



COMUNEDISESTU
PROVINCIA DI CAGLIARI

RESOCONTO INTEGRALE SEDUTA CONSIGLIO COMUNALE
17 DICEMBRE 2013

L'anno **Duemilatredici**, il giorno Diciassette del mese di **Dicembre**, in Sestu (Provincia di Cagliari) alle ore 18.45 nel Comune di Sestu e nell'aula consiliare, a seguito di convocazione per avvisi scritti regolarmente notificati su richiesta del Presidente del Consiglio Comunale, in seduta pubblica **straordinaria** di **prima** convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei signori:

	COMPONENTE	CARICA	Presente	Assente
1	PILI ALDO	SINDACO	X	
2	ANGIONI Carlo	Consigliere	X	
3	ANGIONI Giancarlo	Consigliere	X	
4				
5	BULLITA Massimiliano	Consigliere		X
6	CAU Paolo	Consigliere	X	
7	CARA Abrahamo	Consigliere	X	
8	FARRIS Elio	Consigliere	X	
9	LEDDA Valentina	Consigliere		X
10	LOI Natalino	Consigliere	X	
11	MELONI Pierpaolo	Consigliere	X	
12	MURA Antonio	Consigliere	X	
13	MURA Michela	Consigliere		X
14	MUSCAS Luciano	Consigliere	X	
15	OLIVIERO Umberto	Consigliere	X	
16	PINTUS Carlo	Consigliere	X	
17	PISU Fabio	Consigliere		X
18	PODDA Giovanna Francesca	Consigliere		X
19	SECCI Maria Paola	Consigliere		X
20	SERRA Francesco	Consigliere		X
21	ZANDA Eliseo	Consigliere	X	

Consiglieri assegnati 20, Seduta valida.

Totale presenti n. 13

Totale assenti n. 7

Assiste la seduta il Segretario Generale Dott.ssa Melis Anna Maria

Sono presenti gli assessori: Cardia, Crisponi, Pitzanti, Bullita, Manunza, Piras

Il Presidente del Consiglio, Sig. **ZANDA Eliseo**, assume la presidenza e, constatata la presenza del numero legale, alle ore 19.00 dichiara aperta la seduta.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Buonasera a tutti. Invito i Consiglieri a prendere posto. Prego Dottoressa, proceda alla verifica del numero legale dei Consiglieri presenti in aula.

Il Segretario Comunale procede all'appello.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Allora, 13 presenti, seduta valida. Devo giustificare, prima dell'inizio dei lavori, la Consigliera Secci Maria Paola assente per motivi di salute e il Consigliere Pisu Fabio assente per motivi di lavoro. Allora, se ci sono comunicazioni, altrimenti passiamo subito alle interrogazioni. C'è qualche comunicazione urgente? Prego Consigliere Muscas Luciano.

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Buonasera a tutti. Non so se quanti di voi hanno notato in via Cagliari, presso il locale della Sodigas, che stanno chiudendo, facendo degli spartitraffici sino all'ingresso dell'asfalto diciamo, no?, privando quel pezzo di terreno che poi era tutto un tratto unico...

SINDACO PILI ALDO

Consigliere, ero distratto, può ripetere per cortesia?

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Certo, via Cagliari, no? Dopo la rotonda diciamo di via Veneto, c'è la Sodigas, stanno facendo dei lavori e stanno, diciamo, facendo delle stradine fino all'asfalto. In teoria, quel pezzo di terreno che rimaneva all'interno, che potevano usufruirne...

Intervento fuori microfono

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Sulla sinistra andando a Cagliari, che potevano usufruirne tutti diciamo, che era uno sbocco per molti camion, molte macchine pesanti, no? Io vorrei capire come mai è stato autorizzato questo qui, che tra l'altro io ricordo benissimo che quella è un'area che è da più di trent'anni così delimitata e tutti quanti hanno chiuso su quella linea, come mai è stato concesso a questo qui questo, diciamo, questo ingresso sino alla strada chiuso...

SINDACO PILI ALDO

Perché stanno facendo una sorta di lavoro stradale. Stanno facendo un invito per l'ingresso, son passato stamattina, mi è parso di capire questo...

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Sì, sì, ma però, vieta, Signor Sindaco mi scusi, vieta l'accesso a tutti gli altri. Se lei vede, gli altri hanno tutti lasciato lo spazio di 3-4 metri, forse anche 5, questo qui in teoria adesso crea un blocco, un blocco che non può andare né da una parte né dall'altra, si è richiuso. Vorrei capire se è possibile, se è stata una concessione data da voi.

SINDACO PILI ALDO

Io adesso non sono in grado di darle una risposta...

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Alla prossima, sì, sì.

Interventi fuori microfono.

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Comunque, aspetto spiegazioni.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

C'è l'Assessore Piras che forse è in grado di darle spiegazioni. Prego Assessore Piras.

ASSESSORE PIRAS ANTONIO

Buonasera a tutti. Allora qualche informazione posso darla, me ne sono accorto già da qualche giorno perché le lavorazioni insomma, come dire, sono di mia competenza e ne capisco cosa stavano facendo lì. Stavamo verificando all'interno degli uffici perché quella è una pratica SUAP, quindi non arriva direttamente all'ufficio tecnico, arriva successivamente arriva. Quindi stiamo verificando cosa è successo lì. Giusto a ricordo, quelle sono delle cessioni delle vecchie zone D1 e oltretutto abbiamo presentato noi come Comune una pista ciclabile in quell'area lì, quindi stiamo verificando cosa è successo. Quindi a breve, a giorni, sapremo effettivamente, possiamo dare una risposta molto più compiuta e precisa. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Assessore Piras, ci sono altre comunicazioni? Prego Consigliere Mura Antonio.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Sì, grazie Presidente. Io volevo fare questa comunicazione che poi equivale anche a una segnalazione, a una richiesta che ne consegue. Da un'attenta analisi dello statuto comunale vigente e dall'accertamento dell'attività professionale di un Assessore, precisamente l'Assessore Piras, ne consegue, si evince, una situazione di incompatibilità e difatti io sto indirizzando al Sindaco, all'Assessore ovviamente Piras e al Presidente del Consiglio questa notazione per conoscenza al Prefetto e all'Assessore regionale agli Enti

Locali che ha dovere di controllo sulle attività comunali. La nota è questa, l'oggetto è la revoca della delega assessoriale o le immediate dimissioni dell'Assessore Antonio Piras. "Il sottoscritto Consigliere Comunale Antonio Mura, visto l'articolo 34 comma 3-bis del vigente Statuto Comunale che recita testualmente 'I componenti della Giunta competenti in materia di urbanistica, di edilizia e di lavori pubblici, devono astenersi dall'esercitare attività professionale in materia di edilizia privata e pubblica nel territorio da essi amministrato'. Accertato che l'Assessore dei lavori pubblici, viabilità, manutenzione, gestione piazze e aree pubbliche Antonio Piras esercita in modo continuativo e senza soluzione di continuità da periodo antecedente il 2010 – il 2010 è l'anno in cui lui ha avuto la delega assessoriale – esercita, dicevo, attività professionale in materia di edilizia privata, quale Geometra professionista con sede in Sestu nella via Palmiro Togliatti numero 7, vista la palese e inequivocabile situazione di incompatibilità in cui si trova l'Assessore Antonio Piras per effetto del citato articolo del vigente Statuto comunale, chiede al Signor Sindaco l'immediata revoca della delega assessoriale assegnata al Geometra Antonio Piras, o le immediate dimissioni del medesimo dall'incarico conferito. Chiede agli organi in indirizzo, e anche a lei Signor Presidente del Consiglio – badi bene – inoltre di verificare la sussistenza di concrete e/o potenziali situazioni di incompatibilità e/o conflitto di interessi che potrebbero aver inficiato delibere precedentemente adottate dalla Giunta e/o dal Consiglio Comunale". Ne consegno ovviamente una copia al Sindaco, al diretto interessato e a lei Signor Presidente del Consiglio perché questa è una situazione abbastanza delicata e singolare che prevede delle decisioni a dir poco immediate.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Bene Consigliere Mura. Allora, passiamo subito alle Interrogazioni...

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

No, chiedo scusa Presidente, ho ancora la parola e concludo, ritengo che sia lei che anche la Segretaria generale dovrebbero esprimersi, perché l'argomento, o meglio, il caso proposto è di assoluta consistenza, quindi. Perché potrebbe non essere più compatibile la presenza dell'Assessore agli stessi lavori del Consiglio. Io vi sto mettendo, perché il Sindaco poteva non conoscere l'attività svolta dall'Assessore, l'Assessore poteva non conoscere lo Statuto, ma in entrambi i casi c'è una negligenza. Oggi lo veniamo a sapere, prendete provvedimenti.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Assessore Piras, per cortesia, si limiti solo a parlare quando il Presidente le dà la parola, considerato che quanto sollevato oggi dal Consigliere Mura merita un approfondimento, sia da parte di mia sia da parte della Dottoressa Melis, quindi di conseguenza o al prossimo Consiglio Comunale o per iscritto avrà una risposta a quanto sollevato dal Consigliere comunale Mura. Quindi oggi mi sembra che siamo qui per mandare avanti i lavori di questo Consiglio Comunale, quindi passiamo alle interrogazioni, devo ricordare che...

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Posso avere, Presidente chiedo scusa, posso avere in via preliminare un parere della Segretaria su questo caso?

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

No, adesso bisogna passare...

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Come adesso no?

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

... solo alle interrogazioni.

SINDACO PILI ALDO

Avverrà prossimamente.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Quindi, considerato che il gruppo Riformatori se non hanno qualche interrogazione che a me sfugge, non lo so, altrimenti Consigliere Muscas, sull'ordine dei lavori l'ho detto la volta scorsa, poteva farlo con le comunicazioni. Adesso al capo quarto, ordine dei lavori, articolo 44 stiamo passando alle interrogazioni. Quindi nessun intervento sull'ordine dei lavori. Passiamo alle interrogazioni. Interrogazione c'è quella del Consigliere Mura e che il Consiglio del 10/12 ha già dato lettura e mi sembra anche non solo lettura, ma dagli atti risulta che l'ha affrontata abbastanza sufficientemente, io le assegno i 5 minuti di tempo per riprendere la sua interrogazione e sarò fiscalissimo, i 5 minuti. Prego Consigliere Mura, interrogazione urgentissima sulla messa in sicurezza degli edifici scolastici.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Si Presidente, io la ringrazio, io ho già dato lettura la volta scorsa di questa interrogazione, se lei ritiene opportuno che io tralasci di leggerlo nuovamente io sono anche disponibile perché i Consiglieri erano presenti tutti. Semmai passo a illustrare alcuni elementi relativi all'interrogazione e alla vicenda. Quello che è successo penso lo sappiamo o lo sappiano tutti o quasi, nelle sedi scolastiche del comune si stanno verificando situazioni di una certa gravità per l'inadeguatezza dei locali. Sono, come ho scritto nella interrogazione, sono emerse diverse inadempienze da parte dell'Amministrazione Comunale, degli Assessori. Io francamente non penso di voler sempre attribuire tutte le responsabilità di quello che accade al Sindaco, non sarebbe giusto e neanche corretto e per la correttezza che ritengo mi abbia sempre contraddistinto fino ad adesso, io credo che anche gli Assessori debbano farsi carico delle proprie responsabilità, ciascuno per la propria parte. È chiaro che il Sindaco è il capo dell'Amministrazione, ha il dovere di controllare che chi gli sta accanto eserciti nel miglior modo alla propria funzione e ottemperi ai propri doveri, quindi è chiaro che la corresponsabilità c'è. Però quello che è successo è decisamente grave perché, chiedo scusa, levo tutta la suoneria del telefono, così chiedo scusa solo un istante, credevo di averlo già fatto, ecco lo faccio adesso e siamo a posto. Quindi quello che è successo recentemente con il

cattivo tempo, le piogge insistenti, hanno messo per l'ennesima volta a nudo le carenze di questi edifici. Ma al di là dei fattori climatici, atmosferici occasionali, viene fuori che da tanti anni nei vari plessi scolastici il Comune in generale sembrerebbe essere assente. Ci sono state, ci sono stati diversi sopralluoghi da parte dei Vigili del Fuoco che hanno messo in evidenza quanto riportato nell'interrogazione. Ci sono stati sopralluoghi dei tecnici incaricati dal Ministero, che hanno ribadito quello che già gli uffici sapevano. Ci sono state note di sollecito da parte della Prefettura, però niente è stato fatto e recentemente succede che, è successo che nella scuole, nelle aule ci piove dentro, qualche crollo ha inibito uscite di sicurezza, ci sono soffitti di aule a rischio crollo e quindi la situazione, visto anche quello che sta succedendo un po' ovunque, non è sicuramente da trascurare. Quindi ci si chiede perché non si sia intervenuti di volta in volta, se non tempestivamente almeno in tempi congrui, in tempi ragionevoli. Perché noi parliamo di anni di abbandono. Io in questa interrogazione parto nelle mie considerazioni non da ieri, ma neanche dal Giurassico, parto dal 2008, 2009, quindi sono passati diversi anni. E perché arrivare a dover far chiudere una sezione staccata della scuola media? Perché mettere a rischio il corretto svolgimento delle lezioni anche nelle scuole elementari, oltre che nelle scuole medie, per il cattivo stato dei locali, è questo che ci si chiede. E poi chiaramente spero che nelle risposte che mi daranno gli interrogati, quindi non solo il Sindaco, ma spero che non si usi come copercchio universale per tutte le pentole la solita cantilena del patto di stabilità, perché nelle emergenze o nelle situazioni di una certa gravità, quando si vuol dare priorità a determinati interventi, i soldi si trovano, non si spendono per determinate cose meno importanti, si possono spendere per le cose di una certa rilevanza. Quindi spero che non sia il patto di stabilità l'argomento di stasera a giustificare le inadempienze e le omissioni. E oltretutto trovo singolare questo scambio di corrispondenza tra il Sindaco e il Dirigente scolastico dell'Istituto Comprensivo dove il Dirigente non fa altro che segnalare le situazioni reali, le necessità, e il Sindaco nelle sue risposte, con diverse argomentazioni tendenti a eludere il problema, in poche parole risponde "Arrangiatevi, chiedi asilo al tuo collega dell'altro circolo – oppure insomma – fai tu quello che ritieni più opportuno, fai i doppi turni", quando sappiamo che non è possibile effettuare i doppi turni per una serie di circostanze. Oppure il Sindaco che equivoca sulle date relative ai sopralluoghi dei Vigili del Fuoco, indica il 3 piuttosto che il 5 e viceversa e quindi la tiriamo per le lunghe. Ma noi sappiamo bene, come la legge dice, che le competenze per il buon funzionamento della scuola dell'obbligo, e sottolineo scuola dell'obbligo, garantire l'istruzione è un obbligo. Per quanto riguarda le scuole di primo grado, elementari e medie e ci aggiungiamo anche quelle della prima infanzia, le competenze sono dell'Amministrazione comunale, così come per le scuole superiori sono della Provincia, ma non perché lo dico io o perché lo dice la Dirigente scolastica, se lo ha detto, ma perché lo dice la legge. La legge dice, per esempio il decreto legislativo, il testo unico del '94 all'articolo 190, dice che i Comuni sono tenuti a fornire, oltre che a locali idonei, quindi i locali li fornisce il Comune, non è che la Dirigente si arrangi a cercarli, si arrangi il Comune a trovarli. Perché i Dirigenti scolastici hanno altri compiti che è quello delle formazioni delle classi, non delle aule, delle classi, delle attività didattiche e quant'altro. "I Comuni sono tenuti a fornire oltre ai locali idonei, l'arredamento, l'acqua, il telefono – il famoso telefono, non una linea telefonica, il telefono in senso di servizio telefonico – l'illuminazione, il riscaldamento, la manutenzione ordinaria e straordinaria, a provvedere all'eventuale adattamento e ampliamento dei locali stessi. Analoghi oneri sono posti a carico dei Comuni nei quali abbiano sede le classi e i corsi distaccati di cui al comma 4 dell'articolo 56". non sto a leggervi tutto, ma mi pare che già questo articolo ci dica in modo inequivocabile di chi sono le competenze. Quindi anche la sede distaccata di via Torino, il fatto che sia inagibile, non può portare l'Amministrazione a duettare in scambi di corrispondenza, quasi a non voler capire, "arrangiatevi, fai tu, vedi tu, collabora". Ma collabora

a chi? Alla scuola? Cioè “fai l'impossibile?”. Ma no, è il Comune che deve collaborare. Cioè, qui stiamo ribaltando le competenze, ribaltando le cose.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Consigliere Mura, vada a chiudere perché ha già superato abbondantemente i 10 minuti. Concluda, concluda.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Concludo Presidente, la ringrazio della pazienza, però siccome l'argomento riguarda tutti, perché non è una cosa che riguarda me o Lei, Signor Presidente, o il Sindaco o un Assessore, riguarda la collettività. Qui parliamo dell'incolumità dei bambini, che siano figli o nipoti poco importa, stiamo parlando dei bambini di questa comunità, di questa collettività, oltre che di coloro che nella scuola operano. Quindi io spero che nelle risposte che mi darete, che non state dando a me, le state dando alla gente anche se la gente non c'è stasera, ma le state dando alla gente, le state dando alle famiglie, le state dando agli studenti, le state dando agli insegnanti, a tutti coloro che lavorano in quelle sedi, spero che siano convincenti ed esaustive, ma soprattutto tranquillizzanti sulle cose che voi intendete fare. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Bene, grazie Consigliere Mura, risponde il Sindaco. Prego Signor Sindaco.

SINDACO PILI ALDO

Grazie Presidente. Sì, io assicuro il Consigliere Mura, io colgo prima di tutto la sua, il suo tono, come potrei dire, colloquiale, e altrettanto mi propongo, proprio per cercare di ragionare serenamente fra di noi, perché possono essere date quelle risposte che sono opportune in questo caso. Rassicuro il Consigliere Mura che l'Amministrazione Comunale, come a lui e penso a tutti i Consiglieri Comunali, è preoccupato, è preoccupata. L'Amministrazione appunto, della salvaguardia della salute dei nostri ragazzi, ancorché non siano figli, nipoti, ma siano semplicemente cittadini della nostra comunità. Non me ne vorrà se cercherò di affrontare io il tema, perché io sono stato in qualche modo l'artefice primo di quel, dice, singolare scambio di corrispondenza. Non è stato un singolare scambio di corrispondenza, perché lei sa bene, dovrebbe sapere per lo meno, che quando si avvia una forma e un iter procedurale, per lo meno un iter procedurale di una certa forma, con l'Amministrazione pubblica è opportuno mantenere quella forma, proprio perché resti testimonianza dell'atteggiamento, dell'atteggiamento e dei comportamenti da parte di tutti gli attori in campo. Quindi non è stata una scelta tanto per dare singolarità all'interlocuzione che c'è stata, ma è stata scelta, e non dall'Amministrazione, la forma della comunicazione scritta e a questo ci siamo attenuti. Rassicuro per altro che questo pomeriggio, proprio com'è negli intenti dell'Amministrazione, ho e abbiamo incontrato con gli Assessori, i genitori dei bambini di quelle classi, più o meno c'erano quasi tutti, e ho interloquito anche con la Dirigente scolastica, ritengo anche con reciproca comprensione e atteggiamento costruttivo proprio per addivenire alle soluzioni auspiccate. Però io ritengo opportuno passare anche ai motivi dell'interrogazione perché non deve restare oscuro tutto quello che è stato fatto, da una parte a dall'altra. Premetto, ancora una volta, che l'Amministrazione Comunale ha inteso in

qualunque momento e intende rispettare le disposizioni di legge. Quindi l'Amministrazione è stata sempre pronta a dare tutti gli strumenti operativi alle locali direzioni didattiche perché potessero farlo nel modo migliore. Certamente ci sono sempre, non dico delle inadempienze, ma delle insufficienze che vengono colmate volta per volta, proprio perché i bisogni sono sempre tanti e si cerca di contemperarli con quelle che sono le opportunità e le possibilità dell'Amministrazione. Quindi vorrei significare con questo che l'Amministrazione è stata sempre pronta in qualunque momento a dare le risposte che sono state richieste. Non foss'altro perché, non potendo far leva su una capacità autonoma tempestiva di intervento, l'Amministrazione comunale già da tempo, mediante una gara d'appalto espletata secondo le forme e le procedure prescritte dalla legge, ha affidato ad un'impresa il lavoro, il lavoro, l'impegno di manutenzione e di porre rimedio a tutte le situazioni di difficoltà che si verificano, che si verificassero eventualmente nelle strutture comunali, in primo luogo le scuole. Quindi, cioè, l'esigenza, soprattutto in fase emergenziale, è coperta 24 ore su 24 da un'impresa che ha questo compito negli obblighi che ha assunto con l'Amministrazione comunale. Per passare alla vicenda che ci ha visto protagonisti ultimamente, io voglio fare un po' la cronistoria dell'intera vicenda. Perché è opportuno, ma ripeto, sempre nei termini appunto di chiarezza e di informativa e informazione su come si sono verificate le cose. Alla fine di novembre, qualche giorno prima che finisse il mese, nel primo piano della scuola di via Torino, nel plesso di via Torino, si sono verificate delle infiltrazioni d'acqua. Delle infiltrazioni d'acqua per la conformazione particolare della struttura di copertura della scuola. Il Comune, avvisato di questa tematica, è intervenuto immediatamente e il 27 di novembre, il 27 di novembre, con una disposizione formale, quindi scritta da parte degli uffici, è stato dato ordine all'impresa, quest'impresa, di porre rimedio ai problemi che si sono verificati. L'impresa, che già era allertata anche verbalmente, in due giorni ha riparato i problemi relativi, che hanno causato le infiltrazioni d'acqua in via Torino e proprio, questo però non serve anche per chiarire le cose, ma comunque è un di più, proprio il venerdì, l'ultimo venerdì del mese di novembre, su una mia precisa richiesta telefonica di informazione, l'impresa mi ha informato che aveva tenuto l'impalcatura ancora montata nella scuola di via Torino per verificare alla prima occasione utile se le riparazioni effettuate erano state efficaci o meno. Il 2 dicembre è piovuto tanto, l'impresa proprio servendosi di questa strumentazione, di questo apparato che aveva già predisposto, ha fatto le verifiche del caso e ha certificato al Comune che erano cessate le infiltrazioni, non c'erano più infiltrazioni, avvenute per altro anche perché un canale di sgronda era otturato da una palla, qualcosa del genere, quindi sappiamo bene quali problemi creano appunto questi impedimenti, queste difficoltà. Questo, ripeto, il 2 di dicembre, quindi tutto era risolto già dalla settimana precedente. Il 4 di dicembre, il 4 di dicembre, sono stati chiamati i Vigili del Fuoco perché nelle aule si erano registrati livelli di umidità tali, per cui necessitavano avvisi dalla parte dei Vigili del Fuoco. I Vigili del Fuoco sono intervenuti, hanno verificato e hanno ritenuto, senza sapere che i lavori erano già stati fatti, perché noi non sapevamo della visita dei Vigili del Fuoco, e nessuno glielo ha detto, hanno ritenuto che i locali non fossero frequentabili. Quindi bisognava interdire l'accesso, questo il 4 di dicembre. Il 5 di dicembre, cioè il giorno dopo, di giovedì, in un incontro tra la direzione della scuola e me presente con 3 o 4 Assessori, adesso 4 Assessori, è stato chiarito alla Dirigente che i lavori erano già stati fatti, che non c'erano pericoli. La Dirigente chiedeva, e per carità, ciascuno ritiene di cautelarsi come meglio ritiene, chiedeva che il Comune rilasciasse una certificazione di agibilità di quelle aule. Quindi l'informazione che le riparazioni erano state effettuate e che tutto era a posto era già stata fatta precedentemente ed è stata ribadita quel giorno. A quel punto l'Amministrazione comunale, siccome non era in grado di poter certificare, o per lo meno non era un soggetto abilitato, perché ci vogliono anche dei tecnici specifici a questo riguardo, a dare, a rilasciare questa certificazione, ha

avviato le procedure, che si sono concluse nell'arco di un paio di giorni, per incaricare un tecnico professionista per la certificazione di agibilità di quelle aule, questo il 5 di dicembre. Il 7 di dicembre, di sabato, sono stati richiamati i Vigili del Fuoco, sono stati richiamati i Vigili del Fuoco che fanno un'ulteriore verifica e ribadiscono l'impraticabilità delle aule, quando già era stato avvisato che le riparazioni erano state fatte, che tutto era a posto, che non c'erano infiltrazioni. E sulla base di questa comunicazione, si chiedeva che fosse interdetta formalmente l'accesso a quelle aule. Siccome era una richiesta e una valutazione ancorché io ritengo personalmente errata, errata da parte dei Vigili del Fuoco, perché è stata una valutazione forse non approfondita con tutti gli elementi di conoscenza, ma perché mancavano gli elementi di conoscenza, non perché, per carità, non voglio rientrare nel merito di questo. Richiedono appunto un atto formale di interdizione. Il 10 è stata fatta, il giorno del Consiglio Comunale, è stata fatta l'ordinanza con cui si veniva interdetto l'accesso a quel piano finché non si poneva rimedio al problema, nel senso che doveva essere fatta solamente la certificazione di agibilità, solo questo, non altro, perché i lavori erano stati già eseguiti. Fatta questa ordinanza, la Dirigente scolastica, perché questo era il 10, la dirigente scolastica scrive al Comune e pone al Comune il problema della mancanza di aule, della mancanza di aule, perché quel piano era stato interdetto alla frequentazione da parte degli alunni e di tutto il personale. E resta, dice, chiude la lettera dicendo "La scrivente è in attesa di indicazioni, è disponibile ad un confronto utile alla ricerca di soluzione". Allora, questo è l'11 di dicembre. Nell'incontro del 5 di dicembre con la Dirigente, era già stato detto alla Dirigente e chiarito che l'Amministrazione comunale prima di tutto non risponde di ulteriori locali perché tutti i locali disponibili sono stati affidati alle scuole e le scuole li gestiscono, in quanto la legge prevede che la proprietà sia dell'Amministrazione, del Comune, dei cittadini di Sestu, ma la gestione è in capo delle direzioni e guai se non fosse così, è corretto, è giustissimo che sia così. Allora chiede indicazioni la scrivente. Siccome erano già state date indicazioni, cioè ricercate, era stato detto, al vostro interno, nelle vostre strutture, quelle che avete a disposizione, se c'è disponibilità di aule per poter essere impiegate a questa finalità, noi siamo pronti sempre a venirci incontro per il trasferimento di arredi, anche per atti amministrativi nel caso fosse stato necessario. Ma non solo, io ho detto anche, abbiamo detto anche chiedete all'altro circolo, siccome avevamo percezione, noi non conosciamo la situazione perché solo i dirigenti scolastici la conoscono, avevamo percezione che ci fosse qualche aula disponibile nei plessi dell'altro circolo, ho suggerito anche di sentire l'altro Dirigente se per caso aveva qualche aula disponibile, proprio per questa fase emergenziale, questi erano gli accordi. Però in data 11 la Dirigente scolastica ci scrive questa lettera che ci è parsa non coerente con quella disponibilità che abbiamo avuto nell'incontro del 5, cioè 6 giorni prima. Cioè eravamo rimasti d'accordo su una procedura, poi c'è stato risposto così. A quel punto, dopo la comunicazione della Dirigente, siccome le cose avvenivano formalmente, non poteva essere diversamente, altrimenti dice "che cosa, non puoi dirmi, mi dici una cosa e che cosa lo testimonia che mi dici una cosa?" Ecco, allora meglio scrivere, così lo scritto resta a testimonianza. Il 12 di questo mese io ripercorro in una comunicazione alla Dirigente tutta la procedura seguita e gli accordi intercorsi soprattutto in quell'incontro del 5 dicembre e ribadisco che alla sua richiesta, alla richiesta dell'11, io rispondo semplicemente "per quanto attiene alla comunicazione in oggetto, come già comunicato in occasione dell'incontro – cioè quello del 5 – si riconferma che l'Ente non dispone di locali idonei da destinare ad aule scolastiche, oltre a quelli già in uso e a disposizione delle direzioni locali. E che dato il particolare periodo dell'anno, come lei bel saprà, non è possibile intervenire finanziariamente per eventuali locazioni in quanto la legge, pur avendo l'Amministrazione comunale a disposizione le necessarie risorse, non consente di effettuare manovre non programmate prima del 30 novembre ultimo scorso". Cioè si voleva dire questo, e questo è a conoscenza di tutti, che

dopo il 30 novembre noi non possiamo fare nessuna manovra finanziaria se non già prevista preventivamente. Per altro, per un problema che si può risolvere in breve tempo, non vi è, adesso questa è una considerazione che aggiungo io, quale utilità vi è nel ricercare ulteriori locali eventualmente in locazione che bisogna prima far valutare dalla Asl, dai Vigili del Fuoco, quanto tempo corre per tutto questo? Corre un lunghissimo tempo. Meglio provvedere a sistemare la situazione di quel caseggiato che ha presentato le difficoltà. Quindi proseguivo “pertanto si ribadisce che è opportuno che venga effettuato una puntuale ricognizione dei locali eventualmente utilizzabili nei plessi a vostra disposizione, per destinarli nell'attesa ad accogliere gli alunni sollevandoli dai disagi attuali. In ipotesi di esito negativo – cioè se voi non avete i locali – appare necessario che codesta direzione verifichi presso il primo circolo, come già suggerito nell'incontro richiamato, la possibilità di trovare soluzione alle proprie esigenze, per la quale l'Amministrazione provvederà a mettere in essere gli eventuali adempimenti di competenza, anche di tipo amministrativo nel caso ci fosse bisogno. In entrambi i casi, con lo spirito di collaborazione che è sempre stato dimostrato, gli uffici si attiveranno per soddisfare le esigenze di trasferimenti di arredi”. Quindi la nostra disponibilità, proprio a venire incontro a queste esigenze è stata sempre totale, come è stato dimostrato dagli uffici nel passato. “Se le soluzioni suggerite non dovessero trovare concreta possibilità di attuazione, appare necessario che codesta direzione prenda in considerazione – ma era semplicemente un suggerimento – l'ipotesi di attuare per le strette esigenze, il doppio turno. Ciò anche perché si ritiene che il numero dei ragazzi concentrati in uno spazio così ristretto e con servizi igienici insufficienti, come riferito, potrebbe creare problemi di altra natura”. Quindi questo è stato, non è stato altro che ribadire quanto già detto nell'incontro precedente, tenendo presente sempre che quelle aule sono sempre, ancorché non certificate, sono agibili perché sono prontissime all'uso. Forse è il caso a questo punto, perché si sono verificati episodi di umidità, anche cioè di umidità per le infiltrazioni e anche di muffa per la scarsa areazione, ed è il caso di effettuare anche una tinteggiatura, ma questo si poteva fare senza nessun problema. Dopodiché il 13, cioè venerdì all'una del mattino, cioè quando ormai gli uffici stanno chiudendo, la Dirigente ci risponde illustrandoci che loro hanno delle aule che hanno bisogno di essere adattate eccetera, eccetera, però attende indicazioni da noi. Che indicazioni? Cioè la disponibilità è lei che deve dire qual è la sua soluzione e noi interveniamo per agevolarla, per favorirla, per venirle incontro. Così io le ho risposto con una comunicazione odierna, le ho risposto questo, che noi siamo prontissimi sempre e facciamo leva anche sulle sue conoscenze, sulle sue esperienze, proprio per cercare di dare soluzione ai problemi. Stasera, questo pomeriggio, dopo che la Dirigente ha parlato con uno dei nostri Assessori, alle 17, per quasi un'ora, c'è stato un incontro tra me e gli Assessori e una quarantina di genitori che erano presenti qui, soprattutto mamme, con i quali abbiamo chiarito tutta la situazione. Perché loro non avevano consapevolezza anche di quali siano le procedure da adottare, quindi noi abbiamo chiarito, abbiamo cercato di dare loro le informazioni necessarie e ci è parso di capire che abbiano capito. Chiaramente loro chiedono che l'Amministrazione sia tempestiva nel fare quello che si è impegnata a fare. Adesso trasferire gli arredi, poi fare la certificazione per l'agibilità delle aule e ripristinare uno stato di agibilità anche materiale, fisica, in quelle aule che oggi sono interdette. Certamente in questo l'Amministrazione è impegnata, e faremo di tutto perché questo avvenga, ma non basta. Ho sentito anche al telefono, telefonicamente, la Dirigente che mi ha comunicato che questo pomeriggio ha inviato al Comune proprio la richiesta formale di intervento per il trasferimento. Le ho comunicato ero con i genitori eccetera, eccetera, dopodiché siamo rimasti d'accordo che domani mattina, perché gli uffici come io dico nella lettera, perché il Sindaco e gli Assessori svolgono un ruolo di indirizzo e di stimolo nei confronti degli uffici, non è che possono sostituirsi agli uffici, insomma dobbiamo stare attenti anche a questo, non è che

possiamo. Questo pomeriggio comunque anche con la Dirigente è stato chiarito questo aspetto, quindi da domani ci sarà un intervento degli uffici che verificheranno la situazione, sono pronti a dare tutto il supporto necessario per trasferire gli arredi in modo tale che i ragazzi abbiano gli spazi, almeno quelli necessari per poter operare per qualche giorno, dopodiché sarà cura nostra, ripeto, sollecitare e fungere da stimolo nei confronti degli uffici perché nel periodo delle vacanze di Natale siano risolti tutti i problemi, compreso quello della certificazione di agibilità. Perché io capisco le preoccupazioni di un dirigente e che abbia bisogno formalmente di una documentazione che dia questa garanzia, ritengo che sia un suo scrupolo in questo momento comprensibile. Quindi noi faremo questo e daremo la risposta, faremo di tutto per dare la risposta che loro si aspettano. Rassicuro il Consiglio Comunale che per tutti gli altri interventi nelle scuole, interventi emergenziali che compromettono la funzionalità delle scuole, il Comune interviene sempre immediatamente, a meno che non si tratti di piccoli interventi manutentivi che attengono a una funzionalità minima, allora ci si aspetta che ci sia una comprensione proprio per non fare intervenire un'impresa per cambiare, che ne so, adesso faccio un esempio, se non funziona uno sciacquone di uno dei bagni, ma ci sono altri bagni a disposizione, si aspetta che ci sia anche qualche altro intervento nell'arco, che ne so, di qualche giorno per intervenire però per mettere a posto, e questo è un esempio che io ho fatto, non vuol dire che sia così. Quindi ribadisco, da parte dell'Amministrazione c'è questa attenzione e chiudo, Presidente chiedo scusa per la lungaggine, io vorrei ricordare una cosa, che noi siamo stati e siamo sempre attenti alle esigenze e ai problemi della scuola tant'è che se torniamo indietro con la mente, qui in Consiglio Comunale non molto tempo fa, sto parlando di qualche settimana fa, abbiamo esaminato un piano delle opere pubbliche in cui erano ricompresi tanti contributi per le scuole, per la messa in sicurezza, perché sia lo Stato che la Regione ci hanno dato questi contributi, queste risorse, a seguito proprio delle segnalazioni di problemi nei vari istituti, nei vari plessi. E noi tempestivamente facendo richiesta, presentando appunto le esigenze, abbiamo ottenuto queste risorse che verranno nel più breve tempo possibile messe a disposizione delle scuole perché si rimedi ai problemi che si manifestano. E questa attività non viene mai meno, noi cogliamo sempre tutte le occasioni, sperando appunto di riuscire a dare le risposte che le scuole sempre si aspettano. Presidente, io questo ritengo di dover dare come informazione al Consiglio Comunale e penso che stasera con la dirigenza, ma con i genitori soprattutto, si sia avviato e chiuso un discorso che ha portato alla reciproca collaborazione. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Signor Sindaco, prego Consigliere Mura per la replica.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Sì, io sicuramente proseguo la mia replica con i toni pacati di prima e con quelli che ha usato il sindaco, anche perché non è che qui dobbiamo fare una guerra per trovare delle soluzioni, qui bisogna rimboccarsi le maniche e impegnarsi a trovarle. Però francamente anticipo già che non sono soddisfatto dalla risposta del Sindaco per più di un motivo. Uno, perché avrei gradito sentire anche la voce degli Assessori coinvolti per capire fino a che punto sono consapevoli delle loro competenze e fino a che punto sentono la responsabilità istituzionale, ciascuno per la propria parte di competenza, sulla istituzione scolastica. Il Sindaco ha fatto un intervento generale, però mi consenta il Sindaco, ho molta stima e simpatia, mi passi la battuta, ma l'intervento era degno del miglior Sindaco pro-tempore di Gerusalemme, anzi forse era un commissario prefettizio mandato da Roma, tale Pilato, che se ne lavava le mani.

Cioè vede, non si può affermare che, prendo l'appunto con la sua frase, che “le competenze sulla gestione degli edifici scolastici sono in capo ai dirigenti”, ma non è possibile affermare una cosa del genere perché l'ho letta prima la normativa. Assicurare i locali scolastici, dove i dirigenti hanno l'onere di organizzare l'aspetto didattico per l'obbligo scolastico, ma i locali non li mettono a disposizione i dirigenti, né li devono reperire i dirigenti. Non scambiamo le aule con le classi, sono due cose diverse. Questa è l'aula consigliare, il Consiglio siamo noi. Non è che noi abbiamo l'onere di tinteggiare o di assicurarci che, ci sono altre mansioni per questo, noi abbiamo altri doveri. Allora il dovere di un dirigente scolastico non è quello di cercare i locali, non è quello di garantire il funzionamento dei locali in termini energetici e quant'altro. Il dovere di un dirigente scolastico e del corpo docente è quello di garantire l'insegnamento, punto. È quello che ha voluto significare la Dirigente scolastica, ma non da novembre, perché le segnalazioni della scuola partono da lontano, le segnalazioni, i gridi di allarme partono da lontano nel tempo. La domanda mia nell'interrogazione, ma dov'era l'Amministrazione comunale in tutto questo tempo? Perché arrivare a una situazione come quella che c'è attualmente? Ora, è chiaro che ai genitori, alle persone che assistono ai Consigli Comunali, è facile far passare un concetto piuttosto che un altro, perché non sono addentro alle competenze amministrative, non è che devono conoscere loro le normative, le leggi vigenti, ma Signor Sindaco, non può venire a raccontare a me queste storielle. Perché se mi consentite, ho sempre detto non sono l'oracolo, ma sicuramente non sono né stupido né ignorante. Qualcosa conosco, un tantino mi preparo prima di aprire bocca, cerco sempre di evitare quanto più possibile di dire sciocchezze, di fare brutte figure. E soprattutto c'è una cosa che fa parte del mio carattere e della mia cultura, del mio modo di essere, non raccontare mai balle al prossimo, non so raccontare bugie e né ne voglio raccontare bugie. Allora smettiamola di prenderci in giro, assumiamoci le proprie responsabilità e cerchiamo di fare quello che non si è fatto fino ad adesso, ma non si venga a dire in quest'aula che le aule, i locali se li vada a cercare la Dirigente scolastica, perché non è assolutamente pensabile una cosa del genere. E se voi rimanete, e dico voi e non Lei Signor Sindaco, voi Giunta e Sindaco, voi Assessori che avete competenze, perché qualcuno vi chiamerà a rispondere dell'inefficienza. Non è pensabile che tutto si possa risolvere in una finta risposta a un'interrogazione o sperando che tanto superiamo la data della risposta all'interrogazione, quello che è detto, è detto, poi andiamo avanti tanto ci dimenticheranno. No, non è così. Perché il disagio in quelle scuole è cosa reale. Non si può dire che un'azienda è di mantenere i locali scolastici, non si può pensare che l'impermeabilizzazione contenga più pezzi che l'impermeabilizzazione. È peggio delle camere d'aria di una volta dei bambini che giravano in bicicletta in campagna, erano più pezzette che camere d'aria. E quella scuola è un colabrodo, tanto è vero che i Vigili del Fuoco, re intervenendo, han detto “Sì, piove ancora”, non è che l'hanno sentito dire, l'hanno constatato.

Entra Mura M.

Entra Bullita M.

Entra Podda M.G.

Esce Mura M.

Interventi fuori microfono.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Smentisci i Vigili del Fuoco. Smentite i Vigili del Fuoco.

Interventi fuori microfono.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Per cortesia...

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Ma vi prego, andatevi a guardare le carte, non intervenite adesso in polemica con me, andatevi a guardare le carte con le date. Quindi voglio dire, se la Dirigente...

Interventi fuori microfono.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

No, voi dovevate parlare prima, non adesso.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Per cortesia, no, no, parlano dopo, non si preoccupi.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

O parlerete dopo. Se i Vigili del Fuoco scrivono, messaggio telefax Comando Provinciale Vigili del Fuoco del 5/12/2013 e scrivono quello che scrivono, dove riscontrano infiltrazioni d'acqua...

Intervento fuori microfono.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

E ci torna. Ma piove dentro.

Interventi fuori microfono.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Ma infiltrazioni cosa vuol dire? Che è bagnato in superficie? Infiltrare significa che da un punto passa all'altro.

Sovrapposizioni di voci fuori microfono.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Ma mi spiegate allora per quale motivo i Vigili del Fuoco...

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Consigliere Mura, vada a chiudere la sua replica, deve dichiarare se è soddisfatto o no, poi do la risposta, può dare la risposta.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Concludo, ma Presidente, sono stato interrotto e quindi devo dare delle risposte, a meno che il problema non le interessi e allora taccio immediatamente.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

No, no, a me interessa, interessa anche a questo Consiglio Comunale, però ci sono altri interventi.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Però allora mi faccia concludere la risposta.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Lei rientri all'interno del tempo stabilito.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Ma Presidente, non è colpa mia, voglio dire, se i Vigili del Fuoco scrivono queste cose, smentite loro, non dovete smentire me. Smentite loro, denunciati per falso in atto pubblico. Scusate, cosa vi devo dire? Non è con me che dovete interloquire, interloquite con loro. Io nell'interrogazione mi sono limitato semplicemente a segnalare una situazione e a chiedere conto, giustamente, a voi del perché vi è questa situazione. E voi mi rispondete che non è vero quello che scrivono i Vigili del Fuoco, diteglielo. Che tutto sommato le cose stanno andando bene e che deve essere la Dirigente scolastica ad arrangiarsi. Ma, e concludo Presidente, non solo la Dirigente scolastica. Nella nota del 17, oggi no? Oggi è il 17. Scritta e firmata dal sindaco si dice, come ha accennato il Sindaco, in conclusione si evidenzia comunque che il ruolo del Sindaco è quello di indirizzo e stimolo agli uffici competenti che leggono per conoscenza perché siano sempre tempestivi come sinora è avvenuto. Ma cosa? ma se gli uffici mi stanno dicendo che non riescono a fare quello che devono fare perché non gli date soldi, non gli date personale e quant'altro? E poi dite che siete di indirizzo? Quindi la colpa è degli uffici, quindi si risolve il problema gli uffici insieme al dirigente scolastico, ma c'è qualcosa che non quadra qua eh, ma vi rendete conto di quello che scrivete? È chiaro che queste note, così come l'interrogazione, dovranno uscire per forza da questo Consiglio Comunale, qualcun altro le dovrà verificare, qualcun altro vi dovrà dare qualche risposta. Io mi sono limitato a fare quello che è il mio dovere istituzionale di Consigliere di questo Consiglio Comunale del quale mi onoro di far parte. Ho segnalato le cose, ho lanciato l'allarme, attenzione sta crollando ben più del soffitto in Eternit, in Amianto della scuola di via Torino.

Interventi fuori microfono.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Sta crollando qualche altra cosa, occhio alle teste. Sono, ovviamente come ho detto in premessa, del tutto insoddisfatto.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Bene, alla replica del Consigliere può seguire, a chiusura, un intervento del Sindaco o dell'Assessore delegato per materia. Prego Assessore Bullita, Assessore delegato.

ASSESSORE BULLITA ROBERTO

Ma io, al di là del fervore e della loquacità illustrativa appunto del Consigliere Mura, oltretutto per certi versi molto discutibile visto e considerato che poi, beh se mi permetta lei esprime appunto la sua opinione, io esprimo il mio parere e quindi mi faccia parlare...

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Assessore Mura, per cortesia...

ASSESSORE BULLITA ROBERTO

... Io l'ho ascoltata in tutta tranquillità, sebbene non condivida tutto quello che lei ha detto, ha delle ragioni, però ci sono delle cose che hanno necessità di essere puntualizzate. La prima cosa che lei ha detto oltretutto per quanto riguarda la cosiddetta garanzia del diritto allo studio appunto nelle scuole dell'obbligo, cioè su questo potremmo come si dice fare un lunghissimo discorso che va ben oltre e la competenza del Comune poi potremmo andare a verificare quali sono anche le responsabilità di una certa politica, visto e considerato che la problematica delle scuole dell'edilizia scolastica non è soltanto una questione che riguarda Sestu, purtroppo riguarda ben altre scuole, riguarda forse il 90% delle scuole sarde e probabilmente l'80% delle scuole italiane, ma su questo non è una giustificazione. Però volevo anche dire che siccome il sottoscritto è anche abituato a fare ricerca d'archivio e mi piace documentarmi e io un po' di ricerche sulle delibere del passato visto che di dietrologia si è voluto fare un po' me le sono andato a vedere adesso senza andare a rispecchiare responsabilità ma di responsabilità ce ne sono andando ben oltre il tempo da lei delimitato, probabilmente andremo a vedere che anche durante la sua competenza di Assessore proprio alla pubblica istruzione qualche cosetta non era stata fatta, ma su questo sorvoliamo e veniamo un po' un attimino alla situazione attuale. Noi abbiamo avuto coscienza di tutto questo interventi se ne sono fatti, se ne sono fatti parecchi ne necessitano ancora, devo ancora ribadire che probabilmente andando a vedere tutti i deliberati che dalla precedente legislatura si sono un po' delineati un po' meno devo dire in questa seconda legislatura, proprio per il mancato trasferimento di risorse anche da parte dell'Amministrazione Regionale, a riguardo evidentemente c'è stata un'altra ottica al riguardo però è anche vero che la situazione è delicata nelle scuole e persiste. Io volevo dire questo, che nella disposizione di servizio data all'impresa Raca che è l'impresa che poi gestisce la manutenzione ordinaria, perché ribadisco la competenza dell'Amministrazione Comunale è quella di fare manutenzione ordinaria e straordinaria sugli stabili, la parte gestionale intesa gestionale a tutti gli effetti non è competenza dell'Amministrazione, quindi è competenza anche dell'istituzione scolastica andare a individuare.

Intervento fuori microfono

ASSESSORE BULLITA ROBERTO

Non mi faccia le mani così, perché nella disposizione appunto del dimensionamento delle classi che viene fatto, è compito dell'istituzione scolastica verificare se il dimensionamento in funzione poi anche di quello che è il numero degli alunni che persistono nelle classi deve essere fatto certamente non da noi, deve essere fatto da chi di competenza. Quindi quando si parlava di trasferimento di eventuali arredi da una classe all'altra si doveva anche capire se dalla classe A dovevano andare nella classe B, e siccome c'è anche un possibile trasferimento di arredi dal momento che sono state individuate anche tre aule nella sede di Via Dante si tratta anche di capire quali sono queste classi. Quindi a queste risposte il Sindaco chiedeva a queste interrogativi il Sindaco che deva risposta, anche perché se poi è necessario andare a dire all'impresa, adesso non sappiamo se sarà competenza degli uffici direttamente quindi del personale a nostra disposizione oppure se sarà necessariamente ma credo che dovremmo farla appunto con gli operai, ma potrebbe paventarsi anche se l'impegno è più grande di quello che si prevede la necessità anche di farlo attraverso una ditta esterna, adesso questo ce lo diranno gli uffici. E quindi si tratterà appunto di capire dov'è che queste... in ogni caso gli arredi devono essere trasferiti. noi stamattina, io l'Assessore Crisponi e l'Assessore Piras, siamo stati anche in sopralluogo lì a verificare lo stato delle cose, abbiamo preso atto di una situazione comunque di intervento che c'è stato, abbiamo preso atto della necessità di apportare ulteriori, diciamo così, lavori di manutenzione perché ci sono comunque delle situazioni critiche di umidità certamente non dovuta ad infiltrazione d'acqua ma come si diceva anche probabilmente a una scarsa aerazione che c'è dei locali e a causa della condensa del riscaldamento a causa di tutta una serie di cose sappiamo benissimo che in tutte le abitazioni anche di carattere privato di civili abitazioni se non c'è un'adeguata areazione poi si creano le muffe si crea quello che purtroppo succede negli stabili di nuova e di vecchia durata. Ma dicevo, siccome la manutenzione non riguardava soltanto la scuola di Via Torino era indirizzata sia alla scuola di Via Dante, sia alla scuola di Via Repubblica, sia alla scuola di Via Verdi. Mi pare di non avere smentite a riguardo né da parte degli uffici né da parte dei dirigenti, tant'è vero che siamo intervenuti anche ieri mattina per ripristinare una situazione nella scuola di Via Repubblica che si era creata proprio sabato pomeriggio prima della chiusura delle due, prima della chiusura dell'edificio delle tubazioni e quindi è stata chiusa l'acqua poi ieri mattina siamo intervenuti anche per ripristinare quella situazione e consentire il normale svolgimento delle lezioni e il normale flusso anche da parte dei ragazzi e dei bambini appunto dei servizi igienici e quant'altro. Tornando a Via Torino c'è da dire questo, che comunque in ogni caso per quanto noi abbiamo avuto conoscenza, la situazione di infiltrazione c'è stata, c'è stata una presenza di umidità che ancora oggi c'è e questo non significa comunque che ci sia stata ulteriore infiltrazione d'acqua, anche perché andando a vedere la piovosità che c'è stata subito dopo quegli interventi e subito dopo, diciamo così, il secondo intervento da parte dei Vigili del Fuoco io credo che lì non siano state fatte tutte le opportune verifiche e per quanto riguarda l'ulteriore presenza di infiltrazione perché me lo insegna diciamo così l'esperienza ma me lo insegna probabilmente anche lei, cioè Consigliere Mura, se si fa un intervento di manutenzione di impermeabilizzazione per verificare se ci sono ulteriori infiltrazioni d'acqua sarebbe stato opportuno che da parte di chi di competenza si fosse preso un normale tubo aperto e si fosse fatta scolare l'acqua e dove si sono verificate appunto queste infiltrazioni e si fosse verificato in loco, cosa che non è stata fatta, cosa che non è stata fatta, se il problema persisteva. L'altra questione legata poi più prettamente

all'amianto che è quella più delicata che inizialmente ha creato qualche spauracchio perché probabilmente a qualcuno era sembrato di capire o aveva il timore che ci fossero con le infiltrazioni d'acqua anche infiltrazioni d'amianto. Noi possiamo andare a dire che questo non si è verificato, ma io credo che un criterio più che corretto avrebbe voluto, visto che più che i Vigili del Fuoco sono competenti al riguardo la Asl che ci fosse stata anche la presenza della ASL per verificare questo e al riguardo poi ci sarebbe stata un'eventuale segnalazione propriamente di un Ente più competente rispetto alla struttura dei Vigili del Fuoco per darci ulteriori indicazioni al riguardo. Questo non è stato fatto è stata fatta comunque una segnalazione di interdizione perché a detta appunto dei Vigili lo stato di insicurezza persisteva sebbene i lavori fossero già stati eseguiti e lo ribadisco, sebbene i lavori fossero stati già eseguiti. Il ponteggio c'era prima e c'è tutt'ora il ponteggio proprio perché si attendeva a scampo di equivoci, si attendeva a scampo di equivoci, di poter intervenire qualora ci fossero state le condizioni meteorologiche che avrebbero fatto ripresentare il problema così come si era presentato in precedenza. Questo non c'è stato, i Vigili del Fuoco hanno semplicemente ribadito una situazione che era stata segnalata probabilmente 3 o 4 giorni prima col precedente sopralluogo, ma io credo che probabilmente si è andati anche oltre e credo che si è andati anche oltre senza andare a pensare poi che con un'ordinanza di quel genere il Sindaco appunto avrebbe dovuto dar corso a tutte le procedure di interdizione della parte superiore, perché nel frattempo veniva comunque indicata la parte diciamo così a pian terreno come disponibile ad essere frequentata, fermo restando che questo comporta i problemi che comporta di disagio di aule insufficienti, di un numero elevato di ragazzi che sono, io l'ho visto stamattina perché si è tenuto la lezione, che sono davvero in condizioni di disagio sia i ragazzi sia gli insegnanti, ne abbiamo preso atto di questo. Però credo che comunque dal nostro punto di vista io credo che l'Amministrazione abbia fatto tutto ma a maggior garanzia abbiamo preso appunto l'impegno intanto come diceva il Sindaco, di concordare intanto con la Dirigente quali sono le aule che lei riterrà disponibili per favorire il trasferimento degli arredi da un plesso all'altro e da un'aula all'altra, all'interno dello stesso plesso di Via Torino e poi una volta che venerdì i ragazzi andranno in vacanza si provvederà immediatamente a fare intervenire, nuovamente, l'impresa per ripristinare comunque una situazione di salubrità che sarà certamente migliore perché ripeto, le aule hanno necessità di essere tinteggiate e di venir messi in sicurezza anche quei muri che per certi versi proprio grazie all'umidità, sto parlando della parte inferiore, cioè che si stanno presentando appunto degli scostamenti nella tinteggiatura, perché c'è un'umidità comunque che viene appunto anche dalle fondamenta, quindi su quello si porrà certamente rimedio. Dopo di che la procedura sarà quella di richiamare ulteriormente i Vigili del Fuoco, probabilmente se necessario anche l'ASL competente per verificare se quei locali saranno idonei a essere rifrequentati, noi ce lo auguriamo, nel frattempo purtroppo bisognerà adattarsi come è stato detto e parte in Via Torino e parte in Via Dante, noi faremo tutto quello che c'è da fare di nostra competenza e credo che su questo poi insomma con l'apertura delle scuole dopo le vacanze natalizie speriamo di avere risolto il problema definitivamente perché se no i tempi saranno più lunghi data la presenza dell'amianto che necessità appunto l'incamiciamento e sappiamo benissimo che questo lo facciamo dall'oggi al domani, grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Assessore Bullita.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Prima non l'Assessore non ha parlato, e avrei dovuto aver il diritto di replicare...

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Il primo punto all'ordine del giorno, “**Surroga del Consigliere dimissionario signor Antonio Argiolas con il signor Renzo Loi.**” Dato atto che ai sensi dell'art. 38 comma ottavo del DL 267/2000 le dimissioni della carica” (intervento fuori microfono) per cortesia, per cortesia.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Siccome non mi dà la parola per fatto personale,

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Non gliela do perché ho constatato che non ci sono le condizioni. Allora siamo al primo punto posto all'ordine del giorno. “Vista la lettera pervenuta all'ufficio protocollo in data 9.12.2013 e registrata al N. 19953/2013 con il quale signor Argiolas Antonio ha rassegnato le proprie dimissioni dalla carica di Consigliere Comunale. Dato atto che ai sensi dell'art.38 comma ottavo del DL 267/2000 le dimissioni sono irrevocabili non necessitano di presa d'atto e sono immediatamente efficaci. Visto l'art.45 del testo unico 267/2000 che prevede che il seggio che rimanga vacante per qualsiasi causa anche se sopravvenute attribuite al candidato che nella medesima lista segue immediatamente l'ultimo eletto. Dato atto che dall'esemplare del verbale delle operazioni dell'ufficio centrale depositato presso la segreteria del Comune, il secondo dei non eletti nella lista Sestu libera Cino Sindaco risulta essere il signor Loi Renzo nato a Sestu il 3.12.1950 residente a Sestu in Via Asproni 15. Dato atto che la lettera del 13.12.2013 a prot. 20183, è stata data comunicazione di detto diritto di surroga al signor Loi Renzo. Esaminata la condizione del signor Loi Renzo e constatata l'insussistenza nei suoi confronti nelle cause di incompatibilità ed ineleggibilità di cui agli art. 55 e seguenti del DL 267/2000 e successive modificazioni, constatato altresì che ai sensi dell'art.38 comma 4 del citato DL il Consigliere entra in carica in caso di surrogazione non appena adottata dal Consiglio Comunale la relativa deliberazione acquisita ai sensi dell'art. 49 comma primo del DL 267/2000 il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica che si riporta in calce. Per cui chiedo subito al Consiglio Comunale di esprimersi con la votazione. Chi è favorevole alzi la mano.

All'unanimità.

Si delibera di provvedere ai sensi dell'art. 45 del DL267/2000 alla surroga del Consigliere dimissionario signor Angiolas Antonio con il signor Loi Renzo nato a Sestu il 3.12.1950 residente a Sestu in Via Asproni 15 che nella lista Sestu libera Cino Sindaco risulta essere il secondo dei non eletti, di convalidare definitivamente l'elezione del candidato signor Loi Renzo accertato che nei confronti dello stesso non sussistono cause ostative di ineleggibilità ed incompatibilità di cui gli articoli 58, 59, 60, 63 e seguenti del DL 267/2000 e successive modificazioni. Si invita al neo Consigliere Comunale a prendere posto, prego signor Loi Renzo.

Invito il Consiglio Comunale a votare per l'immediata esecutività del provvedimento.

Chi è d'accordo alzi la mano.

Il Consiglio Comunale ha dichiarato il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del citato DL 267/2000 con 15 voti favorevoli.

Detto questo devo fare gli auguri naturalmente al Consigliere dimissionario Angiolas Antonio che per motivi di famiglia e di lavoro purtroppo ha rassegnato le dimissioni e un augurio al signor Loi Renzo che oggi nuovamente a pieni poteri è rientrato in seno al Consiglio Comunale. Un augurio che essendo e avendo già ricoperto diverse cariche all'interno di

questa Amministrazione in particolare devo ricordare che è stato il primo Presidente del Consiglio Comunale e con la sua esperienza sicuramente andrà ad arricchire questa assemblea e sicuramente sono certo che darà quel contributo necessario per andare tutti insieme a cercare di risolvere i tanti problemi che la nostra cittadina oggi soffre per diversi motivi, tra cui anche i problemi inerenti gli edifici scolastici di cui un'interrogazione abbiamo dedicato abbondantemente quasi un'ora. La parola al Sindaco prego.
Entra Loi Renzo

SINDACO PILI ALDO

Presidente per associarmi alle parole che lei ha già espresso per una comprensibile solidarietà nei confronti del Consigliere Angiolas che è dovuto appunto, come ha detto lei, per motivi personali soprattutto lasciare l'incarico e un augurio al Consigliere Loi che come lei ha detto appunto è dotato di notevole esperienza e speriamo appunto che con il suo contributo si riesca a dare una maggiore solidità ai lavori del Consiglio Comunale, grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie. Si passa al secondo punto posto all'ordine del giorno.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Posso Presidente fare gli auguri al nuovo Consigliere oppure non è più possibile neanche fare un saluto.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Prego. Consigliere Mura.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Io voglio intanto porgere il mio saluto e ringraziamento al Consigliere Angiolas che ci ha lasciato, il ringraziamento per quanto ha potuto fare nel breve periodo in cui ha avuto l'incarico, ha avuto la possibilità di partecipare a questi lavori e nel contempo desidero porgere il mio caloroso ben tornato al Consigliere Loi come è stato già accennato il Consigliere Loi ha una ricca esperienza amministrativa in questo Consiglio, è stato Assessore, è stato Presidente del Consiglio, ha avuto dei ruoli sicuramente rilevanti, sono certo che potrà darci il suo apporto, il suo valido contributo ai fini istituzionali ci darà sicuramente una mano per meglio trovare soluzioni ai problemi che attanagliano questo paese come tanti altri del resto. Auguri Consigliere Loi ben tornato davvero con molta sincerità e molta stima.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Prego Consigliere Bullita Massimo.

CONSIGLIERE BULLITA MASSIMO

Grazie Presidente buonasera a tutti. Innanzitutto un caro saluto un ringraziamento al Consigliere amico Lello che ha dovuto purtroppo rassegnare le dimissioni per tutta una serie

di problematiche personali. Ovviamente devo dare il benvenuto, anzi, il bentornato a Renzo Loi, sono sicuro che darà il massimo l'avete detto voi, persona competente quindi sicuramente non farà mancare il suo apporto ai lavori del Consiglio Comunale. Mi piace anche, è appena arrivato ma già è discoloro, mi piace anche ricordare che Renzo Loi è stato il primo Presidente del Consiglio eletto, perché fino al 2000 o forse anche il 2001 il Presidente del Consiglio, la figura del Presidente del Consiglio veniva svolta dal Sindaco quindi nel 2001 se non sto sbagliando, 2000 da subito, per cui da allora abbiamo avuto la figura del Presidente del Consiglio che per altro devo dire ha svolto egregiamente qualche volta anche con delle dure battaglie all'interno del Consiglio Comunale facendo davvero pesare il momento opportuno la sua figura di Presidente del Consiglio, in questo devo dire che è stato davvero esemplare mi aspetto che anche come Consigliere Comunale di opposizione abbia lo stesso piglio, di nuovo ben tornato grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Bullita Massimo, prego Consigliere Angioni Giancarlo.

CONSIGLIERE ANGIONI GIANCARLO

Anche a nome del Partito Democratico saluto il Consigliere Argiolas che ha lasciato questa assemblea dopo un breve periodo in cui certamente non ha fatto mancare il suo apporto positivo e saluto anche il Consigliere Loi che torna in questa assemblea comunale augurandogli un buon lavoro speriamo di collaborazione con tutto il Consiglio Comunale, benvenuto in questo Consiglio Comunale.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Angioni Giancarlo, altri interventi? prego Consigliere Pintus Carlo.

CONSIGLIERE PINTUS CARLO

Buonasera a tutti anche Sestu Domani vuole ringraziare il Consigliere Argiolas anche se per breve tempo però per il supporto che ha dato a questo Consiglio e un benvenuto al nuovo Consigliere Loi auguriamo che possa essere d'aiuto a questo Consiglio, grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie. Consigliere Pintus. Altri interventi? prego Consigliere Cara Abrahamo.

CONSIGLIERE CARA ABRAHAMO

Un caro saluto sicuramente va al Consigliere Angiolas che ha dovuto rassegnare le dimissioni per motivi di lavoro, io voglio dare il benvenuto al Consigliere Loi e anche se non è nuovo a questa esperienza gli auguro buona permanenza e tanti auguri di buon lavoro.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Se non ci sono altri interventi mi sembra giusto e doveroso dare la parola al neo Consigliere Comunale signor Loi Renzo, prego ne ha facoltà.

CONSIGLIERE LOI RENZO

Io ringrazio i Consiglieri capigruppo che hanno espresso parole di bentornato, di auguri, di buon lavoro nei miei confronti, ciò però non mi esime all'ingresso dopo 8 anni in questo Consiglio Comunale sia di manifestare il mio saluto al Sindaco, al Presidente, alla Giunta e a tutti i Consiglieri e di esprimere anche il mio pensiero. Il mio pensiero chiaramente nella veste in cui sono adesso di carattere politico, perché quando uno si presenta in un contesto pubblico io penso che sia corretto sapere con chi si ha a che fare, anche perché il passato è passato. È passato molto tempo tra l'altro la situazione è decisamente cambiata, posso dire che non è migliorata e per tanto la mia collocazione mi sembra opportuno palesemente e sinceramente palesarne le sue caratteristiche. Non voglio sottrarmi chiaramente dal ringraziare gli amici che mi hanno preceduto in questo ruolo, il Consigliere Ignazio Perra che dopo 3 anni di attività in Consiglio per motivazioni squisitamente politiche e di opportunità politiche ha lasciato il Consiglio dando appunto l'opportunità agli altri nella lista di poter esprimersi in questo contesto. Purtroppo appunto il Consigliere che è subentrato per le motivazioni che sono state già ampiamente manifestate dai Consiglieri, del Presidente e dal Sindaco, non ha potuto proseguire e appunto è toccato il turno al sottoscritto. Un turno di Consigliere Comunale che voglio sia caratterizzato politicamente all'opposizione. Devo dire che le mie precedenti esperienze politiche sono state tutte di maggioranza seppure ricordo particolare che pur essendo di maggioranza pur essendo Assessore svolgevo un ruolo di opposizione. L'ultima Giunta squisitamente di sinistra, con il peggior Sindaco che Sestu abbia mai avuto. Oggi invece mi voglio caratterizzare squisitamente nella mia posizione di opposizione, voglio essere distante dalla maggioranza, da questa maggioranza, che da me non avrà mai un voto a favore, a meno che il mio voto a favore non sia di supporto a delle proposte che provengono da questa parte, se le proposte provengono da questa parte io valuterò se votare a favore, solo in quel caso, altrimenti solo contro. Facendo chiaramente le mie dovute valutazioni, perché anche da questa parte in alcune occasioni ci sono stati i portatori d'acqua come si dice, la maggioranza ha qualche scricchiolio ha qualche discussione interna, ha qualche malumore e allora arriva il secchiello d'acqua col salvatore della patria. Non me ne voglia il Presidente del Consiglio attuale, che dall'opposizione appunto in un episodio di malessere di questa maggioranza adesso è lì accomodato, chiaramente per salvare la patria. Detto questo che mi sembrava doveroso appunto è il mio pensiero, penso che qui ci sia ancora il modo di esprimere il proprio pensiero poi uno se ne fa anche carico, non è che dice, dici quello che vuoi dici che esprimi il tuo pensiero però dopo sappi che il tuo pensiero è quello che ti caratterizza, e io sono così, dico quello che penso e faccio quello che dico. E questo è il mio pensiero secondo che vorrei esprimere, è un suggerimento un consiglio, lo faccia lei signor Sindaco lo do a lei lo faccio a lei perché non all'intera maggioranza è a lei che voglio darlo perché questa maggioranza mi sembra più una ciurma ben allineata e a sua disposizione, in tutte le cose ho notato questo. Il Sindaco dispone la maggioranza è lì ben allineata ai suoi voleri e alle sue direttive. Un suggerimento, non è mio modo di imporre niente però mi sembra giusto farglielo con delle motivazioni che sono chiaramente chi abita a Sestu, anche chi non è di Sestu le vede tutti i giorni. Il degrado del paese, un paese che se nominato fuori da Sestu ha una, è definito in un modo degradato per le strade, vedo che ultimamente si sta facendo qualcosa però quanto tempo abbiamo percorso queste strade in condizioni da prendercela con tutti i santi del cielo e della terra, i servizi sono quello che sono, le scuole, ho assistito per l'interrogazione non voglio entrare in merito perché si è già detto tanto, la pulizia delle strade delle campagne soltanto un miracolo può dargli di nuovo dignità. Questo mio suggerimento è supportato anche da una situazione economica in cui il Comune

riesce a dare il suo contributo, io le ho detto già qualche tempo fa nell'occasione della prima applicazione dell'IRPEF sulle persone fisiche che lei appunto signor Sindaco sarebbe stato ricordato perché è stato il primo Sindaco ad applicare l'IRPEF sulle persone e poi la TARES, bellissima, complimenti. Queste sono le motivazioni appunto che mi spingono a suggerirle per il suo bene poiché in questi anni i suoi guasti sono stati molteplici, le ho fatto alcuni cenni, non c'è il tempo di approfondirli, forse lo avremmo forse no, chissà. Ma sempre sistematicamente, anche stasera, lei ha trovato l'alibi per uscire indenne dalla situazione delle scuole, non è così signor Sindaco, lei non è indenne. Ma ora che con la sua attività appunto di Sindaco lei sta guastando non solo appunto la situazione del paese ma anche la sua stessa immagine, lei è persona nota, persona stimata e invece le cose non stanno andando a dare di lei un quadro che io conosco, dimostri di volersi bene. Visto che in questi anni ha dimostrato di non volere bene neanche questo paese e si dimetta. Così si potrà dire che ha fatto qualcosa di giusto. Così si potrà andare anche a elezioni, dimenticheremo questo periodo facendo esprimere i sestesi, che ricordi che le ultime elezioni non tanti, ma il 40% dei sestesi ha espresso una scelta che qui non è rappresentato, grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Loi Renzo, devo ricordargli che lei mi insegna da Presidente del Consiglio che lei assume giustamente il suo ruolo dell'opposizione io assumerò questa presidenza come lei mi ha insegnato nel rispetto dello statuto e del regolamento soprattutto nei tempi e nel modo come lei si proporrà. Prego, passiamo all'altro punto posto all'ordine del giorno.

“DL 267/2000 art. 166 comma secondo, comunicazione al Consiglio Comunale del prelevamento dal fondo di riserva Giunta municipale N. 208/13.” Prego signor Sindaco.

SINDACO PILI ALDO

Grazie Presidente. Per comunicare come è consueto e come è previsto il prelevamento del fondo riserva che è stato effettuato con delibera del 10 dicembre 2013 per soddisfare esigenze di assunzione di personale a termine per cercare anche non solo di coprire alcune funzioni fondamentali tipo quella dei Vigili urbani e del servizio tributi ma anche se in modo non marginale ma secondario quello di utilizzare al meglio le risorse finanziarie previste per le spese del personale per poter avere i margini ulteriori la prossima volta grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Il secondo punto non necessita nessuna votazione è solo una comunicazione che deve dare il Sindaco a questa assemblea per cui si passa adesso al terzo punto posto all'ordine del giorno.

Punto N. 3: “Ratifica delibera della Giunta Comunale N. 186 del 12.11.2013 variazione al bilancio di previsione 2013 al bilancio pluriennale e alla relazione previsionale programmatica 2013 / 2015.”

Prego Assessore Pitzanti.

ASSESSORE PITZANTI ANDREA

Sì grazie signor Presidente. Con questa variazione di bilancio si prevedono maggiori uscite per 8 milioni 919 mila maggiori entrate per 9 milioni 496.556, minori uscite per 708

mila 596, minori entrate per 1 milione 286.150. Passando ad analizzare le entrate vediamo al capitolo 1 viene applicato l'avanzo di Amministrazione vincolato per 548 mila 671 di cui 26.689 per i piani personalizzati di sostegno handicap grave la legge 162 ed euro 40.630,07 per i contributi di contrasto alle povertà estreme. Euro 481 mila invece vengono devoluti alla costituzione del fondo svalutazione crediti somme derivanti dalle economie delle spese finanziate dai fondi Bucalossi dall'avanzo di Amministrazione per investimenti e dai fondi sanzioni al codice della strada. Invece per quanto riguarda l'avanzo libero viene applicato per 3.289.794 questo destinato alla copertura dei crediti di difficile esigibilità. Al capitolo 132 viene ridotta la previsione di entrata dell'ICI anni precedenti di euro 49 mila per minori incassi registrati rispetto alle previsioni, invece al capitolo 160 questo come già analizzato in sede di approvazione degli equilibri di bilancio, la previsione di entrata IMU si riduce di un milione 100, dovuto questo alla sottostima del gettito derivante dai fabbricati appartenenti alla categoria catastale D che a partire da quest'anno appunto è interamente riservata allo Stato ed inoltre per effetto della sospensione dell'acconto per l'imposta derivante da abitazioni principali terreni agricoli e fabbricati rurali. Capitolo 161 IMU anni precedenti e capitolo 260 tassa per l'occupazione di spazi e aree pubbliche anni precedenti, capitolo 328 ruoli suppletivi anni precedenti tassa smaltimento rifiuti solidi e urbani aumentano le previsioni di entrata e rispettivamente per euro 10 mila. 7 mila e euro 20 mila. Invece al capitolo 550 questo è di nuova costituzione per un importo di 257.297 denominato contributi ordinari diversi di cui 108.343 a titolo di contributo minor gettito IMU abitazione principale e immobili merce, euro 123.731 a titolo di contributo compensativo IMU immobili comunali e euro 25.222 a titolo di integrazione fondo di solidarietà. Capitolo 553 fondo di solidarietà comunale aumenta di un milione 571 mila, si arriva così ad un fondo complessivo di 1.740.651 che come vedremo in sede di analisi dell'uscita grava di un contributo di alimentazione del medesimo fondo di 708 mila. Capitolo 2486 relativo al rimborso rate mutui di opere trasferite al soggetto gestore del servizio idrico integrato viene prevista una maggiore entrata di euro 271.315 per i quali è avvenuto il riconoscimento da parte di Abbanoa dei crediti derivanti dall'estinzione anticipata dei mutui che abbiamo effettuato l'anno scorso. Invece per quanto riguarda le opere pubbliche si registrano maggiori entrate a seguito di finanziamenti erogati per la loro realizzazione. Al capitolo 3135 contributo RAS per lavori ampliamento cimitero e costruzione loculi euro 330 mila. Capitolo 3349 lavori sistemazione idraulica ambientale Rio Sestu euro 800 mila. Capitolo 3421 trasferimento regionale per manutenzione straordinaria scuola elementare come ricordava prima il Sindaco per quanto riguarda tutte le richieste avanzate per l'adeguamento delle scuole euro 144.966. Al capitolo 3422 trasferimento regionale lavori in deroga completamento e messa in sicurezza sagrato chiesa parrocchiale nostra Signora delle grazie euro 190 mila. Capitolo 3423 finanziamento ministero infrastrutture trasporti strutture scolastiche adeguamento e messa in sicurezza scuola media euro 96.340. Il 3424 sempre finanziamento ministeriale infrastrutture strutture scolastiche questo per quanto riguarda la messa in sicurezza della scuola materna, euro 64.450. Al capitolo 3425 anch'esso un finanziamento ministeriale questo invece è riferito alla messa in sicurezza della scuola elementare euro 270.800. Capitolo 4294 trasferimento regionale per la sistemazione della strada comunale Cantonera nel tratto compreso fra la strada vecchia per Monastir e la ex statale 131 euro 1.200.000. Capitoli 4303, 4304, 4305 per lavori potenziamento strutture scolastiche, riqualificazione del locale mensa realizzazione aule speciali nella scuola media si registrano 85 mila trasferimenti comunitari 99.450 trasferimento statale e 28.050 invece la quota regionale. Passiamo ora alle uscite. Capitolo 221 spese per competenze assunzione a tempo determinato euro 6.700 questo per un incremento del fabbisogno di personale a tempo determinato, poi vengono ridotti una serie di diversi capitoli su segnalazione dei servizi tecnologici del settore vigilanza, segreteria, tributi e urbanistica. Al capitolo 5860 canone

appalto servizio nettezza urbana si registra una riduzione di euro 195.228 spesa per la gestione del servizio di igiene urbana, questa sovrastimata in sede di indizione della procedura di gara. Quindi si rilevano delle economie. Capitolo 6171 canone appalto servizio asilo nido, qua registriamo invece una minore spesa di euro 60.707 economie queste che vengono poi utilizzate dai servizi sociali per aumentare i contributi economici come ad esempio al capitolo 7188 erogazione di interventi economici assistenziali per 30 mila euro, sempre per quanto riguarda i servizi sociali al capito 7238 piani personalizzati di sostegno a favore di persone con handicap registriamo una uscita di 26.689 e al capitolo 7268 azione di contrasto alla povertà estrema 40.630, viene applicato come abbiamo già visto nelle entrate parte dell'avanzo di Amministrazione vincolato mentre i restanti 456.977 vengono destinati al capitolo 9212 alla costituzione del fondo svalutazione crediti, così per quanto riguarda l'avanzo libero è destinato al capitolo 9211 ugualmente denominato fondo svalutazione crediti e questa copertura dei crediti di difficile esigibilità. Relativamente a lavori pubblici si riducono ai capitoli 12299 e 11006, lavori manutenzioni strade comunali interne centro abitato rispettivamente per 195.286 e 80 mila euro. Capitolo 10436 intervento per la riqualificazione dell'alveo Riu Matzeu meno 50 mila. Questi 3 vengono appunto rimodulati al fine di consentire la compartecipazione dell'opera immediatamente cantierabile di sistemazione che abbiamo visto anche realizzando le entrate di sistemazione della strada comunale Contonera infatti troviamo 220 mila al capitolo 11368 e 80 mila al capitolo 11369 che non è altro che 300 mila di compartecipazione da parte del Comune che appunto sommate al milione e 200 formano l'intera somma di un milione e mezzo dell'intero importo dei lavori. Poi naturalmente anche nei capitoli relativi all'uscita sono inserite le spese sulla sorta delle assegnazioni regionali statali e comunitarie per le manutenzioni straordinarie delle scuole elementari e delle scuole medie per i lavori di ampliamento cimitero comunale in cui ci sono i loculi, lavori di completamento e messa in sicurezza del sagrato chiesa parrocchiale nostra signora delle grazie e lavori di sistemazione idraulica Riu Sestu. Ed in fine per quanto riguarda le uscite viene istituito un capitolo per la quota delle assegnazioni statali che devono essere destinate ad alimentare il fondo di solidarietà comunale che nel caso del nostro Comune come vediamo al capitolo 9256 è pari a 708.300. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Assessore Pitzanti, ci sono interventi? Chi si iscrive prego Consigliere Muscas Luciano.

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Io difficilmente mi posso esprimere su questo punto all'ordine del giorno, perché ho avuto solo la deliberazione del Consiglio Comunale. Non so se è stata una svista o che cosa, non ho nessun documento ce l'ha solo il mio amico e collega Consigliere Comunale Loi perché è in Commissione bilancio ed è stata data a lui in Commissione la copia, sicché non ho avuto modo se non qualche accenno che ha dato l'Assessore ho cercato di capire più o meno di che cosa si tratta tutti questi interventi. È stato troppo veloce l'Assessore non è che ho seguito bene. Comunque ho capito che sono stati tolti 50 mila euro dal lavoro della Cora a Riu Matzeu, ho capito che sono stati tolti 50 mila euro da quell'opera lì, ho capito male allora. Ho capito male, sicuramente ho capito male. Comunque non mi posso esprimere, io non voglio fare polemiche perché mi sembra che polemiche ne facciamo già troppe, voglio solo invitarvi ogni qualvolta c'è un punto all'ordine del giorno signor Presidente gliel'ho chiesto gentilmente tante volte, di avere gli atti per potermi esprimere e dare un giudizio, perché se io

devo votare un documento voglio essere consapevole di quello che faccio, siccome in questo momento le giuro non saprei manco cosa andare a votare se non dopo che tutti quanti i miei colleghi avranno fatto il loro intervento cercherò di capire esattamente tutti , tutti voglio dire i discorsi i ragionamenti dei pro e dei contro per dare una valutazione anche io a questa votazione. Sicché mi propongo di riprendere la parola dopo che si sono espressi tutti per capirne di più, grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Muscas Luciano, ci sono interventi? prego Consigliere Mura Antonio.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Sì. Presidente io sono ancora più breve per confermare che anche a me non sono stati inviati neanche in posta elettronica stavolta documenti relativi agli atti in discussione se non ieri pomeriggio gli atti relativi alla variazione al piano triennale delle opere pubbliche, per il resto io non ho avuto niente se non quegli atti famosi che avevo dovuto scaricare dal computer relativi agli argomenti urbanistici e ne approfitto anche per sottolineare a differenza di quello che è stato affermato da lei e dal Sindaco la volta scorsa Presidente che noi né io tanto meno io pretendo che mi siano inviate fotocopie a colori mai detto questo mai pensato, per dire che in conferenza di capigruppo non è stato mai concordato di non inviare copie degli atti per meglio poterli visionare e studiare a domicilio perché non sempre si ha la possibilità di venire in Comune, e quand'anche si riesce a venire in Comune per vedere gli atti del Consiglio non ci sono gli spazi perché non abbiamo, anche questo l'abbiamo detto tante volte, non abbiamo una stanza a disposizione dove poterci sedere lontani dagli sguardi di chi viene in Comune per i più disparati motivi perché non abbiamo una sede un locale dove poter svolgere le nostre mansioni. Quindi siccome come ho detto un'altra volta il materiale relativo agli argomenti che si devono analizzare in Consiglio Comunale sono un diritto per tutti i Consiglieri, se qualcuno ne vuole fare a meno faccia come crede, io non sono di quelli che ne vorrebbe fare a meno mai, non mi sono stati inviati se non quelli che ho appena detto, non ho avuto tempo di vederli da ieri sera a oggi perché non c'è solo quello da fare, sono uno di quei Consiglieri che... quando il Consigliere Angioni avrà smesso di sottrarmi l'attenzione del Sindaco e del Presidente del Consiglio mentre parlo io continuerò a parlare.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Lei proceda col suo intervento.

CONSIGLIERE MURA ANTONIO

Perché è vero che lei mi mette il bavaglio quando non vuole che parli quando parlo non mi ascolta, se questo è il modo corretto. È vero che il Consigliere Angioni è uno di quelli che ritiene che tanto quello che dicono i Consiglieri di opposizione tanto non conta, non ha valore, però un minimo di educazione anche per salvare le apparenze non guasterebbe. Quindi dicevo io sono uno di quelli che in Comune ci viene a verificare documentazioni e atti, sono uno di quelli che con gli uffici dialoga e cerca di ottenere informazioni sull'attività dell'Amministrazione quindi sicuramente certe cose sono state dette la volta scorsa a me non le dite, ditele a chi vi pare ma non a me, potete prendere in giro la gente quando volete e

quanto volete ma c'è sempre un limite a tutto e comunque visto che tanto quello che dico non vi interessa ma magari ve lo chiederà qualcun altro al posto mio quello che vi sto dicendo io prima o poi, annuncio che lascio i lavori perché non è pensabile lavorare in queste condizioni.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Bene prendiamo atto come al solito. Devo solo ricordare che io qui ho un tablet dove mi dice che gli atti sono stati inviati a lei e agli altri Consiglieri Comunali in via telematica il 13 dicembre quindi a parte il fatto che la delibera che stiamo andando a ratificare è una delibera di Giunta del 12 novembre per cui è stata inviata a lei in qualità di capogruppo, di questo stiamo parlando poi non c'è altro. Comunque io prendo atto sempre della sua disponibilità. Ci sono altri interventi? Prego Consigliere Bullita Massimiliano.

Interventi fuori microfono

CONSIGLIERE BULLITA MASSIMILIANO

Grazie Presidente. Io devo dire che poi alla fine leggere questa variazione si nota che in effetti è quasi esclusivamente tecnica in buona sostanza c'è tutta una serie di aggiustamenti, diciamo a livello di decisione politica c'è ben poco. Piuttosto io noto nel tempo una crescita abbastanza consistente di quelli che sono i crediti di difficile esigibilità, vorrei capire da cosa derivano perché nel tempo diciamo che un capitolo che si è rimpolpato abbastanza. Vi faccio un'annotazione sempre per quanto riguarda il discorso dello spazio assente in Comune per i Consiglieri di opposizione perché davvero venire a consultare le carte soprattutto quando si tratta di tavole urbanistiche che sono anche di una certa dimensione diventa davvero difficile, a questo pensateci perché era stato stabilito che la saletta al piano primo sarebbe divenuta un luogo dove si poteva tranquillamente consultare gli atti dove si potevano tranquillamente anche incontrare i Consiglieri Comunali di opposizione e invece è diventata la saletta di un fotocopiatore che ha avuto in questo caso la precedenza su tutti i Consiglieri di opposizione, ritengo che a questo dobbiate mettere un correttivo quanto prima in modo tale da darci quanto meno un pochino di dignità quando abbiamo bisogno di svolgere il nostro ruolo di consiglieri Comunali, grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Ci sono altri interventi in merito? prego Consigliere Loi Renzo.

Esce Mura A.

CONSIGLIERE LOI RENZO

Signor Presidente a proposito della trasmissione degli atti, va bene che sono neo Consigliere Comunale però so che per legge sono diventato Consigliere Comunale mezz'ora fa però lei volendo avrebbe potuto avere la gentilezza l'accortezza la sensibilità di trasmettermi gli atti perché il foglietto che mi ha mandato mi ha avvisato che oggi c'era il Consiglio, mi ha detto che c'erano questi punti all'ordine del giorno però come ben lei saprà e avrà avuto modo nel tempo quando un Consigliere Comunale viene in Consiglio è giusto è corretto è dignitoso che abbia conoscenza di quello che si va a discutere e approvare, io questo oggi non l'ho avuto, me ne rammarico, io sono contento che lei ha detto che applicherà il regolamento con la precisione, siccome io il regolamento penso avere una certa memoria di

ricordarlo abbastanza bene di questo gliene do atto anche perché sarà la mia garanzia. Per tanto non potendo seguire il Consiglio io ho cercato in questo primo punto di avere un orecchio attento però sia il rumore sia quello come si svolgono i lavori in questa aula consiliare mi è decisamente impossibile nonostante tutta la mia buona volontà e mi creda io ce l'ho messa tutta, grazie e buon lavoro.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Loi Renzo, ciò significa che sta abbandonando l'aula? Perfetto, il Consigliere Loi Renzo abbandona l'aula. Ci sono altri interventi? se non ci sono altri interventi si procede alla votazione, prego Consigliere Oliviero.

Esce Loi R.

CONSIGLIERE OLIVIERO UMBERTO

Buonasera a tutti. Pur condividendo il fatto che alcuni colleghi non abbiano ricevuto la documentazione giusta, io non posso sottrarmi alle mie responsabilità al mio modo di fare, io ho fatto parte della Commissione mi è stato spiegato bene il tutto l'ho condiviso e non vedo perché non dovrei dividerlo adesso, per tanto io voterò a favore.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Oliviero. Prima di procedere alla votazione c'è l'Assessore per correttezza l'Assessore Pitzanti che deve dare alcuni chiarimenti al Consigliere Muscas Luciano, prego poi il Sindaco può intervenire. Prego Consigliere Pitzanti.

ASSESSORE PITZANTI ANDREA

Per quanto riguarda quei 50 mila che citava il Consigliere Muscas, noi andiamo a togliere i 50 mila dai fondi comunali che erano destinati alla sistemazione dell'alveo Rio Matzeu perché ricevendo... sì dell'area, quindi per quanto riguarda diciamo lato Via Piave noi abbiamo appunto accantonato risorse comunali per poter arrivare ai 301 mila di compartecipazione coi nostri fondi al milione e 200 che la regione ci ha trasferito. Quindi quei lavoro sono completamente finanziati, quindi ripeto i meno 50 mila non erano riferiti al lavoro lì ma a una... il Consigliere Bullita si è spostato però io do comunque il chiarimento perché lui ha citato un aumento dei crediti di difficile esigibilità come evidenziava questa variazione ma questa variazione evidenzia un aumento del fondo di copertura dei crediti di difficile esigibilità questo per una maggiore garanzia perché naturalmente il bilancio deve essere finanziato con poste certe. Massimiliano stavo rispondendo, nel senso che l'aumento che si evidenzia in questa variazione è del fondo a copertura dei crediti di difficile esigibilità è questo che sta aumentando perché noi piano piano come abbiamo delle economie andiamo appunto ad aumentare questo fondo che serve appunto a garanzia e copertura per far sì che il bilancio sia finanziato per intero da poste certe perché come fisiologico infatti noi da poco abbiamo fatto anche un convegno qua nella consiliare, sì ci sono una buona percentuale però siamo in linea anche sotto rispetto altri Enti per quello di fisiologico per quanto riguarda poi con la crisi che adesso sempre più, quindi a maggiore garanzia alimentiamo il fondo con le nostre economie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Mi scusi Consigliere Bullita lei per fare domanda si deve sedere dopo di che una volta che è seduto e ne fa parte perché non ho capito. Di fatti lei sa benissimo che io li riprendo spesso e non c'è seduta che io non riprenda i Consiglieri Comunali. Lei giustamente ha bisogno di chiarimenti adesso l'Assessore Pitzanti da chiarimenti dopo lei ha possibilità di re intervenire e per correttezza non voglio questo battibeccare a microfoni spenti i chiarimenti... solo per questo. Questo significa condurre un'assemblea nel modo più corretto poi se vogliamo anche tra di noi chiacchierare chiacchieriamo anche.

ASSESSORE PITZANTI ANDREA

Concludo dicendo che a maggiore garanzia abbiamo aumentato la dotazione di questo fondo che anche come ricordava il Sindaco ci è richiesto anche per norma di legge, grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Adesso Consigliere Bullita può intervenire se ne ha facoltà prima di dare la parola al Sindaco in chiusura della discussione perché poi passiamo alla dichiarazione di voto.

CONSIGLIERE BULLITA MASSIMILIANO

La domanda che ho fatto io era, quale tipologia di crediti stanno rimpolpando il capitolo dei crediti di difficile esigibilità, cioè cos'è che sta incidendo di più? Mancati introiti Imu, mancati introiti TARSU? Capire un attimino se c'era qualcosa che più di altre o se erano tutte le tipologie di introiti che non stavano arrivando in una determinata percentuale tutto qua, perché rispetto a qualche anno fa ho visto che comunque c'è stato un incremento, poi è fisiologico come per tutti gli Enti ci mancherebbe altro, la mia domanda non è né un atto d'accusa nulla di che è semplice richiesta di informazione.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

In chiusura della discussione il Sindaco, prego signor Sindaco.

SINDACO PILI ALDO

Io vorrei intervenire, aspetto che è a posto il Consigliere Muscas. In effetti il Consigliere Muscas mi corregga se sbaglio, è l'unico che non ha una casella di posta elettronica e quindi indubbiamente la difficoltà per il Consigliere Muscas esiste, questo è un problema che cercheremo di risolvere nel più breve tempo possibile. L'Amministrazione non vuole negare documenti a nessuno, cioè l'Amministrazione purtroppo ha delle grosse difficoltà, siamo in un periodo così detto di revisione dei costi, cioè della spending review quindi ove è possibile noi chiediamo la collaborazione di tutti i Consiglieri di maggioranza e di opposizione dove è possibile di evitare la duplicazione enorme di copie di fotocopie, ora siccome il Consigliere Muscas non ha la casella elettronica indubbiamente cioè bisogna provvedere diversamente, ma per gli altri credo ove non fosse strettamente necessario evitiamo di farlo perché è un risparmio per tutti e possiamo destinare quelle risorse anche se poche ad altre finalità solo questo Presidente.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Prego Consigliere Cau.

CONSIGLIERE CAU PAOLO

Signor Sindaco una cosa la vorrei dire però perché è troppo facile risparmiare e buttare soldi in tante cose come si fa al Comune di Sestu. Io le faccio vedere la lettera tolto le tasse noi percepiamo 16 euro a presenza, allora signor Sindaco, a parte il fatto che noi non veniamo in questo Consiglio Comunale per riempirci le tasche anzi le vorremmo sicuramente elargire in altro modo questi gettoni di presenza, è chiaro che un Consigliere ha un costo in tempo poi lei mi insegna anche per il proselito uno deve anche stare attento a tutte le vicissitudini che vengono a chiedere gli elettori, insomma già un Consigliere Comunale che fa politica per volontariato e no per altre cose ha difficoltà, mi sembra che sia il minimo che il Comune debba garantire gli atti ai Consiglieri Comunali, il minimo, signor Sindaco, quest'anno la TARES di casa mia invece di costare 170 euro me ne costa quasi 400. Quindi non andiamo a elemosinare su un pezzo di carta di un Consigliere Comunale e oggi fanno le strisce pedonali in Via Monserrato sulla polvere, l'ho detto mille volte l'ho denunciato mille volte, strisce pedonali che se stasera andiamo a vedere sono un'altra volta tolte. Quindi per piacere signor Sindaco perché veramente lo sa quanto sono rispettoso nei suoi confronti però quando ci vuole ci vuole signor Sindaco. Quindi io sono venuto con questi documenti che ho avuto solo perché sono commissario della commissione di bilancio. Gli altri documenti io non andrò mai a stamparmi mi fa piacere riceverli via mail perché mi riguardo quando ho un secondino di tempo però la prego signor Sindaco cerchiamo di non economizzare con le cose essenziali per il lavoro del Consiglio Comunale economizziamo in altro, grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Cau Paolo. Mi sembra che è chiusa la discussione. Dichiarazione di voto, chi intende dichiarare ne ha facoltà, ci sono interventi? Se non ci sono interventi si procede a mettere in votazione il terzo punto all'ordine del giorno.

Chi è favorevole alzi la mano.

Chi è contrario?

Chi si astiene?

Si vota per l'immediata esecutività.

Chi è d'accordo alzi la mano.

Chi è contrario?

Chi si astiene?

Il terzo punto, **ratifica delibera Giunta Comunale N.186 del 12.11.2013 variazione al bilancio di previsione 2013 al bilancio pluriennale alla relazione previsionale programmatica 2013 – 2015** viene approvata con 12 voti favorevoli, nessuno contrario e 2 astenuti.

Quarto punto posto all'ordine del giorno. **“Ratifica delibera della Giunta Comunale N. 203 del 29.11.2013 variazione al bilancio di previsione 2013 al bilancio pluriennale alla relazione previsionale programmatica 2013 – 2015”**. Illustra l'Assessore Pitzanti.

ASSESSORE PITZANTI ANDREA

Grazie signor Presidente. Con questa variazione di bilancio si prevedono maggiori uscite per 1.116.000 maggiori entrate per 949.000, minori uscite per 931.506 e minori entrate per 764.420. Passando ad analizzare le entrate vediamo che viene incrementata la disponibilità dei capitoli 135 ICI gestione accertamenti e liquidazione anni precedenti di euro 35.000, capitolo 182 addizionale comunale IRPEF di euro 50 mila. Capitolo 310 tassa smaltimento rifiuti solidi urbani di euro 17.174. Per cui risultano maggiori accertamenti e maggiori entrate tributarie rispetto alle previsioni di bilancio. Si registrano maggiori entrate di finanziamenti regionali per interventi socio assistenziali al capitolo 819 trasferimento regionale a favore di persone con handicap grave euro 46.336. Al capitolo 882 contributo regionale per progetti personalizzati ritornare a casa euro 20.805. Al capitolo 910 trasferimento della regione per trasporto handicappati euro 30 mila. Invece per una rimodulazione del fondo unico vengono incrementati il capitolo 862 fondo per le spese correnti relative al diritto dello studio sviluppo dello sport di euro 17.160. Il capitolo 3185, fondo per gli investimenti di euro 419.364 e viene ridotto il capitolo 1026 fondo per funzionamento degli Enti per l'espletamento delle funzioni per la riqualificazione dei servizi di euro 436.524. Per quanto riguarda le opere pubbliche invece si registra un'entrata al capitolo 3067 sistemazione Via Giulio Cesare nel tratto compreso fra il ponte Rio Sagora e vecchia strada Monastir finanziamento regionale di 300 mila. Quindi questo è per completare appunto i lavori perché quello che abbiamo analizzato nella precedente variazione i lavori finanziati partono dal ponte dalla vecchia strada fino alla strada 131 invece questi dal ponte fino alla strada vecchia per Monastir, quindi in poche parole dal mattatoio fino alla...quindi ulteriori 301 mila per la continuazione di Via Giulio Cesare verso la 131. I capitoli 3183 che poi comunque vedremo anche dopo in sede di analisi nel piano delle pere pubbliche. I capitoli 3183 e 3200 relativi a proventi derivanti da concessioni edilizie si riducono rispettivamente di 201.800 e 28 mila euro. Questo è dovuto naturalmente al persistere della crisi nel settore dell'edilizia dove alcune pratiche urbanistiche in corso non sono state definite. Infine per quanto riguarda le entrate viene azzerato il capitolo 3430 proventi e cessioni farmacia di euro 50 mila, essendo venuta meno per il momento l'obbligatorietà della cessione della nostra partecipata. Invece adesso passando alle uscite vediamo che vengono ridotti tutta una serie di capitoli come segnalato dai rispettivi uffici in quanto la previsione risultata eccedente rispetto alle esigenze perseguendo così una serie di economie, infatti questa variazione è l'assestamento di bilancio e quindi tutte quelle poste non impegnate al 30 di novembre vengono naturalmente cassate e mandate in economia. Ai capitoli 5790 e 5860 rispettivamente spese per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani e canone appalto servizi nettezza urbana registriamo una maggiore spesa di 30 mila e 39 mila. Maggiori spese ai capitoli 4022 questo relativo al progetto culturale artistico per euro 25 mila. Capitolo 4041 contributo per manifestazioni culturali euro 30 mila, capitolo 4064 contributo ad associazioni di volontariato e associazioni senza fini di lucro euro 10 mila. Viene poi azzerato il capitolo 9255 per un importo di 298.186, questo era stato costituito per la previsione della restituzione dei contributi erariali non dovuti ma a seguito della determinazione definitiva dell'ammontare del fondo di solidarietà e della quota di compartecipazione dell'Ente allo stesso viene appunto azzerato non dovendo più contribuire. Capitolo 10204 contributo straordinario per la ristrutturazione di facciate, questo viene incrementato di 80 mila euro, questo relativo al bando facciate. Poi si riduce il capitolo 11006 lavori per la sistemazione straordinaria sistemazione strade comunali interna al centro abitato di euro 254.800 questo come abbiamo visto appunto analizzando l'entrata a seguito della riduzione della corrispondente entrata che è relativa ai proventi della Bucalossi appunto si riduce anche nella parte uscita. Relativamente

alle opere pubbliche aumenta sia il capitolo 11455 di 301 mila questo abbiamo visto appunto anche questo nelle entrate, sistemazione Via Giulio Cesare tratto compreso fra il ponte Rio Sagora e il vecchio strada Monastir, questa è la quota regionale e invece al capitolo 11457 abbiamo euro 111.764 che si aggiungono agli 88 mila già presenti in questo capitolo quindi per un totale di euro 201 mila infatti l'intero ammontare di questi lavori ammonta a 501 mila quindi la compartecipazione del Comune è di euro 200 e 300 quella da parte della regione. Poi infine al capitolo 12299 lavori manutenzione straordinaria strade comunali interna centro abitato registriamo un aumento di euro 205.200 questo è finanziato con il capitolo di entrata 3185 che come abbiamo visto per una rimodulazione del fondo unico lo spostamento di risorse dal fondo per le spese correnti sono state destinate per il fondo per gli investimenti, grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Assessore Pitzanti, ci sono interventi? prego Consigliere Muscas Luciano.

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Signor Presidente, signori Consiglieri e signor Sindaco. Stasera noi siamo rimasti qui nonostante la maggioranza non esiste in questo Consiglio stasera perché è doveroso da parte nostra stare qui al nostro posto dove i nostri cittadini i nostri elettori ci hanno collocati, e mi dispiace quando qualche volta capita che ci siano dei battibecchi non si riconosca mai, ai la nostra disponibilità, ma non disponibilità perché per noi è un dovere, è un dovere che molte volte in altre circostanze in altri anni in altre Amministrazioni non valeva questa regola, e lei signor Sindaco mi è buon testimone che nel 2000 era all'ordine del giorno abbandonare l'aula per mille motivi comunque, noi stiamo qui. Dovevamo essere anche l'altra volta qui per discutere quel regolamento, solo che lei signor Presidente non si impunta sempre a dare qualche volta la parola io volevo starci, io volevo starci signor Presidente, solo che lei molte volte è ostinato, magari è proprio di quelli che non riesce a cogliere l'attimo perché noi siamo qui per fare il nostro dovere, non per girarci le spalle andare via e poi aspettare che voi in 5 minuti approvate un documento che deve essere dibattuto da tutti, opposizione e maggioranza e non solo avevo anche qualche suggerimento da darvi, modesto, forse che magari serviva, però secondo me serviva, che oggi non posso dare. Ecco questo ci tenevo a chiarirlo perché la nostra disponibilità è totale, è totale perché noi siamo stati eletti per questo, non è che appena manca uno di voi ne approfittiamo e andiamo via, è troppo facile guardate, oggi per noi andare via è facilissimo, è proprio brutto e antipatico nei confronti di chi mi ha eletto, non è così che io li rappresento, non è così. Comunque io voglio vedere questo assestamento, ho qualche cosa da chiedervi se potete delucidarmi perché sinceramente qualche cosa non riesco... sulle spese diciamo al capitolo 1460 qui si parla di spese per consulenze di 60 mila euro in un punto e di altri in un altro, io vorrei sapere se queste consulenze siano state solo affidate a consulenti esterni o ne ha usufruito anche qualche consulente di Sestu, cioè questi soldi sono andati solo a consulenti esterni o c'è stato anche qualche consulente di Sestu che vi ha fatto qualche progetto qualche ... perché per quelli che ho seguito io sinceramente ho visto solo gente di fuori. Il capitolo è 1460 allegato A. 60 mila è l'importo complessivo io l'ho estrapolato è l'importo complessivo qui c'è 8 mila però l'importo complessivo è 60 mila euro più 8 mila e più altri. Poi abbiamo le spese per cessione farmacia comunale meno 20 mila euro. Voglio capirle queste cose perché non partecipo alla Commissione allora su quello che leggo io le risposte non le trovo e le chiedo a voi. Poi abbiamo acquisti per mantenimento parchi e giardino 3mila euro, 8.900 e rotti al capitolo 6198 e 6200. Io vorrei capire cos'è che

avete acquistato per parchi e giardini e per funzionamento spese di smaltimento e funzionamento parchi e giardini. Poi abbiamo le pulizie del centro giovani meno 5.450 euro, vorrei capire qual è la spesa complessiva perché io sinceramente qui non l'ho trovata, solo per la pulizia qui è meno, l'intero importo di quant'è? Spese di pulizia centro giovani al capitolo 7293, qui mi parla di meno 5.450, vorrei capire allora quant'è l'importo di questa pulizia di questo centro. Poi abbiamo lavori di manutenzione straordinaria sistemazione strade piazze interne al centro abitato sistemazione anche di marciapiedi cunette e quant'altro. Qui mi ritrovo meno 254.800 euro. Al capitolo 11006, io dico non lo so, se voi togliete un importo così in questo paese con le situazioni che abbiamo di marciapiedi da fare Via Veneto tutta quella zona lì e quant'altro, quant'è che ci avete messo in bilancio per far queste opere, per realizzare per diciamo per mettere un po' di ordine a questi marciapiedi perché via Veneto quelli che transitano lì sinceramente molti si sono fatti male in quella strada. Per l'illuminazione abbiamo 111.764 euro, se non ho capito male c'è da rifare Via Giulio Cesare e molti altri punti, ma forse qui c'è da spendere qualcosina in più perché anche in Via Gorizia se voi passate al mattino, il tratto dove c'è il bar Manunza lì è proprio buio buio non si vede niente mancano troppi pali lì, troppi, io penso che qui bisogna incrementare qualcosina in più, poi giustamente questo è e questo rimane però secondo me c'è da intervenire anche in quella zona lì. Spese servizio prevenzione protezione per la sicurezza sul lavoro, sono 24 mila euro. Questo non ho capito bene se è per la gente che c'è giù del Comune o per qualche altra spesa, vorrei capire perché anche quella spesa lì signor Sindaco mi scusi quel vigilante io penso che sicuramente avrebbe potuto svolgere quelle funzioni anche quelli della protezione civile i barracelli, io penso che io so che loro sono abilitati poi mi risponderà signor Sindaco, io so che sono abilitati anche a queste funzioni poi per quanto mi risulta poi mi direte voi se è o non è, il capitolo è 410 però c'è in qualche altro punto anche che parla di IRPEF e tutti i costi per assumere una persona. Spese competenze a tempo determinato servizi generali ad esempio anche questa è la stessa spesa capitolo 221 e 222, anche questa è la spesa di contribuzione previdenziale per assistenziali assunzioni a tempo determinato a servizio generale. Vorrei capire se è sempre attribuito a quel servizio lì. Assistenza scolastica trasporto refezioni e altri servizi 37 mila euro. Io vorrei capire com'è questo capitolo 0600, vorrei capire cos'è il servizio che date perché non abbiamo né un bus non abbiamo niente qual è questo servizio? Perché io sinceramente non lo conosco. Allora è il 3551. Siamo all'allegato 1. Qui parla trasporto e refezioni ed altri servizi, io non riesco a capire questi trasporti cosa significa. Comunque poi vedete voi, io non riesco a capirlo e chiedo a voi.

Intervento fuori microfono

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Al capitolo 1 signor Sindaco, è 3551 spese di gestione scuola materna poi giù c'è il trafiletto, prestazioni di servizio assistenza scolastica trasporto refezioni e altri servizi, giù sempre nello stesso capitolo.

Intervento fuori microfono

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Che qui al capitolo 7293 mi riporta le spese di pulizia per il centro giovani che è di 7.309,80 con meno 4 mila e rotti e poi è assestato 3.214,70. Altre spese di mantenimento e funzionamento parchi e giardino sono 18.500 al capitolo 6200, io tutte queste spese non riesco

a capirle perché lavori ne vedo pochissimi fatti e poi entreremo nel merito di questi. Servizio di pulizia locazione polizia municipale 23 mila, spese di pulizia dei locali della biblioteca 27 mila, vorrei capire se questa spesa sul capitolo 2193 è unica, cioè 27 mila per tutti e tre i capitoli.

Intervento fuori microfono

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

2193 servizio di pulizia locali polizia municipale, poi c'è l'altro più giù 3793 capitolo spese per la pulizia dei locali e della biblioteca, sempre 27 mila e 27 mila, vorrei capire se una spesa unica o 27 mila più 27 mila. E se questa ditta è sempre la stessa oppure ci sono più ditte. Sempre la stessa ditta. Prestazione servizi teatri attività culturali, servizi diversi nel settore culturale 33 mila con un assestato di 60 e rotti, capitolo 103 sull'allegato B. un altro più giù trasferimenti teatri attività culturali servizio diversi nel settore culturale 25 mila assestato 55 mila. Cioè io siccome so che date pochi soldi diciamo a tutti quelli che intervengono per prestazioni culturali vorrei sapere tutte queste spese come sono state gestite se è possibile. Ancora prestazione di servizio parchi e servizi per la tutela dell'ambiente del verde altri servizi relativi al territorio dell'ambiente allegato B sulla stessa pagina 102 e 103, con una spesa di con un assestato di 184 mila euro 975 euro, anche questo è sempre per il discorso del verde e dell'ambiente sul territorio. Sempre quelle spese che io vi dico che sono esagerate, non esagerate le spese perché se il servizio era ottimo non c'è niente da eccepire però il discorso è che è il servizio che è scarso non la spesa, la spesa può starci perché so quanto costa curare giardini curare le piante curare il verde io lo so, ma il discorso è che qui non è curato niente non è proprio assolutamente qui son proprio allo sbando, è qui che non rientra nei costi. Spese per potenziamento miglioramento segnaletica stradale fondo articolo 208 e sono qui siamo al flusso di cassa in conto capitale, io vorrei capire questo fondo queste spese se sono fatte in base a tutte le segnaletiche perché più c'è anche un'altra spesa che è spesa per miglioramento e potenziamento segnaletica stradale fondi comunali di 20 mila qui 20.400 e rotti ...

Intervento fuori microfono

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

No, flusso di cassa in conto capitale, più avanti, io ho tutto quello che mi avete dato voi sto andando sempre avanti, non so come... la pagina non c'è il numero. Qui c'è la pagina 4 dell'allegato B poi c'è il primo foglio il secondo foglio, solo così ve lo posso illustrare perché non c'è il numero. Io volevo sapere se in questo progetto in questa spesa sia incluso anche la segnaletica per Su Stainu Saliu che noi avevamo fatto un'interrogazione e questa Amministrazione ci aveva detto che aveva provveduto a installare qualche segnaletica e qualche cosa e a tutt'oggi niente è stato fatto. Sto andando avanti sempre sulla stessa ... realizzazione di una rotatoria in Via Veneto, allora io su questa rotatoria qui non c'è il capitolo ma c'è un numero progressivo che è 248 che ci sono tanti importi però quello che preme a e sapere è questo, due cose semplici semplici, se avete autorizzato voi quell'altro ingresso che c'è più avanti che proprio sbocca, c'è il primo ingresso che c'era vecchio ne avete autorizzato un altro più avanti che è quello prima o poi quando togliamo tutto si dovrà mettere un come si chiama ... adesso non mi viene il nome per diciamo un paracarro cosa ci dovete mettere lì questo qui esce tranquillamente lì e si inoltra nella rotonda che per me è

sbagliatissimo. Giusta è ... una volta che mettete il guard rail lì questo qui sicuramente uscirà proprio tra il guard rail e lì è sbagliatissimo, giusta è quella più avanti che esce un po' prima della rotonda e lì dovrebbe uscire ma quei 2 secondo me andrebbero chiusi, ma allora che senso ha aver fatto aprire quello più avanti? Che senso ha avuto? Sulla rotonda poi signor Sindaco abbiamo una serie di problemi, intanto il verde pubblico che lì potrete piantare solo erba o piantine a basso fusto perché il tanto di terra che ci hanno messo è pochissima e tra l'altro non hanno tolto neanche l'asfalto di sotto per avere il modo che le radici vadano un po' più giù. Sergio abbi pazienza, Sergio andiamo a scavare assieme dato che sei molto forte dai, voglio vedere quanto ne togli tu dai Sergio, va bene. Allora qui c'è un'altra manutenzione straordinaria per sempre andando avanti al capitolo questo è in progressione con questi numeri 314 sempre marciapiedi cunette interne al centro abitato, io qui ripeto il discorso di quelle più importanti di dare la priorità di quelle di Via Veneto e quelle che veramente sono pericolosissime come i marciapiedi soprattutto. Lavori a 354 lavori di sistemazione funzione della rete fognaria e di acque meteoriche di Via San Gimignano, queste sono 13 mila e rotti euro, poi sempre lavori per la costruzione di un tratto di rete idrica nella località San Gimignano fondo regionale qui non c'è niente, c'è solo il capitolo e i lavori di ... soldi niente. Che sicuramente qui ce ne vorrebbero molti di soldi. Lavori di sistemazione funzionale di Via Parrocchia, Via Parrocchia sicuramente è importantissima per me e per tutti, però non vedo una cosa prioritaria e mettere sul capitolo 276.438,34 io on la vedo come priorità questa, questa Amministrazione sta vedendo come priorità Via Parrocchia e non tante altre priorità che c'è nel nostro paese che esistono nel nostro paese. Posso fare tanti elenchi ma li sapete già tutti ormai. Lavori completamento costruzione pista ciclabile strada San Gimignano 79 mila euro. Però è riportata in 2 annualità 2012 e 2013, io non lo so se sono stati già spesi se sono da spendere e quanti metri di prolungamento pensate di fare con questa spesa perché 79 mila euro forse facciamo poco. Intervento valorizzazione siti archeologici, anche qui 150 mila euro, quali sono gli interventi che intendiamo fare? Intervento realizzazione di un bocciodromo zero al capitolo 13387, scendiamo più giù però al capitolo 11388 che c'è 471.600, obiettivo competitività regionale e occupazione poi c'è una sigla è troppo piccola non riesco a leggerlo, vorrei capire se questi soldi, questo del capitolo 11388 equivale allo stesso capitolo del bocciodromo perché sinceramente in questo capitolo non c'è niente, nel bocciodromo non c'è niente, su quest'altro capitolo non c'è nessun coso però c'è un costo. Questo vorrei capirlo, la pagina non c'è il numero, siamo nei flussi di cassa al numero 291, poi c'è il capitolo 11387 che è del bocciodromo che non c'è nessun impegno di cifra non c'è niente, l'altro capitolo più giù non c'è la finalità però c'è la cifra, 471.600 euro. Vorrei capire a che cosa è destinato questo capitolo. Poi la realizzazione di un canile, realizzazione di un centro sociale giovani, lavori di completamento per la palestra comunale, completamento arredi per la casa Ofelia e tante altre opere, però per il teatro c'è solo l'impegno di niente neanche una cifra se non di una spesa che equivale a 2.680 euro più quell'altra spesa che mi aveva detto il signor Sindaco l'altra volta che era di 26 mila e rotti per niente sprecati, perché il teatro non nascerà mai in questo paese, e questi sono i chiarimenti che io vi chiedo, grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Muscas Luciano, ci sono altri interventi? prego Consigliere Farris Elio.

CONSIGLIERE FARRIS ELIO

Grazie Presidente intanto io volevo dare atto riconoscere ai Consiglieri della minoranza che hanno ritenuto con grande senso di responsabilità partecipare ai lavori questa sera e credo che sia un dovere anche da parte dell'opposizione perché alla fine dell'anno come sappiamo si rendono necessari questi passaggi che sono per altro previsti dal testo unico come è stato per la verifica degli equilibri e come appunto per l'assestamento. Ovviamente non entrerò nei dettagli delle varie voci dei capitoli perché insomma Consigliere Muscas penso che l'abbia fatto molto bene con molto puntiglio e precisione per cui poi dopo il Sindaco e l'Assessore risponderanno sicuramente a tutte le osservazioni che sono state fatte. Io credo che sia necessario questa sera provare questa variazione di bilancio per modificare, che è servita per modificare comunque sostanzialmente per rimodulare la destinazione delle risorse di alcuni capitoli di spesa per garantire appunto sia il permanere degli equilibri che la parità del bilancio. Ed è necessario come sappiamo soprattutto perché negli ultimi anni è diventato sempre più difficile trovare la corrispondenza precisa tra quanto è stato previsto in sede di approvazione del bilancio di previsione e quanto poi soprattutto per quanto riguarda le spese di investimento quanto sia difficile reperire tutte le risorse spendibili secondo quelle che sono le disponibilità appunto dei flussi di cassa e le ragioni le conosciamo sono quasi sempre le stesse, si ripetono i mancati trasferimenti in tempo utile sia quelli statali che regionali i mancati introiti delle tasse e dei tributi, l'IMU come abbiamo visto registra un minore introito di 1.100.000 rispetto a quanto era stato previsto. Gli introiti da concessioni urbanistiche registrano un meno 254 mila euro, sono tutti aspetti importanti perché anche quando alcune di queste risorse poi vengono ristabilite, però al termine di una gestione annuale inevitabilmente si sono creati nel corso dell'anno degli scompensi nella programmazione e nella capacità di attuazione delle opere perché è vero che non la definizione del fondo di solidarietà a fine anno come abbiamo visto è stato di 1.571.000 quindi una buona parte di risorse sono state riassegnate, ma è anche vero che il tempo rimanente per poter impegnare queste somme è talmente ristretto e la possibilità di utilizzare queste risorse sono come dire indirizzabili quasi esclusivamente verso i progetti così detti immediatamente cantierabili. Quelli che era già stati appaltati da tempo praticamente, in particolare poi noi abbiamo visto gli asfalti che in questi giorni stiamo vedendo i lavori la Via Gorizia, la Via Monserrato, la Via Verdi che hanno iniziato ieri o stamattina, la Via Dante che verrà anch'essa rifatto il manto e poi successivamente a breve ci sarà anche la Via Parrocchia che è stata richiamata adesso dal Consigliere Muscas. Certamente sono tutti lavori utili necessari ma che con una maggiore e più tempestiva direi disponibilità di risorse e di tempo probabilmente in parte potevano essere destinate anche a ... e impegnate in altri progetti, le priorità certamente non mancano. Si tratta comunque di lavori e di risorse che si aggiungono a quelle destinate alla sistemazione dell'illuminazione pubblica di alcune strade del centro urbano ci sono consigliere Muscas, ci sono alcuni lavori da fare e destinati anche 24 mila euro anche in questa variazione. Al proseguimento del tratto di strada della Via Giulio Cesare dal ponte all'altezza del mattatoio come ricordava l'Assessore poco fa che quando questi lavori proseguiranno per il rifacimento di tutta la strada, la strada cantoniera fino alla ex 131 che come abbiamo visto è stata finanziata con 1.200.000 euro, sarà completata un'opera molto importante non solo per la viabilità interna. Una parte di risorse abbiamo visto è destinata ai lavori di adeguamento e di messa in sicurezza degli edifici scolastici di cui questa sera si è parlato abbondantemente. Sono stati ripristinati i contributi ai cittadini per il rifacimento delle facciate. Alle attività e alle iniziative culturali che al Consigliere Muscas possono sembrare dei soldi spesi non adeguatamente ma io ritengo esattamente il contrario, penso che siano sempre pochi i soldi spesi per la cultura. Viene incrementata la spesa per i contributi economici e le povertà

estreme pervenire incontro alle esigenze sempre più crescenti dei cittadini che si rivolgono ai servizi sociali e questo è un impegno e un'attenzione importante verso questo aspetto sociale e verso questa fascia di cittadini a cui questa Amministrazione guarda con grande preoccupazione e con grande attenzione. Poi una considerazione che mi veniva da fare, perché noi sostanzialmente abbiamo uno scostamento di circa 2 milioni in meno rispetto al bilancio di previsione quanto avevamo preventivato che era di 19 e rotti contro i 17 dell'assestamento ed è evidente che se noi avessimo potuto avere 2 milioni in più spendibili ovviamente per realizzare altre opere probabilmente il paese ne avrebbe beneficiato sicuramente. Quindi noi come dire valutiamo positivamente l'impegno della Giunta e anche degli uffici che pure in una situazione di continuo controllo e di monitoraggio della spesa riesce comunque a cogliere quelle opportunità che si presentano per gestire al meglio le risorse disponibili e per portare a compimento quelle opere che si possono realizzare ovviamente in questa situazione e quindi il nostro sarà un voto favorevole per questa variazione di assestamento.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Farris, ha chiesto di intervenire il Consigliere Bullita Massimiliano. Prego.

CONSIGLIERE BULLITA MASSIMILIANO

Sì, molto brevemente Presidente. Io volevo dire semplicemente che ... quanto meno vorrei invitarvi a tenerne conto di quello che stiamo facendo oggi, grazie. Perché non avete i numeri per stare in questo Consiglio Comunale quindi se i Consiglieri dell'opposizione dovessero uscire voi oggi dovete rientrare a casa senza aver concluso nulla. Ma tanto lo siete irricoscenti quindi nonne terrete conto. Anche perché vi voglio ricordare in questo mi rivolgo soprattutto al Sindaco che sia in questa ma anche nella scorsa consiliatura ha avuto dei problemi di numero tantissime volte vista l'esiguità del gruppo di maggioranza basta che uno si ammala e si finisce senza numeri, non è la prima volta che il sottoscritto con altri Consiglieri vi tengono il numero legale, però nonostante ciò non succede ai il miracolo che l'Amministrazione Comunale la maggioranza ne tenga conto, nelle conferenze di capogruppo l'ultima seduta si è palesato per l'ennesima volta, nelle conferenze di capogruppo non avete mai e dico mai ascoltato le esigenze dei Consiglieri di opposizione, ma non esigenze che sono quelle di volersi arrogare il diritto di fare chissà che, semplicemente molto spesso esigenze di informazione, esigenze di studio, non ne avete mai tenuto conto. Mi auguro che da oggi possa cambiare qualcosa, ci spero poco ma ci spero. Io volevo semplicemente porre due domande velocissime perché ho trovato 2 diciture nelle relazioni, non sto ai numeri perché il Consigliere Muscas si è inoltrato talmente tanto che quelle 4 cose che dovevo chiedervi le ha già chieste lui. Allora nella delibera che abbiamo ratificato prima nelle minori uscite c'è una dicitura in cui si dice, si registra una forte riduzione delle spese per la gestione del servizio di igiene urbana eccetera, mentre in questa delibera che in effetti poi è di forse 15 giorni dopo, nelle maggiori uscite quindi al contrario, maggiori spese per utenze e manutenzioni per il servizio di igiene urbana, sembrano due affermazioni che fanno a pugni, quindi vorrei capire un attimino da cosa è dettato tutto ciò, non so se avete afferrato di cosa vi sto chiedendo. Inoltre sempre riferito a quest'ultima delibera c'è una dicitura sempre in relazione in cui si afferma che aumenta il capitolo nelle maggiori uscite, no chiedo scusa, viene costituito un capitolo per le spese di gestione condominiale dei beni di proprietà dell'Ente presso il centro agroalimentare. Ma quindi fino a oggi noi non stavamo pagando il condominio? E se iniziamo a pagarlo vorrei sapere perché iniziamo a pagarlo. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Bullita Massimo. Ci sono altri interventi? se non ci sono altri interventi ... Consigliere Angioni Giancarlo.

CONSIGLIERE ANGIONI GIANCARLO

Intervengo semplicemente per dare atto ai Consiglieri di opposizione che se oggi questo punto viene approvato i restanti punti vengono approvati è per la disponibilità dei Consiglieri di opposizione, vorrei dire che questo Consiglio sembrava iniziato male con il discorso del Consigliere Loi assolutamente fuori luogo, augurabilmente sta terminando bene ne do atto, semplicemente questo, grazie della disponibilità finora dimostrata delle difficoltà che un nostro Consigliere ha mostrato.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Ci sono altri interventi? se non ci sono altri interventi l'Assessore Pitzanti deve rispondere ai chiarimenti richiesti dal Consigliere Muscas nel suo intervento e dal Consigliere Bullita Massimo naturalmente. Prego Assessore Pitzanti.

ASSESSORE PITZANTI ANDREA

Sì, partendo appunto dai quesiti posti dal Consigliere Muscas, per quanto riguarda le spese di consulenza riscossione dei tributi comunali il capitolo appunto 1460 dove si registra una minore uscita di euro 8.000, questo è riferito appunto a delle economie che vengono registrate perché il servizio è affidato a una ditta esterna per quanto riguarda appunto la riscossione tributi comunali, quindi in sede di assestamento nel momento in cui delle risorse rimangono non impegnate vengono appunto cassate e destinate al finanziamento generale, tutto lì. Quindi chi appunto gestisce questa gestione. Per quanto riguarda invece i meno 20 mila della cessione spese cessione farmacia, questo lo stesso altra economia che in sede di assestamento perché appunto vengono ripulite tutte quelle poste di bilancio inutilizzate per l'anno di riferimento questo è riferito lo stesso perché inizialmente quando è stato previsto il bilancio di previsione appunto la norma diceva che entro settembre poi slittato al 31.12 comunque sembrava che anche per quanto riguarda la farmacia essendo una partecipata ci fosse l'obbligo della dismissione quindi è stata prevista dall'ufficio finanziario una spesa per appunto tutto quelle che sono le burocrazie e le strutture per la cessione, non essendo al momento comunque o primo a oggi comunque ancora necessaria perché appunto abbiamo mandato anche dei quesiti poi vedremo anche nel prossimo Consiglio Comunale, comunque ad oggi non dobbiamo ancora obbligatoriamente andare a cedere questa partecipata quindi viene meno questa spesa e lo stesso viene cassata questi 20 mila. Per quanto riguarda invece parco e giardini 3 mila euro questo è arredo urbano perché infatti stiamo andando avanti come abbiamo fatto anche nella Via Tiziano, e a Dedalo comunque è acquisto di arredo urbano giochi per bambini e panchine. Poi invece per quanto riguarda le spese di pulizia centro giovani anche qui è un'economia rilevata in sede di assestamento di 5.500 il totale appunto come voi avete chiesto è di 3.200 quello che si spende annualmente perché qua in accordo con i ragazzi della consulta giovanile che appunto noi abbiamo fatto sì che loro abbiano sede in questo centro c'è stato un accordo perché già questi ragazzi si prendono cura di mantenere

ordinariamente nei limiti eventualmente di pulire quindi noi interveniamo solamente con una pulizia settimanale e questo ha fatto sì che avessimo anche queste diciamo economie. Invece per quanto riguarda il capitolo spese di investimento destinate alle strade e marciapiedi meno 254.800, questo sì è diminuito dell'intero importo relativo appunto al minore introito che abbiamo avuto in Bucalossi perché infatti abbiamo detto che per quanto riguarda la Bucalossi abbiamo quella, però per andare appunto in direzione di ciò che affermava anche il Consigliere abbiamo noi aumentato un altro capitolo alimentato con altre poste di bilancio quindi questo alimentato con poste di bilancio riferite a Bucalossi è stato azzerato diminuito dell'importo di 154 mila e aumentato di 205 mila invece quello relativo alla rimodulazione del fondo unico perché noi abbiamo infatti come abbiamo già accennato prima rimodulato mandando dal fondo delle spese correnti al fondo per gli investimenti perché per le spese correnti siamo riusciti a finanziarle con altre maggiori entrate che abbiamo avuto quindi liberando fondi e risorse dal fondo unico. Poi l'illuminazione abbiamo incrementato di ulteriori 24 mila questo perché infatti avete notato sono stati tolti tutti questi pericolanti della Via Scipione si è agito anche in Via Gorizia, sicuramente questo lo confermerà è un intervento da fare. Poi invece meno 14 mila del capitolo 410 le spese per servizio di prevenzione per la realizzazione della sicurezza nei luoghi di lavoro no questo non è riferito alla guardia giurata, questo è proprio per il personale quindi anche queste sono delle economie che loro hanno riscontrato in sede di assestamento quindi per espletare tutte le loro procedure interne gestionali non diciamo necessitava dell'intera posta di bilancio messa in sede di previsione. Poi per quanto riguarda le pulizie sì anche questo il chiarimento che chiedeva se era un'unica ditta a eseguire, si è un'unica la cooperativa sole che ha vinto un bando europeo per la pulizia dei locali comunali quindi sia quelli dei vigili quelli della biblioteca sede comunale. Per quanto riguarda invece la spesa di segnaletica ah l'attività culturale abbiamo già parlato prima, spese di segnaletica stradale (*intervento fuori microfono*) attività culturale come appunto già specificato e per l'attività appunto che anche in questo momento sono in corso per quelle natalizie poi per i contributi per le manifestazioni straordinarie che sono state eseguite durante tutto l'esercizio 2013. Per la spesa segnaletica stradale lei faceva riferimento alla segnaletica per strada di San Leo, lì l'ufficio tecnico ha avuto difficoltà a inserirle appunto nei flussi di cassa. (*Intervento fuori microfono*). Per procedure interni atti gestionali comunque non hanno ancora provveduto a acquistare quella segnaletica riferita su strada San Leo a quanto pare è stata inserita comunque nel capitolo l'intera somma. Invece per quanto riguarda la rotatoria Via Veneto già avete chiarito. Invece poi per quanto riguarda tutti quei lavori che avete accennato i lavori in Via Parrocchia i lavori completamente pista ciclabile, intervento sui siti archeologici e questi sono i flussi di cassa quindi lì si va magari a vedere tutti i residui precedenti, in questa variazione diciamo non abbiamo intervenuto delle modifiche perché poi appunto per quanto riguarda quello che è l'esecuzione poi materiale dei lavori e la possibilità di spendere e tutto quello che si riesce a inserire nei flussi di cassa ecco perché magari certi capitoli sembrava non ci fosse niente è perché appunto non si riesce a farli rientrare nei flussi di cassa. Invece per quanto riguarda Bullita Massimiliano che chiedeva come mai siano stati tolti 195 mila euro per quanto riguarda il canone, uno era il canone e uno il servizio di igiene urbana, comunque si è creato questa ... il bando di gara, quindi il nuovo contratto e la nuova convenzione è partita da settembre quindi gli uffici hanno predisposto degli impegni di spesa delle previsioni di spesa per il mensile attuale, quindi che è più alto il costo rispetto a quello precedente, quindi essendo terminato a settembre perché questo poteva anche essere terminato a giugno perché già da inizio anno quindi non avendo diciamo la certezza della data di inizio del nuovo contratto quindi una volta avuta questa certezza gli uffici ci hanno segnalato questa economia e invece niente, gli altri adesso in questa ultima sede naturalmente queste sono sopravvenute nuove spese quindi loro segnalano ulteriori 30

mila di servizi igiene urbana perché.... Conferimenti oppure magari precedentemente non avevano disponibilità per impegni per fatture e che hanno dovuto poi prendere con la successiva variazione comunque sono degli atti gestionali che comunque gli uffici hanno portato avanti, invece per quanto riguarda appunto la nuova istituzione del capitolo per il condominio del centro agroalimentare sì al momento non è ancora preso in carico da parte del nostro Ente, lo sarà da gennaio quindi è obbligo istituire un capitolo per la gestione di questo immobile.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Prego Sindaco.

SINDACO PILI ALDO

Il locale di 150 metri quadri che deve essere trasferito al Comune si è optato di acquisirlo dal primo di gennaio dovranno essere previste le somme per il condominio per non dover sopportare già quest'anno oneri di condominio per l'accordo dell'anno ecco questo è stata la logica. Stiamo decidendo o di venderlo o di metterci archivi, adesso vedremo un po' troveremo una soluzione dobbiamo farlo.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Tenuto conto che mi sembra di capire che non ci sono altri interventi in chiusura in replica c'è stato l'intervento dell'Assessore al bilancio e del Sindaco adesso si passa alla dichiarazione di voto. Chi intende intervenire ne ha facoltà. Prego Consigliere Muscas Luciano.

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Io avrei gradito anche sapere il discorso del bocciodromo se quella spesa se quel capitolo gi riguarda quella cifra quello non avete detto, no perché non riesco a capire a che cosa è attribuito quel (*intervento fuori microfono*). Io ringrazio comunque sia l'Assessore che il Presidente per la pazienza che ha avuto sia per la mia illustrazione sia per le risposte che ci avete dato.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

La dichiarazione di voto.

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Quello sto facendo signor Presidente. Lei ci deve mettere sempre il dito, quello sto facendo.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Mi sembrava che stesse chiudendo il suo intervento per quello.

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

No solo per... che anche io ho gradito la vostra collaborazione in tal senso noi gruppo di riformatori per questa volta ve la votiamo a favore questo punto all'ordine del giorno.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Bene grazie. Ci sono altri interventi? prego Consigliere Cau Paolo.

CONSIGLIERE CAU PAOLO

L'occasione è ghiotta, farsi sfuggire un'occasione come questa è impossibile che torni Presidente, non capita tutti i giorni che devo dire al Consigliere Muscas, mi dispiace anche il suo ex Consigliere che oggi non c'è che qualche volta noi Consiglieri non siamo stati eletti per fare bagarre oppure per fare demagogia di non so che non si sa dove porta, siamo stati eletti, se si vuole lavorare bene per dare un contributo anche se siamo dell'opposizione, perché contributo si può dare perché no, è chiaro che certe volte la maggioranza quando è chiaramente blindata non da spazio a nessuno per andare determinata a portare a casa il risultato ma questo ne do atto a voi ma a tutte le maggioranze che possono esistere. Quindi se qualche volta sono stato additato da parte di qualche collega oggi sei in maggioranza o in opposizione la rifaccio la domanda ma dico ben venga il lavoro il contributo anche col voto se questo può far bene ai cittadini di Sestu quindi il nostro voto sarà di astensione. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Cau. Ci sono altri interventi su dichiarazione di voto? Se non ci sono altri interventi metto in votazione il quarto punto posto all'ordine del giorno.

Chi è favorevole alzi la mano.

Chi è contrario?

Chi si astiene?

Si vota per l'immediata esecutività.

Chi è favorevole alzi la mano.

Chi è contrario?

Chi si astiene?

Il quarto punto **ratifica delibera della Giunta Comunale N. 203 del 29.11.2013 variazione al bilancio di previsione 2013 al bilancio pluriennale alla relazione previsionale programmatica 2013 – 2015** viene approvata con 12 voti favorevoli nessun contrario e 2 astenuti.

Quinto punto posto all'ordine del giorno: **“ratifica delibera della Giunta Comunale N. 211 del 12.12.2013, variazione al bilancio di previsione 2013 al bilancio pluriennale alla relazione previsionale programmatica 2013 – 2015”**. Illustra il Sindaco, prego Sindaco.

SINDACO PILI ALDO

Grazie Presidente, io ho chiesto la cortesia all'Assessore di poter illustrare questo punto all'ordine del giorno trattasi di una variazione che è stata adottata il 12 dicembre perché è una variazione non sostanziale, nel senso che non cambia i termini di bilancio in termini quantitativi ma è una variazione che dovevamo apportare in quanto il trasferimento dello

Stato a seguito dell'abolizione della rata IMU per la prima abitazione e per le strutture agricole, ha permesso che noi potessimo registrare in entrata una somma pari a 82 mila euro e 590, questa somma noi l'abbiamo già registrata nella variazione che abbiamo or ora esaminato, solo che l'avevamo esaminata come introito IMU ma non è corretto finanziariamente e in termini di poste di bilancio per cui noi stiamo spostando da un capitolo a un altro in quanto trasferimento statale non più incameramento di risorse da parte IMU lo stiamo spostando ad un altro capitolo. Quindi nella sostanza non cambia nulla. Questa è la variazione che stiamo apportando, però io ho colto l'occasione anche se me lo consentite brevemente vorrei fare una considerazione. Io mi associo a quanto è stato detto prima, è vero che molto spesso soprattutto nei confronti del Consigliere Muscas è successo al Consigliere Bullita anche, cioè c'è stata una certa, come potrei dire, impetuosità appunto nella proposizione delle proprie posizioni. Io direi che sono veramente in questo caso riconosco il senso di responsabilità di dovere dell'opposizione perché non è che con questo noi chiediamo un'adesione all'intesa della maggioranza, per carità, non è questo, però il fatto che ci sia un confronto che ci consenta istituzionalmente di poter appunto procedere in queste operazioni è un fatto positivo. Per altro mi dispiace che non ci siano gli altri Consiglieri presenti, io spesso mi sono fatto prendere appunto dall'impeto ed altro, io mi ripropongo proprio di cercare di condurre il mio ruolo la mia posizione diciamo con uno stile diverso rispetto ad alcune circostanze che si sono verificate poi nella differenziazione della diversità di vedute di alcune situazioni. Mi propongo e ci proponiamo per altro adesso nel mese di gennaio di avviare anche tutta una serie di procedure che riguarderanno l'interno Consiglio Comunale e non più una parte del Consiglio Comunale proprio per cercare di trovare un po' insieme quel confronto di mettere in campo quel confronto che sia produttivo per tutti, questo ripeto ho colto l'occasione per dire questo, penso di avere illustrato la variazione, se ci sono chiarimenti ne daremo, mi sia consentito però a fine del Consiglio Comunale di dare un'ulteriore comunicazione che non riguarda adesso questo caso grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Sindaco, ci sono interventi sulla ratifica della delibera 211 del 12.12.2013? Se non ci sono interventi, interventi sulla dichiarazione di voto. Allora la mettiamo subito in votazione. Si vota il quinto punto posto all'ordine del giorno.

Chi è favorevole alzi la mano.

Chi è contrario?

Chi si astiene?

Si vota l'immediata eseguibilità.

Chi è favorevole?

Chi è contrario?

Chi si astiene?

Il quinto punto **ratifica delibera della Giunta Comunale N.211 del 12.12.2013 variazione di previsione al bilancio 2013 al bilancio pluriennale alla relazione previsionale programmatica 2013 – 2015** viene approvata all'unanimità con 14 voti.

Sesto punto all'ordine del giorno. **“Variazione al piano triennale delle opere pubbliche 2013 – 2015 all'elenco annuale 2013 delle opere pubbliche all'elenco annuale interventi e manutenzione straordinaria”**, illustra l'Assessore Piras. Prego Assessore.

ASSESSORE PIRAS ANTONIO

Grazie Presidente buonasera a tutti. Oggi dobbiamo discutere questa variazione al piano delle opere pubbliche, questa deliberazione che riguarda appunto questa variazione e passo subito alla citazione di questi punti che riguardano, il primo punto riguarda un finanziamento che la regione ci ha rilasciato pari a 300 mila euro da cofinanziare da parte dell'Ente per un importo pari a 200 mila euro quindi per un totale di 500 mila euro che riguarda appunto come ha detto prima chi mi ha preceduto l'Assessore Pitzanti, riguarda l'efficientamento del tratto di Via Giulio Cesare che va dal Rio Sagora alla vecchia strada per Monastir. Un altro punto che riguarda appunto questa variazione riguarda l'efficientamento del nostro impianto di illuminazione pubblica in quanto si sono verificate diverse criticità soprattutto nella instabilità dei pali di illuminazione e quindi si è intervenuti con un intervento di straordinaria manutenzione per un importo pari a 24.400 euro. Poi come citava sempre l'Assessore Pitzanti a seguito della mancata alienazione della farmacia comunale è stato azzerato questo capitolo 9580 che riguarda appunto lavori per la manutenzione straordinaria di strade comunali, l'importo è di 50 mila euro, questo ripeto per la mancata relazione della farmacia comunale. L'ultimo punto riguarda uno spostamento di risorse da un capitolo all'altro, in quanto sono state modificate le condizioni o per lo meno le fonti di finanziamento relative in quanto un capitolo è stato ridotto da 4.714 è stato incrementato da 4.714 a 205 mila euro mentre l'altro è stato diminuito da 323 mila a 68.200 appunto come dicevo per variazione di fondi di finanziamento, grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Assessore Piras, ci sono interventi o chiarimenti in merito sul punto? Mi sembra di capire che non ci sono interventi. Dichiarazione di voto? Nessuno chiede di intervenire. Si passa allora alla votazione del sesto punto posto all'ordine del giorno.

Chi è favorevole alzi la mano.

Chi è contrario?

Chi si astiene?

Si vota l'immediata esecutività.

Chi è favorevole alzi lamano.

Chi è contrario?

Chi si astiene?

Il sesto punto variazione al piano triennale delle opere pubbliche 2013 – 2015 all'elenco annuale 2013 delle opere pubbliche all'elenco annuale interventi manutenzione straordinaria viene approvato con 12 voti favorevoli nessuno contrario e 2 astenuti.

Settimo punto all'ordine del giorno: **Variante al piano di lottizzazione stralcio primo del comparto di zona C in Via Marconi angolo Via Einstein per rettifiche catastali proponenti Angioni Doroteo e più adozione ai sensi dell'art. 20 della legge regionale 45.** Illustra l'Assessore Cardia prego Assessore.

ASSESSORE CARDIA SERGIO

Questa proposta di variante a questo piano di lottizzazione compresa tra la Via Marconi e la Via Einstein che poi finisce per intero sulla Via Vittorio Veneto, riguarda sostanzialmente della ricollocazione delle superfici catastali che sono diverse rispetto a quelle che ne sono stata presentate all'atto della lottizzazione. In fase di accatastamento dei

fabbricati realizzati il catasto ha accertato uno scostamento una traslazione dei lotti rispetto alla realtà. Quindi con questa variante al piano di lottizzazione si sta rimettendo in ordine la situazione catastale per fare coincidere quella che è la situazione di catasto con la situazione reale. Dal punto di vista dei parametri del piano di lottizzazione non vi è naturalmente nessun tipo di variazione e non sono interessati a questa sistemazione delle superfici catastali non sono interessati altri proprietari se non quelli che sono all'interno del piano di lottizzazione quindi tutta una cosa interna a quel comparto del piano di lottizzazione. Gli unici esterni che sono poi parzialmente interessati alla ridefinizione, anzi al riallineamento del piano catastale è esattamente il Comune di Sestu perché di fatto la traslazione comporta sulle due viabilità una traslazione nel senso che la viabilità sul lato destro coincide esattamente con quella sul lato sinistro prendendo atto di questa situazione di tipo catastale. È stata regolarmente approvata dalla Commissione edilizia non ultima dalla Commissione ambiente e territorio senza che appunto siano state presentate eccezioni di nessun tipo per cui direi che si può senz'altro procedere all'approvazione di questa proposta di variante al piano di lottizzazione.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Assessore Cardia. Ci sono interventi? prego Consigliere Muscas Luciano.

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Io intervengo perché questo ... faccio parte di questa Commissione non comporta nessun tipo di variazione come ha detto l'Assessore è un atto dovuto nei confronti di quei proprietari, ho votato favorevole anche in Commissione e lo stesso faremo in questa aula consiliare. Il nostro voto sarà favorevole.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Muscas Luciano. Ci sono altri interventi? prego Consigliere Cau Paolo.

CONSIGLIERE CAU PAOLO

Presidente per dichiarare appunto che il PDL voterà a favore. Grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Cau Paolo, altri interventi? prego Consigliera Mura Michela.

Entrano in aula i Consiglieri Mura Michela e Ledda Valentina.

CONSIGLIERA MURA MICHELA

Grazie Presidente buona sera a tutti. Soltanto per dire che la sottoscritta e la Consigliera Ledda si asterranno da questa votazione in quanto non hanno ricevuto in maniera completa i documenti su questo punto. Approfitto anche per dire che non abbiamo partecipato alla discussione dei punti precedenti riguardanti il bilancio perché anche nel caso dei punti precedenti la documentazione non è arrivata completa in ogni caso è arrivata in ritardo e non

abbiamo avuto il tempo di poter leggere e arrivare preparate a questo Consiglio Comunale come è successo purtroppo tante altre volte.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Bene. Ci sono altri interventi? Se non ci sono altri interventi dichiarazione di voto sul punto 7. Se non ci sono interventi per dichiarazione di voto metto in votazione il punto settimo posto all'ordine del giorno.

Chi è favorevole alzi la mano.

Chi è contrario?

Chi si astiene?

Si vota per l'immediata esecutività.

Chi è favorevole?

Chi è contrario?

Chi si astiene?

Il settimo punto **“Variazione al piano di lottizzazione stralcio primo del comparto di zona C Via Marconi angolo Via Einstein per rettifiche catastali proponenti Angioni Doroteo e più adozione ai sensi dell’art. 20 legge regionale 45/89”** viene approvato con 14 voti favorevoli nessun contrario e due astenuti.

Ottavo punto: **“Piano di lottizzazione del comparto N. 4 di zona C di espansione residenziale sotto zona C3 prospiciente Via Cagliari studio generale del comparto e richiesta attuazione di un primo stralcio funai zonale comparto A proponente Cau Mario e più adozione ai sensi dell’art. 20 della legge regionale 45/89”**. Illustra l'Assessore Cardia.

ASSESSORE CARDIA SERGIO

Stiamo parlando della prima adozione del piano di lottizzazione del comparto che sta sulla destra della Via Cagliari uscendo da Sestu praticamente dall'ultimo intervento dell'impresa Suddu fino alla stradina asfaltata che porta al vecchio potabilizzatore sulla Via Cannedu, riguarda tutta quell'area fino alla strada di Santu Verdu sulla fascia di rispetto del vecchio depuratore che sta funzionando ancora come agevolatore. Lo studio riguarda tutto il comparto di zona C di espansione, avuto il parere favorevole da parte della Commissione urbanistica e dalla parte della Commissione edilizia lo studio è su tutto il comparto e si propone uno stralcio esecutivo che praticamente coincide con le aree sul fronte della Via Cagliari fino alla intersezione praticamente il percorso attuale di Sabbie Cannedu. Vi è un'unica intersezione con la Via Cagliari che garantirà l'accesso a una parte del lotto mentre per il resto i lotti avranno accesso appunto dalla strada attuale che porta verso il vecchio potabilizzatore. Questo intervento è collocato esattamente di fronte all'altro intervento in zona C 3 che il Consiglio Comunale ha già approvato nella doppia lettura di prima e adozione definitiva con il carico del posizionamento della rotatoria che in parte ricadrà su questo intervento nel secondo stralcio esecutivo e in parte ricade appunto sul lato sinistro della zona C 3 della via Cagliari, rispetta gli standard urbanistici previsti per questa zona quindi non vi sono anche qui elementi ostativi. In Commissione urbanistica in Commissione edilizia non sono state sollevate questioni di nessun tipo quindi penso il Consiglio possa procedere all'approvazione del piano di lottizzazione.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Assessore Cardia. Ci sono interventi in merito? Prego Consigliere Muscas Luciano.

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Anche questo è un oggetto che abbiamo passato in Commissione io avrei un chiarimento siccome mi è sfuggito il giorno signor Assessore. Il discorso della lottizzazione dove confina verso il lato del fiume c'è lo stralcio che non ha partecipato al bando, lì se non ricordo male dovrebbero lasciare 6 metri di strada questa lottizzazione, adesso non mi ricordo se 6 metri o più di strada. Sicuramente di quell'urbanizzazione pagheranno tutta l'urbanizzazione per tutta quella strada che devono lasciare e significa che gli altri di fronte si trovano già l'urbanizzazione fatta e avranno un costo in meno nei confronti di questi che lottizzano da questa parte. Mi faccia capire se è così come ho visto io o se è diversa la storia, grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Bene, grazie Consigliere Muscas prima facciamo intervenire gli altri Consiglieri e dopo l'Assessore darà i chiarimenti, altri interventi in merito? Prego Consigliere Bullita Massimo.

CONSIGLIERE BULLITA MASSIMO

Grazie Presidente, io in apertura vorrei fare una domanda all'Assessore a bruciapelo, non si scotterà di certo tranquillo. Ma lei il disegno di questa lottizzazione di questo stralcio piace? Sì o no? A lei piace personalmente? Sergio in che senso? Sto parlando in italiano, il disegno di lottizzazione ti soddisfa? Ti piace sì o no? Ne sei convinto? Va beh non esiste la risposta melo dirai dopo. Ti ho detto che era una domanda bruciapelo ci voleva una risposta immediata, vuol dire che non sei molto convinto e non ne sono convinto neppure io. Non mi piace perché siamo in un ambito vergine ovvero, oggi non stiamo, o meglio, in questo caso non stiamo parlando di uno stralcio che va a completamento di una lottizzazione. L'esempio classico è quello dell'oggetto che abbiamo appena passato lì nell'andare del tempo si è consolidata una certa situazione c'erano problemi catastali eccetera è venuto quello che è venuto che non è gran che devo dire e così è. Quindi oggi si completava una parte di quella lottizzazione, un domani si completerà anche il lato opposto quello del versante di Via Vittorio Veneto in modo tale che quel comparto venga chiuso. Qui siamo in un ambito vergine, ovvero qui abbiamo un comparto dove c'è nulla, forse c'è un'abitazione che era già costruita da reintegrare, forse 2, da reintegrare all'interno del comparto ma sicuramente non c'erano grossi problemi. Ne è venuto fuori un disegno fortemente condizionato dallo stralcio, ovvero le persone i proprietari che hanno partecipato forse sono troppo pochi sono solo quelli, gli altri non possono essere obbligati ovviamente e quindi ne è venuto fuori un disegno che secondo me diciamo che poco rispecchia quelli che volevano essere gli incipit dati dal PUC quindi un certo ordine, una viabilità che comunque fosse veramente portante e di supporto. La viabilità è piena di cul de sac, che sapete cosa sono, sono vicoli che credo che se qualcuno di voi si è addentrato nelle lottizzazioni di fine anni 90° Quartuccio ne sa qualcosa, dovunque entri non esci da nessuna parte è un macello. Purtroppo stiamo rischiando di replicare un po' quel modello e diciamo che oggi i tempi sono maturi per cercare di evitarlo perché se è vero

che in altri tempi il Comune è anche stato colto di sorpresa o altri Comuni che hanno visto una espansione di una certa intensità che ha colto di sorpresa il Comune oggi diciamo che una certa preparazione ce la siamo fatta quindi dovremmo stare un attimino più attenti. Abbiamo per altro una parte del lotto che sembra quasi astruso dal contesto cioè è totalmente separato non è servito direttamente da viabilità di lottizzazione, per quello che ho potuto capire io chiedo scusa non ho potuto partecipare alla Commissione perché il lavoro mi ha tenuto lontano il giorno sono rientrato troppo tardi però da quello che ho potuto capire io venendo stamattina in Comune a vedermi gli atti, praticamente quel tassello che praticamente è composto da, è un macrotassello composto da 4 o 5 lotti con una viabilità che ritengo essere privata perché è proprio un budellino dovrebbe essere servita dalla vecchia strada comunale che dovrebbe ricevere ovviamente dei servizi e dei sottoservizi perché altrimenti ovviamente quei lotti non sarebbero serviti da acquedotto fognatura e quant'altro. Sarebbe opportuno capire a quale grado si arriva di urbanizzazione, quindi ci saranno le fognature, ci sarà l'asfalto, ci sarà l'illuminazione pubblica, sarebbe opportuno capire questo. Cessioni. Altro annoso problema. Le cessioni sono come vogliamo dire sono la risultante delle considerazioni fatte per cercare di esprimere le volumetrie quindi come dire le cessioni bene quel che ne viene ne viene e questo è il risultato delle cessioni che non hanno una certa consistenza che sono una serie di strisce di territorio che poco soddisfano quelle che sono le esigenze del Comune. Allora perché ho fatto tutte queste considerazioni consecutive una all'altra? Forse perché forse l'esperimento del grande comparto che se vogliamo poteva essere una scelta sensata, si fa un grande comparto in modo tale che quando si realizzano le residenze, quindi quando si approva la lottizzazione, quando i proprietari si decidono ad andare avanti da grande comparto viene fuori grande cessione perché comunque c'è bisogno di fare impianti sportivi, perché comunque c'è bisogno di fare delle strutture. Domai visto che il nostro paese è destinato a crescere per effetto di questo piano urbanistico, domani avremmo da fare delle nuove scuole, avremmo da fare delle nuove infrastrutture. È chiaro che l'idea era buona avere dei tasselli in cessione di una certa consistenza, bene sta succedendo il contrario, sta succedendo che invece abbiamo delle cessioni che purtroppo non hanno un certo ordine, che non avranno la possibilità di accogliere dei plessi scolastici, che non avranno possibilità di accogliere un centro sportivo. Allora torniamo al discorso a monte, forse era meglio studiare comparti più piccoli con il vincolo, come dire, o vi decidete o non si muove nulla. Perché badate bene così secondo me non stiamo mettendo ordine perché se è vero che per effetto di un piano urbanistico inesistente di un PDF che comunque non dava garanzie eccetera eccetera, abbiamo avuto comunque degli episodi che purtroppo non sono il massimo ma di questi episodi ne potrete vedere in tutti i Comuni con termini al capoluogo a Cagliari, oggi col nuovo PUC bisogna cercare comunque di rimediare a queste situazioni anche perché badate bene le cessioni che abbiamo oggi in carico poi le dobbiamo anche curare e diventa anche più difficile curare certe cessioni perché laddove non ci puoi fare null'altro che dei giardinetti perché quello purtroppo rischiamo che si riduca, ben vengano attenzioni, però è chiaro che anche la profusione de verde per quanto utile poi diventa ingestibile perché è bello avere il verde ma averlo ordinato, io preferisco avere 10 ettari di verde ordinato che 20 disordinato, questo credo siamo tutti d'accordo. In fine ho sentito dire dall'Assessore le vie di accesso a questa lottizzazione alla Via Cagliari e solo una, sono due, una da quella nuova rotatoria e una praticamente (*intervento fuori microfono*)...però il comparto avrà due accessi benissimo chiarito. Ultime due cose, una riguardante la bozza di convenzione, io se non ricordo male nel more del piano urbanistico era stato deciso che praticamente le strutture di tipo residenziale o comunque tutte le strutture di tipo privato nei lotti si sarebbero realizzate al termine delle opere di urbanizzazione. Mi sono sbagliato bene, e allora noi stiamo approvando una bozza di convenzione che dice il contrario perché a un certo punto dice che, il certificato di agibilità

delle residenze eventualmente realizzate durante l'esecuzione delle opere di urbanizzazione. Allora si possono realizzare le residenze prima della realizzazione delle opere di urbanizzazione sì o no? Perché altrimenti abbiamo venduto fumo perché in questa aula è stato detto che praticamente non sarebbero state rilasciate concessioni edilizie per le residenze fino a che non si fossero state terminate le opere di urbanizzazione, questo era stato detto, questo dice un'altra cosa. Questo parla di residenze realizzate durante la realizzazione delle opere di urbanizzazione, quindi cosa vuol dire? Contestualmente. Poi se c'è un chiarimento sono ben lieto di accoglierlo Assessore. In fine gli atti. E qui c'è da dire tantissime cose. Primo delle cartografie di una certa dimensione capisco benissimo che non sono facilmente replicabili perché avrebbe dei costi di un certo tipo oltre il fatto che molto spesso ci sono anche problemi in ordine ai tempi di copiatura eccetera eccetera e quindi ovviamente non ve le chiediamo, però andarcele a leggere su un computer diventa difficile, perché molto spesso sono anche planimetrie di una certa importanza e sappiamo bene che il display a meno che qualcuno è fortunato ha un display per il computer da 50 pollici, beato lui, io purtroppo lavoro con un portatile da 13 pollici. Il discorso è, quando fate presentare gli atti perché non chiedete anche la presentazione delle tavole esplose in formato A3? Qui c'è un fotocopiatore che è in formato A3 in pochi minuti può fare le copie per tutti, perché badate bene che almeno con un formato A3 riusciamo ad avere sott'occhio in un'unica tavola quelle che sono state le decisioni e le richieste del proponente quindi io credo che questo sforzo lo dovete fare. E in questo mi riallaccio al discorso degli atti in generale. Badate bene che io ho fatto una prova, ho stampato gli atti, sapete cosa ha voluto dire? Ha voluto dire consumare l'85% di una cartuccia di nero che costa 25 euro, uno dice lo facciola mia passione per la politica però non mi sembra neanche giusto perché badate bene, fare una copia con una stampante A4 a casa con le cartucce ha un costo, farla industrialmente come le fa il Comune con un fotocopiatore che ha un toner che ovviamente ha un costo ben più basso rispetto alla gestione di quello della cartuccia credo che non abbia confronto, quindi vi invito almeno il minimo indispensabile per poterci dare la possibilità di lavorare dovete farlo, grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Bullita Massimo. Non ci sono altri interventi la parola all'Assessore, prego Consigliera Mura Michela.

CONSIGLIERE MURA MICHELA

Volevo sapere se questi sono interventi per chiarimenti e poi faremo gli interventi ...

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Guardi io direi vista l'ora di fare i chiarimenti e interventi poi in replica l'Assessore, se lei ritiene di dovere intervenire due volte intervenga due volte cosa vuole che le dica. Anche il Consigliere Bullita ha fatto così, ha fatto il suo intervento e ha chiesto chiarimenti. Veda lei.

CONSIGLIERE MURA MICHELA

Cercherò di fare entrambi poi se riterrò di dovere intervenire Allora così come è successo per altri stralci attuativi che riguardavano sempre la Via Cagliari anche in questo caso non è dato ai Consiglieri di conoscere la visione di insieme della zona che si va a lottizzare. I Consiglieri hanno diritto di vedere l'intera soluzione urbanistica. Affinché

possono valutare i singoli stralci attuativi che vengono proposti. Ovviamente devono essere coerenti tra loro. Lo studio di lottizzazione che è richiesto dal PUC e dalla legge regionale N. 20 del 91 citata all'art.3 dice che chiunque voglia lottizzare può farlo però previa realizzazione dello studio, questa legge serve affinché un singolo lottizzante non ostacoli altri che vogliono procedere nella costruzione, però l'altra faccia della medaglia è che chi lottizza per primo deve occuparsi dello studio dell'intero comparto. quindi il compito dell'Amministrazione Comunale dovrebbe essere quello di fare in modo che i lottizzanti si mettano d'accordo di appianare le divergenze tra i proprietari e indurli a una soluzione coordinata per garantire il miglior soddisfacimento nell'interesse pubblico, invece non risulta alcuna idea, come ha detto il Consigliere Bullita non si capisce dove verranno realizzate dove ci saranno le aree verdi dove verranno accorpate le zone per servizi, tutto questo non è dato di vederlo per i Consiglieri che stanno esaminando questo punto. Inoltre uno dei motivi per cui il PUC stabilisce questo studio, volevo dire che il PUC stabilisce che in questo comparto insista una viabilità molto importante, il motivo tecnico per cui è inserito l'obbligo di estendere il progetto di lottizzazione all'intero comparto risiede nel fatto che e nell'esigenza di distribuire in modo equilibrato i costi su tutti i lottizzanti. Lo stralcio che viene attuato di questa viabilità ne sfrutta diciamo solo il 5 – 6% da quello che mi è dato di capire della viabilità principale stabilita dal PUC però usufruirà dei vantaggi quando verrà realizzata dai successivi lottizzanti. Quindi non mi pare che i costi vengano distribuiti equamente su tutti i lottizzanti come la legge prevede. Infine la cosa che non vedo in questo stralcio è la sua autonomia rispetto agli altri, lo stralcio deve essere in qualche modo compiuto, infatti si può facilmente osservare se avete la planimetria di fronte, che la strada che resta più in alto parallela alla Via Cagliari per intenderci sarà realizzata soltanto a metà carreggiata, per metà carreggiata, almeno io guardandola planimetria ho visto questo. Quindi che cosa significa? Chi andrà a risiedere in quella zona dovrà aspettare la successiva lottizzazione per vedere realizzata anche la carreggiata per vedere la strada completa. Inoltre nella realizzazione delle fognature come si farà? Come si procederà? Visto che non si sa quale sarà il posizionamento degli altri edifici. Ad esempio per quanto riguarda il posizionamento delle braghe per lo scarico. Quindi chi realizzerà la fognatura, si realizzerà in parte, chi dovrà costruire successivamente dovrà intervenire o farà nuovamente i lavori soltanto per il lotto che lo riguarda. Insomma non mi pare che ci siano i presupposti per approvare questo stralcio. Così come chiesto altre volte l'Amministrazione non dovrebbe semplicemente lasciare carta bianca a chi vuole costruire, dovrebbe mettere dei paletti, dovrebbe dire di che cosa c'è bisogno, qual è la visione che ha per la zona in cui si va a edificare e fare in modo che le esigenze della collettività e le esigenze dei lottizzanti si incontrino, non a discapito degli uni ma neanche a discapito degli altri. Questo significa per me rispondere alle esigenze degli imprenditori o dei proprietari dei terreni edificabili di quella zona.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Mura Michela. Ci sono altri interventi? se non ci sono altri interventi l'Assessore per i chiarimenti in replica, prego Assessore Cardia.

ASSESSORE CARDIA SERGIO

Forse ho sottovalutato l'argomento nella introduzione dovevo soffermarmi di più nell'illustrazione della proposta, la riprendiamo da capo allora. Naturalmente nel rispetto della legge urbanistica il piano di lottizzazione prevede lo studio di tutto il comparto e naturalmente nello studio di tutto il comparto l'input dell'Amministrazione è stato quello oltre che

rispettare la funzionalità del singolo intervento e quindi dello stralcio che perfettamente autonomamente funzionante l'altro input importante che come Amministrazione abbiamo voluto dare nel rispetto di un concetto che abbiamo introdotto nello strumento urbanistico che è quello dell'accorpamento per quanto è possibile delle cessioni il piano di lottizzazione prevede esattamente il massimo di accorpamento delle cessioni per dare una risposta, Massimo è un disegno insomma, è quello o non è quello. Quindi siccome il disegno è quello è poco discutibile se fosse una cosa scritta potremmo anche arzigogolare una frase su un aggettivo ma qui è un disegno che è macchiato in verde puntinato le cessioni sono accorpate in 3 max lotti ok? Per consentirci appunto di utilizzarli smantellando un po' quello che era una vecchia tradizione di avere invece normalmente il verde distribuito in tanti piccoli tassellino tante piccole strisce di difficile gestione come ci ricorda spesso il Consigliere Muscas complicate, qui è tutto accorpato. Per quanto riguarda la viabilità. La viabilità di questo piano di lottizzazione sarà una casualità e quant'altro corrisponde esattamente in quella che è stata la viabilità che abbiamo previsto nello strumento urbanistico che sostanzialmente prevedeva un collegamento nella prosecuzione della via Ottaviano Augusto nell'intersezione con la Via Europa a seguire fino a collegarsi con la vecchia strada appunto del depuratore per tornare alla Via Cagliari attraverso una rotatoria che in parte gravita su questo piano di lottizzazione e in parte gravita sul piano di lottizzazione sull'altra parte della strada. La viabilità di (inc.3.57.17) cioè quella che (inc.3.57.19) per intenderci insomma non mi viene adesso un altro termine, quella che poi finisce proprio esattamente quasi di fronte al vecchio potabilizzatore, è prevista nella parte che riguarda questo stralcio esecutivo è prevista esattamente la realizzazione della metà del sedime stradale, l'altra metà del sedime stradale sarà a completamento del secondo intervento. Nel piano di lottizzazione naturalmente non poteva essere diversamente, posso capire la difficoltà di lettura degli atti attraverso il computer attraverso le cose, però per chi ha voluto vedere allora vi sono delle tavole che vanno dalla 6 a scendere dove la tavola 6 sono esattamente le sezioni stradali che rispettano le previsioni le norme dello strumento urbanistico, la tavola 7 è lo strumento di smaltimento delle acque quindi delle acque bianche e l'ottava dello smaltimento delle acque nere a seguire la rete idrica, a seguire la rete telefonica e a seguire l'illuminazione pubblica, c'è il dettaglio che rende il piano lo stralcio esecutivo del piano di lottizzazione come dice appunto la 45 nella previsione di stralci che rende l'intervento perfettamente autonomo e funzionante. Evidentemente prima di prendere atto che si possa procedere a uno stralcio quindi ad una parte soltanto del piano di lottizzazione il proponente sempre seguendo la legge 45 ha l'obbligo di comunicare a tutti i proprietari che sta procedendo ad una proposta di piano di lottizzazione. Per vedere se vi sono le adesioni oppure no alla proposta. Questo percorso si svolge con un meccanismo preciso, cioè che il proponente deve comunicare a tutti gli interessati con lettera raccomandata per dimostrare che ha comunicato a tutti qual è il percorso che intende procedere, la legge dice che in assenza di risposta da parte degli interessati il proponente può procedere, questo è il percorso e questo percorso è stato perfettamente rispettato come è stato fatto in tanti altri piani di stralcio e quant'altro. Questo sul merito dello stralcio, ma allarghiamo un attimino il ragionamento perché il Consigliere Bullita che è stato assessore in questo Comune all'urbanistica ricorda sempre gli atti di pianificazione importanti che in questo Comune sono stati fatti e pur richiama il presente a dire che potrebbe sempre fare meglio e di più, è vero si può fare sempre meglio e di più. La condizione ottimale dato la pianificazione complessiva del territorio, la condizione ottimale sarebbe quella per cui al Consiglio Comunale arriva un piano di lottizzazione che riguarda tutto il comparto con il 100% degli aderenti, sarebbe l'auspicio migliore che l'Amministrazione possa avere. Sappiamo benissimo tutti quanti che così non è mai stato sia negli interventi grandi sia negli interventi piccoli. Noi abbiamo appena approvato prima una

cosa che di urbanistica aveva poco ma il primo oggetto di urbanistica che abbiamo visto stasera la lottizzazione la variante al piano di lottizzazione che fa Via Vittorio Veneto, Via Mascagni e Via Marconi e Via Einstein è un piano di lottizzazione che tutto sommato se non ricordo male era di 14 – 15 mila metri quadrati un ettaro e poco poco. È venuta in Consiglio Comunale con 4 stralci, l'ultimo era esattamente 2 lotti. Questo è la realtà dei fatti. Allora possiamo fare una scelta per dire che non facciamo presentare stralci esecutivi che andiamo a piani di lottizzazione che riguardano tutto il comparto. Stiamo dicendo che impediamo al privato di intervenire, siccome non mi pare che sia questa la volontà di nessuno né di maggioranza né di minoranza ma di tutti quelli che hanno un minimo di buon senso, non è quello che vogliamo è un altro. Per cui lo strumento urbanistico le norme di attuazione prevedono gli interventi a stralcio, quello che possiamo fare quello che dobbiamo fare quello a cui dobbiamo prestare attenzione è che il piano di lottizzazione comunque risponda a quelle caratteristiche che abbiamo voluto come dire prescrivere nella pianificazione che abbiamo dato al nostro territorio. Siccome questo lo prevede e ricordiamoci anche un'altra cosa, che questo il piano di lottizzazione che vedremo in futuro hanno indici edificatori, questo è un indice dello 08 metri cubi per metro quadrato. Quindi stiamo anche dicendo che se camminerà, se l'economia si riprenderà e un po' di mercato nel settore si muoverà ancora, stiamo dicendo che a Sestu in questa parte come lo è in piccolissima parte anche quello dell'intervento che sta prima quello di Suddu e gli interventi che sono sul lato sinistro della Via Cagliari, che mi piace richiamare perché hanno una impostazione che hanno una metodica che nulla a che vedere con quello che è successo in 10 anni a Sestu perché di fronte la Via Raffaello la Via Tiziano tutta quella parte lì abbiamo viabilità e fabbricati di un'altezza e cessioni di un certo tipo che rendono quei quartieri di fronte molto diversi da altri che abbiamo visto nascere a Sestu un po' dopo. Questo ricalca quella traccia con una viabilità molto larga con un indice basso con altezze di un certo tipo come dire si cerca di riequilibrare di dare di nuovo un senso di umanità di convivenza al modo di vivere al modo di stare in rione di questo tipo. È stata fatta un'osservazione sulla viabilità che la voglio riprendere, c'è una polemica brutale fortissima a Sestu è stata presa anche in parte stasera di striscio che non si asfaltano le strade ed è vero, noi stiamo oggi asfaltando strade che abbiamo previsto di asfaltare nel 2009 – 2010 cioè 3 o 4 anni fa per i motivi che non sto lì Li stiamo facendo adesso perché oggi quelle risorse si sono liberate per il patto di stabilità. La viabilità di questo piano di lottizzazione valutata in Commissione edilizia che presenta sia nello stralcio esecutivo sia negli altri due stralci che o nell'altro stralcio insomma negli interventi successivi prevede per scelta il tentativo di ridurre al miniola lunghezza delle viabilità, perché sono costo e sono costo che sempre di meno il Comune potrà permettersi e sono costi che visto l'indice basso di edificabilità sono costi che cerchiamo di ridurre nel costo complessivo del piano senza per questo come dire intaccare la movimentazione la mobilità all'interno del come si chiama. Quindi hanno previsto i tecnici perché alcune cose sono state fatte correggere nel passaggio in Commissione edilizia, hanno previsto 3 sottrazioni di pippe interne molto larghe per altro a macro lotti per dire che diminuiamo al massimo la possibilità di estensione della viabilità e anche questa è una scelta che guarda le 2 cose, guarda al futuro dell'economia che il Comune di Sestu dovrà come tutti i Comuni dovranno realizzare e guarda anche ai costi che i privati dovranno sostenere per cercare come dire un giusto equilibrio tra i benefici e i costi che devono avere. Benefici e costi che considera Mura non possono che essere uguali per tutti e putta caso lo stralcio per come è stato articolato e per quello che resta garantisce una distribuzione dei costi e per chi interviene successivamente direi non accettabile ma più che accettabile. Sul grado di urbanizzazione abbiamo detto è previsto appunto che la come si chiama sia completamente autonoma e quant'altro. La frase della convenzione (*intervento fuori microfono*). La viabilità Consigliere Bullita nascerà esattamente come prevista nel piano

di lottizzazione con tutte le dotazioni che deve avere quindi rete fognaria per nere rete fognaria per bianche illuminazione. (*Intervento fuori microfono*). Come non c'è in quel disegno? Io ce l'ho davanti. Poi non so di cosa stiamo parlando. Per quanto riguarda invece la convenzione io voglio rileggere esattamente quello che hai letto tu, però come dire il comma lo voglio leggere per intero perché altrimenti è troppo facile insomma, i giochi delle 3 carte lo sappiamo fare tutto. Il certificato di agibilità delle residenze eventualmente realizzate durante l'esecuzione delle opere di urbanizzazione potrà essere rilasciato soltanto a seguito del collaudo favorevole delle opere di urbanizzazione stesse. Allora che cosa stiamo dicendo? Siccome noi abbiamo previsto una norma nello strumento urbanistico che dice che quando rilasciamo le concessioni single le opere di urbanizzazione devono essere finite tranne il manto finale e tranne il rivestimento dei marciapiedi per ovvi motivi perché se poi ti metti a costruire le case quindi può essere che io abbia fatto una parte dei fabbricati, che stia finendo la parte di rifinitura delle opere di urbanizzazione e quindi abbia concesso la concessione edilizia e mi riservo di dire che il certificato di agibilità per quelle case lo do soltanto quando le opere la finitura totale saranno regolarmente a seguito di collaudo favorevole delle opere delle zone stesse, questo è. Perché questa fattispecie si può verificare, cioè lo voglio ridire, noi abbiamo inteso dire questo, le opere di urbanizzazione vanno fatte praticamente al 90%, cioè la strada i marciapiedi fogne bianche fogne nere, illuminazione ci deve essere tutto. Nel momento in cui rilascio la singola concessione deve mancare all'appello soltanto il rivestimenti dei marciapiedi e deve mancare il tappetino finale della strada, quello che mi dice che le opere a quel punto sono perfettamente finite. Quando mancano queste 2 cose il Comune rilascia la concessione singola ok? Questo l'abbiamo fatto perché? Sull'esperienza di Dedalo, sull'esperienza dell'Ateneo che oggi ci troviamo a mettere a riparo a casini creati a problemi creati un po' di tempo fa. Dove ci sono le case e non ci sono le opere di urbanizzazione e qualche volta le opere di urbanizzazione sono truccate cioè che ci sono fognoli che non si collegano tra di loro ma sono messi soltanto lì per dire che ci sono. Allora vista l'esperienza siccome come dire insomma perseverare negli errori è da stupidi abbiamo introdotto nello strumento urbanistico una norma che garantisce il Comune che garantisce chi ci andrà ad abitare, che garantisce tutti. Questo è quello che abbiamo fatto. Quindi questa fattispecie si può verificare che mancano due cose a finire le urbanizzazioni però che ci sia la concessione dei singoli fabbricati che saranno assoggettati ad agibilità solo nel momento in cui sarà finito per intero le opere di urbanizzazione. Credo di avere risposto a tutto insomma.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Bene, la discussione è chiusa si va alla dichiarazione di voto....

CONSIGLIERE CAU PAOLO

Io volevo solo sapere i nominativi degli utilizzanti perché non avendo carte non sappiamo se siamo incompatibili o meno punto, grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Questa è una cosa che ogni Consigliere prima di votare deve accertare se all'interno della documentazione... io non lo so, questa è una cosa che va accertata prima, poi per quanto riguarda... quando ho dato la parola all'Assessore Cardia per la replica se qualcuno voleva intervenire avrebbe potuto dire Presidente guardi che io mi iscrivo a parlare, io ho visto che nessuno si è iscritto e nessuno ha fatto richiesta e ho dato la parola all'Assessore Cardia per la

replica per dare tutti quelli chiarimenti. Ora arrivato a questo punto io ho adesso dichiarazione di voto, chi intende intervenire nella dichiarazione di voto può approfittarne anche un minutino in più a dire quello che intendeva dire e prima non è intervenuto magari, anche se non è possibile. Prego Consigliere Bullita Massimo.

CONSIGLIERE BULLITA MASSIMO

Vedete io non capirò mai perché l'Assessore Cardia ogni qualvolta gli si fa un intervento per chiedere dei chiarimenti lo prenda sempre come un fatto personale. Oggi lei non è riuscito neppure a far finta come gli altri, lei forse non si ascolta mai dovrebbe registrarsi, anzi ascoltarsi i verbali le registrazioni del Consiglio Comunale perché lei ha un modo di rispondere quando è seccato, ha un modo di rispondere piccato e soprattutto chiudendo sempre le frasi con "eh" si ascolti. Questo quando è arrabbiato, quando invece è calmo non lo fa. Non si deve offendere se qui viene fatta un'osservazione, non è un atto d'accusa non niente di tutto ciò, si stanno semplicemente chiedendo dei chiarimenti poi è chiaro che magari partiamo da due punti di vista diametralmente opposti quindi forse non ci incontreremo mai, pazienza, io ne faccio a meno, lei credo lo stesso, quindi. La vedo difficile Sindaco la vedo difficile, molto difficile. È vera una cosa che la viabilità nel PUC quale però la viabilità portante è schematizzata nel PUC però la viabilità di servizio al comparto o alla lottizzazione o allo stralcio fa a pugni con la logica, ok? Non solo il 5% di viabilità in meno che mi crea una situazione favorevole perché è vero spendo il 5% nel rifare le strade, benissimo, però i problemi che avrò per svincolare bene le residenze per far sì che ci sia un flusso di traffico confortevole eccetera eccetera, cosa costa socialmente? Ecco io queste domande me le faccio, perché? Perché forse magari abbiamo raggiunto anche la maturità per farcele queste domande, magari 30 anni fa non ce le facevamo per nulla 15 anni fa iniziavamo a farcele, oggi ce le poniamo, siamo cresciuti noi, è cresciuta la nostra coscienza ambientale urbanistica quindi oggi ce le dobbiamo fare queste domande. Per quanto riguarda il discorso degli stralci legittimi o meno, certo che sono legittimi Assessore, ci mancherebbe altro lo prevede la legge c'è poco da fare, non è che ci possiamo mica opporre è anche giusto dare possibilità a chi vuole portare iniziativa sul territorio. Ma il mio ragionamento che lei forse non ha ascoltato attentamente o mi sarò spiegato male io e quindi non l'ha colto, è che forse oggi bisogna anche iniziare a guardarci alle spalle e dire, ma non è che quei macrocomparti che abbiamo fatto è il caso di rivederli visto e considerato che è una cosa fattibile, magari suddividerli in comparti appena appena più piccoli per avere un grado di vincolo superiore, perché è chiaro che laddove io faccio un comparto di un ettaro e mezzo, siccome c'è un'altra regoletta nel PUC che dice che se non hai un ettaro e mezzo non puoi andare avanti con la lottizzazione, questo sanerebbe le 2 cose e quindi anche un comparto da 2 ettari per esempio ci potrebbe stare. Quindi rinunciamo all'idea del comparto di 6 ettari e partiamo invece con un discorso diverso. Una proposizione, ovviamente non è a carattere imperativo, ma ci mancherebbe altro. Sarà a carattere imperativo se un giorno vincerà le elezioni l'altra parte quella che oggi fa l'opposizione e allora deciderà, però io credo che quanto meno a carattere riflessivo all'interno di questo Consiglio Comunale le cose le dobbiamo dire, le dobbiamo dire perché se noi assistiamo a qualcosa e cogliamo comunque un fatto noi lo dobbiamo esporre. E per quanto attiene invece il discorso delle cessioni non sono assolutamente d'accordo perché comunque secondo me da un comparto di quelle dimensioni dovevamo avere un accumulo di cessioni in unico corpo ben più ampio. Riguardo alla bozza di convenzione caro Assessore, ma le chiedo, scritta così come è scritta, Presidente guardi io tra aria condizionata e brusio di sotto fondo non mi sento. Dicevo per quanto concerne la bozza di convenzione scritta così come è scritta non è legittimo avere un dubbio e porselo? Non è

legittimo chiedere spiegazioni? Io credo che forse si potrebbe scrivere meglio, ci siamo? Magari richiamando un attimino quelle che sono le disposizioni del piano urbanistico, perché per quanto riguarda l'agibilità non è questa bozza di convenzione non è questa lottizzazione, non è neppure la scorsa lottizzazione che ha decretato che l'agibilità non viene concessa se non ci sono le opere di urbanizzazione, è così da un pezzo, questo è nelle cose, è la legge lei lo sa benissimo Assessore e penso che qua dentro lo sappiamo tutti. Bene in fine come ben sapete il nostro gruppo, il gruppo PDL il nostro modo di pensare è quello comunque votato allo sviluppo, è quello votato alla libera iniziativa, noi non vogliamo assolutamente metterci di traverso a quella che è l'iniziativa personale privata dei nostri concittadini, vi chiediamo solamente un po' più di attenzione per il futuro perché ci auguriamo che lottizzazioni disegnate in questo modo non ne portiate più, che ci sia un attimino più di riflessione un po' più di attenzione soprattutto per quanto concerne le cessioni al patrimonio comunale, perché badate bene in un prossimo futuro noi avremo l'esigenza di avere tasselli di una certa dimensione perché se il Comune continua a crescere non possiamo stare sempre compressi in quella che è la zona sportiva di Via Dante, ma soprattutto noi dobbiamo dare ad altre zone del paese un'infrastrutturazione di tipo sportivo, di tipo scolastico, di tipo ricreativo. Quindi per cortesia un pochino più di attenzione noi questo stralcio lo votiamo a favore per tutte le cose dette, non lo condividiamo al 100% nel suo disegno, non lo condividiamo al 100% nella sua viabilità, non lo condividiamo al 100% nelle cessioni ma lo votiamo a favore, quindi il gruppo PDL vota a favore grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Bullita Massimo. Prego Consigliere Muscas Luciano.

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Signor Presidente siamo dalle 7 qui riuniti io penso che chiuso questo punto all'ordine del giorno sia bene per tutti, perché io sono un po' stanco, di ripigliare giovedì, io i chiarimenti che ho chiesto non erano del tutto esaustivi perché chiedevo se quella strada diciamo le urbanizzazioni andavano almeno dimezzate come spesa per portare l'altra metà agli altri che dovevano urbanizzare poi. Io mi sono astenuto in Commissione e sinceramente astenuto perché avevo qualcosa da chiedere qui che poi hanno chiesto gli altri anche per conto mio. Io non voterò mai contrario all'urbanizzazione di qualsiasi genere perché è togliere lavoro a chi non ne ha perché in questo momento c'è bisogno di gente che investa anche urbanizzando per creare lavoro a tutti, sicché anche il voto dei riformatori è favorevole.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Muscas Luciano. Prego Consigliere Ledda Valentina.

CONSIGLIERE LEDDA VALENTINA

Buonasera a tutti. Intanto mi sarebbe piaciuto che su questo punto che comunque è una lottizzazione abbastanza grossa si fosse potuti intervenire sia in termini di chiarimento e poi dopo in termini di intervento. Devo dire che da parte nostro penso anche dalla Consigliera Mura c'è stata molta difficoltà nel leggere questi atti perché stiamo parlando di un Consiglio in cui ci sono 10 punti circa all'ordine del giorno di una convocazione arrivata venerdì sera, di atti arrivati solamente via mail che è stato difficile scaricare comunque guardare da PC

confermo quello che ha detto il Consigliere Bullita che stamparlo è un'impresa impossibile in casa perché o uno ha le stesse attrezzature che abbiamo qua in Comune altrimenti deve spendere un'intera cartuccia per un Consiglio Comunale non è assolutamente sostenibile. Quindi devo dire che mi è proprio dispiaciuto non potere avere in mano certe carte che vedo oggi perché ci si rende conto meglio di che cosa si sta votando. Sono d'accordo sul fatto che le cessioni si potevano stabilire in un altro modo in un unico punto magari perché come ha detto anche il Consigliere Bullita dobbiamo pensare che la nuova Sestu probabilmente sarà questa zona qui, avremo bisogno di servizi, avremo bisogno di dislocare questi servizi e ci ritroveremo a non avere gli spazi per metterli. Tra l'altro ha citato la Via Dante come zona sportiva ma se non ricordo male deve sorgere anche il Comune sulla via Dante il nuovo Comune no? Non più. No perché anche quello potrebbe perdere la vocazione sportiva quella zona non è detto che rimanga e che venga totalmente impiegata a questo scopo. Inoltre proprio guardando la planimetria non si capisce questo piccolo pezzo in alto come funzionalmente sarà diciamo, potrà essere utilizzato da lottizzanti nel momento in cui ancora la zona B e C non vengono realizzate, rimaniamo un po' perplessi su questo e poi anche sul fatto che una strada verrà ad esempio realizzata a metà. Quindi per le perplessità sorte in generale da quello che può essere il disegno planimetrico e anche l'ideazione di questo stralcio per il fatto che io la Consigliere Mura e il Consigliere Pisu non siamo più nelle Commissioni quindi non possiamo anche lì discutere ... lo so da fastidio però è così, sono bugie, no no non è bugia che noi non siamo in Commissione ma che non sono Consigliera di Commissione commissario non è bugia. Quindi il fatto che noi possiamo discutere solamente in Consiglio e comunque non è giusto che l'Assessore intervenga mentre io sto facendo il mio intervento. Per il fatto che quindi non abbiamo potuto vagliare due volte come capita agli altri gli argomenti ma dobbiamo venire direttamente qua e discutere e io e la Consigliera Mura non parteciperemo al voto.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Allora ci sono altri interventi su dichiarazione di voto? Mi sembra di capire che non ci sono altri interventi per cui si mette in votazione il punto 8 posto all'ordine del giorno.

Chi è favorevole?

Chi è contrario?

Chi si astiene?

Si vota per l'immediata esecutività.

Chi è favorevole?

Chi è contrario?

Chi si astiene?

Il punto N: 8 "Piano di lottizzazione del comparto N. 4 di zona C di espansione residenziale sotto zona C3 prospiciente Via Cagliari studio generale del comparto e richiesta attuazione di un primo stralcio funzionale comparto A proponente Cau Mario e più adozione ai sensi dell'art.20 della legge regionale 45/89" viene approvato all'unanimità con 14 voti.

Scusate un attimo prima di chiudere la seduta devo informare i Consiglieri Comunali, gli altri due punti si sta pensando siccome il Consiglio Comunale ci sarà un altro Consiglio Comunale per lunedì 23 dicembre quindi i due punti che oggi non stiamo trattando vanno ad aggiungersi a un altro punto importantissimo che adesso il Sindaco da comunicazione. Poi i Consiglieri noi siamo qui, se voi date la disponibilità possiamo anche chiudere l'ordine del giorno però mi sembra di capire che di solito (*intervento fuori microfono*) i punti sono abbastanza

semplici dipende dalla disponibilità dei Consiglieri, se qui c'è disponibilità io invito subito l'Assessore a illustrare il punto N. 9 e così arrivati a questo punto restiamo anche per il N. 10 perché mi sembra giusto e corretto. *(Intervento fuori microfono)*

Punto N. 9: **“Piano di lottizzazione di un comparto di zona D2 industriale commerciale in località Is Hibiscus studio generale del comparto a richiesta attuazione di un primo stralcio funzionale proponente società agricola Tanca Noa SRL Immobiliare, la Libellula SRL, adozione ai sensi dell'art. 20 della legge regionale 45/89”**. Prego Assessore Cardia.

ASSESSORE CARDIA SERGIO

Questo è un piano di lottizzazione che ricade in una zona D esattamente a ridosso del rondò sulla provinciale Sestu San Sperate è la 131 proponente dalla società di trasporti. Questa lottizzazione si caratterizza per un aspetto che sostanzialmente l'attività che andrà ad insediarsi in questo piano di lottizzazione è un'attività di trasporto per cui aveva bisogno di grandi spazi per cui è prevista una sistemazione degli accessi dell'area alcuni sbancamenti sono stati anche parzialmente realizzati per parcheggiare dei camion, niente l'intervento è una zona D e riguarda tutto il comparto delimitato dalla doppia viabilità quella della provinciale San Sperate per la Pedemontana e tutto il comparto ricade totalmente in una zona D2 mentre la zona D1 naturalmente è esclusa perché non è assoggettata ad intervento. Dicevo l'area è compresa praticamente tra la provinciale per San Sperate e la Pedemontana verso il Sulcis, anche questo piano di lottizzazione ha riportato il parere favorevole della Commissione edilizia e così pure della Commissione urbanistica quindi mi pare che non ci siano elementi che possano ... vi ricordo che abbiamo un indice fondiario di 4 metri cubi per metro quadrato e una cessione del 40% del totale, cessione 10% e 4 metri cubi per metro quadrato sì. Nei 2 passaggi in Commissione urbanistica e Commissione edilizia non sono state fatte nessun tipo di osservazioni per cui credo che si possa procedere all'approvazione.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Assessore Cardia. Scusate chiedo ancora 5 minuti di pazienza perché siamo in chiusura abbiamo trovato un accordo che liquidiamo questo punto e poi chiudiamo la seduta quindi per cortesia invito tutti i Consiglieri. L'Assessore Cardia ha illustrato il punto, ci sono interventi in merito? Prego Consigliere Bullita Massimo.

CONSIGLIERE BULLITA MASSIMO

Presidente io non intervengo sulla lottizzazione di per se perché davvero molto molto semplice come ha ben detto l'Assessore Cardia, il comparto è un comparto unico occupato al 100% diviso in 2 lotti che prevede ovviamente delle volumetrie che non sappiamo se verranno realizzate nell'immediato o comunque in un prossimo futuro e sono soprattutto per quanto riguarda la proprietà Luciano sono praticamente un centro logistico appoggio di camion smistamento merci e quant'altro. Il mio intervento è per portare i complimenti a questo signore perché finalmente abbiamo qualcuno che si occupa di logistica che si è accorto del nostro territorio, di quanto sia baricentrico, perché badate bene sono messi in una posizione altamente strategica. Sono sulla 131 e sono vicinissimi alla 130 perché sono collegati da una buonissima viabilità che è la pedemontana. Fermo restando il fatto che c'è un vecchio progetto che pare non andrà avanti però io nutro ancora delle speranze, l'anello il rondò Sestu San Sperate e dovrebbe essere collegato alla variante della nuova 554. Quindi quello

diventerà un punto, pare che ci sia qualche speranza per rimettere su questo progetto, però già così devo dire che sono posizionati in un punto altamente strategico, questa è una novità per noi perché badate bene che comunque coloro che si occupano di logistica poi possono portare appresso anche ulteriori investimenti. Quindi ben venga faccio i complimenti a nome del gruppo PDL ma credo di potermi arrogare anche il diritto di farlo a nome di tutto il Consiglio Comunale ovviamente voteremo a favore grazie.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Bullita Massimo. Ci sono altri interventi? se non ci sono altri interventi, prego Consigliera Mura Michela.

CONSIGLIERA MURA MICHELA

Anche qua se si vede la planimetria molto semplice molto facile da capire, molto semplicemente si dovrebbe smettere di presentare elaborati così semplici non si può a parte il volume, capire minimamente come sarà questa struttura. Anche per questo punto vorrei semplicemente fare un chiarimento rispetto a quello detto precedentemente per quanto riguarda le Commissioni, appena ricevuta la convocazione per la Commissione della quale non fa parte né la sottoscritta né la Consigliera Ledda, ho fatto richiesta scritta agli uffici per avere i documenti della Commissione magari visto che tante volte in questo Consiglio si dice che anche se ci sono tre Consiglieri esclusi dalle Commissioni anche se c'è volontà di partecipare si può partecipare, io ho chiesto i documenti e mi è stato risposto che in quanto non componente della Commissione non potevo avere quei documenti quindi giusto per chiarire anche questo punto. Quando poi mi si dice ... ho la risposta scritta quindi cioè ... si dagli uffici, Mameli ha risposto in questo modo testimoni anche Ignazia Bullita della segreteria, ci sono stati mandati dopo la Commissione, prima della Commissione appena ricevuta la convocazione io ho fatto richiesta e non mi è stato consegnato nulla. Ovviamente risulta una provocazione quella dell'Assessore Crisponi durante l'intervento della Consigliera Ledda che se vogliamo fare parte delle Commissioni basta che ci accordiamo con l'opposizione. Anche perché risulta difficile, vedendo questo Consiglio si capisce chiarissimamente che ci si è già accordati diversamente tra maggioranza e opposizione quindi non vedo con chi dovremmo interloquire, comunque detto questo il mio voto e quello della Consigliera Ledda non ci saranno su questo punto non parteciperemo alla votazione.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Prego Consigliere Angioni.

CONSIGLIERE ANGIONI GIANCARLO

Vorrei che i Consiglieri contassero quante volte i Consiglieri Ledda Pisu e Mura hanno votato insieme a questa maggioranza e quante insieme all'opposizione, per capire chi è che si accorda con l'opposizione e con chi ha invece con l'opposizione un rapporto dialettico spesso anche molto duro ma comunque leale, stando nelle loro posizioni noi non cerchiamo accordicchi con l'opposizione né l'opposizione ha mai cercato accordicchi con noi, forse qualche d'un altro si è semplicemente accordato all'opposizione.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Consigliere Angioni mi scusi ma deve a questo punto il suo voto. Voto favorevole. Prego il Consigliere Muscas Luciano.

CONSIGLIERE MUSCAS LUCIANO

Chiedo scusa io non volevo intervenire ma giustamente posso capire Consigliera Mura ha detto bene, noi ci siamo accordati alla maggioranza, ha detto bene, però non ci danno niente. Se un giorno magari ci dessero anche qualcosa magari faremo anche altre sedute di questo genere, però mi sa che sarà molto difficile, oggi ho alzato questa mano perché mi fa male, la prossima volta sarà guarita ma però se ci saranno altre condizioni di questo genere di queste lottizzazioni e anche delle variazioni importanti come queste che io ho già detto in altre occasioni che ci siamo presi un minimo di paternità perché qualcosina l'ha fatta anche il nostro gruppo Consiliare della regione facendo arrivare qualche soldino non dico molti, qualche soldino, allora una piccola paternità l'abbiamo presa anche noi ecco perché oggi abbiamo votato tutte queste variazioni, se poi questa maggioranza ci vuol dare qualche soldino anche ben venga il nostro voto sarà favorevole.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

Grazie Consigliere Muscas. Scusate un attimo abbiate pazienza ancora un po' per cortesia. Si mette in votazione il punto N. 9 posto all'ordine del giorno.

Chi è favorevole alzi la mano.

Chi è contrario?

Chi si astiene?

Si vota lo stesso per l'immediata esecutività.

Chi è favorevole?

Chi è contrario?

Chi si astiene?

Il punto N. 9 "Piano di lottizzazione di un comparto in zona D2 industriale commerciale in località Is Hibiscus studio generale del comparto richiesta di attuazione di un primo stralcio funzionale proponente società agricola Tanca Noa SRL immobiliare la libellula SRL, adozione ai sensi dell'art. 20 della legge regionale 45/89", viene approvato con 14 voti favorevoli, nessuno contrario, nessun astenuto.

Devo informare prima di tutto il Consiglio Comunale viene convocato in prima convocazione per lunedì 23.12. Alle ore 11,30. Adesso la parola al Sindaco per spiegare i motivi di questa convocazione.

SINDACO PILI ALDO

Volevo comunicare questo. Sono stato io a chiedere al Presidente di poter comunicare lunedì 23 il Consiglio Comunale in prima il 30 in seconda e spiego perché. Innanzitutto abbiamo anticipato i rientri pomeridiani di martedì 24 e martedì 31 a lunedì 23 e lunedì 30, il giorno 27 di questo mese venerdì il Comune sarà chiuso proprio perché è un giorno di lavoro in 4 giorni di festività e quindi anche per un problema di risparmio energetico ai dipendenti prenderanno un giorni di ferie. Ho chiesto di convocare perché? Perché in conferenza di capigruppo si è parlato della farmacia comunale siamo arrivati a fine anno e abbiamo bisogno di assumere delle decisioni importanti in merito alla farmacia comunale. Sarà mia cura

domani mattina inviare a tutti i Consiglieri Comunali la documentazione relativa alla farmacia comunale bilancio del 2012, bilancio di previsione 2013 e budget previsionale 14-15-16 con le relazioni dell'Amministratore. In più la proposta di delibera che verrà portata all'attenzione del Consiglio Comunale. Siccome i tempi sono strettissimi io chiedo appunto l'attenzione del Consiglio Comunale per poter affrontare il problema e poi discuterlo all'interno del Consiglio grazie buona serata.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ZANDA ELISEO

La seduta è sciolta alle ore 23,30.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE

Sig. Zanda Eliseo

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Dott.ssa Anna Maria Melis

Depositato presso la Segreteria Generale in data odierna con contestuale pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni e trasmissione di avviso ai signori Consiglieri Comunali Prot. N° _____

Sestu, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Anna Maria Melis