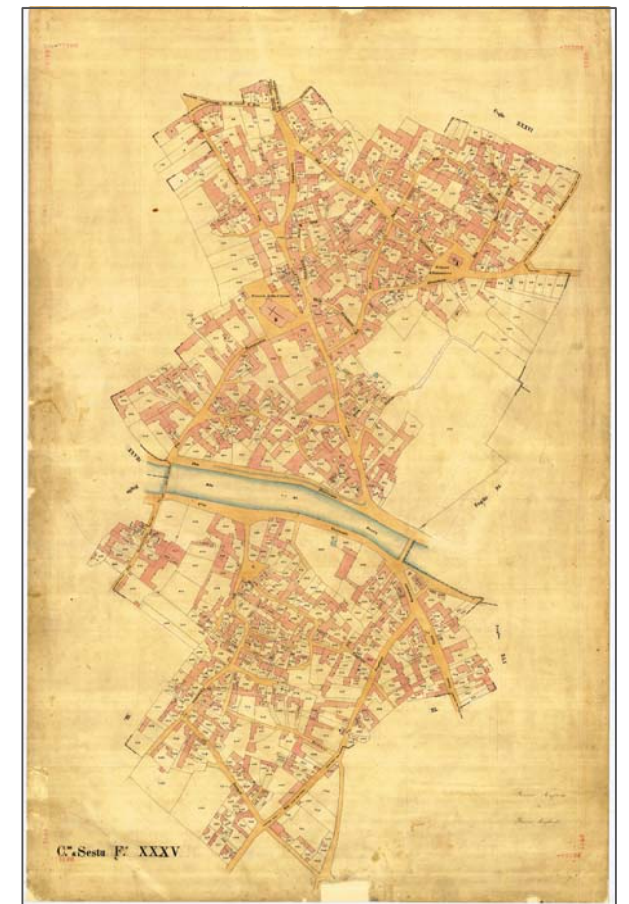


COMUNE DI SESTU
PROVINCIA DI CAGLIARI
ASSESORATO ALL'URBANISTICA
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

PIANO PARTICOLAREGGIATO
DEL CENTRO MATRICE



Elaborato 3.02

SCHEDE UNITA' EDILIZIE

C O M P A R T O 2

SINDACO M. PAOLA SECCI

ASSESSORE ALL'URBANISTICA MASSIMILIANO BULLITA

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO GIOVANNI ANTONIO MAMELI

PROGETTAZIONE

.bmp ingegneria s.r.l.

Ing. Paolo Brucciani

Ing. Luca Boggio

ALESSANDRO MOSSA

CARLA LAMIERI

PATRICK FANTI

IGOR CADAU

PIERLUIGI DENTONI

ELISABETTA ERIKA ZUCCA

MARTA MELIS

ROBERTA ATZEI

Rev. Apr. 2019

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Vittorio Emanuele II n. 39-41/ Via Dettori n. 9 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 463, 526 INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 433, 526	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																									
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>147.09 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>25.28 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (1) (2)</td><td>44.14 m</td></tr> <tr><td>(3)</td><td>47.18 m</td></tr> <tr><td>(20)</td><td>47.64 m</td></tr> <tr><td>(51)</td><td>46.60 m</td></tr> <tr><td>(65)</td><td>43.84 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (1) (2)</td><td>40.76 m</td></tr> <tr><td>(3)</td><td>40.72 m</td></tr> <tr><td>(20)</td><td>40.72 m</td></tr> <tr><td>(51)</td><td>40.76 m</td></tr> <tr><td>(65)</td><td>40.86 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA (1) (2)</td><td>3.38 m</td></tr> <tr><td>(3)</td><td>6.46 m</td></tr> <tr><td>(20)</td><td>6.92 m</td></tr> <tr><td>(51)</td><td>5.84 m</td></tr> <tr><td>(65)</td><td>2.98 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>737.26 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE (via V. E. II)</td><td>13.34 m</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE (via Dettori)</td><td>16.62 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	147.09 mq	SUP. AREE ESTERNE	25.28 mq	QUOTA GRONDA (1) (2)	44.14 m	(3)	47.18 m	(20)	47.64 m	(51)	46.60 m	(65)	43.84 m	QUOTA SUOLO (1) (2)	40.76 m	(3)	40.72 m	(20)	40.72 m	(51)	40.76 m	(65)	40.86 m	ALTEZZA (1) (2)	3.38 m	(3)	6.46 m	(20)	6.92 m	(51)	5.84 m	(65)	2.98 m	VOLUME	737.26 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE (via V. E. II)	13.34 m	LARGHEZZA FRONTE (via Dettori)	16.62 m	CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	147.09 mq																																																																												
SUP. AREE ESTERNE	25.28 mq																																																																												
QUOTA GRONDA (1) (2)	44.14 m																																																																												
(3)	47.18 m																																																																												
(20)	47.64 m																																																																												
(51)	46.60 m																																																																												
(65)	43.84 m																																																																												
QUOTA SUOLO (1) (2)	40.76 m																																																																												
(3)	40.72 m																																																																												
(20)	40.72 m																																																																												
(51)	40.76 m																																																																												
(65)	40.86 m																																																																												
ALTEZZA (1) (2)	3.38 m																																																																												
(3)	6.46 m																																																																												
(20)	6.92 m																																																																												
(51)	5.84 m																																																																												
(65)	2.98 m																																																																												
VOLUME	737.26 mc																																																																												
NUMERO PIANI	2																																																																												
P. TERRA	1																																																																												
INTERMEDI	1																																																																												
ATTICO	-																																																																												
SOTTOTETTO	-																																																																												
LARGHEZZA FRONTE (via V. E. II)	13.34 m																																																																												
LARGHEZZA FRONTE (via Dettori)	16.62 m																																																																												
PARI AL NUOVO																																																																													
BUONO																																																																													
SUFFICIENTE																																																																													
MEDIOCRE																																																																													
PRECARIO																																																																													
TRACCE LEGGIBILI																																																																													
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																													
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																													
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																													
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																													
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T ARMERIA</td><td>41</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>39</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>39</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T ARMERIA	41	T RESIDENZA	39	1 RESIDENZA	39	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Bassa trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici Rimuovere portoncino in alluminio e sostituirlo in legno</p> <p>Elementi incongrui: portoncino in alluminio</p> <p>Note:</p>																																																															
P.	CIVICO																																																																												
T ARMERIA	41																																																																												
T RESIDENZA	39																																																																												
1 RESIDENZA	39																																																																												
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>39.51</td><td>133.54</td></tr> <tr><td>2</td><td>18.06</td><td>57.79</td></tr> <tr><td>3</td><td>11.91</td><td>76.93</td></tr> <tr><td>20</td><td>55.87</td><td>386.62</td></tr> <tr><td>51</td><td>6.15</td><td>35.92</td></tr> <tr><td>65</td><td>15.59</td><td>46.46</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.28 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	1	39.51	133.54	2	18.06	57.79	3	11.91	76.93	20	55.87	386.62	51	6.15	35.92	65	15.59	46.46																																									
COPERTURA																																																																													
FACCIATA																																																																													
INFISSI																																																																													
BALCONI																																																																													
EL. DECORATIVI																																																																													
EL. TECNOLOGICI																																																																													
N°	Area	Volume																																																																											
1	39.51	133.54																																																																											
2	18.06	57.79																																																																											
3	11.91	76.93																																																																											
20	55.87	386.62																																																																											
51	6.15	35.92																																																																											
65	15.59	46.46																																																																											

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	X
DOPPIA FALDA	X
PADIGLIONE	X
TERRAZZA PRATICABILE	X
PIANA	X

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	X
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	

COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	X
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	X
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	X
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	



INFISSI

FINESTRE	
LEGNO	
ALLUMINIO ANODIZZATO	X
P.V.C.	X
AVVOLGIBILI	X
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	X
METALLO E VETRO	X
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	X
MATERIE PLASTICHE	X
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via V. Emanuele II n. 33-35-37 Via Dettori n.19 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 529, 855 INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 529	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																																																																
	DATI DIMENSIONALI		<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>169.30 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>194.37 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (21) (53)</td><td>44.94 m</td><td>44.80 m</td></tr> <tr><td>(59)</td><td>50.98 m</td><td></td></tr> <tr><td>(60)</td><td>50.78 m</td><td></td></tr> <tr><td>(61)</td><td>50.30 m</td><td></td></tr> <tr><td>(62)</td><td>50.88 m</td><td></td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (21) (53)</td><td>40.80 m</td><td>41.06 m</td></tr> <tr><td>(59)</td><td>40.92 m</td><td></td></tr> <tr><td>(60)</td><td>40.92 m</td><td></td></tr> <tr><td>(61)</td><td>40.92 m</td><td></td></tr> <tr><td>(62)</td><td>40.92 m</td><td></td></tr> <tr><td>ALTEZZA (21) (53)</td><td>4.14 m</td><td>3.74 m</td></tr> <tr><td>(59)</td><td>10.06 m</td><td></td></tr> <tr><td>(60)</td><td>9.86 m</td><td></td></tr> <tr><td>(61)</td><td>9.38 m</td><td></td></tr> <tr><td>(62)</td><td>9.96 m</td><td></td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1194.43 mc</td><td></td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td><td></td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td><td></td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td><td></td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td><td></td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE (via Vittorio Emanuele II)</td><td>13.08m</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE (via Dettori)</td><td>6.75 m</td><td></td></tr> </table>	SUP. COPERTA		169.30 mq	SUP.AREE ESTERNE		194.37 mq	QUOTA GRONDA (21) (53)	44.94 m	44.80 m	(59)	50.98 m		(60)	50.78 m		(61)	50.30 m		(62)	50.88 m		QUOTA SUOLO (21) (53)	40.80 m	41.06 m	(59)	40.92 m		(60)	40.92 m		(61)	40.92 m		(62)	40.92 m		ALTEZZA (21) (53)	4.14 m	3.74 m	(59)	10.06 m		(60)	9.86 m		(61)	9.38 m		(62)	9.96 m		VOLUME	1194.43 mc		NUMERO PIANI	3		P. TERRA	1		INTERMEDI	2		ATTICO	-		SOTTOTETTO	-		LARGHEZZA FRONTE (via Vittorio Emanuele II)	13.08m		LARGHEZZA FRONTE (via Dettori)	6.75 m		CATASTO STORICO			STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA		169.30 mq																																																																																																			
SUP.AREE ESTERNE		194.37 mq																																																																																																			
QUOTA GRONDA (21) (53)	44.94 m	44.80 m																																																																																																			
(59)	50.98 m																																																																																																				
(60)	50.78 m																																																																																																				
(61)	50.30 m																																																																																																				
(62)	50.88 m																																																																																																				
QUOTA SUOLO (21) (53)	40.80 m	41.06 m																																																																																																			
(59)	40.92 m																																																																																																				
(60)	40.92 m																																																																																																				
(61)	40.92 m																																																																																																				
(62)	40.92 m																																																																																																				
ALTEZZA (21) (53)	4.14 m	3.74 m																																																																																																			
(59)	10.06 m																																																																																																				
(60)	9.86 m																																																																																																				
(61)	9.38 m																																																																																																				
(62)	9.96 m																																																																																																				
VOLUME	1194.43 mc																																																																																																				
NUMERO PIANI	3																																																																																																				
P. TERRA	1																																																																																																				
INTERMEDI	2																																																																																																				
ATTICO	-																																																																																																				
SOTTOTETTO	-																																																																																																				
LARGHEZZA FRONTE (via Vittorio Emanuele II)	13.08m																																																																																																				
LARGHEZZA FRONTE (via Dettori)	6.75 m																																																																																																				
PARI AL NUOVO																																																																																																					
BUONO																																																																																																					
SUFFICIENTE																																																																																																					
MEDIOCRE																																																																																																					
PRECARIO																																																																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>MAGAZZINO (via Vittorio Emanuele II)</td><td>33</td></tr> <tr><td>T</td><td>PARCHEGGIO (via Vittorio Emanuele II)</td><td>35</td></tr> <tr><td>1</td><td>RESIDENZA (via Dettori)</td><td>19</td></tr> <tr><td>2</td><td>RESIDENZA (via Dettori)</td><td>19</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	MAGAZZINO (via Vittorio Emanuele II)	33	T	PARCHEGGIO (via Vittorio Emanuele II)	35	1	RESIDENZA (via Dettori)	19	2	RESIDENZA (via Dettori)	19	ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	<p>Via Vittorio Emanuele II</p> <p>Via Dettori</p>		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																																															
	P.	CIVICO																																																																																																			
T	MAGAZZINO (via Vittorio Emanuele II)	33																																																																																																			
T	PARCHEGGIO (via Vittorio Emanuele II)	35																																																																																																			
1	RESIDENZA (via Dettori)	19																																																																																																			
2	RESIDENZA (via Dettori)	19																																																																																																			
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.		<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>21</td><td>44.05</td><td>182.38</td></tr> <tr><td>53</td><td>36.81</td><td>137.67</td></tr> <tr><td>59</td><td>28.22</td><td>283.89</td></tr> <tr><td>60</td><td>12.11</td><td>119.43</td></tr> <tr><td>61</td><td>14.00</td><td>131.29</td></tr> <tr><td>62</td><td>34.11</td><td>339.77</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 3.28 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	21	44.05	182.38	53	36.81	137.67	59	28.22	283.89	60	12.11	119.43	61	14.00	131.29	62	34.11	339.77	STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																																																							
COPERTURA																																																																																																					
FACCIATA																																																																																																					
INFISSI																																																																																																					
BALCONI																																																																																																					
EL. DECORATIVI																																																																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																																																																					
N°	Area	Volume																																																																																																			
21	44.05	182.38																																																																																																			
53	36.81	137.67																																																																																																			
59	28.22	283.89																																																																																																			
60	12.11	119.43																																																																																																			
61	14.00	131.29																																																																																																			
62	34.11	339.77																																																																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																																					

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO	X	RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.	X	METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																												
LATERIZI																																																																																																																																													
PIETRAME																																																																																																																																													
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																													
MISTA																																																																																																																																													
LEGNO																																																																																																																																													
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																												
ALTRO																																																																																																																																													
UNA FALDA	X																																																																																																																																												
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																												
PADIGLIONE																																																																																																																																													
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																												
PIANA	X																																																																																																																																												
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																													
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																													
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																													
INTONACO LISCIATO	X																																																																																																																																												
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																												
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																													
FACCIATA																																																																																																																																													
BASAMENTO																																																																																																																																													
MARCAPIANO																																																																																																																																													
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																													
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																													
CORNICI PORTONI																																																																																																																																													
FINESTRE																																																																																																																																													
PORTONI																																																																																																																																													
SERRANDE																																																																																																																																													
CALPESTIO																																																																																																																																													
SOLAIO	X																																																																																																																																												
LASTRA																																																																																																																																													
PARAPETTO																																																																																																																																													
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																												
MURATURA																																																																																																																																													
GHISA																																																																																																																																													
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																													
MENSOLE																																																																																																																																													
C.A.	X																																																																																																																																												
METALLO																																																																																																																																													
COTTO																																																																																																																																													
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																													
LEGNO																																																																																																																																													
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																													
P.V.C.	X																																																																																																																																												
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																												
SCURINI																																																																																																																																													
PORTELLONI																																																																																																																																													
PERSIANE																																																																																																																																													
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																													
LEGNO	X																																																																																																																																												
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																													
P.V.C.																																																																																																																																													
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																													
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																												
VETRINE																																																																																																																																													
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																													
RAME																																																																																																																																													
FERRO																																																																																																																																													
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																												
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																													
TIMPANO																																																																																																																																													
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																													
MARCAPIANO																																																																																																																																													
BASAMENTO																																																																																																																																													
LESENE																																																																																																																																													
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																													
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																													
LASTRE																																																																																																																																													
SOGLIE																																																																																																																																													

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p>	<p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via V. Emanuele II n. 29-31</p> <p>IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2696, 2995</p> <p>IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 530, 531</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p>		<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p>																																																																					
<p>DATI DIMENSIONALI</p>	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>158.94 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>22.38 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(4) 44.98 m</td></tr> <tr><td></td><td>(5) 44.72 m</td></tr> <tr><td></td><td>(6) 44.38 m</td></tr> <tr><td></td><td>(54) 50.98 m</td></tr> <tr><td></td><td>(55) 50.78 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(4) 40.98 m</td></tr> <tr><td></td><td>(5) 41.36 m</td></tr> <tr><td></td><td>(6) 41.36 m</td></tr> <tr><td></td><td>(54) 41.04 m</td></tr> <tr><td></td><td>(55) 41.36 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(4) 4.00 m</td></tr> <tr><td></td><td>(5) 3.36 m</td></tr> <tr><td></td><td>(6) 3.02 m</td></tr> <tr><td></td><td>(54) 3.46 m</td></tr> <tr><td></td><td>(55) 3.22 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>590.89 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>12.72 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	158.94 mq	SUP. AREE ESTERNE	22.38 mq	QUOTA GRONDA	(4) 44.98 m		(5) 44.72 m		(6) 44.38 m		(54) 50.98 m		(55) 50.78 m	QUOTA SUOLO	(4) 40.98 m		(5) 41.36 m		(6) 41.36 m		(54) 41.04 m		(55) 41.36 m	ALTEZZA	(4) 4.00 m		(5) 3.36 m		(6) 3.02 m		(54) 3.46 m		(55) 3.22 m	VOLUME	590.89 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	12.72 m	<p>CATASTO STORICO</p>	 <p>Pratica C.E. n. del</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: #FFA500;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table> <p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	158.94 mq																																																																								
SUP. AREE ESTERNE	22.38 mq																																																																								
QUOTA GRONDA	(4) 44.98 m																																																																								
	(5) 44.72 m																																																																								
	(6) 44.38 m																																																																								
	(54) 50.98 m																																																																								
	(55) 50.78 m																																																																								
QUOTA SUOLO	(4) 40.98 m																																																																								
	(5) 41.36 m																																																																								
	(6) 41.36 m																																																																								
	(54) 41.04 m																																																																								
	(55) 41.36 m																																																																								
ALTEZZA	(4) 4.00 m																																																																								
	(5) 3.36 m																																																																								
	(6) 3.02 m																																																																								
	(54) 3.46 m																																																																								
	(55) 3.22 m																																																																								
VOLUME	590.89 mc																																																																								
NUMERO PIANI	1																																																																								
P. TERRA	1																																																																								
INTERMEDI	1																																																																								
ATTICO	-																																																																								
SOTTOTETTO	-																																																																								
LARGHEZZA FRONTE	12.72 m																																																																								
PARI AL NUOVO																																																																									
BUONO																																																																									
SUFFICIENTE																																																																									
MEDIOCRE																																																																									
PRECARIO																																																																									
TRACCE LEGGIBILI																																																																									
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																									
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																									
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																									
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																									
<p>DEST. D'USO</p>	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T PASSO CARRAIO</td><td>29</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>31</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T PASSO CARRAIO	29	T RESIDENZA	31	<p>ORTOFOTO</p>		<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Alta trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p>																																																													
P.	CIVICO																																																																								
T PASSO CARRAIO	29																																																																								
T RESIDENZA	31																																																																								
<p>RISTRUTTURAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>4</td><td>94.30</td><td>377.20</td></tr> <tr><td>5</td><td>18.76</td><td>63.02</td></tr> <tr><td>6</td><td>7.18</td><td>21.67</td></tr> <tr><td>54</td><td>18.35</td><td>63.48</td></tr> <tr><td>55</td><td>20.35</td><td>65.52</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 3.26 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	4	94.30	377.20	5	18.76	63.02	6	7.18	21.67	54	18.35	63.48	55	20.35	65.52	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>		<p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																					
COPERTURA																																																																									
FACCIATA																																																																									
INFISSI																																																																									
BALCONI																																																																									
EL. DECORATIVI																																																																									
EL. TECNOLOGICI																																																																									
N°	Area	Volume																																																																							
4	94.30	377.20																																																																							
5	18.76	63.02																																																																							
6	7.18	21.67																																																																							
54	18.35	63.48																																																																							
55	20.35	65.52																																																																							

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																													
LATERIZI																																																																																																																																														
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																													
ALTRO																																																																																																																																														
UNA FALDA	X																																																																																																																																													
DOPPIA FALDA																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																														
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																													
PIANA	X																																																																																																																																													
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																													
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
FINESTRE																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
CALPESTIO																																																																																																																																														
SOLAIO																																																																																																																																														
LASTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO																																																																																																																																														
MURATURA																																																																																																																																														
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO	X																																																																																																																																													
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
AVVOLGIBILI																																																																																																																																														
SCURINI	X																																																																																																																																													
PORTELLONI																																																																																																																																														
PERSIANE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																													
METALLO E VETRO																																																																																																																																														
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
RAME																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																														
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																														
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via V. Emanuele II n. 23-25-27	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																																																																							
	INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 204, 532, 533, 535						INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 532, 533, 535, X19																																																																																																																				
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td></td><td></td><td>598.67 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td></td><td></td><td>407.79 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(16) (17) (18)</td><td>44.80 m 46.42 m 44.92 m</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(24) (27) (31)</td><td>44.36 m 45.46 m 49.78 m</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(32) (33) (34)</td><td>49.78 m 50.16 m 48.70 m</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(67) (68) (69)</td><td>45.60 m 49.18 m 49.18 m</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(70) (73) (76)</td><td>48.38 m 45.78 m 44.82 m</td><td></td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(16) (17) (18)</td><td>41.80 m 41.80 m 41.80 m</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(24) (27) (31)</td><td>41.04 m 41.52 m 41.12 m</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(32) (33) (34)</td><td>41.62 m 41.52 m 41.52 m</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(67) (68) (69)</td><td>40.76 m 41.62 m 41.62 m</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(70) (73) (76)</td><td>41.52 m 41.62 m 41.14 m</td><td></td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(16) (17) (18)</td><td>3.00 m 4.62 m 3.12 m</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(24) (27) (31)</td><td>3.32 m 3.94 m 8.66 m</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(32) (33) (34)</td><td>8.16 m 8.64 m 7.18 m</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(67) (68) (69)</td><td>4.84 m 7.56 m 7.56 m</td><td></td></tr> <tr><td></td><td>(70) (73) (76)</td><td>6.86 m 4.16 m 3.68 m</td><td></td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td></td><td></td><td>3628.02 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td></td><td></td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td><td>1</td><td></td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td></td><td>1</td><td></td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td></td><td>-</td><td></td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td></td><td>1</td><td></td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td></td><td></td><td>43.40 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA			598.67 mq	SUP. AREE ESTERNE			407.79 mq	QUOTA GRONDA	(16) (17) (18)	44.80 m 46.42 m 44.92 m			(24) (27) (31)	44.36 m 45.46 m 49.78 m			(32) (33) (34)	49.78 m 50.16 m 48.70 m			(67) (68) (69)	45.60 m 49.18 m 49.18 m			(70) (73) (76)	48.38 m 45.78 m 44.82 m		QUOTA SUOLO	(16) (17) (18)	41.80 m 41.80 m 41.80 m			(24) (27) (31)	41.04 m 41.52 m 41.12 m			(32) (33) (34)	41.62 m 41.52 m 41.52 m			(67) (68) (69)	40.76 m 41.62 m 41.62 m			(70) (73) (76)	41.52 m 41.62 m 41.14 m		ALTEZZA	(16) (17) (18)	3.00 m 4.62 m 3.12 m			(24) (27) (31)	3.32 m 3.94 m 8.66 m			(32) (33) (34)	8.16 m 8.64 m 7.18 m			(67) (68) (69)	4.84 m 7.56 m 7.56 m			(70) (73) (76)	6.86 m 4.16 m 3.68 m		VOLUME			3628.02 mc	NUMERO PIANI			3	P. TERRA		1		INTERMEDI		1		ATTICO		-		SOTTOTETTO		1		LARGHEZZA FRONTE			43.40 m	CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
	SUP. COPERTA			598.67 mq																																																																																																																							
SUP. AREE ESTERNE			407.79 mq																																																																																																																								
QUOTA GRONDA	(16) (17) (18)	44.80 m 46.42 m 44.92 m																																																																																																																									
	(24) (27) (31)	44.36 m 45.46 m 49.78 m																																																																																																																									
	(32) (33) (34)	49.78 m 50.16 m 48.70 m																																																																																																																									
	(67) (68) (69)	45.60 m 49.18 m 49.18 m																																																																																																																									
	(70) (73) (76)	48.38 m 45.78 m 44.82 m																																																																																																																									
QUOTA SUOLO	(16) (17) (18)	41.80 m 41.80 m 41.80 m																																																																																																																									
	(24) (27) (31)	41.04 m 41.52 m 41.12 m																																																																																																																									
	(32) (33) (34)	41.62 m 41.52 m 41.52 m																																																																																																																									
	(67) (68) (69)	40.76 m 41.62 m 41.62 m																																																																																																																									
	(70) (73) (76)	41.52 m 41.62 m 41.14 m																																																																																																																									
ALTEZZA	(16) (17) (18)	3.00 m 4.62 m 3.12 m																																																																																																																									
	(24) (27) (31)	3.32 m 3.94 m 8.66 m																																																																																																																									
	(32) (33) (34)	8.16 m 8.64 m 7.18 m																																																																																																																									
	(67) (68) (69)	4.84 m 7.56 m 7.56 m																																																																																																																									
	(70) (73) (76)	6.86 m 4.16 m 3.68 m																																																																																																																									
VOLUME			3628.02 mc																																																																																																																								
NUMERO PIANI			3																																																																																																																								
P. TERRA		1																																																																																																																									
INTERMEDI		1																																																																																																																									
ATTICO		-																																																																																																																									
SOTTOTETTO		1																																																																																																																									
LARGHEZZA FRONTE			43.40 m																																																																																																																								
PARI AL NUOVO																																																																																																																											
BUONO																																																																																																																											
SUFFICIENTE																																																																																																																											
MEDIOCRE																																																																																																																											
PRECARIO																																																																																																																											
TRACCE LEGGIBILI																																																																																																																											
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																																																											
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																																																											
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																																																											
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																																																											
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td></td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>ISTRUZIONE PRIMARIA</td><td>25-27</td></tr> </table>	P.		CIVICO	T	ISTRUZIONE PRIMARIA	25-27	ORTOFOTO		STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																											
	P.		CIVICO																																																																																																																								
T	ISTRUZIONE PRIMARIA	25-27																																																																																																																									
PARI AL NUOVO																																																																																																																											
BUONO																																																																																																																											
SUFFICIENTE																																																																																																																											
MEDIOCRE																																																																																																																											
PRECARIO																																																																																																																											
TRACCE LEGGIBILI																																																																																																																											
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																																																											
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																																																											
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																																																											
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																																																											
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td>X</td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA	X	INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: #00FF00;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																					
COPERTURA																																																																																																																											
FACCIATA	X																																																																																																																										
INFISSI																																																																																																																											
BALCONI																																																																																																																											
EL. DECORATIVI																																																																																																																											
EL. TECNOLOGICI																																																																																																																											
PARI AL NUOVO																																																																																																																											
BUONO																																																																																																																											
SUFFICIENTE																																																																																																																											
MEDIOCRE																																																																																																																											
PRECARIO																																																																																																																											
TRACCE LEGGIBILI																																																																																																																											
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																																																											
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																																																											
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																																																											
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																																																											
ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO		<table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>16</td><td>8.49</td><td>25.46</td><td>33</td><td>30.39</td><td>265.53</td></tr> <tr><td>17</td><td>77.53</td><td>358.18</td><td>34</td><td>10.38</td><td>74.55</td></tr> <tr><td>18</td><td>55.18</td><td>172.16</td><td>67</td><td>104.11</td><td>523.89</td></tr> <tr><td>24</td><td>7.47</td><td>24.81</td><td>68</td><td>23.00</td><td>173.85</td></tr> <tr><td>27</td><td>20.30</td><td>79.99</td><td>69</td><td>33.50</td><td>253.30</td></tr> <tr><td>31</td><td>82.19</td><td>711.73</td><td>70</td><td>13.14</td><td>90.16</td></tr> <tr><td>32</td><td>87.25</td><td>711.92</td><td>73</td><td>35.70</td><td>148.53</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>76</td><td>10.04</td><td>36.96</td></tr> </table> <p>I.F. = 3.60 mc/mq</p>		N°	Area	Volume	N°	Area	Volume	16	8.49	25.46	33	30.39	265.53	17	77.53	358.18	34	10.38	74.55	18	55.18	172.16	67	104.11	523.89	24	7.47	24.81	68	23.00	173.85	27	20.30	79.99	69	33.50	253.30	31	82.19	711.73	70	13.14	90.16	32	87.25	711.92	73	35.70	148.53				76	10.04	36.96	<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Alta trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																																	
N°	Area	Volume	N°	Area	Volume																																																																																																																						
16	8.49	25.46	33	30.39	265.53																																																																																																																						
17	77.53	358.18	34	10.38	74.55																																																																																																																						
18	55.18	172.16	67	104.11	523.89																																																																																																																						
24	7.47	24.81	68	23.00	173.85																																																																																																																						
27	20.30	79.99	69	33.50	253.30																																																																																																																						
31	82.19	711.73	70	13.14	90.16																																																																																																																						
32	87.25	711.92	73	35.70	148.53																																																																																																																						
			76	10.04	36.96																																																																																																																						

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: #FFFF00;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: #808080;"></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE	X	LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO	X	MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE	X	TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																													
LATERIZI																																																																																																																																													
PIETRAME																																																																																																																																													
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																													
MISTA																																																																																																																																													
LEGNO																																																																																																																																													
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																												
ALTRO																																																																																																																																													
UNA FALDA	X																																																																																																																																												
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																												
PADIGLIONE																																																																																																																																													
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																												
PIANA	X																																																																																																																																												
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																													
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																												
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																												
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																													
FACCIATA																																																																																																																																													
BASAMENTO																																																																																																																																													
MARCAPIANO																																																																																																																																													
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																													
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																													
CORNICI PORTONI																																																																																																																																													
FINESTRE																																																																																																																																													
PORTONI																																																																																																																																													
SERRANDE																																																																																																																																													
CALPESTIO																																																																																																																																													
SOLAIO																																																																																																																																													
LASTRA																																																																																																																																													
PARAPETTO																																																																																																																																													
FERRO BATTUTO																																																																																																																																													
MURATURA																																																																																																																																													
GHISA																																																																																																																																													
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																													
MENSOLE																																																																																																																																													
C.A.																																																																																																																																													
METALLO																																																																																																																																													
COTTO																																																																																																																																													
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																													
LEGNO																																																																																																																																													
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																													
P.V.C.	X																																																																																																																																												
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																												
SCURINI																																																																																																																																													
PORTELLONI																																																																																																																																													
PERSIANE																																																																																																																																													
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																												
LEGNO																																																																																																																																													
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																													
P.V.C.																																																																																																																																													
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																													
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																												
VETRINE																																																																																																																																													
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																													
RAME																																																																																																																																													
FERRO	X																																																																																																																																												
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																												
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																												
TIMPANO																																																																																																																																													
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																													
MARCAPIANO																																																																																																																																													
BASAMENTO																																																																																																																																													
LESENE																																																																																																																																													
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																													
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																													
LASTRE																																																																																																																																													
SOGLIE																																																																																																																																													

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via V. Emanuele II n. 19-21 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 536, 543 INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 536, 543	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																	
	DATI DIMENSIONALI		CATASTO STORICO		STATO DI CONSERVAZIONE		STATO DI TRASFORMABILITA'																																														
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>150.16 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>302.19 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(35) 45.90 m</td></tr> <tr><td></td><td>(71) 44.98 m</td></tr> <tr><td></td><td>(72) 45.16 m</td></tr> <tr><td></td><td>(74) 45.90 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(35) 41.70 m</td></tr> <tr><td></td><td>(71) 41.78 m</td></tr> <tr><td></td><td>(72) 41.78 m</td></tr> <tr><td></td><td>(74) 41.78 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(35) 4.20 m</td></tr> <tr><td></td><td>(71) 3.20 m</td></tr> <tr><td></td><td>(72) 4.16 m</td></tr> <tr><td></td><td>(74) 4.12 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	150.16 mq	SUP. AREE ESTERNE	302.19 mq	QUOTA GRONDA	(35) 45.90 m		(71) 44.98 m		(72) 45.16 m		(74) 45.90 m	QUOTA SUOLO	(35) 41.70 m		(71) 41.78 m		(72) 41.78 m		(74) 41.78 m	ALTEZZA	(35) 4.20 m		(71) 3.20 m		(72) 4.16 m		(74) 4.12 m		Pratica 12 bis L.C. n.43 del 27.03.1976	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td style="background-color: red;"></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	150.16 mq																																																				
SUP. AREE ESTERNE	302.19 mq																																																				
QUOTA GRONDA	(35) 45.90 m																																																				
	(71) 44.98 m																																																				
	(72) 45.16 m																																																				
	(74) 45.90 m																																																				
QUOTA SUOLO	(35) 41.70 m																																																				
	(71) 41.78 m																																																				
	(72) 41.78 m																																																				
	(74) 41.78 m																																																				
ALTEZZA	(35) 4.20 m																																																				
	(71) 3.20 m																																																				
	(72) 4.16 m																																																				
	(74) 4.12 m																																																				
PARI AL NUOVO																																																					
BUONO																																																					
SUFFICIENTE																																																					
MEDIOCRE																																																					
PRECARIO																																																					
TRACCE LEGGIBILI																																																					
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																					
BASSA TRASFORMABILITA'																																																					
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																					
ALTA TRASFORMABILITA'																																																					
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>19</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>21</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T RESIDENZA	19	T RESIDENZA	21	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova Costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																									
P.	CIVICO																																																				
T RESIDENZA	19																																																				
T RESIDENZA	21																																																				
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>35</td><td>98.06</td><td>411.84</td></tr> <tr><td>71</td><td>13.36</td><td>42.76</td></tr> <tr><td>72</td><td>19.21</td><td>64.92</td></tr> <tr><td>74</td><td>19.53</td><td>80.46</td></tr> </table> <p>I.F. = 1.33 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	35	98.06	411.84	71	13.36	42.76	72	19.21	64.92	74	19.53	80.46																							
COPERTURA																																																					
FACCIATA																																																					
INFISSI																																																					
BALCONI																																																					
EL. DECORATIVI																																																					
EL. TECNOLOGICI																																																					
N°	Area	Volume																																																			
35	98.06	411.84																																																			
71	13.36	42.76																																																			
72	19.21	64.92																																																			
74	19.53	80.46																																																			

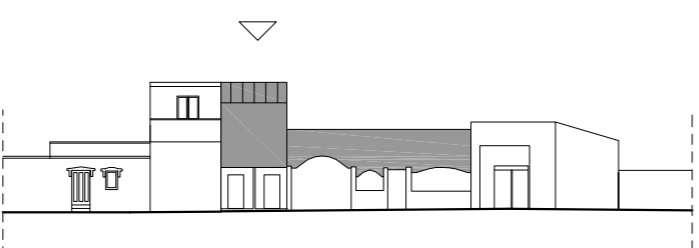

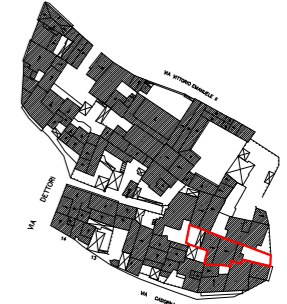

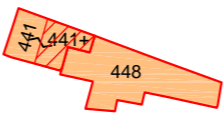

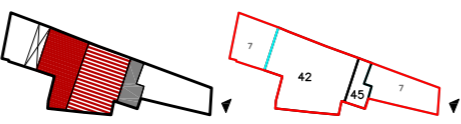
ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO	X	RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		<p>BALCONI</p> <p>CALPESTIO</p> <p>SOLAIO</p> <p>LASTRA</p> <p>PARAPETTO</p> <p>FERRO BATTUTO</p> <p>MURATURA</p> <p>GHISA</p> <p>MATERIALE LAPIDEO</p> <p>MENSOLE</p> <p>C.A.</p> <p>METALLO</p> <p>COTTO</p> <p>MATERIALE LAPIDEO</p>	<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																			
LATERIZI																																																																																																																				
PIETRAME																																																																																																																				
CEMENTO ARMATO																																																																																																																				
MISTA																																																																																																																				
LEGNO																																																																																																																				
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																			
ALTRO																																																																																																																				
UNA FALDA	X																																																																																																																			
DOPPIA FALDA																																																																																																																				
PADIGLIONE																																																																																																																				
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																			
PIANA	X																																																																																																																			
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																				
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																				
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																				
INTONACO LISCIATO	X																																																																																																																			
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																				
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																				
FACCIATA																																																																																																																				
BASAMENTO																																																																																																																				
MARCAPIANO																																																																																																																				
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																				
CORNICI FINESTRE																																																																																																																				
CORNICI PORTONI																																																																																																																				
FINESTRE																																																																																																																				
PORTONI																																																																																																																				
SERRANDE																																																																																																																				
LEGNO	X																																																																																																																			
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																				
P.V.C.																																																																																																																				
AVVOLGIBILI																																																																																																																				
SCURINI																																																																																																																				
PORTELLONI																																																																																																																				
PERSIANE																																																																																																																				
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																				
LEGNO																																																																																																																				
LEGNO CON VETRI																																																																																																																				
P.V.C.																																																																																																																				
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																				
METALLO E VETRO	X																																																																																																																			
VETRINE																																																																																																																				
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																				
RAME																																																																																																																				
FERRO																																																																																																																				
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																				
MURATURA PORTANTE																																																																																																																				
TIMPANO																																																																																																																				
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																				
MARCAPIANO																																																																																																																				
BASAMENTO																																																																																																																				
LESENE																																																																																																																				
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																				
CORNICI BUCATURE																																																																																																																				
LASTRE																																																																																																																				
SOGLIE																																																																																																																				

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via L. Cadorna n. 29-31 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 544 INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 544	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																			
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>103.43 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>55.38 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (28)</td><td>45.10 m</td></tr> <tr><td>(29)</td><td>46.92 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (28)</td><td>41.80 m</td></tr> <tr><td>(29)</td><td>41.64 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA (28)</td><td>3.30 m</td></tr> <tr><td>(29)</td><td>5.12 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>358.70 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td></td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>10.05 m</td></tr> </table>		SUP. COPERTA		103.43 mq		SUP. AREE ESTERNE	55.38 mq	QUOTA GRONDA (28)	45.10 m	(29)	46.92 m	QUOTA SUOLO (28)	41.80 m	(29)	41.64 m	ALTEZZA (28)	3.30 m	(29)	5.12 m	VOLUME	358.70 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA		INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	10.05 m	  <p>Pratica 2622 C.E. n. 420 del 26.11.1990</p>	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<table border="1"> <tr><td>STATO DI TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	STATO DI TRASFORMABILITA'		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	103.43 mq																																																						
SUP. AREE ESTERNE	55.38 mq																																																						
QUOTA GRONDA (28)	45.10 m																																																						
(29)	46.92 m																																																						
QUOTA SUOLO (28)	41.80 m																																																						
(29)	41.64 m																																																						
ALTEZZA (28)	3.30 m																																																						
(29)	5.12 m																																																						
VOLUME	358.70 mc																																																						
NUMERO PIANI	1																																																						
P. TERRA																																																							
INTERMEDI	-																																																						
ATTICO	-																																																						
SOTTOTETTO	-																																																						
LARGHEZZA FRONTE	10.05 m																																																						
PARI AL NUOVO																																																							
BUONO																																																							
SUFFICIENTE																																																							
MEDIOCRE																																																							
PRECARIO																																																							
TRACCE LEGGIBILI																																																							
STATO DI TRASFORMABILITA'																																																							
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																							
BASSA TRASFORMABILITA'																																																							
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																							
ALTA TRASFORMABILITA'																																																							
DATI DIMENSIONALI		ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																	
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>RESIDENZA</td></tr> <tr><td></td><td>27</td></tr> </table>	P.	CIVICO		T	RESIDENZA		27	COPERTURA E VOL.	  <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>28</td><td>93.88</td><td>309.82</td></tr> <tr><td>29</td><td>9.55</td><td>48.88</td></tr> </table> <p>I.F. = 2.26 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	28	93.88	309.82	29	9.55	48.88																																				
P.	CIVICO																																																						
T	RESIDENZA																																																						
	27																																																						
N°	Area	Volume																																																					
28	93.88	309.82																																																					
29	9.55	48.88																																																					
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI																																											
COPERTURA																																																							
FACCIATA																																																							
INFISSI																																																							
BALCONI																																																							
EL. DECORATIVI																																																							
EL. TECNOLOGICI																																																							

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td>X</td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE	X	TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO	X	RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI	X	PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE	X	<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO	X	MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																													
LATERIZI																																																																																																																																														
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																													
ALTRO																																																																																																																																														
UNA FALDA																																																																																																																																														
DOPPIA FALDA																																																																																																																																														
PADIGLIONE	X																																																																																																																																													
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																													
PIANA																																																																																																																																														
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO	X																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
FINESTRE																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
CALPESTIO																																																																																																																																														
SOLAIO	X																																																																																																																																													
LASTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO																																																																																																																																														
MURATURA	X																																																																																																																																													
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.	X																																																																																																																																													
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																													
SCURINI																																																																																																																																														
PORTELLONI	X																																																																																																																																													
PERSIANE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																														
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																													
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																													
RAME	X																																																																																																																																													
FERRO	X																																																																																																																																													
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																														
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via L. Cadorna n. 27 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 441, 448 INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 441, 448	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																			
	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>112.62 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>73.95 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (42)</td><td>47.46 m</td></tr> <tr><td>(45)</td><td>45.00 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (42)</td><td>41.64 m</td></tr> <tr><td>(45)</td><td>41.64 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA (42)</td><td>5.82 m</td></tr> <tr><td>(45)</td><td>3.36 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>619.50 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>3.64 m</td></tr> </table>		SUP. COPERTA		112.62 mq		SUP. AREE ESTERNE	73.95 mq	QUOTA GRONDA (42)	47.46 m	(45)	45.00 m	QUOTA SUOLO (42)	41.64 m	(45)	41.64 m	ALTEZZA (42)	5.82 m	(45)	3.36 m	VOLUME	619.50 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	3.64 m	  <p>Pratica 4707 C.E. n. 11 del 11.01.2007</p>	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<table border="1"> <tr><td>STATO DI TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	STATO DI TRASFORMABILITA'		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	112.62 mq																																																						
SUP. AREE ESTERNE	73.95 mq																																																						
QUOTA GRONDA (42)	47.46 m																																																						
(45)	45.00 m																																																						
QUOTA SUOLO (42)	41.64 m																																																						
(45)	41.64 m																																																						
ALTEZZA (42)	5.82 m																																																						
(45)	3.36 m																																																						
VOLUME	619.50 mc																																																						
NUMERO PIANI	2																																																						
P. TERRA	1																																																						
INTERMEDI	1																																																						
ATTICO	-																																																						
SOTTOTETTO	-																																																						
LARGHEZZA FRONTE	3.64 m																																																						
PARI AL NUOVO																																																							
BUONO																																																							
SUFFICIENTE																																																							
MEDIOCRE																																																							
PRECARIO																																																							
TRACCE LEGGIBILI																																																							
STATO DI TRASFORMABILITA'																																																							
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																							
BASSA TRASFORMABILITA'																																																							
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																							
ALTA TRASFORMABILITA'																																																							
DATI DIMENSIONALI		ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																	
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>27</td></tr> <tr><td>1</td><td>27</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	27	1	27																																																
P.	CIVICO																																																						
T	27																																																						
1	27																																																						
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>42</td><td>98.02</td><td>570.46</td></tr> <tr><td>45</td><td>14.60</td><td>49.04</td></tr> </table> <p>I.F. = 3.32 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	42	98.02	570.46	45	14.60	49.04																															
COPERTURA																																																							
FACCIATA																																																							
INFISSI																																																							
BALCONI																																																							
EL. DECORATIVI																																																							
EL. TECNOLOGICI																																																							
N°	Area	Volume																																																					
42	98.02	570.46																																																					
45	14.60	49.04																																																					

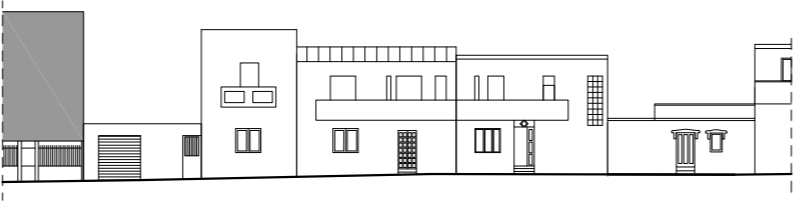




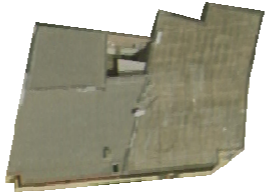


ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																												
LATERIZI																																																																																																																																													
PIETRAME																																																																																																																																													
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																													
MISTA																																																																																																																																													
LEGNO																																																																																																																																													
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																												
ALTRO																																																																																																																																													
UNA FALDA																																																																																																																																													
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																												
PADIGLIONE																																																																																																																																													
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																													
PIANA	X																																																																																																																																												
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																													
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																													
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																													
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																													
FACCIATA																																																																																																																																													
BASAMENTO																																																																																																																																													
MARCAPIANO																																																																																																																																													
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																													
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																													
CORNICI PORTONI																																																																																																																																													
FINESTRE																																																																																																																																													
PORTONI																																																																																																																																													
SERRANDE																																																																																																																																													
CALPESTIO																																																																																																																																													
SOLAIO	X																																																																																																																																												
LASTRA																																																																																																																																													
PARAPETTO																																																																																																																																													
FERRO BATTUTO																																																																																																																																													
MURATURA																																																																																																																																													
GHISA																																																																																																																																													
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																													
MENSOLE																																																																																																																																													
C.A.																																																																																																																																													
METALLO																																																																																																																																													
COTTO																																																																																																																																													
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																													
LEGNO																																																																																																																																													
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																													
P.V.C.	X																																																																																																																																												
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																												
SCURINI																																																																																																																																													
PORTELLONI																																																																																																																																													
PERSIANE																																																																																																																																													
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																													
LEGNO	X																																																																																																																																												
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																													
P.V.C.																																																																																																																																													
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																													
METALLO E VETRO																																																																																																																																													
VETRINE																																																																																																																																													
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																													
RAME																																																																																																																																													
FERRO																																																																																																																																													
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																													
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																													
TIMPANO																																																																																																																																													
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																													
MARCAPIANO																																																																																																																																													
BASAMENTO																																																																																																																																													
LESENE																																																																																																																																													
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																													
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																													
LASTRE																																																																																																																																													
SOGLIE																																																																																																																																													

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via L. Cadorna n. 25 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 819 INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 449	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																					
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>43.66 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>0.00 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(36) 48.58 m</td></tr> <tr><td></td><td>(50) 44.43 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(36) 41.56 m</td></tr> <tr><td></td><td>(50) 41.45 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(36) 7.02 m</td></tr> <tr><td></td><td>(50) 2.98 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>251.62 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>11.90 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	43.66 mq	SUP. AREE ESTERNE	0.00 mq	QUOTA GRONDA	(36) 48.58 m		(50) 44.43 m	QUOTA SUOLO	(36) 41.56 m		(50) 41.45 m	ALTEZZA	(36) 7.02 m		(50) 2.98 m	VOLUME	251.62 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	11.90 m	CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n. del	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	43.66 mq																																																								
SUP. AREE ESTERNE	0.00 mq																																																								
QUOTA GRONDA	(36) 48.58 m																																																								
	(50) 44.43 m																																																								
QUOTA SUOLO	(36) 41.56 m																																																								
	(50) 41.45 m																																																								
ALTEZZA	(36) 7.02 m																																																								
	(50) 2.98 m																																																								
VOLUME	251.62 mc																																																								
NUMERO PIANI	2																																																								
P. TERRA	1																																																								
INTERMEDI	1																																																								
ATTICO	-																																																								
SOTTOTETTO	-																																																								
LARGHEZZA FRONTE	11.90 m																																																								
PARI AL NUOVO																																																									
BUONO																																																									
SUFFICIENTE																																																									
MEDIOCRE																																																									
PRECARIO																																																									
TRACCE LEGGIBILI																																																									
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																									
BASSA TRASFORMABILITA'																																																									
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																									
ALTA TRASFORMABILITA'																																																									
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>25</td></tr> <tr><td>1</td><td>25</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	25	1	25	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Bassa trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																													
P.	CIVICO																																																								
T	25																																																								
1	25																																																								
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td>X</td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td>X</td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td>X</td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA	X	INFISSI	X	BALCONI		EL. DECORATIVI	X	EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>36</td><td>30.07</td><td>211.12</td></tr> <tr><td>50</td><td>13.59</td><td>40.50</td></tr> </table> <p>I.F. = 5.76 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	36	30.07	211.12	50	13.59	40.50																																	
COPERTURA																																																									
FACCIATA	X																																																								
INFISSI	X																																																								
BALCONI																																																									
EL. DECORATIVI	X																																																								
EL. TECNOLOGICI																																																									
N°	Area	Volume																																																							
36	30.07	211.12																																																							
50	13.59	40.50																																																							





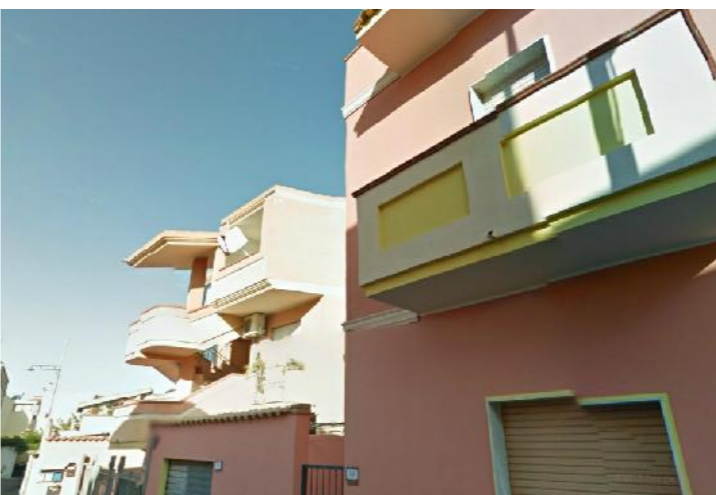
ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO	X	RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td>X</td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE	X	SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE	X	LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																													
LATERIZI																																																																																																																																														
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																													
ALTRO																																																																																																																																														
UNA FALDA																																																																																																																																														
DOPPIA FALDA																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																														
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																													
PIANA	X																																																																																																																																													
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO	X																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
FINESTRE																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
CALPESTIO																																																																																																																																														
SOLAIO	X																																																																																																																																													
LASTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO																																																																																																																																														
MURATURA	X																																																																																																																																													
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.	X																																																																																																																																													
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																													
SCURINI																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																														
PERSIANE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																														
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																													
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
RAME																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																														
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																													
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE	X																																																																																																																																													
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE	X																																																																																																																																													
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via L. Cadorna n. 21 - 23 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 449, 570 INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 449 parte, 570	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																										
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>142.04 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>10.41 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(37) 47.98 m</td></tr> <tr><td></td><td>(77) 48.04 m</td></tr> <tr><td></td><td>(78) 49.64 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(37) 41.54 m</td></tr> <tr><td></td><td>(77) 41.46 m</td></tr> <tr><td></td><td>(78) 41.46 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(37) 6.44 m</td></tr> <tr><td></td><td>(77) 6.58 m</td></tr> <tr><td></td><td>(78) 8.18 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>959.91 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>16.97 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	142.04 mq	SUP. AREE ESTERNE	10.41 mq	QUOTA GRONDA	(37) 47.98 m		(77) 48.04 m		(78) 49.64 m	QUOTA SUOLO	(37) 41.54 m		(77) 41.46 m		(78) 41.46 m	ALTEZZA	(37) 6.44 m		(77) 6.58 m		(78) 8.18 m	VOLUME	959.91 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	16.97 m	CATASTO STORICO	 <p>Pratica C.E. n. del</p>	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA' <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	142.04 mq																																																													
SUP. AREE ESTERNE	10.41 mq																																																													
QUOTA GRONDA	(37) 47.98 m																																																													
	(77) 48.04 m																																																													
	(78) 49.64 m																																																													
QUOTA SUOLO	(37) 41.54 m																																																													
	(77) 41.46 m																																																													
	(78) 41.46 m																																																													
ALTEZZA	(37) 6.44 m																																																													
	(77) 6.58 m																																																													
	(78) 8.18 m																																																													
VOLUME	959.91 mc																																																													
NUMERO PIANI	2																																																													
P. TERRA	1																																																													
INTERMEDI	1																																																													
ATTICO	-																																																													
SOTTOTETTO	-																																																													
LARGHEZZA FRONTE	16.97 m																																																													
PARI AL NUOVO																																																														
BUONO																																																														
SUFFICIENTE																																																														
MEDIOCRE																																																														
PRECARIO																																																														
TRACCE LEGGIBILI																																																														
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																														
BASSA TRASFORMABILITA'																																																														
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																														
ALTA TRASFORMABILITA'																																																														
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>RESIDENZA</td></tr> <tr><td>1</td><td>RESIDENZA</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	RESIDENZA	1	RESIDENZA	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		CLASSI DI TRASFORMABILITA' Media trasformabilità INTERVENTI AMMISSIBILI Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Interventi specialistici																																																		
P.	CIVICO																																																													
T	RESIDENZA																																																													
1	RESIDENZA																																																													
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>37</td><td>72.73</td><td>468.41</td></tr> <tr><td>77</td><td>47.14</td><td>310.16</td></tr> <tr><td>78</td><td>22.17</td><td>181.34</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 6.30 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	37	72.73	468.41	77	47.14	310.16	78	22.17	181.34			Elementi incongrui: Note:																																
COPERTURA																																																														
FACCIATA																																																														
INFISSI																																																														
BALCONI																																																														
EL. DECORATIVI																																																														
EL. TECNOLOGICI																																																														
N°	Area	Volume																																																												
37	72.73	468.41																																																												
77	47.14	310.16																																																												
78	22.17	181.34																																																												

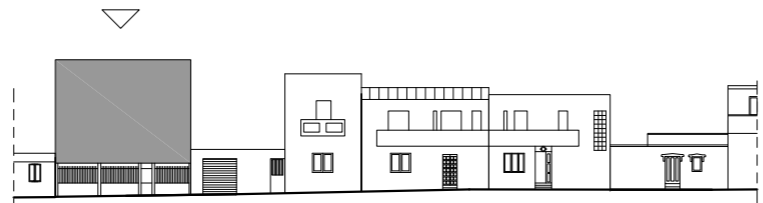
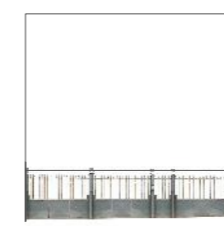



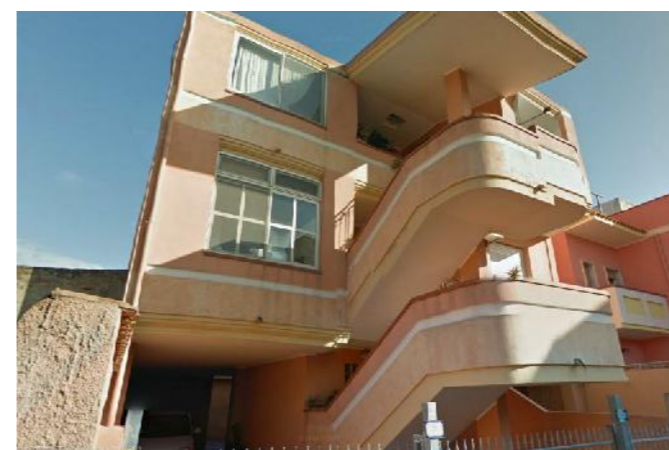

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI STRUTTURE VERTICALI MURATURA PORTANTE LATERIZI PIETRAMME CEMENTO ARMATO MISTA STRUTTURE ORIZZONTALI LEGNO LATERO CEMENTO ALTRO COPERTURE UNA FALDA DOPPIA FALDA PADIGLIONE TERRAZZA PRATICABILE PIANA	FINITURE E DECORAZIONI FACCIATA INTONACO AL NATURALE INTONACO FRATT. FINE INTONACO FRATT. GROSSO INTONACO LISCIATO RIVESTIMENTO LAPIDEO RIVESTIMENTO CERAMICO COLORAZIONI FACCIATA BASAMENTO MARCAPIANO CORNICI DI GRONDA CORNICI FINESTRE CORNICI PORTONI FINESTRE PORTONI SERRANDE	BALCONI CALPESTIO SOLAIO LASTRA PARAPETTO FERRO BATTUTO MURATURA GHISA MATERIALE LAPIDEO MENSOLE C.A. METALLO COTTO MATERIALE LAPIDEO	INFISSI FINESTRE LEGNO ALLUMINIO ANODIZZATO P.V.C. AVVOLGIBILI SCURINI PORTELLONI PERSIANE GRATE E INFERRIATE PORTONI P.T. LEGNO LEGNO CON VETRI P.V.C. E VETRO SERRANDE METALLICHE METALLO E VETRO VETRINE GRATE E INFERRIATE	SMALTIMENTO ACQUE GRONDE E PLUVIALI RAME FERRO MATERIE PLASTICHE MURATURA PORTANTE ELEMENTI ARCHITETTONICI TIMPANO CORNICI DI GRONDA MARCAPIANO BASAMENTO LESENE SPIGOLI DI FACCIATA CORNICI BUCATURE LASTRE SOGLIE
--	---	--	---	--

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via L. Cadorna n. 17 - 19 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2814 INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 569	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
	DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>66.97 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>55.65 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(38) 48.48 m</td></tr> <tr><td></td><td>(46) 50.46 m</td></tr> <tr><td></td><td>(79) 50.36 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(38) 41.28 m</td></tr> <tr><td></td><td>(46) 41.46 m</td></tr> <tr><td></td><td>(79) 41.46 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(38) 7.20 m</td></tr> <tr><td></td><td>(46) 9.00 m</td></tr> <tr><td></td><td>(79) 8.90 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>497.39 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>11.64 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	66.97 mq	SUP. AREE ESTERNE	55.65 mq	QUOTA GRONDA	(38) 48.48 m		(46) 50.46 m		(79) 50.36 m	QUOTA SUOLO	(38) 41.28 m		(46) 41.46 m		(79) 41.46 m	ALTEZZA	(38) 7.20 m		(46) 9.00 m		(79) 8.90 m	VOLUME	497.39 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	11.64 m	CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n. del	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA	66.97 mq																																																														
SUP. AREE ESTERNE	55.65 mq																																																														
QUOTA GRONDA	(38) 48.48 m																																																														
	(46) 50.46 m																																																														
	(79) 50.36 m																																																														
QUOTA SUOLO	(38) 41.28 m																																																														
	(46) 41.46 m																																																														
	(79) 41.46 m																																																														
ALTEZZA	(38) 7.20 m																																																														
	(46) 9.00 m																																																														
	(79) 8.90 m																																																														
VOLUME	497.39 mc																																																														
NUMERO PIANI	2																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	1																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE	11.64 m																																																														
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T GARAGE</td><td>17</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>19</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>19</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T GARAGE	17	T RESIDENZA	19	1 RESIDENZA	19	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																	
P.	CIVICO																																																														
T GARAGE	17																																																														
T RESIDENZA	19																																																														
1 RESIDENZA	19																																																														
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>38</td><td>58.15</td><td>418.66</td></tr> <tr><td>46</td><td>2.90</td><td>26.08</td></tr> <tr><td>79</td><td>5.92</td><td>52.65</td></tr> </table> <p>I.F. = 4.06 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	38	58.15	418.66	46	2.90	26.08	79	5.92	52.65																																				
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
38	58.15	418.66																																																													
46	2.90	26.08																																																													
79	5.92	52.65																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAMME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAMME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO	X	RIVESTIMENTO LAPIDEO	X	RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		CALPESTIO		SOLAIO	X	LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE	X	METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																												
LATERIZI																																																																																																																																													
PIETRAMME																																																																																																																																													
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																													
MISTA																																																																																																																																													
LEGNO																																																																																																																																													
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																												
ALTRO																																																																																																																																													
UNA FALDA																																																																																																																																													
DOPPIA FALDA																																																																																																																																													
PADIGLIONE																																																																																																																																													
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																													
PIANA	X																																																																																																																																												
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																													
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																													
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																													
INTONACO LISCIATO	X																																																																																																																																												
RIVESTIMENTO LAPIDEO	X																																																																																																																																												
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																													
FACCIATA																																																																																																																																													
BASAMENTO																																																																																																																																													
MARCAPIANO																																																																																																																																													
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																													
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																													
CORNICI PORTONI																																																																																																																																													
FINESTRE																																																																																																																																													
PORTONI																																																																																																																																													
SERRANDE																																																																																																																																													
CALPESTIO																																																																																																																																													
SOLAIO	X																																																																																																																																												
LAISTRA																																																																																																																																													
PARAPETTO																																																																																																																																													
FERRO BATTUTO																																																																																																																																													
MURATURA	X																																																																																																																																												
GHISA																																																																																																																																													
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																													
MENSOLE																																																																																																																																													
C.A.																																																																																																																																													
METALLO																																																																																																																																													
COTTO																																																																																																																																													
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																													
LEGNO	X																																																																																																																																												
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																													
P.V.C.																																																																																																																																													
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																												
SCURINI																																																																																																																																													
PORTELLONI																																																																																																																																													
PERSIANE																																																																																																																																													
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																													
LEGNO																																																																																																																																													
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																													
P.V.C.																																																																																																																																													
SERRANDE METALLICHE	X																																																																																																																																												
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																												
VETRINE																																																																																																																																													
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																													
RAME																																																																																																																																													
FERRO																																																																																																																																													
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																												
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																													
TIMPANO																																																																																																																																													
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																													
MARCAPIANO																																																																																																																																													
BASAMENTO																																																																																																																																													
LESENE																																																																																																																																													
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																													
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																													
LASTRE																																																																																																																																													
SOGLIE																																																																																																																																													

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via L. Cadorna n. 9 - 11 - 13 - 15 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2708, 2710, 2711, 542 parte INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 565 parte, 567, 568	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																						
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>131.47 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>73.68 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(39) 50.36 m</td></tr> <tr><td></td><td>(40) 50.36 m</td></tr> <tr><td></td><td>(41) 50.36 m</td></tr> <tr><td></td><td>(43) 50.60 m</td></tr> <tr><td></td><td>(44) 50.52 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(39) 41.00 m</td></tr> <tr><td></td><td>(40) 41.68 m</td></tr> <tr><td></td><td>(41) 41.12 m</td></tr> <tr><td></td><td>(43) 41.12 m</td></tr> <tr><td></td><td>(44) 41.00 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(39) 9.36 m</td></tr> <tr><td></td><td>(40) 8.68 m</td></tr> <tr><td></td><td>(41) 9.24 m</td></tr> <tr><td></td><td>(43) 9.48 m</td></tr> <tr><td></td><td>(44) 9.52 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1236.50 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>9.25 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	131.47 mq	SUP. AREE ESTERNE	73.68 mq	QUOTA GRONDA	(39) 50.36 m		(40) 50.36 m		(41) 50.36 m		(43) 50.60 m		(44) 50.52 m	QUOTA SUOLO	(39) 41.00 m		(40) 41.68 m		(41) 41.12 m		(43) 41.12 m		(44) 41.00 m	ALTEZZA	(39) 9.36 m		(40) 8.68 m		(41) 9.24 m		(43) 9.48 m		(44) 9.52 m	VOLUME	1236.50 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	9.25 m	CATASTO STORICO	 <p>Pratica 3377 C.E. n. 451 del 12.11.1998</p>	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table> <p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA	131.47 mq																																																																									
SUP. AREE ESTERNE	73.68 mq																																																																									
QUOTA GRONDA	(39) 50.36 m																																																																									
	(40) 50.36 m																																																																									
	(41) 50.36 m																																																																									
	(43) 50.60 m																																																																									
	(44) 50.52 m																																																																									
QUOTA SUOLO	(39) 41.00 m																																																																									
	(40) 41.68 m																																																																									
	(41) 41.12 m																																																																									
	(43) 41.12 m																																																																									
	(44) 41.00 m																																																																									
ALTEZZA	(39) 9.36 m																																																																									
	(40) 8.68 m																																																																									
	(41) 9.24 m																																																																									
	(43) 9.48 m																																																																									
	(44) 9.52 m																																																																									
VOLUME	1236.50 mc																																																																									
NUMERO PIANI	3																																																																									
P. TERRA	1																																																																									
INTERMEDI	2																																																																									
ATTICO	-																																																																									
SOTTOTETTO	-																																																																									
LARGHEZZA FRONTE	9.25 m																																																																									
PARI AL NUOVO																																																																										
BUONO																																																																										
SUFFICIENTE																																																																										
MEDIOCRE																																																																										
PRECARIO																																																																										
TRACCE LEGGIBILI																																																																										
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																										
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																										
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																										
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																										
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T PARCHEGGIO</td><td>9 - 11</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>13 - 15</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>da 9 a 15</td></tr> <tr><td>2 RESIDENZA</td><td>da 9 a 15</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T PARCHEGGIO	9 - 11	T RESIDENZA	13 - 15	1 RESIDENZA	da 9 a 15	2 RESIDENZA	da 9 a 15	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI																																																												
P.	CIVICO																																																																									
T PARCHEGGIO	9 - 11																																																																									
T RESIDENZA	13 - 15																																																																									
1 RESIDENZA	da 9 a 15																																																																									
2 RESIDENZA	da 9 a 15																																																																									
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>39</td><td>12.73</td><td>119.14</td></tr> <tr><td>40</td><td>11.39</td><td>98.85</td></tr> <tr><td>41</td><td>5.74</td><td>53.00</td></tr> <tr><td>43</td><td>43.28</td><td>410.25</td></tr> <tr><td>44</td><td>58.33</td><td>555.26</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 6.03 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	39	12.73	119.14	40	11.39	98.85	41	5.74	53.00	43	43.28	410.25	44	58.33	555.26																																									
COPERTURA																																																																										
FACCIATA																																																																										
INFISSI																																																																										
BALCONI																																																																										
EL. DECORATIVI																																																																										
EL. TECNOLOGICI																																																																										
N°	Area	Volume																																																																								
39	12.73	119.14																																																																								
40	11.39	98.85																																																																								
41	5.74	53.00																																																																								
43	43.28	410.25																																																																								
44	58.33	555.26																																																																								

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO	X	RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.	X	SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
LATERIZI																																																																																																																																														
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																													
MISTA																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																													
ALTRO																																																																																																																																														
UNA FALDA																																																																																																																																														
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																													
PADIGLIONE																																																																																																																																														
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																														
PIANA	X																																																																																																																																													
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO	X																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
FINESTRE																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
CALPESTIO																																																																																																																																														
SOLAIO	X																																																																																																																																													
LASTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																													
MURATURA	X																																																																																																																																													
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.	X																																																																																																																																													
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																													
SCURINI																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																														
PERSIANE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																														
P.V.C.	X																																																																																																																																													
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																														
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																													
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
RAME																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																														
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																													
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																														
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p>	<p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via L. Cadorna n. 7 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 560, 562 INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 562</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p>		<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p>																																																																				
<p>DATI DIMENSIONALI</p>	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>164.19 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>67.32 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>44.06 m</td></tr> <tr><td>(80) (81)</td><td>43.68 m</td></tr> <tr><td>(82) (83)</td><td>44.28 m</td></tr> <tr><td>(94)</td><td>43.50 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>40.92 m</td></tr> <tr><td>(80) (81)</td><td>40.92 m</td></tr> <tr><td>(82) (83)</td><td>40.84 m</td></tr> <tr><td>(94)</td><td>40.92 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>3.14 m</td></tr> <tr><td>(80)</td><td>2.76 m</td></tr> <tr><td>(81)</td><td>4.08 m</td></tr> <tr><td>(82)</td><td>3.44 m</td></tr> <tr><td>(83)</td><td>2.84 m</td></tr> <tr><td>(94)</td><td>2.58 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>1284.98 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>13.67 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	164.19 mq	SUP.AREE ESTERNE	67.32 mq	QUOTA GRONDA	44.06 m	(80) (81)	43.68 m	(82) (83)	44.28 m	(94)	43.50 m	QUOTA SUOLO	40.92 m	(80) (81)	40.92 m	(82) (83)	40.84 m	(94)	40.92 m	ALTEZZA	3.14 m	(80)	2.76 m	(81)	4.08 m	(82)	3.44 m	(83)	2.84 m	(94)	2.58 m	VOLUME	1284.98 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	13.67 m	<p>CATASTO STORICO</p>	 <p>Pratica 216 v Approv. 25.07.68</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table> <p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA	164.19 mq																																																																							
SUP.AREE ESTERNE	67.32 mq																																																																							
QUOTA GRONDA	44.06 m																																																																							
(80) (81)	43.68 m																																																																							
(82) (83)	44.28 m																																																																							
(94)	43.50 m																																																																							
QUOTA SUOLO	40.92 m																																																																							
(80) (81)	40.92 m																																																																							
(82) (83)	40.84 m																																																																							
(94)	40.92 m																																																																							
ALTEZZA	3.14 m																																																																							
(80)	2.76 m																																																																							
(81)	4.08 m																																																																							
(82)	3.44 m																																																																							
(83)	2.84 m																																																																							
(94)	2.58 m																																																																							
VOLUME	1284.98 mc																																																																							
NUMERO PIANI	1																																																																							
P. TERRA	1																																																																							
INTERMEDI	-																																																																							
ATTICO	-																																																																							
SOTTOTETTO	-																																																																							
LARGHEZZA FRONTE	13.67 m																																																																							
PARI AL NUOVO																																																																								
BUONO																																																																								
SUFFICIENTE																																																																								
MEDIOCRE																																																																								
PRECARIO																																																																								
TRACCE LEGGIBILI																																																																								
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																								
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																								
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																								
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																								
<p>DEST. D'USO</p>	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>7</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T RESIDENZA	7	<p>ORTOFOTO</p>		<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>																																																																
P.	CIVICO																																																																							
T RESIDENZA	7																																																																							
<p>RISTRUTTURAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>47</td><td>34.18</td><td>107.33</td></tr> <tr><td>80</td><td>23.11</td><td>63.77</td></tr> <tr><td>81</td><td>52.92</td><td>215.9</td></tr> <tr><td>82</td><td>26.33</td><td>90.59</td></tr> <tr><td>83</td><td>22.63</td><td>64.26</td></tr> <tr><td>94</td><td>5.02</td><td>12.97</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 2.40 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	47	34.18	107.33	80	23.11	63.77	81	52.92	215.9	82	26.33	90.59	83	22.63	64.26	94	5.02	12.97																																				
COPERTURA																																																																								
FACCIATA																																																																								
INFISSI																																																																								
BALCONI																																																																								
EL. DECORATIVI																																																																								
EL. TECNOLOGICI																																																																								
N°	Area	Volume																																																																						
47	34.18	107.33																																																																						
80	23.11	63.77																																																																						
81	52.92	215.9																																																																						
82	26.33	90.59																																																																						
83	22.63	64.26																																																																						
94	5.02	12.97																																																																						

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO	X	UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA		<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO	X	RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI	X	P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																													
LATERIZI																																																																																																																																														
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																													
ALTRO	X																																																																																																																																													
UNA FALDA	X																																																																																																																																													
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																													
PADIGLIONE																																																																																																																																														
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																													
PIANA																																																																																																																																														
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO	X																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
FINESTRE																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
CALPESTIO																																																																																																																																														
SOLAIO																																																																																																																																														
LASTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO																																																																																																																																														
MURATURA																																																																																																																																														
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO	X																																																																																																																																													
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
AVVOLGIBILI																																																																																																																																														
SCURINI	X																																																																																																																																													
PORTELLONI																																																																																																																																														
PERSIANE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI	X																																																																																																																																													
P.V.C.																																																																																																																																														
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																														
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																													
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
RAME																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																														
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																														
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via L. Cadorna n. 5 Vico Il Dettori INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 1197 INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 559	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																							
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>72.83 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>67.31 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(84) 48.54 m</td></tr> <tr><td></td><td>(85) 48.50 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(84) 40.84 m</td></tr> <tr><td></td><td>(85) 40.84 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(84) 7.70 m</td></tr> <tr><td></td><td>(85) 7.66 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>559.74 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE (via Cadorna)</td><td>6.87 m</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE (vico Dettori)</td><td>9.13 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	72.83 mq	SUP. AREE ESTERNE	67.31 mq	QUOTA GRONDA	(84) 48.54 m		(85) 48.50 m	QUOTA SUOLO	(84) 40.84 m		(85) 40.84 m	ALTEZZA	(84) 7.70 m		(85) 7.66 m	VOLUME	559.74 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE (via Cadorna)	6.87 m	LARGHEZZA FRONTE (vico Dettori)	9.13 m	CATASTO STORICO	 Pratica 3047 C.E. n. 129 del 04.04.1995	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	72.83 mq																																																										
SUP. AREE ESTERNE	67.31 mq																																																										
QUOTA GRONDA	(84) 48.54 m																																																										
	(85) 48.50 m																																																										
QUOTA SUOLO	(84) 40.84 m																																																										
	(85) 40.84 m																																																										
ALTEZZA	(84) 7.70 m																																																										
	(85) 7.66 m																																																										
VOLUME	559.74 mc																																																										
NUMERO PIANI	2																																																										
P. TERRA	1																																																										
INTERMEDI	1																																																										
ATTICO	-																																																										
SOTTOTETTO	-																																																										
LARGHEZZA FRONTE (via Cadorna)	6.87 m																																																										
LARGHEZZA FRONTE (vico Dettori)	9.13 m																																																										
PARI AL NUOVO																																																											
BUONO																																																											
SUFFICIENTE																																																											
MEDIOCRE																																																											
PRECARIO																																																											
TRACCE LEGGIBILI																																																											
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																											
BASSA TRASFORMABILITA'																																																											
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																											
ALTA TRASFORMABILITA'																																																											
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>RESIDENZA</td><td>5</td></tr> <tr><td>1</td><td>RESIDENZA</td><td>5</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	RESIDENZA	5	1	RESIDENZA	5	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																													
P.	CIVICO																																																										
T	RESIDENZA	5																																																									
1	RESIDENZA	5																																																									
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>84</td><td>45.99</td><td>354.15</td></tr> <tr><td>85</td><td>26.84</td><td>205.59</td></tr> </table> <p>I.F. = 3.99 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	84	45.99	354.15	85	26.84	205.59																																			
COPERTURA																																																											
FACCIATA																																																											
INFISSI																																																											
BALCONI																																																											
EL. DECORATIVI																																																											
EL. TECNOLOGICI																																																											
N°	Area	Volume																																																									
84	45.99	354.15																																																									
85	26.84	205.59																																																									

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																													
LATERIZI																																																																																																																																														
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																													
ALTRO																																																																																																																																														
UNA FALDA																																																																																																																																														
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																													
PADIGLIONE																																																																																																																																														
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																														
PIANA																																																																																																																																														
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																													
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																													
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
FINESTRE																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
CALPESTIO																																																																																																																																														
SOLAIO																																																																																																																																														
LASTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO																																																																																																																																														
MURATURA																																																																																																																																														
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.	X																																																																																																																																													
AVVOLGIBILI																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																														
PERSIANE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																														
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																													
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
RAME																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																														
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																													
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																														
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p>	<p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via L. Cadorna n. 1-3 / Via Dettori</p> <p>INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 1195 parte</p> <p>INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 558</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p>		<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p>																																																																								
<p>DATI DIMENSIONALI</p>	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>105.47 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>1.15 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(48) 44.32 m</td></tr> <tr><td></td><td>(86) 46.86 m</td></tr> <tr><td></td><td>(87) 47.54 m</td></tr> <tr><td></td><td>(88) 46.96 m</td></tr> <tr><td></td><td>(91) 47.56 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(48) 40.74 m</td></tr> <tr><td></td><td>(86) 40.74 m</td></tr> <tr><td></td><td>(87) 40.74 m</td></tr> <tr><td></td><td>(88) 40.74 m</td></tr> <tr><td></td><td>(91) 40.80 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(48) 3.58 m</td></tr> <tr><td></td><td>(86) 6.12 m</td></tr> <tr><td></td><td>(87) 6.80 m</td></tr> <tr><td></td><td>(88) 6.24 m</td></tr> <tr><td></td><td>(91) 6.76 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>616.25 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE (via Cadorna)</td><td>14.72 m</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE (via Dettori)</td><td>10.51 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	105.47 mq	SUP. AREE ESTERNE	1.15 mq	QUOTA GRONDA	(48) 44.32 m		(86) 46.86 m		(87) 47.54 m		(88) 46.96 m		(91) 47.56 m	QUOTA SUOLO	(48) 40.74 m		(86) 40.74 m		(87) 40.74 m		(88) 40.74 m		(91) 40.80 m	ALTEZZA	(48) 3.58 m		(86) 6.12 m		(87) 6.80 m		(88) 6.24 m		(91) 6.76 m	VOLUME	616.25 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE (via Cadorna)	14.72 m	LARGHEZZA FRONTE (via Dettori)	10.51 m	<p>CATASTO STORICO</p>	 <p>Pratica 296 C.E. n. 173 del 21.05.1992</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	105.47 mq																																																																											
SUP. AREE ESTERNE	1.15 mq																																																																											
QUOTA GRONDA	(48) 44.32 m																																																																											
	(86) 46.86 m																																																																											
	(87) 47.54 m																																																																											
	(88) 46.96 m																																																																											
	(91) 47.56 m																																																																											
QUOTA SUOLO	(48) 40.74 m																																																																											
	(86) 40.74 m																																																																											
	(87) 40.74 m																																																																											
	(88) 40.74 m																																																																											
	(91) 40.80 m																																																																											
ALTEZZA	(48) 3.58 m																																																																											
	(86) 6.12 m																																																																											
	(87) 6.80 m																																																																											
	(88) 6.24 m																																																																											
	(91) 6.76 m																																																																											
VOLUME	616.25 mc																																																																											
NUMERO PIANI	2																																																																											
P. TERRA	1																																																																											
INTERMEDI	1																																																																											
ATTICO	-																																																																											
SOTTOTETTO	-																																																																											
LARGHEZZA FRONTE (via Cadorna)	14.72 m																																																																											
LARGHEZZA FRONTE (via Dettori)	10.51 m																																																																											
PARI AL NUOVO																																																																												
BUONO																																																																												
SUFFICIENTE																																																																												
MEDIOCRE																																																																												
PRECARIO																																																																												
TRACCE LEGGIBILI																																																																												
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																												
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																												
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																												
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																												
<p>DEST. D'USO</p>	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T GARAGE</td><td>3</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>1</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>1</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T GARAGE	3	T RESIDENZA	1	1 RESIDENZA	1	<p>ORTOFOTO</p>		<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p>																																																														
P.	CIVICO																																																																											
T GARAGE	3																																																																											
T RESIDENZA	1																																																																											
1 RESIDENZA	1																																																																											
<p>RISTRUTTURAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>48</td><td>26.46</td><td>94.74</td></tr> <tr><td>86</td><td>17.05</td><td>104.33</td></tr> <tr><td>87</td><td>33.50</td><td>227.80</td></tr> <tr><td>88</td><td>5.83</td><td>36.39</td></tr> <tr><td>91</td><td>22.63</td><td>152.99</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 5.78 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	48	26.46	94.74	86	17.05	104.33	87	33.50	227.80	88	5.83	36.39	91	22.63	152.99	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p>	<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p>	<p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																								
COPERTURA																																																																												
FACCIATA																																																																												
INFISSI																																																																												
BALCONI																																																																												
EL. DECORATIVI																																																																												
EL. TECNOLOGICI																																																																												
N°	Area	Volume																																																																										
48	26.46	94.74																																																																										
86	17.05	104.33																																																																										
87	33.50	227.80																																																																										
88	5.83	36.39																																																																										
91	22.63	152.99																																																																										

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO	X	RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td>X</td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE	X	GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI	X	P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																													
LATERIZI																																																																																																																																														
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																													
ALTRO																																																																																																																																														
UNA FALDA	X																																																																																																																																													
DOPPIA FALDA																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																														
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																														
PIANA	X																																																																																																																																													
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO	X																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
FINESTRE																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
CALPESTIO																																																																																																																																														
SOLAIO	X																																																																																																																																													
LASTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO																																																																																																																																														
MURATURA	X																																																																																																																																													
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.	X																																																																																																																																													
AVVOLGIBILI																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																														
PERSIANE	X																																																																																																																																													
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI	X																																																																																																																																													
P.V.C.																																																																																																																																														
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																														
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																													
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
RAME																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																														
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																													
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																														
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Dettori / Vico II Dettori n. 2 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 558 parte INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 1195 parte	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																																			
	DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>73.65 mq</td></tr> <tr><td>SUP.AREE ESTERNE</td><td>0 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(49) 44.38 m</td></tr> <tr><td></td><td>(89) 45.96 m</td></tr> <tr><td></td><td>(90) 46.48 m</td></tr> <tr><td></td><td>(92) 44.42 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(49) 40.80 m</td></tr> <tr><td></td><td>(89) 40.80 m</td></tr> <tr><td></td><td>(90) 40.80 m</td></tr> <tr><td></td><td>(92) 40.80 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(49) 3.58 m</td></tr> <tr><td></td><td>(89) 5.16 m</td></tr> <tr><td></td><td>(90) 5.68 m</td></tr> <tr><td></td><td>(92) 3.62 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>324.32 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE (via Dettori)</td><td>4.17 m</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE (vico II Dettori)</td><td>9.02 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	73.65 mq	SUP.AREE ESTERNE	0 mq	QUOTA GRONDA	(49) 44.38 m		(89) 45.96 m		(90) 46.48 m		(92) 44.42 m	QUOTA SUOLO	(49) 40.80 m		(89) 40.80 m		(90) 40.80 m		(92) 40.80 m	ALTEZZA	(49) 3.58 m		(89) 5.16 m		(90) 5.68 m		(92) 3.62 m	VOLUME	324.32 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE (via Dettori)	4.17 m	LARGHEZZA FRONTE (vico II Dettori)	9.02 m	CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n. del 	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA	73.65 mq																																																																						
SUP.AREE ESTERNE	0 mq																																																																						
QUOTA GRONDA	(49) 44.38 m																																																																						
	(89) 45.96 m																																																																						
	(90) 46.48 m																																																																						
	(92) 44.42 m																																																																						
QUOTA SUOLO	(49) 40.80 m																																																																						
	(89) 40.80 m																																																																						
	(90) 40.80 m																																																																						
	(92) 40.80 m																																																																						
ALTEZZA	(49) 3.58 m																																																																						
	(89) 5.16 m																																																																						
	(90) 5.68 m																																																																						
	(92) 3.62 m																																																																						
VOLUME	324.32 mc																																																																						
NUMERO PIANI	1																																																																						
P. TERRA	1																																																																						
INTERMEDI	-																																																																						
ATTICO	-																																																																						
SOTTOTETTO	-																																																																						
LARGHEZZA FRONTE (via Dettori)	4.17 m																																																																						
LARGHEZZA FRONTE (vico II Dettori)	9.02 m																																																																						
PARI AL NUOVO																																																																							
BUONO																																																																							
SUFFICIENTE																																																																							
MEDIOCRE																																																																							
PRECARIO																																																																							
TRACCE LEGGIBILI																																																																							
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																							
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																							
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																							
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																							
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>2</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T RESIDENZA	2	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																																													
P.	CIVICO																																																																						
T RESIDENZA	2																																																																						
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>49</td><td>7.66</td><td>27.44</td></tr> <tr><td>89</td><td>13.06</td><td>67.39</td></tr> <tr><td>90</td><td>18.41</td><td>104.54</td></tr> <tr><td>92</td><td>34.52</td><td>124.95</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 4.40 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	49	7.66	27.44	89	13.06	67.39	90	18.41	104.54	92	34.52	124.95																																									
COPERTURA																																																																							
FACCIATA																																																																							
INFISSI																																																																							
BALCONI																																																																							
EL. DECORATIVI																																																																							
EL. TECNOLOGICI																																																																							
N°	Area	Volume																																																																					
49	7.66	27.44																																																																					
89	13.06	67.39																																																																					
90	18.41	104.54																																																																					
92	34.52	124.95																																																																					

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

ELEMENTI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	
MURATURA PORTANTE	X
LATERIZI	
PIETRAME	
CEMENTO ARMATO	
MISTA	

STRUTTURE ORIZZONTALI	
LEGNO	
LATERO CEMENTO	X
ALTRO	

COPERTURE	
UNA FALDA	X
DOPPIA FALDA	
PADIGLIONE	
TERRAZZA PRATICABILE	
PIANA	X

FINITURE E DECORAZIONI

FACCIATA	
INTONACO AL NATURALE	
INTONACO FRATT. FINE	
INTONACO FRATT. GROSSO	
INTONACO LISCIATO	X
RIVESTIMENTO LAPIDEO	
RIVESTIMENTO CERAMICO	

COLORAZIONI	
FACCIATA	
BASAMENTO	
MARCAPIANO	
CORNICI DI GRONDA	
CORNICI FINESTRE	
CORNICI PORTONI	
FINESTRE	
PORTONI	
SERRANDE	

BALCONI	
CALPESTIO	
SOLAIO	
LASTRA	
PARAPETTO	
FERRO BATTUTO	
MURATURA	
GHISA	
MATERIALE LAPIDEO	
MENSOLE	
C.A.	
METALLO	
COTTO	
MATERIALE LAPIDEO	

INFISSI

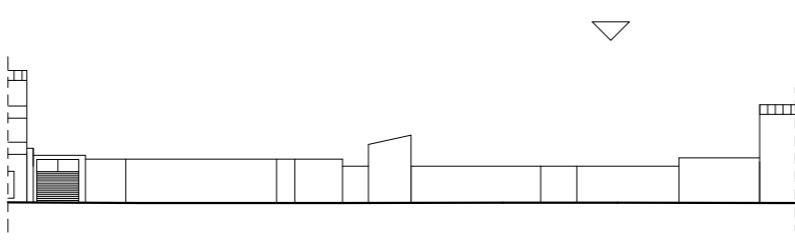
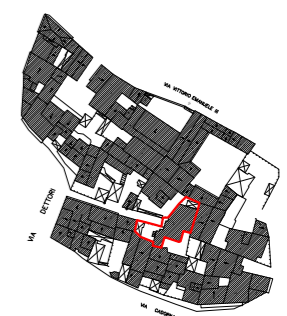

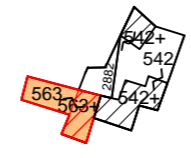



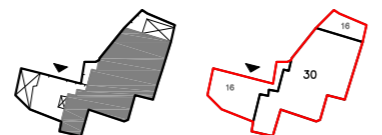
FINESTRE	
LEGNO	X
ALLUMINIO ANODIZZATO	
P.V.C.	
AVVOLGIBILI	X
SCURINI	
PORTELLONI	
PERSIANE	
GRATE E INFERRIATE	

PORTONI P.T.	
LEGNO	
LEGNO CON VETRI	X
P.V.C.	
SERRANDE METALLICHE	
METALLO E VETRO	
VETRINE	
GRATE E INFERRIATE	

SMALTIMENTO ACQUE

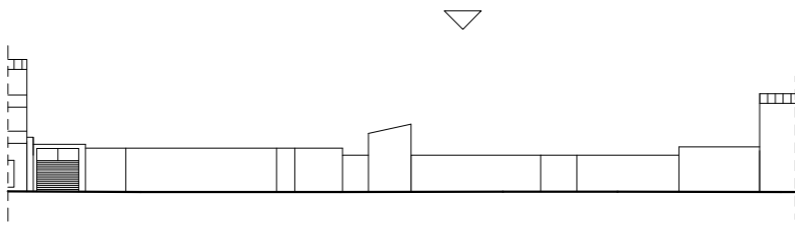
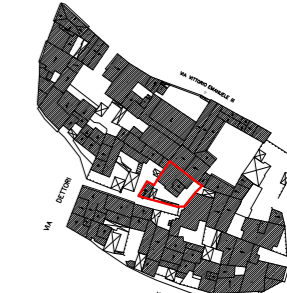




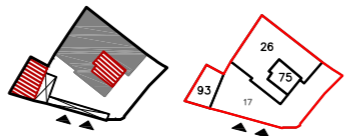
GRONDE E PLUVIALI	
RAME	
FERRO	
MATERIE PLASTICHE	X
MURATURA PORTANTE	

ELEMENTI ARCHITETTONICI	
TIMPANO	
CORNICI DI GRONDA	
MARCAPIANO	
BASAMENTO	
LESENE	
SPIGOLI DI FACCIATA	
CORNICI BUCATURE	
LASTRE	
SOGLIE	

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Vico Il Dettori n. 4 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 542, 563, 2882 INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 542, 563	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																															
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>106.68 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>57.34 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA (30)</td><td>44.52 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO (30)</td><td>41.26 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA (30)</td><td>3.26 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>347.76 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>1</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>-</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>11.31 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	106.68 mq	SUP. AREE ESTERNE	57.34 mq	QUOTA GRONDA (30)	44.52 m	QUOTA SUOLO (30)	41.26 m	ALTEZZA (30)	3.26 m	VOLUME	347.76 mc	NUMERO PIANI	1	P. TERRA	1	INTERMEDI	-	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	11.31 m	CATASTO STORICO	 	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	106.68 mq																																																		
SUP. AREE ESTERNE	57.34 mq																																																		
QUOTA GRONDA (30)	44.52 m																																																		
QUOTA SUOLO (30)	41.26 m																																																		
ALTEZZA (30)	3.26 m																																																		
VOLUME	347.76 mc																																																		
NUMERO PIANI	1																																																		
P. TERRA	1																																																		
INTERMEDI	-																																																		
ATTICO	-																																																		
SOTTOTETTO	-																																																		
LARGHEZZA FRONTE	11.31 m																																																		
PARI AL NUOVO																																																			
BUONO																																																			
SUFFICIENTE																																																			
MEDIOCRE																																																			
PRECARIO																																																			
TRACCE LEGGIBILI																																																			
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																			
BASSA TRASFORMABILITA'																																																			
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																			
ALTA TRASFORMABILITA'																																																			
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>RESIDENZA</td></tr> <tr><td></td><td>4</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	RESIDENZA		4	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p>																																							
P.	CIVICO																																																		
T	RESIDENZA																																																		
	4																																																		
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><td>N°</td><td>Area</td><td>Volume</td></tr> <tr><td>30</td><td>106.68</td><td>347.76</td></tr> </table> <p>I.F. = 2.12 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	30	106.68	347.76			<p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																											
COPERTURA																																																			
FACCIATA																																																			
INFISSI																																																			
BALCONI																																																			
EL. DECORATIVI																																																			
EL. TECNOLOGICI																																																			
N°	Area	Volume																																																	
30	106.68	347.76																																																	

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: brown;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE	X	INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td>X</td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.	X	AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td>X</td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME	X	FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
LATERIZI																																																																																																																																														
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO																																																																																																																																														
ALTRO																																																																																																																																														
UNA FALDA																																																																																																																																														
DOPPIA FALDA																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																														
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																														
PIANA	X																																																																																																																																													
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE	X																																																																																																																																													
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
FINESTRE																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
CALPESTIO																																																																																																																																														
SOLAIO																																																																																																																																														
LAISTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO																																																																																																																																														
MURATURA																																																																																																																																														
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.	X																																																																																																																																													
AVVOLGIBILI																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																														
PERSIANE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																														
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																													
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
RAME	X																																																																																																																																													
FERRO																																																																																																																																														
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																														
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Vico Il Dettori n. 5-7 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 2884. 2882, 542 parte INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 541	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>90.44 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>78.31mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(26) 47.54 m</td></tr> <tr><td></td><td>(75) 48.66 m</td></tr> <tr><td></td><td>(93) 46.06 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(26) 41.12 m</td></tr> <tr><td></td><td>(75) 41.10 m</td></tr> <tr><td></td><td>(93) 40.98 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(26) 6.42 m</td></tr> <tr><td></td><td>(75) 7.56 m</td></tr> <tr><td></td><td>(93) 5.08 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>571.81 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>10.51 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	90.44 mq	SUP. AREE ESTERNE	78.31mq	QUOTA GRONDA	(26) 47.54 m		(75) 48.66 m		(93) 46.06 m	QUOTA SUOLO	(26) 41.12 m		(75) 41.10 m		(93) 40.98 m	ALTEZZA	(26) 6.42 m		(75) 7.56 m		(93) 5.08 m	VOLUME	571.81 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	10.51 m	CATASTO STORICO	  <p>Pratica C.E. n. del</p>	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: gray;"></td></tr> </table> <p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Alta trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Demolizione e ricostruzione totale Nuova costruzione</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	90.44 mq																																																														
SUP. AREE ESTERNE	78.31mq																																																														
QUOTA GRONDA	(26) 47.54 m																																																														
	(75) 48.66 m																																																														
	(93) 46.06 m																																																														
QUOTA SUOLO	(26) 41.12 m																																																														
	(75) 41.10 m																																																														
	(93) 40.98 m																																																														
ALTEZZA	(26) 6.42 m																																																														
	(75) 7.56 m																																																														
	(93) 5.08 m																																																														
VOLUME	571.81 mc																																																														
NUMERO PIANI	2																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	1																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE	10.51 m																																																														
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>RESIDENZA 5-7</td></tr> <tr><td>1</td><td>RESIDENZA 5-7</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	RESIDENZA 5-7	1	RESIDENZA 5-7	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI																																																					
P.	CIVICO																																																														
T	RESIDENZA 5-7																																																														
1	RESIDENZA 5-7																																																														
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>26</td><td>62.72</td><td>402.64</td></tr> <tr><td>75</td><td>11.44</td><td>86.47</td></tr> <tr><td>93</td><td>16.28</td><td>82.70</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 3.39 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	26	62.72	402.64	75	11.44	86.47	93	16.28	82.70																																				
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
26	62.72	402.64																																																													
75	11.44	86.47																																																													
93	16.28	82.70																																																													

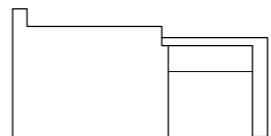

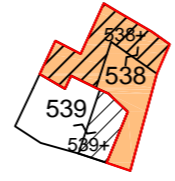


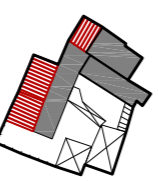
ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td>X</td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA	X	LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO	X	UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
LATERIZI																																																																																																																																														
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																														
MISTA	X																																																																																																																																													
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																													
ALTRO	X																																																																																																																																													
UNA FALDA	X																																																																																																																																													
DOPPIA FALDA																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																														
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																														
PIANA	X																																																																																																																																													
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
FINESTRE																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
CALPESTIO																																																																																																																																														
SOLAIO																																																																																																																																														
LASTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO																																																																																																																																														
MURATURA																																																																																																																																														
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
AVVOLGIBILI																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																														
PERSIANE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																														
METALLO E VETRO																																																																																																																																														
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
RAME																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																														
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																														
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Vico Il Dettori n. 3 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 540 INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 540	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																					
	DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>31.55 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>55.92 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(19) 47.18 m</td></tr> <tr><td></td><td>(66) 48.44 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(19) 41.12 m</td></tr> <tr><td></td><td>(66) 41.10 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(19) 6.06 m</td></tr> <tr><td></td><td>(66) 7.34 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>222.33 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>2.11 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	31.55 mq	SUP. AREE ESTERNE	55.92 mq	QUOTA GRONDA	(19) 47.18 m		(66) 48.44 m	QUOTA SUOLO	(19) 41.12 m		(66) 41.10 m	ALTEZZA	(19) 6.06 m		(66) 7.34 m	VOLUME	222.33 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	2.11 m	CATASTO STORICO	 Pratica C.E. n. del	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'
SUP. COPERTA	31.55 mq																																																								
SUP. AREE ESTERNE	55.92 mq																																																								
QUOTA GRONDA	(19) 47.18 m																																																								
	(66) 48.44 m																																																								
QUOTA SUOLO	(19) 41.12 m																																																								
	(66) 41.10 m																																																								
ALTEZZA	(19) 6.06 m																																																								
	(66) 7.34 m																																																								
VOLUME	222.33 mc																																																								
NUMERO PIANI	2																																																								
P. TERRA	1																																																								
INTERMEDI	1																																																								
ATTICO	-																																																								
SOTTOTETTO	-																																																								
LARGHEZZA FRONTE	2.11 m																																																								
PARI AL NUOVO																																																									
BUONO																																																									
SUFFICIENTE																																																									
MEDIOCRE																																																									
PRECARIO																																																									
TRACCE LEGGIBILI																																																									
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																									
BASSA TRASFORMABILITA'																																																									
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																									
ALTA TRASFORMABILITA'																																																									
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>RESIDENZA</td></tr> <tr><td></td><td>3</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	RESIDENZA		3	ORTOFOTO	 	GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																													
P.	CIVICO																																																								
T	RESIDENZA																																																								
	3																																																								
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	<table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>19</td><td>7.24</td><td>43.87</td></tr> <tr><td>66</td><td>24.31</td><td>178.46</td></tr> </table> <p>I.F. = 2.54 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	19	7.24	43.87	66	24.31	178.46																																	
COPERTURA																																																									
FACCIATA																																																									
INFISSI																																																									
BALCONI																																																									
EL. DECORATIVI																																																									
EL. TECNOLOGICI																																																									
N°	Area	Volume																																																							
19	7.24	43.87																																																							
66	24.31	178.46																																																							

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td></td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO		ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA		<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: brown;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LAISTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		CALPESTIO		SOLAIO		LAISTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td style="text-align: center;">X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																													
LATERIZI																																																																																																																																													
PIETRAME																																																																																																																																													
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																													
MISTA																																																																																																																																													
LEGNO																																																																																																																																													
LATERO CEMENTO																																																																																																																																													
ALTRO																																																																																																																																													
UNA FALDA																																																																																																																																													
DOPPIA FALDA																																																																																																																																													
PADIGLIONE																																																																																																																																													
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																													
PIANA																																																																																																																																													
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																													
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																													
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																													
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																													
FACCIATA																																																																																																																																													
BASAMENTO																																																																																																																																													
MARCAPIANO																																																																																																																																													
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																													
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																													
CORNICI PORTONI																																																																																																																																													
FINESTRE																																																																																																																																													
PORTONI																																																																																																																																													
SERRANDE																																																																																																																																													
CALPESTIO																																																																																																																																													
SOLAIO																																																																																																																																													
LAISTRA																																																																																																																																													
PARAPETTO																																																																																																																																													
FERRO BATTUTO																																																																																																																																													
MURATURA																																																																																																																																													
GHISA																																																																																																																																													
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																													
MENSOLE																																																																																																																																													
C.A.																																																																																																																																													
METALLO																																																																																																																																													
COTTO																																																																																																																																													
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																													
LEGNO																																																																																																																																													
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																													
P.V.C.																																																																																																																																													
AVVOLGIBILI																																																																																																																																													
SCURINI																																																																																																																																													
PORTELLONI																																																																																																																																													
PERSIANE																																																																																																																																													
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																													
LEGNO																																																																																																																																													
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																													
P.V.C.																																																																																																																																													
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																													
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																												
VETRINE																																																																																																																																													
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																													
RAME																																																																																																																																													
FERRO																																																																																																																																													
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																												
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																													
TIMPANO																																																																																																																																													
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																													
MARCAPIANO																																																																																																																																													
BASAMENTO																																																																																																																																													
LESENE																																																																																																																																													
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																													
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																													
LASTRE																																																																																																																																													
SOGLIE																																																																																																																																													

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p>	<p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Dettori n. 25 / Vico Il Dettori n. 1</p> <p>IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 538, 539</p> <p>IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 538, 539</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p>		<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p>																																																																												
<p>DATI DIMENSIONALI</p>	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>138.08 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>125.18 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>44.34 m</td></tr> <tr><td>(13)</td><td></td></tr> <tr><td>(14) (15)</td><td>46.72 m 47.40 m</td></tr> <tr><td>(56) (57)</td><td>46.98 m 45.06 m</td></tr> <tr><td>(58)</td><td>44.48 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>41.10 m</td></tr> <tr><td>(13)</td><td></td></tr> <tr><td>(14) (15)</td><td>41.06 m 41.06 m</td></tr> <tr><td>(56) (57)</td><td>41.48 m 41.10 m</td></tr> <tr><td>(58)</td><td>41.10 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>3.24 m</td></tr> <tr><td>(13)</td><td></td></tr> <tr><td>(14)</td><td>5.66 m</td></tr> <tr><td>(15)</td><td>6.34 m</td></tr> <tr><td>(56)</td><td>5.50 m</td></tr> <tr><td>(57)</td><td>3.96 m</td></tr> <tr><td>(58)</td><td>3.38 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>633.49 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE (vico Il Dettori)</td><td>16.27 m</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE (via Dettori)</td><td>5.08 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	138.08 mq	SUP. AREE ESTERNE	125.18 mq	QUOTA GRONDA	44.34 m	(13)		(14) (15)	46.72 m 47.40 m	(56) (57)	46.98 m 45.06 m	(58)	44.48 m	QUOTA SUOLO	41.10 m	(13)		(14) (15)	41.06 m 41.06 m	(56) (57)	41.48 m 41.10 m	(58)	41.10 m	ALTEZZA	3.24 m	(13)		(14)	5.66 m	(15)	6.34 m	(56)	5.50 m	(57)	3.96 m	(58)	3.38 m	VOLUME	633.49 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE (vico Il Dettori)	16.27 m	LARGHEZZA FRONTE (via Dettori)	5.08 m	<p>CATASTO STORICO</p>	  <p>Pratica C.E. n. del</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table> <p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>
SUP. COPERTA	138.08 mq																																																																															
SUP. AREE ESTERNE	125.18 mq																																																																															
QUOTA GRONDA	44.34 m																																																																															
(13)																																																																																
(14) (15)	46.72 m 47.40 m																																																																															
(56) (57)	46.98 m 45.06 m																																																																															
(58)	44.48 m																																																																															
QUOTA SUOLO	41.10 m																																																																															
(13)																																																																																
(14) (15)	41.06 m 41.06 m																																																																															
(56) (57)	41.48 m 41.10 m																																																																															
(58)	41.10 m																																																																															
ALTEZZA	3.24 m																																																																															
(13)																																																																																
(14)	5.66 m																																																																															
(15)	6.34 m																																																																															
(56)	5.50 m																																																																															
(57)	3.96 m																																																																															
(58)	3.38 m																																																																															
VOLUME	633.49 mc																																																																															
NUMERO PIANI	2																																																																															
P. TERRA	1																																																																															
INTERMEDI	1																																																																															
ATTICO	-																																																																															
SOTTOTETTO	-																																																																															
LARGHEZZA FRONTE (vico Il Dettori)	16.27 m																																																																															
LARGHEZZA FRONTE (via Dettori)	5.08 m																																																																															
PARI AL NUOVO																																																																																
BUONO																																																																																
SUFFICIENTE																																																																																
MEDIOCRE																																																																																
PRECARIO																																																																																
TRACCE LEGGIBILI																																																																																
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																																
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																																
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																																
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																																
<p>DEST. D'USO</p>	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA (Vico Il Dettori)</td><td>1</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA (Via Dettori)</td><td>25</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T RESIDENZA (Vico Il Dettori)	1	T RESIDENZA (Via Dettori)	25	<p>ORTOFOTO</p>	 	<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>	 																																																																					
P.	CIVICO																																																																															
T RESIDENZA (Vico Il Dettori)	1																																																																															
T RESIDENZA (Via Dettori)	25																																																																															
<p>RISTRUTTURAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>	  <table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>13</td><td>38.55</td><td>124.92</td></tr> <tr><td>14</td><td>25.90</td><td>146.62</td></tr> <tr><td>15</td><td>26.06</td><td>165.22</td></tr> <tr><td>56</td><td>11.67</td><td>64.16</td></tr> <tr><td>57</td><td>19.31</td><td>76.48</td></tr> <tr><td>58</td><td>16.59</td><td>56.09</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 2.41 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	13	38.55	124.92	14	25.90	146.62	15	26.06	165.22	56	11.67	64.16	57	19.31	76.48	58	16.59	56.09																																												
COPERTURA																																																																																
FACCIATA																																																																																
INFISSI																																																																																
BALCONI																																																																																
EL. DECORATIVI																																																																																
EL. TECNOLOGICI																																																																																
N°	Area	Volume																																																																														
13	38.55	124.92																																																																														
14	25.90	146.62																																																																														
15	26.06	165.22																																																																														
56	11.67	64.16																																																																														
57	19.31	76.48																																																																														
58	16.59	56.09																																																																														

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td>X</td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO	X	UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: red;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO	X	RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td></td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI		SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE		MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																													
LATERIZI																																																																																																																																														
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																													
ALTRO	X																																																																																																																																													
UNA FALDA	X																																																																																																																																													
DOPPIA FALDA																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																														
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																														
PIANA	X																																																																																																																																													
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO	X																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
FINESTRE																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
CALPESTIO																																																																																																																																														
SOLAIO																																																																																																																																														
LASTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO																																																																																																																																														
MURATURA																																																																																																																																														
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
AVVOLGIBILI																																																																																																																																														
SCURINI																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																														
PERSIANE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																														
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																													
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
RAME																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																														
MATERIE PLASTICHE																																																																																																																																														
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																														
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Dettori n. 21 - 23 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 694, 457, 467 INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale X19 parte, 2696, 2841, 2838, 2840 parte	PROFILO COMPARTO		TIPOLOGIA RILEVATA																																																											
DATI DIMENSIONALI	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>72.41 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>73.47 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(22) 50.92 m</td></tr> <tr><td></td><td>(23) 50.88 m</td></tr> <tr><td></td><td>(25) 50.70 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(22) 40.88 m</td></tr> <tr><td></td><td>(23) 40.88 m</td></tr> <tr><td></td><td>(25) 41.10 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(22) 10.04 m</td></tr> <tr><td></td><td>(23) 10.00 m</td></tr> <tr><td></td><td>(25) 9.60 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>720.47 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>3</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>2</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>10.50 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	72.41 mq	SUP. AREE ESTERNE	73.47 mq	QUOTA GRONDA	(22) 50.92 m		(23) 50.88 m		(25) 50.70 m	QUOTA SUOLO	(22) 40.88 m		(23) 40.88 m		(25) 41.10 m	ALTEZZA	(22) 10.04 m		(23) 10.00 m		(25) 9.60 m	VOLUME	720.47 mc	NUMERO PIANI	3	P. TERRA	1	INTERMEDI	2	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	10.50 m	CATASTO STORICO	 <p>Pratica 3782 C.E. n. 436 del 5.11.1998</p>	STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	72.41 mq																																																														
SUP. AREE ESTERNE	73.47 mq																																																														
QUOTA GRONDA	(22) 50.92 m																																																														
	(23) 50.88 m																																																														
	(25) 50.70 m																																																														
QUOTA SUOLO	(22) 40.88 m																																																														
	(23) 40.88 m																																																														
	(25) 41.10 m																																																														
ALTEZZA	(22) 10.04 m																																																														
	(23) 10.00 m																																																														
	(25) 9.60 m																																																														
VOLUME	720.47 mc																																																														
NUMERO PIANI	3																																																														
P. TERRA	1																																																														
INTERMEDI	2																																																														
ATTICO	-																																																														
SOTTOTETTO	-																																																														
LARGHEZZA FRONTE	10.50 m																																																														
PARI AL NUOVO																																																															
BUONO																																																															
SUFFICIENTE																																																															
MEDIOCRE																																																															
PRECARIO																																																															
TRACCE LEGGIBILI																																																															
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																															
BASSA TRASFORMABILITA'																																																															
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																															
ALTA TRASFORMABILITA'																																																															
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>23</td></tr> <tr><td>T PARCHEGGIO INTERNO</td><td>21</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>23</td></tr> <tr><td>2 RESIDENZA</td><td>23</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T RESIDENZA	23	T PARCHEGGIO INTERNO	21	1 RESIDENZA	23	2 RESIDENZA	23	ORTOFOTO		GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p><u>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</u></p> <p>Media trasformabilità</p> <p><u>INTERVENTI AMMISSIBILI</u></p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p>																																															
P.	CIVICO																																																														
T RESIDENZA	23																																																														
T PARCHEGGIO INTERNO	21																																																														
1 RESIDENZA	23																																																														
2 RESIDENZA	23																																																														
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>22</td><td>38.59</td><td>387.40</td></tr> <tr><td>23</td><td>21.07</td><td>210.69</td></tr> <tr><td>25</td><td>12.75</td><td>122.38</td></tr> </table> <p>I.F. = 4.94 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	22	38.59	387.40	23	21.07	210.69	25	12.75	122.38			<p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																																	
COPERTURA																																																															
FACCIATA																																																															
INFISSI																																																															
BALCONI																																																															
EL. DECORATIVI																																																															
EL. TECNOLOGICI																																																															
N°	Area	Volume																																																													
22	38.59	387.40																																																													
23	21.07	210.69																																																													
25	12.75	122.38																																																													

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p><u>ELEMENTI COSTRUTTIVI</u></p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE		LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO	X	MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA	X	PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p><u>FINITURE E DECORAZIONI</u></p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: green;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: white;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: white;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: white;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: white;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: white;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: white;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: white;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO	X	RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td>X</td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA	X	GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p><u>INFISSI</u></p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td></td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO	X	LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO		VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p><u>SMALTIMENTO ACQUE</u></p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
LATERIZI																																																																																																																																														
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO	X																																																																																																																																													
MISTA																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																													
ALTRO																																																																																																																																														
UNA FALDA																																																																																																																																														
DOPPIA FALDA	X																																																																																																																																													
PADIGLIONE																																																																																																																																														
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																														
PIANA	X																																																																																																																																													
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO	X																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
FINESTRE																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
CALPESTIO																																																																																																																																														
SOLAIO	X																																																																																																																																													
LASTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO																																																																																																																																														
MURATURA	X																																																																																																																																													
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO	X																																																																																																																																													
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																													
SCURINI																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																														
PERSIANE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO	X																																																																																																																																													
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																														
METALLO E VETRO																																																																																																																																														
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
RAME																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																														
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																													
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																														
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

<p>DATI IDENTIFICATIVI</p>	<p>INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Dettori n. 15-17</p> <p>IDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 3000</p> <p>IDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 528</p>	<p>PROFILO COMPARTO</p>		<p>TIPOLOGIA RILEVATA</p>																																																									
<p>DATI DIMENSIONALI</p>	<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>125.20 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>0 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(12) 48.48 m</td></tr> <tr><td></td><td>(52) 46.26 m</td></tr> <tr><td></td><td>(63) 50.12 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(12) 40.92 m</td></tr> <tr><td></td><td>(52) 41.38 m</td></tr> <tr><td></td><td>(63) 41.38 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(12) 7.56 m</td></tr> <tr><td></td><td>(52) 4.88 m</td></tr> <tr><td></td><td>(63) 8.74 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>943.27 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>ATTICO</td><td>-</td></tr> <tr><td>SOTTOTETTO</td><td>-</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>10.27 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA	125.20 mq	SUP. AREE ESTERNE	0 mq	QUOTA GRONDA	(12) 48.48 m		(52) 46.26 m		(63) 50.12 m	QUOTA SUOLO	(12) 40.92 m		(52) 41.38 m		(63) 41.38 m	ALTEZZA	(12) 7.56 m		(52) 4.88 m		(63) 8.74 m	VOLUME	943.27 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	ATTICO	-	SOTTOTETTO	-	LARGHEZZA FRONTE	10.27 m	<p>CATASTO STORICO</p>	 <p>Pratica 1644 C.E. n. 315 del 26.11.1983</p>	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table> <p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p> <table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'		MEDIA TRASFORMABILITA'		ALTA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA	125.20 mq																																																												
SUP. AREE ESTERNE	0 mq																																																												
QUOTA GRONDA	(12) 48.48 m																																																												
	(52) 46.26 m																																																												
	(63) 50.12 m																																																												
QUOTA SUOLO	(12) 40.92 m																																																												
	(52) 41.38 m																																																												
	(63) 41.38 m																																																												
ALTEZZA	(12) 7.56 m																																																												
	(52) 4.88 m																																																												
	(63) 8.74 m																																																												
VOLUME	943.27 mc																																																												
NUMERO PIANI	2																																																												
P. TERRA	1																																																												
INTERMEDI	1																																																												
ATTICO	-																																																												
SOTTOTETTO	-																																																												
LARGHEZZA FRONTE	10.27 m																																																												
PARI AL NUOVO																																																													
BUONO																																																													
SUFFICIENTE																																																													
MEDIOCRE																																																													
PRECARIO																																																													
TRACCE LEGGIBILI																																																													
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																													
BASSA TRASFORMABILITA'																																																													
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																													
ALTA TRASFORMABILITA'																																																													
<p>DEST. D'USO</p>	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T</td><td>15-17</td></tr> <tr><td>1</td><td>15-17</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T	15-17	1	15-17	<p>ORTOFOTO</p>		<p>GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI</p>		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Media trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica</p> <p>Interventi specialistici</p>																																																	
P.	CIVICO																																																												
T	15-17																																																												
1	15-17																																																												
<p>RISTRUTTURAZIONE</p>	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		<p>COPERTURA E VOL.</p>	 <table border="1"> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> <tr><td>12</td><td>74.70</td><td>564.76</td></tr> <tr><td>52</td><td>16.30</td><td>79.56</td></tr> <tr><td>63</td><td>34.20</td><td>298.95</td></tr> </table> <p>I.F. = 7.53 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	12	74.70	564.76	52	16.30	79.56	63	34.20	298.95	<p>STATO DI TRASFORMABILITA'</p>	<p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>	<p>Elementi incongrui:</p> <p>Note:</p>																															
COPERTURA																																																													
FACCIATA																																																													
INFISSI																																																													
BALCONI																																																													
EL. DECORATIVI																																																													
EL. TECNOLOGICI																																																													
N°	Area	Volume																																																											
12	74.70	564.76																																																											
52	16.30	79.56																																																											
63	34.20	298.95																																																											

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td>X</td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td></td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA	X	DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE		PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td style="background-color: orange;"></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td style="background-color: yellow;"></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td style="background-color: black;"></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td style="background-color: black;"></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO		INTONACO LISCIATO	X	RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		<p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td>X</td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	CALPESTIO		SOLAIO	X	LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO	X	MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td></td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO		ALLUMINIO ANODIZZATO		P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI		PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE		LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																													
LATERIZI																																																																																																																																														
PIETRAME																																																																																																																																														
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																														
MISTA																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																													
ALTRO																																																																																																																																														
UNA FALDA	X																																																																																																																																													
DOPPIA FALDA																																																																																																																																														
PADIGLIONE																																																																																																																																														
TERRAZZA PRATICABILE																																																																																																																																														
PIANA	X																																																																																																																																													
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																														
INTONACO FRATT. GROSSO																																																																																																																																														
INTONACO LISCIATO	X																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																														
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																														
FACCIATA																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																														
CORNICI PORTONI																																																																																																																																														
FINESTRE																																																																																																																																														
PORTONI																																																																																																																																														
SERRANDE																																																																																																																																														
CALPESTIO																																																																																																																																														
SOLAIO	X																																																																																																																																													
LASTRA																																																																																																																																														
PARAPETTO																																																																																																																																														
FERRO BATTUTO	X																																																																																																																																													
MURATURA																																																																																																																																														
GHISA																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
MENSOLE																																																																																																																																														
C.A.																																																																																																																																														
METALLO																																																																																																																																														
COTTO																																																																																																																																														
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
ALLUMINIO ANODIZZATO																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																													
SCURINI																																																																																																																																														
PORTELLONI																																																																																																																																														
PERSIANE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
LEGNO																																																																																																																																														
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																														
P.V.C.																																																																																																																																														
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																														
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																													
VETRINE																																																																																																																																														
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																														
RAME																																																																																																																																														
FERRO																																																																																																																																														
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																													
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																														
TIMPANO																																																																																																																																														
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																														
MARCAPIANO																																																																																																																																														
BASAMENTO																																																																																																																																														
LESENE																																																																																																																																														
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																														
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																														
LASTRE																																																																																																																																														
SOGLIE																																																																																																																																														

DATI IDENTIFICATIVI	INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA INDIRIZZO Via Dettori n. 13 - 11 INDENTIFICATIVI CATASTALE ATTUALE Sezione Foglio 35 Mappale 527 INDENTIFICATIVI CATASTALE STORICO Sezione Foglio 35 Mappale 527	PROFILO COMPARTO			TIPOLOGIA RILEVATA																																																																									
	DATI DIMENSIONALI		<table border="1"> <tr><td>SUP. COPERTA</td><td>113.22 mq</td></tr> <tr><td>SUP. AREE ESTERNE</td><td>7.86 mq</td></tr> <tr><td>QUOTA GRONDA</td><td>(7) 44.54 m</td></tr> <tr><td></td><td>(8) 46.62 m</td></tr> <tr><td></td><td>(9) 46.82 m</td></tr> <tr><td></td><td>(10) 44.20 m</td></tr> <tr><td></td><td>(11) 43.48 m</td></tr> <tr><td></td><td>(64) 48.42 m</td></tr> <tr><td>QUOTA SUOLO</td><td>(7) 40.98 m</td></tr> <tr><td></td><td>(8) 40.98 m</td></tr> <tr><td></td><td>(9) 40.98 m</td></tr> <tr><td></td><td>(10) 40.98 m</td></tr> <tr><td></td><td>(11) 40.96 m</td></tr> <tr><td></td><td>(64) 40.98 m</td></tr> <tr><td>ALTEZZA</td><td>(7) 3.56 m</td></tr> <tr><td></td><td>(8) 5.64 m</td></tr> <tr><td></td><td>(9) 5.84 m</td></tr> <tr><td></td><td>(10) 3.22 m</td></tr> <tr><td></td><td>(11) 2.52 m</td></tr> <tr><td></td><td>(64) 7.44 m</td></tr> <tr><td>VOLUME</td><td>665.79 mc</td></tr> <tr><td>NUMERO PIANI</td><td>2</td></tr> <tr><td>P. TERRA</td><td>1</td></tr> <tr><td>INTERMEDI</td><td>1</td></tr> <tr><td>LARGHEZZA FRONTE</td><td>22.20 m</td></tr> </table>	SUP. COPERTA		113.22 mq	SUP. AREE ESTERNE		7.86 mq	QUOTA GRONDA	(7) 44.54 m		(8) 46.62 m		(9) 46.82 m		(10) 44.20 m		(11) 43.48 m		(64) 48.42 m	QUOTA SUOLO	(7) 40.98 m		(8) 40.98 m		(9) 40.98 m		(10) 40.98 m		(11) 40.96 m		(64) 40.98 m	ALTEZZA	(7) 3.56 m		(8) 5.64 m		(9) 5.84 m		(10) 3.22 m		(11) 2.52 m		(64) 7.44 m	VOLUME	665.79 mc	NUMERO PIANI	2	P. TERRA	1	INTERMEDI	1	LARGHEZZA FRONTE	22.20 m	CATASTO STORICO			STATO DI CONSERVAZIONE	<table border="1"> <tr><td>PARI AL NUOVO</td><td></td></tr> <tr><td>BUONO</td><td></td></tr> <tr><td>SUFFICIENTE</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIOCRE</td><td></td></tr> <tr><td>PRECARIO</td><td></td></tr> <tr><td>TRACCE LEGGIBILI</td><td></td></tr> </table>	PARI AL NUOVO		BUONO		SUFFICIENTE		MEDIOCRE		PRECARIO		TRACCE LEGGIBILI		STATO DI TRASFORMABILITA'	<table border="1"> <tr><td>CONSERVAZIONE INTEGRALE</td><td></td></tr> <tr><td>BASSA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>MEDIA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> <tr><td>ALTA TRASFORMABILITA'</td><td></td></tr> </table>	CONSERVAZIONE INTEGRALE		BASSA TRASFORMABILITA'	
SUP. COPERTA		113.22 mq																																																																												
SUP. AREE ESTERNE		7.86 mq																																																																												
QUOTA GRONDA		(7) 44.54 m																																																																												
	(8) 46.62 m																																																																													
	(9) 46.82 m																																																																													
	(10) 44.20 m																																																																													
	(11) 43.48 m																																																																													
	(64) 48.42 m																																																																													
QUOTA SUOLO	(7) 40.98 m																																																																													
	(8) 40.98 m																																																																													
	(9) 40.98 m																																																																													
	(10) 40.98 m																																																																													
	(11) 40.96 m																																																																													
	(64) 40.98 m																																																																													
ALTEZZA	(7) 3.56 m																																																																													
	(8) 5.64 m																																																																													
	(9) 5.84 m																																																																													
	(10) 3.22 m																																																																													
	(11) 2.52 m																																																																													
	(64) 7.44 m																																																																													
VOLUME	665.79 mc																																																																													
NUMERO PIANI	2																																																																													
P. TERRA	1																																																																													
INTERMEDI	1																																																																													
LARGHEZZA FRONTE	22.20 m																																																																													
PARI AL NUOVO																																																																														
BUONO																																																																														
SUFFICIENTE																																																																														
MEDIOCRE																																																																														
PRECARIO																																																																														
TRACCE LEGGIBILI																																																																														
CONSERVAZIONE INTEGRALE																																																																														
BASSA TRASFORMABILITA'																																																																														
MEDIA TRASFORMABILITA'																																																																														
ALTA TRASFORMABILITA'																																																																														
DEST. D'USO	<table border="1"> <tr><td>P.</td><td>CIVICO</td></tr> <tr><td>T RESIDENZA</td><td>11</td></tr> <tr><td>T PARCHEGGIO INTERNO</td><td>13</td></tr> <tr><td>1 RESIDENZA</td><td>11-13</td></tr> </table>	P.	CIVICO	T RESIDENZA	11	T PARCHEGGIO INTERNO	13	1 RESIDENZA	11-13	ORTOFOTO			GRADO DI TRASFORMABILITA' E INTERVENTI AMMISSIBILI		<p>CLASSI DI TRASFORMABILITA'</p> <p>Bassa trasformabilità</p> <p>INTERVENTI AMMISSIBILI</p> <p>Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria Restauro e risanamento conservativo</p> <p>Interventi specialistici</p> <p>Sostituire la serranda metallica con un cancello in legno o simile</p> <p>Elementi incongrui: Serranda metallica</p> <p>Note:</p>																																																															
	P.	CIVICO																																																																												
T RESIDENZA	11																																																																													
T PARCHEGGIO INTERNO	13																																																																													
1 RESIDENZA	11-13																																																																													
RISTRUTTURAZIONE	<table border="1"> <tr><td>COPERTURA</td><td></td></tr> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>INFISSI</td><td></td></tr> <tr><td>BALCONI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. DECORATIVI</td><td></td></tr> <tr><td>EL. TECNOLOGICI</td><td></td></tr> </table>	COPERTURA		FACCIATA		INFISSI		BALCONI		EL. DECORATIVI		EL. TECNOLOGICI		COPERTURA E VOL.			<table border="1"> <thead> <tr><th>N°</th><th>Area</th><th>Volume</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>7</td><td>8.85</td><td>31.51</td></tr> <tr><td>8</td><td>4.05</td><td>22.86</td></tr> <tr><td>9</td><td>2.68</td><td>15.67</td></tr> <tr><td>10</td><td>19.15</td><td>61.67</td></tr> <tr><td>11</td><td>10.14</td><td>25.55</td></tr> <tr><td>64</td><td>68.35</td><td>508.53</td></tr> </tbody> </table> <p>I.F. = 5.50 mc/mq</p>	N°	Area	Volume	7	8.85	31.51	8	4.05	22.86	9	2.68	15.67	10	19.15	61.67	11	10.14	25.55	64	68.35	508.53																																								
COPERTURA																																																																														
FACCIATA																																																																														
INFISSI																																																																														
BALCONI																																																																														
EL. DECORATIVI																																																																														
EL. TECNOLOGICI																																																																														
N°	Area	Volume																																																																												
7	8.85	31.51																																																																												
8	4.05	22.86																																																																												
9	2.68	15.67																																																																												
10	19.15	61.67																																																																												
11	10.14	25.55																																																																												
64	68.35	508.53																																																																												

ANALISI DESCRITTIVA DI DETTAGLIO

<p>ELEMENTI COSTRUTTIVI</p> <p>STRUTTURE VERTICALI</p> <table border="1"> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td>X</td></tr> <tr><td>LATERIZI</td><td></td></tr> <tr><td>PIETRAMME</td><td></td></tr> <tr><td>CEMENTO ARMATO</td><td></td></tr> <tr><td>MISTA</td><td></td></tr> </table> <p>STRUTTURE ORIZZONTALI</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LATERO CEMENTO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALTRO</td><td></td></tr> </table> <p>COPERTURE</p> <table border="1"> <tr><td>UNA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>DOPPIA FALDA</td><td></td></tr> <tr><td>PADIGLIONE</td><td></td></tr> <tr><td>TERRAZZA PRATICABILE</td><td>X</td></tr> <tr><td>PIANA</td><td>X</td></tr> </table>	MURATURA PORTANTE	X	LATERIZI		PIETRAMME		CEMENTO ARMATO		MISTA		LEGNO		LATERO CEMENTO	X	ALTRO		UNA FALDA		DOPPIA FALDA		PADIGLIONE		TERRAZZA PRATICABILE	X	PIANA	X	<p>FINITURE E DECORAZIONI</p> <p>FACCIATA</p> <table border="1"> <tr><td>INTONACO AL NATURALE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. FINE</td><td></td></tr> <tr><td>INTONACO FRATT. GROSSO</td><td>X</td></tr> <tr><td>INTONACO LISCIATO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>RIVESTIMENTO CERAMICO</td><td></td></tr> </table> <p>COLORAZIONI</p> <table border="1"> <tr><td>FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>FINESTRE</td><td></td></tr> <tr><td>PORTONI</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE</td><td></td></tr> </table> <p>BALCONI</p> <table border="1"> <tr><td>CALPESTIO</td><td></td></tr> <tr><td>SOLAIO</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRA</td><td></td></tr> <tr><td>PARAPETTO</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO BATTUTO</td><td></td></tr> <tr><td>MURATURA</td><td></td></tr> <tr><td>GHISA</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> <tr><td>MENSOLE</td><td></td></tr> <tr><td>C.A.</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO</td><td></td></tr> <tr><td>COTTO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIALE LAPIDEO</td><td></td></tr> </table>	INTONACO AL NATURALE		INTONACO FRATT. FINE		INTONACO FRATT. GROSSO	X	INTONACO LISCIATO		RIVESTIMENTO LAPIDEO		RIVESTIMENTO CERAMICO		FACCIATA		BASAMENTO		MARCAPIANO		CORNICI DI GRONDA		CORNICI FINESTRE		CORNICI PORTONI		FINESTRE		PORTONI		SERRANDE		CALPESTIO		SOLAIO		LASTRA		PARAPETTO		FERRO BATTUTO		MURATURA		GHISA		MATERIALE LAPIDEO		MENSOLE		C.A.		METALLO		COTTO		MATERIALE LAPIDEO		<p>INFISSI</p> <p>FINESTRE</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td>X</td></tr> <tr><td>ALLUMINIO ANODIZZATO</td><td>X</td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>AVVOLGIBILI</td><td>X</td></tr> <tr><td>SCURINI</td><td>X</td></tr> <tr><td>PORTELLONI</td><td></td></tr> <tr><td>PERSIANE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td>X</td></tr> </table> <p>PORTONI P.T.</p> <table border="1"> <tr><td>LEGNO</td><td></td></tr> <tr><td>LEGNO CON VETRI</td><td></td></tr> <tr><td>P.V.C.</td><td></td></tr> <tr><td>SERRANDE METALLICHE</td><td></td></tr> <tr><td>METALLO E VETRO</td><td>X</td></tr> <tr><td>VETRINE</td><td></td></tr> <tr><td>GRATE E INFERRIATE</td><td></td></tr> </table>	LEGNO	X	ALLUMINIO ANODIZZATO	X	P.V.C.		AVVOLGIBILI	X	SCURINI	X	PORTELLONI		PERSIANE		GRATE E INFERRIATE	X	LEGNO		LEGNO CON VETRI		P.V.C.		SERRANDE METALLICHE		METALLO E VETRO	X	VETRINE		GRATE E INFERRIATE		<p>SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>GRONDE E PLUVIALI</p> <table border="1"> <tr><td>RAME</td><td></td></tr> <tr><td>FERRO</td><td></td></tr> <tr><td>MATERIE PLASTICHE</td><td>X</td></tr> <tr><td>MURATURA PORTANTE</td><td></td></tr> </table> <p>ELEMENTI ARCHITETTONICI</p> <table border="1"> <tr><td>TIMPANO</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI DI GRONDA</td><td></td></tr> <tr><td>MARCAPIANO</td><td></td></tr> <tr><td>BASAMENTO</td><td></td></tr> <tr><td>LESENE</td><td></td></tr> <tr><td>SPIGOLI DI FACCIATA</td><td></td></tr> <tr><td>CORNICI BUCATURE</td><td></td></tr> <tr><td>LASTRE</td><td></td></tr> <tr><td>SOGLIE</td><td></td></tr> </table>	RAME		FERRO		MATERIE PLASTICHE	X	MURATURA PORTANTE		TIMPANO		CORNICI DI GRONDA		MARCAPIANO		BASAMENTO		LESENE		SPIGOLI DI FACCIATA		CORNICI BUCATURE		LASTRE		SOGLIE	
MURATURA PORTANTE	X																																																																																																																																												
LATERIZI																																																																																																																																													
PIETRAMME																																																																																																																																													
CEMENTO ARMATO																																																																																																																																													
MISTA																																																																																																																																													
LEGNO																																																																																																																																													
LATERO CEMENTO	X																																																																																																																																												
ALTRO																																																																																																																																													
UNA FALDA																																																																																																																																													
DOPPIA FALDA																																																																																																																																													
PADIGLIONE																																																																																																																																													
TERRAZZA PRATICABILE	X																																																																																																																																												
PIANA	X																																																																																																																																												
INTONACO AL NATURALE																																																																																																																																													
INTONACO FRATT. FINE																																																																																																																																													
INTONACO FRATT. GROSSO	X																																																																																																																																												
INTONACO LISCIATO																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO LAPIDEO																																																																																																																																													
RIVESTIMENTO CERAMICO																																																																																																																																													
FACCIATA																																																																																																																																													
BASAMENTO																																																																																																																																													
MARCAPIANO																																																																																																																																													
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																													
CORNICI FINESTRE																																																																																																																																													
CORNICI PORTONI																																																																																																																																													
FINESTRE																																																																																																																																													
PORTONI																																																																																																																																													
SERRANDE																																																																																																																																													
CALPESTIO																																																																																																																																													
SOLAIO																																																																																																																																													
LASTRA																																																																																																																																													
PARAPETTO																																																																																																																																													
FERRO BATTUTO																																																																																																																																													
MURATURA																																																																																																																																													
GHISA																																																																																																																																													
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																													
MENSOLE																																																																																																																																													
C.A.																																																																																																																																													
METALLO																																																																																																																																													
COTTO																																																																																																																																													
MATERIALE LAPIDEO																																																																																																																																													
LEGNO	X																																																																																																																																												
ALLUMINIO ANODIZZATO	X																																																																																																																																												
P.V.C.																																																																																																																																													
AVVOLGIBILI	X																																																																																																																																												
SCURINI	X																																																																																																																																												
PORTELLONI																																																																																																																																													
PERSIANE																																																																																																																																													
GRATE E INFERRIATE	X																																																																																																																																												
LEGNO																																																																																																																																													
LEGNO CON VETRI																																																																																																																																													
P.V.C.																																																																																																																																													
SERRANDE METALLICHE																																																																																																																																													
METALLO E VETRO	X																																																																																																																																												
VETRINE																																																																																																																																													
GRATE E INFERRIATE																																																																																																																																													
RAME																																																																																																																																													
FERRO																																																																																																																																													
MATERIE PLASTICHE	X																																																																																																																																												
MURATURA PORTANTE																																																																																																																																													
TIMPANO																																																																																																																																													
CORNICI DI GRONDA																																																																																																																																													
MARCAPIANO																																																																																																																																													
BASAMENTO																																																																																																																																													
LESENE																																																																																																																																													
SPIGOLI DI FACCIATA																																																																																																																																													
CORNICI BUCATURE																																																																																																																																													
LASTRE																																																																																																																																													
SOGLIE																																																																																																																																													