



PIANO URBANISTICO COMUNALE

	Zona B1		Zone: S1, S2, S3 e S4		PERIMETRO VERIFICATO DEL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE (Zona A inserita a seguito di prescrizione derivante dalla determinazione n. 2564/DG del 24/11/2009)		Limite area Hg4 di pericolosità di frana (Delibera G.R. n° 54/33 del 30 dicembre 2004 - B.U.R.A.S. n. 8 del 11/03/2005)	
	Zona B2		Zona H4 di rispetto negli svincoli delle strade		ZONA DA RIQUALIFICARE ART. 52 COMMA 5, P.P.R.		Limite area Hg2 di pericolosità di frana (Delibera G.R. n° 37/5 del 30 luglio 2009 - B.U.R.A.S. n. 31 del 22/09/2009)	
	Zona C1		Zona H5 Area di rispetto fluviale		AREE DI FUTURA RIQUALIFICAZIONE		Delimitazione del Territorio Comunale	
	Zona C2		Zona H9 Area di rispetto cimiteriale		BENI IDENTITARI		LIMITE PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE (D.P.G.R. N. 82 DEL 07/09/06 - BURAS N. 30 DEL 08/09/06)	
	Zona C3		Zona H10 Area di rispetto del depuratore fognario		LIMITE FASCE DI RISPETTO STRADALE AI SENSI DEL D.LGS. N. 285 DEL 30/04/1992 E S.M.I.		Zonizzazione Aggregato Urbano Settore Nord-Ovest	
	Zona Cc		LIMITE COMPARTO MINIMO D'INTERVENTO		Limite aree inondabili sulla base di stime morfologiche		I PROFESSIONISTI INCARICATI: Ingegnere Giancarlo Banchiero Ingegnere Igino Mura	
	Zona Cpi		Zona E1		Fasce di tutela dei corpi idrici superficiali così come previsto dalle Norme di Attuazione del PAI		COLLABORATORI: Grafica ed elaborazioni Cad Ingegnere Stefano Serra Geometra Francesco Frau	
	Zona D3		Zona E2	<h3>QUADRO D'UNIONE</h3>				<p>Elaborato 4a Settore Nord-Ovest</p> <p>Elaborato 4b Settore Nord-Est</p> <p>Elaborato 4c Settore Sud-Ovest</p> <p>Elaborato 4d Settore Sud-Est</p>
	Zona G							

Zone omogenee - aree attestate sulla S.S. 131 classificate (ai sensi del P. R. T.: dell'ASI di Cagliari) di "Servizio con attrezzature mercantili" e "Fasce polifunzionali", individuate con Variante del P.d. F. adottata in via definitiva con Deliberazione del COMMISSARIO AD ACTA nr. 03 del 17.06.02 e pubblicata nel BURAS nr. 31 in data 3 settembre 2002.

Limiti aree Hi1, Hi2, Hi3 e Hi4 di pericolosità idraulica (Delibera G.R. n° 30/31 del 02 agosto 2007)

COMUNE DI SESTU

Provincia di Cagliari

PIANO URBANISTICO COMUNALE

I PROFESSIONISTI INCARICATI:
 Ingegnere Giancarlo Banchiero
 Ingegnere Igino Mura

ASSETTO URBANISTICO:
 Ing. Giancarlo Banchiero
 Ing. Igino Mura

L'AMMINISTRAZIONE:
 Il Sindaco
 Dott. Aldo Pili
 L'Assessore all'Urbanistica
 Geom. Sergio Cardia
 Il Segretario Comunale
 Dott.ssa Luisa Crofino
 L'Ingegnere Capo
 Ing. Ugo Scarteddu
 L'Istruttore Direttivo Servizio Urbanistica Edilizia Privata
 Geom. Giovanni Antonio Mameli

IL COMMISSARIO AD ACTA:
 Dott. Ing. Giuseppe Biggio

Zonizzazione Aggregato Urbano Settore Nord-Ovest

Elaborato **4a**
 Scala 1:2000

Zonizzazione Aggregato Urbano Settore Nord-Ovest

Elaborato **4a**
 Scala 1:2000

Allegato alla Delibera C.A. n° del