td>51.96 m</td><td>57.90 m</td></tr> <tr><td>(115)(116)</td><td>57.70 m</td><td>52.28 m</td></tr> <tr><td>(117)</td><td></td><td>52.02 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (24)(25)</td><td>44.88 m</td><td></td></tr> <tr><td>(26)(116)(117)</td><td>44.14 m</td><td></td></tr> <tr><td>(114)(115)</td><td>44.82 m</td><td></td></tr> <tr><td>ALTEZZA (24)(25)</td><td>13.44 m</td><td>12.24 m</td></tr> <tr><td>(26)(114)</td><td>7.82 m</td><td>13.08 m</td></tr> <tr><td>(115)(116)</td><td>12.88 m</td><td>8.14 m</td></tr> <tr><td>(117)</td><td></td><td>7.88 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td></td><td>3198.34 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA		701.01 mq	SUP. AREE ESTERNE		365.50 mq	QUOTA GRONDA (24)(25)	58.32 m	57.12 m	(26)(114)	51.96 m	57.90 m	(115)(116)	57.70 m	52.28 m	(117)		52.02 m	QUOTA SUOLO (24)(25)	44.88 m		(26)(116)(117)	44.14 m		(114)(115)	44.82 m		ALTEZZA (24)(25)	13.44 m	12.24 m	(26)(114)	7.82 m	13.08 m	(115)(116)	12.88 m	8.14 m	(117)		7.88 m	VOLUME		3198.34 mc	NUMERO PIANI		2	P. TERRA		1	INTERMEDI		-	ATTICO		-	SOTTOTETTO		1	LARGHEZZA FRONTE			CATASTO STORICO	 Pratica 2298 C.E. n. del	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA		701.01 mq																																																																																					
SUP. AREE ESTERNE		365.50 mq																																																																																					
QUOTA GRONDA (24)(25)	58.32 m	57.12 m																																																																																					
(26)(114)	51.96 m	57.90 m																																																																																					
(115)(116)	57.70 m	52.28 m																																																																																					
(117)		52.02 m																																																																																					
QUOTA SUOLO (24)(25)	44.88 m																																																																																						
(26)(116)(117)	44.14 m																																																																																						
(114)(115)	44.82 m																																																																																						
ALTEZZA (24)(25)	13.44 m	12.24 m																																																																																					
(26)(114)	7.82 m	13.08 m																																																																																					
(115)(116)	12.88 m	8.14 m																																																																																					
(117)		7.88 m																																																																																					
VOLUME		3198.34 mc																																																																																					
NUMERO PIANI		2																																																																																					
P. TERRA		1																																																																																					
INTERMEDI		-																																																																																					
ATTICO		-																																																																																					
SOTTOTETTO		1																																																																																					
LARGHEZZA FRONTE																																																																																							
PARI AL NUOVO																																																																																							
BUONO																																																																																							
SUFFICIENTE																																																																																							
MEDIOCRE																																																																																							
PRECARIO																																																																																							
TRACCE LEGGIBILI																																																																																							
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																							
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																							
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																							
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																							
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>3</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>5</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>7</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	3	T INGRESSO RESIDENZA	5	T LOCALE COMMERCIALE	7	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 	<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																																									
P.	CIVICO																																																																																						
T INGRESSO CARRABILE	3																																																																																						
T INGRESSO RESIDENZA	5																																																																																						
T LOCALE COMMERCIALE	7																																																																																						
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>24</td><td>6.47</td><td>87.02</td></tr> <tr><td>25</td><td>14.69</td><td>179.85</td></tr> <tr><td>26</td><td>83.33</td><td>651.63</td></tr> <tr><td>114</td><td>63.28</td><td>827.68</td></tr> <tr><td>115</td><td>22.57</td><td>290.70</td></tr> <tr><td>116</td><td>67.13</td><td>546.48</td></tr> <tr><td>117</td><td>78.04</td><td>614.98</td></tr> </tbody> </table> I.F. =4.56 mc/mq	N°	Area	Volume	24	6.47	87.02	25	14.69	179.85	26	83.33	651.63	114	63.28	827.68	115	22.57	290.70	116	67.13	546.48	117	78.04	614.98																																																
COPERTURA																																																																																							
FACCIATA																																																																																							
INFISSI																																																																																							
BALCONI																																																																																							
EL. DECORATIVI																																																																																							
EL. TECNOLOGICI																																																																																							
N°	Area	Volume																																																																																					
24	6.47	87.02																																																																																					
25	14.69	179.85																																																																																					
26	83.33	651.63																																																																																					
114	63.28	827.68																																																																																					
115	22.57	290.70																																																																																					
116	67.13	546.48																																																																																					
117	78.04	614.98																																																																																					

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAMME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAMME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO	X	UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																														
LATERIZI																																																																																																																																															
PIETRAMME																																																																																																																																															
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																															
MISTA																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LATERO CEMENTO																																																																																																																																															
ALTRO	X																																																																																																																																														
UNA FALDA																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																															
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																															
PIANA																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																															
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																															
FACCIATA																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																															
CORNICI PORTONI																																																																																																																																															
FINESTRE																																																																																																																																															
PORTONI																																																																																																																																															
SERRANDE																																																																																																																																															
BALCONI																																																																																																																																															
CALPESTIO																																																																																																																																															
SOLAIO																																																																																																																																															
LASTRA																																																																																																																																															
PARAPETTO																																																																																																																																															
FERRO BATTUTO																																																																																																																																															
MURATURA																																																																																																																																															
GHISA																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
MENSOLE																																																																																																																																															
C.A.																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																															
COTTO																																																																																																																																															
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
AVVOLGIBILI																																																																																																																																															
SCURINI																																																																																																																																															
PORTELLONI																																																																																																																																															
PERSIANE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																															
P.V.C.																																																																																																																																															
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																														
METALLO E VETRO																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																															
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																															
RAME																																																																																																																																															
FERRO																																																																																																																																															
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																															
TIMPANO																																																																																																																																															
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																															
MARCAPIANO																																																																																																																																															
BASAMENTO																																																																																																																																															
LESENE																																																																																																																																															
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																															
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																															
LASTRE																																																																																																																																															
SOGLIE																																																																																																																																															