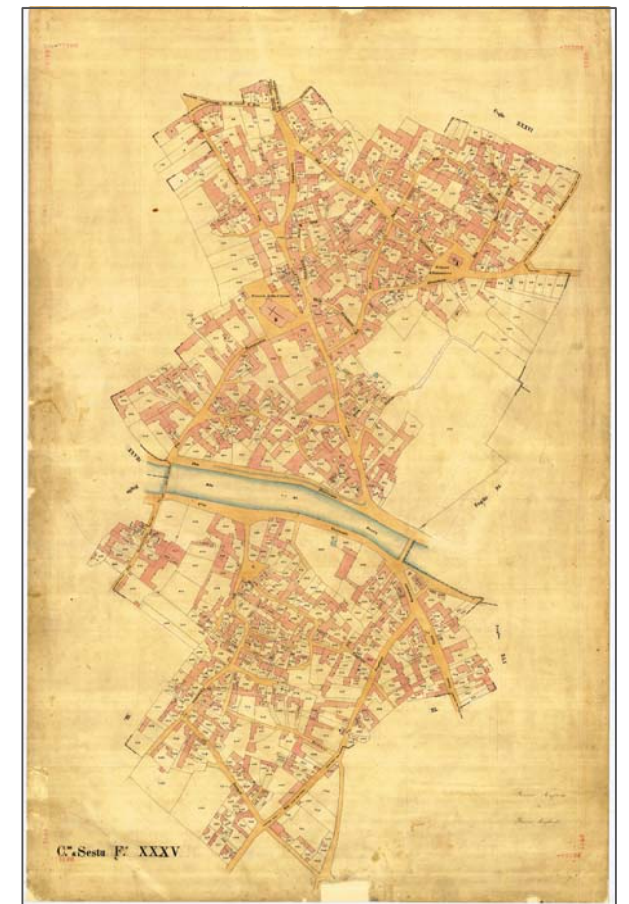


COMUNE DI SESTU
PROVINCIA DI CAGLIARI
ASSESORATO ALL'URBANISTICA
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

PIANO PARTICOLAREGGIATO
DEL CENTRO MATRICE



Elaborato 3.20

SCHEDE UNITA' EDILIZIE

C O M P A R T O 2 0

SINDACO M. PAOLA SECCI

ASSESSORE ALL'URBANISTICA MASSIMILIANO BULLITA

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO GIOVANNI ANTONIO MAMELI

PROGETTAZIONE

.bmp ingegneria s.r.l.

Ing. Paolo Brucciani

Ing. Luca Boggio

ALESSANDRO MOSSA

CARLA LAMIERI

PATRICK FANTI

IGOR CADAU

PIERLUIGI DENTONI

ELISABETTA ERIKA ZUCCA

MARTA MELIS

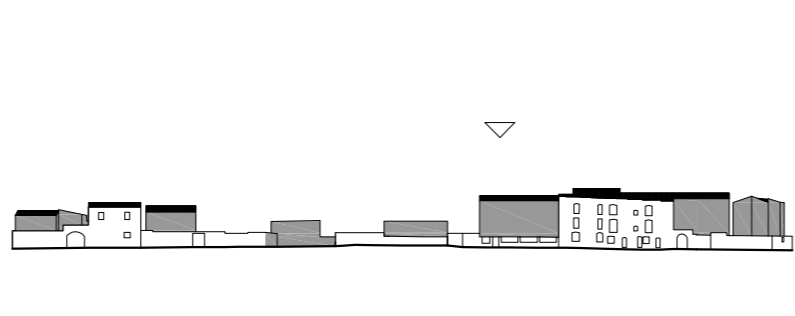


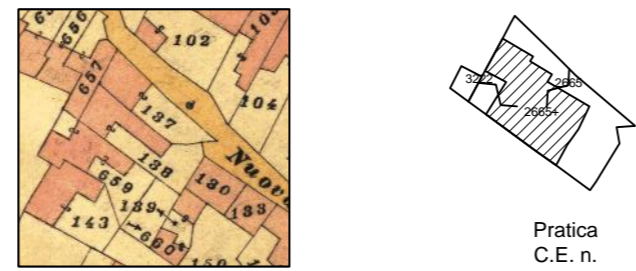


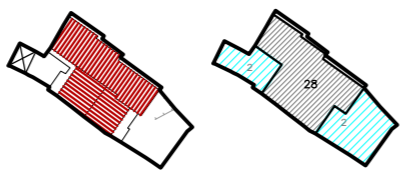
ROBERTA ATZEI

Rev. Apr. 2019

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova n° 11-15 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 150 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 150	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																	
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>298.39 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>129.53 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(44)</td><td>48.84 m</td></tr> <tr><td>(88)</td><td>48.42 m</td></tr> <tr><td>(89)</td><td>47.74 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(44)</td><td>44.76 m</td></tr> <tr><td>(88)</td><td>44.68 m</td></tr> <tr><td>(89)</td><td>44.68 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(44)</td><td>4.08 m</td></tr> <tr><td>(88)</td><td>3.74 m</td></tr> <tr><td>(89)</td><td>3.06 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>657.75 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	298.39 mq	SUP. AREE ESTERNE	129.53 mq	QUOTA GRONDA		(44)	48.84 m	(88)	48.42 m	(89)	47.74 m	QUOTA SUOLO		(44)	44.76 m	(88)	44.68 m	(89)	44.68 m	ALTEZZA		(44)	4.08 m	(88)	3.74 m	(89)	3.06 m	VOLUME	657.75 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	298.39 mq																																																																				
SUP. AREE ESTERNE	129.53 mq																																																																				
QUOTA GRONDA																																																																					
(44)	48.84 m																																																																				
(88)	48.42 m																																																																				
(89)	47.74 m																																																																				
QUOTA SUOLO																																																																					
(44)	44.76 m																																																																				
(88)	44.68 m																																																																				
(89)	44.68 m																																																																				
ALTEZZA																																																																					
(44)	4.08 m																																																																				
(88)	3.74 m																																																																				
(89)	3.06 m																																																																				
VOLUME	657.75 mc																																																																				
NUMERO PIANI	1																																																																				
P. TERRA	1																																																																				
INTERMEDI	-																																																																				
ATTICO	-																																																																				
SOTTOTETTO	-																																																																				
LARGHEZZA FRONTE																																																																					
PARI AL NUOVO																																																																					
BUONO																																																																					
SUFFICIENTE																																																																					
MEDIOCRE																																																																					
PRECARIO																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>11</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	11	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 	<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																											
P.	CIVICO																																																																				
T INGRESSO CARRABILE	11																																																																				
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>44</td><td>121.07</td><td>493.97</td></tr> <tr><td>88</td><td>25.81</td><td>96.53</td></tr> <tr><td>89</td><td>21.98</td><td>67.25</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 2.20 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	44	121.07	493.97	88	25.81	96.53	89	21.98	67.25																																										
COPERTURA																																																																					
FACCIATA																																																																					
INFISSI																																																																					
BALCONI																																																																					
EL. DECORATIVI																																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																																					
N°	Area	Volume																																																																			
44	121.07	493.97																																																																			
88	25.81	96.53																																																																			
89	21.98	67.25																																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE	X	GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA	X																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
COLORAZIONI																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																																	
LASTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.	X																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.	X																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE	X																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova n° 17-19 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2665,3222 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 137,138	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																														
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>203.12 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>89.62 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(28) 53.63 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(28) 44.47 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(28) 9.16 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1039.66 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	203.12 mq	SUP.AREE ESTERNE	89.62 mq	QUOTA GRONDA	(28) 53.63 m	QUOTA SUOLO	(28) 44.47 m	ALTEZZA	(28) 9.16 m	VOLUME	1039.66 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	203.12 mq																																																	
SUP.AREE ESTERNE	89.62 mq																																																	
QUOTA GRONDA	(28) 53.63 m																																																	
QUOTA SUOLO	(28) 44.47 m																																																	
ALTEZZA	(28) 9.16 m																																																	
VOLUME	1039.66 mc																																																	
NUMERO PIANI	3																																																	
P. TERRA	1																																																	
INTERMEDI	2																																																	
ATTICO	-																																																	
SOTTOTETTO	-																																																	
LARGHEZZA FRONTE																																																		
PARI AL NUOVO																																																		
BUONO																																																		
SUFFICIENTE																																																		
MEDIOCRE																																																		
PRECARIO																																																		
TRACCE LEGGIBILI																																																		
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																		
BASSA TRASFORMABILITA'																																																		
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																		
ALTA TRASFORMABILITA'																																																		
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>17</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>19</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	17	T INGRESSO RESIDENZA	19	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																						
P.	CIVICO																																																	
T INGRESSO CARRABILE	17																																																	
T INGRESSO RESIDENZA	19																																																	
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <p>N° 28 Area 113.50 Volume 1039.66 I.F. = 5.12 mc/mq</p>																																			
COPERTURA																																																		
FACCIATA																																																		
INFISSI																																																		
BALCONI																																																		
EL. DECORATIVI																																																		
EL. TECNOLOGICI																																																		

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td>X</td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td>X</td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA	X	LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE	X	TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE	X	GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE	X		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p><u>ELEMENTI ARCHITETTONICI</u></p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
LATERIZI																																																																																																																																																		
PIETRAME																																																																																																																																																		
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																		
MISTA	X																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																		
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																		
UNA FALDA	X																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																		
PADIGLIONE	X																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																		
PIANA																																																																																																																																																		
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																		
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																		
FACCIATA																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																		
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																		
FINESTRE																																																																																																																																																		
PORTONI																																																																																																																																																		
SERRANDE																																																																																																																																																		
BALCONI																																																																																																																																																		
CALPESTIO																																																																																																																																																		
SOLAIO																																																																																																																																																		
LASTRA																																																																																																																																																		
PARAPETTO																																																																																																																																																		
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																		
MURATURA																																																																																																																																																		
GHISA																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
MENSOLE																																																																																																																																																		
C.A.	X																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																		
COTTO																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																		
P.V.C.	X																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																		
SCURINI																																																																																																																																																		
PORTELLONI																																																																																																																																																		
PERSIANE	X																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO																																																																																																																																																		
VETRINE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																		
FERRO																																																																																																																																																		
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
TIMPANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
LESENE																																																																																																																																																		
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																		
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																		
LASTRE																																																																																																																																																		
SOGLIE																																																																																																																																																		

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova n° 21-23-25 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 3226 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 135,136,655,656,657	PROFLO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>386.48 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>245.80 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(27) 53.65 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(27) 44.51 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(27) 9.14 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1285.81 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	386.48 mq	SUP.AREE ESTERNE	245.80 mq	QUOTA GRONDA	(27) 53.65 m	QUOTA SUOLO	(27) 44.51 m	ALTEZZA	(27) 9.14 m	VOLUME	1285.81 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	<p>Pratica C.E. n.</p>	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	386.48 mq																																																		
SUP.AREE ESTERNE	245.80 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(27) 53.65 m																																																		
QUOTA SUOLO	(27) 44.51 m																																																		
ALTEZZA	(27) 9.14 m																																																		
VOLUME	1285.81 mc																																																		
NUMERO PIANI	3																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	2																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>INGRESSO RESIDENZA</td></tr> <tr><td></td><td>21-23-25</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	INGRESSO RESIDENZA		21-23-25	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																							
P.	CIVICO																																																		
T	INGRESSO RESIDENZA																																																		
	21-23-25																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>27</td><td>140.68</td><td>1285.81</td></tr> </table> <p>I.F. = 3.33 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	27	140.68	1285.81																														
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			
N°	Area	Volume																																																	
27	140.68	1285.81																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO	X	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE	X	LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.	X	SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																												
LATERIZI																																																																																																																												
PIETRAME																																																																																																																												
CEMENTO ARMATO																																																																																																																												
MISTA																																																																																																																												
LEGNO																																																																																																																												
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																											
ALTRO																																																																																																																												
UNA FALDA																																																																																																																												
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																											
PADIGLIONE																																																																																																																												
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																												
PIANA																																																																																																																												
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																												
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																											
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																												
INTONACO LISCIATO																																																																																																																												
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																												
RIVESTIMENTO CERAMICO	X																																																																																																																											
CALPESTIO																																																																																																																												
SOLAIO																																																																																																																												
LASTRA																																																																																																																												
PARAPETTO																																																																																																																												
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																											
MURATURA																																																																																																																												
GHISA																																																																																																																												
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																												
MENSOLE																																																																																																																												
C.A.																																																																																																																												
METALLO																																																																																																																												
COTTO																																																																																																																												
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																												
LEGNO																																																																																																																												
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																												
P.V.C.	X																																																																																																																											
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																											
SCURINI																																																																																																																												
PORTELLONI																																																																																																																												
PERSIANE																																																																																																																												
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																											
LEGNO	X																																																																																																																											
LEGNO CON VETRI																																																																																																																												
P.V.C.	X																																																																																																																											
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																												
METALLO E VETRO																																																																																																																												
VETRINE																																																																																																																												
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																												
RAME	X																																																																																																																											
FERRO																																																																																																																												
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																												
MURATURA PORTANTE																																																																																																																												
TIMPANO																																																																																																																												
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																												
MARCAPIANO																																																																																																																												
BASAMENTO																																																																																																																												
LESENE																																																																																																																												
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																												
CORNICI BUCATURE																																																																																																																												
LASTRE																																																																																																																												
SOGLIE																																																																																																																												



DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova n° 27-29 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 3234 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 135		PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																													
	DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>276.45 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>164.43 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(46) 53.14 m</td></tr> <tr><td></td><td>(47) 53.14 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(46) 44.14 m</td></tr> <tr><td></td><td>(47) 44.14 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(46) 9.00 m</td></tr> <tr><td></td><td>(47) 9.00 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1008.19 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>		SUP. COPERTA	276.45 mq		SUP.AREE ESTERNE	164.43 mq	QUOTA GRONDA			(46) 53.14 m		(47) 53.14 m	QUOTA SUOLO			(46) 44.14 m		(47) 44.14 m	ALTEZZA			(46) 9.00 m		(47) 9.00 m	VOLUME	1008.19 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>		PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA		276.45 mq																																																																	
SUP.AREE ESTERNE		164.43 mq																																																																	
QUOTA GRONDA																																																																			
	(46) 53.14 m																																																																		
	(47) 53.14 m																																																																		
QUOTA SUOLO																																																																			
	(46) 44.14 m																																																																		
	(47) 44.14 m																																																																		
ALTEZZA																																																																			
	(46) 9.00 m																																																																		
	(47) 9.00 m																																																																		
VOLUME	1008.19 mc																																																																		
NUMERO PIANI	3																																																																		
P. TERRA	1																																																																		
INTERMEDI	2																																																																		
ATTICO	-																																																																		
SOTTOTETTO	-																																																																		
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																		
PARI AL NUOVO																																																																			
BUONO																																																																			
SUFFICIENTE																																																																			
MEDIOCRE																																																																			
PRECARIO																																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>27</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>29</td></tr> </table>		P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	27	T INGRESSO RESIDENZA	29	ORTOFOTO	 		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p>																																																				
	P.	CIVICO																																																																	
T INGRESSO CARRABILE	27																																																																		
T INGRESSO RESIDENZA	29																																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>		COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>46</td><td>84.81</td><td>763.30</td></tr> <tr><td>47</td><td>27.21</td><td>244.89</td></tr> </table> I.F. = 3.65 mc/mq		N°	Area	Volume	46	84.81	763.30	47	27.21	244.89	STATO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	<p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																							
COPERTURA																																																																			
FACCIATA																																																																			
INFISSI																																																																			
BALCONI																																																																			
EL. DECORATIVI																																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																																			
N°	Area	Volume																																																																	
46	84.81	763.30																																																																	
47	27.21	244.89																																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	
LATERIZI	
PIETRAME	X
CEMENTO ARMATO	
MISTA	X

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X
RIVESTIMENTO CERAMICO	

COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	X
LAISTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	X
MURATURA	X
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	X
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	X
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	X
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	



SMALTIMENTO ACQUE



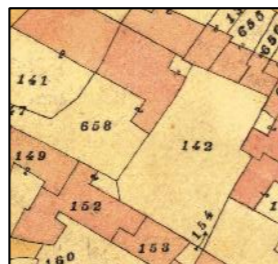
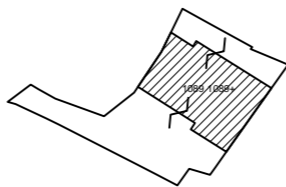

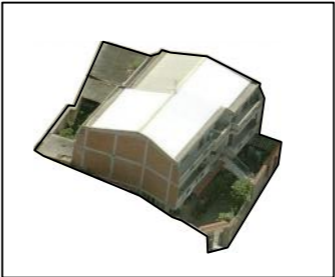

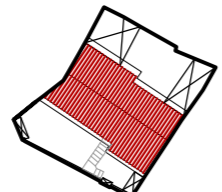
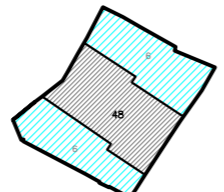
GRONDE E PLUVIALI	
RAME	X
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova n° 31-33 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 1224 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 141	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																										
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>356.91 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>191.24 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(45)</td><td>47.98 m</td></tr> <tr><td>(90)</td><td>50.16 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(45)</td><td>44.08 m</td></tr> <tr><td>(90)</td><td>44.22 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(45)</td><td>3.90 m</td></tr> <tr><td>(90)</td><td>5.94 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>718.13 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	356.91 mq	SUP. AREE ESTERNE	191.24 mq	QUOTA GRONDA		(45)	47.98 m	(90)	50.16 m	QUOTA SUOLO		(45)	44.08 m	(90)	44.22 m	ALTEZZA		(45)	3.90 m	(90)	5.94 m	VOLUME	718.13 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	  <p>Pratica C.E. n.</p>	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table> <p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA	356.91 mq																																																													
SUP. AREE ESTERNE	191.24 mq																																																													
QUOTA GRONDA																																																														
(45)	47.98 m																																																													
(90)	50.16 m																																																													
QUOTA SUOLO																																																														
(45)	44.08 m																																																													
(90)	44.22 m																																																													
ALTEZZA																																																														
(45)	3.90 m																																																													
(90)	5.94 m																																																													
VOLUME	718.13 mc																																																													
NUMERO PIANI	1																																																													
P. TERRA	1																																																													
INTERMEDI	-																																																													
ATTICO	-																																																													
SOTTOTETTO	-																																																													
LARGHEZZA FRONTE	-																																																													
PARI AL NUOVO																																																														
BUONO																																																														
SUFFICIENTE																																																														
MEDIOCRE																																																														
PRECARIO																																																														
TRACCE LEGGIBILI																																																														
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																														
BASSA TRASFORMABILITA'																																																														
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																														
ALTA TRASFORMABILITA'																																																														
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>31</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>33</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	31	T INGRESSO CARRABILE	33	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI																																																				
P.	CIVICO																																																													
T INGRESSO RESIDENZA	31																																																													
T INGRESSO CARRABILE	33																																																													
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>45</td><td>130.37</td><td>508.43</td></tr> <tr><td>90</td><td>35.30</td><td>209.70</td></tr> </table> <p>I.F. = 2.01 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	45	130.37	508.43	90	35.30	209.70																																						
COPERTURA																																																														
FACCIATA																																																														
INFISSI																																																														
BALCONI																																																														
EL. DECORATIVI																																																														
EL. TECNOLOGICI																																																														
N°	Area	Volume																																																												
45	130.37	508.43																																																												
90	35.30	209.70																																																												

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #FF8C00;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE			<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																																		
PIETRAME																																																																																																																																																		
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																		
MISTA																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																		
UNA FALDA	X																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																		
PADIGLIONE																																																																																																																																																		
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																		
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																		
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																		
FACCIATA																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																		
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																		
FINESTRE																																																																																																																																																		
PORTONI																																																																																																																																																		
SERRANDE																																																																																																																																																		
BALCONI																																																																																																																																																		
CALPESTIO																																																																																																																																																		
SOLAIO																																																																																																																																																		
LAISTRA																																																																																																																																																		
PARAPETTO																																																																																																																																																		
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																		
MURATURA	X																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
MENSOLE																																																																																																																																																		
C.A.	X																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																		
COTTO																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																		
P.V.C.	X																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																		
PORTELLONI																																																																																																																																																		
PERSIANE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
LEGNO	X																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																		
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
RAME																																																																																																																																																		
FERRO																																																																																																																																																		
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																		
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
TIMPANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
LESENE																																																																																																																																																		
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																		
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																		
LASTRE																																																																																																																																																		
SOGLIE																																																																																																																																																		

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova n° 35-37 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 1089 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 658	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>444.81 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>255.68 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(48) 54.02 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(48) 44.76 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(48) 9.26 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1751.38 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	444.81 mq	SUP.AREE ESTERNE	255.68 mq	QUOTA GRONDA	(48) 54.02 m	QUOTA SUOLO	(48) 44.76 m	ALTEZZA	(48) 9.26 m	VOLUME	1751.38 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	  <p>Pratica C.E. n.</p>	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
	SUP. COPERTA	444.81 mq																																																	
SUP.AREE ESTERNE	255.68 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(48) 54.02 m																																																		
QUOTA SUOLO	(48) 44.76 m																																																		
ALTEZZA	(48) 9.26 m																																																		
VOLUME	1751.38 mc																																																		
NUMERO PIANI	3																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	2																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>35</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>37</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	35	T INGRESSO RESIDENZA	37	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																							
P.	CIVICO																																																		
T INGRESSO CARRABILE	35																																																		
T INGRESSO RESIDENZA	37																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	  <p>N° 48 Area 189.13 Volume 1751.38</p> <p>I.F. = 3.94 mc/mq</p>																																				
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	
LATERIZI	X
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	X
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	

COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	X
LAISTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	X
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	X
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	X
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	X
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	X
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova n° 39 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 1198 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 142,144	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																	
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>552.86 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>295.79 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(34) 53.84 m</td></tr> <tr><td></td><td>(49) 53.64 m</td></tr> <tr><td></td><td>(71) 48.09 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(34) 44.82 m</td></tr> <tr><td></td><td>(49) 44.90 m</td></tr> <tr><td></td><td>(71) 44.79 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(34) 9.02 m</td></tr> <tr><td></td><td>(49) 8.74 m</td></tr> <tr><td></td><td>(71) 3.30 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>2156.69 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	552.86 mq	SUP.AREE ESTERNE	295.79 mq	QUOTA GRONDA			(34) 53.84 m		(49) 53.64 m		(71) 48.09 m	QUOTA SUOLO			(34) 44.82 m		(49) 44.90 m		(71) 44.79 m	ALTEZZA			(34) 9.02 m		(49) 8.74 m		(71) 3.30 m	VOLUME	2156.69 mc	NUMERO PIANI		P. TERRA		INTERMEDI		ATTICO		SOTTOTETTO		LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
	SUP. COPERTA	552.86 mq																																																																			
SUP.AREE ESTERNE	295.79 mq																																																																				
QUOTA GRONDA																																																																					
	(34) 53.84 m																																																																				
	(49) 53.64 m																																																																				
	(71) 48.09 m																																																																				
QUOTA SUOLO																																																																					
	(34) 44.82 m																																																																				
	(49) 44.90 m																																																																				
	(71) 44.79 m																																																																				
ALTEZZA																																																																					
	(34) 9.02 m																																																																				
	(49) 8.74 m																																																																				
	(71) 3.30 m																																																																				
VOLUME	2156.69 mc																																																																				
NUMERO PIANI																																																																					
P. TERRA																																																																					
INTERMEDI																																																																					
ATTICO																																																																					
SOTTOTETTO																																																																					
LARGHEZZA FRONTE																																																																					
PARI AL NUOVO																																																																					
BUONO																																																																					
SUFFICIENTE																																																																					
MEDIOCRE																																																																					
PRECARIO																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>39</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	39	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																											
P.	CIVICO																																																																				
T INGRESSO CARRABILE	39																																																																				
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>34</td><td>112.44</td><td>1014.20</td></tr> <tr><td>49</td><td>122.29</td><td>1068.78</td></tr> <tr><td>71</td><td>22.34</td><td>73.71</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 3.90 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	34	112.44	1014.20	49	122.29	1068.78	71	22.34	73.71																																										
COPERTURA																																																																					
FACCIATA																																																																					
INFISSI																																																																					
BALCONI																																																																					
EL. DECORATIVI																																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																																					
N°	Area	Volume																																																																			
34	112.44	1014.20																																																																			
49	122.29	1068.78																																																																			
71	22.34	73.71																																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p><u>STRUTTURE VERTICALI</u></p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p><u>STRUTTURE ORIZZONTALI</u></p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p><u>COPERTURE</u></p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p><u>FACCIATA</u></p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table> <p><u>BALCONI</u></p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p><u>FINESTRE</u></p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p><u>PORTONI P.T.</u></p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p><u>GRONDE E PLUVIALI</u></p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p><u>ELEMENTI ARCHITETTONICI</u></p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA																																																																																																																																																	
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
COLORAZIONI																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																																	
LAISTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova n° 41-43-45 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 3051,3053,3056,3057 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 145,146,147,148	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>169.80 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>95.74 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(19) 52.93 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(19) 43.71 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(19) 9.22 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>682.83 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	169.80 mq	SUP.AREE ESTERNE	95.74 mq	QUOTA GRONDA	(19) 52.93 m	QUOTA SUOLO	(19) 43.71 m	ALTEZZA	(19) 9.22 m	VOLUME	682.83 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFA500;"></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	169.80 mq																																																		
SUP.AREE ESTERNE	95.74 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(19) 52.93 m																																																		
QUOTA SUOLO	(19) 43.71 m																																																		
ALTEZZA	(19) 9.22 m																																																		
VOLUME	682.83 mc																																																		
NUMERO PIANI	3																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	2																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>41-43</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>45</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	41-43	T INGRESSO CARRABILE	45	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Bassa trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																							
P.	CIVICO																																																		
T INGRESSO RESIDENZA	41-43																																																		
T INGRESSO CARRABILE	45																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>19</td><td>74.06</td><td>682.83</td></tr> </table> <p>I.F. = 4.02 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	19	74.06	682.83																														
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			
N°	Area	Volume																																																	
19	74.06	682.83																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	X

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	X
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	

COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	X
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	X
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	X
AVVOLGIBILI	X
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	X

PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	X
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	X



SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	X
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova n° 47 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 149 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 149	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																							
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>217.54 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>69.68 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(17) (18)</td><td>46.69 m 49.33 m</td></tr> <tr><td>(20) (21)</td><td>48.27 m 47.67 m</td></tr> <tr><td>(24) (25)</td><td>46.97 m 46.67 m</td></tr> <tr><td>(66)</td><td>47.17 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(17) (18)</td><td>44.17 m 44.15 m</td></tr> <tr><td>(20) (21)</td><td>43.91 m 44.31 m</td></tr> <tr><td>(24) (25)</td><td>44.21 m 44.21 m</td></tr> <tr><td>(66)</td><td>44.17 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(17) (18)</td><td>2.52 m 5.18 m</td></tr> <tr><td>(20) (21)</td><td>4.36 m 3.36 m</td></tr> <tr><td>(24) (25)</td><td>2.76 m 2.46 m</td></tr> <tr><td>(66)</td><td>3.00 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>558.12 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	217.54 mq	SUP. AREE ESTERNE	69.68 mq	QUOTA GRONDA		(17) (18)	46.69 m 49.33 m	(20) (21)	48.27 m 47.67 m	(24) (25)	46.97 m 46.67 m	(66)	47.17 m	QUOTA SUOLO		(17) (18)	44.17 m 44.15 m	(20) (21)	43.91 m 44.31 m	(24) (25)	44.21 m 44.21 m	(66)	44.17 m	ALTEZZA		(17) (18)	2.52 m 5.18 m	(20) (21)	4.36 m 3.36 m	(24) (25)	2.76 m 2.46 m	(66)	3.00 m	VOLUME	558.12 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	217.54 mq																																																																										
SUP. AREE ESTERNE	69.68 mq																																																																										
QUOTA GRONDA																																																																											
(17) (18)	46.69 m 49.33 m																																																																										
(20) (21)	48.27 m 47.67 m																																																																										
(24) (25)	46.97 m 46.67 m																																																																										
(66)	47.17 m																																																																										
QUOTA SUOLO																																																																											
(17) (18)	44.17 m 44.15 m																																																																										
(20) (21)	43.91 m 44.31 m																																																																										
(24) (25)	44.21 m 44.21 m																																																																										
(66)	44.17 m																																																																										
ALTEZZA																																																																											
(17) (18)	2.52 m 5.18 m																																																																										
(20) (21)	4.36 m 3.36 m																																																																										
(24) (25)	2.76 m 2.46 m																																																																										
(66)	3.00 m																																																																										
VOLUME	558.12 mc																																																																										
NUMERO PIANI	1																																																																										
P. TERRA	1																																																																										
INTERMEDI	-																																																																										
ATTICO	-																																																																										
SOTTOTETTO	-																																																																										
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																										
PARI AL NUOVO																																																																											
BUONO																																																																											
SUFFICIENTE																																																																											
MEDIOCRE																																																																											
PRECARIO																																																																											
TRACCE LEGGIBILI																																																																											
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																											
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																											
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																											
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																											
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>47</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	47	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		CLASSI DI TRASFORMABILITA' Media trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Interventi specialistici Elementi incongrui: Note:																																																																	
P.	CIVICO																																																																										
T INGRESSO CARRABILE	47																																																																										
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>17</td><td>3.69</td><td>9.29</td></tr> <tr><td>18</td><td>23.17</td><td>120.03</td></tr> <tr><td>20</td><td>36.77</td><td>160.30</td></tr> <tr><td>21</td><td>56.55</td><td>190.02</td></tr> <tr><td>24</td><td>6.53</td><td>18.01</td></tr> <tr><td>25</td><td>5.53</td><td>13.60</td></tr> <tr><td>66</td><td>15.62</td><td>46.87</td></tr> </tbody> </table> I.F. = 2.57 mc/mq	N°	Area	Volume	17	3.69	9.29	18	23.17	120.03	20	36.77	160.30	21	56.55	190.02	24	6.53	18.01	25	5.53	13.60	66	15.62	46.87																																				
COPERTURA																																																																											
FACCIATA																																																																											
INFISSI																																																																											
BALCONI																																																																											
EL. DECORATIVI																																																																											
EL. TECNOLOGICI																																																																											
N°	Area	Volume																																																																									
17	3.69	9.29																																																																									
18	23.17	120.03																																																																									
20	36.77	160.30																																																																									
21	56.55	190.02																																																																									
24	6.53	18.01																																																																									
25	5.53	13.60																																																																									
66	15.62	46.87																																																																									

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #8B4513;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #8B4513;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #8B4513;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #8B4513;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #8B4513;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #8B4513;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #8B4513;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #8B4513;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #8B4513;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #8B4513;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA	X																																																																																																																																															
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA	X																																																																																																																																															
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																															
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.	X																																																																																																																																															
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																															
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																															
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																



DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova n° 49-51 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 149,151,152,1199 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 149,151,152,153	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																	
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>299.63 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>130.90 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(15) (16)</td><td>48.05 m</td></tr> <tr><td>(22) (23)</td><td>51.51 m</td></tr> <tr><td>(65)</td><td>48.33 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(15) (16)</td><td>44.17 m</td></tr> <tr><td>(22) (23)</td><td>44.17 m</td></tr> <tr><td>(65)</td><td>44.21 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(15) (16)</td><td>3.88 m</td></tr> <tr><td>(22) (23)</td><td>7.34 m</td></tr> <tr><td>(65)</td><td>4.12 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>777.40 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	299.63 mq	SUP.AREE ESTERNE	130.90 mq	QUOTA GRONDA		(15) (16)	48.05 m	(22) (23)	51.51 m	(65)	48.33 m	QUOTA SUOLO		(15) (16)	44.17 m	(22) (23)	44.17 m	(65)	44.21 m	ALTEZZA		(15) (16)	3.88 m	(22) (23)	7.34 m	(65)	4.12 m	VOLUME	777.40 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	<p>Pratica C.E. n.</p>	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	299.63 mq																																																																				
SUP.AREE ESTERNE	130.90 mq																																																																				
QUOTA GRONDA																																																																					
(15) (16)	48.05 m																																																																				
(22) (23)	51.51 m																																																																				
(65)	48.33 m																																																																				
QUOTA SUOLO																																																																					
(15) (16)	44.17 m																																																																				
(22) (23)	44.17 m																																																																				
(65)	44.21 m																																																																				
ALTEZZA																																																																					
(15) (16)	3.88 m																																																																				
(22) (23)	7.34 m																																																																				
(65)	4.12 m																																																																				
VOLUME	777.40 mc																																																																				
NUMERO PIANI	1																																																																				
P. TERRA	1																																																																				
INTERMEDI	-																																																																				
ATTICO	-																																																																				
SOTTOTETTO	-																																																																				
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																				
PARI AL NUOVO																																																																					
BUONO																																																																					
SUFFICIENTE																																																																					
MEDIOCRE																																																																					
PRECARIO																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>49</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>51</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	49	T INGRESSO CARRABILE	51	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																									
P.	CIVICO																																																																				
T INGRESSO RESIDENZA	49																																																																				
T INGRESSO CARRABILE	51																																																																				
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>15</td><td>17.58</td><td>68.21</td></tr> <tr><td>16</td><td>71.05</td><td>234.48</td></tr> <tr><td>22</td><td>41.52</td><td>304.75</td></tr> <tr><td>23</td><td>26.27</td><td>119.26</td></tr> <tr><td>65</td><td>12.31</td><td>50.70</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 2.59 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	15	17.58	68.21	16	71.05	234.48	22	41.52	304.75	23	26.27	119.26	65	12.31	50.70																																				
COPERTURA																																																																					
FACCIATA																																																																					
INFISSI																																																																					
BALCONI																																																																					
EL. DECORATIVI																																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																																					
N°	Area	Volume																																																																			
15	17.58	68.21																																																																			
16	71.05	234.48																																																																			
22	41.52	304.75																																																																			
23	26.27	119.26																																																																			
65	12.31	50.70																																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE			<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO	X	MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																																		
PIETRAME																																																																																																																																																		
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																		
MISTA																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																		
ALTRO																																																																																																																																																		
UNA FALDA	X																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																	
PADIGLIONE																																																																																																																																																		
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																		
PIANA	X																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																		
FACCIATA																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																		
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																		
FINESTRE																																																																																																																																																		
PORTONI																																																																																																																																																		
SERRANDE																																																																																																																																																		
BALCONI																																																																																																																																																		
CALPESTIO																																																																																																																																																		
SOLAIO																																																																																																																																																		
LASTRA																																																																																																																																																		
PARAPETTO																																																																																																																																																		
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																		
MURATURA																																																																																																																																																		
GHISA																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
MENSOLE																																																																																																																																																		
C.A.																																																																																																																																																		
METALLO																																																																																																																																																		
COTTO																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																		
SCURINI																																																																																																																																																		
PORTELLONI																																																																																																																																																		
PERSIANE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																		
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																		
P.V.C.																																																																																																																																																		
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																		
RAME																																																																																																																																																		
FERRO	X																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																		
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																		
TIMPANO																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																		
LESENE																																																																																																																																																		
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																		
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																		
LASTRE																																																																																																																																																		
SOGLIE																																																																																																																																																		

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova n° 53 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappal 149,151,152,1199 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 149,151,152,153	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>237.98 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>142.57 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(31)</td><td>54.78 m</td></tr> <tr><td>(32)</td><td>54.90 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(31)</td><td>44.64 m</td></tr> <tr><td>(32)</td><td>44.58 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(31)</td><td>10.14 m</td></tr> <tr><td>(32)</td><td>10.32 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>981.22 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	237.98 mq	SUP.AREE ESTERNE	142.57 mq	QUOTA GRONDA		(31)	54.78 m	(32)	54.90 m	QUOTA SUOLO		(31)	44.64 m	(32)	44.58 m	ALTEZZA		(31)	10.14 m	(32)	10.32 m	VOLUME	981.22 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	237.98 mq																																																														
SUP.AREE ESTERNE	142.57 mq																																																														
QUOTA GRONDA																																																															
(31)	54.78 m																																																														
(32)	54.90 m																																																														
QUOTA SUOLO																																																															
(31)	44.64 m																																																														
(32)	44.58 m																																																														
ALTEZZA																																																															
(31)	10.14 m																																																														
(32)	10.32 m																																																														
VOLUME	981.22 mc																																																														
NUMERO PIANI	1																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	-																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE	-																																																														
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>53</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	53	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 <p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																						
P.	CIVICO																																																														
T INGRESSO CARRABILE	53																																																														
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>31</td><td>18.73</td><td>189.93</td></tr> <tr><td>32</td><td>76.68</td><td>791.29</td></tr> </table> <p>I.F. = 4.12 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	31	18.73	189.93	32	76.68	791.29																																							
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
31	18.73	189.93																																																													
32	76.68	791.29																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

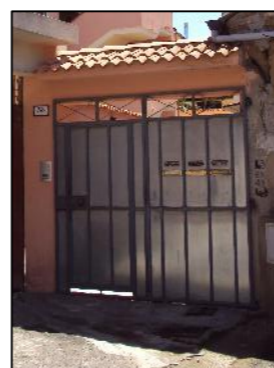
STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	X

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	X
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p>	<p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via San Salvatore n° 14 Via Nuova 55-57 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 159,163 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 159,163</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p>		<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p>																																																																																																													
<p>DATI DIMENSIONALI</p>	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>356.24 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>121.43 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(2) (3) (4)</td><td>47.18 m 47.30 m 47.52 m</td></tr> <tr><td>(5) (6) (14)</td><td>47.84 m 47.68 m 47.25 m</td></tr> <tr><td>(51) (52) (53)</td><td>50.40 m 49.82 m 49.62 m</td></tr> <tr><td>(54) (55) (64)</td><td>48.02 m 47.74 m 46.79 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(2) (3) (4)</td><td>44.00 m 44.00 m 44.00 m</td></tr> <tr><td>(5) (6) (14)</td><td>44.02 m 44.08 m 44.29 m</td></tr> <tr><td>(51) (52) (53)</td><td>44.08 m 43.92 m 44.20 m</td></tr> <tr><td>(54) (55) (64)</td><td>44.20 m 44.02 m 44.29 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(2) (3) (4)</td><td>3.18 m 3.30 m 3.52 m</td></tr> <tr><td>(5) (6) (14)</td><td>3.82 m 3.60 m 2.96 m</td></tr> <tr><td>(51) (52) (53)</td><td>6.32 m 5.90 m 5.42 m</td></tr> <tr><td>(54) (55) (64)</td><td>3.82 m 3.72 m 2.50 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>882.24 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	356.24 mq	SUP. AREE ESTERNE	121.43 mq	QUOTA GRONDA		(2) (3) (4)	47.18 m 47.30 m 47.52 m	(5) (6) (14)	47.84 m 47.68 m 47.25 m	(51) (52) (53)	50.40 m 49.82 m 49.62 m	(54) (55) (64)	48.02 m 47.74 m 46.79 m	QUOTA SUOLO		(2) (3) (4)	44.00 m 44.00 m 44.00 m	(5) (6) (14)	44.02 m 44.08 m 44.29 m	(51) (52) (53)	44.08 m 43.92 m 44.20 m	(54) (55) (64)	44.20 m 44.02 m 44.29 m	ALTEZZA		(2) (3) (4)	3.18 m 3.30 m 3.52 m	(5) (6) (14)	3.82 m 3.60 m 2.96 m	(51) (52) (53)	6.32 m 5.90 m 5.42 m	(54) (55) (64)	3.82 m 3.72 m 2.50 m	VOLUME	882.24 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	<p>CATASTO STORICO</p>	  <p>Pratica C.E. n.</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: #FFA500;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p>	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table> <p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																																							
SUP. COPERTA	356.24 mq																																																																																																																
SUP. AREE ESTERNE	121.43 mq																																																																																																																
QUOTA GRONDA																																																																																																																	
(2) (3) (4)	47.18 m 47.30 m 47.52 m																																																																																																																
(5) (6) (14)	47.84 m 47.68 m 47.25 m																																																																																																																
(51) (52) (53)	50.40 m 49.82 m 49.62 m																																																																																																																
(54) (55) (64)	48.02 m 47.74 m 46.79 m																																																																																																																
QUOTA SUOLO																																																																																																																	
(2) (3) (4)	44.00 m 44.00 m 44.00 m																																																																																																																
(5) (6) (14)	44.02 m 44.08 m 44.29 m																																																																																																																
(51) (52) (53)	44.08 m 43.92 m 44.20 m																																																																																																																
(54) (55) (64)	44.20 m 44.02 m 44.29 m																																																																																																																
ALTEZZA																																																																																																																	
(2) (3) (4)	3.18 m 3.30 m 3.52 m																																																																																																																
(5) (6) (14)	3.82 m 3.60 m 2.96 m																																																																																																																
(51) (52) (53)	6.32 m 5.90 m 5.42 m																																																																																																																
(54) (55) (64)	3.82 m 3.72 m 2.50 m																																																																																																																
VOLUME	882.24 mc																																																																																																																
NUMERO PIANI	1																																																																																																																
P. TERRA	1																																																																																																																
INTERMEDI	-																																																																																																																
ATTICO	-																																																																																																																
SOTTOTETTO	-																																																																																																																
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																																																																
PARI AL NUOVO																																																																																																																	
BUONO																																																																																																																	
SUFFICIENTE																																																																																																																	
MEDIOCRE																																																																																																																	
PRECARIO																																																																																																																	
TRACCE LEGGIBILI																																																																																																																	
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																																																	
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																																																	
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																																																	
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																																																	
<p>DEST. D'USO</p>	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE Via San Salvatore</td><td>14</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE Via Nuova</td><td>55</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA Via Nuova</td><td>57</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE Via San Salvatore	14	T INGRESSO CARRABILE Via Nuova	55	T INGRESSO RESIDENZA Via Nuova	57	<p>ORTOFOTO</p>	 	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>	  	<p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																																																																			
P.	CIVICO																																																																																																																
T INGRESSO CARRABILE Via San Salvatore	14																																																																																																																
T INGRESSO CARRABILE Via Nuova	55																																																																																																																
T INGRESSO RESIDENZA Via Nuova	57																																																																																																																
<p>RISTRUTTURAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>2</td><td>10.96</td><td>34.85</td></tr> <tr><td>3</td><td>21.72</td><td>71.69</td></tr> <tr><td>4</td><td>26.86</td><td>94.56</td></tr> <tr><td>5</td><td>20.73</td><td>79.20</td></tr> <tr><td>6</td><td>28.95</td><td>104.23</td></tr> <tr><td>14</td><td>50.24</td><td>148.71</td></tr> <tr><td>51</td><td>14.09</td><td>89.04</td></tr> <tr><td>52</td><td>14.12</td><td>83.28</td></tr> <tr><td>53</td><td>8.33</td><td>45.17</td></tr> <tr><td>54</td><td>10.62</td><td>40.58</td></tr> <tr><td>55</td><td>16.76</td><td>62.35</td></tr> <tr><td>64</td><td>11.43</td><td>28.58</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 2.48 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	2	10.96	34.85	3	21.72	71.69	4	26.86	94.56	5	20.73	79.20	6	28.95	104.23	14	50.24	148.71	51	14.09	89.04	52	14.12	83.28	53	8.33	45.17	54	10.62	40.58	55	16.76	62.35	64	11.43	28.58	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>	<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
COPERTURA																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																	
INFISSI																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																	
EL. DECORATIVI																																																																																																																	
EL. TECNOLOGICI																																																																																																																	
N°	Area	Volume																																																																																																															
2	10.96	34.85																																																																																																															
3	21.72	71.69																																																																																																															
4	26.86	94.56																																																																																																															
5	20.73	79.20																																																																																																															
6	28.95	104.23																																																																																																															
14	50.24	148.71																																																																																																															
51	14.09	89.04																																																																																																															
52	14.12	83.28																																																																																																															
53	8.33	45.17																																																																																																															
54	10.62	40.58																																																																																																															
55	16.76	62.35																																																																																																															
64	11.43	28.58																																																																																																															
LEGNO																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																	
AVVOLGIBILI																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																	
METALLO E VETRO	X																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																	
RAME																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI

LEGNO	
LATERO CEMENTO	
ALTRO	

COPERTURE

UNA FALDA	X
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	X

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA

INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	

COLORAZIONI

FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI

CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	

INFISSI

FINESTRE

LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.

LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	X
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI

RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	


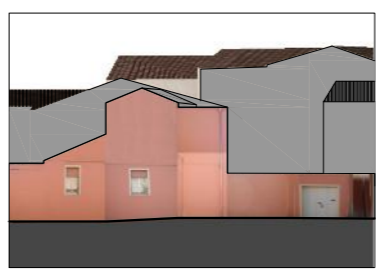

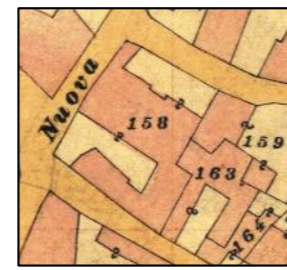
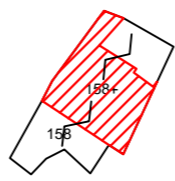



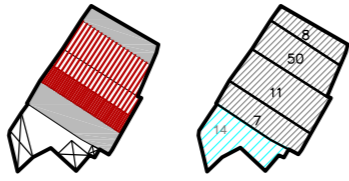

ELEMENTI ARCHITETTONICI

TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via San Salvatore n° 16 Via Nuova IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2666,2667,2668,2669,X43,X44 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 158	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>181.07 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>110.08 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(10) 50.58 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(10) 43.76 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(10) 6.82 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>484.13 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	181.07 mq	SUP.AREE ESTERNE	110.08 mq	QUOTA GRONDA	(10) 50.58 m	QUOTA SUOLO	(10) 43.76 m	ALTEZZA	(10) 6.82 m	VOLUME	484.13 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	181.07 mq																																																		
SUP.AREE ESTERNE	110.08 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(10) 50.58 m																																																		
QUOTA SUOLO	(10) 43.76 m																																																		
ALTEZZA	(10) 6.82 m																																																		
VOLUME	484.13 mc																																																		
NUMERO PIANI	1																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	-																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA Via San Salvatore</td><td>16</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA Via San Salvatore	16	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 	<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																									
P.	CIVICO																																																		
T INGRESSO RESIDENZA Via San Salvatore	16																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>10</td><td>70.99</td><td>484.13</td></tr> </table> <p>I.F. = 2.67 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	10	70.99	484.13																														
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			
N°	Area	Volume																																																	
10	70.99	484.13																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO			<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO	X																																																																																																																																																
LAISTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO	X																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p>	<p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via San Salvatore n° 20 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 158 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 158</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p>		<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p>																																																																						
<p>DATI DIMENSIONALI</p>	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>174.42 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>37.45 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(7)</td><td>50.36 m</td></tr> <tr><td>(8)</td><td>46.70 m</td></tr> <tr><td>(11)</td><td>50.72 m</td></tr> <tr><td>(50)</td><td>47.82 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(7)</td><td>43.48 m</td></tr> <tr><td>(8)</td><td>43.52 m</td></tr> <tr><td>(11)</td><td>43.42 m</td></tr> <tr><td>(50)</td><td>43.52 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(7)</td><td>6.88 m</td></tr> <tr><td>(8)</td><td>3.18 m</td></tr> <tr><td>(11)</td><td>7.30 m</td></tr> <tr><td>(50)</td><td>4.30 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>793.48 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	174.42 mq	SUP.AREE ESTERNE	37.45 mq	QUOTA GRONDA		(7)	50.36 m	(8)	46.70 m	(11)	50.72 m	(50)	47.82 m	QUOTA SUOLO		(7)	43.48 m	(8)	43.52 m	(11)	43.42 m	(50)	43.52 m	ALTEZZA		(7)	6.88 m	(8)	3.18 m	(11)	7.30 m	(50)	4.30 m	VOLUME	793.48 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	<p>CATASTO STORICO</p>	  <p>Pratica C.E. n.</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table> <p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Bassa Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p>
SUP. COPERTA	174.42 mq																																																																									
SUP.AREE ESTERNE	37.45 mq																																																																									
QUOTA GRONDA																																																																										
(7)	50.36 m																																																																									
(8)	46.70 m																																																																									
(11)	50.72 m																																																																									
(50)	47.82 m																																																																									
QUOTA SUOLO																																																																										
(7)	43.48 m																																																																									
(8)	43.52 m																																																																									
(11)	43.42 m																																																																									
(50)	43.52 m																																																																									
ALTEZZA																																																																										
(7)	6.88 m																																																																									
(8)	3.18 m																																																																									
(11)	7.30 m																																																																									
(50)	4.30 m																																																																									
VOLUME	793.48 mc																																																																									
NUMERO PIANI	2																																																																									
P. TERRA	1																																																																									
INTERMEDI	1																																																																									
ATTICO	-																																																																									
SOTTOTETTO	-																																																																									
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																									
PARI AL NUOVO																																																																										
BUONO																																																																										
SUFFICIENTE																																																																										
MEDIOCRE																																																																										
PRECARIO																																																																										
TRACCE LEGGIBILI																																																																										
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																										
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																										
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																										
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																										
<p>DEST. D'USO</p>	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>20</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	20	<p>ORTOFOTO</p>	 	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>		<p>Interventi specialistici</p>																																																																
P.	CIVICO																																																																									
T INGRESSO RESIDENZA	20																																																																									
<p>RISTRUTTURAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>7</td><td>32.44</td><td>223.16</td></tr> <tr><td>8</td><td>19.96</td><td>63.47</td></tr> <tr><td>11</td><td>47.72</td><td>348.38</td></tr> <tr><td>50</td><td>36.85</td><td>158.47</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.55 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	7	32.44	223.16	8	19.96	63.47	11	47.72	348.38	50	36.85	158.47	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>		<p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																									
COPERTURA																																																																										
FACCIATA																																																																										
INFISSI																																																																										
BALCONI																																																																										
EL. DECORATIVI																																																																										
EL. TECNOLOGICI																																																																										
N°	Area	Volume																																																																								
7	32.44	223.16																																																																								
8	19.96	63.47																																																																								
11	47.72	348.38																																																																								
50	36.85	158.47																																																																								

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

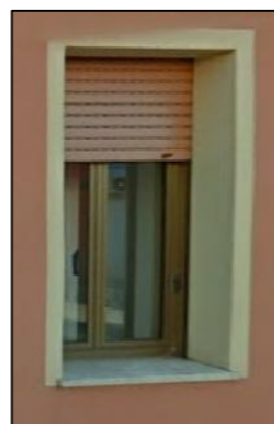
STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	X
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	X

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LAISTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	X
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	X
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	X
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	X
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via San Salvatore n° 10-12 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2678,2680,2681,165 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 164,165	PROFLO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>156.21 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>76.97 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(9) 50.66 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(9) 43.84 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(9) 6.82 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>540.42 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	156.21 mq	SUP.AREE ESTERNE	76.97 mq	QUOTA GRONDA	(9) 50.66 m	QUOTA SUOLO	(9) 43.84 m	ALTEZZA	(9) 6.82 m	VOLUME	540.42 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	156.21 mq																																																		
SUP.AREE ESTERNE	76.97 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(9) 50.66 m																																																		
QUOTA SUOLO	(9) 43.84 m																																																		
ALTEZZA	(9) 6.82 m																																																		
VOLUME	540.42 mc																																																		
NUMERO PIANI	2																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	1																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>10</td></tr> <tr><td>T LOCALE COMMERCIALE</td><td>12</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	10	T LOCALE COMMERCIALE	12	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																							
P.	CIVICO																																																		
T INGRESSO CARRABILE	10																																																		
T LOCALE COMMERCIALE	12																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 N° 9 Area 79.24 Volume 540.42 I.F. = 3.46 mc/mq																																				
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	

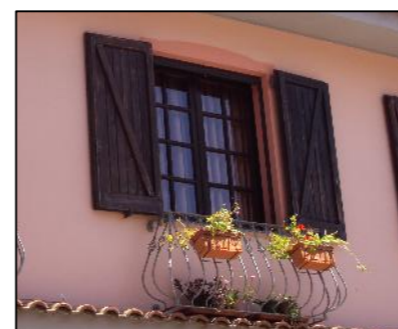
COPERTURE	
UNA FALDA	X
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	X

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	X

COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LAISTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	X
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	X
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	X
METALLO E VETRO	
VETRINE	X
GRATE E INFERRIATE	



SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via San Salvatore n° 4-6-8 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 3196 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 162,166,167		PROFLO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																	
	DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>401.62 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>190.85 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(13) 53.39 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(13) 44.33 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(13) 9.06 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1909.58 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>		SUP. COPERTA	401.62 mq		SUP.AREE ESTERNE	190.85 mq	QUOTA GRONDA	(13) 53.39 m	QUOTA SUOLO	(13) 44.33 m	ALTEZZA	(13) 9.06 m	VOLUME	1909.58 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>		PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA		401.62 mq																																																					
SUP.AREE ESTERNE	190.85 mq																																																						
QUOTA GRONDA	(13) 53.39 m																																																						
QUOTA SUOLO	(13) 44.33 m																																																						
ALTEZZA	(13) 9.06 m																																																						
VOLUME	1909.58 mc																																																						
NUMERO PIANI	3																																																						
P. TERRA	1																																																						
INTERMEDI	2																																																						
ATTICO	-																																																						
SOTTOTETTO	-																																																						
LARGHEZZA FRONTE																																																							
PARI AL NUOVO																																																							
BUONO																																																							
SUFFICIENTE																																																							
MEDIOCRE																																																							
PRECARIO																																																							
TRACCE LEGGIBILI																																																							
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																							
BASSA TRASFORMABILITA'																																																							
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																							
ALTA TRASFORMABILITA'																																																							
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>8</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>4-6</td></tr> </table>		P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	8	T INGRESSO RESIDENZA	4-6	ORTOFOTO	 		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI			<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																								
	P.	CIVICO																																																					
T INGRESSO CARRABILE	8																																																						
T INGRESSO RESIDENZA	4-6																																																						
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>		COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>13</td><td>210.77</td><td>1909.58</td></tr> </table> <p>I.F. = 4.75 mc/mq</p>		N°	Area	Volume	13	210.77	1909.58																																
COPERTURA																																																							
FACCIATA																																																							
INFISSI																																																							
BALCONI																																																							
EL. DECORATIVI																																																							
EL. TECNOLOGICI																																																							
N°	Area	Volume																																																					
13	210.77	1909.58																																																					

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	X

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	

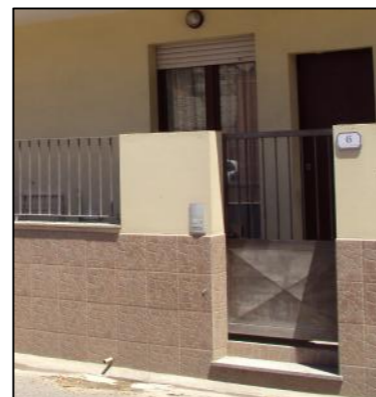
COPERTURE	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	X

COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	X
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	X
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	X
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	X
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	X



SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	X
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p>	<p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Piazza San Salvatore n° 8-9-10 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 947 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 167</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p>		<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p>																																																																
<p>DATI DIMENSIONALI</p>	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>120.83 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>14.08 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(56) (57)</td><td>47.45 m 47.91 m</td></tr> <tr><td>(58) (59)</td><td>49.29 m 47.05 m</td></tr> <tr><td>(60) (61)</td><td>49.29 m 49.63 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(56) (57)</td><td>44.25 m 44.25 m</td></tr> <tr><td>(58) (59)</td><td>44.25 m 44.25 m</td></tr> <tr><td>(60) (61)</td><td>44.45 m 44.45 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(56) (57)</td><td>3.20 m 3.66 m</td></tr> <tr><td>(58) (59)</td><td>5.04 m 2.80 m</td></tr> <tr><td>(60) (61)</td><td>4.84 m 5.18 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>452.75 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	120.83 mq	SUP. AREE ESTERNE	14.08 mq	QUOTA GRONDA		(56) (57)	47.45 m 47.91 m	(58) (59)	49.29 m 47.05 m	(60) (61)	49.29 m 49.63 m	QUOTA SUOLO		(56) (57)	44.25 m 44.25 m	(58) (59)	44.25 m 44.25 m	(60) (61)	44.45 m 44.45 m	ALTEZZA		(56) (57)	3.20 m 3.66 m	(58) (59)	5.04 m 2.80 m	(60) (61)	4.84 m 5.18 m	VOLUME	452.75 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		<p>CATASTO STORICO</p>	 <p>Pratica C.E. n.</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #90EE90;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	120.83 mq																																																																			
SUP. AREE ESTERNE	14.08 mq																																																																			
QUOTA GRONDA																																																																				
(56) (57)	47.45 m 47.91 m																																																																			
(58) (59)	49.29 m 47.05 m																																																																			
(60) (61)	49.29 m 49.63 m																																																																			
QUOTA SUOLO																																																																				
(56) (57)	44.25 m 44.25 m																																																																			
(58) (59)	44.25 m 44.25 m																																																																			
(60) (61)	44.45 m 44.45 m																																																																			
ALTEZZA																																																																				
(56) (57)	3.20 m 3.66 m																																																																			
(58) (59)	5.04 m 2.80 m																																																																			
(60) (61)	4.84 m 5.18 m																																																																			
VOLUME	452.75 mc																																																																			
NUMERO PIANI	2																																																																			
P. TERRA	1																																																																			
INTERMEDI	1																																																																			
ATTICO	-																																																																			
SOTTOTETTO	-																																																																			
LARGHEZZA FRONTE																																																																				
PARI AL NUOVO																																																																				
BUONO																																																																				
SUFFICIENTE																																																																				
MEDIOCRE																																																																				
PRECARIO																																																																				
TRACCE LEGGIBILI																																																																				
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																				
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																				
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																				
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																				
<p>DEST. D'USO</p>	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>9-10</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>8</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	9-10	T INGRESSO CARRABILE	8	<p>ORTOFOTO</p>		<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Alta trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p>																																																								
P.	CIVICO																																																																			
T INGRESSO RESIDENZA	9-10																																																																			
T INGRESSO CARRABILE	8																																																																			
<p>RISTRUTTURAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>56</td><td>21.95</td><td>70.25</td></tr> <tr><td>57</td><td>12.71</td><td>46.51</td></tr> <tr><td>58</td><td>15.43</td><td>77.78</td></tr> <tr><td>59</td><td>12.17</td><td>34.08</td></tr> <tr><td>60</td><td>18.54</td><td>89.73</td></tr> <tr><td>61</td><td>25.95</td><td>134.40</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 3.75 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	56	21.95	70.25	57	12.71	46.51	58	15.43	77.78	59	12.17	34.08	60	18.54	89.73	61	25.95	134.40	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>		<p>Elementi incongrui:</p> <p>Note: Immobile facente parte della quinta scenica D del bene storico identitario n.4 - Tavola n. 8</p>																													
COPERTURA																																																																				
FACCIATA																																																																				
INFISSI																																																																				
BALCONI																																																																				
EL. DECORATIVI																																																																				
EL. TECNOLOGICI																																																																				
N°	Area	Volume																																																																		
56	21.95	70.25																																																																		
57	12.71	46.51																																																																		
58	15.43	77.78																																																																		
59	12.17	34.08																																																																		
60	18.54	89.73																																																																		
61	25.95	134.40																																																																		

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	X
LATERO CEMENTO	
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	X
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	
INTONACO FRATT. GROSSO	X
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	

COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LAISTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	X
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	X
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	X

PORTONI P.T.	
LEGNO	X
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	X

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	



DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Piazza San Salvatore n°11-12 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 3194 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 162	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>103.60 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>45.64 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(62)</td><td>52.85 m</td></tr> <tr><td>(63)</td><td>53.45 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(62)</td><td>44.55 m</td></tr> <tr><td>(63)</td><td>44.55 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(62)</td><td>8.30 m</td></tr> <tr><td>(63)</td><td>8.90 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>498.17 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	103.60 mq	SUP. AREE ESTERNE	45.64 mq	QUOTA GRONDA		(62)	52.85 m	(63)	53.45 m	QUOTA SUOLO		(62)	44.55 m	(63)	44.55 m	ALTEZZA		(62)	8.30 m	(63)	8.90 m	VOLUME	498.17 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	<p>Pratica C.E. n.</p>	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #90EE90;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	103.60 mq																																																														
SUP. AREE ESTERNE	45.64 mq																																																														
QUOTA GRONDA																																																															
(62)	52.85 m																																																														
(63)	53.45 m																																																														
QUOTA SUOLO																																																															
(62)	44.55 m																																																														
(63)	44.55 m																																																														
ALTEZZA																																																															
(62)	8.30 m																																																														
(63)	8.90 m																																																														
VOLUME	498.17 mc																																																														
NUMERO PIANI	1																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	-																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE	-																																																														
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>INGRESSO RESIDENZA</td></tr> <tr><td></td><td>11-12</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	INGRESSO RESIDENZA		11-12	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note: Immobile facente parte della quinta scenica D del bene storico identitario n.4 - Tavola n. 8</p>																																																			
P.	CIVICO																																																														
T	INGRESSO RESIDENZA																																																														
	11-12																																																														
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>62</td><td>29.43</td><td>244.24</td></tr> <tr><td>63</td><td>28.53</td><td>253.93</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.81 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	62	29.43	244.24	63	28.53	253.93																																							
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
62	29.43	244.24																																																													
63	28.53	253.93																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #D2B48C;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #A9A9A9;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #E0E0E0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #E0E0E0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #E0E0E0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #E0E0E0;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #E0E0E0;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #E0E0E0;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #E0E0E0;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #E0E0E0;"></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA																																																																																																																																																	
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
COLORAZIONI																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																																	
LAISTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Piazza San Salvatore n°13 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 161 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 161	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>106.50 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>33.91 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(12) 50.93 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(12) 44.55 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(12) 6.38 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>463.12 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	106.50 mq	SUP. AREE ESTERNE	33.91 mq	QUOTA GRONDA	(12) 50.93 m	QUOTA SUOLO	(12) 44.55 m	ALTEZZA	(12) 6.38 m	VOLUME	463.12 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #90EE90;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	106.50 mq																																																		
SUP. AREE ESTERNE	33.91 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(12) 50.93 m																																																		
QUOTA SUOLO	(12) 44.55 m																																																		
ALTEZZA	(12) 6.38 m																																																		
VOLUME	463.12 mc																																																		
NUMERO PIANI	1																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	-																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE	-																																																		
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>13</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	13	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note: Immobile facente parte della quinta scenica D del bene storico identitario n.4 - Tavola n. 8</p>																																									
P.	CIVICO																																																		
T INGRESSO RESIDENZA	13																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>12</td><td>72.59</td><td>463.12</td></tr> </table> <p>I.F. = 4.35 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	12	72.59	463.12																														
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			
N°	Area	Volume																																																	
12	72.59	463.12																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #f0e68c;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #d2b48c;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #c0c0c0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #d2b48c;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #c0c0c0;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #d2b48c;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #c0c0c0;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #d2b48c;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #c0c0c0;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #c0c0c0;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																															
LATERIZI																																																																																																																																																
PIETRAME																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																
MISTA																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																
ALTRO																																																																																																																																																
UNA FALDA																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																															
PADIGLIONE																																																																																																																																																
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																
PIANA																																																																																																																																																
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																															
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																
FACCIATA																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																
FINESTRE																																																																																																																																																
PORTONI																																																																																																																																																
SERRANDE																																																																																																																																																
BALCONI																																																																																																																																																
CALPESTIO																																																																																																																																																
SOLAIO																																																																																																																																																
LASTRA																																																																																																																																																
PARAPETTO																																																																																																																																																
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																
MURATURA																																																																																																																																																
GHISA																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
MENSOLE																																																																																																																																																
C.A.																																																																																																																																																
METALLO																																																																																																																																																
COTTO																																																																																																																																																
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																
LEGNO																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																
SCURINI																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																
PERSIANE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
LEGNO	X																																																																																																																																															
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																
P.V.C.																																																																																																																																																
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																
METALLO E VETRO																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																
RAME																																																																																																																																																
FERRO																																																																																																																																																
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																
TIMPANO																																																																																																																																																
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																
MARCAPIANO																																																																																																																																																
BASAMENTO																																																																																																																																																
LESENE																																																																																																																																																
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																
LASTRE																																																																																																																																																
SOGLIE																																																																																																																																																

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Piazza San Salvatore n°14 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 154 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 154	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>126.37 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>77.71 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(33) 53.50 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(33) 44.92 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(33) 8.58 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>417.54 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	126.37 mq	SUP. AREE ESTERNE	77.71 mq	QUOTA GRONDA	(33) 53.50 m	QUOTA SUOLO	(33) 44.92 m	ALTEZZA	(33) 8.58 m	VOLUME	417.54 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #90EE90;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	126.37 mq																																																		
SUP. AREE ESTERNE	77.71 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(33) 53.50 m																																																		
QUOTA SUOLO	(33) 44.92 m																																																		
ALTEZZA	(33) 8.58 m																																																		
VOLUME	417.54 mc																																																		
NUMERO PIANI	1																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	-																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>14</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	14	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui: Elementi tecnologici in facciata</p> <p>Note: Immobile facente parte della quinta scenica D del bene storico identitario n.4 - Tavola n. 8</p>																																									
P.	CIVICO																																																		
T INGRESSO RESIDENZA	14																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>33</td><td>48.66</td><td>417.54</td></tr> </table> I.F. = 3.30 mc/mq	N°	Area	Volume	33	48.66	417.54																														
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			
N°	Area	Volume																																																	
33	48.66	417.54																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	

COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	

INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

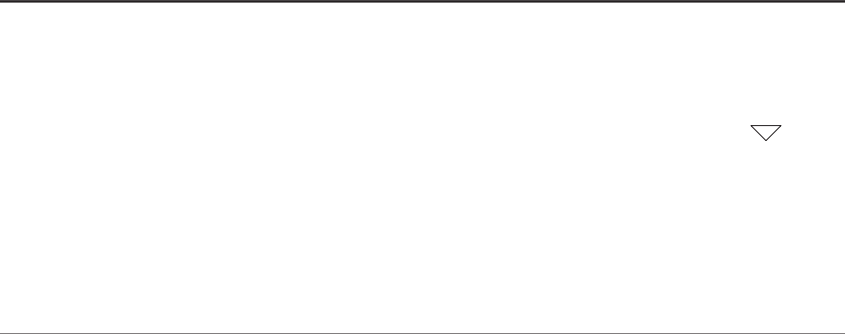
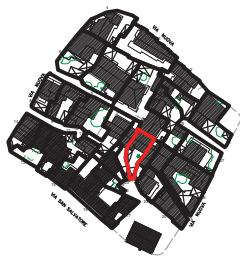

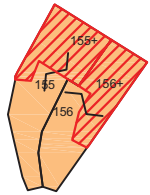



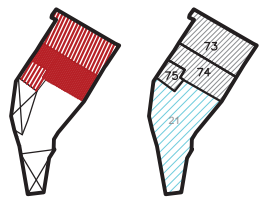
PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	X
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO MATRICE

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p> <p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Piazza San Salvatore n°15 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 155,156 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 155,156</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p> 	<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p>																																																															
<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>168.69 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>81.11 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(73)</td><td>54.24 m</td></tr> <tr><td>(74)</td><td>52.66 m</td></tr> <tr><td>(75)</td><td>51.02 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(73)</td><td>44.54 m</td></tr> <tr><td>(74)</td><td>44.54 m</td></tr> <tr><td>(75)</td><td>44.54 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(73)</td><td>9.70 m</td></tr> <tr><td>(74)</td><td>8.12 m</td></tr> <tr><td>(75)</td><td>6.48 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>768.35 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	168.69 mq	SUP.AREE ESTERNE	81.11 mq	QUOTA GRONDA		(73)	54.24 m	(74)	52.66 m	(75)	51.02 m	QUOTA SUOLO		(73)	44.54 m	(74)	44.54 m	(75)	44.54 m	ALTEZZA		(73)	9.70 m	(74)	8.12 m	(75)	6.48 m	VOLUME	768.35 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		<p>CATASTO STORICO</p>   <p>Pratica C.E. n.</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #90EE90;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	168.69 mq																																																																
SUP.AREE ESTERNE	81.11 mq																																																																
QUOTA GRONDA																																																																	
(73)	54.24 m																																																																
(74)	52.66 m																																																																
(75)	51.02 m																																																																
QUOTA SUOLO																																																																	
(73)	44.54 m																																																																
(74)	44.54 m																																																																
(75)	44.54 m																																																																
ALTEZZA																																																																	
(73)	9.70 m																																																																
(74)	8.12 m																																																																
(75)	6.48 m																																																																
VOLUME	768.35 mc																																																																
NUMERO PIANI	1																																																																
P. TERRA	1																																																																
INTERMEDI	1																																																																
ATTICO	-																																																																
SOTTOTETTO	-																																																																
LARGHEZZA FRONTE																																																																	
PARI AL NUOVO																																																																	
BUONO																																																																	
SUFFICIENTE																																																																	
MEDIOCRE																																																																	
PRECARIO																																																																	
TRACCE LEGGIBILI																																																																	
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																	
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																	
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																	
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																	
<p>DATI DIMENSIONALI</p> <table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>15</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	15	<p>ORTOFOTO</p>  	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p> 	<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui: Elementi tecnologici in facciata</p> <p>Note: Immobile facente parte della quinta scenica D del bene storico identitario n.4 - Tavola n. 8</p>																																																										
P.	CIVICO																																																																
T INGRESSO RESIDENZA	15																																																																
<p>RISTRUTTURAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>  <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>73</td><td>45.78</td><td>444.05</td></tr> <tr><td>74</td><td>32.61</td><td>264.77</td></tr> <tr><td>75</td><td>9.19</td><td>59.53</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.55 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	73	45.78	444.05	74	32.61	264.77	75	9.19	59.53	<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p>	<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p>																																						
COPERTURA																																																																	
FACCIATA																																																																	
INFISSI																																																																	
BALCONI																																																																	
EL. DECORATIVI																																																																	
EL. TECNOLOGICI																																																																	
N°	Area	Volume																																																															
73	45.78	444.05																																																															
74	32.61	264.77																																																															
75	9.19	59.53																																																															

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA	X																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
COLORAZIONI																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																																	
LASTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Piazza San Salvatore n°16 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 156 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 156	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																							
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>94.38 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>36.67 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(82)</td><td>51.14 m</td></tr> <tr><td>(83)</td><td>53.94 m</td></tr> <tr><td>(84)</td><td>54.16 m</td></tr> <tr><td>(85)</td><td>50.80 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(82)</td><td>44.58 m</td></tr> <tr><td>(83)</td><td>44.80 m</td></tr> <tr><td>(84)</td><td>44.80 m</td></tr> <tr><td>(85)</td><td>44.80 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(82)</td><td>6.56 m</td></tr> <tr><td>(83)</td><td>9.14 m</td></tr> <tr><td>(84)</td><td>9.36 m</td></tr> <tr><td>(85)</td><td>6.00 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>455.06 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	94.38 mq	SUP.AREE ESTERNE	36.67 mq	QUOTA GRONDA		(82)	51.14 m	(83)	53.94 m	(84)	54.16 m	(85)	50.80 m	QUOTA SUOLO		(82)	44.58 m	(83)	44.80 m	(84)	44.80 m	(85)	44.80 m	ALTEZZA		(82)	6.56 m	(83)	9.14 m	(84)	9.36 m	(85)	6.00 m	VOLUME	455.06 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #90EE90;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	94.38 mq																																																																										
SUP.AREE ESTERNE	36.67 mq																																																																										
QUOTA GRONDA																																																																											
(82)	51.14 m																																																																										
(83)	53.94 m																																																																										
(84)	54.16 m																																																																										
(85)	50.80 m																																																																										
QUOTA SUOLO																																																																											
(82)	44.58 m																																																																										
(83)	44.80 m																																																																										
(84)	44.80 m																																																																										
(85)	44.80 m																																																																										
ALTEZZA																																																																											
(82)	6.56 m																																																																										
(83)	9.14 m																																																																										
(84)	9.36 m																																																																										
(85)	6.00 m																																																																										
VOLUME	455.06 mc																																																																										
NUMERO PIANI	1																																																																										
P. TERRA	1																																																																										
INTERMEDI	1																																																																										
ATTICO	-																																																																										
SOTTOTETTO	-																																																																										
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																										
PARI AL NUOVO																																																																											
BUONO																																																																											
SUFFICIENTE																																																																											
MEDIOCRE																																																																											
PRECARIO																																																																											
TRACCE LEGGIBILI																																																																											
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																											
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																											
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																											
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																											
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>16</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	16	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 CLASSI DI TRASFORMABILITA' Alta Trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione Interventi specialistici																																																																		
P.	CIVICO																																																																										
T INGRESSO RESIDENZA	16																																																																										
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>82</td><td>19.79</td><td>129.82</td></tr> <tr><td>83</td><td>23.52</td><td>214.97</td></tr> <tr><td>84</td><td>7.12</td><td>66.61</td></tr> <tr><td>85</td><td>7.28</td><td>43.66</td></tr> </tbody> </table> I.F. = 4.82 mc/mq	N°	Area	Volume	82	19.79	129.82	83	23.52	214.97	84	7.12	66.61	85	7.28	43.66	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	Elementi incongrui: Elementi tecnologici in facciata Note: Immobile facente parte della quinta scenica D del bene storico identitario n.4 - Tavola n. 8																																											
COPERTURA																																																																											
FACCIATA																																																																											
INFISSI																																																																											
BALCONI																																																																											
EL. DECORATIVI																																																																											
EL. TECNOLOGICI																																																																											
N°	Area	Volume																																																																									
82	19.79	129.82																																																																									
83	23.52	214.97																																																																									
84	7.12	66.61																																																																									
85	7.28	43.66																																																																									

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA	X																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																																
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
COLORAZIONI																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																																	
LASTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Piazza San Salvatore n°17-18 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio35 Mappale 3336 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 157	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>147.75 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>69.33 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(35) 51.00 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(35) 44.42 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(35) 6.58 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>515.98 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	147.75 mq	SUP.AREE ESTERNE	69.33 mq	QUOTA GRONDA	(35) 51.00 m	QUOTA SUOLO	(35) 44.42 m	ALTEZZA	(35) 6.58 m	VOLUME	515.98 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #90EE90;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	147.75 mq																																																		
SUP.AREE ESTERNE	69.33 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(35) 51.00 m																																																		
QUOTA SUOLO	(35) 44.42 m																																																		
ALTEZZA	(35) 6.58 m																																																		
VOLUME	515.98 mc																																																		
NUMERO PIANI	2																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	1																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>17</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>18</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	17	T INGRESSO CARRABILE	18	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note: Immobile facente parte della quinta scenica A del bene storico identitario n.4 - Tavola n. 8</p>																																							
P.	CIVICO																																																		
T INGRESSO RESIDENZA	17																																																		
T INGRESSO CARRABILE	18																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 N° 35 Area 78.42 Volume 515.98 I.F. = 3.49 mc/mq																																				
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	X
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	

COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	X
LAISTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	X
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	

INFISSI

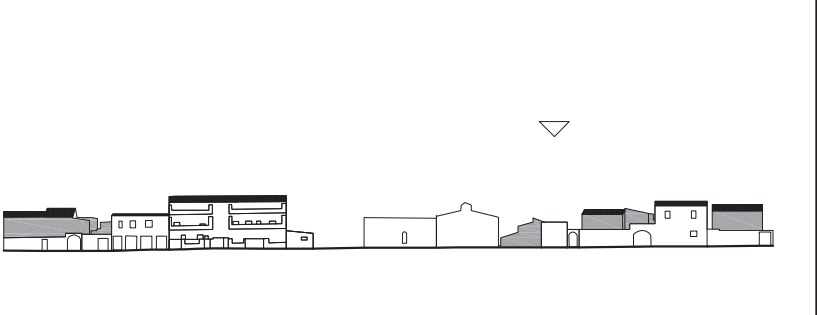


FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	X
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	X
GRATE E INFERRIATE	

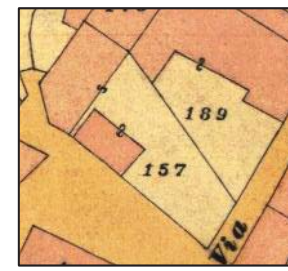
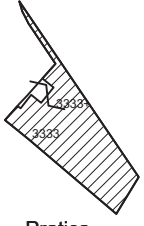
PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	X
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	X

SMALTIMENTO ACQUE

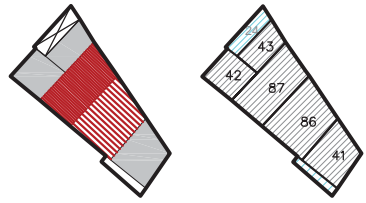

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p> <p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Piazza San Salvatore n°19 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 3333 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 157</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p> 	<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p> 	
---	---	--	---

<p>DATI DIMENSIONALI</p> <table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>153.29 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>15.52 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(41) (42)</td><td>48.20 m</td></tr> <tr><td>(43) (86)</td><td>48.02 m</td></tr> <tr><td>(87)</td><td>49.56 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(41) (42)</td><td>44.30 m</td></tr> <tr><td>(43) (86)</td><td>44.52 m</td></tr> <tr><td>(87)</td><td>44.44 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(41) (42)</td><td>3.90 m</td></tr> <tr><td>(43) (86)</td><td>3.50 m</td></tr> <tr><td>(87)</td><td>5.12 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>621.54 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	153.29 mq	SUP. AREE ESTERNE	15.52 mq	QUOTA GRONDA		(41) (42)	48.20 m	(43) (86)	48.02 m	(87)	49.56 m	QUOTA SUOLO		(41) (42)	44.30 m	(43) (86)	44.52 m	(87)	44.44 m	ALTEZZA		(41) (42)	3.90 m	(43) (86)	3.50 m	(87)	5.12 m	VOLUME	621.54 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	<p>CATASTO STORICO</p>   <p>Pratica C.E. n.</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: #FFA500;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #404040;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	153.29 mq																																																																
SUP. AREE ESTERNE	15.52 mq																																																																
QUOTA GRONDA																																																																	
(41) (42)	48.20 m																																																																
(43) (86)	48.02 m																																																																
(87)	49.56 m																																																																
QUOTA SUOLO																																																																	
(41) (42)	44.30 m																																																																
(43) (86)	44.52 m																																																																
(87)	44.44 m																																																																
ALTEZZA																																																																	
(41) (42)	3.90 m																																																																
(43) (86)	3.50 m																																																																
(87)	5.12 m																																																																
VOLUME	621.54 mc																																																																
NUMERO PIANI	2																																																																
P. TERRA	1																																																																
INTERMEDI	1																																																																
ATTICO	-																																																																
SOTTOTETTO	-																																																																
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																
PARI AL NUOVO																																																																	
BUONO																																																																	
SUFFICIENTE																																																																	
MEDIOCRE																																																																	
PRECARIO																																																																	
TRACCE LEGGIBILI																																																																	
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																	
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																	
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																	
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																	

<p>DEST. D'USO</p> <table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>INGRESSO RESIDENZA</td></tr> <tr><td></td><td>19</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	INGRESSO RESIDENZA		19	<p>ORTOFOTO</p>  	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p> 	<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p>
P.	CIVICO								
T	INGRESSO RESIDENZA								
	19								

<p>RISTRUTTURAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>  <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>41</td><td>26.45</td><td>103.17</td></tr> <tr><td>42</td><td>18.27</td><td>65.78</td></tr> <tr><td>43</td><td>15.20</td><td>53.19</td></tr> <tr><td>86</td><td>40.24</td><td>206.85</td></tr> <tr><td>87</td><td>37.61</td><td>192.55</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.05 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	41	26.45	103.17	42	18.27	65.78	43	15.20	53.19	86	40.24	206.85	87	37.61	192.55	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p> 	<p>Elementi incongrui: Serrande metalliche</p> <p>Note: Immobile facente parte della quinta scenica A del bene storico identitario n.4 - Tavola n. 8</p>
COPERTURA																																	
FACCIATA																																	
INFISSI																																	
BALCONI																																	
EL. DECORATIVI																																	
EL. TECNOLOGICI																																	
N°	Area	Volume																															
41	26.45	103.17																															
42	18.27	65.78																															
43	15.20	53.19																															
86	40.24	206.85																															
87	37.61	192.55																															

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <table border="1"> <tr><td>STRUTTURE VERTICALI</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> <tr><td>STRUTTURE ORIZZONTALI</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> <tr><td>COPERTURE</td><td></td></tr> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	STRUTTURE VERTICALI		MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		STRUTTURE ORIZZONTALI		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		COPERTURE		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #FFD700;"></td></tr> </table>	FACCIATA		INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <table border="1"> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI P.T.</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	FINESTRE		LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		PORTONI P.T.		LEGNO		LEGNO CON VETRI	X	P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <table border="1"> <tr><td>GRONDE E PLUVIALI</td><td></td></tr> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>ELEMENTI ARCHITETTONICI</td><td></td></tr> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	GRONDE E PLUVIALI		RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		ELEMENTI ARCHITETTONICI		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
STRUTTURE VERTICALI																																																																																																																																																																		
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																																																		
PIETRAME																																																																																																																																																																		
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																																		
MISTA																																																																																																																																																																		
STRUTTURE ORIZZONTALI																																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																																		
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																																		
COPERTURE																																																																																																																																																																		
UNA FALDA																																																																																																																																																																		
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																																	
PADIGLIONE																																																																																																																																																																		
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																																		
PIANA	X																																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																																		
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																																		
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																																		
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																																		
COLORAZIONI																																																																																																																																																																		
FACCIATA																																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																																		
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																																		
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																																		
FINESTRE																																																																																																																																																																		
PORTONI																																																																																																																																																																		
SERRANDE																																																																																																																																																																		
BALCONI																																																																																																																																																																		
CALPESTIO																																																																																																																																																																		
SOLAIO																																																																																																																																																																		
LASTRA																																																																																																																																																																		
PARAPETTO																																																																																																																																																																		
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																																		
MURATURA																																																																																																																																																																		
GHISA																																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																																		
MENSOLE																																																																																																																																																																		
C.A.	X																																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																																		
COTTO																																																																																																																																																																		
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																																		
FINESTRE																																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																																		
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																																		
P.V.C.	X																																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																																		
PORTELLONI																																																																																																																																																																		
PERSIANE																																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																																		
PORTONI P.T.																																																																																																																																																																		
LEGNO																																																																																																																																																																		
LEGNO CON VETRI	X																																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																																		
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO																																																																																																																																																																		
VETRINE																																																																																																																																																																		
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																																		
GRONDE E PLUVIALI																																																																																																																																																																		
RAME																																																																																																																																																																		
FERRO																																																																																																																																																																		
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																																		
ELEMENTI ARCHITETTONICI																																																																																																																																																																		
TIMPANO																																																																																																																																																																		
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																																		
MARCAPIANO																																																																																																																																																																		
BASAMENTO																																																																																																																																																																		
LESENE																																																																																																																																																																		
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																																		
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																																		
LASTRE																																																																																																																																																																		
SOGLIE																																																																																																																																																																		



DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova n° 1 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 1202,2714 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 173,157	PROFLO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>144.71 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>45.64 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(80)</td><td>49.06 m</td></tr> <tr><td>(81)</td><td>49.36 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(80)</td><td>44.42 m</td></tr> <tr><td>(81)</td><td>44.80 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(80)</td><td>4.64 m</td></tr> <tr><td>(81)</td><td>4.56 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>456.74 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	144.71 mq	SUP.AREE ESTERNE	45.64 mq	QUOTA GRONDA		(80)	49.06 m	(81)	49.36 m	QUOTA SUOLO		(80)	44.42 m	(81)	44.80 m	ALTEZZA		(80)	4.64 m	(81)	4.56 m	VOLUME	456.74 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	144.71 mq																																																														
SUP.AREE ESTERNE	45.64 mq																																																														
QUOTA GRONDA																																																															
(80)	49.06 m																																																														
(81)	49.36 m																																																														
QUOTA SUOLO																																																															
(80)	44.42 m																																																														
(81)	44.80 m																																																														
ALTEZZA																																																															
(80)	4.64 m																																																														
(81)	4.56 m																																																														
VOLUME	456.74 mc																																																														
NUMERO PIANI	1																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	-																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE	-																																																														
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO RESIDENZA</td><td>1</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO RESIDENZA	1	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta Trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																					
P.	CIVICO																																																														
T INGRESSO RESIDENZA	1																																																														
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>80</td><td>62.24</td><td>288.78</td></tr> <tr><td>81</td><td>36.83</td><td>167.96</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 3.16 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	80	62.24	288.78	81	36.83	167.96																																							
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
80	62.24	288.78																																																													
81	36.83	167.96																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	X
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	

COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	

INFISSI

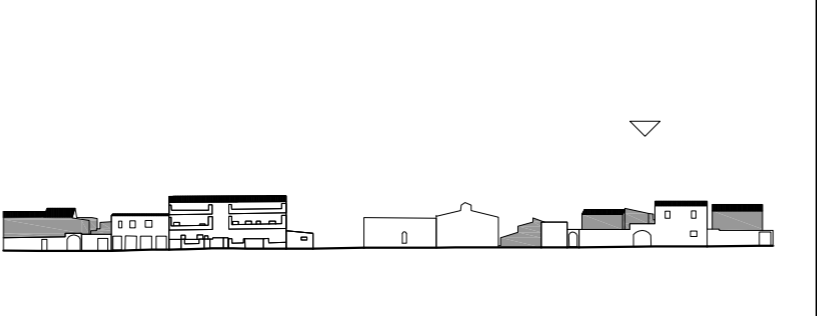
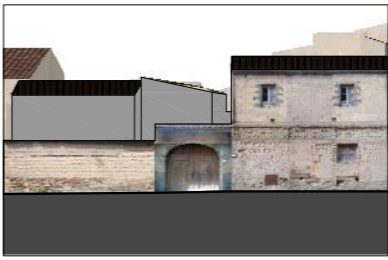

FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

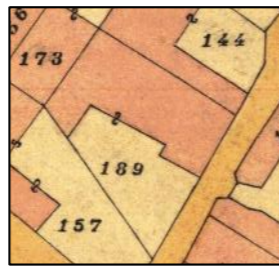
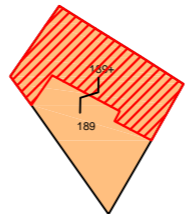
PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	X
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p> <p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova n° 3 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 189 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 189</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p> 	<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p> 	
---	---	--	---

<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>406.28 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>128.18 mq</td></tr> <tr><td colspan="2">QUOTA GRONDA</td></tr> <tr><td>(36) (38)</td><td>48.60 m 51.76 m</td></tr> <tr><td>(39) (40)</td><td>50.28 m 48.16 m</td></tr> <tr><td>(76) (77)</td><td>48.74 m 48.98 m</td></tr> <tr><td>(78) (79) (91)</td><td>48.16 m 47.66 m 47.58 m</td></tr> <tr><td colspan="2">QUOTA SUOLO</td></tr> <tr><td>(36) (38)</td><td>44.50 m 44.50 m</td></tr> <tr><td>(39) (40)</td><td>44.50 m 44.50 m</td></tr> <tr><td>(76) (77)</td><td>44.50 m 44.50 m</td></tr> <tr><td>(78) (79) (91)</td><td>44.50 m 44.30 m</td></tr> <tr><td colspan="2">ALTEZZA</td></tr> <tr><td>(36) (38)</td><td>4.10 m 7.26 m</td></tr> <tr><td>(39) (40)</td><td>5.78 m 3.66 m</td></tr> <tr><td>(76) (77)</td><td>4.24 m 4.48 m</td></tr> <tr><td>(78) (79) (91)</td><td>3.66 m 3.16 m 3.28 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1288.57 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	406.28 mq	SUP. AREE ESTERNE	128.18 mq	QUOTA GRONDA		(36) (38)	48.60 m 51.76 m	(39) (40)	50.28 m 48.16 m	(76) (77)	48.74 m 48.98 m	(78) (79) (91)	48.16 m 47.66 m 47.58 m	QUOTA SUOLO		(36) (38)	44.50 m 44.50 m	(39) (40)	44.50 m 44.50 m	(76) (77)	44.50 m 44.50 m	(78) (79) (91)	44.50 m 44.30 m	ALTEZZA		(36) (38)	4.10 m 7.26 m	(39) (40)	5.78 m 3.66 m	(76) (77)	4.24 m 4.48 m	(78) (79) (91)	3.66 m 3.16 m 3.28 m	VOLUME	1288.57 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	<p>CATASTO STORICO</p>   <p>Pratica C.E. n.</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: #FFA500;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	406.28 mq																																																																						
SUP. AREE ESTERNE	128.18 mq																																																																						
QUOTA GRONDA																																																																							
(36) (38)	48.60 m 51.76 m																																																																						
(39) (40)	50.28 m 48.16 m																																																																						
(76) (77)	48.74 m 48.98 m																																																																						
(78) (79) (91)	48.16 m 47.66 m 47.58 m																																																																						
QUOTA SUOLO																																																																							
(36) (38)	44.50 m 44.50 m																																																																						
(39) (40)	44.50 m 44.50 m																																																																						
(76) (77)	44.50 m 44.50 m																																																																						
(78) (79) (91)	44.50 m 44.30 m																																																																						
ALTEZZA																																																																							
(36) (38)	4.10 m 7.26 m																																																																						
(39) (40)	5.78 m 3.66 m																																																																						
(76) (77)	4.24 m 4.48 m																																																																						
(78) (79) (91)	3.66 m 3.16 m 3.28 m																																																																						
VOLUME	1288.57 mc																																																																						
NUMERO PIANI	2																																																																						
P. TERRA	1																																																																						
INTERMEDI	1																																																																						
ATTICO	-																																																																						
SOTTOTETTO	-																																																																						
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																						
PARI AL NUOVO																																																																							
BUONO																																																																							
SUFFICIENTE																																																																							
MEDIOCRE																																																																							
PRECARIO																																																																							
TRACCE LEGGIBILI																																																																							
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																							
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																							
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																							
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																							

<p>DATI DIMENSIONALI</p> <table border="1"> <tr><td>(36) (38)</td><td>4.10 m</td><td>7.26 m</td></tr> <tr><td>(39) (40)</td><td>5.78 m</td><td>3.66 m</td></tr> <tr><td>(76) (77)</td><td>4.24 m</td><td>4.48 m</td></tr> <tr><td>(78) (79) (91)</td><td>3.66 m</td><td>3.16 m 3.28 m</td></tr> </table>	(36) (38)	4.10 m	7.26 m	(39) (40)	5.78 m	3.66 m	(76) (77)	4.24 m	4.48 m	(78) (79) (91)	3.66 m	3.16 m 3.28 m	<p>ORTOFOTO</p>  	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>  	<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
(36) (38)	4.10 m	7.26 m													
(39) (40)	5.78 m	3.66 m													
(76) (77)	4.24 m	4.48 m													
(78) (79) (91)	3.66 m	3.16 m 3.28 m													

<p>DEST. D'USO</p> <table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>3</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	3	<p>COPERTURA E VOL.</p>  <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>36</td><td>37.41</td><td>153.38</td></tr> <tr><td>38</td><td>54.85</td><td>398.20</td></tr> <tr><td>39</td><td>11.88</td><td>68.67</td></tr> <tr><td>40</td><td>17.78</td><td>65.07</td></tr> <tr><td>76</td><td>59.05</td><td>250.36</td></tr> <tr><td>77</td><td>29.64</td><td>132.78</td></tr> <tr><td>78</td><td>6.18</td><td>22.63</td></tr> <tr><td>79</td><td>29.90</td><td>94.47</td></tr> <tr><td>91</td><td>31.41</td><td>103.01</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 3.17 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	36	37.41	153.38	38	54.85	398.20	39	11.88	68.67	40	17.78	65.07	76	59.05	250.36	77	29.64	132.78	78	6.18	22.63	79	29.90	94.47	91	31.41	103.01
P.	CIVICO																																		
T INGRESSO CARRABILE	3																																		
N°	Area	Volume																																	
36	37.41	153.38																																	
38	54.85	398.20																																	
39	11.88	68.67																																	
40	17.78	65.07																																	
76	59.05	250.36																																	
77	29.64	132.78																																	
78	6.18	22.63																																	
79	29.90	94.47																																	
91	31.41	103.01																																	

<p>RISTRUTTURAZIONE</p> <table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO</p>
COPERTURA													
FACCIATA													
INFISSI													
BALCONI													
EL. DECORATIVI													
EL. TECNOLOGICI													

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME	X	CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO	X	LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td colspan="2">COLORAZIONI</td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #D2B48C;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #D2B48C;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #D2B48C;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #D2B48C;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #D2B48C;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #D2B48C;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #D2B48C;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #D2B48C;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #D2B48C;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #D2B48C;"></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table> 	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> 	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																																
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME	X																																																																																																																																																
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO	X																																																																																																																																																
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA	X																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
COLORAZIONI																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																																	
LAISTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO	X																																																																																																																																																
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																	
SCURINI	X																																																																																																																																																
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO	X																																																																																																																																																
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO																																																																																																																																																	
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova n° 5 IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 144 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 144		PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																														
	DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>254.90 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>166.01 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(37) 51.10 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(37) 44.68 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(37) 6.42 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>570.67 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA	254.90 mq	SUP.AREE ESTERNE	166.01 mq	QUOTA GRONDA	(37) 51.10 m	QUOTA SUOLO	(37) 44.68 m	ALTEZZA	(37) 6.42 m	VOLUME	570.67 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE		CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA		254.90 mq																																																	
SUP.AREE ESTERNE	166.01 mq																																																		
QUOTA GRONDA	(37) 51.10 m																																																		
QUOTA SUOLO	(37) 44.68 m																																																		
ALTEZZA	(37) 6.42 m																																																		
VOLUME	570.67 mc																																																		
NUMERO PIANI	1																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	-																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE																																																			
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T INGRESSO CARRABILE</td><td>5</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T INGRESSO CARRABILE	5	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	 	CLASSI DI TRASFORMABILITA' Media trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Interventi specialistici																																									
P.	CIVICO																																																		
T INGRESSO CARRABILE	5																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>37</td><td>88.89</td><td>570.67</td></tr> </table> I.F. = 2.24 mc/mq 	N°	Area	Volume	37	88.89	570.67	Elementi incongrui: Note:																													
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			
N°	Area	Volume																																																	
37	88.89	570.67																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	
COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	

INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	X
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 143,144,659,661,1202 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 139,143,144,659,661		PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																																									
	DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>290.94 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>148.44 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(29) (30)</td><td>49.67 m</td></tr> <tr><td>(67) (68)</td><td>49.07 m</td></tr> <tr><td>(69) (72)</td><td>48.05 m</td></tr> <tr><td>(92)</td><td>48.04 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(29) (30)</td><td>44.79 m</td></tr> <tr><td>(67) (68)</td><td>44.79 m</td></tr> <tr><td>(69) (72)</td><td>44.79 m</td></tr> <tr><td>(92)</td><td>44.68 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(29) (30)</td><td>4.88 m</td></tr> <tr><td>(67) (68)</td><td>4.28 m</td></tr> <tr><td>(69) (72)</td><td>3.26 m</td></tr> <tr><td>(92)</td><td>3.36 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>586.67 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>		SUP. COPERTA	290.94 mq		SUP.AREE ESTERNE	148.44 mq		QUOTA GRONDA		(29) (30)	49.67 m	(67) (68)	49.07 m	(69) (72)	48.05 m	(92)	48.04 m	QUOTA SUOLO		(29) (30)	44.79 m	(67) (68)	44.79 m	(69) (72)	44.79 m	(92)	44.68 m	ALTEZZA		(29) (30)	4.88 m	(67) (68)	4.28 m	(69) (72)	3.26 m	(92)	3.36 m	VOLUME	586.67 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO			STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: #FFA500;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>		PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA		290.94 mq																																																																													
SUP.AREE ESTERNE		148.44 mq																																																																													
QUOTA GRONDA																																																																															
(29) (30)	49.67 m																																																																														
(67) (68)	49.07 m																																																																														
(69) (72)	48.05 m																																																																														
(92)	48.04 m																																																																														
QUOTA SUOLO																																																																															
(29) (30)	44.79 m																																																																														
(67) (68)	44.79 m																																																																														
(69) (72)	44.79 m																																																																														
(92)	44.68 m																																																																														
ALTEZZA																																																																															
(29) (30)	4.88 m																																																																														
(67) (68)	4.28 m																																																																														
(69) (72)	3.26 m																																																																														
(92)	3.36 m																																																																														
VOLUME	586.67 mc																																																																														
NUMERO PIANI	1																																																																														
P. TERRA	1																																																																														
INTERMEDI	-																																																																														
ATTICO	-																																																																														
SOTTOTETTO	-																																																																														
LARGHEZZA FRONTE	-																																																																														
PARI AL NUOVO																																																																															
BUONO																																																																															
SUFFICIENTE																																																																															
MEDIOCRE																																																																															
PRECARIO																																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																															
DEST. D'USO	P. CIVICO		ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI			<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Alta trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																																						
	RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>		COPERTURA			FACCIATA			INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>29</td><td>21.61</td><td>105.45</td></tr> <tr><td>30</td><td>21.29</td><td>137.10</td></tr> <tr><td>67</td><td>8.74</td><td>37.42</td></tr> <tr><td>68</td><td>23.30</td><td>75.96</td></tr> <tr><td>69</td><td>26.06</td><td>84.94</td></tr> <tr><td>72</td><td>3.60</td><td>18.57</td></tr> <tr><td>92</td><td>37.90</td><td>127.23</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 2.02 mc/mq</p>		N°	Area	Volume	29	21.61	105.45	30	21.29	137.10	67	8.74	37.42	68	23.30	75.96	69	26.06	84.94	72	3.60	18.57	92	37.90	127.23																																			
COPERTURA																																																																															
FACCIATA																																																																															
INFISSI																																																																															
BALCONI																																																																															
EL. DECORATIVI																																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																																															
N°	Area	Volume																																																																													
29	21.61	105.45																																																																													
30	21.29	137.10																																																																													
67	8.74	37.42																																																																													
68	23.30	75.96																																																																													
69	26.06	84.94																																																																													
72	3.60	18.57																																																																													
92	37.90	127.23																																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> <tr><td>COLORAZIONI</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #A0A0A0;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #D3D3D3;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #D3D3D3;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #D3D3D3;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #D3D3D3;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #90EE90;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #90EE90;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #90EE90;"></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td style="background-color: #90EE90;"></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		COLORAZIONI		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		BALCONI		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
LATERIZI																																																																																																																																																	
PIETRAME																																																																																																																																																	
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																																	
MISTA																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LATERO CEMENTO																																																																																																																																																	
ALTRO																																																																																																																																																	
UNA FALDA	X																																																																																																																																																
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																																
PADIGLIONE																																																																																																																																																	
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																																	
PIANA																																																																																																																																																	
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																																	
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																																	
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																																	
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																																	
COLORAZIONI																																																																																																																																																	
FACCIATA																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																																	
CORNICI PORTONI																																																																																																																																																	
FINESTRE																																																																																																																																																	
PORTONI																																																																																																																																																	
SERRANDE																																																																																																																																																	
BALCONI																																																																																																																																																	
CALPESTIO																																																																																																																																																	
SOLAIO																																																																																																																																																	
LASTRA																																																																																																																																																	
PARAPETTO																																																																																																																																																	
FERRO BATTUTO																																																																																																																																																	
MURATURA																																																																																																																																																	
GHISA																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
MENSOLE																																																																																																																																																	
C.A.																																																																																																																																																	
METALLO																																																																																																																																																	
COTTO																																																																																																																																																	
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
AVVOLGIBILI																																																																																																																																																	
SCURINI																																																																																																																																																	
PORTELLONI																																																																																																																																																	
PERSIANE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
LEGNO																																																																																																																																																	
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																																	
P.V.C.																																																																																																																																																	
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																																	
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																																
VETRINE																																																																																																																																																	
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																																	
RAME																																																																																																																																																	
FERRO																																																																																																																																																	
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																																	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																																	
TIMPANO																																																																																																																																																	
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																																	
MARCAPIANO																																																																																																																																																	
BASAMENTO																																																																																																																																																	
LESENE																																																																																																																																																	
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																																	
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																																	
LASTRE																																																																																																																																																	
SOGLIE																																																																																																																																																	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Nuova IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 659,660 IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 659,660	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>153.17 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>98.84 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>(26)</td><td>48.21 m</td></tr> <tr><td>(70)</td><td>47.77 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td></td></tr> <tr><td>(26)</td><td>44.79 m</td></tr> <tr><td>(70)</td><td>44.69 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td></td></tr> <tr><td>(26)</td><td>3.42 m</td></tr> <tr><td>(70)</td><td>3.08 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>179.11 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>-</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	153.17 mq	SUP.AREE ESTERNE	98.84 mq	QUOTA GRONDA		(26)	48.21 m	(70)	47.77 m	QUOTA SUOLO		(26)	44.79 m	(70)	44.69 m	ALTEZZA		(26)	3.42 m	(70)	3.08 m	VOLUME	179.11 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	-	CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n.	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: #FFA500;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	153.17 mq																																																														
SUP.AREE ESTERNE	98.84 mq																																																														
QUOTA GRONDA																																																															
(26)	48.21 m																																																														
(70)	47.77 m																																																														
QUOTA SUOLO																																																															
(26)	44.79 m																																																														
(70)	44.69 m																																																														
ALTEZZA																																																															
(26)	3.42 m																																																														
(70)	3.08 m																																																														
VOLUME	179.11 mc																																																														
NUMERO PIANI	1																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	-																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE	-																																																														
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	P. CIVICO	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																									
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>26</td><td>34.63</td><td>118.44</td></tr> <tr><td>70</td><td>19.70</td><td>60.67</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 1.17 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	26	34.63	118.44	70	19.70	60.67																																							
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
26	34.63	118.44																																																													
70	19.70	60.67																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	X
DOPPIA FALDA	
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	X

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	

COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	
BALCONI	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	

INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	X
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	X
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	